



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก
เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก ได้ดำเนินการจัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามเอกสารแนบท้ายนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก หรือ เบอร์โทรศัพท์ ๐๗๗-๓๗๑๘๕๖ ต่อ ๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายเถลิงศักดิ์ เจริญวงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนสัก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	647	2631	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	0	9.00	6,009.00	270.00	1,622,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,430.00	-	1,622,430.00	-	-	
2	โฉนด	648	2684	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	21	360,640.00	766,360.00	784,220.00	-	784,220.00	-	-
												2	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	122,304.00	-	122,304.00	-	-
					1	2	3	18.00	1,118.00	380.00	424,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,840.00	-	424,840.00	-	-	
3	โฉนด	696	2835	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.00	78.00	1,750.00	136,500.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	31	879,060.00	811,440.00	947,940.00	-	947,940.00	-	-
4	โฉนด	695	2839	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	369,110.00	-	369,110.00	-	-
5	โฉนด	685	2826	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	21	3	12.00	8,712.00	230.00	2,003,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,760.00	-	2,003,760.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	21	357,120.00	26,880.00	29,640.00	-	-	29,640.00	0.02
6	โฉนด	697	2836	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	38,880.00	155,520.00	166,020.00	-	-	166,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.00	66.00	1,750.00	115,500.00	7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	39	979,200.00	460,800.00	576,300.00	-	576,300.00	-	-
7	น.ส.3ก		5635	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,050.00	764,750.00	24	290,605.00	474,145.00	474,145.00	-	474,145.00	-	-
8	โฉนด	6596	11127	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	0	38.00	6,038.00	810.00	4,890,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,890,780.00	-	4,890,780.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	810.00	18,630.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	13	115,920.00	608,580.00	627,210.00	-	-	627,210.00	0.02
9	โฉนด	4064	7098	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	27	2	67.00	11,067.00	210.00	2,324,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,070.00	-	2,324,070.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	210.00	8,820.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	9	121,716.00	1,230,684.00	1,239,504.00	-	-	1,239,504.00	0.02
10	โฉนด	4159	7428	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.00	85.00	270.00	22,950.00	11	โรงจอดรถ	ตึก	2	340.00	-	2,600.00	884,000.00	6	53,040.00	830,960.00	853,910.00	-	-	853,910.00	0.02
					1	14	1	58.00	5,758.00	270.00	1,554,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,660.00	-	1,554,660.00	-	-
11	โฉนด	4063	7097	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	1	3.00	2,503.00	310.00	775,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,930.00	-	775,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 3 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12	โฉนด	6597	11128	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	3	39.00	1,939.00	150.00	290,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850.00	-	290,850.00	-	-	
13	น.ส.3ก		7092	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	72.00	1,472.00	440.00	647,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,680.00	-	-	647,680.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	603,072.00	-	591,192.00	11,880.00	0.02
14	โฉนด	3260	14636	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	3	0.00	13,500.00	290.00	3,915,000.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,050.00	531,300.00	41	382,536.00	148,764.00	4,063,764.00	-	4,063,764.00	-	-
					2	0	1	6.60	106.60	290.00	30,914.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	220,250.00	-	220,250.00	-	-
15	โฉนด	3259	5403	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	2	36.00	3,436.00	610.00	2,095,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,960.00	-	2,095,960.00	-	-	
16	โฉนด	10234	17304	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
17	โฉนด	700	2840	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	96.00	3,796.00	380.00	1,442,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,480.00	-	1,442,480.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	380.00	6,080.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	31	263,718.00	243,432.00	249,512.00	-	249,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 4 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18	โฉนด	701	2841	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	60.00	760.00	150.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
19	โฉนด	8365	14599	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	9.00	209.00	500.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	104,500.00	-	-	
20	โฉนด	8364	14598	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
21	น.ส.3ก		6975	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
22	โฉนด	7267	12167	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	0	0.00	7,600.00	270.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	2,052,000.00	-	-	
23	โฉนด	5788	9153	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	89.00	3,289.00	150.00	493,350.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	1,000.00	-	8,050.00	8,050,000.00	18	2,093,000.00	5,957,000.00	6,450,350.00	-	6,450,350.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02	
24	โฉนด	2437	4096	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	69.00	2,869.00	150.00	430,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350.00	-	430,350.00	-	-	
25	โฉนด	2438	4097	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	83.00	2,783.00	150.00	417,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,450.00	-	417,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	11588	19522	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	20.00	220.00	280.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-	
27	โฉนด	3627	5359	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	87.00	87.00	210.00	18,270.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	492,660.00	86,940.00	105,210.00	-	-	105,210.00	0.02
					1	32	0	0.00	12,800.00	210.00	2,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000.00	-	2,688,000.00	-	-	
28	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	305,208.00	-	-	305,208.00	0.02
29	โฉนด	8617	15177	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	61.00	3,561.00	500.00	1,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,500.00	-	1,780,500.00	-	-	
30	โฉนด	7931	14094	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	936,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	8,050.00	-	16	-	-	-	78,025.1108	-	78,025.1108	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	91.67	8,050.00	-	16	-	-	-	858,650.8892	858,650.8892	-	-
31	โฉนด	10235	17305	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	21	324,576.00	689,724.00	1,058,724.00	-	1,058,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 6 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											21	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	122,304.00	-	122,304.00	-	-	
32	น.ส.3ก		1746	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00	22	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	41	777,600.00	302,400.00	328,900.00	-	302,400.00	26,500.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	530.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	25,760.00	618,240.00	644,740.00	-	-	644,740.00	0.02
												24	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00	0.02
33	โฉนด	350	2052	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	71.00	371.00	700.00	259,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700.00	-	259,700.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	505,792.00	-	-	505,792.00	0.02
34	โฉนด	8039	14286	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	47.00	547.00	610.00	333,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,670.00	-	333,670.00	-	-	
35	โฉนด	8069	14316	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	8076	14323	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	32.00	1,532.00	150.00	229,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-	
37	โฉนด	8038	14285	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-	
38	โฉนด	10105	17054	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-	
39	โฉนด	11248	18796	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	73.00	1,573.00	440.00	692,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,120.00	-	692,120.00	-	-	
40	โฉนด	8322	14556	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	410.00	24,600.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	21	998,400.00	249,600.00	274,200.00	-	274,200.00	-	-
												27	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	7	14,560.00	193,440.00	193,440.00	-	193,440.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	404,904.00	-	-	404,904.00	0.02
					1	23	3	0.00	9,500.00	410.00	3,895,000.00	29	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,200.00	264,000.00	21	84,480.00	179,520.00	4,074,520.00	-	4,074,520.00	-	-
												30	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,200.00	132,000.00	21	42,240.00	89,760.00	89,760.00	-	89,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 8 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	โฉนด	8323	14557	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	15.00	2,615.00	490.00	1,281,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,350.00	-	1,281,350.00	-	-	
42	โฉนด	3146	5549	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	86.00	3,286.00	150.00	492,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900.00	-	492,900.00	-	-	
43	โฉนด	8289	14523	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	54.00	2,754.00	150.00	413,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100.00	-	413,100.00	-	-	
44	โฉนด	3147	5550	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	19.00	1,919.00	150.00	287,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,850.00	-	287,850.00	-	-	
45	โฉนด	634	2677	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	29.00	1,029.00	380.00	391,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,020.00	-	391,020.00	-	-	
46	ที่ราชพัสดุ	3306/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
47	โฉนด	4048	7086	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	1	18.00	8,118.00	310.00	2,516,580.00	31	โรงจอดรถ	ตึก	1	98.00	-	2,600.00	254,800.00	11	30,576.00	224,224.00	2,740,804.00	-	2,740,804.00	-	-
												32	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	110.00	-	2,200.00	242,000.00	11	108,900.00	133,100.00	133,100.00	-	133,100.00	-	-
												33	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,200.00	88,000.00	4	3,520.00	84,480.00	84,480.00	-	84,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	599,562.00	-	-	599,562.00	0.02
48	โฉนด	4069	7103	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	25	1	17.00	10,117.00	270.00	2,731,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,590.00	-	2,731,590.00	-	-
49	โฉนด	4049	7087	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	83.00	783.00	500.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-
50	โฉนด	208	2105	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	5,796.00	187,404.00	187,404.00	-	-	187,404.00	0.02
51	น.ส.3ก		6973	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	21	299,520.00	74,880.00	104,880.00	-	-	104,880.00	0.02
52	น.ส.3ก		6972	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	37	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	16	174,960.00	68,040.00	98,040.00	-	-	98,040.00	0.02
53	น.ส.3ก		6974	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	38	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	47,010.00	-	-	47,010.00	0.02
54	น.ส.3ก		2168	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 10 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
55	โฉนด	10275	17284	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	31.00	1,031.00	380.00	391,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,780.00	-	391,780.00	-	-	
					2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	944,712.00	-	944,712.00	-	-
56	โฉนด	2435	4095	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	2	28.00	228.00	440.00	100,320.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	11	689,724.00	1,338,876.00	1,439,196.00	-	-	1,439,196.00	0.02
												41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	11	148,764.00	1,090,936.00	1,090,936.00	-	-	1,090,936.00	0.02
												42	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,750.00	402,500.00	4	16,100.00	386,400.00	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
												43	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	4	6,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02
					1	8	1	0.00	3,300.00	440.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-	
57	โฉนด	2434	4046	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	2	80.00	5,480.00	310.00	1,698,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,800.00	-	1,698,800.00	-	-	
58	โฉนด	834	2608	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	68.00	1,768.00	150.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 11 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	โฉนด	730	3567	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	380.00	342,000.00	44	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	30.00	-	5,750.00	172,500.00	31	89,700.00	82,800.00	424,800.00	-	424,800.00	-	-
												45	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	3	2,376.00	76,824.00	76,824.00	-	76,824.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	380.00	36,860.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	26	1,014,300.00	1,400,700.00	1,437,560.00	-	1,437,560.00	-	-
60	โฉนด	731	3568	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	97.00	397.00	440.00	174,680.00	47	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	950.00	-	2,200.00	2,090,000.00	31	1,086,800.00	1,003,200.00	1,177,880.00	-	1,177,880.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
61	โฉนด	974	3045	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	51.00	751.00	440.00	330,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,440.00	-	330,440.00	-	-
62	โฉนด	10800	18247	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
63	โฉนด	10801	18248	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	61.80	61.80	150.00	9,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,270.00	-	9,270.00	-	-
64	โฉนด	2966	5176	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	46.00	346.00	330.00	114,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,180.00	-	114,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	11703	19973	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	50.80	3,950.80	720.00	2,844,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,844,576.00	-	2,844,576.00	-	-	
66	โฉนด	768	2551	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	31.00	1,131.00	960.00	1,085,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,760.00	-	1,085,760.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	960.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
67	โฉนด	243	2062	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,550.00		48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	4	26,860.00	644,640.00	644,640.00	-	644,640.00	-	-
68	โฉนด	382	2626	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	3	56.00	8,356.00	210.00	1,754,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,760.00	-	1,754,760.00	-	-	
69	โฉนด	3636	5394	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	32.00	6,832.00	230.00	1,571,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,360.00	-	1,571,360.00	-	-	
70	โฉนด	3606	6448	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.00	98.00	570.00	55,860.00	49	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,000.00	2,464,000.00	71	2,094,400.00	369,600.00	425,460.00	-	425,460.00	-	-
												50	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	183,456.00	-	-
					1	2	3	80.00	1,180.00	570.00	672,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600.00	-	672,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 13 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	383	2675	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	23.00	1,623.00	440.00	714,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,120.00	-	714,120.00	-	-	
72	โฉนด	6469	11006	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	561,364.00	-	-	561,364.00	0.02
73	โฉนด	3172	5558	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	29.00	1,429.00	150.00	214,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,350.00	-	214,350.00	-	-	
74	โฉนด	3173	5559	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	57.00	1,257.00	150.00	188,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-	
75	น.ส.3ก		2575	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	0	90.00	4,890.00	150.00	733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	-	733,500.00	0.01	
76	โฉนด	3614	6959	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02	
					1	4	0	7.00	1,607.00	500.00	803,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,500.00	-	803,500.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	52	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	101	979,200.00	172,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-	
77	โฉนด	8321	14555	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	86.10	2,286.10	350.00	800,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,135.00	-	800,135.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 14 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	3176	5681	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	61.00	1,361.00	440.00	598,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,840.00	-	598,840.00	-	-	
79	โฉนด	3613	6454	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	98.00	998.00	500.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-	
80	โฉนด	3175	5680	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	68.00	668.00	650.00	434,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,200.00	-	434,200.00	-	-	
81	โฉนด	3609	6450	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
82	โฉนด	2452	5440	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	60.00	2,160.00	940.00	2,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,400.00	-	2,030,400.00	-	-	
83	โฉนด	10233	17303	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	90.50	190.50	1,500.00	285,750.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	7	60,858.00	808,542.00	1,094,292.00	-	1,094,292.00	-	-
84	โฉนด	3262	5407	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	1	26.00	6,926.00	150.00	1,038,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,900.00	-	1,038,900.00	-	-	
85	โฉนด	1325	5702	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	35	3	80.00	14,380.00	270.00	3,882,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,600.00	-	3,882,600.00	-	-	
86	โฉนด	4424	7574	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	43.00	643.00	1,000.00	643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 15 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	41	208,656.00	81,144.00	90,144.00	-	-	90,144.00	0.02
87	ที่ราชพัสดุ	136/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	2	68.00	1,468.00	500.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.01
88	โฉนด	3894	7062	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	2	86.70	3,486.70	440.00	1,534,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,148.00	-	1,534,148.00	-	-
89	โฉนด	3895	7063	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	60.00	1,260.00	570.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	570.00	75,240.00	55	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	182.00	-	5,750.00	1,046,500.00	41	753,480.00	293,020.00	368,260.00	-	-	368,260.00	0.02
												56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	31	1,423,240.00	251,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
												57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	41	1,004,400.00	75,600.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
90	โฉนด	8976	15700	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	45.00	245.00	570.00	139,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,650.00	-	139,650.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	570.00	27,360.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	21	489,440.00	1,040,060.00	1,067,420.00	-	-	1,067,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 16 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	8963	15701	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	0	22.20	2,822.20	380.00	1,072,436.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,436.00	-	1,072,436.00	-	-		
92	โฉนด	8967	15705	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	1	96.20	2,996.20	350.00	1,048,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,670.00	-	1,048,670.00	-	-		
93	โฉนด	3893	7061	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	58.00	1,558.00	150.00	233,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-		
94	โฉนด	8975	15699	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.00	121.00	650.00	78,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,650.00	-	78,650.00	-	-		
95	โฉนด	8973	15697/1	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-		
96	โฉนด	10480	17601	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	9.00	109.00	570.00	62,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,130.00	-	62,130.00	-	-		
97	โฉนด	8975	15699/1	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-		
98	โฉนด	8354	14588	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	490.00	8,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	-	8,820.00	0.02		
					1	3	0	21.00	1,221.00	490.00	598,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,290.00	-	598,290.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 17 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	8383	14617	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	29.00	2,829.00	310.00	876,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,990.00	-	876,990.00	-	-	
100	โฉนด	1334	6663	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	36.00	3,536.00	210.00	742,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,560.00	-	742,560.00	-	-	
101	โฉนด	3575	7377	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	2	93.00	7,093.00	620.00	4,397,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,397,660.00	-	4,397,660.00	-	-	
102	โฉนด	3576	5774	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	37	1	17.00	14,917.00	150.00	2,237,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,550.00	-	2,237,550.00	-	-	
103	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	2	71.00	1,471.00	500.00	735,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,500.00	-	-	735,500.00	0.01	
104	โฉนด	7217	12110	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	59	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,000.00	2,640,000.00	16	580,800.00	2,059,200.00	2,181,700.00	-	2,181,700.00	-	-
105	โฉนด	251	2031	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	48.00	1,948.00	610.00	1,188,280.00	60	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	11	16,560.00	121,440.00	1,309,720.00	-	1,309,720.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.02	
106	โฉนด	11596	19533	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	15.10	1,215.10	530.00	644,003.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,003.00	-	644,003.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 18 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	11597	19534	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	37.00	937.00	610.00	571,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,570.00	-	571,570.00	-	-	
108	โฉนด	5942	10002	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	85.00	3,685.00	150.00	552,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750.00	-	552,750.00	-	-	
109	โฉนด	11571	19477	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	73.40	2,673.40	150.00	401,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,010.00	-	401,010.00	-	-	
110	โฉนด	11572	19478	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	45.60	2,445.60	150.00	366,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,840.00	-	366,840.00	-	-	
111	โฉนด	8442	14703	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	69.00	1,869.00	150.00	280,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	280,350.00	-	-	
112	โฉนด	246	2027	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	42.80	442.80	610.00	270,108.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,108.00	-	270,108.00	-	-	
113	โฉนด	247	2028	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	32.40	1,732.40	150.00	259,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,860.00	-	259,860.00	-	-	
114	โฉนด	11573	19479	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-	
115	โฉนด	1818	3952	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	85.00	2,185.00	150.00	327,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750.00	-	327,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 19 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	7275	12175	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
117	โฉนด	5772	9120	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
118	โฉนด	899	3857	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	810.00	121,500.00	61	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	61	489,600.00	86,400.00	207,900.00	-	207,900.00	-	-	
					2	0	1	45.00	145.00	810.00	117,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	-	117,450.00	0.02	
					1	10	1	0.00	4,100.00	810.00	3,321,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,000.00	-	3,321,000.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	810.00	25,110.00	62	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	23	243,432.00	432,768.00	457,878.00	-	-	457,878.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	810.00	11,340.00	63	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	8,320.00	95,680.00	107,020.00	-	-	107,020.00	0.30
												64	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	8	3,120.00	35,880.00	35,880.00	-	-	35,880.00	0.30
119	โฉนด	1317	3097	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	570.00	38,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,760.00	-	-	38,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	6.00	2,306.00	570.00	1,314,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,420.00	-	1,314,420.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	570.00	19,950.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	11	135,240.00	991,760.00	1,011,710.00	-	1,011,710.00	-	-
120	โฉนด	9781	16867	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	645,360.00	-	645,360.00	-	-
121	โฉนด	2463	4312	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	0	38.00	5,638.00	310.00	1,747,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,780.00	-	1,747,780.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	310.00	20,150.00	67	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	324.00	-	8,000.00	2,592,000.00	8	207,360.00	2,384,640.00	2,404,790.00	-	2,404,790.00	-	-
												68	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	54,912.00	194,688.00	194,688.00	-	194,688.00	-	-
122	โฉนด	770	2553	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	830.00		69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	265,650.00	941,850.00	941,850.00	-	941,850.00	-	-
												70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	19,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
												71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 21 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												72	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	4	9,360.00	224,640.00	224,640.00	-	224,640.00	-	-
123	โฉนด	8355	14589	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	48.00	948.00	570.00	540,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,360.00	-	540,360.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	570.00	7,980.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	21	673,920.00	168,480.00	176,460.00	-	176,460.00	-	-
124	โฉนด	8353	14587	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	35.00	835.00	570.00	475,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,950.00	-	475,950.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	570.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.02	
125	โฉนด	10270	17279	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	63.00	1,163.00	230.00	267,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,490.00	-	267,490.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	224,388.00	-	224,388.00	-	-
126	โฉนด	10270		หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	81.00	1,181.00	230.00	271,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,630.00	-	271,630.00	-	-	
127	น.ส.3ก		2577	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	30.00	2,530.00	570.00	1,442,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,100.00	-	-	1,442,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 22 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	847	3856	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	24	1	0.00	9,700.00	310.00	3,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,007,000.00	-	3,007,000.00	-	-	
					2	0	1	16.00	116.00	310.00	35,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,960.00	-	35,960.00	-	-	
129	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	650,968.00	-	625,968.00	25,000.00	0.02
130	โฉนด	1315	3095	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	30.00	3,530.00	150.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	529,500.00	-	-	
131	โฉนด	10274	17283	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	51.00	1,051.00	380.00	399,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,380.00	-	399,380.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	297,528.00	1,054,872.00	1,070,832.00	-	1,070,832.00	-	-
132	โฉนด	285	2394	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	0	64.00	4,464.00	830.00	3,705,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705,120.00	-	3,705,120.00	-	-	
133	โฉนด	243	2062	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	1,550.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	1,705,000.00	-	-	
					2	0	0	63.50	63.50	1,550.00	98,425.00	77	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	4	53,720.00	1,289,280.00	1,387,705.00	-	1,387,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	-	34,100.00	0.02	
134	โฉนด	11704	19974	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	18.10	4,118.10	720.00	2,965,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,032.0000000005	-	2,965,032.0000000005	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	720.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
135	โฉนด	329	2043	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	37.60	2,837.60	300.00	851,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,280.00	-	851,280.00	-	-	
136	โฉนด	10209	17204	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	61.00	2,161.00	1,100.00	2,377,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,100.00	-	2,377,100.00	-	-	
137	โฉนด	10232	17302	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	46.10	346.10	1,300.00	449,930.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	41	1,112,832.00	432,768.00	882,698.0000000001	-	882,698.0000000001	-	-
138	โฉนด	204	2468	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	2.00	802.00	380.00	304,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,760.00	-	304,760.00	-	-	
139	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	303,192.00	-	301,392.00	1,800.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	80	ป้ายโฆษณา	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	16	89,474.00	317,226.00	319,476.00	-	-	319,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด	2045	4078	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	-	6,160.00	0.02	
					1	5	0	77.00	2,077.00	440.00	913,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,880.00	-	913,880.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	376,224.00	-	-	376,224.00	0.02
141	โฉนด	1402	4499	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	28.00	3,428.00	350.00	1,199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,800.00	-	1,199,800.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	7	6,762.00	89,838.00	90,888.00	-	-	90,888.00	0.02
142	โฉนด	1403	4064	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	14	0	66.00	5,666.00	150.00	849,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,900.00	-	849,900.00	-	-	
143	โฉนด	10882	18916	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	97.00	2,797.00	380.00	1,062,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,860.00	-	1,062,860.00	-	-	
144	โฉนด	8260	14494	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	1	71.00	3,371.00	410.00	1,382,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,110.00	-	1,382,110.00	-	-	
145	โฉนด	7751	13898	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	72.40	2,472.40	270.00	667,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,548.00	-	667,548.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	7254	12144	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.30	484.30	570.00	276,051.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,051.00	-	276,051.00	-	-	
147	โฉนด	8262	14496	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	5.00	305.00	650.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	198,250.00	-	-	
148	โฉนด	8261	14495	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		83	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	31	803,520.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
149	โฉนด	208	2105	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	14	0	94.00	5,694.00	440.00	2,505,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,360.00	-	2,505,360.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	440.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.02	
150	โฉนด	1336	5708	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	97.00	2,797.00	210.00	587,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,370.00	-	587,370.00	-	-	
151	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		84	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	31	803,520.00	60,480.00	60,480.00	-	-	60,480.00	0.02
152	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	31	711,620.00	656,880.00	656,880.00	-	656,880.00	-	-
153	โฉนด	8966	15704	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	59.00	2,059.00	380.00	782,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,420.00	-	782,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	8971	15728	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	35.00	2,035.00	150.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	305,250.00	-	-	
155	น.ส.3ก		3236	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	960.00	192,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	29	463,680.00	502,320.00	694,320.00	-	502,320.00	192,000.00	0.02
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	437,920.00	0.00	0.02
												88	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	11	24,960.00	183,040.00	183,040.00	-	183,040.00	0.00	0.02
												89	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	169,728.00	0.00	0.02
												90	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	0.00	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	960.00	1,344,000.00	91	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,200.00	44,000.00	29	21,120.00	22,880.00	1,366,880.00	-	22,880.00	1,344,000.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	960.00	144,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,050.00	2,125,200.00	29	1,020,096.00	1,105,104.00	1,249,104.00	-	1,105,104.00	144,000.00	0.02
												93	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	11	39,936.00	292,864.00	292,864.00	-	292,864.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 27 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												94	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	31	40,560.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	0.00	-
					2	0	0	50.00	50.00	960.00	48,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	442,128.00	-	-	442,128.00	0.02
												96	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	9,984.00	73,216.00	73,216.00	-	-	73,216.00	0.02
156	โฉนด	2464	4313	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	90,160.00	553,840.00	559,240.00	-	-	559,240.00	0.02
					1	15	0	30.00	6,030.00	270.00	1,628,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,100.00	-	1,628,100.00	-	-
157	โฉนด	787	2567	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	70.00	2,070.00	570.00	1,179,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,900.00	-	1,179,900.00	-	-
158	โฉนด	270	2482	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	3.00	1,703.00	570.00	970,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,710.00	-	970,710.00	-	-
159	โฉนด	10487	17646	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	92.00	4,292.00	150.00	643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800.00	-	643,800.00	-	-
160	โฉนด	3501	6126	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	92.00	4,292.00	150.00	643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800.00	-	643,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	300	2070	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	48.00	4,148.00	150.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-	
162	โฉนด	808	2583	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	2.00	2,202.00	150.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	330,300.00	-	-	
163	โฉนด	2482	4349	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	2	89.00	7,889.00	940.00	7,415,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,415,660.00	-	7,415,660.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	377,316.00	-	-	377,316.00	0.02
												99	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	5	14,580.00	82,620.00	82,620.00	-	-	82,620.00	0.02
164	โฉนด	9712	16546	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	60.20	3,160.20	150.00	474,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,030.00	-	474,030.00	-	-	
165	โฉนด	9711	16545	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-	
166	โฉนด	8261	14495	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	2	11.00	211.00	500.00	105,500.00	100	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	32,448.00	29,952.00	135,452.00	-	135,452.00	-	-
167	โฉนด	238	1962	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	530.00		101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	46	1,101,240.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	ส.ป.ก.4-01		4927III8018/5	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	550,504.00	-	-	550,504.00	0.02
169	น.ส.3ก		2472	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	32	2	66.00	13,066.00	150.00	1,959,900.00	103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	27.00	-	8,000.00	216,000.00	21	200,880.00	15,120.00	1,975,020.00	-	15,120.00	1,959,900.00	0.01
170	โฉนด	10841	18138	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	54.00	3,954.00	150.00	593,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100.00	-	593,100.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	21	468,832.00	996,268.00	1,003,168.00	-	-	1,003,168.00	0.02
171	โฉนด	1291	5569	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	13.00	1,113.00	570.00	634,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,410.00	-	634,410.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	570.00	14,250.00	105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	753,300.00	56,700.00	70,950.00	-	-	70,950.00	0.02
172	โฉนด	1400	5441	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	1,318,590.00	-	1,318,590.00	-	-
173	โฉนด	10924	18280	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	1.70	101.70	150.00	15,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,255.00	-	15,255.00	-	-
174	น.ส.3ก		4645	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	2	0.00	6,600.00	270.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
175	โฉนด	501	2758	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	1	2.00	4,102.00	270.00	1,107,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,540.00	-	1,107,540.00	-	-		
176	โฉนด	2066	4099	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	31	1	18.00	12,518.00	410.00	5,132,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,380.00	-	5,132,380.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00	107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	7	39,816.00	528,984.00	536,364.00	-	-	536,364.00	0.02	
177	โฉนด	1313	3093	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	25.00	3,025.00	410.00	1,240,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,250.00	-	1,240,250.00	-	-		
178	โฉนด	1312	3092	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	81.00	381.00	650.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-		
179	โฉนด	3554	7372	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	620.00	27,900.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	1,303,020.00	-	-	1,303,020.00	0.02	
					1	22	0	99.00	8,899.00	620.00	5,517,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,517,380.00	-	5,517,380.00	-	-		
180	โฉนด	5464	8906	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	401,856.00	370,944.00	400,944.00	-	-	400,944.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 31 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	97.90	97.90	150.00	14,685.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	31	226,044.00	208,656.00	223,341.00	-	-	223,341.00	0.02
181	โฉนด	3306	5399	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	71.00	1,871.00	380.00	710,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,980.00	-	710,980.00	-	-
182	โฉนด	9841	16666	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	46.00	2,546.00	150.00	381,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900.00	-	381,900.00	-	-
183	โฉนด	9842	16667	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	13.80	513.80	150.00	77,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,070.00	-	77,070.00	-	-
184	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	212,520.00	-	212,520.00	-	-
185	โฉนด	10576	17771	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	2	0.00	5,800.00	200.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
					2	0	1	15.80	115.80	200.00	23,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,160.00	-	-	23,160.00	0.02
186	โฉนด	1828	3959	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.00	81.00	270.00	21,870.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	425,040.00	1,506,960.00	1,528,830.00	-	1,528,830.00	-	-
												113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	9	43,470.00	439,530.00	439,530.00	-	439,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 32 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	8	15,456.00	177,744.00	177,744.00	-	177,744.00	-	-	
					1	25	2	69.00	10,269.00	270.00	2,772,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,630.00	-	2,772,630.00	-	-	
					2	0	0	74.00	74.00	270.00	19,980.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	9	213,003.00	2,153,697.00	2,173,677.00	-	-	2,173,677.00	0.02
187	โฉนด	2051	3998	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	2	15.00	8,215.00	150.00	1,232,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,250.00	-	1,232,250.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	3	21,735.00	702,765.00	706,215.00	-	-	706,215.00	0.02
188	โฉนด	1829	3960	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	17.00	3,817.00	440.00	1,679,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,480.00	-	1,679,480.00	-	-	
189	โฉนด	2061	4002	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	3	56.00	5,956.00	270.00	1,608,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,120.00	-	1,608,120.00	-	-	
190	โฉนด	5783	9137	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	4.00	3,204.00	440.00	1,409,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,760.00	-	1,409,760.00	-	-	
191	โฉนด	1314	3094	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	19.00	2,619.00	150.00	392,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 33 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	โฉนด	1822	3955	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	3.00	1,303.00	270.00	351,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,810.00	-	351,810.00	-	-	
193	โฉนด	7820	13977	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	230.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	713,000.00	-	-	
					2	0	0	85.30	85.30	230.00	19,619.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	11	33,810.00	247,940.00	267,559.00	-	-	267,559.00	0.02
194	โฉนด	7814	13961	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	210.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
					2	0	0	72.90	72.90	210.00	15,309.00	118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	11	194,400.00	237,600.00	252,909.00	-	-	252,909.00	0.02
195	โฉนด	3267	5415	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	31	820,456.00	757,344.00	821,044.00	-	821,044.00	-	-
196	โฉนด	10795	18075	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	2	92,340.00	1,446,660.00	1,461,660.00	-	-	1,461,660.00	0.02
197	โฉนด	11166	18630	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	29.70	229.70	150.00	34,455.00	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	11	572,832.00	1,111,968.00	1,146,423.00	-	-	1,146,423.00	0.02
198	โฉนด	11160	18624	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	77.30	177.30	500.00	88,650.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	845,994.00	-	-	845,994.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
199	โฉนด	5439	8590	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	6	3	27.70	2,727.70	150.00	409,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,155.00	-	-	409,155.00	0.30	
200	โฉนด	11174	18638	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	60.00	160.00	650.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02	
201	โฉนด	10211	17225	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
202	โฉนด	10792	18072	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	78.40	78.40	500.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
203	โฉนด	11168	18632	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	51.50	251.50	150.00	37,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,725.00	-	-	37,725.00	0.02	
204	โฉนด	10798	18078	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
205	โฉนด	10794	18074	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
206	โฉนด	10796	18076	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
207	โฉนด	10797	18077	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 35 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
208	โฉนด	2206	4163	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	750.00	8,250.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	16	74,382.00	263,718.00	271,968.00	-	-	271,968.00	0.02
					1	5	2	69.00	2,269.00	750.00	1,701,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,750.00	-	1,701,750.00	-	-
209	โฉนด	1809	3761	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	2	75.00	7,075.00	150.00	1,061,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,250.00	-	1,061,250.00	-	-
210	โฉนด	10414	17507	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	40	811,440.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
211	โฉนด	3463	6088	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	95.00	3,295.00	380.00	1,252,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,100.00	-	1,252,100.00	-	-
212	โฉนด	231	2060	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	42.00	1,542.00	440.00	678,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,480.00	-	678,480.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
213	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	21	195,776.00	416,024.00	467,024.00	-	416,024.00	51,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 36 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	0.00	-
214	โฉนด	8275	14509	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	127	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	19,968.00	42,432.00	46,932.00	-	-	46,932.00	0.02
												128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	269,514.00	20,286.00	20,286.00	-	-	20,286.00	0.02
					1	12	1	12.00	4,912.00	300.00	1,473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,600.00	-	1,473,600.00	-	-
215	โฉนด	8278	14512	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	3	8.00	5,908.00	210.00	1,240,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,680.00	-	1,240,680.00	-	-
216	โฉนด	8274	14508	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	39.00	1,539.00	570.00	877,230.00	129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	31	225,990.00	17,010.00	894,240.00	-	894,240.00	-	-
217	โฉนด	3266	5414	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	31	1,071,616.00	989,184.00	1,052,884.00	-	1,052,884.00	-	-
218	โฉนด	8271	14505	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	3	25.00	6,725.00	380.00	2,555,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,500.00	-	2,555,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	21	535,680.00	40,320.00	47,160.00	-	47,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 37 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	8272	14506	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	50.00	1,950.00	490.00	955,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-	
220	โฉนด	8273	14507	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
221	โฉนด	10682	17897	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	0	91.00	8,891.00	270.00	2,400,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,570.00	-	2,400,570.00	-	-	
222	โฉนด	1155	3072	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	41.00	1,541.00	570.00	878,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,370.00	-	878,370.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	570.00	24,510.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	26	395,577.00	546,273.00	570,783.00	-	570,783.00	-	-
												133	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	26	30,576.00	42,224.00	42,224.00	-	42,224.00	-	-
												134	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	26	26,208.00	36,192.00	36,192.00	-	36,192.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	570.00	20,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	-	20,520.00	0.02	
223	โฉนด	9890	18211	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	1	28.00	6,528.00	150.00	979,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200.00	-	979,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 38 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	โฉนด	470	2735	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	88.00	2,388.00	150.00	358,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-	
225	โฉนด	471	2736	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	60.00	2,360.00	150.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-	
226	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	135	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	156.00	-	2,200.00	343,200.00	8	27,456.00	315,744.00	350,744.00	-	315,744.00	35,000.00	0.01
												136	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,200.00	198,000.00	8	15,840.00	182,160.00	182,160.00	-	182,160.00	0.00	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	8	22,540.00	259,210.00	274,210.00	-	259,210.00	15,000.00	0.02
												138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	11,592.00	133,308.00	133,308.00	-	133,308.00	0.00	-
227	โฉนด	434	2514	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	669,760.00	618,240.00	618,240.00	-	618,240.00	-	-
					2	0	0	81.00	81.00	1,100.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02	
228	โฉนด	1501	3101	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	62.00	1,762.00	570.00	1,004,340.00	140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	41	263,655.00	19,845.00	1,024,185.00	-	1,024,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	570.00	5,700.00	141	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	51	297,600.00	22,400.00	28,100.00	-	-	28,100.00	0.02
229	โฉนด	9837	16662	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	350.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
230	โฉนด	9839	16664	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	270.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
231	โฉนด	1401	4205	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	21	0	44.00	8,444.00	210.00	1,773,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,240.00	-	1,773,240.00	-	-
232	โฉนด	1400	5441	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	96.00	2,896.00	440.00	1,274,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,240.00	-	1,274,240.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02
233	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01
234	โฉนด	10462	17586	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	4.90	3,304.90	380.00	1,255,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,862.00	-	1,255,862.00	-	-
235	โฉนด	11169	18633	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.50	50.50	500.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	25,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 40 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
236	โฉนด	10870	18154	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	513,648.00	-	-	513,648.00	0.02
					1	7	2	80.70	3,080.70	200.00	616,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,140.00	-	616,140.00	-	-	
237	โฉนด	2992	7205	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	40.00	5,640.00	150.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-	
238	โฉนด	10871	18155	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	34.20	2,234.20	200.00	446,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,839.9999999999	-	446,839.9999999999	-	-	
239	น.ส.3ก		2012	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	33	3	46.00	13,546.00	470.00	6,366,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,366,620.00	-	-	6,366,620.00	0.01	
240	โฉนด	7832	13995	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	56.00	1,956.00	380.00	743,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,280.00	-	743,280.00	-	-	
					3	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00	143	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	81.00	-	2,200.00	178,200.00	21	165,726.00	12,474.00	29,194.00	-	-	29,194.00	0.30
												144	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	70.00	-	2,200.00	154,000.00	21	143,220.00	10,780.00	10,780.00	-	-	10,780.00	0.30
												145	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	24.00	-	2,200.00	52,800.00	21	49,104.00	3,696.00	3,696.00	-	-	3,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 41 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	8299	14533	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	3.00	2,903.00	150.00	435,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450.00	-	435,450.00	-	-		
242	โฉนด	8619	15179	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	1	2	75.00	675.00	380.00	256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30		
243	โฉนด	207	2020	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	32.00	3,132.00	230.00	720,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,360.00	-	720,360.00	-	-		
244	โฉนด	1837	3968	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	1	4.00	8,104.00	490.00	3,970,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,970,960.00	-	3,970,960.00	-	-		
					2	0	0	56.00	56.00	490.00	27,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,440.00	-	-	27,440.00	0.02		
					2	0	0	50.00	50.00	490.00	24,500.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	51	1,223,600.00	386,400.00	410,900.00	-	-	410,900.00	0.02
245	โฉนด	8005	14252	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	42.00	3,142.00	490.00	1,539,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,580.00	-	1,539,580.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	490.00	3,920.00	147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	11	109,350.00	133,650.00	137,570.00	-	-	137,570.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	490.00	6,860.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	3	27,048.00	423,752.00	430,612.00	-	430,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	5453	8895	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	2	80.00	4,680.00	150.00	702,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-		
247	โฉนด	10461	17598	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	38.70	738.70	500.00	369,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,350.00	-	369,350.00	-	-		
248	โฉนด	4356	10167	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	1	7.00	107.00	650.00	69,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,550.00	-	-	69,550.00	0.30		
249	โฉนด	10469	17588	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-		
250	โฉนด	3588	7215	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	42	0	56.00	16,856.00	150.00	2,528,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,400.00	-	2,528,400.00	-	-		
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	6	13,524.00	211,876.00	212,926.00	-	-	212,926.00	0.02
251	โฉนด	3497	6122	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	38.00	4,438.00	150.00	665,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700.00	-	665,700.00	-	-		
252	โฉนด	8780	15559	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	1	71.70	2,971.70	150.00	445,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,755.00	-	445,755.00	-	-		
253	โฉนด	5774	9134	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	1,150.00	2,760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	2,760,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
254	โฉนด	2465	4314	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	57.00	57.00	1,100.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.30	
					1	14	1	96.00	5,796.00	1,100.00	6,375,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375,600.00	-	6,375,600.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,100.00	39,600.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	990,144.00	-	990,144.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,100.00	19,800.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	529,848.00	-	-	529,848.00	0.02
255	โฉนด	8889	15586	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	2	39.00	7,039.00	720.00	5,068,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,080.00	-	5,068,080.00	-	-	
256	โฉนด	430	2510	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	97.00	797.00	150.00	119,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,550.00	-	119,550.00	-	-	
257	โฉนด	429	2509	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	
258	โฉนด	769	2552	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-	
259	โฉนด	9988	16945	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	96.00	1,596.00	960.00	1,532,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,160.00	-	1,532,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	1755	4228	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	36.30	536.30	1,100.00	589,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,930.00	-	589,930.00	-	-		
261	น.ส.3ก		253	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.30		
262	โฉนด	4363	10173	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	32.00	5,032.00	210.00	1,056,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,720.00	-	1,056,720.00	-	-		
263	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	152	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,200.00	132,000.00	11	59,400.00	72,600.00	74,850.00	-	72,600.00	2,250.00	0.01
264	โฉนด	2063	4084	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		153	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	11	288,000.00	2,112,000.00	2,112,000.00	-	-	2,112,000.00	0.02
265	โฉนด	5862	9228	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	57.00	1,857.00	410.00	761,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,370.00	-	761,370.00	-	-		
266	โฉนด	876	2816	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	27	467,544.00	595,056.00	595,056.00	-	595,056.00	-	-
267	โฉนด	5230	8406	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	3	49.30	5,549.30	310.00	1,720,283.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,283.00	-	1,720,283.00	-	-		
					2	0	0	28.00	28.00	310.00	8,680.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	31	468,832.00	432,768.00	441,448.00	-	441,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.00	13.00	310.00	4,030.00	156	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,750.00	138,000.00	21	44,160.00	93,840.00	97,870.00	-	-	97,870.00	0.30
												157	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	21	20,800.00	44,200.00	44,200.00	-	-	44,200.00	0.30
268	น.ส.3ก		1024	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	14.00	5,114.00	150.00	767,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,100.00	-	-	767,100.00	0.01
					2	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	31	761,852.00	703,248.00	710,148.00	-	-	710,148.00	0.02
269	โฉนด	6592	11113	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.50	431.50	310.00	133,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,765.00	-	133,765.00	-	-
270	น.ส.3ก		6804	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	3	41.00	5,941.00	150.00	891,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,150.00	-	-	891,150.00	0.01
271	โฉนด	821	2595	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00	159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	300,080.00	-	-	300,080.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	1,100.00	48,400.00	160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	326,480.00	-	-	326,480.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 46 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	8075	14322	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	1	3	23.00	723.00	1,100.00	795,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300.00	-	795,300.00	-	-	
273	โฉนด	9254	16096	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	0	1	63.00	163.00	1,100.00	179,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300.00	-	179,300.00	-	-	
274	โฉนด	1398	4062	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	960.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.02	
					1	3	1	16.00	1,316.00	960.00	1,263,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,360.00	-	1,263,360.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	960.00	25,920.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	2	17,388.00	852,012.00	877,932.00	-	-	877,932.00	0.02
												162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	662,676.00	-	-	662,676.00	0.02
275	โฉนด	3457	6082	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	26	3	88.00	10,788.00	330.00	3,560,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,040.00	-	3,560,040.00	-	-	
276	โฉนด	3456	6081	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	2	0	2	78.00	278.00	460.00	127,880.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	16	180,642.00	640,458.00	768,338.00	-	-	768,338.00	0.02
												164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	16	61,985.00	219,765.00	219,765.00	-	-	219,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 47 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	4126	6487	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	63.00	4,163.00	150.00	624,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,450.00	-	624,450.00	-	-	
278	โฉนด	4127	6488	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	2	23.00	3,423.00	150.00	513,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,450.00	-	513,450.00	-	-	
279	โฉนด	8295	14529	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	0	32.00	1,632.00	410.00	669,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,120.00	-	669,120.00	-	-	
280	โฉนด	10885	18196	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	4	0	58.60	1,658.60	650.00	1,078,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,090.00	-	-	1,078,090.00	0.30	
281	โฉนด	1136	3070	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	16	184,184.00	653,016.00	662,116.00	-	-	662,116.00	0.02
					1	3	3	47.00	1,547.00	350.00	541,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,450.00	-	541,450.00	-	-	
282	โฉนด	8267	14501	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	69.00	1,869.00	410.00	766,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,290.00	-	766,290.00	-	-	
283	โฉนด	5385	8536	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	33.00	4,133.00	300.00	1,239,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,900.00	-	1,239,900.00	-	-	
284	โฉนด	9838	16663	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	62.90	1,362.90	350.00	477,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,015.0000000001	-	477,015.0000000001	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 48 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	41	927,360.00	360,640.00	374,640.00	-	374,640.00	-	-
285	โฉนด	9813	16638	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00	167	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,200.00	132,000.00	4	5,280.00	126,720.00	546,720.00	-	546,720.00	-	-
286	โฉนด	9808	16633	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	270.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
287	โฉนด	1416	3409	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	15.00	415.00	570.00	236,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,550.00	-	236,550.00	-	-
288	โฉนด	9733	16567	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
289	โฉนด	5296	8472	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	3	78.90	7,178.90	150.00	1,076,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,835.00	-	1,076,835.00	-	-
290	โฉนด	5297	8473	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		168	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	21	921,600.00	230,400.00	230,400.00	-	230,400.00	-	-
291	โฉนด	3903	6968	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	29.00	2,729.00	440.00	1,200,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,760.00	-	1,200,760.00	-	-
292	โฉนด	9360	16185	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	52.50	2,052.50	440.00	903,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,100.00	-	903,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 49 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	43.00	43.00	440.00	18,920.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	722,168.00	-	722,168.00	-	-
												170	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	9	17,550.00	177,450.00	177,450.00	-	177,450.00	-	-
293	โฉนด	1348	5720	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	93.20	793.20	570.00	452,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,124.00	-	452,124.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	570.00	6,840.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	346,872.00	-	-	346,872.00	0.02
294	โฉนด	9361	16186	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	56.20	2,056.20	380.00	781,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,355.9999999999	-	781,355.9999999999	-	-	
295	โฉนด	9362	16187	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	29.00	1,029.00	500.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-	
296	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	239,085.00	847,665.00	847,665.00	-	847,665.00	-	-
297	โฉนด	2461	5210	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	2	72.70	9,872.70	830.00	8,194,341.00	173	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	510.00	-	2,200.00	1,122,000.00	43	852,720.00	269,280.00	8,463,621.000000002	-	8,463,621.00000002	-	-
298	โฉนด	10822	18107	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	8	87,584.00	1,007,216.00	1,067,216.00	-	1,067,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												175	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	8	12,480.00	143,520.00	143,520.00	-	143,520.00	-	-
299	โฉนด	10241	17252	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
300	โฉนด	1814	3859	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	12	2	64.00	5,064.00	300.00	1,519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200.00	-	1,519,200.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	176	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	19	470,400.00	201,600.00	207,900.00	-	207,900.00	-	-
301	โฉนด	1815	3860	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	2	94.00	1,094.00	650.00	711,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,100.00	-	711,100.00	-	-
302	โฉนด	3491	6116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	5.00	4,305.00	150.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	645,750.00	-	-
303	โฉนด	1756	3935	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		177	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	26	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
304	โฉนด	4182	7448	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	2	29.00	5,829.00	410.00	2,389,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,890.00	-	2,389,890.00	-	-
305	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/20	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	2.00	1,802.00	150.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	-	270,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 51 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โหนด	10681	17896	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	80.00	2,780.00	150.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	25,760.00	618,240.00	621,240.00	-	621,240.00	-	-
307	โหนด	891	3765	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	2	51.00	6,251.00	1,600.00	10,001,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,001,600.00	-	10,001,600.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	1,600.00	9,600.00	179	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	4	7,968.00	191,232.00	200,832.00	-	-	200,832.00	0.30
308	โหนด	9065	1743	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	8.00	108.00	880.00	95,040.00	180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	9	167,328.00	1,691,872.00	1,786,912.00	-	-	1,786,912.00	0.30
												181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	3	47,808.00	1,545,792.00	1,545,792.00	-	-	1,545,792.00	0.30
												182	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	3	28,080.00	907,920.00	907,920.00	-	-	907,920.00	0.30
												183	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	6,800.00	544,000.00	3	16,320.00	527,680.00	527,680.00	-	-	527,680.00	0.30
												184	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	24.00	-	7,200.00	172,800.00	9	15,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	11.90	311.90	880.00	274,472.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	139,104.00	1,020,096.00	1,294,568.00	-	1,294,568.00	-	-
												186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	8	54,096.00	622,104.00	622,104.00	-	622,104.00	-	-
309	โฉนด	9064	1907	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	23.10	123.10	2,000.00	246,200.00	187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,300.00	929,600.00	11	111,552.00	818,048.00	1,064,248.00	-	-	1,064,248.00	0.30
												188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	68,256.00	500,544.00	500,544.00	-	-	500,544.00	0.30
												189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,000.00	384,000.00	11	46,080.00	337,920.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.30
310	โฉนด	9732	16566	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
311	โฉนด	336	2048	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	86.00	1,586.00	200.00	317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200.00	-	317,200.00	-	-
312	โฉนด	2421	4035	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	27	2	53.00	11,053.00	310.00	3,426,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,426,430.00	-	3,426,430.00	-	-
313	โฉนด	2433	4045	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	18	0	27.00	7,227.00	380.00	2,746,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,260.00	-	2,746,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
314	โฉนด	303	2072	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.00	80.00	530.00	42,400.00	190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	2	37,920.00	1,858,080.00	1,900,480.00	-	-	1,900,480.00	0.02
												191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02
												192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	193	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	31	540,800.00	499,200.00	552,200.00	-	-	552,200.00	0.30
					1	3	2	99.00	1,499.00	530.00	794,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,470.00	-	794,470.00	-	-
315	โฉนด	314	2126	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	93.00	93.00	1,100.00	102,300.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	330.00	-	8,050.00	2,656,500.00	11	318,780.00	2,337,720.00	2,440,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	45.45	8,050.00	-	11	-	-	-	1,108,989.09	-	1,108,989.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	54.55	8,050.00	-	11	-	-	-	1,331,030.91	1,331,030.91	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	11	14,490.00	106,260.00	216,260.00	-	216,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
316	น.ส.3ก		232	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	12.00	2,112.00	270.00	570,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	-	570,240.00	0.01	
317	โฉนด	7237	12194	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	3	8.00	6,308.00	410.00	2,586,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,280.00	-	2,586,280.00	-	-	
					2	0	0	38.00	38.00	410.00	15,580.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	265,650.00	941,850.00	957,430.00	-	-	957,430.00	0.02
318	โฉนด	1326	5703	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	70.00	2,470.00	410.00	1,012,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,700.00	-	1,012,700.00	-	-	
319	โฉนด	979	2874	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	11	99,540.00	729,960.00	729,960.00	-	-	729,960.00	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	21.33	7,900.00	-	11	-	-	-	111,214.62	-	111,214.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.00	78.67	7,900.00	-	11	-	-	-	410,185.38	-	410,185.38	0.02
320	โฉนด	11665	19879	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
321	โฉนด	10877	18183	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	84.00	184.00	570.00	104,880.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	814,890.00	-	-	814,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
322	โฉนด	4160	7429	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	37	1	21.00	14,921.00	230.00	3,431,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,830.00	-	3,431,830.00	-	-	
					2	0	0	7.00	7.00	230.00	1,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610.00	-	-	1,610.00	0.02	
323	โฉนด	4183	7449	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	3	76.00	5,976.00	310.00	1,852,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,560.00	-	1,852,560.00	-	-	
324	โฉนด	4052	7423	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	41	753,480.00	293,020.00	342,520.00	-	342,520.00	-	-
					1	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
325	โฉนด	765	4630	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	96.00	2,196.00	150.00	329,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-	
326	โฉนด	747	2532	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	75.00	1,375.00	150.00	206,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-	
327	โฉนด	748	2533	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
328	โฉนด	9729	16563	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	4335	10156	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	940.00	4,512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,000.00	-	4,512,000.00	-	-		
330	โฉนด	11475	19215	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	19	1	14.10	7,714.10	150.00	1,157,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,115.00	-	1,157,115.00	-	-		
331	โฉนด	3904	6969	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	2	60.00	3,460.00	200.00	692,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-		
332	โฉนด	11476	19216	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	83.20	2,783.20	150.00	417,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,480.00	-	417,480.00	-	-		
333	โฉนด	3900	6965	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	30.00	2,730.00	150.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-		
334	โฉนด	3910	6972	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	2	62.00	2,662.00	150.00	399,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300.00	-	399,300.00	-	-		
335	น.ส.3ก		6040	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	41	2	13.00	16,613.00	210.00	3,488,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,488,730.00	-	-	3,488,730.00	0.01		
336	น.ส.3ก		6041	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	22	2	32.00	9,032.00	230.00	2,077,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,360.00	-	-	2,077,360.00	0.01		
337	โฉนด	1544	3934	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	79.00	1,879.00	150.00	281,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,850.00	-	281,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 57 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	โฉนด	2969	6440	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	65.00	1,165.00	150.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-	
339	โฉนด	1417	3410	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	26	1	51.00	10,551.00	150.00	1,582,650.00	200	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,200.00	1,584,000.00	6	95,040.00	1,488,960.00	3,071,610.00	-	3,071,610.00	-	-
												201	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,200.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,013,760.00	-	1,013,760.00	-	-
												202	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,200.00	277,200.00	6	16,632.00	260,568.00	260,568.00	-	260,568.00	-	-
340	โฉนด	9581	16443	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	1	39.80	2,539.80	440.00	1,117,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,512.00	-	1,117,512.00	-	-	
341	โฉนด	2087	4496	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	650.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-	
					2	0	1	25.00	125.00	650.00	81,250.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	28	684,250.00	120,750.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
												204	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	28	38,272.00	44,928.00	44,928.00	-	44,928.00	-	-
342	โฉนด	1148	3058	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	7.00	7.00	570.00	3,990.00	205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	8,000.00	224,000.00	41	208,320.00	15,680.00	19,670.00	-	-	19,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 58 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	98.00	1,098.00	570.00	625,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,860.00	-	625,860.00	-	-	
343	โฉนด	10460	17597	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	69.60	3,569.60	440.00	1,570,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,624.00	-	1,570,624.00	-	-	
344	โฉนด	10470	17589	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	2	8.90	608.90	500.00	304,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,450.00	-	-	304,450.00	0.30	
345	โฉนด	10754	17995	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	40	0	0.00	16,000.00	150.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-	
346	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/47	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		206	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	21	334,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
347	โฉนด	502	2759	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	20	1	89.80	8,189.80	270.00	2,211,246.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,246.00	-	2,211,246.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	270.00	8,370.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	13	63,112.00	331,338.00	339,708.00	-	-	339,708.00	0.02
												208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	5,750.00	431,250.00	13	181,125.00	250,125.00	250,125.00	-	-	250,125.00	0.02
348	โฉนด	506	2763	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	92.60	4,792.60	270.00	1,294,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,002.00	-	1,294,002.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 59 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
349	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	3	82.00	782.00	500.00	391,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	31	326,508.00	301,392.00	692,392.00	-	-	692,392.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	229,248.00	-	220,248.00	9,000.00	0.02
350	โฉนด	11323	18934	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.80	51.80	1,000.00	51,800.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	24,150.00	458,850.00	510,650.00	-	-	510,650.00	0.02
351	โฉนด	11341	18973	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	58.50	458.50	1,000.00	458,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,500.00	-	458,500.00	-	-
352	โฉนด	4443	10278	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.40	12.40	1,000.00	12,400.00	212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	406,782.00	30,618.00	43,018.00	-	43,018.00	-	-
353	ส.ป.ก.4-01		122	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	0	54.00	5,654.00	150.00	848,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,100.00	-	-	848,100.00	0.01
354	โฉนด	7206	12219	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	602,784.00	556,416.00	590,916.00	-	-	590,916.00	0.02
355	โฉนด	7344	12310	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	5.00	1,805.00	570.00	1,028,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,850.00	-	1,028,850.00	-	-
356	โฉนด	8300	14534	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	0	75.00	1,675.00	150.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 60 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	10758	18033	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
358	โฉนด	8860	15536	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.00	96.00	490.00	47,040.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	993,720.00	-	993,720.00	-	-
												215	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	2	1,872.00	91,728.00	91,728.00	-	91,728.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
359	โฉนด	8314	14548	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	2	32.00	5,832.00	150.00	874,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,800.00	-	874,800.00	-	-	
360	น.ส.3ก		1622	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	40.00	3,440.00	150.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01	
361	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/26	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	2	0	44.00	844.00	500.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30	
362	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/22	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	66.00	3,866.00	500.00	1,933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,000.00	-	-	1,933,000.00	0.01	
363	โฉนด	8605	15520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	21	1,236,480.00	2,627,520.00	2,627,520.00	-	2,627,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	3897	6962	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.00	63.00	380.00	23,940.00	217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	17	474,000.00	1,501,000.00	1,524,940.00	-	-	1,524,940.00	0.02
					1	16	1	19.00	6,519.00	380.00	2,477,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,220.00	-	2,477,220.00	-	-
365	โฉนด	3901	6966	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	0	2.00	6,802.00	310.00	2,108,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,620.00	-	2,108,620.00	-	-
366	โฉนด	3902	6967	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	0	9.00	4,409.00	270.00	1,190,430.00	218	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	1,292,350.00	-	1,292,350.00	-	-
367	โฉนด	7251	12284	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	63.00	463.00	570.00	263,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,910.00	-	263,910.00	-	-
368	โฉนด	7252	12285	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	73.00	373.00	570.00	212,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,610.00	-	212,610.00	-	-
369	โฉนด	1347	5719	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	270.00	4,050.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	344,082.00	-	-	344,082.00	0.02
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	6	5,796.00	90,804.00	90,804.00	-	-	90,804.00	0.02
					1	15	1	83.00	6,183.00	270.00	1,669,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,410.00	-	1,669,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 62 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	270.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	-	1,620.00	0.02	
370	โฉนด	2007	4909	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	3	99.00	399.00	880.00	351,120.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,050.00	603,750.00	10	60,375.00	543,375.00	894,495.00	-	-	894,495.00	0.30
371	โฉนด	2420	4034	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
372	โฉนด	8298	14532	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	23.50	423.50	150.00	63,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,525.00	-	63,525.00	-	-	
373	โฉนด	8297	14531	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-	
374	โฉนด	1731	4633	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	16	194,810.00	690,690.00	755,690.00	-	755,690.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	
375	โฉนด	9815	16640	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	36.40	3,136.40	150.00	470,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,460.00	-	470,460.00	-	-	
376	โฉนด	9816	16641	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	16.80	2,416.80	150.00	362,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,520.00	-	362,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 63 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	8190	14437	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	367,266.00	-	-	367,266.00	0.02
												224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	227,010.00	-	-	227,010.00	0.02
												225	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	73,320.00	-	-	73,320.00	0.02
					1	9	2	70.00	3,870.00	150.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	580,500.00	-	-
378	โฉนด	227	2024	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	75.00	375.00	440.00	165,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	29	602,784.00	653,016.00	818,016.00	-	818,016.00	-	-
												227	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	19,968.00	42,432.00	42,432.00	-	42,432.00	-	-
379	โฉนด	3488	6113	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	8.00	4,908.00	150.00	736,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,200.00	-	736,200.00	-	-
380	โฉนด	2865	4634	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	52.00	652.00	1,550.00	1,010,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,600.00	-	1,010,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	21	306,544.00	651,406.00	697,906.00	-	697,906.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	5269	8445	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	1	11.40	8,511.40	150.00	1,276,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,710.00	-	1,276,710.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	372,744.00	-	-	372,744.00	0.02
382	โฉนด	7527	13474	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	11	116,886.00	857,164.00	857,164.00	-	857,164.00	-	-
383	โฉนด	11695	19965	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	503,910.00	-	503,910.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	500.00	2,250.00	232	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	34,074.00	-	34,074.00	-	-
384	โฉนด	4486	7598	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	1	33.00	6,133.00	150.00	919,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,950.00	-	919,950.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	21	350,336.00	744,464.00	750,764.00	-	-	750,764.00	0.02
												234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	175,168.00	-	-	175,168.00	0.02
385	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	268,752.00	-	262,752.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 65 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
386	โฉนด	1471	4955	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	620.00		236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	637,560.00	-	637,560.00	-	-
387	โฉนด	1368	4942	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.00	46.00	620.00	28,520.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	26	1,379,040.00	243,360.00	271,880.00	-	-	271,880.00	0.02
												238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	26	464,100.00	81,900.00	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
					1	24	0	62.30	9,662.30	620.00	5,990,626.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,990,626.00	-	5,990,626.00	-	-	
388	โฉนด	1367	4941	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	2	37.00	7,037.00	620.00	4,362,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,362,940.00	-	4,362,940.00	-	-	
389	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	3	10,867.50	351,382.50	393,882.50	-	351,382.50	42,500.00	0.02
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	3	2,898.00	93,702.00	93,702.00	-	93,702.00	0.00	-
390	โฉนด	1768	3947	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	83.00	4,583.00	150.00	687,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,450.00	-	687,450.00	-	-	
391	โฉนด	8176	14423	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	1	21.00	3,321.00	150.00	498,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,150.00	-	498,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 66 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โฉนด	8318	14552	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	3.00	203.00	500.00	101,500.00	241	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	20	1,249,920.00	94,080.00	195,580.00	-	195,580.00	-	-
393	โฉนด	4152	6527	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	410.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	410.00	82,000.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	738,880.00	-	-	738,880.00	0.02
												243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	410.00	21,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,730.00	-	-	21,730.00	0.02
394	โฉนด	11819	20184	หมู่ ต.ดอนสัก	1	8	2	27.00	3,427.00	410.00	1,405,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,070.00	-	1,405,070.00	-	-
395	โฉนด	11815	20180	หมู่ ต.ดอนสัก	1	0	2	49.00	249.00	410.00	102,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,090.00	-	102,090.00	-	-
396	โฉนด	111817	20182	หมู่ ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	410.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
397	โฉนด	111818	20183	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	7.00	107.00	410.00	43,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,870.00	-	-	43,870.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 67 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
398	โฉนด	4364	10174	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	51	790,965.00	59,535.00	59,535.00	-	59,535.00	-	-
399	โฉนด	10174	17189	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	7	84,525.00	1,122,975.00	1,151,475.00	-	1,151,475.00	-	-
400	โฉนด	10173	17188	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
401	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	410,128.00	-	-	410,128.00	0.02
402	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	247	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	11	6,534.00	47,916.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.30
403	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	544,824.00	-	544,824.00	-	-
												249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	4	3,864.00	92,736.00	92,736.00	-	92,736.00	-	-
404	โฉนด	8320	14554	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	53.00	1,653.00	410.00	677,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,730.00	-	677,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด	2973	5182	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
406	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	-	994,880.00	0.02
407	โฉนด	10212	17226	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	16	115,115.00	408,135.00	433,135.00	-	433,135.00	-	-
408	โฉนด	8317	14551	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.00	92.00	570.00	52,440.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	16	365,148.00	142,002.00	194,442.00	-	-	194,442.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	570.00	57,000.00	253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	21	1,331,200.00	332,800.00	389,800.00	-	389,800.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	570.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
409	โฉนด	3099	4559	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	2	0.00	5,400.00	150.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-	
					2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	223,620.00	-	-	223,620.00	0.02
410	โฉนด	425	2505	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.00	121.00	570.00	68,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,970.00	-	68,970.00	-	-	
411	โฉนด	10159	17160	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
412	โฉนด	887	2775	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	61	265,200.00	46,800.00	48,300.00	-	-	48,300.00	0.02
					1	37	1	83.00	14,983.00	150.00	2,247,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,450.00	-	2,247,450.00	-	-	
413	โฉนด	1179	3338	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	88.00	288.00	3,000.00	864,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	38	637,560.00	328,440.00	1,192,440.00	-	1,192,440.00	-	-
												257	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	38	82,368.00	42,432.00	42,432.00	-	42,432.00	-	-
414	โฉนด	5400	8551	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	92.00	2,392.00	310.00	741,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,520.00	-	741,520.00	-	-	
415	โฉนด	7463	12981	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	1	99.00	999.00	150.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-	
416	โฉนด	8227	14474	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	60.00	760.00	310.00	235,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,600.00	-	235,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 70 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	2975	5183	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	27.00	1,527.00	310.00	473,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,370.00	-	473,370.00	-	-	
418	โฉนด	5370	8521	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	591,192.00	-	591,192.00	-	-
419	โฉนด	1298	3582	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	54.00	1,554.00	1,100.00	1,709,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,400.00	-	1,709,400.00	-	-	
420	โฉนด	8806	15612	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	452,540.00	-	-	452,540.00	0.02
												260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
					1	20	2	90.00	8,290.00	1,100.00	9,119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,119,000.00	-	9,119,000.00	-	-	
421	โฉนด	8803	15609	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	30	0	90.00	12,090.00	230.00	2,780,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,700.00	-	2,780,700.00	-	-	
422	โฉนด	8804	15610	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	3	75.00	4,775.00	150.00	716,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,250.00	-	716,250.00	-	-	
423	โฉนด	8805	15611	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	32.00	4,632.00	150.00	694,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800.00	-	694,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 71 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
424	น.ส.3ก		2607	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	450.00	5,850.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	7	29,302.00	389,298.00	395,148.00	-	-	395,148.00	0.02
					1	30	1	17.00	12,117.00	450.00	5,452,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,452,650.00	-	-	5,452,650.00	0.01
425	โฉนด	8851	15527	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
426	น.ส.3ก		2597	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	1	30.00	9,330.00	150.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	-	1,399,500.00	0.01
427	น.ส.3ก		2600	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
428	โฉนด	8200	14447	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	57.00	2,357.00	380.00	895,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,660.00	-	895,660.00	-	-
429	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	13	128,800.00	676,200.00	683,550.00	-	676,200.00	7,350.00	0.02
												263	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	209,664.00	-	209,664.00	0.00	-
430	โฉนด	9737	16571	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	9828	16653	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	52.10	1,052.10	150.00	157,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,815.00	-	157,815.00	-	-	
432	โฉนด	8225	14472	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	7.00	2,407.00	310.00	746,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,170.00	-	746,170.00	-	-	
433	โฉนด	8241	14488	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	31	1,004,640.00	927,360.00	927,360.00	-	927,360.00	-	-
434	โฉนด	11361	18997	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	29.00	1,229.00	270.00	331,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,830.00	-	331,830.00	-	-	
435	โฉนด	3109	4568	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	16	233,772.00	828,828.00	828,828.00	-	828,828.00	-	-
436	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	266	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	41	816,000.00	144,000.00	194,000.00	-	144,000.00	50,000.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01	
437	โฉนด	8426	14687	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	89.00	3,589.00	410.00	1,471,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,490.00	-	1,471,490.00	-	-	
					2	0	0	17.00	17.00	410.00	6,970.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	41	376,740.00	146,510.00	153,480.00	-	153,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	4379	10218	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	0.00	3,500.00	440.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	608,792.00	-	-	608,792.00	0.02
439	โฉนด	9012	15788	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	380.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-		
440	โฉนด	5766	9123	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	401,856.00	370,944.00	397,944.00	-	-	397,944.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	270.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-		
441	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	403,704.00	-	396,704.00	7,000.00	0.02
442	โฉนด	1324	3721	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	378,672.00	-	378,672.00	-	-
443	น.ส.3ก		537	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	10	43,470.00	391,230.00	391,230.00	-	391,230.00	-	-
444	โฉนด	4409	10229	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	11	162,288.00	1,190,112.00	1,190,112.00	-	1,190,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 74 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	10172	17187	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	274	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	4	12,480.00	299,520.00	328,020.00	-	328,020.00	-	-
446	โฉนด	10875	18181	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.50	75.50	570.00	43,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,035.00	-	-	43,035.00	0.02
447	โฉนด	10170	17185	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
448	โฉนด	10169	17184	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
449	โฉนด	10171	17186	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
450	โฉนด	8046	14293	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
451	โฉนด	1014	3063	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	39.00	139.00	650.00	90,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,350.00	-	90,350.00	-	-
452	โฉนด	9738	16572	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	39.20	39.20	150.00	5,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-
453	โฉนด	7636	13522	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	37	1	76.00	14,976.00	200.00	2,995,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,200.00	-	2,995,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	7630	13516	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	98.00	4,998.00	380.00	1,899,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,240.00	-	1,899,240.00	-	-	
455	โฉนด	7635	13521	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	30	1	42.00	12,142.00	150.00	1,821,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,300.00	-	1,821,300.00	-	-	
456	โฉนด	7628	13514	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	6.00	3,706.00	380.00	1,408,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,280.00	-	1,408,280.00	-	-	
457	โฉนด	7627	13513	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	18	1	56.00	7,356.00	150.00	1,103,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,400.00	-	1,103,400.00	-	-	
458	โฉนด	7631	13517	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	3	34.00	5,134.00	150.00	770,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,100.00	-	770,100.00	-	-	
459	โฉนด	7626	13512	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	0	63.00	4,863.00	150.00	729,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,450.00	-	729,450.00	-	-	
460	โฉนด	7629	13515	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	41.00	1,541.00	440.00	678,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,040.00	-	678,040.00	-	-	
461	โฉนด	7633	13519	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	87.00	4,087.00	150.00	613,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,050.00	-	613,050.00	-	-	
462	โฉนด	7632	13518	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	34.00	1,334.00	150.00	200,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	7634	13520	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-	
464	โฉนด	9253	16095	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
465	โฉนด	8792	15723	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	8	2	52.90	3,452.90	630.00	2,175,327.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,327.00	-	2,175,327.00	-	-	
					3	0	0	17.00	17.00	630.00	10,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.30	
466	โฉนด	2445	4359	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,000.00	2,288,000.00	31	1,189,760.00	1,098,240.00	1,098,240.00	-	1,098,240.00	-	-
467	โฉนด	2134	4261	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	28.00	328.00	1,100.00	360,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-	
468	น.ส.3ก		231	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	30	0	20.00	12,020.00	150.00	1,803,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.01	
469	โฉนด	1541	3152	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
470	โฉนด	2402	4020	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	68.00	4,868.00	380.00	1,849,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,840.00	-	1,849,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 77 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	380.00	2,660.00	277	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	4	2,600.00	62,400.00	65,060.00	-	65,060.00	-	-
471	โฉนด	7801	13938	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,149.67	-	-	18,149.67	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.33	-	-	11,550.33	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	278	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	31	27,040.00	24,960.00	68,960.00	-	-	68,960.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	1,100.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
472	โฉนด	7800	13937	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	31.00	131.00	1,100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	-	144,100.00	0.02
473	โฉนด	7802	13939	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	3.00	103.00	1,100.00	113,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300.00	-	-	113,300.00	0.02
474	น.ส.3ก		6217	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	312,120.00	-	-	312,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 78 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	30.00	2,230.00	150.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.01	
475	โฉนด	1512	3591	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
476	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
477	โฉนด	8239	14486	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	85.00	285.00	650.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	13	212,520.00	1,115,730.00	1,148,230.00	-	1,148,230.00	-	-
												281	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	13	14,560.00	76,440.00	76,440.00	-	76,440.00	-	-
478	โฉนด	4410	10228	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	3	20,286.00	655,914.00	655,914.00	-	655,914.00	-	-
479	โฉนด	8224	14471	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	29.00	1,229.00	270.00	331,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,830.00	-	331,830.00	-	-	
480	โฉนด	11362	18998	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	29.00	1,229.00	270.00	331,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,830.00	-	331,830.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 79 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	1173	3334	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	79.00	2,279.00	150.00	341,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850.00	-	341,850.00	-	-	
482	โฉนด	8229	14476	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	3.00	3,403.00	490.00	1,667,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,470.00	-	1,667,470.00	-	-	
483	โฉนด	8238	14485	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	72.00	772.00	650.00	501,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	650.00	22,100.00	283	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	136.00	-	8,000.00	1,088,000.00	31	1,011,840.00	76,160.00	98,260.00	-	-	98,260.00	0.02
484	โฉนด	8226	14473	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	2	0	3.00	803.00	310.00	248,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,930.00	-	-	248,930.00	0.30	
485	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	8	1	40.00	3,340.00	150.00	501,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	-	501,000.00	0.30	
486	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30	
487	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30	
488	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	10	3	75.00	4,375.00	150.00	656,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250.00	-	-	656,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
489	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	15	3	28.00	6,328.00	150.00	949,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	-	949,200.00	0.30		
490	โฉนด	8196	14443	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	70.00	5,370.00	380.00	2,040,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,600.00	-	2,040,600.00	-	-		
491	โฉนด	1471	4955	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	620.00	14,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260.00	-	14,260.00	-	-		
					1	17	2	64.00	7,064.00	620.00	4,379,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,379,680.00	-	4,379,680.00	-	-		
492	โฉนด	2009	3891	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02		
					2	0	3	78.00	378.00	880.00	332,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02		
493	โฉนด	2451	7566	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	4	41,860.00	1,004,640.00	1,004,640.00	-	1,004,640.00	-	-
494	โฉนด	7583	13426	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	31	527,436.00	486,864.00	486,864.00	-	486,864.00	-	-
495	โฉนด	5425	8576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	270.00	10,530.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	21	401,856.00	853,944.00	864,474.00	-	-	864,474.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	8.10	3,508.10	270.00	947,187.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,187.00	-	947,187.00	-	-	
496	โฉนด	6335	10954	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	87.70	2,987.70	270.00	806,679.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,679.00	-	806,679.00	-	-	
497	โฉนด	1518	3596	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	36	558,992.00	342,608.00	342,608.00	-	342,608.00	-	-
498	โฉนด	4136	6481	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	5.00	2,405.00	150.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	360,750.00	-	-	
499	โฉนด	10793	18073	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	20.90	120.90	150.00	18,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,135.00	-	-	18,135.00	0.30	
500	โฉนด	1514	3593	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	288	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	-	576.00	-	7,650.00	4,406,400.00	22	1,498,176.00	2,908,224.00	3,035,974.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	36.11	7,650.00	-	22	-	-	-	1,096,290.2114	-	1,096,290.2114	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	16.66	7,650.00	-	22	-	-	-	505,793.2684	505,793.2684	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	272.00	47.23	7,650.00	-	22	-	-	-	1,433,890.5202	1,433,890.5202	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 82 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	10370	17460	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.33	28.33	1,500.00	42,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,495.00	-	42,495.00	-	-		
					3	0	0	21.67	21.67	1,500.00	32,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,505.00	-	-	32,505.00	0.30		
502	โฉนด	423	2503	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	0.00	1,800.00	410.00	738,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-		
					2	0	1	25.00	125.00	410.00	51,250.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	285,505.00	-	285,505.00	-	-
503	โฉนด	8013	14260	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-		
504	โฉนด	5224	8400	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.50	105.50	500.00	52,750.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	643,942.00	-	643,942.00	-	-
505	โฉนด	7461	12979	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	72.00	772.00	490.00	378,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,280.00	-	378,280.00	-	-		
					2	0	0	28.00	28.00	490.00	13,720.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	11	106,260.00	779,240.00	792,960.00	-	792,960.00	-	-
506	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/32	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	36	892,800.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
507	โฉนด	8195	14442	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	1	0.00	6,900.00	490.00	3,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,000.00	-	3,381,000.00	-	-	
					2	0	1	42.00	142.00	490.00	69,580.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,050.00	1,505,350.00	13	240,856.00	1,264,494.00	1,334,074.00	-	1,334,074.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	490.00	48,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,510.00	-	-	48,510.00	0.02	
508	โฉนด	11698	19968	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	840,420.00	-	840,420.00	-	-
509	โฉนด	8237	14484	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	31.10	831.10	650.00	540,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,215.00	-	540,215.00	-	-	
510	โฉนด	10786	18080	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	86.50	2,186.50	150.00	327,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,975.00	-	327,975.00	-	-	
511	โฉนด	6526	11101	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	18.43	7,800.00	2,031,900.00	33	1,727,115.00	56,141.397	56,141.397	-	56,141.397	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.50	81.57	7,800.00	2,031,900.00	33	1,727,115.00	248,643.603	248,643.603	-	248,643.603	-	-
512	โฉนด	11683	19906	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 84 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	8197	14444	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	23.00	3,523.00	380.00	1,338,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,740.00	-	1,338,740.00	-	-	
514	โฉนด	8179	14426	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	-	7,800.00	1,388,400.00	41	1,180,140.00	208,260.00	300,260.00	-	300,260.00	-	-
												296	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	41	44,928.00	17,472.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-
515	โฉนด	4397	10215	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,600.00	160,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	31	1,473,472.00	1,360,128.00	1,520,128.00	-	1,520,128.00	-	-
												298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,750.00	747,500.00	31	388,700.00	358,800.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
												299	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	31	162,240.00	149,760.00	149,760.00	-	149,760.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	1,600.00	91,200.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	544,576.00	-	-	544,576.00	0.02
												301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	11	59,724.00	437,976.00	437,976.00	-	-	437,976.00	0.02
												302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	31	334,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	35	0	0.00	14,000.00	1,600.00	22,400,000.00	303	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	162.00	-	2,200.00	356,400.00	11	160,380.00	196,020.00	22,596,020.00	-	22,596,020.00	-	-
												304	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	90.00	-	2,200.00	198,000.00	11	89,100.00	108,900.00	108,900.00	-	108,900.00	-	-
												305	โรงจอดรถ	ตึก	1	75.00	-	2,600.00	195,000.00	31	101,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
516	โฉนด	924	3307	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	22.00	2,422.00	150.00	363,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	363,300.00	-	-
517	โฉนด	10769	18243	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	39.00	1,439.00	2,650.00	3,813,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,813,350.00	-	3,813,350.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	2,650.00	148,400.00	306	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	206,432.00	-	-	206,432.00	0.02
518	โฉนด	1188	3720	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	342,468.00	-	-	342,468.00	0.02
					1	7	2	57.00	3,057.00	350.00	1,069,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,950.00	-	1,069,950.00	-	-
519	น.ส.3ก		1465	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	30	0	80.00	12,080.00	200.00	2,416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,000.00	-	-	2,416,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	231,840.00	1,217,160.00	1,267,160.00	-	-	1,267,160.00	0.02
521	โฉนด	8159	14406	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	99.00	1,399.00	440.00	615,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,560.00	-	615,560.00	-	-	
					2	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	3	10,143.00	327,957.00	332,797.00	-	-	332,797.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	51	1,246,440.00	219,960.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
522	โฉนด	8160	14407	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	78.00	2,078.00	380.00	789,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,640.00	-	789,640.00	-	-	
523	โฉนด	8194	14441	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	49.00	1,149.00	490.00	563,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,010.00	-	563,010.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	490.00	17,640.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	37	1,193,400.00	210,600.00	228,240.00	-	228,240.00	-	-
524	โฉนด	9327	16153	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 87 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	7328	12259	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	410.00	1,968,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	1,968,000.00	-	-	
526	โฉนด	8258	14492	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	21.30	2,721.30	230.00	625,899.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,899.00	-	625,899.00	-	-	
527	น.ส.3ก		2515	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	40	1	80.00	16,180.00	270.00	4,368,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,600.00	-	-	4,368,600.00	0.01	
528	โฉนด	7224	12150	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	
529	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	9,660.00	312,340.00	317,340.00	-	312,340.00	5,000.00	0.02
530	โฉนด	4167	7436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	3	30,429.00	983,871.00	983,871.00	-	983,871.00	-	-
531	โฉนด	11781	20115	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
532	โฉนด	10213	17227	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
533	โฉนด	8012	14259	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	58.00	1,658.00	490.00	812,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,420.00	-	812,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 88 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	426	2506	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	490.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	
					1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
535	โฉนด	7522	13463	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	60.00	2,060.00	440.00	906,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,400.00	-	906,400.00	-	-	
536	โฉนด	4163	7432	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	28	3	10.00	11,510.00	210.00	2,417,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,100.00	-	2,417,100.00	-	-	
537	โฉนด	8133	14380	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.02	
					1	23	3	0.00	9,500.00	150.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-	
538	โฉนด	266	2037	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	38.00	838.00	610.00	511,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,180.00	-	511,180.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	578,580.00	-	578,580.00	-	-
539	โฉนด	4167	7436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	31	904,176.00	834,624.00	834,624.00	-	834,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	โฉนด	8288	14522	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	2	64.00	6,264.00	150.00	939,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600.00	-	939,600.00	-	-	
541	โฉนด	4167	7436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
542	โฉนด	8266	14500	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	20.00	2,320.00	440.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-	
543	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/17	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	26	1	21.00	10,521.00	500.00	5,260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,260,500.00	-	-	5,260,500.00	0.01	
					2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	728,510.00	-	710,010.00	18,500.00	0.02
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	4	18,032.00	432,768.00	432,768.00	-	432,768.00	0.00	-
544	โฉนด	10784	6781	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	1,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-	
545	โฉนด	3940	6990	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	9.00	2,309.00	150.00	346,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,350.00	-	346,350.00	-	-	
546	โฉนด	10783	18783	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.40	1,600.40	150.00	240,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,060.00	-	240,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
547	โฉนด	1299	3136	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	80.00	2,380.00	150.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
					2	0	0	41.00	41.00	150.00	6,150.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	632,118.00	-	632,118.00	-	-
548	โฉนด	5366	8517	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	690.00	14,490.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	514,878.00	-	514,878.00	-	-
					1	12	3	42.20	5,142.20	690.00	3,548,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,548,118.00	-	3,548,118.00	-	-	
549	โฉนด	6593	11114	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	3	6.40	5,906.40	230.00	1,358,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,472.00	-	1,358,472.00	-	-	
550	โฉนด	8085	14332	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	31	941,850.00	869,400.00	869,400.00	-	869,400.00	-	-
551	โฉนด	666	2644	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	2	2	48.00	1,048.00	1,100.00	1,152,800.00	322	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	31	162,240.00	149,760.00	1,302,560.00	-	-	1,302,560.00	0.02
552	โฉนด	3612	6453	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	81.00	3,881.00	150.00	582,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,150.00	-	582,150.00	-	-	
553	โฉนด	10653	18036	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	78.00	1,378.00	380.00	523,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	523,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 91 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	727	3378	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	46.00	3,146.00	150.00	471,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-	
555	โฉนด	2964	5174	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	62.00	362.00	570.00	206,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,340.00	-	206,340.00	-	-	
556	โฉนด	8614	14823	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
557	โฉนด	7951	14149	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	41.00	41.00	570.00	23,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,370.00	-	-	23,370.00	0.30	
558	โฉนด	10428	17553	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
559	โฉนด	663	2641	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	33	1,612,800.00	1,267,200.00	1,267,200.00	-	1,267,200.00	-	-
560	โฉนด	739	3383	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	31	527,436.00	486,864.00	486,864.00	-	-	486,864.00	0.02
561	โฉนด	9326	16152	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	72.00	372.00	650.00	241,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	650.00	18,200.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	14	162,288.00	739,312.00	757,512.00	-	-	757,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 92 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	7177	12087	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30	
563	โฉนด	8265	14499	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	75.00	2,075.00	440.00	913,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00	326	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	31	416,640.00	31,360.00	37,520.00	-	-	37,520.00	0.02
564	โฉนด	4343	10128	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	4	32,200.00	772,800.00	772,800.00	-	772,800.00	-	-
565	น.ส.3ก		7202	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	99.00	3,899.00	380.00	1,481,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,620.00	-	-	1,481,620.00	0.01	
566	น.ส.3ก		3574	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	21	0	0.00	8,400.00	150.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01	
567	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	525,504.00	-	525,504.00	-	-
568	โฉนด	11503	19343	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	329	โรงจอดรถ	ตึก	1	288.00	-	2,600.00	748,800.00	4	29,952.00	718,848.00	982,848.00	-	982,848.00	-	-
												330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.00	-	8,050.00	450,800.00	4	18,032.00	432,768.00	432,768.00	-	432,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 93 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	90.30	90.30	880.00	79,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,464.00	-	-	79,464.00	0.02	
569	โฉนด	11504	19344	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	20.90	120.90	2,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30	
570	โฉนด	959	3325	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	16.00	216.00	3,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
571	โฉนด	960	3326	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	84.00	184.00	3,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
572	โฉนด	11162	18626	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.90	52.90	150.00	7,935.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	6	73,899.00	1,157,751.00	1,165,686.00	-	1,165,686.00	-	-
573	โฉนด	2676	4648	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	48.00	5,348.00	490.00	2,620,520.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	2,850,428.00	-	2,850,428.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	11.00	11.00	490.00	5,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390.00	-	5,390.00	-	-	
574	โฉนด	1016	3065	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	62.00	1,962.00	410.00	804,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,420.00	-	804,420.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	410.00	17,630.00	333	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	144,926.00	-	144,926.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 94 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	21	745,767.00	56,133.00	56,133.00	-	56,133.00	-	-
575	โฉนด	1428	3448	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	0	24.00	6,824.00	230.00	1,569,520.00	335	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	91.00	-	2,200.00	200,200.00	6	12,012.00	188,188.00	1,757,708.00	-	1,757,708.00	-	-
												336	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,200.00	70,400.00	6	4,224.00	66,176.00	66,176.00	-	66,176.00	-	-
576	โฉนด	7715	13808	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
577	โฉนด	10829	18116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	3	16,905.00	546,595.00	546,595.00	-	546,595.00	-	-
578	โฉนด	1172	3333	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	38.00	3,038.00	150.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	455,700.00	-	-
579	โฉนด	8263	14497	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	54.00	1,154.00	150.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-
580	โฉนด	8243	14490	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	10	120,750.00	1,086,750.00	1,086,750.00	-	1,086,750.00	-	-
581	โฉนด	8257	14491	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	0	38.00	4,438.00	380.00	1,686,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,440.00	-	1,686,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
582	โฉนด	8264	14498	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	21.00	2,721.00	380.00	1,033,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,980.00	-	1,033,980.00	-	-	
583	โฉนด	11749	20050	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	96.90	2,096.90	500.00	1,048,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,450.00	-	1,048,450.00	-	-	
584	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	70.00	2,370.00	500.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	31	511,056.00	471,744.00	486,744.00	-	471,744.00	15,000.00	0.02
585	โฉนด	8219	14466	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	71.70	1,471.70	310.00	456,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,227.00	-	456,227.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	-	11,160.00	0.02	
586	โฉนด	8220	14467	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	70.10	2,270.10	150.00	340,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,515.00	-	340,515.00	-	-	
587	โฉนด	8259	14493	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	38.00	438.00	650.00	284,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,700.00	-	284,700.00	-	-	
588	โฉนด	11747	20048	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	21.70	821.70	150.00	123,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,255.00	-	123,255.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 96 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	โฉนด	4121	6490	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	16	3	43.00	6,743.00	150.00	1,011,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,450.00	-	1,011,450.00	-	-	
590	น.ส.3ก		6199	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	65.00	4,265.00	150.00	639,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,750.00	-	-	639,750.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
591	โฉนด	10866	18153	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	31.40	1,531.40	830.00	1,271,062.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,062.00	-	1,271,062.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	830.00	2,490.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	3	2,898.00	93,702.00	96,192.00	-	-	96,192.00	0.02
592	โฉนด	2006	4908	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	7	179,200.00	2,380,800.00	2,630,800.00	-	-	2,630,800.00	0.02
593	โฉนด	8330	14564	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	490.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	490.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
					2	0	1	81.00	181.00	490.00	88,690.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	471,870.00	-	471,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 97 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	โฉนด	3599	5782	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	58.00	1,558.00	150.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-	
595	น.ส.3ก		7150	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	4	14,490.00	347,760.00	378,210.00	-	-	378,210.00	0.02
596	น.ส.3ก		7151	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	43.00	443.00	500.00	221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	-	221,500.00	0.01	
597	โฉนด	477	2741	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	195.00	-	8,000.00	1,560,000.00	46	1,326,000.00	234,000.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
598	โฉนด	4010	1112	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	0.00	3,000.00	1,900.00	5,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,000.00	-	5,700,000.00	-	-	
599	โฉนด	4011	1113	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	76.00	2,976.00	1,600.00	4,761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,761,600.00	-	4,761,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,600.00	38,400.00	345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	93,312.00	684,288.00	722,688.00	-	-	722,688.00	0.02
600	โฉนด	1210	2921	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	2	32.00	7,032.00	210.00	1,476,720.00	346	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	3	4,212.00	136,188.00	1,612,908.00	-	1,612,908.00	-	-
601	โฉนด	1208	2920	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	81.00	4,681.00	270.00	1,263,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,870.00	-	1,263,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 98 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	โฉนด	1971	4892	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	76.00	276.00	2,000.00	552,000.00	347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	18	1,253,880.00	204,120.00	756,120.00	-	756,120.00	-	-
												348	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	18	55,900.00	9,100.00	9,100.00	-	9,100.00	-	-
603	โฉนด	1192	2910	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	2	7.00	4,207.00	150.00	631,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,050.00	-	631,050.00	-	-
604	โฉนด	6521	11141	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
605	โฉนด	1972	3873	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
606	โฉนด	4133	6473	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	36	1	58.00	14,558.00	210.00	3,057,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,180.00	-	3,057,180.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	210.00	13,650.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.00	-	7,800.00	2,215,200.00	41	1,882,920.00	332,280.00	345,930.00	-	345,930.00	-	-
607	โฉนด	4130	6477	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	1	94.00	5,394.00	150.00	809,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,100.00	-	809,100.00	-	-
608	โฉนด	4131	6479	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
609	โฉนด	4132	6478	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-	
610	โฉนด	7240	12134	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	91.00	3,791.00	440.00	1,668,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,040.00	-	1,668,040.00	-	-	
611	โฉนด	5964	10065	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.00	48.00	570.00	27,360.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	21	489,440.00	1,040,060.00	1,067,420.00	-	1,067,420.00	-	-
					1	0	3	69.00	369.00	570.00	210,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,330.00	-	210,330.00	-	-	
612	โฉนด	3279	5412	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	36.00	3,036.00	150.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-	
613	โฉนด	9230	16085	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
614	โฉนด	3873	7400	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	2	63.00	3,863.00	810.00	3,129,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,030.00	-	3,129,030.00	-	-	
615	โฉนด	5408	8559	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	34.40	1,534.40	830.00	1,273,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,552.00	-	1,273,552.00	-	-	
616	โฉนด	862	2803	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	13	197,064.00	1,034,586.00	1,034,586.00	-	-	1,034,586.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 100 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	โฉนด	1756	3935	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	38	2	7.00	15,407.00	150.00	2,311,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,050.00	-	2,311,050.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02	
618	โฉนด	2967	5177	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	54.60	1,654.60	150.00	248,190.00	352	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	104.00	-	2,200.00	228,800.00	11	27,456.00	201,344.00	449,534.00	-	449,534.00	-	-
619	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/15	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	33.00	433.00	500.00	216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,500.00	-	-	216,500.00	0.01	
620	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/16	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	1.00	3,401.00	500.00	1,700,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,500.00	-	-	1,700,500.00	0.01	
621	โฉนด	8053	14300	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
622	โฉนด	709	2847	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	25	2	34.00	10,234.00	270.00	2,763,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,180.00	-	2,763,180.00	-	-	
623	โฉนด	1034	3171	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-	
624	โฉนด	2005	4907	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 101 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	9195	6068	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	11	1	77.00	4,577.00	310.00	1,418,870.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	1,550,246.00	-	-	1,550,246.00	0.02
626	โฉนด	1116	6439	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	4.00	4,404.00	310.00	1,365,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,240.00	-	1,365,240.00	-	-
627	โฉนด	3151	5190	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	97.00	3,997.00	150.00	599,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,550.00	-	599,550.00	-	-
628	โฉนด	1470	3722	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	36.00	1,136.00	150.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
629	โฉนด	9801	16626	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	11.20	111.20	650.00	72,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,280.00	-	72,280.00	-	-
630	โฉนด	1015	3064	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	13.00	213.00	650.00	138,450.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,686.00	-	8,050.00	21,622,300.00	6	1,297,338.00	20,324,962.00	20,463,412.00	-	-	20,463,412.00	0.02
631	โฉนด	7294	12181	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	26.50	3,726.50	310.00	1,155,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,215.00	-	1,155,215.00	-	-
632	โฉนด	4175	7443	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	4.00	4.00	410.00	1,640.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	5	6,037.50	114,712.50	116,352.50	-	-	116,352.50	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	410.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	14,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 102 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	28.00	1,828.00	410.00	749,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,480.00	-	749,480.00	-	-	
633	โฉนด	2445	4359	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	37.00	137.00	1,750.00	239,750.00	356	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	21	26,624.00	56,576.00	296,326.00	-	296,326.00	-	-
634	โฉนด	1453	3418	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	95.00	2,295.00	150.00	344,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	344,250.00	-	-	
635	โฉนด	914	2773	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	33.00	2,533.00	150.00	379,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950.00	-	379,950.00	-	-	
636	โฉนด	1013	3062	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	3	1	5.00	1,305.00	350.00	456,750.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	31	898,560.00	829,440.00	1,286,190.00	-	-	1,286,190.00	0.02
					3	0	1	57.00	157.00	350.00	54,950.00	358	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	7,200.00	1,814,400.00	31	943,488.00	870,912.00	925,862.00	-	-	925,862.00	0.30
												359	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	7,200.00	1,814,400.00	31	943,488.00	870,912.00	870,912.00	-	-	870,912.00	0.30
												360	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	98.00	-	5,750.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.30
												361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	98.00	-	5,750.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 103 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โฉนด	1309	3089	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	362	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,750.00	230,000.00	31	119,600.00	110,400.00	111,900.00	-	-	111,900.00	0.30
					1	8	3	16.00	3,516.00	150.00	527,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,400.00	-	-	527,400.00	0.01
638	โฉนด	1165	12408	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					3	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	-	254,500.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
639	โฉนด	10365	17455	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	394,128.00	-	394,128.00	-	-
640	โฉนด		17027	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	45.00	2,345.00	150.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	13	175,168.00	919,632.00	924,732.00	-	924,732.00	-	-
641	โฉนด	710	2848	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	32.00	2,632.00	150.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 104 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	11167	18631	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.90	99.90	500.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	-	49,950.00	0.02	
643	โฉนด	2004	4906	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
					2	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	41	1,432,080.00	252,720.00	484,720.00	-	484,720.00	-	-
644	โฉนด	2003	4905	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30	
645	โฉนด	1350	5721	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	50.30	4,050.30	350.00	1,417,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,605.00	-	1,417,605.00	-	-	
646	โฉนด	10322	17349	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	82.70	1,782.70	150.00	267,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,405.00	-	267,405.00	-	-	
647	โฉนด	4345	10130	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	591,192.00	-	591,192.00	-	-
648	โฉนด	2002	4904	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30	
649	โฉนด	4105	6528	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	2	91.00	5,491.00	410.00	2,251,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,310.00	-	2,251,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 105 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	1962	3866	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
651	โฉนด	2976	5184	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
652	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/14	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	42.00	4,542.00	150.00	681,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,300.00	-	-	681,300.00	0.01	
					3	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	367	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	50,670.00	-	-	50,670.00	0.30
653	โฉนด	11164	18628	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.10	50.10	500.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.30	
654	โฉนด	10043	17028	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	51	471,086.00	148,764.00	151,764.00	-	151,764.00	-	-
					1	5	0	25.00	2,025.00	150.00	303,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	9	38,880.00	393,120.00	395,220.00	-	-	395,220.00	0.02
655	โฉนด	10865	18152	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	34.30	1,534.30	690.00	1,058,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,667.00	-	1,058,667.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 106 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	โฉนด	2404	4022	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.00	62.00	410.00	25,420.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	13	288,512.00	1,514,688.00	1,540,108.00	-	1,540,108.00	-	-
												371	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	9,984.00	52,416.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-
					1	7	1	97.00	2,997.00	410.00	1,228,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,770.00	-	1,228,770.00	-	-
657	โฉนด	2403	4021	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	1	16.00	4,516.00	410.00	1,851,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,560.00	-	1,851,560.00	-	-
658	โฉนด	1449	3417	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	3	4.00	5,104.00	150.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-
659	โฉนด	11163	18627	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	11	101,430.00	743,820.00	768,820.00	-	-	768,820.00	0.02
660	โฉนด	508	2765	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	2	28,980.00	1,420,020.00	1,420,020.00	-	1,420,020.00	-	-
661	โฉนด	9991	16885	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	341,832.00	-	-	341,832.00	0.02
					1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 107 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	2070	4005	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	39	3	96.00	15,996.00	150.00	2,399,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,400.00	-	2,399,400.00	-	-	
663	โฉนด	5458	8900	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	63.50	2,563.50	150.00	384,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,525.00	-	384,525.00	-	-	
664	โฉนด	215	2106	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	3	37,674.00	1,218,126.00	1,218,126.00	-	1,218,126.00	-	-
665	โฉนด	4028	6463	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	3	37.00	2,737.00	490.00	1,341,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,130.00	-	1,341,130.00	-	-	
666	โฉนด	1029	3169	หมู่ ต.ดอนสัก	4	3	1	13.00	1,313.00	150.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.30	
667	โฉนด	42	1986	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
668	โฉนด	832	2606	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	24	3	63.00	9,963.00	450.00	4,483,350.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	4,921,270.00	-	4,921,270.00	-	-
												377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	16	42,504.00	150,696.00	150,696.00	-	150,696.00	-	-
												378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	28,336.00	100,464.00	100,464.00	-	100,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 108 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,050.00	96,600.00	21	30,912.00	65,688.00	65,688.00	-	65,688.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	758,790.00	-	-	758,790.00	0.02
												381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
												382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	28,336.00	100,464.00	100,464.00	-	-	100,464.00	0.02
					4	1	1	6.00	506.00	450.00	227,700.00	383	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	1,000.00	-	2,200.00	2,200,000.00	21	704,000.00	1,496,000.00	1,723,700.00	-	-	1,723,700.00	0.30
												384	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	784.00	-	2,200.00	1,724,800.00	21	551,936.00	1,172,864.00	1,172,864.00	-	-	1,172,864.00	0.30
												385	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	240.00	-	2,200.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	359,040.00	-	-	359,040.00	0.30
669	โฉนด	831	2605	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	3	60.00	5,160.00	450.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	2,322,000.00	-	-
670	โฉนด	822	2596	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	87.00	1,787.00	1,100.00	1,965,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,700.00	-	1,965,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	โฉนด	828	2602	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	46.00	2,446.00	590.00	1,443,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,140.00	-	1,443,140.00	-	-	
672	โฉนด	829	2603	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	49.00	4,049.00	150.00	607,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,350.00	-	607,350.00	-	-	
673	โฉนด	830	2604	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	15.00	3,615.00	150.00	542,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,250.00	-	542,250.00	-	-	
674	โฉนด	8032	14279	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	40.00	3,540.00	150.00	531,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-	
675	โฉนด	2942	7026	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.00	65.00	240.00	15,600.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	2	41,860.00	2,051,140.00	2,066,740.00	-	-	2,066,740.00	0.02
					1	3	1	43.00	1,343.00	240.00	322,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,320.00	-	322,320.00	-	-	
676	โฉนด	3643	5383	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	33.00	3,733.00	380.00	1,418,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,540.00	-	1,418,540.00	-	-	
677	โฉนด	10927	18264	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	17.00	1,517.00	440.00	667,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,480.00	-	667,480.00	-	-	
678	โฉนด	3301	5379	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	34.00	1,134.00	440.00	498,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,960.00	-	498,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 110 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	10928	18265	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	75.00	75.00	440.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
680	โฉนด	9232	16087	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	9.00	309.00	570.00	176,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,130.00	-	176,130.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	570.00	25,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.02	
681	โฉนด	1528	3149	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	11.00	2,411.00	350.00	843,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,850.00	-	843,850.00	-	-	
682	โฉนด	7524	13807	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	33.00	633.00	650.00	411,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450.00	-	411,450.00	-	-	
683	โฉนด	7525	13863	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	14.00	714.00	380.00	271,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,320.00	-	271,320.00	-	-	
684	โฉนด	5347	9109	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	42.00	242.00	650.00	157,300.00	387	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	31	357,120.00	26,880.00	184,180.00	-	184,180.00	-	-
685	โฉนด	3162	5553	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	39.00	1,039.00	150.00	155,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,850.00	-	155,850.00	-	-	
686	โฉนด	8031	14278	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	0	88.00	4,488.00	450.00	2,019,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,600.00	-	2,019,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 111 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โฉนด	7310	12277	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	520.00	18,720.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	806,976.00	-	806,976.00	-	-
					1	8	2	83.00	3,483.00	520.00	1,811,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,160.00	-	1,811,160.00	-	-
688	โฉนด	1671	3437	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	33.00	4,433.00	230.00	1,019,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,590.00	-	1,019,590.00	-	-
689	โฉนด	368	2621	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	21	0	0.00	8,400.00	150.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
690	โฉนด	1502	3102	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	70.00	3,870.00	150.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	580,500.00	-	-
691	โฉนด	3187	5202	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
692	โฉนด	8349	14583	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	362,276.00	-	362,276.00	-	-
693	โฉนด	9812	16637	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.90	80.90	650.00	52,585.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	177,100.00	627,900.00	680,485.00	-	680,485.00	-	-
694	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	2	1	77.00	977.00	2,000.00	1,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,954,000.00	-	-	1,954,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	6686	11419	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	51.00	951.00	880.00	836,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,880.00	-	836,880.00	-	-	
696	โฉนด	5755	9102	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	380.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	16	185,955.00	659,295.00	697,295.00	-	697,295.00	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	380.00	30,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,020.00	-	-	30,020.00	0.02	
697	โฉนด	9305	16255	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	6.90	4,006.90	150.00	601,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,035.00	-	601,035.00	-	-	
698	โฉนด	9978	16877	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	3	58.00	7,958.00	300.00	2,387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,400.00	-	2,387,400.00	-	-	
699	โฉนด	4143	6492	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-	
700	โฉนด	9643	16505	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	262,752.00	-	262,752.00	-	-
701	โฉนด	8067	14314	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	67.00	1,867.00	150.00	280,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,050.00	-	280,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 113 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	668	2646	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	82.00	3,082.00	150.00	462,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300.00	-	462,300.00	-	-	
703	น.ส.3ก		-	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	53	0	0.00	21,200.00	500.00	10,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000.00	-	-	10,600,000.00	0.30	
704	โฉนด	7309	12276	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	82.00	3,182.00	520.00	1,654,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,640.00	-	1,654,640.00	-	-	
705	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	703,248.00	-	703,248.00	-	-
706	โฉนด	4114	6497	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	237,840.00	-	-	237,840.00	0.02
												395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	31	123,240.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.02
												396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	41	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	-	28,350.00	0.02
												397	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	41	37,440.00	14,560.00	14,560.00	-	-	14,560.00	0.02
					1	22	2	15.00	9,015.00	150.00	1,352,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,250.00	-	1,352,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 114 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	โฉนด	945	3315	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	20.00	1,120.00	440.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
					2	0	0	53.00	53.00	440.00	23,320.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	564,280.00	-	564,280.00	-	-
												399	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	21	74,880.00	159,120.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-
708	โฉนด	9825	16650	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	33.80	2,033.80	310.00	630,478.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,478.00	-	630,478.00	-	-	
					3	0	0	42.00	42.00	310.00	13,020.00	400	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,600.00	436,800.00	7	30,576.00	406,224.00	419,244.00	-	-	419,244.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	310.00	6,510.00	401	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	21	69,888.00	148,512.00	155,022.00	-	155,022.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	310.00	6,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,045.00	-	-	6,045.00	0.02	
709	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	131,376.00	-	-	131,376.00	0.02
710	โฉนด	624	3565	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	440.00	23,760.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	19	486,864.00	1,251,936.00	1,275,696.00	-	1,275,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 115 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02	
					1	3	1	58.00	1,358.00	440.00	597,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,520.00	-	597,520.00	-	-	
711	โฉนด	724	3375	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	2.00	3,902.00	230.00	897,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,460.00	-	897,460.00	-	-	
712	โฉนด	3188	5203	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	88.00	388.00	500.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	404	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	56	1,224,000.00	216,000.00	238,500.00	-	238,500.00	-	-
713	โฉนด	7236	12132	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	310.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	
714	โฉนด	8350	14584	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.00	59.00	650.00	38,350.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	21	360,640.00	766,360.00	804,710.00	-	804,710.00	-	-
715	โฉนด	5376	8527	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
716	โฉนด	5395	8546	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	1	24.80	4,924.80	350.00	1,723,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,680.00	-	1,723,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 116 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
717	โฉนด	5503	8945	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	2	44.20	5,844.20	150.00	876,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,630.00	-	876,630.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	2	15,800.00	774,200.00	777,950.00	-	-	777,950.00	0.02
718	โฉนด	3570	5772	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	50.00	2,750.00	150.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-	
719	โฉนด	5393	8544	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	1	9.30	4,509.30	350.00	1,578,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,255.00	-	1,578,255.00	-	-	
720	โฉนด	5394	8545	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	3	90.00	3,190.00	490.00	1,563,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,100.00	-	1,563,100.00	-	-	
721	โฉนด	7948	14146	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	13.70	1,913.70	310.00	593,247.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,247.00	-	593,247.00	-	-	
722	โฉนด	10030	17173	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	53.40	353.40	1,500.00	530,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	530,100.00	-	-	
723	โฉนด	1966	3869	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	407	บ้านพักอาศัย 1 ครั้งตึกครั้งไม่	ตึก 1 ครั้ง	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	61	914,940.00	161,460.00	170,160.00	-	170,160.00	-	-
724	โฉนด	7946	14144	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.50	60.50	500.00	30,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250.00	-	30,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 117 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	โฉนด	3880	7403	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	3	42.00	1,942.00	1,150.00	2,233,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,300.00	-	2,233,300.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	1,150.00	3,450.00	408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	13	53,460.00	43,740.00	47,190.00	-	-	47,190.00	0.02
726	โฉนด	690	2830	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	151,180.00	-	-	151,180.00	0.02
												410	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	16,848.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.02
					1	6	1	34.00	2,534.00	500.00	1,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	1,267,000.00	-	-	
727	โฉนด	698	2837	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	602,784.00	556,416.00	556,416.00	-	556,416.00	-	-
728	โฉนด	2977	5185	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	49.00	849.00	440.00	373,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560.00	-	373,560.00	-	-	
729	โฉนด	693	2833	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	51.00	51.00	1,750.00	89,250.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	6	115,920.00	1,816,080.00	1,905,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	204.00	85.00	8,050.00	-	6	-	-	-	1,619,530.50	-	1,619,530.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 118 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 119 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	2448	4414	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	92.00	3,292.00	1,100.00	3,621,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,621,200.00	-	3,621,200.00	-	-	
738	โฉนด	2449	4415	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	17.00	2,717.00	940.00	2,553,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,980.00	-	2,553,980.00	-	-	
739	น.ส.3ก		5824	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	11	162,288.00	1,190,112.00	1,190,112.00	-	1,190,112.00	-	-
740	โฉนด	3261	5408	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	3.00	103.00	150.00	15,450.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	11	47,334.00	347,116.00	362,566.00	-	-	362,566.00	0.02
					1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
741	โฉนด	1430	3413	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	17.00	3,017.00	150.00	452,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,550.00	-	452,550.00	-	-	
742	โฉนด	3193	6697	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	99.00	1,399.00	380.00	531,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,620.00	-	531,620.00	-	-	
					3	0	0	53.00	53.00	380.00	20,140.00	419	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	21	557,760.00	1,185,240.00	1,205,380.00	-	-	1,205,380.00	0.30
					2	0	1	3.00	103.00	380.00	39,140.00	420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	8,000.00	2,736,000.00	101	2,325,600.00	410,400.00	449,540.00	-	449,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 120 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												421	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	16	30,888.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
743	โฉนด	4026	6461	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	3	82.00	4,382.00	490.00	2,147,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,180.00	-	2,147,180.00	-	-
744	โฉนด	3152	5191	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	71.00	4,471.00	150.00	670,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,650.00	-	670,650.00	-	-
745	โฉนด	3153	5192	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
746	โฉนด	3150	5189	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	25.00	925.00	150.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-
747	โฉนด	10040	17025	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	8.00	1,508.00	150.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
748	โฉนด	451	3850	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	43	1,321,488.00	417,312.00	417,312.00	-	417,312.00	-	-
749	น.ส.3ก		2583	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	0.00	3,800.00	150.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	423	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	31	21,632.00	19,968.00	25,968.00	-	-	25,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 121 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	31	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	-	10,206.00	0.02
750	โฉนด	9758	16592	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.80	48.80	650.00	31,720.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	213,328.00	-	213,328.00	-	-
751	น.ส.3ก		6191	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	62.00	3,262.00	380.00	1,239,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,560.00	-	-	1,239,560.00	0.01
752	ที่ราชพัสดุ	4608/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	49	3	60.00	19,960.00	500.00	9,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,980,000.00	-	-	9,980,000.00	0.01
753	โฉนด	11545	19422	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	18.70	1,618.70	310.00	501,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,797.00	-	501,797.00	-	-
754	โฉนด	819	2593	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	82.00	282.00	150.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02
755	โฉนด	10041	17026	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	36.00	2,336.00	150.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
756	โฉนด	8392	14653	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	650.00	35,750.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	6	94,668.00	1,483,132.00	1,518,882.00	-	1,518,882.00	-	-
757	โฉนด	4481	7602	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	47	0	35.00	18,835.00	720.00	13,561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,561,200.00	-	13,561,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 122 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	720.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
758	โฉนด	2870	4502	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	1	28.00	7,728.00	820.00	6,336,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,960.00	-	6,336,960.00	-	-	
759	โฉนด	6822	11758	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	620.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
760	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	625,968.00	243,432.00	256,932.00	-	243,432.00	13,500.00	0.02
761	โฉนด	7503	13118	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	36	748,650.00	458,850.00	458,850.00	-	458,850.00	-	-
762	โฉนด	5454	8896	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	0.00	3,800.00	380.00	1,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000.00	-	1,444,000.00	-	-	
					2	0	1	2.30	102.30	380.00	38,874.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	11	138,138.00	1,013,012.00	1,051,886.00	-	1,051,886.00	-	-
												430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	27.00	-	5,750.00	155,250.00	31	80,730.00	74,520.00	74,520.00	-	74,520.00	-	-
												431	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	5,616.00	41,184.00	41,184.00	-	41,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	2733	5668	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	3	85.00	3,185.00	150.00	477,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	477,750.00	-	-	
764	โฉนด	2439	4048	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	35.00	1,935.00	150.00	290,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	290,250.00	-	-	
765	ส.ป.ก.4-01		4927III8018/4	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	3	62.00	3,162.00	500.00	1,581,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	1,735,560.00	-	154,560.00	1,581,000.00	0.01
766	โฉนด	4160	7429	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	4	18,032.00	207,368.00	207,368.00	-	207,368.00	-	-
767	โฉนด	11559	19444	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
768	โฉนด	5863	9257	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	25.00	125.00	410.00	51,250.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	708,130.00	-	708,130.00	-	-
												435	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	3	9,360.00	302,640.00	302,640.00	-	302,640.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	410.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-
769	โฉนด	7933	14096	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	21	672,000.00	168,000.00	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 124 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
770	โฉนด	951	3319	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	64,400.00	1,223,600.00	1,442,600.00	-	1,442,600.00	-	-
771	โฉนด	10787	18081	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	86.50	2,186.50	150.00	327,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,975.00	-	327,975.00	-	-
772	โฉนด	1545	3153	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	30	2	34.00	12,234.00	150.00	1,835,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,100.00	-	1,835,100.00	-	-
773	โฉนด	646	2630	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	75.00	3,775.00	150.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-
774	โฉนด	973	3385	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
775	โฉนด	6415	10937	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	33.00	133.00	650.00	86,450.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	16	292,215.00	1,036,035.00	1,122,485.00	-	1,122,485.00	-	-
776	โฉนด	11335	18962	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	82.00	782.00	380.00	297,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,160.00	-	297,160.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	3	16,905.00	546,595.00	553,435.00	-	553,435.00	-	-
777	โฉนด	11331	18958	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	7.30	7.30	330.00	2,409.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409.00	-	2,409.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
778	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	16	97,405.00	345,345.00	352,845.00	-	345,345.00	7,500.00	0.02
779	โฉนด	849	2792	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,050.00	841,225.00	9	75,710.25	765,514.75	765,514.75	-	765,514.75	-	-
780	น.ส.3ก		289	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	30	0	0.00	12,000.00	150.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
781	โฉนด	2441	4050	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	410.00	4,510.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	31	287,385.00	50,715.00	55,225.00	-	-	55,225.00	0.02
					1	10	1	77.00	4,177.00	410.00	1,712,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,570.00	-	1,712,570.00	-	-
782	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	31	952,000.00	168,000.00	212,000.00	-	168,000.00	44,000.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01
783	โฉนด	10160	17161	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
784	โฉนด	10160	17161/1	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
785	โฉนด	949	3317	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	19	1,075,200.00	460,800.00	697,800.00	-	697,800.00	-	-
786	โฉนด	3934	7415	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	2	31.90	8,231.90	620.00	5,103,778.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,103,778.00	-	5,103,778.00	-	-
787	โฉนด	3938	6988	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	3	12.80	3,912.80	150.00	586,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,920.00	-	586,920.00	-	-
788	โฉนด	7891	14109	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	72.80	1,472.80	150.00	220,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,920.00	-	220,920.00	-	-
789	โฉนด	3935	7068	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-
790	โฉนด	6825	11446	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	385,760.00	-	385,760.00	-	-
791	โฉนด	1370	4943	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	620.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	80.49	7,800.00	1,279,200.00	16	703,560.00	463,275.072	463,275.072	-	463,275.072	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	19.51	7,800.00	1,279,200.00	16	703,560.00	112,364.928	112,364.928	-	112,364.928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 127 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
792	โฉนด	10453	17612	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		446	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	3	1,950.00	63,050.00	63,050.00	-	63,050.00	-	-
793	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	10	123,165.00	1,108,485.00	1,128,485.00	-	1,108,485.00	20,000.00	0.02
794	โฉนด	1012	3061	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	26	547,722.00	756,378.00	756,378.00	-	756,378.00	-	-
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	224,112.00	-	224,112.00	-	-
795	โฉนด	2068	4004	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	95.70	95.70	150.00	14,355.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	226,875.00	-	-	226,875.00	0.02
					1	35	0	0.00	14,000.00	150.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-	
796	โฉนด	10299	17333	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	3.60	803.60	150.00	120,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,540.00	-	120,540.00	-	-
797	โฉนด	10357	17445	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	940.00		451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	8	58,604.00	673,946.00	673,946.00	-	673,946.00	-	-
798	โฉนด	768	2551	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	425,040.00	-	425,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	2430	4094	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	1	32.40	5,732.40	150.00	859,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,860.00	-	859,860.00	-	-	
800	โฉนด	2414	4030	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	84.00	2,084.00	150.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	446,544.00	-	-	446,544.00	0.02
801	โฉนด	8764	15389	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	0	0	71.00	71.00	650.00	46,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,150.00	-	-	46,150.00	0.30	
802	โฉนด	8766	15391	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	68.40	68.40	500.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-	
803	โฉนด	5861	9227	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	16	1	87.20	6,587.20	150.00	988,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,080.00	-	988,080.00	-	-	
804	โฉนด	10386	17473	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	6	101,430.00	1,589,070.00	1,589,070.00	-	1,589,070.00	-	-
805	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	11	164,220.00	1,204,280.00	1,226,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.23	8,050.00	-	11	-	-	-	346,319.994	-	346,319.994	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 129 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-	16,350.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	8	12,880.00	148,120.00	163,120.00	-	-	163,120.00	0.02
811	โฉนด	10162	17163	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
812	โฉนด	10284	17329	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	31	949,158.00	71,442.00	71,442.00	-	71,442.00	-	-
813	โฉนด	499	2756	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	101	1,101,240.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
814	โฉนด	2073	4102	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	0	0.00	6,800.00	490.00	3,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,332,000.00	-	3,332,000.00	-	-	
815	โฉนด	8130	14377	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	3.00	5,303.00	350.00	1,856,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,050.00	-	1,856,050.00	-	-	
816	โฉนด	8199	14446	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	45.00	2,345.00	380.00	891,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,100.00	-	891,100.00	-	-	
817	โฉนด	8217	14464	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	380.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.19	8,050.00	-	11	-	-	-	1,133,268.5672	-	1,133,268.5672	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 131 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	322.00	66.81	8,050.00	-	11	-	-	-	2,281,219.4328	2,281,219.4328	-	-
818	โฉนด	10926	18282	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.70	58.70	150.00	8,805.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	688,869.00	-	688,869.00	-	-
819	โฉนด	7466	12990	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	24.00	3,724.00	310.00	1,154,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,440.00	-	1,154,440.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	310.00	23,870.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	31	736,736.00	680,064.00	703,934.00	-	703,934.00	-	-
												464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
												465	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	31	56,784.00	52,416.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-
820	โฉนด	5982	10068	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	74.00	3,974.00	150.00	596,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,100.00	-	596,100.00	-	-
821	โฉนด	948	3316	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	1	43.00	143.00	3,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
822	น.ส.3ก		6910	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	97.00	1,897.00	250.00	474,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,250.00	-	-	474,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
823	น.ส.3ก		7043	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	61.00	261.00	250.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.01	
824	โฉนด	8767	15392	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.50	48.50	500.00	24,250.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	10	80,500.00	724,500.00	748,750.00	-	-	748,750.00	0.02
825	โฉนด	1028	4055	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	13.00	2,813.00	570.00	1,603,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,410.00	-	1,603,410.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	570.00	2,850.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	134	122,360.00	38,640.00	41,490.00	-	-	41,490.00	0.02
826	โฉนด	1033	4590	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	73.00	2,173.00	440.00	956,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,120.00	-	956,120.00	-	-	
827	โฉนด	1032	4057	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	57.00	657.00	570.00	374,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,490.00	-	374,490.00	-	-	
828	โฉนด	1412	4206	หมู่ ต.ดอนสัก	1	0	1	82.00	182.00	650.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
829	โฉนด	275	2122	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	6.00	2,306.00	310.00	714,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,860.00	-	714,860.00	-	-	
830	โฉนด	1031	4056	หมู่ ต.ดอนสัก	4	5	3	60.00	2,360.00	150.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 133 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
831	โฉนด	487	2747	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	43.00	3,543.00	380.00	1,346,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,340.00	-	1,346,340.00	-	-	
832	โฉนด	5452	8894	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	72.40	5,072.40	150.00	760,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,860.00	-	760,860.00	-	-	
833	โฉนด	10161	17162	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
834	โฉนด	1202	3346	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	76.00	2,576.00	1,600.00	4,121,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,121,600.00	-	4,121,600.00	-	-	
835	โฉนด	2207	4164	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	62.00	962.00	630.00	606,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,060.00	-	606,060.00	-	-	
836	โฉนด	3551	7369	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	620.00	27,280.00	468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	11	85,320.00	625,680.00	652,960.00	-	-	652,960.00	0.02
												469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	255,024.00	-	-	255,024.00	0.02
												470	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.02
					1	8	0	35.20	3,235.20	620.00	2,005,824.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,824.00	-	2,005,824.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 134 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	10531	17697	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	79.60	3,279.60	620.00	2,033,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,352.00	-	2,033,352.00	-	-	
838	โฉนด	10529	17695	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	79.60	3,279.60	620.00	2,033,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,352.00	-	2,033,352.00	-	-	
839	โฉนด	10530	17696	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	79.60	3,279.60	500.00	1,639,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,800.00	-	1,639,800.00	-	-	
840	โฉนด	3551		หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	79.20	3,279.20	500.00	1,639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,600.00	-	1,639,600.00	-	-	
841	โฉนด	3546	5755	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	0	82.00	6,482.00	150.00	972,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,300.00	-	972,300.00	-	-	
842	โฉนด	3553	7371	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	54.00	1,454.00	620.00	901,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,480.00	-	901,480.00	-	-	
843	โฉนด	10216	17230	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
844	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	26	456,435.00	630,315.00	636,315.00	-	630,315.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 135 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
845	โฉนด	10408	17478	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	17	3	65.00	7,165.00	210.00	1,504,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,650.00	-	1,504,650.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	210.00	7,350.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	11	135,240.00	991,760.00	999,110.00	-	-	999,110.00	0.02
846	น.ส.3ก		4041	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	92.00	292.00	3,000.00	876,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	1,386,048.00	-	-	1,386,048.00	0.02
												474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02
												476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02
												477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02
												478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02
												479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 136 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
											481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
											482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
											483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
847	น.ส.3ก		3828	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02	
848	โฉนด	8430	14691	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	81.00	181.00	650.00	117,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,650.00	-	117,650.00	-	-	
849	โฉนด	5368	8519	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	2	50.90	12,250.90	380.00	4,655,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,655,342.00	-	4,655,342.00	-	-	
850	โฉนด	5371	8522	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	87.20	587.20	1,100.00	645,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,920.00	-	645,920.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	1,100.00	57,200.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	21	535,808.00	1,138,592.00	1,195,792.00	-	1,195,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
851	โฉนด	5367	8518	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	41.20	3,141.20	150.00	471,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,180.00	-	471,180.00	-	-	
852	โฉนด	240	2474	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-	
853	โฉนด	4106	6508	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	32	0	66.00	12,866.00	200.00	2,573,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,573,200.00	-	2,573,200.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,007,920.00	-	1,007,920.00	-	-
												486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	36	838,488.00	513,912.00	513,912.00	-	513,912.00	-	-
												487	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	18,720.00	137,280.00	137,280.00	-	137,280.00	-	-
												488	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	11	13,104.00	96,096.00	96,096.00	-	96,096.00	-	-
854	โฉนด	3123	4586	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	89.00	4,289.00	150.00	643,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,350.00	-	643,350.00	-	-	
855	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	2	6.00	606.00	500.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
856	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	2.00	1,202.00	500.00	601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	-	601,000.00	0.01	
857	โฉนด	744	3118	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	21	1	69.00	8,569.00	310.00	2,656,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,390.00	-	2,656,390.00	-	-	
858	โฉนด	4023	6458	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	4.00	704.00	280.00	197,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,120.00	-	197,120.00	-	-	
859	โฉนด	250	2112	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	29.00	729.00	610.00	444,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,690.00	-	444,690.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	610.00	32,940.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	24	660,744.00	1,078,056.00	1,110,996.00	-	1,110,996.00	-	-
860	โฉนด	255	2114	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	22.00	722.00	610.00	440,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,420.00	-	440,420.00	-	-	
861	โฉนด	650	6432	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	92.00	3,892.00	490.00	1,907,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,080.00	-	1,907,080.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	490.00	22,050.00	490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,000.00	912,000.00	21	291,840.00	620,160.00	642,210.00	-	642,210.00	-	-
												491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	9	187,200.00	532,800.00	532,800.00	-	532,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	490.00	14,700.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	671,580.00	-	671,580.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	490.00	3,920.00	493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	20,930.00	-	-	20,930.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	490.00	3,430.00	494	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	21	23,296.00	49,504.00	52,934.00	-	-	52,934.00	0.30
862	โฉนด	8635	15195	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	73.00	173.00	650.00	112,450.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	680,458.00	-	-	680,458.00	0.02
863	โฉนด	9766	8968	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	26.80	2,426.80	210.00	509,628.00	496	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,200.00	165,000.00	21	52,800.00	112,200.00	621,828.0000000001	-	621,828.0000000001	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	210.00	3,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990.00	-	-	3,990.00	0.30
864	โฉนด	1120	2865	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	48.00	2,148.00	150.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
865	โฉนด	4022	6457	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	44.00	1,144.00	150.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
866	โฉนด	9770	8972	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	80.70	180.70	650.00	117,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,455.00	-	117,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	น.ส.3ก		575	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	0	64.00	4,464.00	380.00	1,696,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,320.00	-	-	1,696,320.00	0.01	
868	โฉนด	11170	18634	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.30	100.30	500.00	50,150.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	11	188,370.00	1,381,380.00	1,431,530.00	-	-	1,431,530.00	0.02
869	โฉนด	992	6435	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	93.00	3,893.00	440.00	1,712,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,920.00	-	1,712,920.00	-	-	
870	โฉนด	3496	6121	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	270.00	10,530.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	536,034.00	-	-	536,034.00	0.02
												499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2	9,660.00	473,340.00	473,340.00	-	-	473,340.00	0.02
					1	22	0	52.00	8,852.00	270.00	2,390,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,040.00	-	2,390,040.00	-	-	
871	โฉนด	8279	14513	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	61.00	3,861.00	310.00	1,196,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,910.00	-	1,196,910.00	-	-	
872	โฉนด	2481	7559	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	16	74,382.00	263,718.00	277,518.00	-	277,518.00	-	-
					1	11	3	48.00	4,748.00	230.00	1,092,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,040.00	-	1,092,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 141 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
873	โฉนด	2928	5150	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	55.00	4,555.00	440.00	2,004,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,200.00	-	2,004,200.00	-	-	
874	โฉนด	990	3394	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	280.00	5,600.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	2	12,880.00	631,120.00	636,720.00	-	-	636,720.00	0.02
					2	1	0	58.00	458.00	280.00	128,240.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	949,340.00	-	949,340.00	-	-
875	โฉนด	1287	3121	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	8.00	2,008.00	440.00	883,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,520.00	-	883,520.00	-	-	
876	โฉนด	1115	6438	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	34.00	1,234.00	440.00	542,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,960.00	-	542,960.00	-	-	
877	โฉนด	1773	3949	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	2	55.00	655.00	1,300.00	851,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500.00	-	851,500.00	-	-	
878	โฉนด	226	2110	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	1	15.00	2,915.00	440.00	1,282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,600.00	-	1,282,600.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	21	227,520.00	483,480.00	493,600.00	-	-	493,600.00	0.02
879	โฉนด	220	2023	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	3	80.00	5,980.00	270.00	1,614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,600.00	-	1,614,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
880	โฉนด	63	2656	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.00	77.00	1,750.00	134,750.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	31	1,436,925.00	253,575.00	388,325.00	-	-	388,325.00	0.02
881	โฉนด	172	6431	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
882	น.ส.3ก		108	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	26.00	2,426.00	250.00	606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,500.00	-	-	606,500.00	0.01
883	โฉนด	2986	5586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	8,000.00	624,000.00	16	449,280.00	174,720.00	174,720.00	-	174,720.00	-	-
												506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	120,960.00	-	120,960.00	-	-
884	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	21	312,480.00	23,520.00	23,520.00	-	23,520.00	-	-
885	โฉนด	6077	11057	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	28	2	78.00	11,478.00	270.00	3,099,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,060.00	-	3,099,060.00	-	-
886	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	37.00	1,237.00	500.00	618,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,500.00	-	-	618,500.00	0.01
887	ที่ราชพัสดุ	3195/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	11	2	18.00	4,618.00	500.00	2,309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,309,000.00	-	-	2,309,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 143 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	2	58.00	658.00	500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.01	
889	โฉนด	4104	6507	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	20.00	120.00	410.00	49,200.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	24	477,204.00	778,596.00	827,796.00	-	827,796.00	-	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	410.00	2,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,000.00	-	2,378,000.00	-	-	
890	โฉนด	4154	6531	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	2	97.00	4,697.00	310.00	1,456,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,070.00	-	1,456,070.00	-	-	
891	โฉนด	4153	6530	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	54.00	2,754.00	270.00	743,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,580.00	-	743,580.00	-	-	
892	โฉนด	7876	14173	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	47.00	2,147.00	150.00	322,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050.00	-	322,050.00	-	-	
893	โฉนด	3487	6112	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	24.00	724.00	370.00	267,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,880.00	-	267,880.00	-	-	
894	โฉนด	7877	14174	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	78.00	278.00	150.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-	
895	โฉนด	256	2115	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	3	12,558.00	406,042.00	422,942.00	-	-	422,942.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	1	40.00	4,140.00	1,300.00	5,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,382,000.00	-	5,382,000.00	-	-	
896	โฉนด	254	2033	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	1,550.00	83,700.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	50	1,591,200.00	280,800.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
					1	5	0	74.00	2,074.00	1,550.00	3,214,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,214,700.00	-	3,214,700.00	-	-	
					5	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00	511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	66,360.00	881,640.00	928,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	60.00	7,900.00	-	7	-	-	-	556,884.00	-	556,884.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	40.00	7,900.00	-	7	-	-	-	371,256.00	-	371,256.00	0.02
897	โฉนด	257	2116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	0	94.00	2,894.00	940.00	2,720,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,360.00	-	2,720,360.00	-	-	
898	โฉนด	280	2478	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	87.00	3,387.00	590.00	1,998,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,330.00	-	1,998,330.00	-	-	
899	โฉนด	8027	14274	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	15	2	74.00	6,274.00	150.00	941,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,100.00	-	941,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 145 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
900	โฉนด	1333	6662	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
901	โฉนด	1332	5706	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	34.00	934.00	310.00	289,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,540.00	-	289,540.00	-	-	
902	โฉนด	11250	18798	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
903	โฉนด	2986	5586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
												513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	31	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
												514	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	31	49,104.00	3,696.00	3,696.00	-	3,696.00	-	-
904	โฉนด	238	1962	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	94.00	1,794.00	530.00	950,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,820.00	-	950,820.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	530.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	23,850.00	0.02	
905	โฉนด	374	2669	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	210.00	8,190.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	2	24,794.00	1,214,906.00	1,223,096.00	-	1,223,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 146 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	210.00	6,930.00	516	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	130.00	-	8,000.00	1,040,000.00	31	967,200.00	72,800.00	79,730.00	-	79,730.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	210.00	840.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	2	2,576.00	126,224.00	127,064.00	-	-	127,064.00	0.02
					1	9	3	48.00	3,948.00	210.00	829,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,080.00	-	829,080.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	210.00	840.00	518	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	37,448.00	-	-	37,448.00	0.30
906	โฉนด	8282	14516	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	3	54.00	6,354.00	230.00	1,461,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,420.00	-	1,461,420.00	-	-
907	โฉนด	8136	14383	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	383,340.00	-	-	383,340.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	440.00	31,680.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	16	345,345.00	1,224,405.00	1,256,085.00	-	1,256,085.00	-	-
												521	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	4	9,360.00	224,640.00	224,640.00	-	224,640.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	440.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 147 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
908	โฉนด	8127	14374	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	18	1	29.00	7,329.00	150.00	1,099,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,350.00	-	1,099,350.00	-	-	
909	ที่ราชพัสดุ	4759/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
					1	52	2	25.00	21,025.00	500.00	10,512,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,512,500.00	-	-	10,512,500.00	0.01	
910	ที่ราชพัสดุ	4759/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	56	3	43.00	22,743.00	500.00	11,371,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,371,500.00	-	-	11,371,500.00	0.01	
911	โฉนด	3160	5199	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	40.00	2,740.00	410.00	1,123,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,400.00	-	1,123,400.00	-	-	
912	โฉนด	7136	11974	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	24	278,369.00	454,181.00	574,181.00	-	574,181.00	-	-
913	โฉนด	7223	12093	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
914	โฉนด	738	3382	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	53.00	1,153.00	650.00	749,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,450.00	-	749,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 148 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โฉนด	7291	12238	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	41	409,536.00	159,264.00	164,844.00	-	-	164,844.00	0.02
					1	14	2	56.00	5,856.00	310.00	1,815,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,360.00	-	1,815,360.00	-	-
916	โฉนด	7324	12335	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	35.00	3,635.00	380.00	1,381,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,300.00	-	1,381,300.00	-	-
917	โฉนด	7292	12240	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	60.00	4,660.00	270.00	1,258,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,200.00	-	1,258,200.00	-	-
918	โฉนด	1207	2919	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	9.30	8,000.00	1,376,000.00	26	577,920.00	74,221.44	74,221.44	-	74,221.44	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	90.70	8,000.00	1,376,000.00	26	577,920.00	723,858.56	723,858.56	-	723,858.56	-	-
919	โฉนด	673	2651	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	1	80.00	6,180.00	300.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	1,854,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	286,360.00	-	-	286,360.00	0.02
920	โฉนด	3607	6467	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	42.00	2,242.00	380.00	851,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,960.00	-	851,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 149 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	958,080.00	-	-	958,080.00	0.02
921	โฉนด	684	2825	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	0	59.00	5,659.00	150.00	848,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,850.00	-	848,850.00	-	-
922	โฉนด	976	6433	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	68.00	2,268.00	150.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-
923	โฉนด	683	2824	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	94.00	1,494.00	150.00	224,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	224,100.00	-	-
924	โฉนด	11394	19097	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	67.10	1,467.10	150.00	220,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,065.00	-	220,065.00	-	-
925	โฉนด	11460	19200	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	16.40	16.40	500.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	8,200.00	-	-
926	น.ส.3ก		4399	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.01
927	โฉนด	10637	17824	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	33.10	233.10	500.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-
928	น.ส.3ก		2308	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	80.00	2,780.00	250.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 150 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โฉนด	1509	3588	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	36	898,380.00	550,620.00	628,620.00	-	628,620.00	-	-
												527	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	9,360.00	146,640.00	146,640.00	-	146,640.00	-	-
					1	2	0	73.00	873.00	1,300.00	1,134,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,900.00	-	1,134,900.00	-	-
930	น.ส.3ก		6842	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	58.00	3,258.00	150.00	488,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700.00	-	-	488,700.00	0.01
931	น.ส.3ก		6844	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	24.00	724.00	150.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	108,600.00	0.01
932	โฉนด	8125	14372	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	3	50.00	7,950.00	270.00	2,146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,500.00	-	2,146,500.00	-	-
933	โฉนด	8135	14382	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	42.00	5,142.00	310.00	1,594,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,020.00	-	1,594,020.00	-	-
934	โฉนด	8137	14384	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	1	27.00	2,127.00	380.00	808,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,260.00	-	808,260.00	-	-
935	โฉนด	10125	17116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	270.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.20	120.20	270.00	32,454.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,050.00	1,835,400.00	31	954,408.00	880,992.00	913,446.00	-	913,446.00	-	-
												529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	11	108,000.00	132,000.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
												530	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	32,448.00	29,952.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
												531	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	31	27,040.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-
936	โฉนด	9709	16543	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	2	41.00	8,641.00	150.00	1,296,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,150.00	-	1,296,150.00	-	-
937	โฉนด	10151	17109	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	7.70	2,007.70	150.00	301,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,155.00	-	301,155.00	-	-
938	โฉนด	9227	6069	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	2	73.00	5,473.00	350.00	1,915,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,550.00	-	1,915,550.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	2	24,794.00	1,214,906.00	1,228,556.00	-	1,228,556.00	-	-
939	โฉนด	2062	4083	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	22	0	55.00	8,855.00	270.00	2,390,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,850.00	-	2,390,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 152 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	2054	6690	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	15.00	1,015.00	500.00	507,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-		
941	โฉนด	2707	5546	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	16.00	2,116.00	570.00	1,206,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,120.00	-	1,206,120.00	-	-		
942	โฉนด	6431	10966	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	56.00	556.00	420.00	233,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,520.00	-	233,520.00	-	-		
943	โฉนด	5384	8535	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	15.50	1,315.50	350.00	460,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,425.00	-	460,425.00	-	-		
944	โฉนด	9333	16166	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	46.40	146.40	650.00	95,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-		
945	โฉนด	10217	17231	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
946	โฉนด	8596	15010	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	86.90	86.90	650.00	56,485.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,485.00	-	56,485.00	-	-		
947	โฉนด	1127	3049	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	738,990.00	-	738,990.00	-	-
948	โฉนด	2028	3910	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
949	โฉนด	2484	4350	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	99.00	3,999.00	230.00	919,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,770.00	-	919,770.00	-	-	
950	โฉนด	991	1072	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	65.00	1,665.00	150.00	249,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	249,750.00	-	-	
951	น.ส.3ก		1612	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	32	2	60.00	13,060.00	210.00	2,742,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,600.00	-	-	2,742,600.00	0.01	
952	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	839,850.00	-	821,100.00	18,750.00	0.02
953	โฉนด	3100	4561	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	21	72,128.00	153,272.00	157,172.00	-	-	157,172.00	0.02
					1	32	2	0.00	13,000.00	150.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-	
954	โฉนด	2511	4341	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	0	78.00	9,678.00	150.00	1,451,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,700.00	-	1,451,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 154 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
955	โฉนด	4457	7580	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	0.00	4,500.00	270.00	1,215,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-	
956	โฉนด	3505	6130	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	53.00	2,553.00	440.00	1,123,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,320.00	-	1,123,320.00	-	-	
957	โฉนด	2501	4336	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	700.00	7,700.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	16	74,382.00	263,718.00	271,418.00	-	-	271,418.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	537	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,600.00	286,000.00	410	217,360.00	68,640.00	92,440.00	-	92,440.00	-	-
												538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	41	318,240.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
					1	2	0	91.00	891.00	700.00	623,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-	
958	โฉนด	9665	12268	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	270.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
959	โฉนด	9885	16716	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
960	โฉนด	2466	4315	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	83.00	4,883.00	720.00	3,515,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,515,760.00	-	3,515,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 155 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	720.00	8,640.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	348,672.00	-	-	348,672.00	0.02
961	โฉนด	2038	3919	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	509,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	8,050.00	-	21	-	-	-	127,454.00	-	127,454.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	75.00	8,050.00	-	21	-	-	-	382,362.00	382,362.00	-	-
962	โฉนด	9017	15797	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	490.00	8,820.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	287,028.00	-	-	287,028.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	490.00	15,925.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	33	586,040.00	460,460.00	476,385.00	-	476,385.00	-	-
					1	4	2	32.00	1,832.00	490.00	897,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,680.00	-	897,680.00	-	-
963	น.ส.3ก		2309	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	60.00	4,760.00	250.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.01
964	โฉนด	1510	3589	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	11	87,480.00	106,920.00	114,720.00	-	-	114,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	62.00	962.00	1,300.00	1,250,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,600.00	-	1,250,600.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
965	โฉนด	7893	14231	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	78.00	278.00	1,300.00	361,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,400.00	-	361,400.00	-	-	
					5	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	544	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	67.00	93.06	8,100.00	542,700.00	2	32,562.00	510,138.00	533,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.00	44.77	8,100.00	-	2	-	-	-	238,864.9626	-	238,864.9626	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	37.00	55.23	8,100.00	-	2	-	-	-	294,673.0374	-	294,673.0374	0.02
966	โฉนด	670	2648	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	9.00	3,509.00	380.00	1,333,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,420.00	-	1,333,420.00	-	-	
967	โฉนด	671	2649	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	59.00	659.00	380.00	250,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,420.00	-	250,420.00	-	-	
968	โฉนด	686	2827	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	25.00	1,325.00	150.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	198,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 157 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	โฉนด	3157	5196	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	19.00	2,119.00	410.00	868,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,790.00	-	868,790.00	-	-	
970	โฉนด	229	2059	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	482,160.00	-	482,160.00	-	-
												546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	61	357,120.00	26,880.00	26,880.00	-	26,880.00	-	-
					1	3	3	86.00	1,586.00	440.00	697,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,840.00	-	697,840.00	-	-	
971	โฉนด	230	2025	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	67.00	3,167.00	310.00	981,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,770.00	-	981,770.00	-	-	
972	โฉนด	237	2473	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	13.00	1,513.00	150.00	226,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950.00	-	226,950.00	-	-	
973	โฉนด	6612	11159	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	54.00	154.00	650.00	100,100.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	4	35,420.00	850,080.00	950,180.00	-	950,180.00	-	-
974	โฉนด	6611	11155	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	94.00	4,594.00	150.00	689,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,100.00	-	689,100.00	-	-	
975	โฉนด	7823	13985	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	47.50	847.50	500.00	423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750.00	-	423,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	7812	13959	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	19.10	1,019.10	150.00	152,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,865.00	-	152,865.00	-	-	
977	โฉนด	7822	13979	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	46.40	746.40	150.00	111,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,960.00	-	111,960.00	-	-	
978	โฉนด	8376	14610	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	24	0	62.00	9,662.00	150.00	1,449,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,300.00	-	1,449,300.00	-	-	
979	โฉนด	2056	4001	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	80.00	1,380.00	380.00	524,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400.00	-	524,400.00	-	-	
					2	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	548	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	8	11,648.00	133,952.00	148,012.00	-	148,012.00	-	-
												549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	53	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
980	โฉนด	1557	3108	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	64.00	4,164.00	150.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-	
981	โฉนด	8638	15198	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	76.00	2,776.00	150.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-	
982	โฉนด	8294	14528	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	90.00	2,090.00	150.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	3470	6095	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	1	91.00	8,591.00	200.00	1,718,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,200.00	-	1,718,200.00	-	-	
984	โฉนด	3469	6094	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	39.00	3,539.00	380.00	1,344,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,820.00	-	1,344,820.00	-	-	
985	โฉนด	7748	13906	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	0	97.00	2,897.00	380.00	1,100,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,860.00	-	1,100,860.00	-	-	
986	โฉนด	2486	4352	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	37.00	4,037.00	230.00	928,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,510.00	-	928,510.00	-	-	
987	โฉนด	3628	5363	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	41.00	3,741.00	490.00	1,833,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,090.00	-	1,833,090.00	-	-	
988	โฉนด	2036	3917	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	18.20	518.20	250.00	129,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,550.00	-	129,550.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	21	532,480.00	1,131,520.00	1,142,770.00	-	1,142,770.00	-	-
989	โฉนด	10567	17737	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
990	โฉนด	10360	17465	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	49.00	1,349.00	350.00	472,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,150.00	-	472,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 160 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	7	43,107.75	572,717.25	579,717.25	-	-	579,717.25	0.02
991	โฉนด	3270	5418	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	26	852,012.00	1,176,588.00	1,226,988.00	-	1,226,988.00	-	-
992	โฉนด	3269	5417	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-
993	โฉนด	9428	9352	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	90.50	2,190.50	150.00	328,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,575.00	-	328,575.00	-	-
994	โฉนด	4167	7436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	28.00	128.00	440.00	56,320.00	553	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	26	107,016.00	147,784.00	204,104.00	-	204,104.00	-	-
					1	9	3	15.00	3,915.00	440.00	1,722,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,600.00	-	1,722,600.00	-	-
995	โฉนด	5491	8933	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	13	2	94.00	5,494.00	410.00	2,252,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,540.00	-	-	2,252,540.00	0.30
996	โฉนด	5492	8934	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	3	29.00	729.00	650.00	473,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,850.00	-	-	473,850.00	0.30
997	โฉนด	2467	4316	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	2	10.00	12,210.00	310.00	3,785,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,785,100.00	-	3,785,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 161 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	38.00	38.00	310.00	11,780.00	554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	16	260,700.00	924,300.00	936,080.00	-	-	936,080.00	0.02
998	โฉนด	8093	14340	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	67.00	1,567.00	570.00	893,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,190.00	-	893,190.00	-	-
999	โฉนด	2485	4351	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	36.00	4,136.00	230.00	951,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280.00	-	951,280.00	-	-
1000	น.ส.3	153	267	หมู่ ต.ดอนสัก	1	6	3	20.00	2,720.00	150.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01
1001	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1002	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		556	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	4	2,808.00	67,392.00	67,392.00	-	-	67,392.00	0.30
1003	โฉนด	10569	17739	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	4	38,318.00	919,632.00	932,132.00	-	932,132.00	-	-
1004	โฉนด	10568	17738	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
1005	โฉนด	3268	5416	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00	558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	26	645,120.00	890,880.00	953,180.00	-	-	953,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	2910	4525	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30	
1007	โฉนด	1834	3965	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	6	69,069.00	1,082,081.00	1,087,481.00	-	-	1,087,481.00	0.02
					1	9	1	30.00	3,730.00	150.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-	
1008	โฉนด	8276	14510	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	22	3	43.00	9,143.00	210.00	1,920,030.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	2,215,626.00	-	2,215,626.00	-	-
1009	โฉนด	8014	14261	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	490.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	490.00	23,030.00	561	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	9	7,020.00	70,980.00	94,010.00	-	94,010.00	-	-
												562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	51	892,800.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-
1010	โฉนด	783	2564	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	92.00	1,592.00	490.00	780,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,080.00	-	780,080.00	-	-	
1011	โฉนด	447	2527	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	150.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	โฉนด	428	2508	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	2.00	602.00	150.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-	
1013	โฉนด	8371	14605	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	42.00	3,142.00	440.00	1,382,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,480.00	-	1,382,480.00	-	-	
1014	โฉนด	8723	15138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	3.00	103.00	150.00	15,450.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	31	544,180.00	502,320.00	517,770.00	-	517,770.00	-	-
												564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
1015	โฉนด	5346	9108	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	97.00	197.00	650.00	128,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,050.00	-	128,050.00	-	-	
1016	โฉนด	1770	3948	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	36	1	13.00	14,513.00	270.00	3,918,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,918,510.00	-	3,918,510.00	-	-	
1017	โฉนด	1559	3109	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	0.00	1,300.00	650.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	782,622.00	-	-	782,622.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	3271	5419	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	700.00	63,700.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	983,332.00	-	983,332.00	-	-
1019	โฉนด	1001	1107	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	39.00	3,439.00	310.00	1,066,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,090.00	-	1,066,090.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	21	115,920.00	246,330.00	250,050.00	-	250,050.00	-	-
1020	โฉนด	9952	8991	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	89.00	1,389.00	150.00	208,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,350.00	-	208,350.00	-	-
1021	โฉนด	4086	7119	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	2	55.00	6,255.00	350.00	2,189,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,250.00	-	2,189,250.00	-	-
1022	โฉนด	4142	6470	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	15.80	2,615.80	1,100.00	2,877,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,877,380.00	-	2,877,380.00	-	-
1023	โฉนด	4141	6471	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	31.90	531.90	500.00	265,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950.00	-	265,950.00	-	-
1024	โฉนด	2035	3916	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	2	22.00	222.00	1,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
1025	โฉนด	422	2502	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	2	95.00	4,295.00	350.00	1,503,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,250.00	-	1,503,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1026	โฉนด	2868	7349	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	58.00	4,858.00	150.00	728,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,700.00	-	728,700.00	-	-	
1027	โฉนด	3631	5366	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	310.00	1,364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-	
					2	0	0	71.70	71.70	310.00	22,227.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	526,479.00	-	-	526,479.00	0.02
1028	โฉนด	11568	19463	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	2.90	3,602.90	250.00	900,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,725.00	-	900,725.00	-	-	
1029	โฉนด	3263	5406	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	2	58.00	6,258.00	350.00	2,190,300.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	99.00	-	8,050.00	796,950.00	7	55,786.50	741,163.50	2,931,463.50	-	2,931,463.50	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	570	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	2	10,400.00	509,600.00	527,100.00	-	-	527,100.00	0.30
1030	โฉนด	4330	1146	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	70.00	470.00	570.00	267,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-	
1031	โฉนด	4331	1147	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-	
1032	โฉนด	1128	3050	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	98.00	98.00	650.00	63,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โหนด	8372	14606	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	17	0	32.00	6,832.00	150.00	1,024,800.00	571	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,200.00	2,640,000.00	17	633,600.00	2,006,400.00	3,031,200.00	-	3,031,200.00	-	-
												572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	595,056.00	-	595,056.00	-	-
												573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,050.00	241,500.00	19	67,620.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
												574	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,200.00	110,000.00	11	13,200.00	96,800.00	96,800.00	-	96,800.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
1034	น.ส.3ก			หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	20	3	58.00	8,358.00	150.00	1,253,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,700.00	-	-	1,253,700.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	21	122,880.00	261,120.00	262,920.00	-	261,120.00	1,800.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	16	99,176.00	351,624.00	356,124.00	-	-	356,124.00	0.02
												577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	41	482,112.00	36,288.00	36,288.00	-	-	36,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 167 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1035	โฉนด	8792	15723	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	630.00		578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	11	8,694.00	63,756.00	63,756.00	-	-	63,756.00	0.30
1036	โฉนด	11685	19910	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	57.90	957.90	410.00	392,739.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,739.00	-	392,739.00	-	-
1037	น.ส.3ก		2210	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	0	90.00	1,690.00	150.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01
1038	โฉนด	8792	15723	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	630.00		579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	11	11,592.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30
1039	โฉนด	661	2639	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	15.00	4,415.00	720.00	3,178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,800.00	-	3,178,800.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	720.00	43,200.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	11	156,492.00	1,147,608.00	1,190,808.00	-	1,190,808.00	-	-
												581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,800.00	975,000.00	21	780,000.00	195,000.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1040	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	29	417,312.00	452,088.00	452,088.00	-	452,088.00	-	-
1041	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	31	249,600.00	230,400.00	280,400.00	-	230,400.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1042	โฉนด	8269	14503	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	27	1	60.00	10,960.00	380.00	4,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,800.00	-	4,164,800.00	-	-	
1043	โฉนด	8270	14504	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	357,880.00	-	-	357,880.00	0.02
					1	3	2	36.00	1,436.00	440.00	631,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,840.00	-	631,840.00	-	-	
1044	โฉนด	8268	14502	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	75.00	3,675.00	210.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-	
1045	โฉนด	10012	16939	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1046	โฉนด	2221	4175	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	26	459,816.00	634,984.00	634,984.00	-	634,984.00	-	-
1047	โฉนด	8792	15723	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	630.00		586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	23,184.00	266,616.00	266,616.00	-	-	266,616.00	0.30
												587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	11	8,694.00	63,756.00	63,756.00	-	-	63,756.00	0.30
1048	โฉนด	10407	17477	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 169 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	8631	15191	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	36.00	736.00	650.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-	
1050	โฉนด	8348	14582	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050.00	-	55,050.00	-	-	
1051	โฉนด	8632	15192	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	86.00	86.00	420.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	36,120.00	-	-	
1052	โฉนด	7819	13957	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-
1053	โฉนด	2009	3891	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	2	31,590.00	494,910.00	494,910.00	-	494,910.00	-	-
												590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	31	653,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-
1054	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	57.00	257.00	500.00	128,500.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	36	638,848.00	391,552.00	520,052.00	-	391,552.00	128,500.00	0.02
1055	โฉนด	2009	3891	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	7	45,643.50	606,406.50	606,406.50	-	-	606,406.50	0.02
1056	โฉนด	9820	16645	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	11	94,668.00	694,232.00	694,232.00	-	694,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 170 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1057	โฉนด	3280	5430	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	69.00	3,869.00	440.00	1,702,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,360.00	-	1,702,360.00	-	-	
1058	โฉนด	858	3292	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.75	50.75	230.00	11,672.50	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.00	-	7,800.00	2,519,400.00	61	2,141,490.00	377,910.00	389,582.50	-	389,582.50	-	-
					1	30	1	71.60	12,171.60	230.00	2,799,468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,468.00	-	2,799,468.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	230.00	2,415.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	232,323.00	-	-	232,323.00	0.02
1059	โฉนด	9078	15946	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	17	2	74.50	7,074.50	210.00	1,485,645.00	596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	1	48.00	-	8,000.00	384,000.00	11	46,080.00	337,920.00	1,823,565.00	-	1,823,565.00	-	0.01-0.00
												597	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	122,304.00	-	122,304.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
1060	โฉนด	8352	14586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	26.60	3,126.60	380.00	1,188,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,108.00	-	1,188,108.00	-	-	
1061	โฉนด	10474	17591	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	58.00	3,558.00	150.00	533,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700.00	-	533,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	3137	5217	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	16.00	1,916.00	150.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-	
1063	โฉนด	3096	4611	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.40	431.40	570.00	245,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,898.00	-	245,898.00	-	-	
1064	โฉนด	6412	10934	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	44.00	344.00	570.00	196,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,080.00	-	196,080.00	-	-	
1065	โฉนด	182	3925	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	591,192.00	-	591,192.00	-	-
1066	โฉนด	10283	17331	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	15.00	2,215.00	150.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-	
1067	โฉนด	2064	4085	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	32	1	58.00	12,958.00	210.00	2,721,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,721,180.00	-	2,721,180.00	-	-	
1068	โฉนด	7239	12139	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	44.00	4,044.00	440.00	1,779,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,360.00	-	1,779,360.00	-	-	
1069	โฉนด	1667	3475	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	81.00	2,381.00	570.00	1,357,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,170.00	-	1,357,170.00	-	-	
1070	โฉนด	9899	16917	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	29.00	3,229.00	270.00	871,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,830.00	-	871,830.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 172 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1071	โฉนด	5971	10066	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	3	0.00	10,300.00	270.00	2,781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,000.00	-	2,781,000.00	-	-		
					2	0	0	64.00	64.00	270.00	17,280.00	599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	41	464,100.00	81,900.00	99,180.00	-	-	99,180.00	0.02	
1072	ที่ราชพัสดุ	5002/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		600	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	-	8,000.00	440,000.00	37	374,000.00	66,000.00	66,000.00	-	-	66,000.00	-	-
1073	โฉนด	7241	12135	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	72.00	3,972.00	440.00	1,747,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,680.00	-	1,747,680.00	-	-		
1074	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	32.00	32.00	550.00	17,600.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	31	535,808.00	494,592.00	512,192.00	-	-	512,192.00	0.30	
					1	2	0	57.00	857.00	550.00	471,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,350.00	-	-	471,350.00	0.01		
					2	0	0	71.00	71.00	550.00	39,050.00	602	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	11	24,024.00	176,176.00	215,226.00	-	176,176.00	39,050.00	0.02	
												603	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	35	979,200.00	172,800.00	172,800.00	-	172,800.00	0.00	0.02	
												604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,050.00	80,500.00	11	9,660.00	70,840.00	70,840.00	-	70,840.00	0.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												605	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	31	67,600.00	62,400.00	62,400.00	-	62,400.00	0.00	-
1075	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	21	198,352.00	421,498.00	421,498.00	-	421,498.00	-	-
1076	โฉนด	3304	5397	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	26.00	2,626.00	310.00	814,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,060.00	-	814,060.00	-	-
1077	โฉนด	3648	5438	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	12.00	1,112.00	440.00	489,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,280.00	-	489,280.00	-	-
1078	โฉนด	3647	5437	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	380.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
					2	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02
1079	โฉนด	3282	5387	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	67.00	4,267.00	270.00	1,152,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,090.00	-	1,152,090.00	-	-
1080	โฉนด	795	2574	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.02
					1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 174 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	โฉนด	794	2573	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	47.00	3,547.00	150.00	532,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,050.00	-	532,050.00	-	-	
1082	โฉนด	8891	15588	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	14	3	89.00	5,989.00	720.00	4,312,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,312,080.00	-	-	4,312,080.00	0.30	
1083	โฉนด	985	3119	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	79.00	2,379.00	270.00	642,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,330.00	-	642,330.00	-	-	
1084	โฉนด	8904	15591	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	67.00	267.00	150.00	40,050.00	608	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	21	1,228,800.00	307,200.00	347,250.00	-	-	347,250.00	0.02
1085	โฉนด	720	2855	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	44.10	144.10	500.00	72,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,050.00	-	72,050.00	-	-	
1086	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02	
1087	โฉนด	1960	7199	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	609	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	595,320.00	-	-	595,320.00	0.02
1088	โฉนด	47	2085	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	38.00	1,238.00	150.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-	
1089	โฉนด	313	2079	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	70,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 175 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	1961	5722	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	12	2	78.00	5,078.00	150.00	761,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,700.00	-	761,700.00	-	-	
1091	โฉนด	6621	11179	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00	610	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	21	858,240.00	1,823,760.00	1,836,160.00	-	-	1,836,160.00	0.30
					1	7	3	84.10	3,184.10	310.00	987,071.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,071.00	-	987,071.00	-	-	
1092	โฉนด	6622	11178	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	21	3	86.10	8,786.10	150.00	1,317,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,915.00	-	1,317,915.00	-	-	
1093	โฉนด	10635	17822	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	2.00	802.00	440.00	352,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,880.00	-	352,880.00	-	-	
1094	โฉนด	344	2402	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	26.00	2,126.00	380.00	807,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,880.00	-	807,880.00	-	-	
1095	โฉนด	343	2401	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	64.00	964.00	650.00	626,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,600.00	-	626,600.00	-	-	
1096	โฉนด	345	2403	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	330.00		611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	7,800.00	4,461,600.00	21	3,569,280.00	892,320.00	892,320.00	-	892,320.00	-	-
1097	โฉนด	782	2563	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	55.00	4,155.00	150.00	623,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,250.00	-	623,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 176 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1098	โฉนด	3307	5431	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	2	50.00	7,050.00	570.00	4,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,018,500.00	-	4,018,500.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	570.00	35,910.00	612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	11	123,240.00	903,760.00	939,670.00	-	-	939,670.00	0.02
1099	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	6	33,810.00	529,690.00	579,690.00	-	529,690.00	50,000.00	0.02
1100	โฉนด	1835	3966	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	33	3	59.80	13,559.80	150.00	2,033,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,970.00	-	2,033,970.00	-	-	
1101	น.ส.3ก		6199	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	41	1,159,200.00	450,800.00	450,800.00	-	450,800.00	-	-
1102	โฉนด	9900	16918	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	1	72.00	2,972.00	270.00	802,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,440.00	-	802,440.00	-	-	
1103	โฉนด	11392	19086	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1104	โฉนด	2704	5579	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	2	66.00	8,266.00	150.00	1,239,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,900.00	-	1,239,900.00	-	-	
1105	โฉนด	6665	11232	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	39.00	639.00	570.00	364,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,230.00	-	364,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 177 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โฉนด	2471	4318	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	27	623,392.00	793,408.00	793,408.00	-	793,408.00	-	-
1107	โฉนด	3299	5393	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	3	38.00	9,138.00	310.00	2,832,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,780.00	-	2,832,780.00	-	-
1108	โฉนด	2939	7024	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	26.00	1,726.00	490.00	845,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,740.00	-	845,740.00	-	-
1109	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,050.00	648,025.00	6	38,881.50	609,143.50	609,143.50	-	609,143.50	-	-
1110	โฉนด	1530	5544	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	0.00	3,400.00	230.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	230.00	20,930.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	473,018.00	-	-	473,018.00	0.02
1111	โฉนด	7553	13396	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	650.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	8,050.00	-	31	-	-	-	108,181.1808	-	108,181.1808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	66.67	8,050.00	-	31	-	-	-	216,394.8192	216,394.8192	-	-
1112	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	8,000.00	952,000.00	36	809,200.00	142,800.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 178 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1113	โฉนด	5438	8589	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	4	2	1.10	1,801.10	440.00	792,484.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	21	218,960.00	465,290.00	1,257,774.00	-	-	1,257,774.00	0.02
												620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	459,816.00	-	-	459,816.00	0.02
												621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	459,816.00	-	-	459,816.00	0.02
												622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02
					1	0	0	74.00	74.00	440.00	32,560.00	623	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,200.00	2,640,000.00	21	844,800.00	1,795,200.00	1,827,760.00	-	1,827,760.00	-	-
												624	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,200.00	2,640,000.00	21	844,800.00	1,795,200.00	1,795,200.00	-	1,795,200.00	-	-
												625	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,200.00	2,200,000.00	21	704,000.00	1,496,000.00	1,496,000.00	-	1,496,000.00	-	-
												626	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	31,824.00	-	-
1114	โฉนด	5107	8283	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	22.90	4,422.90	350.00	1,548,015.00	627	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	300.00	-	3,500.00	1,050,000.00	21	336,000.00	714,000.00	2,262,015.00	-	2,262,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 179 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												628	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	250.00	-	3,500.00	875,000.00	21	280,000.00	595,000.00	595,000.00	-	595,000.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	350.00	61,250.00	629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	21	379,200.00	805,800.00	867,050.00	-	-	867,050.00	0.02
1115	โฉนด	8177	14424	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	2	2,898.00	142,002.00	143,752.00	-	-	143,752.00	0.02
					1	5	0	5.00	2,005.00	350.00	701,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,750.00	-	701,750.00	-	-
1116	โฉนด	5108	8284	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	650.00	8,450.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	282,150.00	-	-	282,150.00	0.02
					1	1	2	82.10	682.10	650.00	443,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,365.00	-	443,365.00	-	-
1117	โฉนด	743	3117	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	4.00	3,204.00	150.00	480,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	480,600.00	-	-
1118	โฉนด	676	2620	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	625,968.00	-	625,968.00	-	-
1119	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	6	39,123.00	612,927.00	662,927.00	-	612,927.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 180 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	โฉนด	10636	17823	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,050.00	2,189,600.00	24	832,048.00	1,357,552.00	1,471,052.00	-	1,471,052.00	-	-
1121	โฉนด	4387	10199	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.00	105.00	650.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.02
1122	โฉนด	6470	11007	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
1123	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	6	40,572.00	635,628.00	685,628.00	-	635,628.00	50,000.00	0.02
1124	โฉนด	202	2386	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	0	30.00	4,430.00	310.00	1,373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,300.00	-	1,373,300.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	310.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.02
1125	โฉนด	8009	14256	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	55.00	2,455.00	410.00	1,006,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,550.00	-	1,006,550.00	-	-
1126	โฉนด	200	2384	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	39.00	1,439.00	490.00	705,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,110.00	-	705,110.00	-	-
1127	โฉนด	198	2383	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	65.00	565.00	650.00	367,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,250.00	-	367,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	โฉนด	10067	17199	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	41.00	641.00	320.00	205,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,120.00	-	205,120.00	-	-	
1129	โฉนด	201	2385	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	78.00	1,178.00	150.00	176,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	-	-	
1130	โฉนด	203	2387	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	55.00	755.00	150.00	113,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-	
1131	โฉนด	7444	12447	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	31	653,016.00	602,784.00	608,634.00	-	608,634.00	-	-
					1	3	0	61.00	1,261.00	150.00	189,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-	
1132	โฉนด	244	2495	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	25	1	54.00	10,154.00	150.00	1,523,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,100.00	-	1,523,100.00	-	-	
1133	โฉนด	7813	13960	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	66.50	366.50	150.00	54,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,975.00	-	54,975.00	-	-	
1134	โฉนด	993	6436	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	91.00	1,591.00	150.00	238,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,650.00	-	238,650.00	-	-	
1135	โฉนด	7325	12374	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	40.00	1,540.00	150.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 182 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1136	โฉนด	3512	6137	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	54.00	254.00	700.00	177,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-	
1137	โฉนด	10456	17578	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
1138	ที่ราชพัสดุ	9333/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	1	5.00	1,705.00	500.00	852,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	-	852,500.00	0.01	
1139	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	295,596.00	-	295,596.00	-	-
1140	โฉนด	8374	14608	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	0	72.00	4,872.00	410.00	1,997,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,520.00	-	1,997,520.00	-	-	
1141	โฉนด	1383	3371	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	39.00	4,739.00	150.00	710,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,850.00	-	710,850.00	-	-	
1142	โฉนด	1154	3071	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1143	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	41	173,880.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-
1144	โฉนด	916	3304	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,600.00		640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	6	63,990.00	1,002,510.00	1,002,510.00	-	-	1,002,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 183 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												641	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,200.00	88,000.00	6	5,280.00	82,720.00	82,720.00	-	82,720.00	-	-
												642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.00	-	8,000.00	880,000.00	31	818,400.00	61,600.00	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
												643	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	60,528.00	-	-	60,528.00	0.30
1145	โฉนด	6741	11335	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	92.00	992.00	500.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
1146	โฉนด	6740	11334	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	54.00	554.00	500.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	277,000.00	-	-
1147	โฉนด	6733	11327	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	51.00	251.00	500.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-
1148	โฉนด	6738	11332	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	54.00	254.00	440.00	111,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	111,760.00	-	-
1149	โฉนด	6739	11333	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	53.00	253.00	440.00	111,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,320.00	-	111,320.00	-	-
1150	โฉนด	6734	11328	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	15.00	715.00	150.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 184 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	6735	11329	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	28.00	528.00	150.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-		
1152	โฉนด	6743	11337	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-		
1153	โฉนด	6742	11336	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-		
1154	โฉนด	6744	11338	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-		
1155	โฉนด	6745	11339	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-		
1156	โฉนด	6746	11340	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-		
1157	โฉนด	6747	11341	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-		
1158	โฉนด	6748	11342	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-		
1159	โฉนด	6749	11343	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 185 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	6750	11344	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	71.00	271.00	150.00	40,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,650.00	-	40,650.00	-	-	
1161	โฉนด	6736	11330	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	55.00	255.00	150.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
1162	โฉนด	6737	11331	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	55.00	255.00	150.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
1163	โฉนด	6751	11345	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	23.70	23.70	150.00	3,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,555.00	-	3,555.00	-	-	
1164	โฉนด	3302	5395	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	1	99.00	8,199.00	210.00	1,721,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,790.00	-	1,721,790.00	-	-	
1165	โฉนด	3303	5396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	44.00	1,244.00	310.00	385,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,640.00	-	385,640.00	-	-	
1166	โฉนด	3645	5384	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	75.00	775.00	440.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-	
1167	โฉนด	900	3858	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	20.00	2,020.00	490.00	989,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,800.00	-	989,800.00	-	-	
1168	โฉนด	859	3293	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	36	1,796,760.00	1,101,240.00	1,101,240.00	-	1,101,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 186 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	500.00		645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	500.00	-	8,050.00	4,025,000.00	13	644,000.00	3,381,000.00	3,381,000.00	-	3,381,000.00	-	-
1170	โฉนด	248	2029	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
1171	โฉนด	249	2030	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
1172	โฉนด	4494	7628	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	73.00	2,873.00	530.00	1,522,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,690.00	-	1,522,690.00	-	-
1173	โฉนด	258	2034	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	18	2	6.00	7,406.00	150.00	1,110,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,900.00	-	1,110,900.00	-	-
1174	โฉนด	8375	14609	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	25.00	1,725.00	150.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	258,750.00	-	-
1175	โฉนด	5240	8416	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	9.20	2,609.20	380.00	991,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,495.9999999999	-	991,495.9999999999	-	-
1176	น.ส.3ก		2027	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	3	0.00	7,100.00	150.00	1,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,000.00	-	-	1,065,000.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	448,420.00	-	-	448,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	โฉนด	5243	8419	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	50.80	1,250.80	150.00	187,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,620.00	-	187,620.00	-	-	
1178	น.ส.3ก		1427	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	70.00	2,270.00	150.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	-	340,500.00	0.01	
1179	น.ส.3ก		1422	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	90.00	2,690.00	150.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.01	
1180	น.ส.3ก		2026	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
1181	น.ส.3ก		1428	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	15.00	1,015.00	150.00	152,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	-	152,250.00	0.01	
1182	น.ส.3ก		1401	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	80.00	1,580.00	150.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.01	
1183	น.ส.3ก		1400	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	27	3	40.00	11,140.00	270.00	3,007,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,007,800.00	-	-	3,007,800.00	0.01	
1184	น.ส.3ก		1426	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	2	50.00	4,250.00	350.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	-	1,487,500.00	0.01	
1185	น.ส.3ก		1424	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	10.00	3,310.00	230.00	761,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,300.00	-	-	761,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 188 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1186	น.ส.3ก		1420	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	1	10.00	4,910.00	150.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	-	736,500.00	0.01	
1187	น.ส.3ก		1419	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	2	61.00	7,061.00	150.00	1,059,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,150.00	-	-	1,059,150.00	0.01	
1188	น.ส.3ก		1442	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	50.00	950.00	570.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.01	
1189	น.ส.3ก		1418	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	2	80.00	3,880.00	150.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.01	
1190	น.ส.3ก		2028	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	73.00	3,273.00	150.00	490,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950.00	-	-	490,950.00	0.01	
1191	น.ส.3ก		1429	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01	
1192	น.ส.3ก		1423	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	20.00	1,920.00	410.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.01	
1193	น.ส.3ก		1425	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	30.00	1,830.00	410.00	750,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,300.00	-	-	750,300.00	0.01	
1194	น.ส.3ก		1430	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	50.00	950.00	470.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	-	446,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1195	น.ส.3ก			หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	2	1	70.00	970.00	150.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.01	
1196	น.ส.3ก		1439	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01	
1197	น.ส.3ก		5343	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	5	3	60.00	2,360.00	350.00	826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.01	
1198	น.ส.3ก		5432	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	12	2	59.00	5,059.00	410.00	2,074,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,190.00	-	-	2,074,190.00	0.01	
1199	โฉนด	1850	3980	หมู่ 12 ด.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	230.00	1,380.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	4	6,762.00	162,288.00	163,668.00	-	-	163,668.00	0.02
					1	16	1	89.00	6,589.00	230.00	1,515,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,470.00	-	1,515,470.00	-	-	
1200	โฉนด	9898	16916	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	9	2	53.00	3,853.00	300.00	1,155,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,900.00	-	1,155,900.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
1201	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	185,472.00	-	185,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 190 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	2155	4278	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.00	57.00	1,100.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.30	
1203	โฉนด	7340	12286	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
1204	โฉนด	10873	18179	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	37.00	437.00	570.00	249,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,090.00	-	249,090.00	-	-	
1205	โฉนด	5255	8431	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,050.00	3,542,000.00	41	2,550,240.00	991,760.00	991,760.00	-	991,760.00	-	-
1206	โฉนด	1163	3577	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	25.00	225.00	1,750.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	393,750.00	-	-	
					2	0	1	3.00	103.00	1,750.00	180,250.00	650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	412.00	-	8,000.00	3,296,000.00	11	395,520.00	2,900,480.00	3,080,730.00	-	3,080,730.00	-	-
												651	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	63,648.00	123,552.00	123,552.00	-	123,552.00	-	-
1207	โฉนด	860	2793	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	39	3	2.00	15,902.00	210.00	3,339,420.00	652	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	260.00	-	5,750.00	1,495,000.00	7	104,650.00	1,390,350.00	4,729,770.00	-	4,729,770.00	-	0.01-0.00
												653	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	32.00	-	5,750.00	184,000.00	7	12,880.00	171,120.00	171,120.00	-	171,120.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	7	9,660.00	128,340.00	128,340.00	-	128,340.00	-	0.01-0.00	
					1	0	0	79.00	79.00	210.00	16,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
1208	โฉนด	1956	6261	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	13	284,648.00	1,494,402.00	1,547,652.00	-	1,547,652.00	-	-
												656	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	24,960.00	131,040.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
					1	9	2	5.00	3,805.00	750.00	2,853,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,750.00	-	2,853,750.00	-	-	
1209	โฉนด	6452	10992	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	18.00	1,118.00	630.00	704,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,340.00	-	704,340.00	-	-	
1210	โฉนด	857	2801	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	27.00	427.00	500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-	
1211	โฉนด	3305	5398	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	0	85.00	12,085.00	210.00	2,537,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,850.00	-	2,537,850.00	-	-	
1212	โฉนด	7564	13407	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	26	189,336.00	261,464.00	261,464.00	-	261,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1213	โฉนด	10273	17282	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	91.00	1,291.00	150.00	193,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,650.00	-	193,650.00	-	-	
1214	โฉนด	10271	17280	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	45.00	1,245.00	150.00	186,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-	
1215	โฉนด	306	2074	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	2	37.00	4,237.00	440.00	1,864,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,280.00	-	1,864,280.00	-	-	
1216	โฉนด	776	2557	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	16.00	1,916.00	150.00	287,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-	
1217	โฉนด	2125	6543	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	65.00	1,865.00	830.00	1,547,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,950.00	-	1,547,950.00	-	-	
1218	โฉนด	327	2130	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	490.00	490,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
					2	0	0	79.00	79.00	490.00	38,710.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	476,630.00	-	-	476,630.00	0.02
1219	โฉนด	64	2368	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	
1220	โฉนด	6467	11004	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	99,144.00	192,456.00	242,456.00	-	-	242,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 193 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1221	โฉนด	7341	12287	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
1222	โฉนด	10863	18142	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	1	8.20	1,708.20	150.00	256,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,230.00	-	256,230.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	660	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	31	223,200.00	16,800.00	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
1223	โฉนด	2429	4042	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650.00	-	73,650.00	-	-	
1224	โฉนด	819	2593	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	51	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.02
1225	โฉนด	8292	14526	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	2	88.00	4,288.00	150.00	643,200.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	774,576.00	-	774,576.00	-	-
1226	โฉนด	7662	13531	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	21.00	2,221.00	150.00	333,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,150.00	-	333,150.00	-	-	
1227	โฉนด	11528	19381	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	410.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-	
1228	โฉนด	8235	14482	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	17.00	3,817.00	300.00	1,145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,100.00	-	1,145,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 194 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	10353	17459	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
1230	น.ส.3ก			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	663	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	5	13,520.00	256,880.00	295,880.00	-	-	295,880.00	0.30
					2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,800.00	1,731,600.00	21	1,385,280.00	346,320.00	416,820.00	-	346,320.00	70,500.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	254,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	15.00	8,050.00	-	31	-	-	-	38,151.00	-	38,151.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.00	85.00	8,050.00	-	31	-	-	-	216,189.00	-	216,189.00	0.02
1231	โฉนด	5242	8418	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	6	10,143.00	158,907.00	158,907.00	-	158,907.00	-	-
1232	โฉนด	9644	16506	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	20	1	46.40	8,146.40	150.00	1,221,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,960.00	-	1,221,960.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	11	100,464.00	736,736.00	740,636.00	-	-	740,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1233	น.ส.3ก		3440	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	43	2	50.00	17,450.00	150.00	2,617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,500.00	-	-	2,617,500.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	21	353,920.00	752,080.00	759,580.00	-	-	759,580.00	0.02
1234	โฉนด	9643	16505	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
					1	5	3	20.60	2,320.60	150.00	348,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,090.00	-	348,090.00	-	-	
1235	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,050.00	2,189,600.00	21	700,672.00	1,488,928.00	1,488,928.00	-	1,488,928.00	-	-
1236	โฉนด	5215	8391	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	21	267,904.00	569,296.00	569,296.00	-	-	569,296.00	0.02
1237	โฉนด	6664	11238	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	5.00	4,305.00	150.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	645,750.00	-	-	
1238	โฉนด	10272	17281	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	92.00	1,292.00	150.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-	
1239	โฉนด	2983	5538	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	27	2	96.00	11,096.00	270.00	2,995,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,920.00	-	2,995,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 196 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	58.00	58.00	270.00	15,660.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	71	770,868.00	243,432.00	259,092.00	-	259,092.00	-	-
												672	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	164,736.00	-	-
												673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	51	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
1240	โฉนด	9004	15751	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	7.60	207.60	650.00	134,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,940.00	-	134,940.00	-	-
1241	โฉนด	9005	15752	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	81.40	181.40	650.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	-	117,910.00	0.02
1242	โฉนด	4140	6472	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	3	73.00	5,573.00	380.00	2,117,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,740.00	-	2,117,740.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	674	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,750.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	339,840.00	-	-	339,840.00	0.30
												675	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	-	31,824.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	21	311,696.00	662,354.00	674,134.00	-	674,134.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	26	473,340.00	653,660.00	666,960.00	-	666,960.00	-	-
1243	ที่ราชพัสดุ	4500/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1244	โฉนด	8435	14696	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	81.00	2,881.00	350.00	1,008,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,350.00	-	1,008,350.00	-	-
1245	โฉนด	1005	3399	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
1246	โฉนด	986	3393	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-
1247	โฉนด	6061	10866	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	79.00	379.00	830.00	314,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,570.00	-	314,570.00	-	-
1248	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	7	87,906.00	1,167,894.00	1,217,894.00	-	1,167,894.00	50,000.00	0.02
												679	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	116,064.00	-	116,064.00	0.00	-
1249	โฉนด	321	2145	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	41.00	141.00	450.00	63,450.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	41	1,193,400.00	210,600.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 198 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	450.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-	
1250	โฉนด	180	2104	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	25.00	4,125.00	150.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	618,750.00	-	-	
1251	โฉนด	8715	15143	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1252	โฉนด	273	2464	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	72.00	1,472.00	380.00	559,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,360.00	-	559,360.00	-	-	
1253	โฉนด	271	2120	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	73.70	173.70	1,100.00	191,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,070.00	-	191,070.00	-	-	
1254	โฉนด	272	2121	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-	
1255	โฉนด	8719	15135	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	6.80	106.80	1,100.00	117,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,480.00	-	-	117,480.00	0.02	
1256	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	50.00	450.00	500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
1257	โฉนด	8373	14607	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	3	51.00	4,751.00	300.00	1,425,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,300.00	-	1,425,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1258	โหนด	8060	14307	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		681	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	11	432,000.00	528,000.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
												682	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	6	1,872.00	29,328.00	29,328.00	-	29,328.00	-	-
1259	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	738,990.00	-	738,990.00	-	-
												684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.02
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.02
												686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	-	510,048.00	0.02
												687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	212,520.00	-	212,520.00	-	-
												688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	141,680.00	-	141,680.00	-	-
												689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	11	8,694.00	63,756.00	63,756.00	-	63,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 200 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												690	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	11	8,424.00	61,776.00	61,776.00	-	61,776.00	-	-
												691	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,200.00	59,400.00	11	7,128.00	52,272.00	52,272.00	-	52,272.00	-	-
												692	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	11	3,744.00	27,456.00	27,456.00	-	27,456.00	-	-
												693	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	17,550.00	21,450.00	21,450.00	-	21,450.00	-	-
1260	โฉนด	3573	7375	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	3	62.00	362.00	1,500.00	543,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	284,004.00	392,196.00	935,196.00	-	935,196.00	-	-
												695	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	26	30,576.00	42,224.00	42,224.00	-	42,224.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
1261	น.ส.3ก		6805	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	459,816.00	-	459,816.00	-	-
1262	น.ส.3ก		2578	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1263	โฉนด	6617	11218	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	10	3	73.00	4,373.00	650.00	2,842,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,450.00	-	2,842,450.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	650.00	8,125.00	698	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	14	184,000.00	216,000.00	224,125.00	-	-	224,125.00	0.02
1264	โฉนด	3465	6090	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	20	1	48.00	8,148.00	310.00	2,525,880.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	21.00	-	8,050.00	169,050.00	11	20,286.00	148,764.00	2,674,644.00	-	2,674,644.00	-	-
1265	โฉนด	4364	10174	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	12	2	75.00	5,075.00	230.00	1,167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,250.00	-	1,167,250.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	230.00	13,110.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	210,174.00	-	210,174.00	-	-
												701	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	21	49,920.00	106,080.00	106,080.00	-	106,080.00	-	-
												702	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	19,968.00	42,432.00	42,432.00	-	42,432.00	-	-
1266	โฉนด	5214	8390	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	0	66.70	66.70	650.00	43,355.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	919,195.00	-	-	919,195.00	0.02
1267	โฉนด	3946	7071	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	3	97.00	3,997.00	150.00	599,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,550.00	-	599,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 202 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1268	โฉนด	5213	8389	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.80	49.80	650.00	32,370.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	557,874.00	-	-	557,874.00	0.02
1269	โฉนด	5229	8405	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30
1270	โฉนด	682	2823	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	13	846,720.00	1,169,280.00	1,178,730.00	-	1,178,730.00	-	-
					1	9	1	59.00	3,759.00	150.00	563,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850.00	-	563,850.00	-	-
1271	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	41	1,477,980.00	574,770.00	585,270.00	-	574,770.00	10,500.00	0.02
					1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	707	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	5	3,960.00	75,240.00	79,740.00	-	75,240.00	4,500.00	0.01
1272	โฉนด	779	2560	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	650.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	650.00	86,450.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	18	452,088.00	1,286,712.00	1,373,162.00	-	1,373,162.00	-	-
												709	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	73,320.00	-	73,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 203 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1273	โฉนด	2131	4259	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	1.00	2,301.00	520.00	1,196,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,520.00	-	1,196,520.00	-	-		
1274	โฉนด	778	2559	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	44.00	1,644.00	150.00	246,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-		
1275	โฉนด	8290	14524	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	44.00	2,644.00	150.00	396,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600.00	-	396,600.00	-	-		
1276	โฉนด	5493	8935	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,550.00		710	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	7,200.00	115,200.00	8	25,344.00	89,856.00	89,856.00	-	-	89,856.00	0.30
1277	โฉนด	10133	17562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	650.00	59,150.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	7	76,636.00	1,018,164.00	1,077,314.00	-	1,077,314.00	-	-
												712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	179,676.00	-	179,676.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	275,364.00	-	-	275,364.00	0.02
1278	โฉนด	11171	18635	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.50	59.50	650.00	38,675.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	18,032.00	239,568.00	278,243.00	-	-	278,243.00	0.02
1279	โฉนด	2418	4033	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	23.00	2,723.00	150.00	408,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,450.00	-	408,450.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 204 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/29	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	36	179,676.00	110,124.00	121,124.00	-	110,124.00	11,000.00	0.02
												716	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	36	372,000.00	28,000.00	28,000.00	-	28,000.00	0.00	-
					1	16	0	31.00	6,431.00	500.00	3,215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,215,500.00	-	-	3,215,500.00	0.01	
1281	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/28	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	72.00	1,472.00	500.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.01	
1282	โฉนด	2474	4321	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	3	30.00	8,730.00	230.00	2,007,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,900.00	-	2,007,900.00	-	-	
1283	น.ส.3ก	4	4604	หมู่ ต.ดอนสัก	1	2	3	26.00	1,126.00	150.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	-	168,900.00	0.01	
1284	โฉนด	6714	11427	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	82.00	3,882.00	570.00	2,212,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,740.00	-	2,212,740.00	-	-	
1285	โฉนด	7167	11998	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	1	0	78.00	478.00	250.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	-	119,500.00	0.30	
1286	โฉนด	7161	12036	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	3	46.00	346.00	250.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	7165	12005	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	3	16.00	316.00	250.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30	
1288	โฉนด	7159	12000	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	2	74.00	274.00	250.00	68,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	-	68,500.00	0.30	
1289	โฉนด	7260	12159	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	1	97.00	197.00	250.00	49,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	-	49,250.00	0.30	
1290	โฉนด	7163	12037	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30	
1291	โฉนด	6468	11005	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,000.00	728,000.00	4	29,120.00	698,880.00	749,380.00	-	-	749,380.00	0.02
1292	น.ส.3ก		2541	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	3	21.00	5,921.00	150.00	888,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,150.00	-	-	888,150.00	0.01	
1293	โฉนด	8291	14525	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	1	89.00	2,189.00	150.00	328,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,350.00	-	328,350.00	-	-	
1294	โฉนด	7329	12269	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	85.00	385.00	650.00	250,250.00	718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	19	221,760.00	570,240.00	820,490.00	-	820,490.00	-	-
												719	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	5	2,340.00	44,460.00	44,460.00	-	44,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 206 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00	720	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	28,080.00	205,920.00	220,870.00	-	-	220,870.00	0.30
1295	โฉนด	7416	12385	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	78.50	378.50	700.00	264,950.00	721	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	26	32,760.00	45,240.00	310,190.00	-	310,190.00	-	-
1296	น.ส.3ก		5824	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	680,064.00	-	680,064.00	-	-
1297	โฉนด	7133	12129	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	70.00	3,770.00	380.00	1,432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,600.00	-	1,432,600.00	-	-
1298	โฉนด	7162	12273	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	54.00	1,354.00	540.00	731,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,160.00	-	731,160.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	540.00	29,700.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	454,740.00	-	454,740.00	-	-
1299	โฉนด	2235	6263	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	1	26.00	2,926.00	150.00	438,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900.00	-	438,900.00	-	-
1300	โฉนด	943	3313	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00		724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,000.00	3,600,000.00	21	1,152,000.00	2,448,000.00	2,448,000.00	-	2,448,000.00	-	-
1301	โฉนด	1155	3072	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	5	57,960.00	1,101,240.00	1,101,240.00	-	1,101,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 207 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1302	น.ส.3ก	-		หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	1,325,120.00	-	-	1,325,120.00	0.02
1303	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	3	0.00	6,300.00	2,800.00	17,640,000.00	727	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	3	5,616.00	181,584.00	17,821,584.00	-	181,584.00	17,640,000.00	0.01
1304	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
1305	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
1306	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
1307	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1308	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	6	3	30.00	2,730.00	2,250.00	6,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,142,500.00	-	-	6,142,500.00	0.30
1309	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	3	12.00	4,712.00	500.00	2,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,000.00	-	-	2,356,000.00	0.01
1310	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	60.00	1,860.00	410.00	762,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,600.00	-	-	762,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 208 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1311	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
1312	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
1313	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	7	0	24.00	2,824.00	500.00	1,412,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,000.00	-	-	1,412,000.00	0.30		
1314	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	19	0	0.00	7,600.00	150.00	1,140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01		
1315	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.40	0.40	500.00	200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.00	-	-	200.00	0.01		
1316	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	3	52.00	2,752.00	500.00	1,376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.01		
1317	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	13	3	0.00	5,500.00	250.00	1,375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.01		
1318	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	2	60.00	7,860.00	250.00	1,965,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	-	1,965,000.00	0.01		
1319	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 209 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1320	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	68.00	1,468.00	150.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.01	
1321	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	3	56.00	5,156.00	150.00	773,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,400.00	-	-	773,400.00	0.01	
1322	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	88.00	588.00	150.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.01	
1323	โฉนด	4144	5442	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	74.00	3,274.00	150.00	491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	491,100.00	-	-	
1324	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	492,660.00	-	492,660.00	-	-
1325	โฉนด	7238	12138	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	0.00	5,100.00	440.00	2,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-	
					2	0	0	17.00	17.00	440.00	7,480.00	729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	16	93,852.00	332,748.00	340,228.00	-	-	340,228.00	0.02
1326	โฉนด	9139	1919	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	1	1	95.30	595.30	570.00	339,321.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,321.00	-	-	339,321.00	0.30	
1327	โฉนด	1800	3754	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	21.00	1,621.00	470.00	761,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,870.00	-	761,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	570,672.00	-	-	570,672.00	0.02
1328	โฉนด	1954	3862	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.25	21.25	150.00	3,187.50	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	16	150,535.00	533,715.00	536,902.50	-	-	536,902.50	0.02
					1	12	0	80.00	4,880.00	150.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
1329	โฉนด	3141	5666	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	20.00	2,820.00	380.00	1,071,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,600.00	-	1,071,600.00	-	-
1330	โฉนด	3142	5667	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	79.00	1,479.00	570.00	843,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,030.00	-	843,030.00	-	-
1331	โฉนด	1801	3755	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	81.00	1,181.00	630.00	744,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,030.00	-	744,030.00	-	-
1332	โฉนด	4116	6502	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	9.00	4,209.00	150.00	631,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,350.00	-	631,350.00	-	-
1333	โฉนด	1802	3756	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	54.00	454.00	1,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-
1334	โฉนด	7417	12386	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	72.30	172.30	530.00	91,319.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,319.00	-	91,319.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 211 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1335	โฉนด	9269	12387	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-	
1336	น.ส.3ก		2148	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	40.00	4,640.00	470.00	2,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,800.00	-	-	2,180,800.00	0.01	
1337	น.ส.3ก		6937	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	410.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	-	1,804,000.00	0.01	
1338	โฉนด	7818	14093	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	39	2	0.00	15,800.00	150.00	2,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000.00	-	2,370,000.00	-	-	
					2	0	0	99.30	99.30	150.00	14,895.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	609,951.00	-	-	609,951.00	0.02
1339	โฉนด	4346	10150	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.75	29.75	150.00	4,462.50	733	โรงจอดรถ	ตึก	2	119.00	-	2,600.00	309,400.00	4	12,376.00	297,024.00	301,486.50	-	-	301,486.50	0.02
					1	4	1	96.00	1,796.00	150.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-	
1340	โฉนด	849	2792	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	734	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.50	-	2,600.00	214,500.00	9	19,305.00	195,195.00	202,245.00	-	202,245.00	-	-
					1	1	1	43.00	543.00	150.00	81,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	81,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	8918	15630	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.06	13.06	150.00	1,959.00	735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.25	-	8,100.00	423,225.00	33	393,599.25	29,625.75	31,584.75	-	-	31,584.75	0.02
					1	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
1342	โฉนด	8917	15629	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1343	โฉนด	1726	4595	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	410.00	1,640,000.00	736	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	11	9,504.00	69,696.00	1,709,696.00	-	1,709,696.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	51	952,000.00	168,000.00	209,000.00	-	209,000.00	-	-
												738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	6	9,660.00	151,340.00	151,340.00	-	151,340.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	410.00	64,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,780.00	-	-	64,780.00	0.02
1344	โฉนด	1730	4308	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	18	1	65.00	7,365.00	150.00	1,104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,750.00	-	1,104,750.00	-	-
1345	โฉนด	1672	3438	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	14.00	2,214.00	150.00	332,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100.00	-	332,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	2091	5208	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-	
1347	โฉนด	4033	6700	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	30	2	27.00	12,227.00	210.00	2,567,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,670.00	-	2,567,670.00	-	-	
1348	โฉนด	4032	6699	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	0	76.00	6,876.00	270.00	1,856,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,520.00	-	1,856,520.00	-	-	
1349	โฉนด	5276	8452	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.00	78.00	450.00	35,100.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	24	734,160.00	1,197,840.00	1,232,940.00	-	1,232,940.00	-	-
					1	16	2	17.10	6,617.10	450.00	2,977,695.00	740	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	21	50,688.00	107,712.00	3,085,407.00	-	3,085,407.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	741	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	5	9,360.00	177,840.00	185,940.00	-	-	185,940.00	0.30
1350	โฉนด	10243	17254	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1351	โฉนด	10380	17566	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	86.40	2,586.40	150.00	387,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,960.00	-	387,960.00	-	-	
1352	โฉนด	8357	14591	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	23.00	423.00	650.00	274,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950.00	-	274,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1353	ที่ราชพัสดุ	9557/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	15	1	83.00	6,183.00	500.00	3,091,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,500.00	-	-	3,091,500.00	0.01		
1354	น.ส.3ก		5824	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
1355	โฉนด	8302	14536	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	15.00	2,915.00	150.00	437,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	437,250.00	-	437,250.00	-	-		
1356	โฉนด	3638	5381	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	2.00	202.00	440.00	88,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	88,880.00	-	88,880.00	-	-		
1357	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	537,936.00	-	527,436.00	10,500.00	0.02
1358	โฉนด	7464	12988	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	64.00	3,664.00	440.00	1,612,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,160.00	-	1,612,160.00	-	-		
1359	โฉนด	7930	14103	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	99.00	1,399.00	540.00	755,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	755,460.00	-	755,460.00	-	-		
					2	0	0	21.00	21.00	540.00	11,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,340.00	-	-	11,340.00	0.02		
1360	โฉนด	11666	19880	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 215 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1361	ที่ราชพัสดุ	9229/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	7	1	62.00	2,962.00	500.00	1,481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,000.00	-	-	1,481,000.00	0.01	
1362	โฉนด	463	3289	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	620.00		744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	231,840.00	1,217,160.00	1,217,160.00	-	1,217,160.00	-	-
1363	โฉนด	7468	12992	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	77.00	3,777.00	380.00	1,435,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,260.00	-	1,435,260.00	-	-	
1364	โฉนด	7929	14102	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	33.00	1,433.00	540.00	773,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,820.00	-	773,820.00	-	-	
1365	โฉนด	1017	3066	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	12.20	412.20	500.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	206,100.00	-	-	
1366	โฉนด	1292	3081	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
1367	โฉนด	4134	6474	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	270.00	12,150.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	997,470.00	-	-	997,470.00	0.02
					1	23	0	4.00	9,204.00	270.00	2,485,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,080.00	-	2,485,080.00	-	-	
1368	โฉนด	4135	6475	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	21	0	7.00	8,407.00	150.00	1,261,050.00	746	โรงเรียนสัตว์ครึ่งตึกครึ่งไม้		1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	16	174,240.00	142,560.00	1,403,610.00	-	1,403,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 216 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	4128	6476	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	98.00	2,798.00	150.00	419,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,700.00	-	419,700.00	-	-	
1370	โฉนด	10639	18017	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	24,150.00	780,850.00	829,850.00	-	829,850.00	-	-
1371	โฉนด	10640	18018	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.60	49.60	1,000.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-	
1372	โฉนด	11172	18636	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	1.50	101.50	650.00	65,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,975.00	-	-	65,975.00	0.30	
1373	โฉนด	4165	7434	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	2	83.00	7,483.00	310.00	2,319,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,730.00	-	2,319,730.00	-	-	
1374	โฉนด	5465	8907	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	0	44.70	10,044.70	150.00	1,506,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,705.00	-	1,506,705.00	-	-	
1375	โฉนด	3644	5435	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	0	84.00	9,284.00	150.00	1,392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,600.00	-	1,392,600.00	-	-	
1376	โฉนด	7190	12006	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
1377	โฉนด	705	2845	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	24	1	87.00	9,787.00	1,300.00	12,723,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,723,100.00	-	12,723,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	โฉนด	2971	5180	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	29.00	3,129.00	150.00	469,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350.00	-	469,350.00	-	-	
1379	โฉนด	8428	14689	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	36.00	2,536.00	150.00	380,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	380,400.00	-	-	
1380	โฉนด	3195	5566	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	44.00	1,344.00	150.00	201,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
1381	โฉนด	3097	4556	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	2	84.00	6,284.00	570.00	3,581,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,581,880.00	-	3,581,880.00	-	-	
1382	โฉนด	8552	14813	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	46.66	8,050.00	-	5	-	-	-	428,198.82	-	428,198.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	53.34	8,050.00	-	5	-	-	-	489,501.18	489,501.18	-	-
1383	โฉนด	2093	5277	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	2	55.00	5,455.00	380.00	2,072,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,900.00	-	2,072,900.00	-	-	
1384	โฉนด	2388	4087	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	410.00	36,080.00	748	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ตึก	2	225.00	-	8,000.00	1,800,000.00	31	936,000.00	864,000.00	900,080.00	-	-	900,080.00	0.02
												749	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	41	523,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 218 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	31	357,120.00	26,880.00	26,880.00	-	-	26,880.00	0.02	
					1	39	0	17.00	15,617.00	410.00	6,402,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,402,970.00	-	6,402,970.00	-	-	
1385	โฉนด	2050	3997	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	0	26.00	6,426.00	270.00	1,735,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,020.00	-	1,735,020.00	-	-	
1386	โฉนด	2049	3996	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	74.00	1,874.00	440.00	824,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,560.00	-	824,560.00	-	-	
1387	โฉนด	2389	4011	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	80.00	2,780.00	270.00	750,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,600.00	-	750,600.00	-	-	
1388	โฉนด	2387	4086	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	23.00	1,423.00	490.00	697,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,270.00	-	697,270.00	-	-	
1389	โฉนด	10242	17253	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1390	โฉนด	1832	3963	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	210.00		751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	31	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00	-	257,400.00	-	-
1391	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	752	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	21	24,960.00	53,040.00	58,040.00	-	-	58,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	21	141,680.00	301,070.00	308,570.00	-	-	308,570.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	21	649,152.00	1,379,448.00	1,410,948.00	-	1,379,448.00	31,500.00	0.02
1392	โฉนด	11385	19049	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	93.20	993.20	440.00	437,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,008.00	-	437,008.00	-	-
1393	โฉนด	11694	19964	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1394	โฉนด	5228	8404	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1395	โฉนด	10304	17334	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	88.10	288.10	150.00	43,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,215.00	-	43,215.00	-	-
1396	น.ส.3ก		4374	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	11	2	77.00	4,677.00	540.00	2,525,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,580.00	-	-	2,525,580.00	0.01
1397	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	771,480.00	-	753,480.00	18,000.00	0.02
												756	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	13,728.00	48,672.00	48,672.00	-	48,672.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 220 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1398	โฉนด	8308	14542	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	38	0	65.00	15,265.00	150.00	2,289,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,750.00	-	2,289,750.00	-	-	
1399	โฉนด	1370	4943	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	620.00	20,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	20,460.00	-	-	
					1	20	2	61.00	8,261.00	620.00	5,121,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,121,820.00	-	5,121,820.00	-	-	
1400	โฉนด	1373	4944	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	1	0	4.00	404.00	1,500.00	606,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	876,480.00	-	876,480.00	-	-
1401	โฉนด	2432	4044	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	46	3	9.00	18,709.00	150.00	2,806,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,350.00	-	2,806,350.00	-	-	
1402	โฉนด	10806	18157	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	620.00		758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	678,132.00	-	678,132.00	-	-
1403	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/25	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	267,840.00	20,160.00	24,660.00	-	-	24,660.00	0.02
					1	17	2	58.00	7,058.00	500.00	3,529,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,529,000.00	-	-	3,529,000.00	0.01	
1404	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/27	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	38.00	338.00	500.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 221 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1405	โฉนด	3098	4557	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	760	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	6	12,000.00	188,000.00	194,750.00	-	-	194,750.00	0.02
1406	โฉนด	3508	6133	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	86.00	3,786.00	150.00	567,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,900.00	-	567,900.00	-	-	
1407	โฉนด	8301	14535	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	63.00	2,863.00	150.00	429,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,450.00	-	429,450.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	951,180.00	-	-	951,180.00	0.02
1408	โฉนด	5873	9285	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		762	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-
1409	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	11	226,044.00	1,657,656.00	1,686,906.00	-	-	1,686,906.00	0.02
1410	โฉนด	5759	9132	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	20	1	2.00	8,102.00	270.00	2,187,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,540.00	-	2,187,540.00	-	-	
1411	โฉนด	11447	19181	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	27.50	727.50	500.00	363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750.00	-	363,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 222 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	2113	4244	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	28.00	128.00	1,100.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30	
1413	โฉนด	10110	17084	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	71	397,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
1414	น.ส.3ก		2064	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	3	36.00	6,336.00	200.00	1,267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,200.00	-	-	1,267,200.00	0.01	
1415	โฉนด	9233	16088	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	19.00	419.00	570.00	238,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,830.00	-	238,830.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	570.00	20,520.00	765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.00	-	7,800.00	1,396,200.00	51	1,186,770.00	209,430.00	229,950.00	-	229,950.00	-	-
1416	โฉนด	7243	12137	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	85.00	2,785.00	150.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	417,750.00	-	-	
1417	โฉนด	5260	8436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,300.00		766	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	127,296.00	-	-	127,296.00	0.30
1418	โฉนด	8368	14602	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	297,528.00	-	297,528.00	-	-
1419	ที่ราชพัสดุ	6471/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	10	2	81.00	4,281.00	500.00	2,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,500.00	-	-	2,140,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	542,376.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
1421	น.ส.3ก		1819	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	892,584.00	-	892,584.00	-	-
1422	โฉนด	45	2154	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	44.30	844.30	830.00	700,769.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,769.00	-	700,769.00	-	-	
					2	0	0	78.00	78.00	830.00	64,740.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	905,160.00	-	905,160.00	-	-
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	112,056.00	-	112,056.00	-	-
1423	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	29	440,496.00	477,204.00	492,204.00	-	477,204.00	15,000.00	0.02
1424	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	17	260,820.00	825,930.00	842,805.00	-	825,930.00	16,875.00	0.02
1425	น.ส.3ก		6876	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,250.00		774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	43	703,570.00	222,180.00	222,180.00	-	222,180.00	-	-
1426	โฉนด	215	2106	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	41.00	3,641.00	380.00	1,383,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,580.00	-	1,383,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	41	898,560.00	349,440.00	361,600.00	-	361,600.00	-	-
1427	น.ส.3ก		5635	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	33	3	87.00	13,587.00	150.00	2,038,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,050.00	-	-	2,038,050.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	273,762.00	-	-	273,762.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	78.00	-	5,750.00	448,500.00	21	143,520.00	304,980.00	311,580.00	-	304,980.00	6,600.00	0.02
1428	โฉนด	282	2040	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	22.00	422.00	830.00	350,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,260.00	-	350,260.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	830.00	47,310.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,278,960.00	-	1,278,960.00	-	-
1429	โฉนด	8096	14343	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	69.30	3,769.30	150.00	565,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,395.00	-	565,395.00	-	-	
1430	โฉนด	61	2095	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 225 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1431	โฉนด	60	2094	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-		
1432	โฉนด	11448	19182	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	9.60	2,209.60	440.00	972,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,224.00	-	972,224.00	-	-		
1433	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	9	56,880.00	575,120.00	585,120.00	-	-	585,120.00	0.02	
1434	โฉนด	863	2804	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	0	45.00	5,645.00	380.00	2,145,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,100.00	-	2,145,100.00	-	-		
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	780	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	51	416,640.00	31,360.00	36,680.00	-	-	36,680.00	0.02	
1435	โฉนด	8158	14405	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	2.00	302.00	440.00	132,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,880.00	-	132,880.00	-	-		
					2	0	0	39.00	39.00	440.00	17,160.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	24	477,204.00	778,596.00	795,756.00	-	-	795,756.00	-	-
1436	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/5	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	7.00	3,207.00	150.00	481,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,050.00	-	-	481,050.00	0.01		
1437	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/6	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	86.00	2,686.00	150.00	402,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900.00	-	-	402,900.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 226 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1438	โฉนด	1670	4594	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	9.60	2,209.60	380.00	839,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,648.00	-	839,648.00	-	-	
1439	น.ส.3ก		6714	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	31	414,414.00	382,536.00	382,536.00	-	382,536.00	-	-
1440	โฉนด	8156	14403	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	19.00	419.00	440.00	184,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,360.00	-	184,360.00	-	-	
1441	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/7	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	1	25.00	2,125.00	150.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.01	
1442	โฉนด	9307	16072	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	59.50	359.50	570.00	204,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,915.00	-	204,915.00	-	-	
1443	โฉนด	4406	10233	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	82.00	4,582.00	270.00	1,237,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,140.00	-	1,237,140.00	-	-	
1444	โฉนด	2705	5580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	21	334,880.00	711,620.00	711,620.00	-	711,620.00	-	-
1445	น.ส.3ก		666	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	0	86.00	486.00	2,400.00	1,166,400.00	784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	16	243,320.00	862,680.00	2,029,080.00	-	-	2,029,080.00	0.02
												785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	16	199,870.00	708,630.00	708,630.00	-	-	708,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	7,900.00	738,650.00	16	162,503.00	576,147.00	576,147.00	-	-	576,147.00	0.02	
											787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	16	161,161.00	571,389.00	571,389.00	-	-	571,389.00	0.02	
											788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,050.00	664,125.00	16	146,107.50	518,017.50	518,017.50	-	-	518,017.50	0.02	
											789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	7,900.00	604,350.00	16	132,957.00	471,393.00	471,393.00	-	-	471,393.00	0.02	
											790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	7,900.00	604,350.00	16	132,957.00	471,393.00	471,393.00	-	-	471,393.00	0.02	
											791	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	77.00	-	6,450.00	496,650.00	16	109,263.00	387,387.00	387,387.00	-	-	387,387.00	0.02	
											792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	345,072.00	-	-	345,072.00	0.02	
											802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	307,671.00	-	-	307,671.00	0.02	
											803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	16	85,162.00	301,938.00	301,938.00	-	-	301,938.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 229 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	16	85,162.00	301,938.00	301,938.00	-	-	301,938.00	0.02	
											805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	16	85,162.00	301,938.00	301,938.00	-	-	301,938.00	0.02	
											806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	16	85,162.00	301,938.00	301,938.00	-	-	301,938.00	0.02	
											807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	70,840.00	251,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02	
											808	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	16	22,022.00	78,078.00	78,078.00	-	-	78,078.00	0.02	
					3	0	1	85.00	185.00	2,400.00	444,000.00	809	ภัตตาคาร	ตึก	3	660.00	-	6,800.00	4,488,000.00	31	2,333,760.00	2,154,240.00	2,598,240.00	-	-	2,598,240.00	0.30
1446	โฉนด	853	2797	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	33.00	5,133.00	380.00	1,950,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,540.00	-	1,950,540.00	-	-	
					2	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	23	405,720.00	721,280.00	743,320.00	-	-	743,320.00	0.02
											811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.25	-	8,000.00	714,000.00	61	664,020.00	49,980.00	49,980.00	-	-	49,980.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 230 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1447	น.ส.3ก		5848	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.00	105.00	2,400.00	252,000.00	812	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	31	243,360.00	224,640.00	476,640.00	-	-	476,640.00	0.02
					5	0	1	65.00	165.00	2,400.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	2,400.00	240,000.00	813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	21	1,001,088.00	2,127,312.00	2,367,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	9.09	7,900.00	-	21	-	-	-	215,188.6608	-	215,188.6608	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	360.00	90.91	7,900.00	-	21	-	-	-	2,152,123.3392000003	-	2,152,123.3392000003	0.02
					3	0	1	92.00	192.00	2,400.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	-	267,427.3392	0.30
1448	น.ส.3ก		6648	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.00	50.00	2,400.00	120,000.00	814	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	7	2,548.00	33,852.00	153,852.00	-	-	153,852.00	0.30
												815	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	7	2,548.00	33,852.00	33,852.00	-	-	33,852.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	2,400.00	120,000.00	816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,000.00	5,760,000.00	37	3,686,400.00	2,073,600.00	2,193,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	60.00	8.33	8,000.00	-	37	-	-	-	182,726.88	-	182,726.88	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	660.00	91.67	8,000.00	-	37	-	-	-	2,010,873.1199999999	1,900,869.1199999999	110,004.00	0.02
1449	โฉนด	2015	3897	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	3	29.00	1,929.00	880.00	1,697,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,520.00	-	1,697,520.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	27,048.00	359,352.00	369,912.00	-	-	369,912.00	0.02
1450	โฉนด	854	2798	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	3	70.00	6,770.00	230.00	1,557,100.00	818	โรงจอดรถ	ตึก	1	138.00	-	2,600.00	358,800.00	4	14,352.00	344,448.00	1,901,548.00	-	1,901,548.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	34.50	34.50	230.00	7,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,935.00	-	7,935.00	-	-
1451	ที่ราชพัสดุ	3340/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
1452	น.ส.3ก		2595	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	1	20.00	2,520.00	440.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.01
1453	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	86,940.00	879,060.00	894,060.00	-	879,060.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 232 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	195	2164	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	2	46.00	3,846.00	690.00	2,653,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,740.00	-	2,653,740.00	-	-	
1455	โฉนด	196	2165	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	30.00	3,230.00	150.00	484,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-	
1456	โฉนด	189	1955	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-	
1457	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	9	56,880.00	575,120.00	585,120.00	-	575,120.00	10,000.00	0.02
1458	โฉนด	3103	4563	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	58.00	4,258.00	410.00	1,745,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,780.00	-	1,745,780.00	-	-	
1459	โฉนด	10452	17611	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	2	42.20	5,042.20	310.00	1,563,082.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,082.00	-	1,563,082.00	-	-	
1460	โฉนด	1382	3370	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	238,920.00	-	-	238,920.00	0.02
												822	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2	1,560.00	76,440.00	76,440.00	-	-	76,440.00	0.02
					1	9	0	0.40	3,600.40	150.00	540,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,060.00	-	540,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	น.ส.3ก		6684	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	2	59.00	3,059.00	540.00	1,651,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,860.00	-	-	1,651,860.00	0.01	
1462	น.ส.3ก		4210	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	40	0	25.00	16,025.00	410.00	6,570,250.00	823	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	6	103,500.00	1,621,500.00	8,191,750.00	-	1,621,500.00	6,570,250.00	0.01
1463	โฉนด	8157	14404	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	670,080.00	-	670,080.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	440.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30	
					1	0	3	32.00	332.00	440.00	146,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,080.00	-	146,080.00	-	-	
1464	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/54	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	86.00	2,486.00	150.00	372,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900.00	-	-	372,900.00	0.01	
1465	โฉนด	6039	10364	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	31	624,000.00	576,000.00	614,500.00	-	614,500.00	-	-
1466	โฉนด	1761	3940	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	32.00	3,132.00	150.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-	
1467	โฉนด	1760	3939	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	8.00	2,208.00	150.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 234 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1468	โฉนด	11461	19201	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	74.00	3,274.00	150.00	491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	491,100.00	-	-		
1469	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.25	29.25	500.00	14,625.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	23	339,066.00	602,784.00	617,409.00	-	602,784.00	14,625.00	0.02
1470	โฉนด	862	2803	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	1	41.00	7,741.00	310.00	2,399,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,710.00	-	2,399,710.00	-	-		
					2	0	0	64.00	64.00	310.00	19,840.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	24	305,900.00	499,100.00	518,940.00	-	-	518,940.00	0.02
1471	โฉนด	8082	14329	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	98.00	1,098.00	490.00	538,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,020.00	-	538,020.00	-	-	
1472	โฉนด	818	2592	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	8	69,552.00	799,848.00	799,848.00	-	799,848.00	-	-
1473	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	806,256.00	-	-	806,256.00	0.02
1474	ส.ป.ก.4-01		49271118016/24	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	21	267,840.00	20,160.00	21,510.00	-	-	21,510.00	0.02
					1	22	1	79.00	8,979.00	150.00	1,346,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,850.00	-	-	1,346,850.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	8163	14410	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	440.00	26,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,840.00	-	-	26,840.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	440.00	22,440.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	41	1,458,600.00	257,400.00	279,840.00	-	279,840.00	-	-
1476	โฉนด	8154	14401	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	55.00	2,255.00	150.00	338,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250.00	-	338,250.00	-	-	
1477	โฉนด	8153	14400	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	16	207,207.00	734,643.00	734,643.00	-	734,643.00	-	-
1478	โฉนด	8155	14402	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	25.00	825.00	440.00	363,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	440.00	26,400.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	41	1,391,040.00	540,960.00	567,360.00	-	567,360.00	-	-
1479	โฉนด	8164	14411	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	56.00	456.00	500.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	19,320.00	624,680.00	638,180.00	-	-	638,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 236 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											835	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	4,550.00	60,450.00	60,450.00	-	-	60,450.00	0.02	
1480	โฉนด	8169	14416	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	1	96.00	4,996.00	150.00	749,400.00	836	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	6,240.00	149,760.00	899,160.00	-	899,160.00	-	-
1481	โฉนด	8165	14412	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	1	77.00	2,577.00	150.00	386,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,550.00	-	386,550.00	-	-	
1482	โฉนด	2706	5581	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	150.00		837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	16	510,048.00	1,808,352.00	1,808,352.00	-	1,808,352.00	-	-
1483	โฉนด	1660	3431	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	1	97.00	6,597.00	300.00	1,979,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,100.00	-	1,979,100.00	-	-	
1484	โฉนด	1728	3442	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	47.00	2,447.00	300.00	734,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,100.00	-	734,100.00	-	-	
1485	โฉนด	1662	3433	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	79.00	4,479.00	150.00	671,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,850.00	-	671,850.00	-	-	
1486	โฉนด	8166	14413	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	4	34,776.00	834,624.00	846,504.00	-	846,504.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	283,488.00	-	-	283,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 237 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	12.00	1,012.00	440.00	445,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-	
1487	โฉนด	8168	14415	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	2	13.00	6,613.00	150.00	991,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,950.00	-	991,950.00	-	-	
1488	โฉนด	8167	14414	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	93.00	1,493.00	150.00	223,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950.00	-	223,950.00	-	-	
1489	โฉนด	660	5539	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	26	912,870.00	1,260,630.00	1,260,630.00	-	1,260,630.00	-	-
1490	โฉนด	11319	18930	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	92.60	4,792.60	270.00	1,294,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,002.00	-	1,294,002.00	-	-	
1491	โฉนด	11321	18932	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.80	43.80	1,000.00	43,800.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	368,376.00	-	368,376.00	-	-
1492	โฉนด	11342	18974	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	58.50	458.50	750.00	343,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,875.00	-	343,875.00	-	-	
1493	โฉนด	194	2163	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	19.00	2,219.00	690.00	1,531,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,110.00	-	1,531,110.00	-	-	
1494	โฉนด	197	2018	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	15.00	1,715.00	150.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 238 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1495	โฉนด	2195	4299	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	625,968.00	-	625,968.00	-	-
1496	ที่ราชพัสดุ	793/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1497	ที่ราชพัสดุ	793/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1498	โฉนด	8248	14974	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	23.00	3,423.00	380.00	1,300,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,740.00	-	1,300,740.00	-	-
1499	โฉนด	11257	18815	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	49.00	4,749.00	150.00	712,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,350.00	-	712,350.00	-	-
1500	โฉนด	2014	3896	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	68.00	568.00	880.00	499,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	-	499,840.00	-	-
1501	น.ส.3ก		3964	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	262,772.00	-	-	262,772.00	0.02
												844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02
1502	โฉนด	8123	14370	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	228.00	-	8,000.00	1,824,000.00	26	766,080.00	1,057,920.00	1,155,920.00	-	1,155,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	2443	4324	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	93.00	393.00	1,100.00	432,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	432,300.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00	846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	24	231,154.00	377,146.00	399,146.00	-	-	399,146.00	0.02
1504	โฉนด	3639	5382	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	53.00	2,053.00	440.00	903,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,320.00	-	903,320.00	-	-	
1505	โฉนด	11667	19881	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	94.00	994.00	150.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	2	11,664.00	182,736.00	183,636.00	-	-	183,636.00	0.02
1506	โฉนด	1762	3941	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	1	88.00	2,988.00	300.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	896,400.00	-	-	
1507	โฉนด	1764	3943	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	3	49.00	5,149.00	150.00	772,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,350.00	-	772,350.00	-	-	
1508	โฉนด	6434	11056	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	37.00	1,137.00	380.00	432,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,060.00	-	432,060.00	-	-	
1509	โฉนด	1763	3942	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	1	0	23.00	423.00	650.00	274,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950.00	-	-	274,950.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 240 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1510	โฉนด	8114	14361	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	284,004.00	-	-
1511	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	13	167,440.00	879,060.00	892,560.00	-	-	892,560.00	0.02
1512	โฉนด	864	2805	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	47	1,272,960.00	224,640.00	230,940.00	-	230,940.00	-	-
					1	8	1	81.00	3,381.00	150.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	507,150.00	-	-
1513	โฉนด	8150	14397	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	78.00	978.00	150.00	146,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700.00	-	146,700.00	-	-
1514	โฉนด	11446	19180	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	98.30	198.30	500.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	99,150.00	-	-
1515	โฉนด	1821	3954	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	63.00	4,463.00	150.00	669,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,450.00	-	669,450.00	-	-
1516	โฉนด	8153	14400	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	2	0.00	7,000.00	230.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	1,610,000.00	-	-
					2	0	1	36.00	136.00	230.00	31,280.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	340,400.00	-	340,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 241 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	-	32,890.00	0.02	
1517	โฉนด	8202	14449	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	1	26.00	3,726.00	380.00	1,415,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,880.00	-	1,415,880.00	-	-	
1518	โฉนด	8161	14408	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	24	440,496.00	718,704.00	793,704.00	-	793,704.00	-	-
												853	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	24	23,712.00	38,688.00	38,688.00	-	38,688.00	-	-
1519	โฉนด	11343	18975	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	58.50	458.50	250.00	114,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,625.00	-	114,625.00	-	-	
1520	โฉนด	2013	3895	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1521	โฉนด	11324	18935	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	61.40	61.40	150.00	9,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,210.00	-	-	9,210.00	0.30	
1522	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.75	29.75	500.00	14,875.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	993,755.00	-	978,880.00	14,875.00	0.02
1523	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	11	131,376.00	963,424.00	980,424.00	-	963,424.00	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1524	โฉนด	1353	3353	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	77.00	2,677.00	500.00	1,338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,500.00	-	1,338,500.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	856	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	31	129,792.00	119,808.00	149,808.00	-	149,808.00	-	-
1525	โฉนด	7594	13437	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		857	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	189.75	-	8,000.00	1,518,000.00	31	789,360.00	728,640.00	728,640.00	-	728,640.00	-	-
1526	โฉนด	1664	3473	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	3	17.00	3,117.00	490.00	1,527,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,330.00	-	1,527,330.00	-	-	
1527	โฉนด	2705	5580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	31	339,066.00	312,984.00	312,984.00	-	312,984.00	-	-
1528	โฉนด	1369	3361	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	513,348.00	-	-	513,348.00	0.02
												860	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	4,680.00	34,320.00	34,320.00	-	-	34,320.00	0.02
					1	27	3	16.00	11,116.00	150.00	1,667,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,400.00	-	1,667,400.00	-	-	
1529	น.ส.3ก		6843	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	-	108,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 243 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1530	น.ส.3ก		6841	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	57.00	3,257.00	150.00	488,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	488,550.00	-	-	488,550.00	0.01		
1531	โฉนด	9005	15752	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	6	60,858.00	953,442.00	953,442.00	-	953,442.00	-	-
1532	โฉนด	7343	12291	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	11	47,334.00	347,116.00	347,116.00	-	347,116.00	-	-
1533	โฉนด	3091	4558	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	51.00	3,751.00	570.00	2,138,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,070.00	-	2,138,070.00	-	-	
1534	โฉนด	3286	5356	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	2	49.00	5,449.00	150.00	817,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,350.00	-	817,350.00	-	-	
1535	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/34	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	1	17.00	4,917.00	500.00	2,458,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,500.00	-	-	2,458,500.00	0.01	
1536	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/23	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	45.00	1,845.00	150.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	-	276,750.00	0.01	
1537	โฉนด	1419	3411	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	570.00	26,790.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	452,796.00	-	-	452,796.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	570.00	2,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000.00	-	2,394,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	570.00	57,000.00	864	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	5,616.00	87,984.00	144,984.00	-	144,984.00	-	-
												865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	31	783,432.00	58,968.00	58,968.00	-	58,968.00	-	-
												866	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	31	48,672.00	44,928.00	44,928.00	-	44,928.00	-	-
1538	โฉนด	1541	3152	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	8.00	208.00	650.00	135,200.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,050.00	2,125,200.00	21	680,064.00	1,445,136.00	1,580,336.00	-	1,580,336.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
1539	โฉนด	1759	3938	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	15.00	4,115.00	150.00	617,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,250.00	-	617,250.00	-	-
1540	โฉนด	1535	5509	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	14.00	2,614.00	150.00	392,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,100.00	-	392,100.00	-	-
1541	โฉนด	1555	5510	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	73.00	1,873.00	150.00	280,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,950.00	-	280,950.00	-	-
1542	โฉนด	1766	3945	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1543	โฉนด	1554	3107	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-	
1544	โฉนด	8214	14461	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	15	293,020.00	1,172,080.00	1,248,580.00	-	1,248,580.00	-	-
1545	โฉนด	637	2678	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	60.00	2,260.00	440.00	994,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,400.00	-	994,400.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	187,596.00	-	-	187,596.00	0.02
												870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	31	334,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
1546	โฉนด	2047	3995	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	33.00	2,933.00	410.00	1,202,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,530.00	-	1,202,530.00	-	-	
1547	โฉนด	263	2036	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-	
1548	โฉนด	9953	8992	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,882.40	-	-	41,882.40	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,367.60	-	-	5,367.60	0.30	
1549	โฉนด	9954	8993	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.36	8,300.00	-	8	-	-	-	152,671.1296	-	152,671.1296	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	8,300.00	-	8	-	-	-	671,968.00	671,968.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	38.64	8,300.00	-	8	-	-	-	519,296.8704	519,296.8704	-	-
1550	โฉนด	8354	14588	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	533,232.00	-	533,232.00	-	-
1551	โฉนด	8149	14396	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	2	12,558.00	615,342.00	624,142.00	-	624,142.00	-	-
					1	3	3	35.00	1,535.00	440.00	675,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,400.00	-	675,400.00	-	-	
1552	โฉนด	8153	14400	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	656,880.00	-	656,880.00	-	-
1553	โฉนด	8446	14707	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,750.00		874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	618,240.00	-	-	618,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 247 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1554	โฉนด	8445	14706	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	150.00		875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	23	92,736.00	164,864.00	164,864.00	-	-	164,864.00	0.30	
1555	โฉนด	8010	14257	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	960.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-		
					2	0	0	72.00	72.00	960.00	69,120.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	409,152.00	-	-	409,152.00	0.02	
1556	โฉนด	11320	18931	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	270.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-		
1557	โฉนด	11344	18976	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	32.50	432.50	250.00	108,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,125.00	-	108,125.00	-	-		
					2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	37	1,352,520.00	238,680.00	245,180.00	-	245,180.00	-	-	
1558	โฉนด	11322	18933	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	53.60	53.60	750.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30		
1559	โฉนด	812	2587	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	960.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-		
					2	0	1	37.00	137.00	960.00	131,520.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	870,510.00	-	870,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1560	ที่ราชพัสดุ	9212/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	0	61.00	1,661.00	500.00	830,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,500.00	-	-	830,500.00	0.01	
1561	ที่ราชพัสดุ	9212/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	1	22.00	3,722.00	500.00	1,861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,000.00	-	-	1,861,000.00	0.01	
1562	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	41	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
1563	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	11	42,504.00	311,696.00	317,196.00	-	311,696.00	5,500.00	0.02
1564	น.ส.3ก		1202	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	9	0	10.00	3,610.00	150.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.30	
1565	โฉนด	10279	17448	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	265,650.00	941,850.00	941,850.00	-	941,850.00	-	-
1566	โฉนด	4177	7444	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	1	74.00	5,774.00	940.00	5,427,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,427,560.00	-	5,427,560.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	940.00	25,380.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	11	65,205.00	478,170.00	503,550.00	-	-	503,550.00	0.02
												883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	27	138,138.00	175,812.00	175,812.00	-	-	175,812.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 249 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	3601	7391	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	4	0	0	28.00	28.00	980.00	27,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,440.00	-	-	27,440.00	0.30	
1568	โฉนด	7426	12389	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	4	48,300.00	1,159,200.00	1,164,900.00	-	1,164,900.00	-	-
					1	6	3	61.00	2,761.00	150.00	414,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,150.00	-	414,150.00	-	-	
1569	โฉนด	7545	13388	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	23	3	53.00	9,553.00	310.00	2,961,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,961,430.00	-	2,961,430.00	-	-	
1570	โฉนด	7546	13389	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	26	0	50.00	10,450.00	230.00	2,403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,500.00	-	2,403,500.00	-	-	
1571	โฉนด	1758	3937	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	1	41.00	4,941.00	150.00	741,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,150.00	-	741,150.00	-	-	
1572	โฉนด	2048	4079	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	57.00	3,257.00	410.00	1,335,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,370.00	-	1,335,370.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	21	691,200.00	172,800.00	185,100.00	-	-	185,100.00	0.02	
												886	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	21	9,984.00	21,216.00	21,216.00	-	-	21,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 250 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1573	โฉนด	935	2894	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	1	95.00	4,595.00	150.00	689,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,250.00	-	689,250.00	-	-		
1574	โฉนด	4487	7599	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	3	72.00	7,972.00	150.00	1,195,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,800.00	-	1,195,800.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	169,434.00	-	-	169,434.00	0.02
1575	โฉนด	1398	4062	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	31	653,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-
1576	โฉนด	8906	15615	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	42.00	1,842.00	570.00	1,049,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,940.00	-	1,049,940.00	-	-
1577	โฉนด	3888	7408	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	52.00	5,652.00	1,150.00	6,499,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,499,800.00	-	6,499,800.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	121.00	-	8,000.00	968,000.00	31	900,240.00	67,760.00	103,410.00	-	-	103,410.00	0.02
1578	โฉนด	3875	7398	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
1579	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	978,880.00	16,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1580	โฉนด	10836	18125	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	34.30	3,134.30	570.00	1,786,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,551.00	-	1,786,551.00	-	-	
1581	โฉนด	10828	18115	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	92.10	492.10	570.00	280,497.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	41	405,720.00	157,780.00	438,277.00	-	438,277.00	-	-
1582	โฉนด	10832	18119	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	3	73.60	373.60	570.00	212,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,952.00	-	-	212,952.00	0.30	
1583	โฉนด	3166	5678	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	42.00	942.00	380.00	357,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,960.00	-	357,960.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	892	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	11	348,160.00	675,840.00	688,000.00	-	688,000.00	-	-
1584	โฉนด	3167	5679	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	26.00	226.00	650.00	146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-	
1585	โฉนด	675	2653	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	33	135,240.00	106,260.00	106,260.00	-	106,260.00	-	-
1586	โฉนด	1117	2863	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	89.00	4,089.00	150.00	613,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,350.00	-	613,350.00	-	-	
1587	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 252 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	โฉนด	2039	3920	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	1	1	34.20	534.20	1,000.00	534,200.00	894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,000.00	1,088,000.00	16	239,360.00	848,640.00	1,382,840.00	-	1,382,840.00	-	-
1589	โฉนด	1805	7198	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	87.00	1,487.00	880.00	1,308,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,560.00	-	1,308,560.00	-	-
1590	โฉนด	11706	19978	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.40	92.40	1,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
1591	โฉนด	11707	19979	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.30	50.30	1,000.00	50,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	50,300.00	-	-
1592	โฉนด	8336	14570	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.00	81.00	650.00	52,650.00	895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	36	489,600.00	86,400.00	139,050.00	-	139,050.00	-	-
1593	โฉนด	223	1957	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	97.00	1,597.00	150.00	239,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,550.00	-	239,550.00	-	-
1594	โฉนด	3615	6455	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2	9,660.00	473,340.00	473,340.00	-	473,340.00	-	-
1595	โฉนด	885	3295	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	75.20	4,975.20	440.00	2,189,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,088.00	-	2,189,088.00	-	-
1596	โฉนด	8251	14641	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	55.50	2,055.50	440.00	904,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,420.00	-	904,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	โฉนด	8250	14640	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	56.40	1,256.40	440.00	552,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,816.00	-	552,816.00	-	-	
1598	โฉนด	11255	18813	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	1	68.00	568.00	880.00	499,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	-	-	499,840.00	0.02	
1599	โฉนด	8252	14639	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	40.00	340.00	650.00	221,000.00	897	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	6	99,600.00	1,560,400.00	1,781,400.00	-	-	1,781,400.00	0.02
1600	โฉนด	10433	17511	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	1	95.00	4,595.00	150.00	689,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,250.00	-	689,250.00	-	-	
1601	โฉนด	2012	3894	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	48.00	948.00	250.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
1602	โฉนด	3621	5424	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	8	32,200.00	370,300.00	370,300.00	-	370,300.00	-	-
1603	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	555,028.00	-	539,028.00	16,000.00	0.02
1604	โฉนด	8049	14296	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,264,850.00	-	-	1,264,850.00	0.02
1605	โฉนด	8047	14294	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 254 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	2451	7566	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	44	1,909,440.00	336,960.00	351,960.00	-	351,960.00	-	-
1607	โฉนด	2442	4325	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	38.00	238.00	1,100.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.02	
1608	ที่ราชพัสดุ	7885/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	4	19	1	78.00	7,778.00	500.00	3,889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,889,000.00	-	-	3,889,000.00	0.30	
1609	โฉนด	3621	5424	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	234,255.00	-	234,255.00	-	-
1610	โฉนด	10844		หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.50	50.50	1,100.00	55,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,550.00	-	55,550.00	-	-	
1611	โฉนด	10844	18112	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.50	50.50	150.00	7,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,575.00	-	-	7,575.00	0.02	
1612	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	36	843,479.00	516,971.00	540,471.00	-	516,971.00	23,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 255 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												904	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	1,248.00	40,352.00	40,352.00	-	40,352.00	0.00	-
1613	โฉนด	8188	14435	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	661,380.00	-	-	661,380.00	0.02
					1	26	3	34.00	10,734.00	150.00	1,610,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,100.00	-	1,610,100.00	-	-
1614	โฉนด	228	2388	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	14.00	914.00	440.00	402,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,160.00	-	402,160.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	402,048.00	-	402,048.00	-	-
1615	โฉนด	219	2022	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	90.00	1,790.00	380.00	680,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,200.00	-	680,200.00	-	-
1616	โฉนด	732	3114	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	90.00	1,690.00	150.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-
1617	โฉนด	4087	7120	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	35	3	11.00	14,311.00	270.00	3,863,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,863,970.00	-	3,863,970.00	-	-
1618	โฉนด	8964	15702	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	29.20	2,329.20	570.00	1,327,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,644.00	-	1,327,644.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1619	โฉนด	8972	15696	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	191.00	-	7,800.00	1,489,800.00	11	506,532.00	983,268.00	1,047,768.00	-	1,047,768.00	-	-
1620	โฉนด	8969	15726	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	16.00	2,216.00	440.00	975,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,040.00	-	975,040.00	-	-	
1621	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	1,005,184.00	-	989,184.00	16,000.00	0.02
1622	โฉนด	7782	13933	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	21.00	321.00	500.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
1623	โฉนด	8050	14297	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
1624	โฉนด	8051	14298	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
1625	โฉนด	886	2774	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	31	2	68.00	12,668.00	210.00	2,660,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,280.00	-	2,660,280.00	-	-	
1626	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	909	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	-	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	4	35,840.00	860,160.00	869,160.00	-	860,160.00	9,000.00	0.02
1627	โฉนด	6451	10991	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	-	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	31	1,255,800.00	1,159,200.00	1,239,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 257 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด	8615	14824	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	3	28.00	6,328.00	720.00	4,556,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,556,160.00	-	4,556,160.00	-	-	
1634	โฉนด	1666	3436	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	49.00	149.00	490.00	73,010.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	41	521,640.00	202,860.00	275,870.00	-	275,870.00	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	490.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-	
1635	โฉนด	9571	16433	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.30	355.30	490.00	174,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,097.00	-	174,097.00	-	-	
1636	โฉนด	377	2672	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	69.00	1,769.00	310.00	548,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,390.00	-	548,390.00	-	-	
1637	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	7	50,715.00	673,785.00	689,785.00	-	673,785.00	16,000.00	0.02
1638	โฉนด	4453	7576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,231,650.00	-	1,231,650.00	-	-
1639	โฉนด	3101	4560	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	17.00	3,717.00	410.00	1,523,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,970.00	-	1,523,970.00	-	-	
1640	โฉนด	3102	4562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	3	0.00	2,300.00	410.00	943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000.00	-	943,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 259 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.00	22.00	410.00	9,020.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	392,200.00	-	-	392,200.00	0.02
1641	โฉนด	10839	18128	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1642	โฉนด	10831	18118	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	1	44.20	544.20	150.00	81,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,630.00	-	-	81,630.00	0.30
1643	โฉนด	9572	16434	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	87.10	2,187.10	490.00	1,071,679.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,679.00	-	1,071,679.00	-	-
1644	โฉนด	8337	14571	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	13	51,520.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
1645	โฉนด	758	2542	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	79.00	579.00	500.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1646	น.ส.3ก		7094	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	7.00	407.00	440.00	179,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,080.00	-	-	179,080.00	0.01
1647	ที่ราชพัสดุ	9536/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	2	42.00	3,842.00	500.00	1,921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,000.00	-	-	1,921,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1648	โหนด	2214	4172	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	6	20,286.00	317,814.00	917,814.00	-	-	917,814.00	0.02
												918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	212,520.00	-	-	212,520.00	0.02
												919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	5	10,062.50	191,187.50	191,187.50	-	-	191,187.50	0.02
					3	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	920	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	121.00	-	7,200.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	862,080.00	-	-	862,080.00	0.30
												921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	-	284,004.00	0.30
												922	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,600.00	286,000.00	10	28,600.00	257,400.00	257,400.00	-	-	257,400.00	0.30
												923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	10	24,150.00	217,350.00	217,350.00	-	-	217,350.00	0.30
												924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	10	14,490.00	130,410.00	130,410.00	-	-	130,410.00	0.30
												925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	10	14,490.00	130,410.00	130,410.00	-	-	130,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	10	14,490.00	130,410.00	130,410.00	-	-	130,410.00	0.30	
1649	โฉนด	3290	5362	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	4.00	3,004.00	570.00	1,712,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,280.00	-	1,712,280.00	-	-	
1650	โฉนด	3629	5364	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	276,450.00	-	-	
1651	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	927	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	41	544,000.00	96,000.00	106,000.00	-	96,000.00	10,000.00	0.02
1652	โฉนด	8337	14571	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	79.00	179.00	650.00	116,350.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	164,864.00	350,336.00	466,686.00	-	466,686.00	-	-
1653	โฉนด	10451	17576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	3	16.00	5,516.00	150.00	827,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,400.00	-	827,400.00	-	-	
1654	โฉนด	1310	3090	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	24	171,304.00	279,496.00	279,496.00	-	279,496.00	-	-
1655	โฉนด	8968	15725	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	3	64.00	3,164.00	380.00	1,202,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,320.00	-	1,202,320.00	-	-	
1656	โฉนด	8965	15703	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	64.20	2,264.20	380.00	860,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,395.9999999999	-	860,395.9999999999	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โหนด	8970	15727	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	70.00	2,070.00	150.00	310,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	
1658	โหนด	8973	15697	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-	
1659	โหนด	10059	16993	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	23.60	123.60	150.00	18,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,540.00	-	18,540.00	-	-	
1660	โหนด	2678	5685	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	270.00	24,300.00	930	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	56,124.00	-	-	56,124.00	0.02
												931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	21	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	-	28,350.00	0.02
					1	25	3	0.00	10,300.00	270.00	2,781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,000.00	-	2,781,000.00	-	-	
1661	โหนด	8771	15393	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	97.10	297.10	1,750.00	519,925.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	16	398,475.00	1,412,775.00	1,932,700.00	-	1,932,700.00	-	-
1662	โหนด	1515	3594	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.40	66.40	270.00	17,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,928.00	-	-	17,928.00	0.02	
					1	18	0	0.00	7,200.00	270.00	1,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 263 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	8328	14562	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	92.00	4,392.00	410.00	1,800,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,720.00	-	1,800,720.00	-	-	
1664	โฉนด	3171	5557	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	72.00	972.00	200.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-	
1665	โฉนด	2679	5686	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	68.00	268.00	570.00	152,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,760.00	-	152,760.00	-	-	
1666	โฉนด	1396	4060	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	3	84.00	384.00	960.00	368,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,640.00	-	-	368,640.00	0.02	
1667	โฉนด	1397	4061	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	17.00	17.00	720.00	12,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	12,240.00	-	-	
1668	โฉนด	8254	14957	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	3	7,728.00	249,872.00	253,872.00	-	-	253,872.00	0.02
					2	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,062,320.00	-	1,062,320.00	-	-
1669	โฉนด	6829	11753	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	3	49.00	349.00	1,100.00	383,900.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	21	38,640.00	82,110.00	466,010.00	-	466,010.00	-	-
1670	โฉนด	3110	4569	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	530.00		936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	44	825,930.00	260,820.00	260,820.00	-	260,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 264 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	โฉนด	675	2653	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	555,324.00	-	555,324.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02
1672	โฉนด	2009	3891	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	284,004.00	-	-
1673	โฉนด	975	3386	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	83.00	3,083.00	440.00	1,356,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,520.00	-	1,356,520.00	-	-
1674	โฉนด	6067	10352	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	1	67.00	2,167.00	380.00	823,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,460.00	-	823,460.00	-	-
1675	โฉนด	3192	6444	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	93.00	1,893.00	150.00	283,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,950.00	-	283,950.00	-	-
1676	โฉนด	10316	17500	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	89.00	1,689.00	150.00	253,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,350.00	-	253,350.00	-	-
1677	โฉนด	353	2151	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	3.00	203.00	1,100.00	223,300.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	478,324.00	-	-	478,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 265 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	189,336.00	-	-	189,336.00	0.02
1678	โฉนด	3170	5556	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	75.00	675.00	490.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	-	-
1679	โฉนด	2935	7029	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	55.00	1,555.00	150.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	233,250.00	-	-
1680	โฉนด	252	2032	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	56	1,113,840.00	196,560.00	224,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	3.57	7,800.00	-	56	-	-	-	8,016.792	-	8,016.792	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	28.57	7,800.00	-	56	-	-	-	64,156.792	64,156.792	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	67.86	7,800.00	-	56	-	-	-	152,386.416	152,386.416	-	-
1681	โฉนด	2956	5166	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	49.00	449.00	150.00	67,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-
1682	โฉนด	2957	5167	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	2958	5168	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-	
1684	โฉนด	4327	1143	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	410.00	2,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,000.00	-	2,132,000.00	-	-	
					2	0	0	94.00	94.00	410.00	38,540.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	26	730,296.00	1,008,504.00	1,047,044.00	-	1,047,044.00	-	-
1685	โฉนด	4328	1144	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	73.00	473.00	570.00	269,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,610.00	-	269,610.00	-	-	
1686	โฉนด	4329	1145	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
1687	โฉนด	8241	14488	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	21	262,752.00	558,348.00	558,348.00	-	558,348.00	-	-
1688	โฉนด	2156	4279	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	7.00	107.00	1,100.00	117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700.00	-	117,700.00	-	-	
1689	โฉนด	7371	12390	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		944	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	6,800.00	870,400.00	24	330,752.00	539,648.00	539,648.00	-	-	539,648.00	0.30
1690	โฉนด	2007	4909	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	880.00		945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	315,560.00	-	-	315,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 267 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
												947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
												948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
												949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
												950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
												951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.30
1691	โฉนด	9424	4786	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	2	69.00	6,269.00	150.00	940,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,350.00	-	940,350.00	-	-
1692	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	479,721.00	-	-	479,721.00	0.02
1693	โฉนด	2114	4245	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	0	94.00	94.00	1,100.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1694	ที่ราชพัสดุ	สฎ-14/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01		
1695	โฉนด	8844	15573	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	904,176.00	-	-	904,176.00	0.02
1696	โฉนด	5396	8547	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	26	0	18.70	10,418.70	410.00	4,271,667.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,271,667.00	-	4,271,667.00	-	-		
1697	โฉนด	5399	8550	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	14.70	4,814.70	150.00	722,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	722,205.00	-	722,205.00	-	-		
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	297,696.00	-	-	297,696.00	0.02
1698	โฉนด	5398	8549	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	1	74.80	4,974.80	150.00	746,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	746,220.00	-	746,220.00	-	-		
1699	โฉนด	5506	8948	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	2.10	1,002.10	650.00	651,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	651,365.00	-	651,365.00	-	-		
1700	โฉนด	5397	8548	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	33.60	1,233.60	150.00	185,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,040.00	-	185,040.00	-	-		
1701	โฉนด	8338	14572	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	82.00	82.00	650.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	-	53,300.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 269 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1702	โฉนด	651	2872	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	490.00	11,270.00	955	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	40,286.00	-	40,286.00	-	-
					1	8	1	72.00	3,372.00	490.00	1,652,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,280.00	-	1,652,280.00	-	-	
1703	โฉนด	11393	19096	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.50	400.50	150.00	60,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,075.00	-	-	60,075.00	0.02	
1704	น.ส.3ก		7095	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	90.00	390.00	440.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.01	
1705	โฉนด	1399	4063	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	1	64.00	164.00	650.00	106,600.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	549,994.00	-	549,994.00	-	-
1706	โฉนด	9265	4498	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	56.00	56.00	420.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-	
1707	โฉนด	9591	16453	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	570.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
					2	0	0	58.30	58.30	570.00	33,231.00	957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	16	967,680.00	376,320.00	409,551.00	-	409,551.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 270 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												958	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	11	52,650.00	64,350.00	64,350.00	-	64,350.00	-	-
1708	โฉนด	9592	16454	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	37.40	1,837.40	490.00	900,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,326.00	-	900,326.00	-	-
1709	โฉนด	672	2650	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	15.00	3,915.00	410.00	1,605,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,150.00	-	1,605,150.00	-	-
1710	โฉนด	10829	18116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	1	44.20	544.20	570.00	310,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,194.00	-	-	310,194.00	0.02
1711	โฉนด	10838	18127	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1712	โฉนด	7734	13860	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	570.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
1713	โฉนด	995	7021	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	41.00	1,941.00	500.00	970,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,500.00	-	970,500.00	-	-
1714	โฉนด	10215	17229	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	959	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้	ไม้	1	20.00	-	8,000.00	160,000.00	11	72,000.00	88,000.00	148,000.00	-	148,000.00	-	-
1715	โฉนด	10116	17090	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	150.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,050.00	-	7	-	-	-	449,145.081	-	449,145.081	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 271 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	2936	7030	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
1722	โฉนด	737	3381	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	37.00	37.00	650.00	24,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	-	24,050.00	0.30	
1723	โฉนด	2925	5147	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	36.50	4,236.50	310.00	1,313,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,315.00	-	1,313,315.00	-	-	
1724	โฉนด	7338	12282	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	51.10	4,251.10	270.00	1,147,797.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,797.00	-	1,147,797.00	-	-	
1725	โฉนด	11681	19904	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	270.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
1726	โฉนด	3161	5552	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	31.00	3,431.00	150.00	514,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,650.00	-	514,650.00	-	-	
1727	โฉนด	1504	3584	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	68.00	368.00	1,550.00	570,400.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,050.00	3,284,400.00	31	1,707,888.00	1,576,512.00	2,146,912.00	-	2,146,912.00	-	-
1728	โฉนด	11682	19905	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	270.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
1729	โฉนด	8550	14811	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	60.00	3,260.00	940.00	3,064,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,064,400.00	-	3,064,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 273 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1730	ที่ราชพัสดุ	7992/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	4	61	0	4.00	24,404.00	500.00	12,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,202,000.00	-	-	12,202,000.00	0.30	
1731	โฉนด	2488	4353	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	2	3.00	7,403.00	150.00	1,110,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,450.00	-	1,110,450.00	-	-	
1732	น.ส.3ก		5223	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	3.00	4,003.00	150.00	600,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,450.00	-	-	600,450.00	0.01	
1733	โฉนด	9780	16866	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	2	21.40	221.40	150.00	33,210.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	6	72,450.00	1,135,050.00	1,168,260.00	-	1,168,260.00	-	-
1734	โฉนด	10923	18279	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	98.90	98.90	150.00	14,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,835.00	-	14,835.00	-	-	
1735	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	671,880.00	-	656,880.00	15,000.00	0.02
1736	โฉนด	10361	17452	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	490.00	49,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	13	243,432.00	1,278,018.00	1,327,018.00	-	1,327,018.00	-	-
												967	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2	1,560.00	76,440.00	76,440.00	-	76,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 274 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1737	โฉนด	186	2156	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	23	0	47.00	9,247.00	150.00	1,387,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,050.00	-	1,387,050.00	-	-	
1738	โฉนด	8327	14561	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	0	14.00	5,214.00	200.00	1,042,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-	
1739	โฉนด	3168	5554	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	24.00	1,024.00	150.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
1740	โฉนด	2136	4263	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	1,100.00	100,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.02	
1741	น.ส.3ก	-	550	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	30.00	130.00	720.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02	
1742	โฉนด	322	2146	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	31.50	231.50	440.00	101,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,860.00	-	101,860.00	-	-	
1743	โฉนด	323	2147	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.00	51.00	720.00	36,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	-	36,720.00	0.02	
1744	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	5	32,602.50	619,447.50	631,947.50	-	619,447.50	12,500.00	0.02
												969	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	2,080.00	39,520.00	39,520.00	-	39,520.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	โฉนด	1448	3461	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	1	23.00	4,123.00	230.00	948,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	948,290.00	-	948,290.00	-	-		
1746	โฉนด	3108	4567	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	2	32,200.00	1,577,800.00	1,577,800.00	-	1,577,800.00	-	-
1747	โฉนด	4455	7578	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	0.00	3,500.00	270.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-		
					2	0	0	64.00	64.00	270.00	17,280.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	3	10,867.50	351,382.50	368,662.50	-	-	368,662.50	0.02
1748	โฉนด	9031	15812	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	17.70	617.70	960.00	592,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	592,992.00	-	592,992.00	-	-		
1749	โฉนด	875	2815	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	6.00	2,606.00	150.00	390,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	390,900.00	-	390,900.00	-	-		
1750	โฉนด	7735	13861	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	34.00	534.00	570.00	304,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	304,380.00	-	304,380.00	-	-		
1751	โฉนด	3148	5551	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	38.00	2,138.00	150.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	320,700.00	-	-		
1752	โฉนด	742	3384	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	318,780.00	1,130,220.00	1,154,370.00	-	1,154,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 276 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	170,016.00	-	170,016.00	-	-
												974	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	164,736.00	-	-
					1	7	0	77.00	2,877.00	350.00	1,006,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,950.00	-	1,006,950.00	-	-
1753	โฉนด	3174	5560	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	97.00	3,997.00	150.00	599,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,550.00	-	599,550.00	-	-
1754	โฉนด	3632	5367	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	24.50	124.50	270.00	33,615.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	4	24,794.00	595,056.00	628,671.00	-	-	628,671.00	0.02
					1	17	0	0.00	6,800.00	270.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	1,836,000.00	-	-
1755	โฉนด	10123	17114	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	82.00	4,282.00	150.00	642,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,300.00	-	642,300.00	-	-
1756	โฉนด	1506	3586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	30	386,400.00	386,400.00	473,900.00	-	473,900.00	-	-
1757	โฉนด	1508	3587	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	1,750.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 277 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1758	โฉนด	1507	3138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	977	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	30	26,000.00	26,000.00	34,250.00	-	34,250.00	-	-
1759	โฉนด	10655	17864	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	36.50	4,236.50	380.00	1,609,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,870.00	-	1,609,870.00	-	-
1760	โฉนด	994	2858	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	0	97.20	6,097.20	150.00	914,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,580.00	-	914,580.00	-	-
1761	โฉนด	11567	19462	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	36.20	2,736.20	150.00	410,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,430.00	-	410,430.00	-	-
1762	โฉนด	9040	15802	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	3	35.00	335.00	650.00	217,750.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	625.00	-	8,050.00	5,031,250.00	13	805,000.00	4,226,250.00	4,444,000.00	-	4,444,000.00	-	-
1763	โฉนด	3289	5361	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	21.00	5,121.00	150.00	768,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,150.00	-	768,150.00	-	-
1764	โฉนด	1505	3585	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	85.00	985.00	1,550.00	1,526,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,750.00	-	1,526,750.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	881,256.00	-	881,256.00	-	-
												980	โรงงาน	ตึก	2	96.00	-	6,250.00	600,000.00	3	18,000.00	582,000.00	582,000.00	-	582,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 278 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1765	โฉนด	4418	10241	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	880,740.00	-	880,740.00	-	-
1766	โฉนด	6023	10332	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	25.00	1,625.00	380.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	617,500.00	-	-
1767	โฉนด	6666	11233	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	33.00	633.00	570.00	360,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,810.00	-	360,810.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	570.00	2,850.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	2	2,898.00	142,002.00	144,852.00	-	-	144,852.00	0.02
1768	โฉนด	1511	3590	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	1,750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.02
1769	โฉนด	11258	18816	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	24.00	2,124.00	440.00	934,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,560.00	-	934,560.00	-	-
1770	โฉนด	866	2807	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	0	57.00	6,057.00	150.00	908,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,550.00	-	908,550.00	-	-
1771	โฉนด	11256	18814	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	41.00	541.00	880.00	476,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,080.00	-	476,080.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	301,968.00	-	-	301,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 279 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											984	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	29,952.00	63,648.00	63,648.00	-	-	63,648.00	0.30	
1772	โฉนด	2029	3911	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30	
1773	โฉนด	8180	14427	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	1	52.00	6,952.00	150.00	1,042,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-	
1774	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	330,690.00	-	-	330,690.00	0.02
1775	น.ส.3ก		6714	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	21.00	221.00	650.00	143,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,650.00	-	-	143,650.00	0.02	
1776	โฉนด	3278	5411	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	50.00	6,850.00	530.00	3,630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,500.00	-	3,630,500.00	-	-	
1777	โฉนด	2065	4003	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	3.00	4,003.00	440.00	1,761,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,320.00	-	1,761,320.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	526,272.00	-	-	526,272.00	0.02
1778	โฉนด	632	3223	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	46.00	2,146.00	150.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	321,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	โฉนด	10294	17330	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1780	โฉนด	9999	16901	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1781	โฉนด	716	5542	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	3	77.50	5,577.50	210.00	1,171,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,275.00	-	1,171,275.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	210.00	3,360.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	36,064.00	479,136.00	482,496.00	-	-	482,496.00	0.02
1782	โฉนด	4320	10148	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	48.00	148.00	1,750.00	259,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	11	231,840.00	1,700,160.00	1,959,160.00	-	-	1,959,160.00	0.02
1783	โฉนด	721	5143	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	66.00	2,666.00	440.00	1,173,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,040.00	-	1,173,040.00	-	-	
1784	โฉนด	680	2822	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	84.00	3,684.00	150.00	552,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,600.00	-	552,600.00	-	-	
1785	โฉนด	9887	18241	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	10	193,200.00	1,738,800.00	1,881,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	75.00	8,050.00	-	10	-	-	-	1,410,975.00	-	1,410,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	25.00	8,050.00	-	10	-	-	-	470,325.00	-	470,325.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	990	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	10	10,920.00	98,280.00	114,780.00	-	114,780.00	-	-
1786	โฉนด	4521	7691	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.80	18.80	1,750.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.30
1787	โฉนด	8994	15825	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
1788	โฉนด	8993	15824	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
1789	โฉนด	699	2838	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	991	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	31	178,560.00	13,440.00	14,340.00	-	-	14,340.00	0.02
					1	8	1	81.00	3,381.00	150.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	507,150.00	-	-
1790	โฉนด	1513	3592	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	31	426,972.00	394,128.00	394,128.00	-	394,128.00	-	-
1791	โฉนด	703	2843	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	85.00	3,585.00	150.00	537,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750.00	-	537,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 282 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	10805	18088	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1793	โฉนด	3889	7409	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	3	59.00	7,159.00	940.00	6,729,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,729,460.00	-	6,729,460.00	-	-	
1794	โฉนด	4043	7539	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	2	85.00	3,085.00	150.00	462,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,750.00	-	462,750.00	-	-	
1795	โฉนด	1957	6262	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	25	0	43.00	10,043.00	300.00	3,012,900.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	23,184.00	266,616.00	3,279,516.00	-	3,279,516.00	-	-
1796	โฉนด	2695	5533	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	669,760.00	618,240.00	618,240.00	-	618,240.00	-	-
1797	โฉนด	9811	16636	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.40	57.40	1,000.00	57,400.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	36	583,947.00	357,903.00	415,303.00	-	415,303.00	-	-
1798	โฉนด	3274	5422	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	540,960.00	747,040.00	781,340.00	-	781,340.00	-	-
1799	โฉนด	8547	14808	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	18	3	50.00	7,550.00	720.00	5,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,000.00	-	5,436,000.00	-	-	
					2	0	0	56.00	56.00	720.00	40,320.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	828,576.00	-	-	828,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1800	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	605,556.00	-	595,056.00	10,500.00	0.02
1801	โฉนด	2060	4098	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	1	1.00	7,701.00	310.00	2,387,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,310.00	-	2,387,310.00	-	-
1802	โฉนด	2059	4082	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	1	99.00	4,199.00	380.00	1,595,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,620.00	-	1,595,620.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	-	4,560.00	0.02
1803	โฉนด	9767	8969	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	60.10	2,360.10	210.00	495,621.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,621.00	-	495,621.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	210.00	4,410.00	999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	41	632,772.00	47,628.00	52,038.00	-	-	52,038.00	0.02
1804	โฉนด	702	2842	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	38.00	2,738.00	150.00	410,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,700.00	-	410,700.00	-	-
1805	โฉนด	997	2859	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	4.00	2,104.00	150.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 284 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	11752	20060	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	75.50	2,775.50	1,500.00	4,163,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,250.00	-	4,163,250.00	-	-	
1807	โฉนด	2938	5158	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	50.00	1,950.00	270.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-	
1808	โฉนด	205	2019	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	98.00	1,798.00	150.00	269,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-	
1809	โฉนด	7995	14242	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	15.00	1,215.00	150.00	182,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	-	-	
1810	โฉนด	8995	15826	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30	
1811	โฉนด	8424	14685	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	490.00	2,156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,000.00	-	2,156,000.00	-	-	
1812	โฉนด	3885	7407	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	1	22.00	3,322.00	620.00	2,059,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,640.00	-	2,059,640.00	-	-	
1813	โฉนด	6823	11757	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1814	โฉนด	630	3221	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	39.00	3,239.00	150.00	485,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,850.00	-	485,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 285 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	5893	9324	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	90.00	1,990.00	150.00	298,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-	
1816	โฉนด	10753	17994	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
1817	โฉนด	629	3220	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	9.00	3,109.00	150.00	466,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,350.00	-	466,350.00	-	-	
1818	โฉนด	4122	6485	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	1	64.00	2,964.00	150.00	444,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	444,600.00	-	-	
1819	โฉนด	11751	20059	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	46.70	146.70	1,500.00	220,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050.00	-	220,050.00	-	-	
1820	โฉนด	4138	6483	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	1	24.00	5,324.00	150.00	798,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,600.00	-	798,600.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	1000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	26	331,338.00	457,562.00	461,012.00	-	461,012.00	-	-
1821	โฉนด	631	3222	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	3.00	3,103.00	150.00	465,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,450.00	-	465,450.00	-	-	
1822	โฉนด	8977	15678	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	52.00	252.00	1,550.00	390,600.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	900,648.00	-	900,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 286 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	8407	14668	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	
1824	โฉนด	7723	13816	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	2	26.00	5,026.00	150.00	753,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,900.00	-	753,900.00	-	-	
1825	โฉนด	7726	13819	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.02	
1826	โฉนด	7727	13820	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	82.00	682.00	150.00	102,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-	
1827	โฉนด	714	2850	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1002	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	61	1,088,000.00	192,000.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1828	โฉนด	5878	9290	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	50.30	1,350.30	570.00	769,671.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,671.00	-	769,671.00	-	-	
1829	โฉนด	5882	9282	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	32.70	3,132.70	150.00	469,905.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,905.00	-	469,905.00	-	-	
1830	โฉนด	5875	9287	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	92.30	1,992.30	150.00	298,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,845.00	-	298,845.00	-	-	
1831	โฉนด	5881	9284	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	91.70	1,891.70	150.00	283,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,755.00	-	283,755.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 287 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	5876	9288	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	5.60	1,105.60	150.00	165,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,840.00	-	165,840.00	-	-	
1833	โฉนด	5880	9283	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	4.20	904.20	150.00	135,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,630.00	-	135,630.00	-	-	
1834	โฉนด	7311	12243	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
1835	โฉนด	1558	5512	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	1	9.00	5,709.00	150.00	856,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,350.00	-	856,350.00	-	-	
1836	โฉนด	980	2875	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	50	825,930.00	260,820.00	351,820.00	-	351,820.00	-	-
1837	โฉนด	8182	14429	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	1	61.00	5,761.00	300.00	1,728,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,300.00	-	1,728,300.00	-	-	
1838	โฉนด	9901	16919	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	35	3	53.00	14,353.00	270.00	3,875,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,875,310.00	-	3,875,310.00	-	-	
1839	โฉนด	2491	7562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	76.00	3,976.00	610.00	2,425,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,360.00	-	2,425,360.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	610.00	23,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,790.00	-	-	23,790.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	610.00	4,270.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	16	49,588.00	175,812.00	180,082.00	-	-	180,082.00	0.02
1840	โฉนด	704	2844	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	1.00	2,701.00	1,100.00	2,971,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,100.00	-	2,971,100.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
1841	โฉนด	8406	14667	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	1,100.00	17,600.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	11	60,858.00	446,292.00	463,892.00	-	463,892.00	-	-
					1	1	3	24.00	724.00	1,100.00	796,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,400.00	-	796,400.00	-	-
1842	โฉนด	8409	14670	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	63.00	463.00	150.00	69,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450.00	-	69,450.00	-	-
1843	โฉนด	7722	13815	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	10.00	3,110.00	150.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
1844	โฉนด	7725	13818	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	428,106.00	-	-	428,106.00	0.02
					1	7	3	39.00	3,139.00	150.00	470,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,850.00	-	470,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 289 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,050.00	1,915,900.00	8	153,272.00	1,762,628.00	1,771,628.00	-	1,771,628.00	-	-
1845	โฉนด	636	2628	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	3	77.00	5,977.00	230.00	1,374,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,710.00	-	1,374,710.00	-	-
1846	โฉนด	1109	3403	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	25.00	4,125.00	150.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	618,750.00	-	-
1847	โฉนด	635	2627	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	26.00	2,626.00	230.00	603,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,980.00	-	603,980.00	-	-
1848	โฉนด	9954	8993	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,780.00	-	-	38,780.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,970.00	-	-	4,970.00	0.30
1849	โฉนด	2195	4299	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	47.00	2,347.00	380.00	891,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,860.00	-	891,860.00	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	380.00	15,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390.00	-	-	15,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 290 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โฉนด	7437	12991	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	46.00	3,746.00	380.00	1,423,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,480.00	-	1,423,480.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	1008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	11	127,575.00	155,925.00	159,345.00	-	-	159,345.00	0.02
1851	น.ส.3ก		6908	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	39.00	2,439.00	250.00	609,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,750.00	-	-	609,750.00	0.01	
1852	โฉนด	6933	11553	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	24	3	65.00	9,965.00	150.00	1,494,750.00	1009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	42.00	-	8,100.00	340,200.00	11	153,090.00	187,110.00	1,681,860.00	-	1,681,860.00	-	-
1853	โฉนด	713	2849	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	16	3	85.00	6,785.00	210.00	1,424,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,850.00	-	1,424,850.00	-	-	
1854	โฉนด	6935	11555	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	1	38.00	6,938.00	150.00	1,040,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,700.00	-	1,040,700.00	-	-	
1855	โฉนด	715	2851	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
1856	โฉนด	6932	11552	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	3	47.00	5,147.00	150.00	772,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,050.00	-	772,050.00	-	-	
1857	โฉนด	7617	13503	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	22.00	4,422.00	150.00	663,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,300.00	-	663,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 291 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	6934	11554	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	44.00	4,044.00	150.00	606,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	606,600.00	-	-	
1859	โฉนด	6978	11734	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	83.00	3,783.00	150.00	567,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450.00	-	567,450.00	-	-	
1860	โฉนด	6931	11551	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	55.00	1,455.00	380.00	552,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	552,900.00	-	-	
1861	โฉนด	7616	13502	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	70.00	2,470.00	150.00	370,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-	
1862	โฉนด	6976	11732	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	53.00	1,653.00	150.00	247,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950.00	-	247,950.00	-	-	
1863	โฉนด	6977	11733	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	83.00	1,483.00	150.00	222,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450.00	-	222,450.00	-	-	
1864	โฉนด	6975	11731	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	8.00	1,308.00	150.00	196,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-	
1865	น.ส.3ก		3947	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	77.00	3,077.00	150.00	461,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,550.00	-	-	461,550.00	0.01	
1866	น.ส.3ก		4599	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	48.00	4,148.00	1,300.00	5,392,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,400.00	-	-	5,392,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 292 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1867	โฉนด	6427	10968	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,503.675	-	-	73,503.675	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,746.325	-	-	36,746.325	0.30		
1868	โฉนด	10922	18263	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
1869	โฉนด	10132	17121	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	6	74,382.00	1,165,318.00	1,165,318.00	-	1,165,318.00	-	-	
1870	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	14	0	0.00	5,600.00	380.00	2,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000.00	-	-	2,128,000.00	0.30		
1871	โฉนด	4323	1139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1011	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	61	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
1872	โฉนด	10804	18087	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
1873	โฉนด	8548	14809	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	21	72,128.00	153,272.00	163,772.00	-	163,772.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 293 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	8429	14690	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	59.00	3,759.00	150.00	563,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850.00	-	563,850.00	-	-	
1875	โฉนด	1035	3172	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-	
1876	โฉนด	1958	3864	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	3	99.00	5,599.00	270.00	1,511,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,730.00	-	1,511,730.00	-	-	
1877	โฉนด	1757	3936	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	23	1	55.00	9,355.00	150.00	1,403,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,250.00	-	1,403,250.00	-	-	
1878	โฉนด	664	2642	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	12.00	112.00	1,750.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
1879	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/23	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	92.00	2,692.00	150.00	403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	-	403,800.00	0.01	
1880	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	31	1,198,080.00	1,105,920.00	1,137,420.00	-	1,105,920.00	31,500.00	0.02
												1014	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	31	73,008.00	67,392.00	67,392.00	-	67,392.00	0.00	-
1881	โฉนด	2468	4317	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	0	48.00	7,248.00	720.00	5,218,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,218,560.00	-	5,218,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	5892	9323	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	15.00	4,215.00	380.00	1,601,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,700.00	-	1,601,700.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00	1015	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	21	624,960.00	47,040.00	55,020.00	-	55,020.00	-	-
1883	โฉนด	10867	18164	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	78.50	4,078.50	210.00	856,485.00	1016	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	42.00	-	5,750.00	241,500.00	13	38,640.00	202,860.00	1,059,345.00	-	1,059,345.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	1017	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	41	870,480.00	65,520.00	71,820.00	-	-	71,820.00	0.02
1884	โฉนด	3571	5773	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	37.00	2,237.00	490.00	1,096,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,130.00	-	1,096,130.00	-	-	
1885	โฉนด	4046	7084	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	8.50	4,108.50	210.00	862,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,785.00	-	862,785.00	-	-	
1886	โฉนด	5791	9214	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	3	0	2	91.00	291.00	650.00	189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	-	189,150.00	0.30	
1887	โฉนด	10260	17260	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	3	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	-	39,450.00	0.30	
1888	โฉนด	714	2850	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	1.00	3,101.00	150.00	465,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,150.00	-	465,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 295 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
1889	โฉนด	10156	17125	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	91.00	891.00	150.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-	
1890	โฉนด	8345	14579	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	96,600.00	708,400.00	777,400.00	-	777,400.00	-	-
												1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	16	53,130.00	188,370.00	188,370.00	-	188,370.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	230.00	16,100.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,050.00	1,666,350.00	6	99,981.00	1,566,369.00	1,582,469.00	-	-	1,582,469.00	0.02
1891	โฉนด	6428	10969	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	21.00	221.00	1,750.00	386,750.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	846,566.00	-	-	846,566.00	0.02
1892	โฉนด	1765	3944	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	28.00	4,128.00	150.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-	
1893	โฉนด	3169	5555	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	12.00	1,012.00	490.00	495,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,880.00	-	495,880.00	-	-	
1894	โฉนด	657	2637	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	97.00	197.00	1,750.00	344,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,750.00	-	344,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 296 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	8634	15194	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	420.00	13,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440.00	-	13,440.00	-	-	
1896	โฉนด	2470	4503	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	14.00	4,014.00	310.00	1,244,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,340.00	-	1,244,340.00	-	-	
1897	น.ส.3ก		6921	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	51.00	951.00	150.00	142,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,650.00	-	-	142,650.00	0.01	
1898	น.ส.3ก		1925	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.01	
1899	น.ส.3ก		6925	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	-	164,550.00	0.01	
1900	น.ส.3ก		6920	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	39.00	839.00	150.00	125,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,850.00	-	-	125,850.00	0.01	
1901	น.ส.3ก		6919	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	-	106,650.00	0.01	
1902	น.ส.3ก		6922	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	56.00	956.00	150.00	143,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.01	
1903	น.ส.3ก		6923	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	23.00	923.00	150.00	138,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	-	138,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1904	น.ส.3ก		6926	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.01	
1905	น.ส.3ก		6924	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	2	0	69.00	869.00	150.00	130,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350.00	-	-	130,350.00	0.01	
1906	โฉนด	5370	8521	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	20	1	32.40	8,132.40	300.00	2,439,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,720.00	-	2,439,720.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	68	550,620.00	173,880.00	180,780.00	-	-	180,780.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	1023	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	29,952.00	63,648.00	86,148.00	-	86,148.00	-	-
												1024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	36	358,020.00	63,180.00	63,180.00	-	63,180.00	-	-
												1025	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	31	33,800.00	31,200.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
												1026	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	21	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1907	โฉนด	5311	8487	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	13	3	99.30	5,599.30	270.00	1,511,811.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,811.00	-	1,511,811.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	1286	3120	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	11.00	411.00	650.00	267,150.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	595,590.00	-	595,590.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	21	115,920.00	246,330.00	259,330.00	-	259,330.00	-	-
												1029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	21	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	19,600.00	-	-
1909	โฉนด	2694	5532	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	29	463,680.00	502,320.00	502,320.00	-	502,320.00	-	-
1910	โฉนด	1153	3073	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	91.00	3,691.00	490.00	1,808,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,590.00	-	1,808,590.00	-	-
1911	โฉนด	1158	3076	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	77.00	3,677.00	410.00	1,507,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,570.00	-	1,507,570.00	-	-
1912	โฉนด	4316	10144	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.00	46.00	1,750.00	80,500.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	21	293,664.00	624,036.00	704,536.00	-	-	704,536.00	0.02
1913	โฉนด	896	3298	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
1914	โฉนด	8132	14379	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	81.00	3,281.00	270.00	885,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,870.00	-	885,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 299 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1915	โฉนด	8129	14376	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
					2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	61	1,101,240.00	347,760.00	366,360.00	-	366,360.00	-	-
												1033	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	54,912.00	-	-
												1034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	61	188,325.00	14,175.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
1916	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	11	131,376.00	963,424.00	963,424.00	-	963,424.00	-	-
1917	โฉนด	10367	17457	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	15.70	1,315.70	230.00	302,611.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,611.00	-	302,611.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	230.00	9,890.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,050.00	1,376,550.00	21	440,496.00	936,054.00	945,944.00	-	945,944.00	-	-
1918	โฉนด	10368	17458	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	548,964.00	-	-	548,964.00	0.02
					1	2	2	86.40	1,086.40	230.00	249,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,872.00	-	249,872.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 300 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1919	โฉนด	2985	5697	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1038	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	5	48,000.00	272,000.00	272,000.00	-	272,000.00	-	-
1920	โฉนด	2986	5586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1039	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	6	96,000.00	384,000.00	394,500.00	-	-	394,500.00	0.02
												1040	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	58,656.00	0.02
					1	40	0	5.00	16,005.00	500.00	8,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,002,500.00	-	8,002,500.00	-	-	
					2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	1041	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	2	14,580.00	228,420.00	274,420.00	-	274,420.00	-	-
												1042	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	2	624.00	30,576.00	30,576.00	-	30,576.00	-	-
1921	โฉนด	224	2108	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	63.00	1,963.00	380.00	745,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,940.00	-	745,940.00	-	-	
1922	โฉนด	225	2109	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	26	473,340.00	653,660.00	653,660.00	-	653,660.00	-	-
												1044	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,750.00	184,000.00	4	7,360.00	176,640.00	176,640.00	-	176,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 301 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1045	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4,992.00	119,808.00	119,808.00	-	119,808.00	-	-	
1923	โฉนด	894	2779	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	3	29.70	329.70	150.00	49,455.00	1046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	7,800.00	1,677,000.00	51	1,425,450.00	251,550.00	301,005.00	-	301,005.00	-	-
1924	โฉนด	2980	5694	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	1	83.00	5,383.00	300.00	1,614,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,900.00	-	1,614,900.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	26	418,068.00	577,332.00	586,932.00	-	-	586,932.00	0.02
1925	โฉนด	7491	13113	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.00	82.00	650.00	53,300.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.00	-	8,000.00	1,896,000.00	37	1,213,440.00	682,560.00	735,860.00	-	735,860.00	-	-
1926	น.ส.3ก		7061	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	26.00	3,326.00	150.00	498,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,900.00	-	-	498,900.00	0.01
1927	น.ส.3ก		7063	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	87.00	887.00	500.00	443,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,500.00	-	-	443,500.00	0.01
1928	โฉนด	7242	12136	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	333,596.00	-	-	333,596.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	380.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 302 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	21.00	121.00	380.00	45,980.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	29	853,944.00	925,106.00	971,086.00	-	971,086.00	-	-
1929	น.ส.3ก		5028	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
1930	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1931	โฉนด	7609	13452	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	0	74.00	6,874.00	270.00	1,855,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,980.00	-	1,855,980.00	-	-
1932	โฉนด	2985	5697	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.10	86.10	570.00	49,077.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,077.00	-	-	49,077.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	570.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
1933	โฉนด	6062	10349	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	18.00	318.00	650.00	206,700.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	51	660,744.00	208,656.00	415,356.00	-	415,356.00	-	-
1934	โฉนด	772	4052	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	830.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	830.00	97,940.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	4	30,912.00	741,888.00	839,828.00	-	-	839,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 303 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	10,304.00	247,296.00	247,296.00	-	-	247,296.00	0.02
1935	โฉนด	421	2501	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	830.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	830.00	117,030.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	773,910.00	-	773,910.00	-	-
												1055	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	21	41,600.00	88,400.00	88,400.00	-	88,400.00	-	-
1936	โฉนด	8316	14550	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	21	435,344.00	925,106.00	925,106.00	-	925,106.00	-	-
1937	โฉนด	9434	10135	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1938	โฉนด	7889	14160	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
1939	โฉนด	10711	18007	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.02
1940	โฉนด	2053	6689	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	94.80	394.80	500.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	303,708.00	-	303,708.00	-	-
												1058	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	21	24,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-
1941	โฉนด	9957	7549	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	38.80	138.80	150.00	20,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,820.00	-	20,820.00	-	-
1942	โฉนด	10712	18008	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	13	126,224.00	662,676.00	671,376.00	-	671,376.00	-	-
1943	โฉนด	7517	13462	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	302,330.00	-	302,330.00	-	-
1944	โฉนด	722	5144	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	85.00	3,485.00	440.00	1,533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,400.00	-	1,533,400.00	-	-
1945	โฉนด	679	2821	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	12.70	2,812.70	270.00	759,429.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,429.00	-	759,429.00	-	-
1946	โฉนด	4323	1139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	21	301,392.00	640,458.00	640,458.00	-	640,458.00	-	-
1947	โฉนด	1767	3946	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	1	12.00	5,712.00	150.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 305 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1948	โฉนด	1317	3097	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	41	1,564,920.00	608,580.00	608,580.00	-	608,580.00	-	-
1949	โฉนด	3561	5763	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	793,656.00	-	-	793,656.00	0.02
					1	21	3	89.00	8,789.00	150.00	1,318,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,350.00	-	1,318,350.00	-	-	
1950	โฉนด	1863	3992	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	94.00	94.00	650.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-	
1951	โฉนด	3298	5376	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	407,504.00	-	-	407,504.00	0.02
					1	28	3	0.00	11,500.00	150.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-	
1952	โฉนด	9130	15928	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	37.00	837.00	200.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-	
1953	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1954	โฉนด	11555	19440	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 306 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	493	2789	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	66.00	3,966.00	150.00	594,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,900.00	-	594,900.00	-	-	
1956	โฉนด	10779	18048	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	1065	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	11	14,040.00	102,960.00	194,960.00	-	194,960.00	-	-
1957	โฉนด	10778	18047	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	41.38	8,000.00	1,392,000.00	11	167,040.00	506,765.952	506,765.952	-	506,765.952	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	58.62	8,000.00	1,392,000.00	11	167,040.00	718,194.048	718,194.048	-	718,194.048	-	-
1958	โฉนด	4317	10145	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.00	78.00	1,750.00	136,500.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	41	765,072.00	297,528.00	434,028.00	-	434,028.00	-	-
1959	โฉนด	10335		หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	84.40	1,584.40	500.00	792,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,200.00	-	792,200.00	-	-	
1960	โฉนด	7492	13114	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	1	99.00	599.00	650.00	389,350.00	1067	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	21	960,000.00	240,000.00	629,350.00	-	629,350.00	-	-
1961	โฉนด	10335	17406	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	84.40	1,584.40	150.00	237,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,660.00	-	237,660.00	-	-	
1962	โฉนด	10317	17340	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	62.00	62.00	650.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 307 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	10319	17342	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
1964	โฉนด	3905	6970	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	2	81.00	6,281.00	310.00	1,947,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,110.00	-	1,947,110.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	492,444.00	-	-	492,444.00	0.02
1965	น.ส.3ก		1017	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	40.00	5,640.00	150.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01	
1966	โฉนด	3598	7390	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	2	35.00	5,435.00	940.00	5,108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,108,900.00	-	5,108,900.00	-	-	
1967	โฉนด	4169	7437	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	3	69.00	3,169.00	1,150.00	3,644,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,350.00	-	3,644,350.00	-	-	
1968	โฉนด	5377	8528	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,050.00	764,750.00	9	68,827.50	695,922.50	699,522.50	-	699,522.50	-	-
					1	4	1	32.70	1,732.70	150.00	259,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,905.00	-	259,905.00	-	-	
1969	โฉนด	3943	6993	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 308 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1970	โฉนด	8394	14655	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	7.00	3,707.00	150.00	556,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,050.00	-	556,050.00	-	-	
1971	โฉนด	8425	14686	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	85.00	785.00	650.00	510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250.00	-	510,250.00	-	-	
1972	โฉนด	3180	5562	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	88.00	2,388.00	150.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-	
1973	โฉนด	8395	14656	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	27.00	1,527.00	150.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	229,050.00	-	-	
1974	โฉนด	3186	5201	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	20.70	220.70	500.00	110,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,350.00	-	110,350.00	-	-	
1975	โฉนด	10318	17341	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	12.00	112.00	650.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
1976	โฉนด	719	2854	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	21	3	16.00	8,716.00	210.00	1,830,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,360.00	-	1,830,360.00	-	-	
1977	โฉนด	10889	18201	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	48.80	48.80	500.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-	
1978	โฉนด	3504	6129	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	1	13.00	6,113.00	150.00	916,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,950.00	-	916,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 309 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	898	3300	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	810.00	2,511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,000.00	-	2,511,000.00	-	-	
					2	0	0	94.00	94.00	810.00	76,140.00	1070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	106,920.00	87,480.00	163,620.00	-	-	163,620.00	0.02
1980	โฉนด	4318	10146	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	686,588.00	-	-	686,588.00	0.02
1981	โฉนด	770	2553	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	830.00	1,411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,000.00	-	1,411,000.00	-	-	
					2	0	1	17.00	117.00	830.00	97,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,110.00	-	-	97,110.00	0.02	
					2	0	1	36.00	136.00	830.00	112,880.00	1072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,800.00	1,435,200.00	41	1,219,920.00	215,280.00	328,160.00	-	328,160.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	830.00	116,200.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	796,264.00	-	-	796,264.00	0.02
1982	โฉนด	1126	3048	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	95.00	1,495.00	490.00	732,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,550.00	-	732,550.00	-	-	
1983	โฉนด	2901	4511	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	47.00	1,247.00	490.00	611,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,030.00	-	611,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 310 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	โฉนด	9940	8984	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	24.00	2,624.00	270.00	708,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,480.00	-	708,480.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	270.00	11,610.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	10	136,045.00	1,224,405.00	1,236,015.00	-	1,236,015.00	-	-
1985	โฉนด	9289	16139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	650.00	42,900.00	1075	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	5,616.00	41,184.00	84,084.00	-	84,084.00	-	-
1986	โฉนด	1534	4077	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	11.00	2,311.00	150.00	346,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,650.00	-	346,650.00	-	-	
1987	โฉนด	1138	3573	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	243.00	-	8,050.00	1,956,150.00	8	156,492.00	1,799,658.00	1,834,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	10.28	8,050.00	-	8	-	-	-	188,602.8424	-	188,602.8424	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.00	89.72	8,050.00	-	8	-	-	-	1,646,055.1576	-	1,646,055.1576	0.02
					3	1	0	41.00	441.00	1,750.00	771,750.00	1077	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,700.00	133,200.00	11	15,984.00	117,216.00	888,966.00	-	-	888,966.00	0.30
												1078	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	3,700.00	74,000.00	11	8,880.00	65,120.00	65,120.00	-	-	65,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 311 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1079	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	3,700.00	88,800.00	11	39,960.00	48,840.00	48,840.00	-	-	48,840.00	0.30
1988	โฉนด	8628	15188	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	61.00	4,061.00	150.00	609,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,150.00	-	609,150.00	-	-
1989	โฉนด	6430	10965	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	490.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
					1	5	1	65.00	2,165.00	490.00	1,060,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,850.00	-	1,060,850.00	-	-
1990	โฉนด	6432	10967	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	29.00	129.00	650.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	83,850.00	-	-
1991	โฉนด	4319	10147	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,000.00	520,000.00	20	156,000.00	364,000.00	367,750.00	-	367,750.00	-	-
1992	โฉนด	1020	5543	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1993	โฉนด	2985	5697	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	20	304,290.00	710,010.00	710,010.00	-	710,010.00	-	-
1994	โฉนด	7493	13115	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	60.00	260.00	650.00	169,000.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	34	420,210.00	304,290.00	473,290.00	-	473,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 312 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	โฉนด	723	2856	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	2	78.10	6,278.10	380.00	2,385,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,678.00	-	2,385,678.00	-	-	
1996	โฉนด	10337	17408	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	76.70	1,976.70	410.00	810,447.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,447.00	-	810,447.00	-	-	
1997	โฉนด	4024	6459	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.00	121.00	420.00	50,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	50,820.00	-	-	
1998	โฉนด	698	2837	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	32.00	432.00	1,750.00	756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02	
1999	โฉนด	718	2853	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	25	3	70.00	10,370.00	210.00	2,177,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,177,700.00	-	2,177,700.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	210.00	6,510.00	1083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	13	152,944.00	802,956.00	809,466.00	-	-	809,466.00	0.02
2000	โฉนด	897	3299	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	13.00	213.00	1,500.00	319,500.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	417,312.00	741,888.00	1,061,388.00	-	1,061,388.00	-	-
2001	โฉนด	9941	8985	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	58.00	2,658.00	270.00	717,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,660.00	-	717,660.00	-	-	
2002	โฉนด	8627	15187	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	44.00	2,344.00	150.00	351,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2003	โฉนด	8219	14466	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	6	69,552.00	1,089,648.00	1,089,648.00	-	1,089,648.00	-	-
2004	โฉนด	8362	14596	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	425,040.00	1,506,960.00	1,541,760.00	-	1,541,760.00	-	-
												1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	16	368,368.00	1,306,032.00	1,306,032.00	-	1,306,032.00	-	-
					1	20	3	0.00	8,300.00	300.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	2,490,000.00	-	-	
2005	โฉนด	8363	14597	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	22.00	2,522.00	150.00	378,300.00	1088	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,200.00	2,200,000.00	13	352,000.00	1,848,000.00	2,226,300.00	-	2,226,300.00	-	-
												1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,050.00	724,500.00	13	115,920.00	608,580.00	608,580.00	-	608,580.00	-	-
												1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-
2006	โฉนด	1832	3963	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	80.00	3,280.00	210.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	210.00	5,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	-	5,880.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 314 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	โฉนด	5784	9138	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	4.00	2,604.00	230.00	598,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,920.00	-	598,920.00	-	-	
2008	โฉนด	3955	7079	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	3	98.00	1,998.00	150.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	299,700.00	-	-	
2009	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	625,968.00	243,432.00	256,932.00	-	243,432.00	13,500.00	0.02
2010	โฉนด	9707	16541	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	25.50	1,325.50	440.00	583,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,220.00	-	583,220.00	-	-	
2011	น.ส.3ก		6729	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.01	
2012	โฉนด	5961	10077	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	810.00	43,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,740.00	-	-	43,740.00	0.02	
					1	6	3	63.00	2,763.00	810.00	2,238,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,030.00	-	2,238,030.00	-	-	
2013	โฉนด	774	4203	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	960.00	96,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	31	627,900.00	579,600.00	675,600.00	-	-	675,600.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	960.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 315 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	38.00	138.00	960.00	132,480.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	6	130,410.00	2,043,090.00	2,175,570.00	-	2,175,570.00	-	-
2014	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,050.00	764,750.00	41	550,620.00	214,130.00	226,630.00	-	214,130.00	12,500.00	0.02
2015	โฉนด	3485	6110	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2016	โฉนด	8281	14515	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	0.00	3,800.00	380.00	1,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000.00	-	1,444,000.00	-	-
2017	โฉนด	8280	14514	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	1	52.00	4,152.00	310.00	1,287,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,120.00	-	1,287,120.00	-	-
2018	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	16	247,940.00	879,060.00	884,310.00	-	879,060.00	5,250.00	0.02
2019	โฉนด	816	2590	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	37.00	1,737.00	960.00	1,667,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,520.00	-	1,667,520.00	-	-
2020	โฉนด	5782	9136	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	91.00	2,991.00	440.00	1,316,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,040.00	-	1,316,040.00	-	-
2021	โฉนด	7989	14226	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	5781	9135	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	21.00	2,421.00	270.00	653,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,670.00	-	653,670.00	-	-	
2023	โฉนด	8397	14658	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	81.00	1,381.00	150.00	207,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,150.00	-	207,150.00	-	-	
2024	โฉนด	1852	3981	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	3	10.00	7,110.00	230.00	1,635,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,300.00	-	1,635,300.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140.00	-	-	4,140.00	0.02	
2025	โฉนด	2508	4337	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	70.00	3,570.00	380.00	1,356,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,600.00	-	1,356,600.00	-	-	
2026	น.ส.3ก		2209	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	4	0	63.00	1,663.00	150.00	249,450.00	1096	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	41	714,240.00	53,760.00	303,210.00	-	53,760.00	249,450.00	0.02
2027	น.ส.3ก		2840	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	81.00	381.00	150.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	-	57,150.00	0.01	
2028	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	199,836.00	-	189,336.00	10,500.00	0.02
2029	โฉนด	11503	19343	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	19,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2030	โฉนด	9706	16540	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	88.90	1,388.90	500.00	694,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,450.00	-	694,450.00	-	-	
2031	โฉนด	10284	17329	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	98.00	198.00	150.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.02	
2032	โฉนด	8344	14578	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	42.00	142.00	650.00	92,300.00	1099	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	21	460,800.00	979,200.00	1,071,500.00	-	1,071,500.00	-	-
												1100	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	54,912.00	-	-
2033	โฉนด	2955	5165	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	91.00	1,091.00	150.00	163,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,650.00	-	163,650.00	-	-	
2034	ที่ราชพัสดุ	9538/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	13	0	68.00	5,268.00	500.00	2,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,000.00	-	-	2,634,000.00	0.01	
2035	โฉนด	7330	12332	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	43	1	62.00	17,362.00	210.00	3,646,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,020.00	-	3,646,020.00	-	-	
2036	โฉนด	7331	12333	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	87.00	4,887.00	150.00	733,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,050.00	-	733,050.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	21	921,600.00	1,958,400.00	1,964,700.00	-	1,964,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 318 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	4341	10126	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	83.00	383.00	610.00	233,630.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	28	533,232.00	625,968.00	859,598.00	-	859,598.00	-	-
												1103	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	28	43,056.00	50,544.00	50,544.00	-	50,544.00	-	-
2038	โฉนด	7180	12025	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	7.00	107.00	210.00	22,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,470.00	-	22,470.00	-	-
2039	โฉนด	7990	14227	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,800.00	3,276,000.00	41	2,784,600.00	491,400.00	512,550.00	-	512,550.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
2040	โฉนด	6060	10865	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	44.00	144.00	1,100.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
2041	โฉนด	4399	10214	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	8.00	108.00	1,100.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
2042	โฉนด	1853	3982	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	3	13.00	6,713.00	490.00	3,289,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,370.00	-	3,289,370.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	490.00	14,700.00	1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	41	795,600.00	140,400.00	155,100.00	-	155,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2043	โหนด	9708	16542	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	90.30	1,290.30	150.00	193,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,545.00	-	193,545.00	-	-	
2044	น.ส.3ก		656	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	196.00	-	8,000.00	1,568,000.00	16	344,960.00	1,223,040.00	1,262,290.00	-	-	1,262,290.00	0.30
												1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	376,740.00	-	-	376,740.00	0.30
												1108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30
												1109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30
												1110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30
												1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30
												1112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30
												1113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	221,832.00	-	-	221,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 320 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1114	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	16	60,060.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.30
												1115	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	16	51,480.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.30
												1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	16	21,252.00	75,348.00	75,348.00	-	-	75,348.00	0.30
												1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	16	15,939.00	56,511.00	56,511.00	-	-	56,511.00	0.30
2045	โฉนด	2067	4100	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	21	2,396,160.00	599,040.00	628,140.00	-	628,140.00	-	-
												1119	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,750.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
												1120	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	21	93,184.00	198,016.00	198,016.00	-	198,016.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	486,864.00	672,336.00	683,136.00	-	-	683,136.00	0.30
					1	32	1	49.00	12,949.00	300.00	3,884,700.00	1122	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	3,955,420.00	-	3,955,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 321 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00	1123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	11	49,296.00	361,504.00	365,404.00	-	-	365,404.00	0.02
2046	โฉนด	8343	14577	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	36.00	136.00	650.00	88,400.00	1124	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	16	622,080.00	241,920.00	330,320.00	-	330,320.00	-	-
2047	โฉนด	7465	12989	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	6.00	3,606.00	310.00	1,117,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,860.00	-	1,117,860.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	1125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	21	873,600.00	218,400.00	226,150.00	-	226,150.00	-	-
2048	น.ส.3ก		6909	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	47.00	2,047.00	250.00	511,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750.00	-	-	511,750.00	0.01
2049	โฉนด	10248	17292	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	6.00	2,706.00	150.00	405,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	405,900.00	-	-
2050	โฉนด	4112	6535	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	38	1	93.00	15,393.00	230.00	3,540,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,390.00	-	3,540,390.00	-	-
2051	โฉนด	494	2752	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	61	377,208.00	28,392.00	32,142.00	-	-	32,142.00	0.02
												1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	41	174,096.00	13,104.00	13,104.00	-	-	13,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1128	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	41	58,032.00	4,368.00	4,368.00	-	-	4,368.00	0.02	
					1	12	1	75.00	4,975.00	150.00	746,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,250.00	-	746,250.00	-	-	
2052	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	22.58	7,800.00	4,110,600.00	61	3,494,010.00	139,226.022	139,226.022	-	139,226.022	-	-	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	77.42	7,800.00	4,110,600.00	61	3,494,010.00	477,363.978	477,363.978	-	477,363.978	-	-	
2053	โฉนด	2708	5547	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	27.00	1,427.00	150.00	214,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050.00	-	214,050.00	-	-	
2054	โฉนด	1833	3964	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	2	47.00	5,847.00	310.00	1,812,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,570.00	-	1,812,570.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	310.00	8,680.00	1129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	7	99,225.00	297,675.00	306,355.00	-	-	306,355.00	0.02
												1130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	131,220.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	6	38,880.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 323 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2055	โฉนด	1393	4952	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	72.00	3,372.00	810.00	2,731,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,320.00	-	2,731,320.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	810.00	26,730.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	7	100,800.00	1,339,200.00	1,365,930.00	-	-	1,365,930.00	0.02
												1133	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	7,644.00	101,556.00	101,556.00	-	-	101,556.00	0.02
					2	0	0	79.00	79.00	810.00	63,990.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	21	811,440.00	1,724,310.00	1,788,300.00	-	1,788,300.00	-	-
2056	โฉนด	10752	18037	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	78.00	3,178.00	1,500.00	4,767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,767,000.00	-	4,767,000.00	-	-	
2057	โฉนด	1355	3355	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	65.00	3,165.00	150.00	474,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,750.00	-	474,750.00	-	-	
2058	โฉนด	4155	7348	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	50.00	450.00	700.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02	
2059	โฉนด	5504	8946	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	16.90	416.90	380.00	158,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,422.00	-	-	158,422.00	0.01	
2060	โฉนด	11318	18925	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	2	4.50	604.50	150.00	90,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,675.00	-	-	90,675.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2061	โฉนด	688	2829	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	30.00	3,730.00	440.00	1,641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,200.00	-	1,641,200.00	-	-	
					2	0	0	46.00	46.00	440.00	20,240.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	870,320.00	-	-	870,320.00	0.02
												1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02
												1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	9	10,867.50	109,882.50	109,882.50	-	-	109,882.50	0.02
2062	โฉนด	366	2664	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	21	170,016.00	361,284.00	382,284.00	-	-	382,284.00	0.02
												1139	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	21	633,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
					3	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	1140	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	164,608.00	-	-	164,608.00	0.30
												1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	5.00	-	8,050.00	40,250.00	11	4,830.00	35,420.00	35,420.00	-	-	35,420.00	0.30
					1	3	1	14.00	1,314.00	500.00	657,000.00	1142	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,200.00	2,200,000.00	21	704,000.00	1,496,000.00	2,153,000.00	-	2,153,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โฉนด	372	2668	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	3	37.00	8,337.00	150.00	1,250,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,550.00	-	1,250,550.00	-	-	
2064	โฉนด	687	2828	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	28.00	4,028.00	270.00	1,087,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,560.00	-	1,087,560.00	-	-	
2065	โฉนด	355	2663	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	16.00	1,816.00	440.00	799,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,040.00	-	799,040.00	-	-	
2066	โฉนด	773	2555	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.00	798.00	830.00	662,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,340.00	-	662,340.00	-	-	
2067	โฉนด	3177	5682	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	41.00	1,741.00	310.00	539,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,710.00	-	539,710.00	-	-	
2068	โฉนด	3182	5564	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	27.00	1,427.00	150.00	214,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050.00	-	214,050.00	-	-	
2069	โฉนด	8073	14320	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-	
2070	โฉนด	802	2580	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	35.00	1,335.00	150.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-	
2071	โฉนด	3183	6442	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	42.00	342.00	150.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2072	โฉนด	8074	14321	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-	
2073	โฉนด	4355	10149	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30	
2074	โฉนด	3178	5683	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	14.00	14.00	420.00	5,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-	
2075	น.ส.3ก		3236	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		1143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	24	1,459,200.00	2,380,800.00	2,380,800.00	-	2,380,800.00	-	-
2076	น.ส.3ก		2590	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	71.00	2,071.00	960.00	1,988,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,160.00	-	-	1,988,160.00	0.01	
2077	โฉนด	5433	8584	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	70.60	1,070.60	490.00	524,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,594.00	-	524,594.00	-	-	
2078	โฉนด	8339	14573	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	23.00	123.00	650.00	79,950.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	11	125,580.00	920,920.00	1,000,870.00	-	1,000,870.00	-	-
2079	โฉนด	2055	4000	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2080	โฉนด	11347	18979	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	9698	16532	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	68.20	268.20	1,750.00	469,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350.00	-	469,350.00	-	-	
2082	โฉนด	9356	16243	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	88.00	4,388.00	310.00	1,360,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,280.00	-	1,360,280.00	-	-	
2083	โฉนด	3941	6991	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	32	0	98.10	12,898.10	150.00	1,934,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,715.00	-	1,934,715.00	-	-	
2084	โฉนด	8714	15142	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2085	โฉนด	8722	15134	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	19.00	119.00	390.00	46,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,410.00	-	46,410.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	390.00	3,900.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	12,880.00	309,120.00	313,020.00	-	313,020.00	-	-
2086	โฉนด	8720	15136	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	5.50	5.50	720.00	3,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-	
2087	โฉนด	2880	4504	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	84.00	3,184.00	150.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-	
					2	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00	1146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	11	65,610.00	80,190.00	84,540.00	-	84,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 328 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	21	144,256.00	306,544.00	308,644.00	-	-	308,644.00	0.02
2088	โฉนด	3956	7080	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	77.30	1,677.30	150.00	251,595.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,595.00	-	251,595.00	-	-
2089	ที่ราชพัสดุ	5579/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	55.00	2,455.00	500.00	1,227,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,500.00	-	-	1,227,500.00	0.01
2090	โฉนด	1186	3718	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	95.00	3,095.00	410.00	1,268,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,950.00	-	1,268,950.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	410.00	11,070.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	515,322.00	-	515,322.00	-	-
2091	โฉนด	1466	4953	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	0	60.00	6,860.00	1,500.00	10,290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,290,000.00	-	10,290,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	13	56,672.00	297,528.00	314,028.00	-	-	314,028.00	0.02
2092	โฉนด	1392	4951	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	43.00	2,243.00	810.00	1,816,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,830.00	-	1,816,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2093	โฉนด	7139	12388	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	96	0	62.00	38,462.00	210.00	8,077,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,077,020.00	-	8,077,020.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	210.00	11,340.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	51	1,321,488.00	417,312.00	428,652.00	-	-	428,652.00	0.02
2094	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	1151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	504,160.00	-	492,660.00	11,500.00	0.02
2095	โฉนด	10246	17290	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	6.00	2,706.00	150.00	405,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	405,900.00	-	-	
2096	โฉนด	11395	19099	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	16	42,504.00	150,696.00	150,696.00	-	150,696.00	-	-
2097	โฉนด	5430	8581	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	22.50	1,222.50	490.00	599,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,025.00	-	599,025.00	-	-	
2098	โฉนด	1517	3595	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	29.00	129.00	1,750.00	225,750.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	4	77,280.00	1,854,720.00	2,080,470.00	-	2,080,470.00	-	-
2099	โฉนด	6059	10347	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	1,750.00	77,000.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	11	106,260.00	779,240.00	856,240.00	-	-	856,240.00	0.02
2100	โฉนด	1816	3861	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	750.00		1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	324,576.00	-	324,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 330 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	338	2049	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	53.00	2,153.00	150.00	322,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,950.00	-	322,950.00	-	-	
2102	โฉนด	339	2462	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
2103	โฉนด	9631	16493	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	89.70	489.70	150.00	73,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,455.00	-	73,455.00	-	-	
2104	โฉนด	9627	16489	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	34.70	434.70	150.00	65,205.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,205.00	-	65,205.00	-	-	
2105	โฉนด	9629	16491	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	22.80	422.80	150.00	63,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,420.00	-	63,420.00	-	-	
2106	น.ส.3ก		1180	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01	
2107	โฉนด	7619	13505	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	2	2.00	6,202.00	150.00	930,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,300.00	-	930,300.00	-	-	
2108	โฉนด	1740	4215	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	29.00	3,729.00	150.00	559,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,350.00	-	559,350.00	-	-	
2109	โฉนด	5431	8582	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	28.30	2,028.30	490.00	993,867.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,867.00	-	993,867.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2110	โฉนด	1374	4945	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	1156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	153.00	-	7,800.00	1,193,400.00	51	1,014,390.00	179,010.00	207,210.00	-	207,210.00	-	-
					1	11	2	60.00	4,660.00	940.00	4,380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,400.00	-	4,380,400.00	-	-	
2111	โฉนด	509	2766	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	20	1	71.00	8,171.00	150.00	1,225,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,650.00	-	1,225,650.00	-	-	
2112	โฉนด	1375	3364	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	38.00	838.00	150.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	125,700.00	-	-	
2113	โฉนด	1375		หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	0	38.00	838.00	150.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	-	125,700.00	0.30	
2114	โฉนด	1378	3367	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
2115	โฉนด	1376	3365	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
2116	โฉนด	10247	17291	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	5.00	2,705.00	150.00	405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-	
2117	โฉนด	10765	18041	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	51	1,468,320.00	463,680.00	494,180.00	-	494,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 332 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โหนด	8017	14264	หมู่ 2 ดอนสัก	5	0	0	95.00	95.00	830.00	78,850.00	1158	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	21	552,000.00	1,173,000.00	1,251,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	260.00	86.66	5,750.00	-	21	-	-	-	1,084,853.21	-	1,084,853.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	13.34	5,750.00	-	21	-	-	-	166,996.79	-	166,996.79	0.30
					1	7	2	0.00	3,000.00	830.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	2,490,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	830.00	83,000.00	1159	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	16	28,600.00	101,400.00	184,400.00	-	-	184,400.00	0.30
												1160	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	21	41,600.00	88,400.00	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30
					2	0	0	84.00	84.00	830.00	69,720.00	1161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	365,496.00	-	-	365,496.00	0.02
												1162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	295,776.00	-	-	295,776.00	0.02
												1163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	295,776.00	-	-	295,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 333 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	295,776.00	-	-	295,776.00	0.02
												1165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	295,776.00	-	-	295,776.00	0.02
												1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	21	115,920.00	246,330.00	246,330.00	-	-	246,330.00	0.02
												1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	175,168.00	-	-	175,168.00	0.02
												1168	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	43,524.00	3,276.00	3,276.00	-	-	3,276.00	0.02
2119	โฉนด	3500	6125	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	26	202,860.00	280,140.00	282,390.00	-	-	282,390.00	0.02
					1	23	0	66.00	9,266.00	150.00	1,389,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,900.00	-	1,389,900.00	-	-	
2120	โฉนด	807	4053	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	599,892.00	-	-	599,892.00	0.02
					1	2	2	50.00	1,050.00	150.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	58	2092	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	32.00	2,632.00	150.00	394,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-	
2122	โฉนด	790	2570	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	3.00	2,503.00	150.00	375,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,450.00	-	375,450.00	-	-	
2123	โฉนด	11688	19956	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	74.00	474.00	700.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-	
2124	โฉนด	792	2572	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	23.00	2,123.00	150.00	318,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,450.00	-	318,450.00	-	-	
2125	โฉนด	810	2585	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	44.00	2,044.00	150.00	306,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-	
2126	โฉนด	52	1987	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	22.40	422.40	700.00	295,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680.00	-	295,680.00	-	-	
2127	โฉนด	298	2042	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	37.00	1,937.00	150.00	290,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	290,550.00	-	-	
2128	โฉนด	11689	19957	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	13.30	413.30	700.00	289,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,310.00	-	289,310.00	-	-	
2129	โฉนด	49	2087	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	10.00	1,810.00	150.00	271,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2130	โฉนด	791	2571	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	6.00	1,806.00	150.00	270,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-		
2131	โฉนด	299	2069	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	23.00	1,623.00	150.00	243,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,450.00	-	243,450.00	-	-		
2132	น.ส.3ก		3236	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	29	834,624.00	904,176.00	904,176.00	-	904,176.00	-	-
2133	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	38,640.00	734,160.00	734,160.00	-	-	734,160.00	0.02
2134	โฉนด	3634	5377	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	34	0	51.00	13,651.00	150.00	2,047,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,650.00	-	2,047,650.00	-	-	
2135	โฉนด	1531	3151	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.50	92.50	380.00	35,150.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	529,742.00	-	-	529,742.00	0.02
					1	15	1	0.00	6,100.00	380.00	2,318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,000.00	-	2,318,000.00	-	-	
2136	โฉนด	8351	14585	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	62.00	62.00	650.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.30	
2137	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/10	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	53.00	753.00	500.00	376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/11	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	62.00	3,462.00	500.00	1,731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,000.00	-	-	1,731,000.00	0.01	
2139	โฉนด	4055	7089	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	1	65.70	1,765.70	230.00	406,111.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,111.00	-	406,111.00	-	-	
2140	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	571,212.00	-	562,212.00	9,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	239,255.00	-	-	239,255.00	0.02
2141	ที่ราชพัสดุ	6328/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	11.00	1,211.00	500.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.01	
2142	โฉนด	8630	15190	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-	
2143	โฉนด	8347	14581	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
2144	โฉนด	1184	3343	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	19.00	5,119.00	150.00	767,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,850.00	-	767,850.00	-	-	
2145	โฉนด	3492	6117	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 337 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2146	โฉนด	8063	14310	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	324,576.00	-	324,576.00	-	-
2147	โฉนด	987	6685	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	14.50	3,314.50	200.00	662,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,900.00	-	662,900.00	-	-
2148	โฉนด	11459	19199	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.50	52.50	500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
2149	โฉนด	1797	3751	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	2	71.00	671.00	1,000.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	36	778,596.00	477,204.00	531,204.00	-	531,204.00	-	-
												1178	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	9,360.00	146,640.00	146,640.00	-	146,640.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	286,200.00	-	-	286,200.00	0.02
2150	โฉนด	1808	3760	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	38.90	1,938.90	630.00	1,221,507.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,507.00	-	1,221,507.00	-	-
2151	โฉนด	181	2017	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	9	3	30.00	3,930.00	150.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	-	589,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	1551	3159	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	0	12.00	7,612.00	410.00	3,120,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,920.00	-	3,120,920.00	-	-	
2153	โฉนด	7816	13997	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	210.00	6,930.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	31	544,180.00	502,320.00	509,250.00	-	-	509,250.00	0.02
					1	27	2	18.10	11,018.10	210.00	2,313,801.00	1181	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	28.00	-	5,750.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	2,455,481.00	-	2,455,481.00	-	-
												1182	โรงจอดรถ	ตึก	1	28.00	-	2,600.00	72,800.00	11	8,736.00	64,064.00	64,064.00	-	64,064.00	-	-
												1183	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	25.00	-	5,750.00	143,750.00	31	133,687.50	10,062.50	10,062.50	-	10,062.50	-	-
2154	โฉนด	7817	15463	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	23	1	49.90	9,349.90	210.00	1,963,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,479.00	-	1,963,479.00	-	-
2155	โฉนด	7815	13998	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	76.90	976.90	150.00	146,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,535.00	-	146,535.00	-	-
2156	โฉนด	4151	5443	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	76.00	5,176.00	150.00	776,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	776,400.00	-	-
2157	ที่ราชพัสดุ	9324/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	1	43.00	1,343.00	500.00	671,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,500.00	-	-	671,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	4056	15413	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	3	84.10	1,184.10	440.00	521,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,003.999999	-	521,003.999999	-	-	
2159	โฉนด	8768	15412	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	2	62.60	662.60	500.00	331,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,300.00	-	331,300.00	-	-	
2160	โฉนด	8346	14580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	57.00	157.00	150.00	23,550.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	19	405,720.00	1,043,280.00	1,066,830.00	-	1,066,830.00	-	-
2161	โฉนด	8633	15193	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	29.00	29.00	650.00	18,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850.00	-	18,850.00	-	-	
2162	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/21	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	72.00	4,372.00	150.00	655,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,800.00	-	-	655,800.00	0.01	
2163	โฉนด	777	2558	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	21	3	0.00	8,700.00	450.00	3,915,000.00	1185	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	16	14,520.00	51,480.00	3,966,480.00	-	3,966,480.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	450.00	23,400.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	680,280.00	-	-	680,280.00	0.02
												1187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	21	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	-	6,804.00	0.02
2164	โฉนด	8866	15687	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	3	0.00	5,100.00	150.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 340 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	800,406.00	-	-	800,406.00	0.02
												1189	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	21	24,960.00	53,040.00	53,040.00	-	-	53,040.00	0.02
2165	โฉนด	51	2014	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	96.00	596.00	700.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	417,200.00	-	-
2166	โฉนด	297	2068	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	75.00	1,075.00	150.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-
2167	โฉนด	304	2073	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	24.00	1,024.00	150.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
2168	โฉนด	9140	1946	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.00	105.00	1,100.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
2169	น.ส.3ก		924	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	30.00	1,830.00	150.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.01
2170	โฉนด	7666	13535	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	3	42.00	3,542.00	150.00	531,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300.00	-	531,300.00	-	-
2171	โฉนด	511	2768	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	78.00	1,378.00	380.00	523,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	523,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 341 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	5490	8932	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	55.20	1,155.20	490.00	566,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,048.00	-	566,048.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	490.00	1,960.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	11	15,456.00	113,344.00	115,304.00	-	-	115,304.00	0.02
2173	โฉนด	4117	6494	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	3	77.00	11,177.00	150.00	1,676,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,550.00	-	1,676,550.00	-	-	
2174	โฉนด	241	2026	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	51.00	1,651.00	440.00	726,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,440.00	-	726,440.00	-	-	
2175	โฉนด	8066	14313	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	78.00	4,078.00	150.00	611,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,700.00	-	611,700.00	-	-	
2176	โฉนด	7449	13450	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
2177	โฉนด	7450	15450	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	71.00	1,071.00	150.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-	
2178	โฉนด	8070	14317	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	1	2	17.00	617.00	150.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-	
2179	โฉนด	6338	10953	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	830.00		1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	3	65,205.00	2,108,295.00	2,108,295.00	-	2,108,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2180	โฉนด	4111	6498	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	88.00	3,788.00	270.00	1,022,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,760.00	-	1,022,760.00	-	-	
2181	โฉนด	8396	14657	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	94.00	1,994.00	570.00	1,136,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,580.00	-	1,136,580.00	-	-	
					4	0	0	45.00	45.00	570.00	25,650.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	1,300,770.00	-	-	1,300,770.00	0.30
2182	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	21	252,448.00	536,452.00	551,452.00	-	536,452.00	15,000.00	0.02
2183	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	691,632.00	-	678,132.00	13,500.00	0.02
2184	โฉนด	10404	19553	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	2.50	2,302.50	250.00	575,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,625.00	-	575,625.00	-	-	
2185	โฉนด	10403	19552	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	2.50	2,302.50	250.00	575,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,625.00	-	575,625.00	-	-	
2186	น.ส.3ก		2299	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	40.00	3,740.00	150.00	561,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.01	
2187	โฉนด	6660	11223	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	1195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	36	241,056.00	18,144.00	19,344.00	-	19,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-	
2188	โฉนด	9835	16660	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	37.40	1,337.40	440.00	588,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,456.00	-	588,456.00	-	-	
2189	โฉนด	6661	11224	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	52.00	1,352.00	150.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-	
2190	โฉนด	5402	8553	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	940.00	15,980.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	17	61,824.00	195,776.00	211,756.00	-	-	211,756.00	0.02
												1197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	209,952.00	81,648.00	81,648.00	-	-	81,648.00	0.02
					1	17	0	49.40	6,849.40	940.00	6,438,436.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,438,436.00	-	6,438,436.00	-	-	
2191	โฉนด	1171	3332	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	59.00	2,059.00	150.00	308,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850.00	-	308,850.00	-	-	
2192	โฉนด	5925	9996	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	1	64.00	564.00	150.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
2193	โฉนด	678	2820	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	270.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 344 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2194	โฉนด	8353	14587	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	525,504.00	-	525,504.00	-	-
2195	โฉนด	1788	4885	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	26	2	20.00	10,620.00	1,900.00	20,178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,178,000.00	-	20,178,000.00	-	-
2196	โฉนด	916	3304	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	10.00	10.00	1,600.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	1,600.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
					1	26	2	38.00	10,638.00	1,600.00	17,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,020,800.00	-	17,020,800.00	-	-
2197	โฉนด	928	2888	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	3	54.00	6,754.00	310.00	2,093,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,740.00	-	2,093,740.00	-	-
2198	โฉนด			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	0	0.00	6,800.00	500.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-
2199	โฉนด			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	3	0.00	6,700.00	500.00	3,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,000.00	-	3,350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 345 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2200	โฉนด	7555	13398	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	2	93.00	5,093.00	590.00	3,004,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,870.00	-	3,004,870.00	-	-	
2201	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	
2202	โฉนด	11420	19134	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	17.00	4,617.00	310.00	1,431,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,270.00	-	1,431,270.00	-	-	
2203	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
2204	โฉนด	1751	4224	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
2205	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2206	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
2207	โฉนด	276	2123	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	33.00	1,133.00	440.00	498,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,520.00	-	498,520.00	-	-	
2208	โฉนด			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2209	โฉนด	2112	4243	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	1,100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
2210	โฉนด	11397	19101	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
2211	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2212	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2213	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
2214	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
2215	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2216	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
2217	โฉนด			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 347 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2218	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2219	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2220	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2221	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2222	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2223	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2224	โฉนด		4239	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
2225	โฉนด		4225	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
2226	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 348 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2227	โฉนด			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2228	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30	
2229	โฉนด	1746	4220	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2230	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2231	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2232	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2233	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2234	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2235	โฉนด			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 349 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2237	โฉนด	2110	4241	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2238	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2239	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2240	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2241	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2242	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2243	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2244	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2246	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2247	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2248	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2249	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2250	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2251	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2252	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2253	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2254	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2255	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2256	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2257	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2258	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2259	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2260	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2261	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2262	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2263	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2264	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	70.00	370.00	150.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-	
2265	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2266	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2267	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2268	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2269	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2270	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2271	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 353 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2273	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2274	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2275	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2276	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2277	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2278	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2279	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2280	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2282	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2283	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2284	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2285	โฉนด		4626	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2286	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2287	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2288	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2289	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2290	โฉนด	11425	19139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
2291	โฉนด	11426	19140	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
2292	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
2293	โฉนด			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
2294	โฉนด			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2295	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
2296	โฉนด			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
2297	โฉนด	2109	4240	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2298	โฉนด			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2299	โฉนด			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
2300	โฉนด		4242	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
2301	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
2302	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
2303	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
2304	โฉนด	11518	19365	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	47.20	47.20	150.00	7,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,080.00	-	7,080.00	-	-	
2305	โฉนด			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
2306	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30	
2307	โฉนด	2078	4008	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	1	59.00	4,959.00	410.00	2,033,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,190.00	-	2,033,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2308	โฉนด	11527	19374	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
2309	โฉนด	3507	6132	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	225,912.00	-	-	225,912.00	0.02
					1	24	3	88.00	9,988.00	150.00	1,498,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,200.00	-	1,498,200.00	-	-	
2310	โฉนด	4074	7107	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	21	334,880.00	711,620.00	716,570.00	-	-	716,570.00	0.02
					1	4	3	75.30	1,975.30	150.00	296,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,295.00	-	296,295.00	-	-	
2311	โฉนด	4075	7108	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	2	72.00	3,472.00	150.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	520,800.00	-	-	
2312	โฉนด	8342	14576	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	23.70	1,823.70	150.00	273,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,555.00	-	273,555.00	-	-	
2313	โฉนด	2683	5690	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	19.00	19.00	420.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	7,980.00	-	-	
2314	โฉนด	9690	16524	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	53.10	453.10	150.00	67,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,965.00	-	67,965.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 358 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	โฉนด	3094	4555	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
2316	โฉนด	10666	17875	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	394,128.00	-	394,128.00	-	-
2317	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	21	226,688.00	481,712.00	531,712.00	-	481,712.00	50,000.00	0.02
												1203	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	21	34,944.00	74,256.00	74,256.00	-	74,256.00	0.00	-
2318	โฉนด	10341	17450	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	72.00	3,772.00	310.00	1,169,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,320.00	-	1,169,320.00	-	-	
2319	โฉนด	5445	8887	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	62.70	4,562.70	150.00	684,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,405.00	-	684,405.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02	
2320	โฉนด	8324	14558	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	0	50.00	8,050.00	270.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	2,173,500.00	-	-	
2321	โฉนด	7155	12108	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	81.00	4,281.00	210.00	899,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,010.00	-	899,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.00	19.00	210.00	3,990.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	2	7,245.00	355,005.00	358,995.00	-	-	358,995.00	0.02
												1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
2322	โฉนด	7221	12089	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	52.00	1,252.00	1,100.00	1,377,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,200.00	-	1,377,200.00	-	-
2323	โฉนด	1523	3144	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	74.00	1,974.00	570.00	1,125,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,180.00	-	1,125,180.00	-	-
2324	โฉนด	728	3379	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	3	86.00	4,786.00	150.00	717,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,900.00	-	717,900.00	-	-
2325	โฉนด	8920	15635	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	57.00	4,357.00	150.00	653,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,550.00	-	653,550.00	-	-
2326	โฉนด	1111	3046	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	25.00	3,025.00	210.00	635,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,250.00	-	635,250.00	-	-
2327	โฉนด	640	2629	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	51.00	3,151.00	150.00	472,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,650.00	-	472,650.00	-	-
2328	โฉนด	8919	15634	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 360 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	9008	15750	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2330	โฉนด	7281	12184	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	
2331	โฉนด	4519	7693	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	64.00	564.00	150.00	84,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
2332	โฉนด	8999	15830	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	30.60	30.60	1,750.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2333	โฉนด	8998	15829	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	18.60	18.60	1,750.00	32,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	32,550.00	-	-	
2334	โฉนด	8997	15828	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
2335	โฉนด	8996	15827	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
2336	โฉนด	4520	7692	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
2337	โฉนด	5436	8587	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	28.20	528.20	490.00	258,818.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,818.00	-	258,818.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2338	โฉนด	2082	4109	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	29	0	62.00	11,662.00	150.00	1,749,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,300.00	-	1,749,300.00	-	-	
2339	โฉนด	1854	3983	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	31	565,110.00	521,640.00	541,740.00	-	-	541,740.00	0.02
												1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	30	289,800.00	289,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
												1208	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	31	86,528.00	79,872.00	79,872.00	-	-	79,872.00	0.02
					1	5	3	50.00	2,350.00	300.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-	
2340	โฉนด	4334	1148	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	48.00	2,648.00	150.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-	
2341	โฉนด	2080	4107	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	1	54.00	2,554.00	150.00	383,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	383,100.00	-	-	
2342	น.ส.3ก		4994	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	81.00	4,481.00	410.00	1,837,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,210.00	-	-	1,837,210.00	0.01	
2343	โฉนด	6615	11220	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	2	71.00	6,271.00	720.00	4,515,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,515,120.00	-	4,515,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 362 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2344	โฉนด	1526	3147	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	51.00	4,451.00	300.00	1,335,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,300.00	-	1,335,300.00	-	-	
2345	โฉนด	1144	3128	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	1	69.00	5,769.00	150.00	865,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,350.00	-	865,350.00	-	-	
2346	โฉนด	1529	3150	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	41.00	4,541.00	150.00	681,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,150.00	-	681,150.00	-	-	
2347	โฉนด	1525	3146	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	26.00	3,726.00	150.00	558,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	-	-	
2348	โฉนด	6658	11221	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	31.00	1,731.00	150.00	259,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,650.00	-	259,650.00	-	-	
2349	โฉนด	373	2623	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-	
2350	โฉนด	9663	2511	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
2351	โฉนด	8718	15162	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	350.00	1,085,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	598,920.00	45,080.00	80,080.00	-	80,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2352	โฉนด	2095	5275	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	1	15.00	4,115.00	150.00	617,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,250.00	-	617,250.00	-	-	
2353	โฉนด	1682	4591	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	81.00	2,881.00	150.00	432,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,150.00	-	432,150.00	-	-	
2354	โฉนด	3131	4613	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	51.00	1,651.00	150.00	247,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-	
2355	โฉนด	1127	3049	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	650.00	39,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,650.00	-	-	39,650.00	0.02	
2356	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.00	-	7,800.00	2,168,400.00	41	1,843,140.00	325,260.00	375,260.00	-	325,260.00	50,000.00	0.02
												1211	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	16	30,888.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	0.00	0.02
												1212	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	21	108,810.00	8,190.00	8,190.00	-	8,190.00	0.00	-
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1213	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	72.00	-	2,200.00	158,400.00	4	6,336.00	152,064.00	177,064.00	-	152,064.00	25,000.00	0.02
2357	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	16	113,344.00	401,856.00	405,606.00	-	401,856.00	3,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 364 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1215	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	16	20,592.00	73,008.00	73,008.00	-	73,008.00	0.00	-
2358	โฉนด	7712	13851	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	30.00	230.00	1,100.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
2359	โฉนด	7713	13850	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	56.00	56.00	550.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-
2360	โฉนด	6449	10989	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	31	1,004,640.00	927,360.00	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-
2361	โฉนด	2723	5674	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	69.00	4,869.00	570.00	2,775,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,330.00	-	2,775,330.00	-	-
2362	โฉนด	8065	14312	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	47.00	2,347.00	590.00	1,384,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,730.00	-	1,384,730.00	-	-
2363	โฉนด	6410	10932	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	410.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	410.00	20,500.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	587,220.00	-	-	587,220.00	0.02
2364	โฉนด	10150	17122	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	22,540.00	299,460.00	309,460.00	-	-	309,460.00	0.02
2365	โฉนด	1408	4069	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	73.00	2,373.00	150.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-
2366	โฉนด	1025	3166	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	5	3	8.00	2,308.00	150.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.30
2367	โฉนด	1411	4071	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	55.00	555.00	500.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
2368	โฉนด	8071	14318	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
2369	โฉนด	10592	17804	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	57.00	657.00	310.00	203,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,670.00	-	203,670.00	-	-
2370	โฉนด	1407	4068	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	44.00	944.00	150.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
2371	โฉนด	10591	17797	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	43.00	143.00	720.00	102,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960.00	-	102,960.00	-	-
2372	โฉนด	1404	4065	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 366 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2373	โฉนด	1409	4070	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-		
2374	โฉนด	10331	17384	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
2375	โฉนด	1406	4067	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-		
2376	โฉนด	1405	4066	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-		
2377	โฉนด	8621	15181	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.50	100.50	150.00	15,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,075.00	-	15,075.00	-	-		
2378	โฉนด	1496	3741	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	188,358.00	-	-	188,358.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	1220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	21	1,843,200.00	460,800.00	610,800.00	-	610,800.00	-	-	
2379	โฉนด	4065	7099	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	1	76.00	4,976.00	150.00	746,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	746,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 367 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	โฉนด	4076	7109	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	3	42.60	4,742.60	150.00	711,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,390.00	-	711,390.00	-	-	
2381	น.ส.3ก	319	216	หมู่ ต.ดอนสัก	1	1	3	27.00	727.00	150.00	109,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,050.00	-	-	109,050.00	0.01	
2382	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,050.00	1,682,450.00	31	874,874.00	807,576.00	807,576.00	-	807,576.00	-	-
2383	โฉนด	7914	14089	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	880.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	880.00	84,480.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	131,376.00	255,024.00	339,504.00	-	-	339,504.00	0.02
2384	โฉนด	11670	19884	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2385	โฉนด	8377	14611	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	9.00	3,009.00	150.00	451,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	451,350.00	-	-	
2386	โฉนด	3635	5392	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	90.50	2,190.50	150.00	328,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,575.00	-	328,575.00	-	-	
2387	โฉนด	4120	6491	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	2	50.00	9,050.00	150.00	1,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,500.00	-	1,357,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2388	โฉนด	681	5142	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	63.00	4,163.00	150.00	624,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,450.00	-	624,450.00	-	-	
2389	โฉนด	676	2620	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	227,010.00	-	227,010.00	-	-
2390	โฉนด	1437	4074	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	2	0.00	3,800.00	410.00	1,558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,000.00	-	1,558,000.00	-	-	
					2	0	0	59.00	59.00	410.00	24,190.00	1224	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	31	262,080.00	241,920.00	266,110.00	-	-	266,110.00	0.02
2391	โฉนด	1436	4073	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	570.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-	
					2	0	1	49.00	149.00	570.00	84,930.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	960,770.00	-	960,770.00	-	-
												1226	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-
2392	โฉนด	1679	3479	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	3	92.00	6,392.00	270.00	1,725,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,840.00	-	1,725,840.00	-	-	
2393	โฉนด	2921	4545	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	54.00	4,454.00	150.00	668,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,100.00	-	668,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 369 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	1227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	18,135.00	-	-	18,135.00	0.02
2394	โฉนด	2920	4544	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	10.00	2,110.00	150.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	316,500.00	-	-
2395	โฉนด	855	2799	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.00	57.00	310.00	17,670.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	43,470.00	825,930.00	843,600.00	-	843,600.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	310.00	961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,000.00	-	961,000.00	-	-
2396	โฉนด	328	2131	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	3	0.00	4,700.00	300.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	478,488.00	-	-	478,488.00	0.02
2397	โฉนด	59	2093	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	331,338.00	-	-	331,338.00	0.02
												1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	331,338.00	-	-	331,338.00	0.02
												1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	331,338.00	-	-	331,338.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 370 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,050.00	48,300.00	4	1,932.00	46,368.00	46,368.00	-	-	46,368.00	0.30
2398	โฉนด	178	2103	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					1	39	1	0.00	15,700.00	150.00	2,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,000.00	-	2,355,000.00	-	-
2399	โฉนด	1162	3134	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	78.00	4,078.00	150.00	611,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,700.00	-	611,700.00	-	-
2400	โฉนด	923	3306	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	22.00	3,222.00	440.00	1,417,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,680.00	-	1,417,680.00	-	-
2401	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	21	460,800.00	979,200.00	994,200.00	-	-	994,200.00	0.02
2402	โฉนด	1790	3747	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	74.00	3,774.00	150.00	566,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	566,100.00	-	-
2403	โฉนด	9772	8952	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2404	โฉนด	251	2031	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		1235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	45	673,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 371 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2405	โฉนด	8378	14612	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	14.00	4,314.00	150.00	647,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,100.00	-	647,100.00	-	-	
2406	โฉนด	817	2591	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	53	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
2407	โฉนด	1789	4886	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.00	75.00	2,650.00	198,750.00	1237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,800.00	3,244,800.00	51	2,758,080.00	486,720.00	685,470.00	-	685,470.00	-	-
												1238	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	51	106,704.00	33,696.00	33,696.00	-	33,696.00	-	-
												1239	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	51	63,232.00	19,968.00	19,968.00	-	19,968.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30	
					1	2	3	0.00	1,100.00	2,650.00	2,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,000.00	-	2,915,000.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.30	
2408	โฉนด	1384	4947	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	1	94.00	6,594.00	150.00	989,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,100.00	-	989,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2409	โฉนด	9723	16557	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	77.70	2,777.70	310.00	861,087.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,087.00	-	861,087.00	-	-	
2410	โฉนด	6659	11222	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	52.00	2,752.00	150.00	412,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-	
2411	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	71	1,009,470.00	318,780.00	417,780.00	-	318,780.00	99,000.00	0.02
2412	โฉนด	8001	14248	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	2	8.00	3,808.00	150.00	571,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-	
2413	โฉนด	10477	17617	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	16	185,955.00	659,295.00	659,295.00	-	659,295.00	-	-
												1242	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	16	17,160.00	60,840.00	60,840.00	-	60,840.00	-	-
2414	โฉนด	2918	4542	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	8	69,552.00	799,848.00	805,248.00	-	805,248.00	-	-
												1244	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	8	7,280.00	83,720.00	83,720.00	-	83,720.00	-	-
					1	10	0	20.00	4,020.00	150.00	603,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2415	โฉนด	2919	4543	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	4	1	47.00	1,747.00	150.00	262,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,050.00	-	262,050.00	-	-	
2416	โฉนด	179	2016	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	9	3	54.00	3,954.00	150.00	593,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100.00	-	593,100.00	-	-	
2417	น.ส.3ก			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	0	47.25	47.25	1,500.00	70,875.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	8	121,716.00	1,399,734.00	1,470,609.00	-	1,399,734.00	70,875.00	0.02
2418	อื่นๆ			หมู่ 4 ด.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	552,320.00	-	502,320.00	50,000.00	0.02
2419	โฉนด	7220	12088	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	4	1	65.00	1,765.00	1,100.00	1,941,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,500.00	-	1,941,500.00	-	-	
2420	โฉนด	967	3327	หมู่ 14 ด.ดอนสัก	1	26	3	1.00	10,701.00	1,400.00	14,981,400.00	1247	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	3	84,000.00	2,716,000.00	17,697,400.00	-	17,697,400.00	-	0.01-0.00
					3	0	0	58.00	58.00	1,400.00	81,200.00	1248	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	4	39,168.00	940,032.00	1,021,232.00	-	-	1,021,232.00	0.30
												1249	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	6,800.00	598,400.00	4	23,936.00	574,464.00	574,464.00	-	-	574,464.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	1,400.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 374 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	12.00	212.00	1,400.00	296,800.00	1250	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	198.00	-	5,750.00	1,138,500.00	21	364,320.00	774,180.00	1,070,980.00	-	-	1,070,980.00	0.02
												1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	574,770.00	-	-	574,770.00	0.02
												1252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,800.00	3,510,000.00	61	2,983,500.00	526,500.00	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02
												1253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	154.00	-	5,750.00	885,500.00	31	460,460.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
												1254	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	31	97,344.00	89,856.00	89,856.00	-	-	89,856.00	0.02
												1255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.50	-	8,000.00	484,000.00	31	411,400.00	72,600.00	72,600.00	-	-	72,600.00	0.02
												1256	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	21	26,624.00	56,576.00	56,576.00	-	-	56,576.00	0.02
2421	โฉนด	968	3328	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	43.00	4,043.00	440.00	1,778,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,920.00	-	1,778,920.00	-	-
2422	โฉนด	969	3329	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	60.00	2,760.00	440.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	1,214,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 375 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2423	โฉนด	5435	8586	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	2	31.90	231.90	490.00	113,631.00	1257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	21	1,497,600.00	374,400.00	488,031.00	-	-	488,031.00	0.02
2424	โฉนด	5434	8585	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	72.70	1,072.70	490.00	525,623.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,623.00	-	525,623.00	-	-
2425	โฉนด	7376	12336	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	8.60	308.60	490.00	151,214.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,214.00	-	151,214.00	-	-
2426	โฉนด	1524	3145	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	65.30	4,265.30	490.00	2,089,997.00	1258	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	11	29,952.00	219,648.00	2,309,645.00	-	2,309,645.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	490.00	1,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960.00	-	-	1,960.00	0.02
2427	โฉนด	2940	5536	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	95.00	2,595.00	570.00	1,479,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,150.00	-	1,479,150.00	-	-
2428	โฉนด	8319	14553	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	29.00	2,629.00	490.00	1,288,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,210.00	-	1,288,210.00	-	-
2429	โฉนด	4419	10242	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.00	86.00	1,750.00	150,500.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	889,490.00	-	889,490.00	-	-	
												1260	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	21	24,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 376 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โฉนด	6024	10333	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	39.00	1,139.00	500.00	569,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500.00	-	569,500.00	-	-	
2431	โฉนด	10279	17448	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	62.00	762.00	570.00	434,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,340.00	-	434,340.00	-	-	
					2	0	0	38.00	38.00	570.00	21,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,660.00	-	-	21,660.00	0.02	
2432	โฉนด	1726	4595	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	16	301,070.00	1,067,430.00	1,067,430.00	-	1,067,430.00	-	-
2433	โฉนด	9821	16646	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.20	74.20	3,000.00	222,600.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	11	162,288.00	1,190,112.00	1,412,712.00	-	1,412,712.00	-	-
2434	โฉนด	947	2883	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	72.00	472.00	150.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	16	63,756.00	226,044.00	227,394.00	-	-	227,394.00	0.02
2435	โฉนด	8931	15649	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1264	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	13	235,200.00	324,800.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 377 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	2431	4043	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	60.00	3,460.00	150.00	519,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-	
2437	โฉนด	4384	10206	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	89.00	3,289.00	300.00	986,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	986,700.00	-	-	
2438	โฉนด	356	2135	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	7	101,430.00	1,347,570.00	1,378,920.00	-	1,378,920.00	-	-
												1266	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	13	40,095.00	32,805.00	32,805.00	-	32,805.00	-	-
												1267	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
2439	โฉนด	2428	4041	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	897,384.00	-	-	897,384.00	0.02
					1	18	2	63.00	7,463.00	150.00	1,119,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,450.00	-	1,119,450.00	-	-	
2440	โฉนด	5369	8520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	690.00		1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	714,840.00	-	714,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	3620	5426	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	36	0	33.00	14,433.00	300.00	4,329,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,900.00	-	4,329,900.00	-	-	
2442	โฉนด	3619	7567	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	69.00	3,569.00	490.00	1,748,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,810.00	-	1,748,810.00	-	-	
2443	โฉนด	5423	8574	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	28.60	628.60	370.00	232,582.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,582.00	-	232,582.00	-	-	
2444	โฉนด	4118	6493	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	24.00	4,024.00	150.00	603,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600.00	-	603,600.00	-	-	
2445	โฉนด	9628	16490	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-	
2446	โฉนด	9630	16492	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	28.50	428.50	150.00	64,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,275.00	-	64,275.00	-	-	
2447	โฉนด	9626	16488	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	8.00	408.00	150.00	61,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
2448	โฉนด	1775	3950	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	60.00	760.00	1,550.00	1,178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	1,178,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	1,550.00	175,150.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,050.00	2,463,300.00	21	788,256.00	1,675,044.00	1,850,194.00	-	-	1,850,194.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.02
												1272	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	11	17,472.00	128,128.00	128,128.00	-	-	128,128.00	0.02
2449	โฉนด	1776	3951	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	4	1	84.00	1,784.00	650.00	1,159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,600.00	-	-	1,159,600.00	0.30
2450	โฉนด	1663	3472	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	24.00	3,224.00	150.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
2451	โฉนด	2094	4631	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
2452	โฉนด	380	2673	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	380.00	23,180.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	788,252.00	-	-	788,252.00	0.02
												1274	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	11	15,600.00	114,400.00	114,400.00	-	-	114,400.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	380.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2453	โฉนด	381	2674	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	86.00	3,086.00	210.00	648,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,060.00	-	648,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2454	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/47	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	-	247,350.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
2455	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/48	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	24.00	5,124.00	150.00	768,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,600.00	-	-	768,600.00	0.01	
2456	โฉนด	3931	7412	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	3	31.00	8,331.00	810.00	6,748,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,748,110.00	-	6,748,110.00	-	-	
2457	โฉนด	3930	6986	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	1	62.00	2,962.00	150.00	444,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,300.00	-	444,300.00	-	-	
2458	โฉนด	2705	5580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		1275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	1,198,080.00	299,520.00	299,520.00	-	299,520.00	-	-
2459	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/49	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	79.00	2,079.00	150.00	311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	-	311,850.00	0.01	
					2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	1276	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	60.00	-	2,200.00	132,000.00	11	15,840.00	116,160.00	128,310.00	-	116,160.00	12,150.00	0.02
												1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	11	14,490.00	106,260.00	106,260.00	-	106,260.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	11	11,592.00	85,008.00	85,008.00	-	85,008.00	0.00	0.02	
											1279	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	59,280.00	-	59,280.00	0.00	0.02	
											1280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	26	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	0.00	-	
2460	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/19	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	7.00	3,407.00	500.00	1,703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,500.00	-	-	1,703,500.00	0.01	
2461	โฉนด	2198	4301	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	1	61.00	2,961.00	150.00	444,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150.00	-	444,150.00	-	-	
2462	น.ส.3ก		2138	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02	
					1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01	
					2	0	0	11.00	11.00	250.00	2,750.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	300,278.00	-	-	300,278.00	0.02
2463	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/46	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	22	3	4.00	9,104.00	500.00	4,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,552,000.00	-	-	4,552,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 382 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	33,216.00	-	-	33,216.00	0.02
2464	โฉนด	9268	15579	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	84.00	2,184.00	490.00	1,070,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,160.00	-	1,070,160.00	-	-
2465	โฉนด	9736	16570	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	78.20	3,078.20	150.00	461,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,730.00	-	461,730.00	-	-
2466	โฉนด	9735	16569	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	81.40	2,081.40	150.00	312,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,210.00	-	312,210.00	-	-
2467	โฉนด	1791	4887	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	1	0.00	5,300.00	1,900.00	10,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,070,000.00	-	10,070,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	1,900.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	1,900.00	285,000.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	246,330.00	478,170.00	763,170.00	-	763,170.00	-	-
												1284	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	22	43,316.00	84,084.00	84,084.00	-	84,084.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2468	โฉนด	931	3311	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	98.00	4,998.00	270.00	1,349,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,460.00	-	1,349,460.00	-	-	
2469	โฉนด	6662	11225	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	85.00	1,285.00	150.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	192,750.00	-	-	
2470	โฉนด	1731	4633	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	30,912.00	355,488.00	355,488.00	-	355,488.00	-	-
2471	ที่ราชพัสดุ	9237/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	7	0	40.00	2,840.00	500.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.01	
2472	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	432,540.00	-	425,040.00	7,500.00	0.02
2473	โฉนด	5473	8915	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	69.20	3,669.20	150.00	550,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,380.00	-	550,380.00	-	-	
2474	โฉนด	2469	15442	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.00	26.00	310.00	8,060.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	260,508.00	-	-	260,508.00	0.02
												1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	3	7,728.00	249,872.00	249,872.00	-	-	249,872.00	0.02
												1289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	11	54,675.00	66,825.00	66,825.00	-	-	66,825.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 384 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1290	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.02
					1	17	1	34.00	6,934.00	310.00	2,149,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,540.00	-	2,149,540.00	-	-
2475	โฉนด	798	2576	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	10.00	1,310.00	960.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-
2476	โฉนด	6525	11108	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	28	2	32.00	11,432.00	150.00	1,714,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,800.00	-	1,714,800.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	1291	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,750.00	736,000.00	11	88,320.00	647,680.00	653,380.00	-	-	653,380.00	0.02
												1292	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.02
2477	โฉนด	283	2391	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	46.00	446.00	650.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	289,900.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	1293	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	11	777,600.00	950,400.00	967,950.00	-	-	967,950.00	0.02
2478	โฉนด	284	2392	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	87.00	1,087.00	380.00	413,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,060.00	-	413,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 385 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2479	น.ส.3ก		952	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	0	10.00	7,610.00	210.00	1,598,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,100.00	-	-	1,598,100.00	0.01	
2480	โฉนด	5768	9125	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	1294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	31	520,800.00	39,200.00	66,200.00	-	66,200.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	270.00	10,800.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	31	452,088.00	417,312.00	428,112.00	-	-	428,112.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	270.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	
2481	โฉนด	1187	3719	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	84.00	3,184.00	350.00	1,114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,400.00	-	1,114,400.00	-	-	
2482	โฉนด	2197	4606	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	3	99.00	4,799.00	150.00	719,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,850.00	-	719,850.00	-	-	
2483	โฉนด	1738	4213	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	4.00	4,004.00	150.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
2484	โฉนด	8769	15453	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	92.60	592.60	150.00	88,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,890.00	-	88,890.00	-	-	
2485	โฉนด	3651	5391	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	71.00	2,571.00	440.00	1,131,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,240.00	-	1,131,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	3650	5390	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	83.00	1,383.00	440.00	608,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,520.00	-	608,520.00	-	-	
2487	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/39	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	79.00	2,779.00	150.00	416,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,850.00	-	-	416,850.00	0.01	
2488	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/40	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.01	
2489	โฉนด	90511	15871	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	66.40	266.40	700.00	186,480.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	634,704.00	-	634,704.00	-	-
2490	โฉนด	290	2066	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	32.00	832.00	150.00	124,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-	
2491	โฉนด	2489	4354	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	16	0	23.00	6,423.00	380.00	2,440,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,740.00	-	2,440,740.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	1297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	31	178,560.00	13,440.00	15,720.00	-	-	15,720.00	0.02
2492	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	671,880.00	-	656,880.00	15,000.00	0.02
2493	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/42	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	57.00	2,057.00	150.00	308,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550.00	-	-	308,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 387 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2494	โฉนด	3658	6666	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-	
					2	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00	1299	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	750.00	-	2,200.00	1,650,000.00	31	858,000.00	792,000.00	820,200.00	-	-	820,200.00	0.02
2495	โฉนด	2239	7037	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	86.00	286.00	880.00	251,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	251,680.00	-	-	
2496	โฉนด	2240	7038	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	27.00	127.00	880.00	111,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	111,760.00	-	-	
2497	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/37	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	97.00	3,697.00	500.00	1,848,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,500.00	-	-	1,848,500.00	0.01	
					2	0	0	29.00	29.00	500.00	14,500.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	41	556,416.00	216,384.00	230,884.00	-	216,384.00	14,500.00	0.02
												1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	41	115,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	0.00	-
2498	โฉนด	4382	10204	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	727,370.00	-	727,370.00	-	-
2499	โฉนด	57	2091	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	2	0.00	4,200.00	450.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 388 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	450.00	67,500.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	231,840.00	734,160.00	801,660.00	-	801,660.00	-	-
												1304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	6	32,400.00	129,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	450.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
2500	โฉนด	9843	16668	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.80	82.80	1,900.00	157,320.00	1305	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	228,040.00	-	228,040.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	1,900.00	5,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320,000.00	-	5,320,000.00	-	-
2501	โฉนด	9757	16591	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	55.60	55.60	1,500.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-
2502	โฉนด	9823	16648	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	34.60	34.60	1,950.00	67,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,470.00	-	67,470.00	-	-
2503	โฉนด	1143	5572	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	410.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
					2	0	0	81.00	81.00	410.00	33,210.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	607,980.00	-	607,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1307	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	9	2,808.00	28,392.00	28,392.00	-	28,392.00	-	-
2504	โฉนด	4385	10207	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	69.00	1,269.00	150.00	190,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350.00	-	190,350.00	-	-
2505	โฉนด	10114	17088	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	7	39,445.00	524,055.00	533,055.00	-	533,055.00	-	-
2506	โฉนด	10113	17087	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	6	29,160.00	116,640.00	125,640.00	-	125,640.00	-	-
2507	โฉนด	2168	4288	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	3	98.00	3,198.00	450.00	1,439,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,100.00	-	1,439,100.00	-	-
2508	โฉนด	1147	3057	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	37.00	137.00	650.00	89,050.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	625,968.00	243,432.00	332,482.00	-	332,482.00	-	-
												1311	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	11,232.00	113,568.00	113,568.00	-	113,568.00	-	-
2509	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/38	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	18.00	3,918.00	150.00	587,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,700.00	-	-	587,700.00	0.01
2510	โฉนด	5906	9721	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	1	21.00	4,121.00	150.00	618,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,150.00	-	618,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 390 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2511	โฉนด	5272	8448	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	3	42,504.00	1,374,296.00	1,814,296.00	-	1,814,296.00	-	-
					2	0	1	11.90	111.90	1,100.00	123,090.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,050.00	2,592,100.00	16	570,262.00	2,021,838.00	2,144,928.00	-	-	2,144,928.00	0.02
2512	โฉนด	962	2887	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	62.00	3,662.00	380.00	1,391,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,560.00	-	1,391,560.00	-	-
2513	โฉนด	965	2901	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	345,312.00	-	-	345,312.00	0.02
					1	2	1	83.00	983.00	440.00	432,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,520.00	-	432,520.00	-	-
2514	โฉนด	5901	9340	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	49.00	2,749.00	150.00	412,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,350.00	-	412,350.00	-	-
2515	โฉนด	10439	17539	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2516	โฉนด	8379	14613	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	58.00	3,258.00	150.00	488,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700.00	-	488,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2517	น.ส.3ก		2512	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	0	96.00	4,896.00	450.00	2,203,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01		
					2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
2518	โฉนด	495	2753	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	38	2	57.00	15,457.00	150.00	2,318,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,550.00	-	2,318,550.00	-	-		
2519	โฉนด	856	2800	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	18	0	3.00	7,203.00	310.00	2,232,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,930.00	-	2,232,930.00	-	-		
2520	โฉนด	6453	10993	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	1	92.00	992.00	630.00	624,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,960.00	-	-	624,960.00	0.30		
2521	โฉนด	4503	7624	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	410.00	574,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-		
					2	0	1	37.00	137.00	410.00	56,170.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	26	1,246,440.00	219,960.00	276,130.00	-	276,130.00	-	-
												1316	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,600.00	221,000.00	26	92,820.00	128,180.00	128,180.00	-	128,180.00	-	-
												1317	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	26	118,482.00	8,918.00	8,918.00	-	8,918.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 392 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2522	โฉนด	4502	7625	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	67.00	2,667.00	350.00	933,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,450.00	-	933,450.00	-	-	
2523	โฉนด	5223	8399	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	21	927,360.00	1,970,640.00	1,970,640.00	-	-	1,970,640.00	0.02
2524	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/5	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	51.00	3,551.00	150.00	532,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,650.00	-	-	532,650.00	0.01	
2525	โฉนด	2089	6544	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	410.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-	
					2	0	1	66.00	166.00	410.00	68,060.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	972,236.00	-	972,236.00	-	-
												1320	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	16	46,332.00	164,268.00	164,268.00	-	164,268.00	-	-
2526	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/7	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	44.00	2,844.00	150.00	426,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	-	426,600.00	0.01	
2527	โฉนด	8721	15133	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	31	1,473,472.00	1,360,128.00	1,363,578.00	-	1,363,578.00	-	-
2528	โฉนด	40	2381	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	8.00	2,508.00	490.00	1,228,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,920.00	-	1,228,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 393 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2529	โฉนด	337	2480	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	46.00	2,646.00	380.00	1,005,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,480.00	-	1,005,480.00	-	-	
2530	โฉนด	274	2038	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	34.00	334.00	500.00	167,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-	
2531	โฉนด	1676	3441	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	68.30	268.30	490.00	131,467.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	8	103,040.00	1,184,960.00	1,316,427.00	-	1,316,427.00	-	-
												1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	19,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
												1324	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	172,224.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	490.00	1,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	1,960,000.00	-	-	
2532	โฉนด	4407	10234	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	0	32.00	5,232.00	270.00	1,412,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,640.00	-	1,412,640.00	-	-	
2533	โฉนด	1651	3434	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	67.00	2,667.00	300.00	800,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100.00	-	800,100.00	-	-	
2534	โฉนด	4408	10235	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	3	19.00	4,319.00	150.00	647,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,850.00	-	647,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โฉนด	1652	3428	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	36.00	1,536.00	410.00	629,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,760.00	-	629,760.00	-	-		
2536	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/8	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	34.00	2,034.00	150.00	305,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	-	305,100.00	0.01		
2537	โฉนด	1817	3602	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	2	42.00	7,842.00	720.00	5,646,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,646,240.00	-	5,646,240.00	-	-		
					3	0	0	30.00	30.00	720.00	21,600.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	775,080.00	-	-	775,080.00	0.30
2538	โฉนด	376	2671	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
					2	0	1	91.00	191.00	440.00	84,040.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	31	368,368.00	340,032.00	424,072.00	-	424,072.00	-	-
2539	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	6	58,320.00	233,280.00	237,780.00	-	233,280.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	276,912.00	-	-	276,912.00	0.02
2540	โฉนด	4386	10208	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	64.00	1,064.00	410.00	436,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,240.00	-	436,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2541	โฉนด	1475	7033	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,000.00	3,360,000.00	31	1,747,200.00	1,612,800.00	1,873,800.00	-	1,873,800.00	-	-
2542	โฉนด	1189	2907	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	15.00	3,915.00	300.00	1,174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,500.00	-	1,174,500.00	-	-
2543	โฉนด	265	2389	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	11	188,370.00	1,381,380.00	1,381,380.00	-	1,381,380.00	-	-
2544	โฉนด	10471	17614	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	1331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	549,684.00	-	-	549,684.00	0.02
					1	9	1	13.00	3,713.00	270.00	1,002,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,510.00	-	1,002,510.00	-	-
2545	โฉนด	11519	19366	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	270.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2546	โฉนด	6427	10968	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	8,050.00	-	2	-	-	-	394,410.555	-	394,410.555	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	66.67	8,050.00	-	2	-	-	-	788,939.445	788,939.445	-	-
2547	โฉนด	2426	4039	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	3	99.00	6,799.00	150.00	1,019,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,850.00	-	1,019,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 396 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2548	โฉนด	1146	3130	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	62.70	4,062.70	150.00	609,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,405.00	-	609,405.00	-	-	
2549	โฉนด	10396	17485	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	61.70	161.70	570.00	92,169.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,169.00	-	-	92,169.00	0.02	
2550	โฉนด	1308	3929	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	542,376.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
2551	โฉนด	2427	4040	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	71.00	4,071.00	150.00	610,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,650.00	-	610,650.00	-	-	
2552	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/3	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	1	9.00	2,509.00	150.00	376,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350.00	-	-	376,350.00	0.01	
					2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	4	77,280.00	1,854,720.00	1,865,220.00	-	1,854,720.00	10,500.00	0.02
												1334	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	0.00	-
2553	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/4	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	19.00	4,819.00	150.00	722,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,850.00	-	-	722,850.00	0.01	
2554	โฉนด	3595	7387	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	0	40.00	4,440.00	1,150.00	5,106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,106,000.00	-	5,106,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 397 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2555	โฉนด	3276	12023	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.00	72.00	490.00	35,280.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	13	63,112.00	331,338.00	366,618.00	-	-	366,618.00	0.02
												1336	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	14,976.00	78,624.00	78,624.00	-	-	78,624.00	0.02
					1	19	0	0.00	7,600.00	490.00	3,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,000.00	-	3,724,000.00	-	-
2556	โฉนด	2490	4355	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	2	31.00	3,431.00	440.00	1,509,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,640.00	-	1,509,640.00	-	-
2557	โฉนด	2084	4010	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	37.00	3,637.00	270.00	981,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,990.00	-	981,990.00	-	-
2558	โฉนด	3589	5780	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	1	6.00	4,506.00	150.00	675,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,900.00	-	675,900.00	-	-
2559	โฉนด	8325	14559	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	0	16.00	7,616.00	410.00	3,122,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,122,560.00	-	3,122,560.00	-	-
2560	โฉนด	8326	14560	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	68.00	568.00	650.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
2561	โฉนด	2879	4500	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	29	2	87.00	11,887.00	720.00	8,558,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,558,640.00	-	8,558,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 398 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	2471	4318	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.00	26.00	1,100.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02	
					1	5	3	70.00	2,370.00	1,100.00	2,607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,000.00	-	2,607,000.00	-	-	
2563	โฉนด	8293	14527	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	9.00	3,009.00	150.00	451,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	451,350.00	-	-	
2564	โฉนด	5467	8909	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	2	72.40	5,872.40	150.00	880,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,860.00	-	880,860.00	-	-	
2565	โฉนด	2071	4006	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.00	48.00	270.00	12,960.00	1337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	101,120.00	530,880.00	543,840.00	-	-	543,840.00	0.02
					1	33	0	0.00	13,200.00	270.00	3,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,000.00	-	3,564,000.00	-	-	
2566	โฉนด	8187	14434	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	3	92.00	4,792.00	310.00	1,485,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,520.00	-	1,485,520.00	-	-	
2567	โฉนด	3144	5670	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	21.00	1,421.00	490.00	696,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,290.00	-	696,290.00	-	-	
2568	โฉนด	4030	6465	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	79.00	1,879.00	150.00	281,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,850.00	-	281,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2569	โฉนด	4031	6466	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	36.00	1,836.00	150.00	275,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-	
2570	โฉนด	1675	3440	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	92.00	2,192.00	570.00	1,249,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,440.00	-	1,249,440.00	-	-	
2571	โฉนด	1673	3439	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	1	39.00	2,539.00	150.00	380,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,850.00	-	380,850.00	-	-	
2572	โฉนด	9039	15803	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	87.00	2,187.00	210.00	459,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,270.00	-	459,270.00	-	-	
2573	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/35	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	34.00	2,334.00	500.00	1,167,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.01	
2574	โฉนด	3887	7249	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	35	2	91.00	14,291.00	300.00	4,287,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287,300.00	-	4,287,300.00	-	-	
2575	โฉนด	10431	17517	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	960.00	48,000.00	1338	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	8,000.00	520,000.00	61	483,600.00	36,400.00	84,400.00	-	-	84,400.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	960.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	960.00	144,000.00	1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,050.00	2,294,250.00	21	734,160.00	1,560,090.00	1,704,090.00	-	1,704,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 400 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1340	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	21	37,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
2576	โฉนด	2495	4328	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	28.00	728.00	1,100.00	800,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	800,800.00	-	-	
2577	โฉนด	2141	4266	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	14.00	1,514.00	440.00	666,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,160.00	-	666,160.00	-	-	
2578	โฉนด	10053	17805	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	99.00	299.00	1,100.00	328,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900.00	-	328,900.00	-	-	
2579	โฉนด	2142	4267	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	72.00	2,072.00	150.00	310,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	310,800.00	-	-	
2580	โฉนด	5302	8478	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	42.30	1,642.30	500.00	821,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,150.00	-	821,150.00	-	-	
2581	โฉนด	5299	8475	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	72.00	1,772.00	440.00	779,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,680.00	-	779,680.00	-	-	
2582	โฉนด	1674	3477	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	0.00	2,200.00	440.00	968,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	3	26,082.00	843,318.00	887,318.00	-	887,318.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 401 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	6	24,300.00	97,200.00	97,200.00	-	97,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	572,772.00	-	-	572,772.00	0.02
2583	โฉนด	1658	3470	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	3	34.00	5,534.00	300.00	1,660,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,200.00	-	1,660,200.00	-	-
2584	โฉนด	7166	11997	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	12.00	2,712.00	440.00	1,193,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,280.00	-	1,193,280.00	-	-
2585	โฉนด	1467	6257	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	5.00	1,405.00	500.00	702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,500.00	-	702,500.00	-	-
2586	โฉนด	5379	8530	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	0	99.00	6,499.00	210.00	1,364,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,790.00	-	1,364,790.00	-	-
2587	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	46	640,305.00	48,195.00	59,195.00	-	48,195.00	11,000.00	0.02
2588	โฉนด	9832	16657	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	3	0.00	6,300.00	230.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	-	-
					2	0	1	61.30	161.30	230.00	37,099.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.25	-	8,050.00	1,692,512.50	43	1,438,635.625	253,876.875	290,975.875	-	290,975.875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 402 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1346	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	56.00	-	5,750.00	322,000.00	13	177,100.00	144,900.00	144,900.00	-	144,900.00	-	-
												1347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	21	779,665.50	58,684.50	58,684.50	-	58,684.50	-	-
2589	โฉนด	9831	16656	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	32.30	1,732.30	500.00	866,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,150.00	-	866,150.00	-	-	
					2	0	0	19.13	19.13	500.00	9,565.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	21	197,064.00	418,761.00	428,326.00	-	428,326.00	-	-
2590	โฉนด	5466	8908	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	3	54.60	7,954.60	150.00	1,193,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,190.00	-	1,193,190.00	-	-	
2591	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	51	783,104.00	247,296.00	295,296.00	-	247,296.00	48,000.00	0.02
2592	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
2593	โฉนด	7408	12364	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	42.00	1,542.00	490.00	755,580.00	1350	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	11	12,672.00	92,928.00	848,508.00	-	848,508.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	490.00	17,150.00	1351	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	9,360.00	68,640.00	85,790.00	-	85,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 403 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	667	2645	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	2	34.00	6,234.00	150.00	935,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,100.00	-	935,100.00	-	-	
2595	โฉนด	9074	15870	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	
2596	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	21	417,312.00	886,788.00	948,288.00	-	886,788.00	61,500.00	0.02
2597	โฉนด	9432	6875	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
2598	โฉนด	1665	3474	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	0.00	4,900.00	150.00	735,000.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	1,004,514.00	-	1,004,514.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	1354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	28.00	-	8,000.00	224,000.00	2	13,440.00	210,560.00	223,010.00	-	-	223,010.00	0.02
2599	โฉนด	239	2111	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	48.00	2,348.00	530.00	1,244,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,440.00	-	1,244,440.00	-	-	
2600	โฉนด	9052	15872	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	9.40	9.40	700.00	6,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,580.00	-	-	6,580.00	0.30	
					2	0	2	60.00	260.00	700.00	182,000.00	1355	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	4	5,200.00	124,800.00	306,800.00	-	306,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 404 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	1435	3452	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	71.00	1,371.00	410.00	562,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,110.00	-	562,110.00	-	-	
2602	โฉนด	1441	3456	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	22.00	1,222.00	410.00	501,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,020.00	-	501,020.00	-	-	
2603	โฉนด	1442	3457	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	410.00	25,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,010.00	-	-	25,010.00	0.02	
2604	โฉนด	8552	14813	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,995.25	-	-	75,995.25	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,504.75	-	-	66,504.75	0.30	
2605	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	7	326,025.00	1,485,225.00	1,515,225.00	-	1,485,225.00	30,000.00	0.02	
2606	โฉนด	3473	6098	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	50	2	37.00	20,237.00	150.00	3,035,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,035,550.00	-	3,035,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	โฉนด	3475	6100	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	48	0	63.00	19,263.00	150.00	2,889,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,450.00	-	2,889,450.00	-	-		
2608	โฉนด	4089	7122	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	3	87.00	5,587.00	310.00	1,731,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,970.00	-	1,731,970.00	-	-		
2609	โฉนด	4071	7105	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	2	11.00	3,811.00	440.00	1,676,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,840.00	-	1,676,840.00	-	-		
2610	โฉนด	4158	7427	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02		
					1	19	0	55.00	7,655.00	200.00	1,531,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,000.00	-	1,531,000.00	-	-		
2611	โฉนด	3953	7078	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	67,620.00	898,380.00	902,880.00	-	-	902,880.00	0.02
					1	6	0	98.00	2,498.00	150.00	374,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700.00	-	374,700.00	-	-		
2612	โฉนด	4072	7106	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	1	67.00	2,567.00	500.00	1,283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,500.00	-	1,283,500.00	-	-		
2613	โฉนด	4070	7104	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	3	16.00	8,316.00	150.00	1,247,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 406 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2614	โฉนด	3460	6085	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	65.00	4,765.00	230.00	1,095,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,950.00	-	1,095,950.00	-	-	
2615	โฉนด	3459	6084	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	62.00	962.00	500.00	481,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-	
2616	โฉนด	3952	7077	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	1.00	1,601.00	150.00	240,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-	
2617	โฉนด	1787	4884	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,900.00		1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	46	556,738.00	175,812.00	175,812.00	-	175,812.00	-	-
2618	โฉนด	6548	11107	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	31	372,000.00	28,000.00	35,500.00	-	-	35,500.00	0.02
					1	21	3	50.00	8,750.00	150.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-	
2619	โฉนด	2986	5586	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	426,006.00	-	426,006.00	-	-
2620	โฉนด	7156	12021	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	5.00	705.00	280.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
2621	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	21	391,552.00	832,048.00	832,048.00	-	832,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2622	โฉนด	3564	5766	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	0	33.00	4,433.00	150.00	664,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950.00	-	664,950.00	-	-	
2623	โฉนด	3567	5769	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	2	7.00	3,007.00	150.00	451,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,050.00	-	451,050.00	-	-	
2624	โฉนด	10680	17898	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	51	1,991,808.00	628,992.00	628,992.00	-	628,992.00	-	-
2625	โฉนด	5378	8529	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	19	1	57.80	7,757.80	230.00	1,784,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,294.00	-	1,784,294.00	-	-	
2626	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	26	371,910.00	513,590.00	530,090.00	-	513,590.00	16,500.00	0.02
												1364	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	5	2,730.00	51,870.00	51,870.00	-	51,870.00	0.00	-
2627	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
2628	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	24	412,965.00	673,785.00	724,785.00	-	673,785.00	51,000.00	0.02
2629	โฉนด	9073	15869	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	1.00	101.00	650.00	65,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	65,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	โฉนด	7271	12215	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
2631	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	51	428,260.00	135,240.00	162,240.00	-	135,240.00	27,000.00	0.02
2632	โฉนด	3093	4554	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
					2	0	1	53.20	153.20	150.00	22,980.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	41	834,624.00	324,576.00	347,556.00	-	347,556.00	-	-
												1368	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	41	39,312.00	15,288.00	15,288.00	-	15,288.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	3	28,980.00	937,020.00	952,020.00	-	952,020.00	-	-
												1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	14,490.00	468,510.00	468,510.00	-	468,510.00	-	-
2633	โฉนด	3120	7459	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	20.00	5,120.00	150.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-	
2634	โฉนด	10685	17913	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	0	73.40	2,873.40	150.00	431,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,010.00	-	431,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2635	โฉนด	9689	16523	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	14.20	814.20	150.00	122,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,130.00	-	122,130.00	-	-	
2636	โฉนด	9648	16510	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	38.80	738.80	150.00	110,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,820.00	-	110,820.00	-	-	
2637	โฉนด	9685	16519	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	37.00	737.00	150.00	110,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,550.00	-	110,550.00	-	-	
2638	โฉนด	9687	16521	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	35.10	735.10	150.00	110,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,265.00	-	110,265.00	-	-	
2639	โฉนด	9692	16526	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	36.30	436.30	150.00	65,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,445.00	-	65,445.00	-	-	
2640	โฉนด	9696	16530	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	11.30	411.30	150.00	61,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,695.00	-	61,695.00	-	-	
2641	โฉนด	9694	16528	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	92.90	392.90	150.00	58,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,935.00	-	58,935.00	-	-	
2642	โฉนด	10117	17091	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	65.80	65.80	150.00	9,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,870.00	-	9,870.00	-	-	
2643	โฉนด	10111	17085	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	10112	17086	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
2645	โฉนด	10115	17089	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
2646	โฉนด	2069	4101	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	21	1	87.00	8,587.00	270.00	2,318,490.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	2,548,398.00	-	2,548,398.00	-	-
2647	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	324,004.00	-	284,004.00	40,000.00	0.02
2648	โฉนด	7970	14981	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30	
2649	น.ส.3ก		2354	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	0	64.00	8,064.00	150.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.01	
2650	โฉนด	8242	14489	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	46.00	5,346.00	210.00	1,122,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,660.00	-	1,122,660.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00	1373	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	31	714,240.00	53,760.00	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 411 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โฉนด	2116	4247	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	22.00	322.00	1,100.00	354,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-	
2652	โฉนด	1461	5278	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	3	0.00	3,900.00	410.00	1,599,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	1,599,000.00	-	-	
					2	0	1	5.00	105.00	410.00	43,050.00	1374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	26	928,200.00	163,800.00	206,850.00	-	206,850.00	-	-
2653	โฉนด	1460	4307	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	98.00	1,098.00	570.00	625,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,860.00	-	625,860.00	-	-	
2654	โฉนด	10044	16991	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	6	2	62.30	2,662.30	440.00	1,171,412.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,412.00	-	-	1,171,412.00	0.30	
2655	โฉนด	4180	7447	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	31	452,088.00	417,312.00	526,812.00	-	-	526,812.00	0.02
												1376	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,750.00	138,000.00	31	71,760.00	66,240.00	66,240.00	-	-	66,240.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	1377	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	7	1,092.00	14,508.00	17,508.00	-	-	17,508.00	0.30
2656	น.ส.3ก		3811	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	9.00	3,909.00	150.00	586,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,350.00	-	-	586,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	8370	14604	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
2658	โฉนด	10896	18240	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
2659	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	3	0.00	2,300.00	500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	11	50,232.00	368,368.00	418,368.00	-	-	418,368.00	0.02
2660	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	21	527,310.00	39,690.00	39,690.00	-	39,690.00	-	-
2661	โฉนด	2690	5693	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	36	489,118.00	299,782.00	299,782.00	-	299,782.00	-	-
2662	โฉนด	1194	2912	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	182,508.00	-	-	182,508.00	0.02
					1	6	2	8.00	2,608.00	150.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-	
2663	โฉนด	3130	4588	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	27.00	4,527.00	150.00	679,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,050.00	-	679,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	3563	5765	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	3	79.00	3,979.00	150.00	596,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,850.00	-	596,850.00	-	-	
2665	โฉนด	1472	6259	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	20	0	61.00	8,061.00	210.00	1,692,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,810.00	-	1,692,810.00	-	-	
2666	โฉนด	1468	6258	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	0	98.00	6,098.00	200.00	1,219,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,600.00	-	1,219,600.00	-	-	
2667	โฉนด	7164	12004	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30	
2668	โฉนด	209	2167	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	22	2	21.00	9,021.00	270.00	2,435,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,670.00	-	2,435,670.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	531,984.00	-	-	531,984.00	0.02
2669	โฉนด	5273	8449	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	19	223,146.00	573,804.00	618,804.00	-	618,804.00	-	-
					1	18	3	0.00	7,500.00	450.00	3,375,000.00	1384	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	700.00	-	2,200.00	1,540,000.00	13	246,400.00	1,293,600.00	4,668,600.00	-	4,668,600.00	-	-
					2	0	0	29.70	29.70	450.00	13,365.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	11	34,560.00	253,440.00	266,805.00	-	-	266,805.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	
					2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
2670	โฉนด	10510	17649	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	3	1	11.60	1,311.60	540.00	708,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,264.00	-	-	708,264.00	0.30	
2671	โฉนด	5765	9122	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	77.00	2,877.00	150.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-	
2672	โฉนด	3610	6451	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	64.00	764.00	150.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	
2673	โฉนด	3611	6452	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	1.00	701.00	150.00	105,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150.00	-	105,150.00	-	-	
2674	โฉนด	5767	9124	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	65.00	265.00	270.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
2675	โฉนด	8231	14478	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	8.00	3,008.00	440.00	1,323,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,520.00	-	1,323,520.00	-	-	
2676	โฉนด	8232	14479	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2677	น.ส.3ก		7078	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	21	0	64.00	8,464.00	270.00	2,285,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,280.00	-	-	2,285,280.00	0.01	
2678	โฉนด	3899	6964	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	1	27.00	6,527.00	310.00	2,023,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,370.00	-	2,023,370.00	-	-	
					2	0	0	38.00	38.00	310.00	11,780.00	1386	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	31	1,020,000.00	180,000.00	191,780.00	-	-	191,780.00	0.02
2679	โฉนด	5414	8565	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	270.00	2,700.00	1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	16	44,275.00	156,975.00	159,675.00	-	-	159,675.00	0.02
					1	18	2	83.80	7,483.80	270.00	2,020,626.00	1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,050.00	0.00	21	0.00	0.00	2,020,626.00	-	2,020,626.00	-	-
2680	โฉนด	5413	8564	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	31.90	4,231.90	350.00	1,481,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,164.9999999998	-	1,481,164.9999999998	-	-	
2681	โฉนด	5411	8562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	1	96.40	5,396.40	200.00	1,079,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,280.00	-	1,079,280.00	-	-	
2682	โฉนด	5415	8566	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	2.50	902.50	500.00	451,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,250.00	-	451,250.00	-	-	
2683	โฉนด	5412	8563	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	25.00	1,225.00	200.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2684	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/2	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	3	7.00	4,707.00	150.00	706,050.00	1389	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	5,750.00	414,000.00	31	215,280.00	198,720.00	904,770.00	-	198,720.00	706,050.00	0.01
												1390	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	31	73,008.00	67,392.00	67,392.00	-	67,392.00	0.00	-
					2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	31	766,360.00	135,240.00	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
2685	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/1	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	77.00	177.00	150.00	26,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550.00	-	-	26,550.00	0.01
2686	โฉนด	8316	14550	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	0.00	1,800.00	310.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950.00	-	13,950.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02
2687	โฉนด	813	2588	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	1,100.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	1,100.00	145,200.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	21	494,592.00	1,051,008.00	1,196,208.00	-	-	1,196,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	814	2589	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	75.00	1,075.00	150.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-	
2689	โฉนด	7892	14110	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-	
2690	โฉนด	11750	20051	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	7.40	2,007.40	150.00	301,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,110.00	-	301,110.00	-	-	
2691	โฉนด	11748	20049	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	21.20	1,221.20	150.00	183,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,180.00	-	183,180.00	-	-	
2692	โฉนด	10366	17456	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	11	185,472.00	1,360,128.00	1,360,128.00	-	1,360,128.00	-	-
												1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	6	4,347.00	68,103.00	68,103.00	-	68,103.00	-	-
2693	โฉนด	2117	4248	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
2694	โฉนด	10508	17647	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	3	1	11.60	1,311.60	540.00	708,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,264.00	-	-	708,264.00	0.30	
2695	โฉนด	10509	17648	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	3	1	11.60	1,311.60	540.00	708,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,264.00	-	-	708,264.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2696	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	892,584.00	-	892,584.00	-	-
2697	โฉนด	5380	8531	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	2	53.10	8,253.10	210.00	1,733,151.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,151.00	-	1,733,151.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	530,544.00	-	-	530,544.00	0.02
2698	โฉนด	7246	12362	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	65.40	1,665.40	440.00	732,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,776.00	-	732,776.00	-	-
2699	โฉนด	7250	17616	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	57.60	1,257.60	440.00	553,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,344.00	-	553,344.00	-	-
2700	โฉนด	7249	17615	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	48.10	1,348.10	150.00	202,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,215.00	-	202,215.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	3	8,295.00	268,205.00	269,555.00	-	-	269,555.00	0.02
2701	โฉนด	11367	19018	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	98.30	198.30	500.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	99,150.00	-	-
2702	โฉนด	3117	4579	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	2	76.00	8,276.00	380.00	3,144,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,880.00	-	3,144,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	5275	8451	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	2.20	802.20	960.00	770,112.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,112.00	-	770,112.00	-	-		
2704	โฉนด	4396	7582	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	30.00	2,530.00	150.00	379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-		
2705	โฉนด	7851	14015	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	750.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	33.33	7,800.00	982,800.00	41	835,380.00	49,135.086	49,135.086	-	-	49,135.086	0.02	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	66.67	7,800.00	982,800.00	41	835,380.00	98,284.914	98,284.914	-	-	98,284.914	0.02	
2706	โฉนด	753	2538	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	985,320.00	-	-	985,320.00	0.02
2707	โฉนด	1303	3085	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	410.00	3,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.02		
					1	3	0	75.00	1,275.00	410.00	522,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750.00	-	522,750.00	-	-		
2708	โฉนด	972	3044	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	21.00	1,521.00	150.00	228,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-		
2709	โฉนด	9715	16549	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	88.90	1,088.90	150.00	163,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,335.00	-	163,335.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2710	โหนด	9714	16548	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.80	973.80	150.00	146,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,070.00	-	146,070.00	-	-	
2711	โหนด	9713	16547	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	60.60	960.60	150.00	144,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,090.00	-	144,090.00	-	-	
2712	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	500.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	33.33	7,800.00	-	9	-	-	-	738,742.11839999	-	738,742.1183999999	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	33.33	7,800.00	-	9	-	-	-	738,742.11839999	-	738,742.1183999999	0.02	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	33.34	7,800.00	-	9	-	-	-	738,963.7632	-	738,963.7632	0.02	
												ชั้นที่	ตึก	3	300.00	-	8,000.00	-	3	-	-	-	2,328,000.00	-	2,328,000.00	0.30	
												ชั้นที่	ไม้	3	132.00	-	2,600.00	-	3	-	-	-	312,312.00	-	312,312.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	8,000.00	-	3	-	-	-	139,680.00	-	139,680.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	8,000.00	-	3	-	-	-	139,680.00	-	139,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	8,000.00	-	3	-	-	-	139,680.00	-	139,680.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	6,450.00	-	3	-	-	-	75,078.00	-	75,078.00	0.30
											1399	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	51	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-	
					5	0	0	0.00	0.00	500.00			ชั้นที่	ไม้	3	35.00	-	8,000.00	-	21	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	0.30
2713	โฉนด	8218	14465	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	1400	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	15	480,000.00	480,000.00	524,000.00	-	524,000.00	-	-
2714	โฉนด	5472	8914	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	28.40	5,128.40	150.00	769,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,260.00	-	769,260.00	-	-
2715	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	17	370,944.00	1,174,656.00	1,198,656.00	-	1,174,656.00	24,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	4	21,252.00	510,048.00	518,548.00	-	-	518,548.00	0.02
2716	โฉนด	8221	14468	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	87.00	3,987.00	380.00	1,515,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,060.00	-	1,515,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	204,768.00	932,832.00	946,512.00	-	-	946,512.00	0.02
2717	โฉนด	8222	14469	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	1	77.00	3,377.00	150.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-
2718	โฉนด	8223	14470	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	1	57.00	3,357.00	150.00	503,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,550.00	-	503,550.00	-	-
2719	โฉนด	4414	10237	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	19.00	119.00	1,750.00	208,250.00	1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	553,112.00	-	553,112.00	-	-
2720	โฉนด	5750	9113	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	89.00	1,289.00	350.00	451,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,150.00	-	451,150.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1405	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	8,000.00	440,000.00	21	409,200.00	30,800.00	39,200.00	-	39,200.00	-	-
												1406	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	21	238,080.00	17,920.00	17,920.00	-	17,920.00	-	-
												1407	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	21	66,960.00	5,040.00	5,040.00	-	5,040.00	-	-
2721	โฉนด	8104	14351	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	18.00	2,118.00	150.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	317,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 423 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	379	2625	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	32.00	2,032.00	150.00	304,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
2723	โฉนด	2903	4531	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30	
2724	โฉนด	48	2086	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	42.00	242.00	530.00	128,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,260.00	-	128,260.00	-	-	
2725	โฉนด	8105	14352	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	8.00	708.00	150.00	106,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	
2726	โฉนด	9055	15875	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	48.20	348.20	150.00	52,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,230.00	-	52,230.00	-	-	
2727	โฉนด	9056	15876	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	94.20	294.20	150.00	44,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,130.00	-	44,130.00	-	-	
2728	โฉนด	4351	10131	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
2729	โฉนด	9052	15872	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	36	1,247,750.00	764,750.00	764,750.00	-	764,750.00	-	-
2730	โฉนด	1659	3471	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	0	40.00	6,840.00	350.00	2,394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000.00	-	2,394,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	โฉนด	10860	18144	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	97.60	3,897.60	150.00	584,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,640.00	-	584,640.00	-	-		
2732	โฉนด	5301	8477	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	2.60	3,502.60	440.00	1,541,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,144.00	-	1,541,144.00	-	-		
2733	โฉนด	842	2614	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	91.00	391.00	1,100.00	430,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,100.00	-	430,100.00	-	-		
2734	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01		
2735	โฉนด	9593	16455	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	1	22.50	5,322.50	490.00	2,608,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,025.00	-	2,608,025.00	-	-		
2736	โฉนด	10777	18046	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30		
2737	โฉนด	3957	7081	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	0	53.00	2,853.00	150.00	427,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,950.00	-	427,950.00	-	-		
2738	โฉนด	3954	6995	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	58.00	1,558.00	150.00	233,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-		
2739	โฉนด	11576	19484	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	44	2153	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	59.00	959.00	380.00	364,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,420.00	-	364,420.00	-	-	
2741	โฉนด	2119	4250	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	28.00	228.00	960.00	218,880.00	1409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	81	903,210.00	159,390.00	378,270.00	-	378,270.00	-	-
2742	โฉนด	2695	5533	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.00	77.00	650.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	-	50,050.00	0.02	
2743	โฉนด	8215	14462	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	380.00	26,600.00	1410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	328.00	-	7,800.00	2,558,400.00	41	1,842,048.00	716,352.00	742,952.00	-	742,952.00	-	-
					1	23	2	23.00	9,423.00	380.00	3,580,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,740.00	-	3,580,740.00	-	-	
2744	โฉนด	950	3318	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	2,650.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	2,650,000.00	-	-	
					5	0	1	29.00	129.00	2,650.00	341,850.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	663.00	-	8,000.00	5,304,000.00	21	1,697,280.00	3,606,720.00	3,948,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	12.06	8,000.00	-	21	-	-	-	476,197.542	-	476,197.542	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	170.00	25.64	8,000.00	-	21	-	-	-	1,012,413.348	1,012,413.348	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 426 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2750	โฉนด	10662	17871	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	229,908.00	-	229,908.00	-	-
2751	โฉนด	8126	14373	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	16.00	116.00	650.00	75,400.00	1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	401,856.00	370,944.00	446,344.00	-	446,344.00	-	-
2752	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/6	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	0	17.00	3,217.00	150.00	482,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,550.00	-	-	482,550.00	0.01
2753	โฉนด	3264	5405	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.50	70.50	270.00	19,035.00	1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	21	311,696.00	662,354.00	681,389.00	-	-	681,389.00	0.02
					1	21	2	0.00	8,600.00	270.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	2,322,000.00	-	-
2754	โฉนด	2090	4632	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	2	74.00	6,274.00	210.00	1,317,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,540.00	-	1,317,540.00	-	-
2755	โฉนด	1540	7022	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	8.00	208.00	1,750.00	364,000.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	27	545,468.00	694,232.00	1,058,232.00	-	1,058,232.00	-	-
												1418	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	24,960.00	131,040.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
												1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	27	63,756.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 428 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2756	โฉนด	1293	3578	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	59.00	159.00	1,750.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30		
2757	โฉนด	6520	11140	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	6	64,800.00	1,015,200.00	1,057,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	40.00	8,000.00	-	6	-	-	-	422,880.00	-	-	422,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	60.00	8,000.00	-	6	-	-	-	634,320.00	-	-	634,320.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	6	43,953.00	688,597.00	888,597.00	-	-	-	888,597.00	0.02
												1422	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	-	58,656.00	0.02
2758	โฉนด	865	2806	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.75	18.75	200.00	3,750.00	1423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	8,000.00	600,000.00	51	558,000.00	42,000.00	45,750.00	-	-	-	45,750.00	0.02
					1	23	2	75.10	9,475.10	200.00	1,895,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,020.00	-	1,895,020.00	-	-	
2759	โฉนด	10435	17549	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	1	34.90	5,334.90	200.00	1,066,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,980.00	-	1,066,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	น.ส.3ก		2140	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	647,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	43.75	8,050.00	-	26	-	-	-	283,339.00	-	283,339.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	56.25	8,050.00	-	26	-	-	-	364,293.00	-	364,293.00	0.02
2761	โฉนด	1998	3889	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	3	66.00	1,966.00	150.00	294,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,900.00	-	294,900.00	-	-
2762	โฉนด	8201	14448	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	48.00	1,948.00	440.00	857,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,120.00	-	857,120.00	-	-
2763	โฉนด	8207	14454	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	3	82.00	6,382.00	380.00	2,425,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,160.00	-	2,425,160.00	-	-
2764	โฉนด	8206	14453	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	51.00	2,051.00	150.00	307,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650.00	-	307,650.00	-	-
2765	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/53	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	51.00	2,851.00	150.00	427,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650.00	-	-	427,650.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	1425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	49	474,579.00	35,721.00	38,121.00	-	-	38,121.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	10776	18045	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
2767	น.ส.3ก		1968	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	15.00	115.00	310.00	35,650.00	1426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	15	341,280.00	1,365,120.00	1,400,770.00	-	-	1,400,770.00	0.02
												1427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	15	284,400.00	1,137,600.00	1,137,600.00	-	-	1,137,600.00	0.02
												1428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	15	99,540.00	398,160.00	398,160.00	-	-	398,160.00	0.02
					3	19	1	5.00	7,705.00	310.00	2,388,550.00	1429	โรงงาน	ตึก	3	450.00	-	6,250.00	2,812,500.00	15	562,500.00	2,250,000.00	4,638,550.00	-	-	4,638,550.00	0.30
												1430	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	168.00	-	5,800.00	974,400.00	15	194,880.00	779,520.00	779,520.00	-	-	779,520.00	0.30
												1431	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	7,200.00	792,000.00	15	158,400.00	633,600.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
												1432	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	3	1,560.00	50,440.00	50,440.00	-	-	50,440.00	0.30
2768	โฉนด	8208	14455	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	9.00	3,409.00	380.00	1,295,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,420.00	-	1,295,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2769	โฉนด	8230	14477	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	5.00	2,205.00	440.00	970,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,200.00	-	970,200.00	-	-	
2770	โฉนด	8209	14456	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	17.00	1,817.00	440.00	799,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,480.00	-	799,480.00	-	-	
2771	โฉนด	8213	14460	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	49.00	1,449.00	440.00	637,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,560.00	-	637,560.00	-	-	
2772	โฉนด	8204	14451	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	55.00	955.00	440.00	420,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,200.00	-	420,200.00	-	-	
2773	โฉนด	8205	14452	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	31.00	831.00	440.00	365,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,640.00	-	365,640.00	-	-	
2774	โฉนด	4054	7088	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	51.20	1,451.20	500.00	725,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,600.00	-	725,600.00	-	-	
2775	โฉนด	8131	14378	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	10.00	3,010.00	490.00	1,474,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,900.00	-	1,474,900.00	-	-	
2776	โฉนด	5873	9285	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	2	3	54.50	1,154.50	570.00	658,065.00	1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	1,183,569.00	-	1,183,569.00	-	-
												1434	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	11	7,800.00	57,200.00	57,200.00	-	57,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	21	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-	
2777	น.ส.3ก		2362	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	45	1	43.00	18,143.00	210.00	3,810,030.00	1436	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,600.00	312,000.00	31	162,240.00	149,760.00	3,959,790.00	-	149,760.00	3,810,030.00	0.01
2778	โฉนด	1323	7192	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	322,228.00	-	-	322,228.00	0.02
											1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	226,688.00	-	-	226,688.00	0.02	
					1	2	2	53.00	1,053.00	1,300.00	1,368,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,900.00	-	1,368,900.00	-	-	
2779	โฉนด	1363	3358	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	0	40.00	6,840.00	230.00	1,573,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,200.00	-	1,573,200.00	-	-	
2780	โฉนด	7160	12035	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	32.00	1,032.00	440.00	454,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,080.00	-	454,080.00	-	-	
2781	โฉนด	232	1958	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	33.00	2,133.00	310.00	661,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,230.00	-	661,230.00	-	-	
2782	โฉนด	236	1961	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	94.00	394.00	150.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2783	โฉนด	231	2060	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	875,840.00	-	875,840.00	-	-
												1440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	11	112,320.00	823,680.00	823,680.00	-	-	823,680.00	0.02
2784	โฉนด	2696	5534	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	34.00	234.00	490.00	114,660.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	31	627,900.00	579,600.00	694,260.00	-	694,260.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	490.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
2785	โฉนด	5418	8569	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	84.20	3,984.20	210.00	836,682.00	1442	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	11	16,560.00	121,440.00	958,122.00	-	958,122.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	1443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	75,840.00	398,160.00	401,310.00	-	-	401,310.00	0.02
2786	โฉนด	5420	8571	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	1	69.40	2,969.40	210.00	623,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,574.00	-	623,574.00	-	-
2787	โฉนด	5419	8570	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	88.50	688.50	570.00	392,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,445.00	-	392,445.00	-	-
2788	โฉนด	989	2857	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	7	3	53.00	3,153.00	380.00	1,198,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,140.00	-	-	1,198,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 434 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2789	โฉนด	8601	15121	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	38,640.00	444,360.00	444,360.00	-	444,360.00	-	-
2790	โฉนด	1362	3357	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	1	75.00	5,375.00	270.00	1,451,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,250.00	-	1,451,250.00	-	-
2791	โฉนด	7258	12161	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	72.00	1,072.00	1,150.00	1,232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,800.00	-	1,232,800.00	-	-
2792	โฉนด	7158	11999	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	46.00	1,646.00	440.00	724,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,240.00	-	724,240.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	1445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	41	527,310.00	39,690.00	47,610.00	-	-	47,610.00	0.02
2793	โฉนด	1361	3356	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	50.00	1,250.00	380.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
2794	โฉนด	7259	12158	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	25.00	1,025.00	200.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
2795	น.ส.3ก		2363	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	210.00	2,310.00	1446	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	31	56,784.00	52,416.00	54,726.00	-	-	54,726.00	0.02
												1447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	31	285,600.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	0	30.00	7,230.00	210.00	1,518,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,300.00	-	-	1,518,300.00	0.01	
2796	โฉนด	1340	5712	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	310.00	1,860.00	1448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	171,876.00	-	-	171,876.00	0.02
					1	9	1	74.70	3,774.70	310.00	1,170,157.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,157.00	-	1,170,157.00	-	-	
2797	โฉนด	2040	7358	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	41	828,828.00	322,322.00	613,322.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	14.68	8,050.00	-	41	-	-	-	90,035.6696	-	90,035.6696	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	122.00	85.32	8,050.00	-	41	-	-	-	523,286.3304	523,286.3304	-	-
2798	โฉนด	662	2640	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	347,772.00	-	-	347,772.00	0.02
												1451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02
												1452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 436 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02
												1454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	250,272.00	-	-	250,272.00	0.02
2799	โฉนด	1443	5209	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	350.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
					2	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	16	240,856.00	853,944.00	889,294.00	-	889,294.00	-	-
												1456	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	16	20,020.00	70,980.00	70,980.00	-	70,980.00	-	-
2800	โฉนด	4313	10141	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.00	41.00	1,750.00	71,750.00	1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	16	214,291.00	759,759.00	831,509.00	-	-	831,509.00	0.02
												1458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	11,376.00	273,024.00	273,024.00	-	-	273,024.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	11,376.00	273,024.00	288,774.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.75	43.75	7,900.00	-	4	-	-	-	126,338.625	-	126,338.625	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 437 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 438 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	3297	5375	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	0.00	5,000.00	310.00	1,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-	
2809	โฉนด	3295	5373	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	62.00	1,862.00	570.00	1,061,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,340.00	-	1,061,340.00	-	-	
2810	โฉนด	5463	8905	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	41.20	3,541.20	270.00	956,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,124.00	-	956,124.00	-	-	
2811	โฉนด	3294	5372	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	11.00	2,711.00	150.00	406,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,650.00	-	406,650.00	-	-	
2812	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00	1460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	16	173,558.00	615,342.00	627,592.00	-	615,342.00	12,250.00	0.02
2813	โฉนด	1319	3099	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	1	18.00	7,718.00	410.00	3,164,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,380.00	-	3,164,380.00	-	-	
2814	โฉนด	347	2051	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	33.00	4,633.00	150.00	694,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,950.00	-	694,950.00	-	-	
2815	โฉนด	7157	12022	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	1	0	70.00	470.00	250.00	117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30	
2816	โฉนด	848	2791	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	3	19.00	6,319.00	150.00	947,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,850.00	-	947,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	1246	3518	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	73.00	4,773.00	150.00	715,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,950.00	-	715,950.00	-	-	
2818	โฉนด	348	2134	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	18.00	2,218.00	150.00	332,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700.00	-	332,700.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1461	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	16	264,000.00	216,000.00	218,250.00	-	-	218,250.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,050.00	2,592,100.00	34	1,503,418.00	1,088,682.00	1,100,832.00	-	1,100,832.00	-	-
2819	โฉนด	717	2852	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	38.00	3,338.00	380.00	1,268,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,440.00	-	1,268,440.00	-	-	
2820	โฉนด	6681	11262	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	6.00	3,106.00	380.00	1,180,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,280.00	-	1,180,280.00	-	-	
2821	โฉนด	6682	11263	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	35.00	2,035.00	150.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	305,250.00	-	-	
2822	น.ส.3ก		3768	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	1	50.00	8,550.00	150.00	1,282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	-	1,282,500.00	0.01	
2823	โฉนด	628	3219	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	2	72.00	8,672.00	750.00	6,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,000.00	-	6,504,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 440 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	135,876.00	-	-	135,876.00	0.02
2824	โฉนด	5962	10047	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.20	62.20	1,750.00	108,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,850.00	-	108,850.00	-	-
2825	โฉนด	7869	14223	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	395,577.00	-	395,577.00	-	-
2826	โฉนด	1295	3580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,550.00		1465	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	276.00	-	5,600.00	1,545,600.00	12	216,384.00	1,329,216.00	1,329,216.00	-	-	1,329,216.00	0.30
2827	โฉนด	3273	5421	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	27	595,056.00	757,344.00	788,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	42.85	8,050.00	-	27	-	-	-	338,019.654	-	338,019.654	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	57.15	8,050.00	-	27	-	-	-	450,824.346	-	450,824.346	0.02
2828	โฉนด	11305	18902	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
2829	น.ส.3ก		2576	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	28	0	0.00	11,200.00	300.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	3	2,898.00	93,702.00	117,402.00	-	-	117,402.00	0.02
2830	โฉนด	7749	13878	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	410.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	410.00	67,650.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	9	139,104.00	1,406,496.00	1,474,146.00	-	1,474,146.00	-	-
												1469	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	9	22,464.00	227,136.00	227,136.00	-	227,136.00	-	-
2831	น.ส.3ก		4042	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	82.00	282.00	3,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
2832	โฉนด	689	4416	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	45.00	1,945.00	380.00	739,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,100.00	-	739,100.00	-	-
2833	โฉนด	6515	11129	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	89.00	289.00	440.00	127,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,160.00	-	127,160.00	-	-
2834	โฉนด	7971	14977	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.30
2835	โฉนด	7490	13112	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.00	82.00	650.00	53,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	-	53,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 442 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	3197	6698	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	10.00	1,210.00	570.00	689,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	689,700.00	-	-	
					5	0	0	33.00	33.00	570.00	18,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,810.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,549.145	-	-	8,549.145	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.855	-	-	10,260.855	0.30	
2837	โฉนด	3605	6447	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	1470	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	51	1,468,800.00	259,200.00	267,300.00	-	267,300.00	-	-
					1	2	1	41.00	941.00	150.00	141,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150.00	-	141,150.00	-	-	
2838	โฉนด	7969	14982	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	63.00	163.00	980.00	159,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,740.00	-	-	159,740.00	0.30	
2839	โฉนด	4062	7096	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	30	1	29.00	12,129.00	270.00	3,274,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,274,830.00	-	3,274,830.00	-	-	
2840	โฉนด	4170	7438	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	1	18.00	3,318.00	410.00	1,360,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,380.00	-	1,360,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	1364	3359	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	2	98.00	5,898.00	380.00	2,241,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,240.00	-	2,241,240.00	-	-	
2842	โฉนด	7257	12160	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	72.00	1,072.00	940.00	1,007,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,680.00	-	1,007,680.00	-	-	
2843	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	510,048.00	-	-
2844	โฉนด	5401	8552	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	72.90	2,172.90	620.00	1,347,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,198.00	-	1,347,198.00	-	-	
2845	โฉนด	6487	11037	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	53.00	553.00	570.00	315,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,210.00	-	315,210.00	-	-	
2846	โฉนด	5437	8588	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	63.80	563.80	490.00	276,262.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,262.00	-	276,262.00	-	-	
2847	โฉนด	6489	11039	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	54.00	1,754.00	880.00	1,543,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,520.00	-	1,543,520.00	-	-	
2848	โฉนด	6488	11038	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	17.00	717.00	1,000.00	717,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	176,016.00	-	-	176,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 444 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2849	โฉนด	5432	8583	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	54.00	1,054.00	490.00	516,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,460.00	-	516,460.00	-	-	
2850	โฉนด	9322	16214	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	94.20	194.20	880.00	170,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,896.00	-	170,896.00	-	-	
					3	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	219,560.00	-	-	219,560.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	11	185,472.00	1,360,128.00	1,402,368.00	-	1,402,368.00	-	-
2851	โฉนด	8052	14299	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	99.00	1,299.00	830.00	1,078,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,170.00	-	1,078,170.00	-	-	
2852	โฉนด	8059	14306	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	394,128.00	-	394,128.00	-	-
2853	โฉนด	9759	16593	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	340,032.00	-	-
2854	โฉนด	8189	14436	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	397,677.00	-	-	397,677.00	0.02
					1	8	3	12.00	3,512.00	150.00	526,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2855	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1478	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	210.00	-	8,000.00	1,680,000.00	46	1,562,400.00	117,600.00	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2856	โฉนด	1837	3968	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	2	35,581.00	1,743,469.00	1,743,469.00	-	1,743,469.00	-	-
2857	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1480	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	21	276,480.00	587,520.00	591,570.00	-	587,520.00	4,050.00	0.02
2858	โฉนด	7972	14978	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30
2859	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2860	โฉนด	370	2667	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,050.00	1,835,400.00	11	220,248.00	1,615,152.00	1,700,902.00	-	1,700,902.00	-	-
2861	โฉนด	4415	10238	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	8.00	108.00	1,750.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
2862	โฉนด	4416	10239	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.00	57.00	1,750.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-
2863	โฉนด	5874	9286	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	490.00	10,290.00	1482	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	41	624,960.00	47,040.00	57,330.00	-	57,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 446 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	63.40	1,563.40	490.00	766,066.00	1483	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	27.00	-	2,200.00	59,400.00	21	55,242.00	4,158.00	770,224.00	-	770,224.00	-	-
2864	โฉนด	5309	8485	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	55.60	4,955.60	150.00	743,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,340.00	-	743,340.00	-	-
2865	โฉนด	8153	14400	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	904,176.00	-	904,176.00	-	-
2866	โฉนด	5310	8486	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	0	17.20	6,017.20	350.00	2,106,020.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	8.00	-	8,050.00	64,400.00	6	3,864.00	60,536.00	2,166,556.00	-	2,166,556.00	-	-
2867	โฉนด	7283	12186	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.00	92.00	1,750.00	161,000.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	595,700.00	-	595,700.00	-	-
2868	โฉนด	1420	4207	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	2	67.00	4,667.00	490.00	2,286,830.00	1487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	97,200.00	291,600.00	2,578,430.00	-	2,578,430.00	-	-
2869	โฉนด	1653	3469	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	1	65.00	5,765.00	270.00	1,556,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,550.00	-	1,556,550.00	-	-
2870	โฉนด	9578	16440	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	63.10	1,663.10	570.00	947,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,967.00	-	947,967.00	-	-
2871	โฉนด	9577	16439	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	19.00	319.00	500.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 447 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	10276	17275	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	7	85,652.00	1,137,948.00	1,137,948.00	-	1,137,948.00	-	-
2873	โฉนด	10086	17064	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2874	โฉนด	8000	14247	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	-	566,720.00	0.02
												1490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	56,880.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.02
												1491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	56,880.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.02
												1492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	56,880.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.02
												1493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	53,088.00	389,312.00	389,312.00	-	-	389,312.00	0.02
												1494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	53,088.00	389,312.00	389,312.00	-	-	389,312.00	0.02
												1495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	53,088.00	389,312.00	389,312.00	-	-	389,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 448 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2875	โฉนด	11387	19051	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	2	15,552.00	373,248.00	375,048.00	-	-	375,048.00	0.02	
2876	โฉนด	888	2776	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	76.00	3,776.00	150.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-		
2877	โฉนด	10479	17602	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	28	3	0.00	11,500.00	150.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-		
					2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	6	20,286.00	317,814.00	330,414.00	-	-	330,414.00	0.02	
2878	โฉนด	8414	14675	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	76.00	476.00	1,100.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	523,600.00	-	-		
2879	โฉนด	8413	14674	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	14.00	414.00	1,100.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-		
					2	0	0	14.00	14.00	1,100.00	15,400.00	1498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	11	51,840.00	380,160.00	395,560.00	-	-	395,560.00	-	-
2880	โฉนด	8418	14679	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	92.00	492.00	150.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 449 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2881	โฉนด	233	2061	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
2882	โฉนด	7284	12187	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	50	1,009,470.00	318,780.00	492,030.00	-	492,030.00	-	-
2883	โฉนด	7288	12191	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	10.00	1,610.00	150.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
2884	โฉนด	8417	14678	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-
2885	โฉนด	890	2778	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	2	88.00	6,688.00	150.00	1,003,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,200.00	-	1,003,200.00	-	-
2886	โฉนด	4184	7450	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	27	3	53.00	11,153.00	300.00	3,345,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,900.00	-	3,345,900.00	-	-
2887	โฉนด	4181	7541	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	21	2	91.00	8,691.00	380.00	3,302,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,302,580.00	-	3,302,580.00	-	-
2888	โฉนด	5392	8543	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	41.80	5,641.80	350.00	1,974,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,630.00	-	1,974,630.00	-	-
2889	โฉนด	5391	8542	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	29.50	2,729.50	570.00	1,555,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,815.00	-	1,555,815.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 450 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2890	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	589,040.00	-	586,040.00	3,000.00	0.02
2891	โฉนด	10245	17289	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	10.00	2,710.00	150.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-
2892	โฉนด	3486	6111	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	290.00		1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	31	803,712.00	741,888.00	741,888.00	-	741,888.00	-	-
2893	โฉนด	1466	4953	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	613,088.00	-	613,088.00	-	-
2894	โฉนด	1858	3987	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	3	75.00	6,375.00	150.00	956,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,250.00	-	956,250.00	-	-
2895	น.ส.3ก		1602	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.00	73.00	270.00	19,710.00	1504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	31	565,110.00	521,640.00	541,350.00	-	-	541,350.00	0.02
												1505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	167,440.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
												1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	31	125,580.00	115,920.00	115,920.00	-	-	115,920.00	0.02
												1507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	37	0	0.00	14,800.00	270.00	3,996,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,000.00	-	-	3,996,000.00	0.01		
2896	โฉนด	3179	5561	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	37.00	1,137.00	380.00	432,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,060.00	-	432,060.00	-	-		
2897	โฉนด	3108	4567	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	650.00	61,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	-	61,100.00	0.02		
					1	1	3	50.00	750.00	650.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-		
2898	โฉนด	9746	16580	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	55.00	1,755.00	150.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-		
2899	โฉนด	9744	16578	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	6.90	706.90	150.00	106,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,035.00	-	106,035.00	-	-		
2900	โฉนด	9750	16584	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	42.30	142.30	150.00	21,345.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,345.00	-	21,345.00	-	-		
2901	โฉนด	11437	19161	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	250.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-		
					2	0	1	52.40	152.40	250.00	38,100.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	612,870.00	-	612,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1509	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	21	34,944.00	74,256.00	74,256.00	-	74,256.00	-	-
2902	โฉนด	492	2788	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	80.00	3,880.00	150.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
2903	โฉนด	10401	19550	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	60.90	260.90	250.00	65,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,225.00	-	-	65,225.00	0.02
2904	โฉนด	11708	19980	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.40	39.40	1,000.00	39,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400.00	-	-	39,400.00	0.30
2905	โฉนด	5489	8931	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	90.50	1,890.50	490.00	926,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,345.00	-	926,345.00	-	-
2906	โฉนด	3110	4569	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	46	611,800.00	193,200.00	219,700.00	-	219,700.00	-	-
												1511	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	46	71,136.00	22,464.00	22,464.00	-	22,464.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	530.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	530.00	29,680.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	358,120.00	-	358,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2907	โฉนด	9054	15874	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	154,560.00	1,133,440.00	1,133,440.00	-	1,133,440.00	-	-
2908	โฉนด	902	3302	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	1,250.00	70,000.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,050.00	575,575.00	2	11,511.50	564,063.50	634,063.50	-	-	634,063.50	0.02
												1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	43	917,700.00	289,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
					1	34	1	86.00	13,786.00	1,250.00	17,232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,232,500.00	-	17,232,500.00	-	-
2909	โฉนด	7287	12190	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
2910	โฉนด	7282	12185	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	86.00	86.00	940.00	80,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,840.00	-	80,840.00	-	-
2911	โฉนด	9741	16575	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	43,470.00	318,780.00	320,580.00	-	-	320,580.00	0.02
					1	36	3	44.60	14,744.60	150.00	2,211,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,690.00	-	2,211,690.00	-	-
2912	โฉนด	9747	16581	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	86.20	1,486.20	150.00	222,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,930.00	-	222,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2913	โฉนด	9745	16579	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	3.10	1,203.10	150.00	180,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,465.00	-	180,465.00	-	-	
2914	โฉนด	9748	16582	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	47.70	547.70	150.00	82,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,155.00	-	82,155.00	-	-	
2915	โฉนด	9743	16577	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	3.80	403.80	150.00	60,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,570.00	-	60,570.00	-	-	
2916	โฉนด	9749	16583	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	64.10	364.10	150.00	54,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,615.00	-	54,615.00	-	-	
2917	โฉนด	8921	15662	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		1517	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	91	437,760.00	138,240.00	138,240.00	-	138,240.00	-	-
2918	น.ส.3ก		228	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	2	46.00	5,846.00	150.00	876,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,900.00	-	-	876,900.00	0.01	
2919	น.ส.3ก		227	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	3	0.00	5,900.00	150.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.01	
2920	น.ส.3ก		58	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	65.00	2,265.00	500.00	1,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,500.00	-	-	1,132,500.00	0.01	
2921	โฉนด	6628	11184	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	854,580.00	-	-	854,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00	1519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,988,560.00	-	-	1,988,560.00	0.02
												1520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,946,560.00	-	-	1,946,560.00	0.02
												1521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,946,560.00	-	-	1,946,560.00	0.02
												1522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,946,560.00	-	-	1,946,560.00	0.02
					1	4	0	69.00	1,669.00	150.00	250,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350.00	-	-	250,350.00	0.01
2922	โฉนด	6631	11187	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	3	63.00	5,563.00	150.00	834,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,450.00	-	-	834,450.00	0.01
					3	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00	1523	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	364.00	-	7,200.00	2,620,800.00	12	366,912.00	2,253,888.00	2,282,688.00	-	-	2,282,688.00	0.30
												1524	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	11	56,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.30
												1525	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,600.00	457,600.00	11	54,912.00	402,688.00	402,688.00	-	-	402,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	141,680.00	-	-	141,680.00	0.30
												1527	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	11	8,736.00	64,064.00	64,064.00	-	-	64,064.00	0.30
					2	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00	1528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,967,560.00	-	-	1,967,560.00	0.02
												1529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,946,560.00	-	-	1,946,560.00	0.02
2923	โฉนด	827	2601	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	6	2	86.00	2,686.00	150.00	402,900.00	1530	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,375.00	-	3,500.00	4,812,500.00	11	577,500.00	4,235,000.00	4,637,900.00	-	-	4,637,900.00	0.30
												1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	154,560.00	1,133,440.00	1,133,440.00	-	-	1,133,440.00	0.30
												1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	154,560.00	1,133,440.00	1,133,440.00	-	-	1,133,440.00	0.30
2924	โฉนด	6643	11199	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	3	88.00	7,188.00	690.00	4,959,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,959,720.00	-	-	4,959,720.00	0.01
2925	โฉนด	6653	11209	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	47	1	25.00	18,925.00	150.00	2,838,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,750.00	-	-	2,838,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 457 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2926	โฉนด	6325	10851	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	25	3	35.00	10,335.00	150.00	1,550,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,250.00	-	-	1,550,250.00	0.01	
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
2927	โฉนด	6375	10902	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
					1	24	3	63.00	9,963.00	150.00	1,494,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,450.00	-	-	1,494,450.00	0.01	
2928	โฉนด	6352	10879	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	26	1	88.00	10,588.00	150.00	1,588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,200.00	-	-	1,588,200.00	0.01	
2929	โฉนด	6350	10877	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	26	0	3.00	10,403.00	150.00	1,560,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,450.00	-	-	1,560,450.00	0.01	
2930	โฉนด	6324	10850	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	25	1	59.00	10,159.00	150.00	1,523,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,850.00	-	-	1,523,850.00	0.01	
2931	โฉนด	6642	11198	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	31.00	2,531.00	590.00	1,493,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,290.00	-	-	1,493,290.00	0.01	
2932	โฉนด	6634	11190	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	5	0	45.00	2,045.00	150.00	306,750.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	590,110.00	-	-	590,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
												1537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
												1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
2933	โฉนด	6633	11189	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	503,110.00	-	-	503,110.00	0.02
												1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
												1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
												1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
2934	โฉนด	2186	4605	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	21	3	26.00	8,726.00	150.00	1,308,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,900.00	-	-	1,308,900.00	0.01
2935	โฉนด	6380	10907	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	21	0	9.00	8,409.00	150.00	1,261,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,350.00	-	-	1,261,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 459 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2936	โฉนด	6646	11202	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	18	2	48.00	7,448.00	150.00	1,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.01	
2937	โฉนด	6289	10815	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	2	30.00	7,030.00	150.00	1,054,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,500.00	-	-	1,054,500.00	0.01	
2938	โฉนด	6281	10807	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	1	73.00	6,573.00	150.00	985,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,950.00	-	-	985,950.00	0.01	
2939	โฉนด	6354	10881	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	15	3	26.00	6,326.00	150.00	948,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,900.00	-	-	948,900.00	0.01	
2940	โฉนด	6647	11203	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	15	3	11.00	6,311.00	150.00	946,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,650.00	-	-	946,650.00	0.01	
2941	โฉนด	6278	10804	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	1	29.00	6,129.00	150.00	919,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,350.00	-	-	919,350.00	0.01	
2942	โฉนด	2192	5215	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	0	53.00	6,053.00	150.00	907,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,950.00	-	-	907,950.00	0.01	
2943	โฉนด	2164	4285	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	1	5.00	5,705.00	150.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	-	855,750.00	0.01	
2944	โฉนด	6287	10813	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	1	3.00	5,303.00	150.00	795,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,450.00	-	-	795,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2945	โฉนด	6353	10880	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	0	47.00	5,247.00	150.00	787,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,050.00	-	-	787,050.00	0.01	
2946	โฉนด	6378	10905	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	0	25.00	5,225.00	150.00	783,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,750.00	-	-	783,750.00	0.01	
2947	โฉนด	2185	4599	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	3	40.00	3,940.00	150.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.01	
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
2948	โฉนด	6379	10906	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	2	98.00	5,098.00	150.00	764,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,700.00	-	-	764,700.00	0.01	
2949	โฉนด	6291	10817	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	2	46.00	5,046.00	150.00	756,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,900.00	-	-	756,900.00	0.01	
2950	โฉนด	2191	4604	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	2	43.00	5,043.00	150.00	756,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,450.00	-	-	756,450.00	0.01	
2951	โฉนด	6279	10805	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	35.00	4,935.00	150.00	740,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,250.00	-	-	740,250.00	0.01	
2952	โฉนด	2184	4601	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	1	25.00	4,925.00	150.00	738,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,750.00	-	-	738,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 461 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2953	โฉนด	6381	10908	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	0	21.00	4,821.00	150.00	723,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	-	723,150.00	0.01	
2954	โฉนด	6355	10882	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	0	16.00	4,816.00	150.00	722,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	-	722,400.00	0.01	
2955	โฉนด	6636	11192	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	3	18.00	4,718.00	150.00	707,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,700.00	-	-	707,700.00	0.01	
2956	โฉนด	6323	10849	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	2	31.00	4,631.00	150.00	694,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,650.00	-	-	694,650.00	0.01	
2957	โฉนด	6290	10816	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	2	9.00	4,609.00	150.00	691,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,350.00	-	-	691,350.00	0.01	
2958	โฉนด	6280	10806	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	92.00	4,592.00	150.00	688,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	-	688,800.00	0.01	
2959	โฉนด	2165	4609	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	1	27.00	4,127.00	150.00	619,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,050.00	-	-	619,050.00	0.01	
2960	โฉนด	2187	4603	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	40.00	2,840.00	150.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.01	
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 462 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	6365	10892	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	82.00	3,782.00	150.00	567,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	-	567,300.00	0.01	
2962	โฉนด	6376	10903	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	69.00	3,769.00	150.00	565,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,350.00	-	-	565,350.00	0.01	
2963	โฉนด	6374	10901	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	9.00	2,409.00	150.00	361,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350.00	-	-	361,350.00	0.01	
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
2964	โฉนด	6377	10904	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	92.00	3,592.00	150.00	538,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	-	538,800.00	0.01	
2965	โฉนด	2166	4286	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	3	83.00	3,583.00	150.00	537,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,450.00	-	-	537,450.00	0.01	
2966	โฉนด	6150	10676	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	69.00	3,469.00	150.00	520,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,350.00	-	-	520,350.00	0.01	
2967	โฉนด	6645	11201	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	58.00	3,458.00	150.00	518,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	-	518,700.00	0.01	
2968	โฉนด	6286	10812	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	76.00	3,276.00	150.00	491,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 463 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	โฉนด	6648	11204	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	2	31.00	3,031.00	150.00	454,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,650.00	-	-	454,650.00	0.01	
2970	โฉนด	6639	11195	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	57.00	2,957.00	150.00	443,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,550.00	-	-	443,550.00	0.01	
2971	โฉนด	6652	11208	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	16.00	2,516.00	150.00	377,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.01	
2972	โฉนด	6637	11193	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01	
2973	โฉนด	6644	11200	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	21.00	2,321.00	150.00	348,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150.00	-	-	348,150.00	0.01	
2974	โฉนด	6360	10887	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	-	149,250.00	0.01	
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
2975	โฉนด	6351	10878	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	94.00	2,194.00	150.00	329,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,100.00	-	-	329,100.00	0.01	
2976	โฉนด	6632	11188	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	5	1	86.00	2,186.00	150.00	327,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	-	327,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 464 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2977	โฉนด	6147	10673	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	178,150.00	-	-	178,150.00	0.30
					1	2	1	17.00	917.00	150.00	137,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,550.00	-	-	137,550.00	0.01	
2978	โฉนด	840	2612	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	78.00	2,078.00	150.00	311,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,700.00	-	-	311,700.00	0.01	
2979	โฉนด	839	2611	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	87.00	1,987.00	150.00	298,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,050.00	-	-	298,050.00	0.01	
2980	โฉนด	6640	11196	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	58.00	1,958.00	150.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01	
2981	โฉนด	6300	10826	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	60.00	1,860.00	150.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.01	
2982	โฉนด	826	2600	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	27.00	1,827.00	150.00	274,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,050.00	-	-	274,050.00	0.01	
2983	โฉนด	6348	10875	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	96.00	1,796.00	150.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.01	
2984	โฉนด	6283	10809	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	29.00	1,729.00	150.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	-	259,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 465 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2985	โฉนด	6654	11210	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	9.00	1,709.00	150.00	256,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,350.00	-	-	256,350.00	0.01	
2986	โฉนด	6638	11194	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	91.00	1,691.00	150.00	253,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,650.00	-	-	253,650.00	0.01	
2987	โฉนด	2189	4600	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	81.00	1,681.00	150.00	252,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,150.00	-	-	252,150.00	0.01	
2988	โฉนด	2190	5214	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	25.00	1,625.00	150.00	243,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	-	243,750.00	0.01	
2989	โฉนด	6315	10841	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	67.00	1,567.00	150.00	235,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050.00	-	-	235,050.00	0.01	
2990	โฉนด	6142	10668	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	63.00	1,563.00	150.00	234,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450.00	-	-	234,450.00	0.01	
2991	โฉนด	6282	10808	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	54.00	1,554.00	150.00	233,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	-	233,100.00	0.01	
2992	โฉนด	820	2594	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	18.00	1,518.00	150.00	227,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	-	227,700.00	0.01	
2993	โฉนด	841	2613	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	46.00	1,446.00	150.00	216,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	-	216,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 466 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	6310	10836	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.01	
2995	โฉนด	825	2599	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	61.00	1,361.00	150.00	204,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,150.00	-	-	204,150.00	0.01	
2996	โฉนด	6322	10848	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	14.00	1,314.00	150.00	197,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.01	
2997	โฉนด	824	2598	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	-	192,900.00	0.01	
2998	โฉนด	6299	10825	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	76.00	1,276.00	150.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.01	
2999	โฉนด	6349	10876	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	76.00	1,276.00	150.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.01	
3000	โฉนด	6121	10647	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	73.00	1,273.00	150.00	190,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950.00	-	-	190,950.00	0.01	
3001	โฉนด	6292	10818	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	51.00	1,251.00	150.00	187,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	-	187,650.00	0.01	
3002	โฉนด	6651	11207	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	-	187,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 467 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	6314	10840	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.01	
3004	โฉนด	6313	10839	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	-	184,350.00	0.01	
3005	โฉนด	6312	10838	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	17.00	1,217.00	150.00	182,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,550.00	-	-	182,550.00	0.01	
3006	โฉนด	6311	10837	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	5.00	1,205.00	150.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	-	180,750.00	0.01	
3007	โฉนด	6288	10814	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	93.00	1,193.00	150.00	178,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950.00	-	-	178,950.00	0.01	
3008	โฉนด	823	2597	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	59.00	1,159.00	150.00	173,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850.00	-	-	173,850.00	0.01	
3009	โฉนด	6113	10639	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	56.00	1,156.00	150.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.01	
3010	โฉนด	6373	10900	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	13.00	1,113.00	150.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.01	
3011	โฉนด	6184	10710	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	5.00	1,105.00	150.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 468 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3012	โฉนด	6114	10640	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	92.00	1,092.00	150.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.01	
3013	โฉนด	6635	11191	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	62.00	1,062.00	150.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	-	159,300.00	0.01	
3014	โฉนด	6115	10641	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	52.00	1,052.00	150.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.01	
3015	โฉนด	6251	10777	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	41.00	1,041.00	150.00	156,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150.00	-	-	156,150.00	0.01	
3016	โฉนด	6178	10704	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	34.00	1,034.00	150.00	155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	-	155,100.00	0.01	
3017	โฉนด	6183	10709	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01	
3018	โฉนด	6181	10707	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	18.00	1,018.00	150.00	152,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700.00	-	-	152,700.00	0.01	
3019	โฉนด	6182	10708	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	14.00	1,014.00	150.00	152,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	-	152,100.00	0.01	
3020	โฉนด	6116	10642	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	-	151,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 469 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3021	โฉนด	6362	10889	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.01
3022	โฉนด	6629	11185	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	84.00	984.00	150.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.01
3023	โฉนด	6143	10669	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	80.00	980.00	150.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01
3024	โฉนด	6361	10888	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	79.00	979.00	150.00	146,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850.00	-	-	146,850.00	0.01
3025	โฉนด	6117	10643	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	74.00	974.00	150.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	-	146,100.00	0.01
3026	โฉนด	6332	10858	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	-	145,050.00	0.01
3027	โฉนด	6630	11186	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	-	143,850.00	0.01
3028	โฉนด	6297	10823	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	-	143,700.00	0.01
3029	โฉนด	6145	10671	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	56.00	956.00	150.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 470 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3030	โฉนด	6262	10788	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	48.00	948.00	150.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.01	
3031	โฉนด	6201	10727	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	47.00	947.00	150.00	142,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,050.00	-	-	142,050.00	0.01	
3032	โฉนด	6320	10846	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.01	
3033	โฉนด	6301	10827	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	42.00	942.00	150.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	-	141,300.00	0.01	
3034	โฉนด	6146	10672	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01	
3035	โฉนด	6118	10644	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.01	
3036	โฉนด	6127	10653	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	26.00	926.00	150.00	138,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	-	138,900.00	0.01	
3037	โฉนด	6144	10670	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	24.00	924.00	150.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.01	
3038	โฉนด	6321	10847	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	19.00	919.00	150.00	137,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850.00	-	-	137,850.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3039	โฉนด	6342	10869	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	11.00	911.00	150.00	136,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650.00	-	-	136,650.00	0.01	
3040	โฉนด	6343	10870	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	11.00	911.00	150.00	136,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650.00	-	-	136,650.00	0.01	
3041	โฉนด	6202	10728	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	10.00	910.00	150.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.01	
3042	โฉนด	6344	10871	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	10.00	910.00	150.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.01	
3043	โฉนด	6345	10872	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	9.00	909.00	150.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	-	136,350.00	0.01	
3044	โฉนด	6159	10685	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	9.00	909.00	150.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	-	136,350.00	0.01	
3045	โฉนด	6346	10873	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	8.00	908.00	150.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.01	
3046	โฉนด	6285	10811	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	8.00	908.00	150.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.01	
3047	โฉนด	6148	10674	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	-	136,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 472 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3048	โฉนด	6372	10899	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	-	136,050.00	0.01	
3049	โฉนด	6180	10706	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.01	
3050	โฉนด	6259	10785	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
3051	โฉนด	6260	10786	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01	
3052	โฉนด	6119	10645	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	95.00	895.00	150.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	-	134,250.00	0.01	
3053	โฉนด	6364	10891	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	95.00	895.00	150.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	-	134,250.00	0.01	
3054	โฉนด	6261	10787	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	-	133,950.00	0.01	
3055	โฉนด	6132	10658	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	92.00	892.00	150.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.01	
3056	โฉนด	6149	10675	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	91.00	891.00	150.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	-	133,650.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 473 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3057	โฉนด	6316	10842	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	91.00	891.00	150.00	133,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	-	133,650.00	0.01	
3058	โฉนด	6317	10843	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.01	
3059	โฉนด	6318	10844	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	89.00	889.00	150.00	133,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	-	133,350.00	0.01	
3060	โฉนด	6319	10845	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	89.00	889.00	150.00	133,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	-	133,350.00	0.01	
3061	โฉนด	6120	10646	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	86.00	886.00	150.00	132,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	-	132,900.00	0.01	
3062	โฉนด	6371	10898	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.01	
3063	โฉนด	6133	10659	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.01	
3064	โฉนด	6229	10755	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	81.00	881.00	150.00	132,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150.00	-	-	132,150.00	0.01	
3065	โฉนด	6298	10824	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3066	โฉนด	6263	10789	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	79.00	879.00	150.00	131,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850.00	-	-	131,850.00	0.01	
3067	โฉนด	6363	10890	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	78.00	878.00	150.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	-	131,700.00	0.01	
3068	โฉนด	6222	10748	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	76.00	876.00	150.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.01	
3069	โฉนด	6284	10810	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.01	
3070	โฉนด	6264	10790	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.01	
3071	โฉนด	6221	10747	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	69.00	869.00	150.00	130,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350.00	-	-	130,350.00	0.01	
3072	โฉนด	6247	10773	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	68.00	868.00	150.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.01	
3073	โฉนด	6104	10630	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	-	129,750.00	0.01	
3074	โฉนด	6265	10791	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	61.00	861.00	150.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	-	129,150.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 475 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	โฉนด	6141	10667	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	55.00	855.00	150.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.01	
3076	โฉนด	6370	10897	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	-	127,650.00	0.01	
3077	โฉนด	6131	10657	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	-	127,050.00	0.01	
3078	โฉนด	6137	10663	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	46.00	846.00	150.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	-	126,900.00	0.01	
3079	โฉนด	6223	10749	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.01	
3080	โฉนด	6193	10719	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	-	126,450.00	0.01	
3081	โฉนด	2188	4602	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	-	126,450.00	0.01	
3082	โฉนด	6369	10896	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01	
3083	โฉนด	6194	10720	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	37.00	837.00	150.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	-	125,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 476 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โฉนด	6210	10736	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	35.00	835.00	150.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	-	125,250.00	0.01	
3085	โฉนด	6248	10774	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	34.00	834.00	150.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	-	125,100.00	0.01	
3086	โฉนด	6129	10655	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	32.00	832.00	150.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01	
3087	โฉนด	6195	10721	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	-	124,650.00	0.01	
3088	โฉนด	6258	10784	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.01	
3089	โฉนด	6196	10722	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.01	
3090	โฉนด	6197	10723	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	18.00	818.00	150.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	-	122,700.00	0.01	
3091	โฉนด	6134	10660	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	-	122,250.00	0.01	
3092	โฉนด	6168	10694	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	-	122,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 477 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	โฉนด	6368	10895	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.01	
3094	โฉนด	6224	10750	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	12.00	812.00	150.00	121,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.01	
3095	โฉนด	6198	10724	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	11.00	811.00	150.00	121,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	-	121,650.00	0.01	
3096	โฉนด	6199	10725	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	5.00	805.00	150.00	120,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.01	
3097	โฉนด	6249	10775	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	-	120,150.00	0.01	
3098	โฉนด	6200	10726	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	99.00	799.00	150.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	-	119,850.00	0.01	
3099	โฉนด	6135	10661	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	88.00	788.00	150.00	118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.01	
3100	โฉนด	6367	10894	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	88.00	788.00	150.00	118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.01	
3101	โฉนด	6167	10693	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	88.00	788.00	150.00	118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 478 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3102	โฉนด	6359	10886	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	-	118,050.00	0.01	
3103	โฉนด	6186	10712	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.01	
3104	โฉนด	6225	10751	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	81.00	781.00	150.00	117,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150.00	-	-	117,150.00	0.01	
3105	โฉนด	6203	10729	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	75.00	775.00	150.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	-	116,250.00	0.01	
3106	โฉนด	6209	10735	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	-	115,650.00	0.01	
3107	โฉนด	6220	10746	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	-	115,650.00	0.01	
3108	โฉนด	6266	10792	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	-	115,050.00	0.01	
3109	โฉนด	6151	10677	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	-	115,050.00	0.01	
3110	โฉนด	6250	10776	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	-	115,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 479 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3111	โฉนด	6366	10893	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	62.00	762.00	150.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	-	114,300.00	0.01	
3112	โฉนด	6166	10692	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	62.00	762.00	150.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	-	114,300.00	0.01	
3113	โฉนด	6128	10654	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	60.00	760.00	150.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01	
3114	โฉนด	6347	10874	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	56.00	756.00	150.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.01	
3115	โฉนด	6083	10609	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	55.00	755.00	150.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	-	113,250.00	0.01	
3116	โฉนด	6309	10835	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01	
3117	โฉนด	6226	10752	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	49.00	749.00	150.00	112,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350.00	-	-	112,350.00	0.01	
3118	โฉนด	6187	10713	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	48.00	748.00	150.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.01	
3119	โฉนด	6204	10730	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	48.00	748.00	150.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 480 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3120	โฉนด	6152	10678	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	43.00	743.00	150.00	111,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450.00	-	-	111,450.00	0.01	
3121	โฉนด	6165	10691	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	35.00	735.00	150.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.01	
3122	โฉนด	6130	10656	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	29.00	729.00	150.00	109,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	-	109,350.00	0.01	
3123	โฉนด	6205	10731	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	
3124	โฉนด	6153	10679	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	-	107,850.00	0.01	
3125	โฉนด	6122	10648	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	18.00	718.00	150.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	-	107,700.00	0.01	
3126	โฉนด	6227	10753	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	17.00	717.00	150.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	-	107,550.00	0.01	
3127	โฉนด	6188	10714	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	-	107,100.00	0.01	
3128	โฉนด	6164	10690	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	8.00	708.00	150.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	6179	10705	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	2.00	702.00	150.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.01	
3130	โฉนด	6154	10680	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	96.00	696.00	150.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.01	
3131	โฉนด	6206	10732	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.01	
3132	โฉนด	6088	10614	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	88.00	688.00	150.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.01	
3133	โฉนด	6231	10757	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	-	103,050.00	0.01	
3134	โฉนด	6160	10686	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	-	103,050.00	0.01	
3135	โฉนด	6228	10754	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	85.00	685.00	150.00	102,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750.00	-	-	102,750.00	0.01	
3136	โฉนด	6185	10711	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	-	102,450.00	0.01	
3137	โฉนด	6163	10689	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	-	102,150.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 482 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3138	โฉนด	6189	10715	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01	
3139	โฉนด	6155	10681	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	72.00	672.00	150.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.01	
3140	โฉนด	6267	10793	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01	
3141	โฉนด	6123	10649	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	66.00	666.00	150.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	-	99,900.00	0.01	
3142	โฉนด	6207	10733	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	64.00	664.00	150.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01	
3143	โฉนด	6112	10638	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	-	98,850.00	0.01	
3144	โฉนด	6308	10834	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	57.00	657.00	150.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	-	98,550.00	0.01	
3145	โฉนด	6087	10613	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	55.00	655.00	150.00	98,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	-	98,250.00	0.01	
3146	โฉนด	6162	10688	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	54.00	654.00	150.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3147	โฉนด	6307	10833	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	53.00	653.00	150.00	97,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	-	97,950.00	0.01	
3148	โฉนด	6230	10756	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	-	97,650.00	0.01	
3149	โฉนด	6296	10822	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	50.00	650.00	150.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.01	
3150	โฉนด	6218	10744	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	-	97,350.00	0.01	
3151	โฉนด	6306	10832	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	-	97,350.00	0.01	
3152	โฉนด	6219	10745	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	-	97,350.00	0.01	
3153	โฉนด	6216	10742	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.01	
3154	โฉนด	6217	10743	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.01	
3155	โฉนด	6156	10682	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3156	โฉนด	6215	10741	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	-	97,050.00	0.01	
3157	โฉนด	6214	10740	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	-	97,050.00	0.01	
3158	โฉนด	6190	10716	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	46.00	646.00	150.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.01	
3159	โฉนด	6212	10738	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	46.00	646.00	150.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.01	
3160	โฉนด	6213	10739	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	46.00	646.00	150.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.01	
3161	โฉนด	6305	10831	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	-	96,750.00	0.01	
3162	โฉนด	6304	10830	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	41.00	641.00	150.00	96,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	-	96,150.00	0.01	
3163	โฉนด	6295	10821	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
3164	โฉนด	6208	10734	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3165	โฉนด	6303	10829	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.01	
3166	โฉนด	6302	10828	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	33.00	633.00	150.00	94,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	-	94,950.00	0.01	
3167	โฉนด	6357	10884	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	31.00	631.00	150.00	94,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	-	94,650.00	0.01	
3168	โฉนด	6294	10820	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01	
3169	โฉนด	6246	10772	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,350.00	-	-	94,350.00	0.01	
3170	โฉนด	6138	10664	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.01	
3171	โฉนด	6358	10885	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.01	
3172	โฉนด	6161	10687	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.01	
3173	โฉนด	6085	10611	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	26.00	626.00	150.00	93,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3174	โฉนด	6157	10683	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.01	
3175	โฉนด	6086	10612	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.01	
3176	โฉนด	6293	10819	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	19.00	619.00	150.00	92,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850.00	-	-	92,850.00	0.01	
3177	โฉนด	6124	10650	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	14.00	614.00	150.00	92,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	-	92,100.00	0.01	
3178	โฉนด	6191	10717	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	12.00	612.00	150.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	-	91,800.00	0.01	
3179	โฉนด	6211	10737	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.01	
3180	โฉนด	6158	10684	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	1.00	601.00	150.00	90,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,150.00	-	-	90,150.00	0.01	
3181	โฉนด	6139	10665	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	-	89,850.00	0.01	
3182	โฉนด	6136	10662	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	98.00	598.00	150.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	-	89,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	6256	10782	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01	
3184	โฉนด	6091	10617	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	77.00	577.00	150.00	86,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550.00	-	-	86,550.00	0.01	
3185	โฉนด	6140	10666	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	-	85,650.00	0.01	
3186	โฉนด	6245	10771	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	-	85,650.00	0.01	
3187	โฉนด	6125	10651	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	-	84,450.00	0.01	
3188	โฉนด	6234	10760	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	59.00	559.00	150.00	83,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	-	83,850.00	0.01	
3189	โฉนด	6257	10783	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	56.00	556.00	150.00	83,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	-	83,400.00	0.01	
3190	โฉนด	6238	10764	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	39.00	539.00	150.00	80,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	-	80,850.00	0.01	
3191	โฉนด	6107	10633	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	34.00	534.00	150.00	80,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 488 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3192	โฉนด	6170	10696	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.01	
3193	โฉนด	6171	10697	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.01	
3194	โฉนด	6126	10652	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	-	78,900.00	0.01	
3195	โฉนด	6172	10698	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	-	78,450.00	0.01	
3196	โฉนด	6105	10631	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.01	
3197	โฉนด	6173	10699	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	18.00	518.00	150.00	77,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	-	77,700.00	0.01	
3198	โฉนด	6108	10634	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	17.00	517.00	150.00	77,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	-	77,550.00	0.01	
3199	โฉนด	6236	10762	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01	
3200	โฉนด	6244	10770	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	14.00	514.00	150.00	77,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	-	77,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 489 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3201	โฉนด	6084	10610	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	-	76,950.00	0.01	
3202	โฉนด	6174	10700	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	-	76,950.00	0.01	
3203	โฉนด	6175	10701	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.01	
3204	โฉนด	6106	10632	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.01	
3205	โฉนด	6176	10702	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.01	
3206	โฉนด	6177	10703	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	-	74,850.00	0.01	
3207	โฉนด	6240	10766	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	-	74,850.00	0.01	
3208	โฉนด	6109	10635	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	-	74,850.00	0.01	
3209	โฉนด	6239	10765	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 490 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3210	โฉนด	6097	10623	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	86.00	486.00	150.00	72,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.01	
3211	โฉนด	6232	10758	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	-	72,600.00	0.01	
3212	โฉนด	6243	10769	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	-	72,600.00	0.01	
3213	โฉนด	6098	10624	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	-	72,600.00	0.01	
3214	โฉนด	6242	10768	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	83.00	483.00	150.00	72,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	-	72,450.00	0.01	
3215	โฉนด	6099	10625	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	-	72,300.00	0.01	
3216	โฉนด	6100	10626	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	-	72,150.00	0.01	
3217	โฉนด	6110	10636	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	-	72,150.00	0.01	
3218	โฉนด	6328	10854	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 491 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3219	โฉนด	6101	10627	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	-	71,850.00	0.01	
3220	โฉนด	6327	10853	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	-	71,850.00	0.01	
3221	โฉนด	6102	10628	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	-	71,550.00	0.01	
3222	โฉนด	6326	10852	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	-	71,550.00	0.01	
3223	โฉนด	6096	10622	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.01	
3224	โฉนด	6103	10629	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.01	
3225	โฉนด	6241	10767	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	-	70,950.00	0.01	
3226	โฉนด	6089	10615	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	72.00	472.00	150.00	70,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.01	
3227	โฉนด	6655	11211	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	68.00	468.00	150.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 492 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3228	โฉนด	6356	10883	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	-	70,050.00	0.01	
3229	โฉนด	6192	10718	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.01	
3230	โฉนด	6111	10637	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.01	
3231	โฉนด	6169	10695	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.01	
3232	โฉนด	6095	10621	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	-	68,850.00	0.01	
3233	โฉนด	6254	10780	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	55.00	455.00	150.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01	
3234	โฉนด	6253	10779	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	48.00	448.00	150.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.01	
3235	โฉนด	837	3162	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	47.00	447.00	150.00	67,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.01	
3236	โฉนด	6094	10620	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	-	66,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 493 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3237	โฉนด	6252	10778	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01	
3238	โฉนด	6255	10781	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	35.00	435.00	150.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.01	
3239	โฉนด	6093	10619	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.01	
3240	โฉนด	6272	10798	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.01	
3241	โฉนด	6273	10799	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.01	
3242	โฉนด	6233	10759	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	-	62,100.00	0.01	
3243	โฉนด	6092	10618	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.01	
3244	โฉนด	6090	10616	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.00	402.00	150.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.01	
3245	โฉนด	6235	10761	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3246	โฉนด	6650	11206	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	83.00	383.00	150.00	57,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	-	57,450.00	0.01	
3247	โฉนด	6274	10800	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	62.00	362.00	150.00	54,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	-	54,300.00	0.01	
3248	โฉนด	6237	10763	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	48.00	348.00	150.00	52,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.01	
3249	โฉนด	6275	10801	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	27.00	327.00	150.00	49,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050.00	-	-	49,050.00	0.01	
3250	โฉนด	6383	10910	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.01	
3251	โฉนด	6276	10802	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.01	
3252	โฉนด	6384	10911	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	86.00	286.00	150.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.01	
3253	โฉนด	6385	10912	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	75.00	275.00	150.00	41,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.01	
3254	โฉนด	6389	10916	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 495 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3255	โฉนด	6386	10913	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01	
3256	โฉนด	6277	10803	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	-	38,550.00	0.01	
3257	โฉนด	6387	10914	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.01	
3258	โฉนด	6388	10915	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	42.00	242.00	150.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.01	
3259	โฉนด	6268	10794	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	39.00	239.00	150.00	35,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850.00	-	-	35,850.00	0.01	
3260	โฉนด	6649	11205	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.01	
3261	โฉนด	6382	10909	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	-	22,350.00	0.01	
3262	น.ส.3ก		6890	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	96.00	2,096.00	150.00	314,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	-	314,400.00	0.01	
3263	น.ส.3ก		4166	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	3.00	1,603.00	150.00	240,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	-	240,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 496 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3264	น.ส.3ก		2639	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	97.00	3,197.00	150.00	479,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,550.00	-	-	479,550.00	0.01	
3265	น.ส.3ก		1381	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
3266	น.ส.3ก		3967	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	84.00	2,584.00	150.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.01	
3267	น.ส.3ก		2624	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	40.00	3,240.00	150.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01	
3268	น.ส.3ก		533	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	1	28.00	2,528.00	150.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.01	
3269	น.ส.3ก		1376	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	25	2	30.00	10,230.00	150.00	1,534,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.30	
3270	น.ส.3ก		2270	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	1	52.00	952.00	1,700.00	1,618,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,400.00	-	-	1,618,400.00	0.30	
3271	โฉนด	8783	15643	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.00	83.00	1,750.00	145,250.00	1548	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	16	28,028.00	99,372.00	244,622.00	-	244,622.00	-	-
					3	0	1	25.00	125.00	1,750.00	218,750.00	1549	โรงงาน	ตึก	3	494.00	-	6,250.00	3,087,500.00	16	679,250.00	2,408,250.00	2,627,000.00	-	-	2,627,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 497 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					5	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	16	1,062,600.00	3,767,400.00	4,029,900.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	13.33	8,050.00	-	16	-	-	-	-	537,185.67	-	537,185.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	520.00	86.67	8,050.00	-	16	-	-	-	-	3,492,714.33	3,492,714.33	-	-
3272	โฉนด	3550	7368	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	19	2	81.00	7,881.00	620.00	4,886,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,886,220.00	-	4,886,220.00	-	-	
3273	โฉนด	3874	7397	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	51.00	451.00	850.00	383,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,350.00	-	383,350.00	-	-	
3274	โฉนด	5388	8539	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	15.80	715.80	150.00	107,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,370.00	-	107,370.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1551	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	21	448,000.00	112,000.00	114,700.00	-	114,700.00	-	-	
3275	โฉนด	10365	17455	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	1	6.60	1,706.60	230.00	392,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,518.00	-	392,518.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140.00	-	4,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3276	โฉนด	624	3565	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		1552	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	6	129,600.00	518,400.00	518,400.00	-	518,400.00	-	-
3277	โฉนด	2408	4025	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	26	1	55.00	10,555.00	300.00	3,166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,500.00	-	3,166,500.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1553	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	361.00	-	8,000.00	2,888,000.00	42	2,454,800.00	433,200.00	460,500.00	-	460,500.00	-	-
3278	โฉนด	2730	5508	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	25	2	37.00	10,237.00	150.00	1,535,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,550.00	-	1,535,550.00	-	-
3279	โฉนด	9052	15872	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	7	99,176.00	1,317,624.00	1,317,624.00	-	1,317,624.00	-	-
												1555	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	6,050.00	36,300.00	4	1,452.00	34,848.00	34,848.00	-	-	34,848.00	0.30
3280	โฉนด	459	3286	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00	1556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	51	994,500.00	175,500.00	201,450.00	-	201,450.00	-	-
3281	โฉนด	451	3850	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
3282	โฉนด	10760	18028	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	8.00	108.00	150.00	16,200.00	1557	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	62,064.00	-	62,064.00	-	-
3283	โฉนด	8931	15649	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02	
3284	โฉนด	2409	4113	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	23.40	1,323.40	490.00	648,466.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,466.00	-	648,466.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	490.00	20,580.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	940,212.00	-	940,212.00	-	-
3285	โฉนด	10311	17356	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	84.50	1,484.50	150.00	222,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,675.00	-	222,675.00	-	-	
3286	โฉนด	10310	17355	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	42.30	1,242.30	150.00	186,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,345.00	-	186,345.00	-	-	
3287	โฉนด	10250	17294	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	10.00	2,710.00	150.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-	
3288	โฉนด	3928	6984	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	69	3	79.60	27,979.60	270.00	7,554,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,554,492.00	-	7,554,492.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 500 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3289	โฉนด	7196	12034	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	91.00	1,691.00	380.00	642,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,580.00	-	642,580.00	-	-	
					2	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00	1559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,000.00	3,328,000.00	61	2,529,280.00	798,720.00	842,800.00	-	842,800.00	-	-
												1560	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	13	66,560.00	349,440.00	349,440.00	-	349,440.00	-	-
3290	โฉนด	11590	19524	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	21	1	92.50	8,592.50	150.00	1,288,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,875.00	-	1,288,875.00	-	-	
3291	โฉนด	3927	7411	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	1561	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	11	92,160.00	675,840.00	698,400.00	-	-	698,400.00	0.02
					1	0	3	40.00	340.00	940.00	319,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,600.00	-	319,600.00	-	-	
3292	โฉนด	3925	7067	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.00	98.00	650.00	63,700.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	318,724.00	-	-	318,724.00	0.02
3293	น.ส.3ก		2298	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	560.00	17,920.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	2	20,286.00	994,014.00	1,011,934.00	-	-	1,011,934.00	0.02
					1	10	3	80.00	4,380.00	560.00	2,452,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,800.00	-	-	2,452,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 501 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3294	น.ส.3ก		2295	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	1	33.00	4,133.00	250.00	1,033,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,250.00	-	-	1,033,250.00	0.01	
3295	โฉนด	10402	19551	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	67.50	2,267.50	250.00	566,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,875.00	-	566,875.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	31	586,040.00	540,960.00	549,710.00	-	549,710.00	-	-
3296	น.ส.3ก		3293	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	20.00	720.00	250.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
3297	โฉนด	1131	3571	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	24,150.00	780,850.00	780,850.00	-	780,850.00	-	-
3298	โฉนด	10366	17456	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02	
					1	5	1	41.30	2,141.30	250.00	535,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,325.00	-	535,325.00	-	-	
3299	โฉนด	1511	3590	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		1566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	6	28,800.00	115,200.00	115,200.00	-	115,200.00	-	-
3300	โฉนด	3868	7396	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	620.00	12,400.00	1567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	579,120.00	-	-	579,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 502 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	39	2	19.00	15,819.00	620.00	9,807,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,807,780.00	-	9,807,780.00	-	-	
3301	โฉนด	3869	7394	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	24.00	1,324.00	1,500.00	1,986,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,000.00	-	1,986,000.00	-	-	
3302	โฉนด	7575	13418	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	0	36.00	4,836.00	150.00	725,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	725,400.00	-	-	
3303	โฉนด	2145	4269	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	5.00	3,005.00	150.00	450,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,750.00	-	450,750.00	-	-	
3304	โฉนด	7566	13409	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	47.00	2,147.00	150.00	322,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050.00	-	322,050.00	-	-	
3305	โฉนด	4145	6515	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	16.00	2,116.00	150.00	317,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-	
3306	โฉนด	7573	13416	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	34.00	2,034.00	150.00	305,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	305,100.00	-	-	
3307	โฉนด	7572	13415	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	66.00	1,766.00	150.00	264,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	264,900.00	-	-	
3308	โฉนด	7570	13413	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	2.00	1,702.00	150.00	255,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300.00	-	255,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3309	โฉนด	7571	13414	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	13.00	1,513.00	150.00	226,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950.00	-	226,950.00	-	-	
3310	โฉนด	7574	13417	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	44.00	1,344.00	150.00	201,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
3311	โฉนด	7567	13410	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	73.00	1,173.00	150.00	175,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-	
3312	โฉนด	7564	13407	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02	
3313	โฉนด	7565	13408	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
3314	โฉนด	2146	4270	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-	
3315	โฉนด	2151	4274	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	24.00	124.00	1,100.00	136,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30	
3316	โฉนด	2157	4280	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 504 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	7568	13411	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-	
3318	โฉนด	7569	13412	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	100,950.00	-	-	
3319	โฉนด	7618	13504	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	23.00	223.00	150.00	33,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,450.00	-	33,450.00	-	-	
3320	โฉนด	4146	6517	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.30	
3321	น.ส.3ก		1904	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	22.00	1,222.00	150.00	183,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.01	
3322	โฉนด	8717	15161	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	350.00	1,120,000.00	1568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	1,347,010.00	-	1,347,010.00	-	-
3323	โฉนด	8867	15688	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	1,284,120.00	-	1,284,120.00	-	-
3324	โฉนด	775	2556	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	26.00	226.00	1,100.00	248,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600.00	-	248,600.00	-	-	
3325	โฉนด	3471	6096	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	37	1	0.00	14,900.00	310.00	4,619,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,619,000.00	-	4,619,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	98.00	98.00	310.00	30,380.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	532,700.00	-	-	532,700.00	0.02
												1571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	9	201,600.00	374,400.00	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02
												1572	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	16	14,300.00	50,700.00	50,700.00	-	-	50,700.00	0.02
3326	โฉนด	1296	3135	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00	1573	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	512.00	-	3,700.00	1,894,400.00	11	227,328.00	1,667,072.00	1,835,072.00	-	-	1,835,072.00	0.30
												1574	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,450.00	193,500.00	11	23,220.00	170,280.00	170,280.00	-	-	170,280.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	139,104.00	1,020,096.00	1,025,496.00	-	-	1,025,496.00	0.02
3327	โฉนด	4097	6523	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	3	88.00	13,588.00	150.00	2,038,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,200.00	-	2,038,200.00	-	-
3328	โฉนด	4096	6524	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	2	16.00	7,016.00	150.00	1,052,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,400.00	-	1,052,400.00	-	-
3329	โฉนด	5389	8540	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	3	46.80	5,946.80	150.00	892,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,020.00	-	892,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	4	43,470.00	1,043,280.00	1,048,380.00	-	1,048,380.00	-	-
3330	โฉนด	8930	15648	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	1,300.00	213,200.00	1577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,050.00	2,479,400.00	23	892,584.00	1,586,816.00	1,800,016.00	-	1,800,016.00	-	-
												1578	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	23	26,208.00	46,592.00	46,592.00	-	46,592.00	-	-
3331	โฉนด	5421	8572	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	2	2.90	12,202.90	270.00	3,294,783.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,294,783.00	-	3,294,783.00	-	-
3332	โฉนด	5488	8930	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	63.70	3,763.70	490.00	1,844,213.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,213.00	-	1,844,213.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	490.00	9,432.50	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	11	74,382.00	545,468.00	554,900.50	-	-	554,900.50	0.02
3333	โฉนด	4400	10213	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	1	1	68.00	568.00	700.00	397,600.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	36	638,848.00	391,552.00	789,152.00	-	-	789,152.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	-369,152.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 507 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	5773	9119	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	54.40	1,854.40	440.00	815,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,936.00	-	-	815,936.00	0.01	
3335	โฉนด	9201	16057	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	16.40	116.40	1,750.00	203,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	-	203,700.00	0.01	
3336	โฉนด	10917	18274	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	29.80	1,129.80	150.00	169,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,470.00	-	169,470.00	-	-	
3337	โฉนด	10336	17407	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	29.70	4,029.70	150.00	604,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,455.00	-	604,455.00	-	-	
3338	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	36	384,307.00	235,543.00	238,543.00	-	235,543.00	3,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	569,720.00	-	-	569,720.00	0.02
3339	โฉนด	1295	3580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	2.00	2.00	1,550.00	3,100.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,050.00	64,400.00	11	7,728.00	56,672.00	59,772.00	-	-	59,772.00	0.02
					3	3	3	14.00	1,514.00	1,550.00	2,346,700.00	1584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,050.00	619,850.00	11	74,382.00	545,468.00	2,892,168.00	-	-	2,892,168.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,550.00	27,900.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,000.00	2,000,000.00	11	240,000.00	1,760,000.00	1,787,900.00	-	1,787,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	1586	โรงจอดรถ	ตึก	-	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	11	224,640.00	1,647,360.00	1,957,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	1.66	2,600.00	-	11	-	-	-	32,492.176	-	32,492.176	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	708.00	98.34	2,600.00	-	11	-	-	-	1,924,867.824	-	1,924,867.824	0.30
3340	โฉนด	6025	10334	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	5.00	1,605.00	440.00	706,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	706,200.00	-	-
3341	โฉนด	8384	14618	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	1.00	2,601.00	230.00	598,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,230.00	-	598,230.00	-	-
3342	โฉนด	1556	5511	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	85.00	3,585.00	150.00	537,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750.00	-	537,750.00	-	-
3343	โฉนด	10013	16940	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3344	โฉนด	8869	16052	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	909,576.00	-	909,576.00	-	-
												1588	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	16	20,592.00	73,008.00	73,008.00	-	73,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3345	โฉนด	8868	16051	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.02
3346	โฉนด	463	3289	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	79.00	179.00	620.00	110,980.00	1590	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.00	-	2,600.00	400,400.00	13	64,064.00	336,336.00	447,316.00	-	447,316.00	-	-
					1	19	0	0.00	7,600.00	620.00	4,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,712,000.00	-	4,712,000.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	620.00	27,900.00	1591	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	173.25	-	5,800.00	1,004,850.00	3	30,145.50	974,704.50	1,002,604.50	-	-	1,002,604.50	0.30
3347	โฉนด	2399	4090	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	75.00	2,075.00	410.00	850,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,750.00	-	850,750.00	-	-
3348	โฉนด	8068	14315	หมู่ ต.ดอนสัก	1	5	0	18.00	2,018.00	150.00	302,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,700.00	-	302,700.00	-	-
3349	โฉนด	1023	3164	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-
3350	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	21	334,880.00	711,620.00	731,620.00	-	711,620.00	20,000.00	0.02
												1593	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	9,360.00	68,640.00	68,640.00	-	68,640.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	3577	7378	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	17.00	4,817.00	810.00	3,901,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,901,770.00	-	3,901,770.00	-	-	
3352	โฉนด	3578	5775	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	1.00	2,301.00	150.00	345,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,150.00	-	345,150.00	-	-	
3353	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	577,008.00	-	568,008.00	9,000.00	0.02
3354	โฉนด	8056	14303	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	3	24.00	5,124.00	520.00	2,664,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,480.00	-	2,664,480.00	-	-	
3355	โฉนด	1359	4938	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	1	79.00	4,579.00	1,500.00	6,868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,868,500.00	-	6,868,500.00	-	-	
3356	โฉนด	10085	17063	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.70	63.70	150.00	9,555.00	1595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	17	405,720.00	1,284,780.00	1,294,335.00	-	1,294,335.00	-	-
3357	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	470,316.00	-	-	470,316.00	0.02
3358	โฉนด	7232	12118	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	1.00	101.00	700.00	70,700.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	824,180.00	-	824,180.00	-	-
3359	โฉนด	8856	15528	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	58.30	158.30	650.00	102,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,895.00	-	102,895.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 511 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	9447	4733	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	420.00	11,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340.00	-	11,340.00	-	-	
3361	โฉนด	9784	16870	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	123,648.00	906,752.00	923,252.00	-	923,252.00	-	-
3362	โฉนด	2984	5696	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	85.00	1,585.00	230.00	364,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,550.00	-	364,550.00	-	-	
3363	โฉนด	2949	7031	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	92.00	1,192.00	570.00	679,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,440.00	-	679,440.00	-	-	
3364	โฉนด	1820	3953	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	26	1	76.00	10,576.00	150.00	1,586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,400.00	-	1,586,400.00	-	-	
3365	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30	
					2	0	2	9.00	209.00	1,300.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	-	271,700.00	0.02	
					2	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.02	
					2	1	2	30.70	630.70	1,300.00	819,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,910.0000000001	-	819,910.00000000001	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
3366	โฉนด	5215	8391	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.10	81.10	650.00	52,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,715.00	-	52,715.00	-	-	
3367	โฉนด	5219	8395	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.02	
					2	0	0	53.10	53.10	610.00	32,391.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,391.00	-	32,391.00	-	-	
3368	โฉนด	5212	8388	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.70	41.70	1,150.00	47,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,955.00	-	47,955.00	-	-	
3369	โฉนด	461	3287	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	3	18.00	5,518.00	620.00	3,421,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,160.00	-	3,421,160.00	-	-	
3370	โฉนด	462	3288	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-	
3371	โฉนด	8138	14385	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	66.00	2,266.00	380.00	861,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,080.00	-	861,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 513 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00	1599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,800.00	3,182,400.00	31	2,705,040.00	477,360.00	510,420.00	-	510,420.00	-	-
												1600	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,750.00	828,000.00	31	430,560.00	397,440.00	397,440.00	-	397,440.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	13	141,680.00	743,820.00	754,460.00	-	-	754,460.00	0.02
3372	โฉนด	8122	14369	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	6.00	2,406.00	350.00	842,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,100.00	-	842,100.00	-	-
3373	โฉนด	8171	14418	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	94.00	3,694.00	150.00	554,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,100.00	-	554,100.00	-	-
3374	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/56	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	1	14.00	3,714.00	150.00	557,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,100.00	-	-	557,100.00	0.01
3375	โฉนด	1168	3330	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	57.00	2,157.00	150.00	323,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,550.00	-	323,550.00	-	-
3376	โฉนด	1955	3863	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	2	74.00	674.00	440.00	296,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,560.00	-	296,560.00	-	-
3377	โฉนด	1169	3331	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	53.00	1,253.00	150.00	187,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,950.00	-	187,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 514 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3378	โฉนด	2947	5160	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	26.00	626.00	570.00	356,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,820.00	-	356,820.00	-	-	
3379	โฉนด	2059	4082	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		1602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	41	1,591,200.00	280,800.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
3380	โฉนด	7576	13419	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	99.00	1,799.00	150.00	269,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850.00	-	269,850.00	-	-	
3381	โฉนด	5775	9129	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	54.00	2,454.00	290.00	711,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,660.00	-	711,660.00	-	-	
3382	โฉนด	2444	4322	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	66.00	366.00	1,100.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-	
3383	โฉนด	8623	15183	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	2	2	45.00	1,045.00	150.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.30	
3384	โฉนด	3579	5776	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	75.00	875.00	500.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-	
3385	น.ส.3ก		5824	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.02	
					1	4	3	8.00	1,908.00	1,000.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3386	โฉนด	7181	12115	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30	
3387	โฉนด	7182	12116	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30	
3388	โฉนด	7183	12117	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	-	15,150.00	0.30	
3389	โฉนด	5374	8525	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	1603	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	24	238,000.00	42,000.00	43,500.00	-	43,500.00	-	-
					1	1	1	52.20	552.20	150.00	82,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,830.00	-	82,830.00	-	-	
3390	โฉนด	8556	14817	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	51.00	4,051.00	590.00	2,390,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,090.00	-	2,390,090.00	-	-	
3391	โฉนด	433	2513	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	690.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-	
					2	0	1	72.00	172.00	690.00	118,680.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	36	698,740.00	428,260.00	546,940.00	-	546,940.00	-	-
												1605	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	36	87,048.00	53,352.00	53,352.00	-	53,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3392	โฉนด	8555	14816	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
3393	โฉนด	6446	10985	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	1	21.00	121.00	230.00	27,830.00	1606	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	8,000.00	1,320,000.00	16	726,000.00	594,000.00	621,830.00	-	621,830.00	-	-
												1607	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	16	36,036.00	127,764.00	127,764.00	-	127,764.00	-	-
3394	โฉนด	674	2652	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	7	1	97.00	2,997.00	150.00	449,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550.00	-	449,550.00	-	-	
3395	อื่นๆ			หมู่ 13 ด.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	1608	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	41	904,176.00	351,624.00	371,124.00	-	351,624.00	19,500.00	0.02
3396	โฉนด	5373	8524	หมู่ 13 ด.ดอนสัก	1	1	1	13.90	513.90	150.00	77,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,085.00	-	77,085.00	-	-	
3397	โฉนด	8600	15120	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	15	0	33.60	6,033.60	150.00	905,040.00	1609	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,200.00	118,800.00	12	59,400.00	59,400.00	964,440.00	-	964,440.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	1610	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	12	234,416.00	1,439,984.00	1,453,634.00	-	1,453,634.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	830,760.00	-	830,760.00	-	-
												1612	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	12	12,740.00	78,260.00	78,260.00	-	78,260.00	-	-
3398	โฉนด	2682	5689	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	31.00	3,531.00	270.00	953,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,370.00	-	953,370.00	-	-
3399	โฉนด	460	2731	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	1613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,800.00	3,182,400.00	51	2,705,040.00	477,360.00	489,810.00	-	489,810.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
3400	โฉนด	711	5540	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	161,792.00	849,408.00	854,208.00	-	-	854,208.00	0.02
					1	22	2	52.00	9,052.00	150.00	1,357,800.00	1615	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	32.00	-	5,750.00	184,000.00	13	77,280.00	106,720.00	1,464,520.00	-	1,464,520.00	-	-
3401	โฉนด	712	5541	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	3	96.00	5,596.00	230.00	1,287,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,080.00	-	1,287,080.00	-	-
3402	โฉนด	8041	14288	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	78.00	678.00	700.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 518 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3403	โฉนด	8057	14304	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	1,100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
					2	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	-	90,200.00	0.02	
3404	โฉนด	8042	14289	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	41.00	1,541.00	150.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	231,150.00	-	-	
3405	โฉนด	9724	16558	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
					2	0	0	93.90	93.90	150.00	14,085.00	1616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	21	167,440.00	355,810.00	369,895.00	-	-	369,895.00	0.02
3406	โฉนด	9725	16559	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	53.40	1,153.40	150.00	173,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,010.00	-	173,010.00	-	-	
3407	ที่ราชพัสดุ	3032/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
					2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	1617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	31	517,920.00	478,080.00	501,080.00	-	-	501,080.00	0.02
					3	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	305.25	-	8,050.00	2,457,262.50	31	1,277,776.50	1,179,486.00	1,329,486.00	-	-	1,329,486.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3408	โฉนด	7843	14029	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	31	380,926.00	351,624.00	351,624.00	-	351,624.00	-	-
3409	โฉนด	9930	13671	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	13.00	4,513.00	150.00	676,950.00	1620	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	11	19,008.00	139,392.00	816,342.00	-	816,342.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	11	345,600.00	422,400.00	426,000.00	-	-	426,000.00	0.02
3410	โฉนด	10398	17487	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	75.50	175.50	570.00	100,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,035.00	-	-	100,035.00	0.30
3411	โฉนด	10395	17484	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	510,048.00	-	-
3412	โฉนด	3871	6960	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	66.00	2,166.00	490.00	1,061,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,340.00	-	1,061,340.00	-	-
3413	โฉนด	2221	4175	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	27	573,804.00	730,296.00	730,296.00	-	730,296.00	-	-
3414	โฉนด	1365	3360	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	3	17.00	5,517.00	310.00	1,710,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,270.00	-	1,710,270.00	-	-
3415	โฉนด	8286	14520	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	28.00	4,328.00	310.00	1,341,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,680.00	-	1,341,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.02	
3416	โฉนด	9429	8174	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
3417	โฉนด	8609	14818	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	30.00	430.00	450.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-	
3418	โฉนด	10357	17445	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	1624	โรงจอดรถ	ตึก	2	360.00	-	2,600.00	936,000.00	8	74,880.00	861,120.00	955,120.00	-	955,120.00	-	-
					2	0	0	17.40	17.40	940.00	16,356.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	371,844.00	-	-	371,844.00	0.02
					4	4	2	0.00	1,800.00	940.00	1,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	-	1,692,000.00	0.30	
3419	โฉนด	5375	8526	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02	
					1	2	1	36.50	936.50	150.00	140,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,475.00	-	140,475.00	-	-	
3420	โฉนด	11253	18882	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 521 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3421	โฉนด	10789	18055	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	91.00	591.00	150.00	88,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,650.00	-	88,650.00	-	-	
					2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	1626	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.00	-	8,000.00	2,584,000.00	26	2,196,400.00	387,600.00	399,750.00	-	399,750.00	-	-
3422	โฉนด	7577	13420	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	6.00	1,706.00	150.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	255,900.00	-	-	
3423	โฉนด	7578	13421	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
3424	โฉนด	9034	15815	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	51	547,400.00	96,600.00	96,600.00	-	96,600.00	-	-
3425	โฉนด	845	3291	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	50.00	1,350.00	1,150.00	1,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,500.00	-	1,552,500.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	440,036.00	-	-	440,036.00	0.02
					2	0	1	2.00	102.00	1,150.00	117,300.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	13	193,200.00	1,014,300.00	1,131,600.00	-	1,131,600.00	-	-
												1630	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	13	99,840.00	524,160.00	524,160.00	-	524,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 522 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	1521	3142	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	84.00	184.00	650.00	119,600.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	6	86,940.00	1,362,060.00	1,481,660.00	-	1,481,660.00	-	-
3427	โฉนด	10915	18260	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	56.00	2,456.00	150.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
3428	โฉนด	10790	18056	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	28.00	1,928.00	150.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
3429	โฉนด	2480	6469	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	48.00	2,748.00	1,100.00	3,022,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,800.00	-	3,022,800.00	-	-
					3	0	2	25.00	225.00	1,100.00	247,500.00	1632	โรงจอดรถ	ตึก	3	348.00	-	2,600.00	904,800.00	28	416,208.00	488,592.00	736,092.00	-	-	736,092.00	0.30
												1633	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,600.00	748,800.00	28	344,448.00	404,352.00	404,352.00	-	-	404,352.00	0.30
												1634	โรงจอดรถ	ตึก	3	264.00	-	2,600.00	686,400.00	28	315,744.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	1635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	28	581,440.00	682,560.00	726,560.00	-	-	726,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 523 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3430	โฉนด	9929	13670	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	37.00	4,537.00	150.00	680,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,550.00	-	680,550.00	-	-	
3431	โฉนด	10397	17486	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	75.00	175.00	570.00	99,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-	
3432	โฉนด	10399	17488	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	70.40	170.40	570.00	97,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,128.00	-	-	97,128.00	0.30	
3433	โฉนด	1360	4939	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	33.00	2,133.00	1,500.00	3,199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,500.00	-	3,199,500.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	1636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,800.00	1,435,200.00	26	1,219,920.00	215,280.00	285,780.00	-	285,780.00	-	-
												1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	26	118,335.00	163,415.00	163,415.00	-	163,415.00	-	-
3434	โฉนด	2083	4110	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	2	49.00	4,249.00	150.00	637,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,350.00	-	637,350.00	-	-	
3435	โฉนด	2221	4175	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1638	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	4	2,600.00	62,400.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
3436	โฉนด	2886	7557	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	48.60	1,948.60	1,150.00	2,240,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,890.00	-	2,240,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3437	โฉนด	1516	3139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	91.00	1,691.00	380.00	642,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,580.00	-	642,580.00	-	-	
3438	โฉนด	4420	10243	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00	1639	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	21	166,400.00	353,600.00	465,600.00	-	-	465,600.00	0.30
3439	โฉนด	264	2119	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
3440	โฉนด	3109	4568	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	68.00	168.00	650.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02	
3441	โฉนด	2945	7028	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	30	1	40.00	12,140.00	270.00	3,277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,800.00	-	3,277,800.00	-	-	
3442	โฉนด	3615	6455	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	570.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	570.00	20,520.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	101	880,992.00	278,208.00	298,728.00	-	298,728.00	-	-
					1	2	1	6.00	906.00	570.00	516,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,420.00	-	516,420.00	-	-	
3443	โฉนด	2948	6694	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	98.00	898.00	650.00	583,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,700.00	-	583,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3444	โฉนด	2950	6695	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	68.00	168.00	330.00	55,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	55,440.00	-	-	
3445	โฉนด	9989	16886	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	49.70	1,349.70	440.00	593,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,868.00	-	593,868.00	-	-	
					2	0	0	22.00	22.00	440.00	9,680.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	3	21,252.00	687,148.00	696,828.00	-	696,828.00	-	-
3446	โฉนด	9035	15816	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	20.90	220.90	1,100.00	242,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,990.00	-	242,990.00	-	-	
3447	โฉนด	7605	13448	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-	
3448	น.ส.3ก		7188	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01	
3449	โฉนด	2498	4357	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	610.00			ชั้นที่	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	-	21	-	-	-	443,394.00	443,394.00	-	-
3450	โฉนด	7447	13246	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	44.00	1,044.00	150.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
3451	โฉนด	3625	5389	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	0.00	8,400.00	230.00	1,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000.00	-	1,932,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	14.00	114.00	230.00	26,220.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	592,940.00	-	-	592,940.00	0.02	
3452	โฉนด	4342	10127	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-	
3453	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,050.00	1,070,650.00	21	342,608.00	728,042.00	728,042.00	-	728,042.00	-	-	
												1644	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	21	58,240.00	123,760.00	123,760.00	-	123,760.00	-	-	
												1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-	
3454	โฉนด	3493	6118	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	330.00	5,940.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	284,148.00	-	284,148.00	-	-	
					5	0	0	18.00	18.00	330.00	5,940.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	568,152.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.66	8,050.00	-	3	-	-	-	-	94,654.1232	-	94,654.1232	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	83.34	8,050.00	-	3	-	-	-	-	473,497.8768	-	473,497.8768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 527 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	2	55.00	4,655.00	330.00	1,536,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,150.00	-	1,536,150.00	-	-	
3455	โฉนด	308	2143	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	960.00		1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	272,412.00	-	-	272,412.00	0.30
3456	โฉนด	10084	17062	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	71.50	71.50	150.00	10,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	10,725.00	-	-	
3457	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	21	226,688.00	481,712.00	492,712.00	-	481,712.00	11,000.00	0.02
3458	โฉนด	4347	10151	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	52.00	1,452.00	150.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-	
3459	โฉนด	1546	3154	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	410.00	36,080.00	1650	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	7,100.00	2,108,700.00	21	674,784.00	1,433,916.00	1,469,996.00	-	1,469,996.00	-	-
												1651	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	44,928.00	95,472.00	95,472.00	-	95,472.00	-	-
					1	16	2	80.00	6,680.00	410.00	2,738,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,738,800.00	-	2,738,800.00	-	-	
3460	โฉนด	10881	18171	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 528 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3461	โฉนด	1561	3111	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	19	0	47.00	7,647.00	150.00	1,147,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,050.00	-	1,147,050.00	-	-	
3462	โฉนด	3870	7395	หมู่ 13 ด.ดอนสัก	1	8	1	67.00	3,367.00	1,150.00	3,872,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,050.00	-	3,872,050.00	-	-	
3463	โฉนด	9287	16137	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	0	0	44.00	44.00	650.00	28,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-	
3464	โฉนด	1861	3990	หมู่ 12 ด.ดอนสัก	1	2	2	98.00	1,098.00	570.00	625,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,860.00	-	625,860.00	-	-	
					2	0	1	23.00	123.00	570.00	70,110.00	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	20	869,400.00	2,028,600.00	2,098,710.00	-	2,098,710.00	-	-
												1653	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,600.00	343,200.00	20	102,960.00	240,240.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
3465	โฉนด	7298	12204	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	0	0	78.00	78.00	650.00	50,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
3466	โฉนด	6447	10986	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	1	49.00	149.00	650.00	96,850.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	21	255,024.00	541,926.00	638,776.00	-	638,776.00	-	-
3467	น.ส.3ก		2487	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	1	3	24.00	724.00	150.00	108,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	108,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3468	น.ส.3ก		2488	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	56.00	3,056.00	150.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	-	458,400.00	0.01	
3469	โฉนด	2691	5529	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	82.00	382.00	570.00	217,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,740.00	-	217,740.00	-	-	
3470	โฉนด	4448	7606	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-
3471	โฉนด	5864	9258	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	1	0.00	4,500.00	410.00	1,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000.00	-	1,845,000.00	-	-	
					2	0	0	88.80	88.80	410.00	36,408.00	1656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	53,418.00	-	-	53,418.00	0.02
3472	โฉนด	8857	15529	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.60	188.60	650.00	122,590.00	1657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	116,640.00	272,160.00	394,750.00	-	-	394,750.00	0.02
3473	โฉนด	10834	18123	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	6.90	206.90	650.00	134,485.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	702,493.00	-	702,493.00	-	-
3474	โฉนด	4107	6509	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
3475	โฉนด	10083	17061	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.90	59.90	150.00	8,985.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	604,041.00	-	604,041.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 530 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3476	โฉนด	1562	4202	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	42.00	2,442.00	410.00	1,001,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,220.00	-	1,001,220.00	-	-	
3477	โฉนด	10644	17955	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	70.00	1,270.00	1,150.00	1,460,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,500.00	-	1,460,500.00	-	-	
3478	โฉนด	464	2786	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	39	1	42.00	15,742.00	150.00	2,361,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,300.00	-	2,361,300.00	-	-	
					2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,050.00	305,900.00	16	67,298.00	238,602.00	247,302.00	-	-	247,302.00	0.02
												1661	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	-	8,000.00	1,092,000.00	61	928,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
												1662	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	-	8,000.00	440,000.00	33	374,000.00	66,000.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
												1663	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	31	263,655.00	19,845.00	19,845.00	-	-	19,845.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	150.00	1,312.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312.50	-	1,312.50	-	-	
3479	โฉนด	6450	10990	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	22.00	522.00	1,000.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 531 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	1664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	6	243,000.00	972,000.00	1,009,500.00	-	-	1,009,500.00	0.02
3480	โฉนด	846	2790	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	3	30.00	4,330.00	150.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	649,500.00	-	-
3481	ส.ป.ก.4-01		4927III7816/3	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	55.00	3,955.00	150.00	593,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,250.00	-	-	593,250.00	0.01
3482	โฉนด	2720	5514	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	96.00	3,096.00	380.00	1,176,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,480.00	-	1,176,480.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	1665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	275,400.00	48,600.00	52,400.00	-	-	52,400.00	0.02
3483	โฉนด	225	2109	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	440.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-
					1	2	0	93.00	893.00	440.00	392,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,920.00	-	392,920.00	-	-
3484	ส.ป.ก.4-01		4927III7816/4	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	64.00	3,964.00	150.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.01
3485	โฉนด	8296	14530	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	30.00	230.00	650.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 532 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3486	โฉนด	8243	14490	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	570.00	2,052,000.00	1666	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	3	1,584.00	51,216.00	2,103,216.00	-	2,103,216.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	570.00	57,000.00	1667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	41	2,068,560.00	365,040.00	422,040.00	-	422,040.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	570.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.02
3487	โฉนด	5424	8575	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.40	800.40	570.00	456,228.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,228.00	-	456,228.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	570.00	25,080.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	6	75,348.00	1,180,452.00	1,205,532.00	-	1,205,532.00	-	-
												1669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	6	32,400.00	129,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
3488	โฉนด	2692	5530	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.00	59.00	410.00	24,190.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	297,528.00	1,054,872.00	1,079,062.00	-	1,079,062.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	410.00	1,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000.00	-	1,107,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3489	โฉนด	3580	5777	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	2	33.00	633.00	380.00	240,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,540.00	-	240,540.00	-	-	
3490	โฉนด	5941	10025	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	20.00	2,720.00	380.00	1,033,600.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	8,694.00	281,106.00	1,314,706.00	-	1,314,706.00	-	-
3491	โฉนด	5938	10012	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	80.00	1,680.00	440.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-	
3492	โฉนด	9939	8983	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	61.00	2,661.00	270.00	718,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,470.00	-	718,470.00	-	-	
3493	โฉนด	1838	3969	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	19.00	819.00	650.00	532,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350.00	-	532,350.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	1672	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	18,720.00	137,280.00	153,530.00	-	153,530.00	-	-
3494	โฉนด	9186	6035	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	415,560.00	-	-	415,560.00	0.02
3495	โฉนด	9188	6037	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	570.00	22,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,230.00	-	-	22,230.00	0.02	
					1	0	1	61.00	161.00	570.00	91,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,770.00	-	91,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โฉนด	10651	17900	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
3497	โฉนด	2099	4231	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	71.00	371.00	150.00	55,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-	
3498	โฉนด	6448	10987	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	26.00	126.00	650.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.30	
3499	โฉนด	10087	17065	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3500	โฉนด	895	3297	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	71.00	171.00	1,150.00	196,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650.00	-	196,650.00	-	-	
3501	โฉนด	10088	17066	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
3502	โฉนด	2722	5673	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	53.00	953.00	650.00	619,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,450.00	-	619,450.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	1674	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	21	16,640.00	35,360.00	38,610.00	-	38,610.00	-	-
3503	โฉนด	8151	14398	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	2.00	2,802.00	150.00	420,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,300.00	-	420,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 535 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3504	โฉนด	8152	14399	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.60	100.60	500.00	50,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	50,300.00	-	-	
3505	โฉนด	7614	13457	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	15.00	3,215.00	380.00	1,221,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,700.00	-	1,221,700.00	-	-	
3506	โฉนด	1560	3110	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	0	20.00	5,220.00	150.00	783,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-	
3507	โฉนด	7615	13458	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	64.00	4,464.00	150.00	669,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600.00	-	669,600.00	-	-	
3508	โฉนด	2705	5580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	27.00	127.00	490.00	62,230.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	8	90,160.00	1,036,840.00	1,099,070.00	-	1,099,070.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	490.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	
					1	10	2	0.00	4,200.00	490.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	2,058,000.00	-	-	
3509	โฉนด	847	3856	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		1676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	31	338,985.00	25,515.00	25,515.00	-	25,515.00	-	-
3510	โฉนด	10713	18009	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	13	150,696.00	791,154.00	801,354.00	-	801,354.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 536 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3511	โฉนด	9435	8117	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	90.00	1,590.00	150.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	9,660.00	312,340.00	313,840.00	-	-	313,840.00	0.02
3512	โฉนด	10930	18971	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	39.00	539.00	1,300.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	700,700.00	-	-	
					3	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	1679	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	3	3,900.00	126,100.00	142,350.00	-	-	142,350.00	0.30
3513	ส.ป.ก.4-01		4927III7816/1	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	299,178.00	-	-	299,178.00	0.02
					1	11	2	36.00	4,636.00	150.00	695,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400.00	-	-	695,400.00	0.01	
3514	โฉนด	9931	13672	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	37.00	4,537.00	150.00	680,550.00	1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	4	7,728.00	185,472.00	866,022.00	-	866,022.00	-	-
3515	โฉนด	10395	17484	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	81.30	181.30	570.00	103,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,341.00	-	-	103,341.00	0.02	
3516	โฉนด	10396	17485	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	16	161,161.00	571,389.00	571,389.00	-	571,389.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3517	โฉนด	3581	7214	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	1	71.00	2,571.00	440.00	1,131,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,240.00	-	1,131,240.00	-	-	
3518	โฉนด	5937	10011	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	91.00	1,491.00	440.00	656,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,040.00	-	656,040.00	-	-	
3519	โฉนด	2690	5693	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	1683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	31	803,712.00	741,888.00	806,388.00	-	806,388.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1684	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	108,656.00	-	108,656.00	-	-
3520	โฉนด	7299	12205	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-	
3521	โฉนด	467	2732	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	26	0	31.00	10,431.00	270.00	2,816,370.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	3,627,810.00	-	3,627,810.00	-	0.01-0.00
					2	0	0	17.00	17.00	270.00	4,590.00	1686	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	13	44,160.00	231,840.00	236,430.00	-	236,430.00	-	-
												1687	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	13	8,320.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 538 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	30.00	30.00	270.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	96,600.00	708,400.00	715,150.00	-	-	715,150.00	0.02
3522	โฉนด	499	2756	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	21.00	1,921.00	440.00	845,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,240.00	-	845,240.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02	
3523	โฉนด	498	3290	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	29.00	3,529.00	150.00	529,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,350.00	-	529,350.00	-	-	
3524	โฉนด	5237	8413	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	1	47.90	4,947.90	150.00	742,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,185.00	-	742,185.00	-	-	
3525	น.ส.3ก		321	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	35.00	1,535.00	1,000.00	1,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,000.00	-	-	1,535,000.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	31	133,952.00	123,648.00	131,648.00	-	-	131,648.00	0.02
3526	โฉนด	9364	16237	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	1690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	21	460,800.00	115,200.00	206,200.00	-	-	206,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 539 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3527	โฉนด	1825	6687	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	1	74.00	4,174.00	380.00	1,586,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,120.00	-	1,586,120.00	-	-	
					2	0	0	7.00	7.00	380.00	2,660.00	1691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	11	91,125.00	111,375.00	114,035.00	-	-	114,035.00	0.02
3528	โฉนด	1739	4214	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	10.10	310.10	1,100.00	341,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,110.00	-	341,110.00	-	-	
3529	โฉนด	7606	13449	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	5	2	33.00	2,233.00	150.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	-	334,950.00	0.30	
3530	น.ส.3ก		1796	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	4	2	65.00	1,865.00	150.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	-	279,750.00	0.30	
3531	น.ส.3ก		1795	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	14	1	30.00	5,730.00	150.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.30	
3532	น.ส.3ก		1798	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	14	0	80.00	5,680.00	150.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30	
3533	โฉนด	1024	3165	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	1.00	1,501.00	150.00	225,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,150.00	-	225,150.00	-	-	
3534	โฉนด	10089	17067	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.80	41.80	150.00	6,270.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	798,390.00	-	798,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 540 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3535	โฉนด	10879	18173	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1693	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	13	119,070.00	164,430.00	171,930.00	-	-	171,930.00	0.02
3536	โฉนด	10880	18172	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3537	โฉนด	5994	10099	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	53.30	3,553.30	690.00	2,451,777.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,777.00	-	2,451,777.00	-	-	
3538	โฉนด	7235	12373	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	29.00	2,429.00	960.00	2,331,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,840.00	-	2,331,840.00	-	-	
3539	โฉนด	6819	11449	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	40	371,910.00	159,390.00	159,390.00	-	159,390.00	-	-
3540	โฉนด	10823	18104	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00	1695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	139,104.00	1,020,096.00	1,269,096.00	-	1,269,096.00	-	-
3541	โฉนด	4321	1136	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3542	โฉนด	3582	5778	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	3	9.00	4,309.00	270.00	1,163,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,430.00	-	1,163,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 541 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3543	โฉนด	9783	16869	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00	1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	473,838.00	-	473,838.00	-	-
3544	โฉนด	1542	3597	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	44.00	2,244.00	1,550.00	3,478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,478,200.00	-	3,478,200.00	-	-
3545	โฉนด	10827	18114	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	5.00	5.00	610.00	3,050.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	2	2,898.00	142,002.00	145,052.00	-	-	145,052.00	0.30
					2	0	3	84.00	384.00	610.00	234,240.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	694,056.00	-	694,056.00	-	-
												1699	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	21	26,624.00	56,576.00	56,576.00	-	56,576.00	-	-
3546	โฉนด	10825	18120	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
3547	โฉนด	277	2124	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	65.00	465.00	500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3548	โฉนด	1394	4204	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	-	132,450.00	0.30
3549	โฉนด	1027	3168	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	1	95.00	195.00	150.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 542 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3550	โฉนด	2699	5574	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	0	83.20	5,683.20	350.00	1,989,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,120.00	-	1,989,120.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	300,496.00	-	300,496.00	-	-
3551	โฉนด	8730	15139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	38.00	638.00	570.00	363,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,660.00	-	363,660.00	-	-	
3552	โฉนด	978	3388	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	40.00	240.00	650.00	156,000.00	1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	15	72,450.00	289,800.00	445,800.00	-	445,800.00	-	-
3553	โฉนด	1366	4940	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	342,540.00	-	-	342,540.00	0.02
					1	8	3	68.00	3,568.00	940.00	3,353,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,920.00	-	3,353,920.00	-	-	
3554	โฉนด	190	2159	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	520.00	47,320.00	1703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	26	645,120.00	890,880.00	938,200.00	-	938,200.00	-	-
												1704	โรงจอดรถ	ตึก	2	217.00	-	2,600.00	564,200.00	26	236,964.00	327,236.00	327,236.00	-	327,236.00	-	-
					1	16	1	32.00	6,532.00	520.00	3,396,640.00	1705	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	192.00	-	2,200.00	422,400.00	33	236,544.00	185,856.00	3,582,496.00	-	3,582,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3555	โฉนด	8625	15185	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	2	87.00	6,687.00	270.00	1,805,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,490.00	-	1,805,490.00	-	-	
3556	โฉนด	191	2160	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	30.00	2,330.00	520.00	1,211,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,600.00	-	1,211,600.00	-	-	
3557	โฉนด	188	2158	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	18.00	3,418.00	150.00	512,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,700.00	-	512,700.00	-	-	
3558	โฉนด	183	1952	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	43.00	3,243.00	150.00	486,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,450.00	-	486,450.00	-	-	
3559	โฉนด	187	2157	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	75.00	1,775.00	150.00	266,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-	
3560	โฉนด	184	1953	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	6.00	1,706.00	150.00	255,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	255,900.00	-	-	
3561	โฉนด	185	1954	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	39.00	1,439.00	150.00	215,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,850.00	-	215,850.00	-	-	
3562	โฉนด	8622	15182	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	132,450.00	-	-	
3563	โฉนด	1518	3596	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 544 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3564	โฉนด	1499	5146	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	61.00	561.00	150.00	84,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-	
3565	โฉนด	7973	14979	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	-	10,950.00	0.30	
3566	น.ส.3ก		3601	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	32	0	0.00	12,800.00	230.00	2,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,000.00	-	-	2,944,000.00	0.01	
3567	โฉนด	8072	14319	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	24.00	1,424.00	150.00	213,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-	
3568	น.ส.3ก		2032	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	30.00	3,730.00	240.00	895,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	-	895,200.00	0.01	
3569	โฉนด	2459	6537	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	16.00	4,916.00	590.00	2,900,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,440.00	-	2,900,440.00	-	-	
3570	โฉนด	2460	6538	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-	
3571	โฉนด	2092	4229	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	36.00	2,036.00	200.00	407,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	407,200.00	-	-	
3572	โฉนด	2158	4281	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	3	86.00	1,986.00	150.00	297,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 545 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3573	โฉนด	838	7179	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	47.00	147.00	1,100.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-		
3574	โฉนด	2178	7178	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	44.00	144.00	150.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-		
3575	โฉนด	4178	7445	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	31	0	86.00	12,486.00	620.00	7,741,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,741,320.00	-	7,741,320.00	-	-		
					2	0	0	31.00	31.00	620.00	19,220.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	31	410,228.00	378,672.00	397,892.00	-	-	397,892.00	0.02
												1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02
3576	โฉนด	7563	13406	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	86.00	186.00	960.00	178,560.00	1708	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	26	58,968.00	81,432.00	259,992.00	-	259,992.00	-	-
3577	โฉนด	7562	13405	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.00	85.00	1,100.00	93,500.00	1709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	26	1,116,000.00	84,000.00	177,500.00	-	177,500.00	-	-
3578	โฉนด	7560	13403	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	21.00	21.00	1,100.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
3579	โฉนด	6627	11217	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	95.00	4,995.00	150.00	749,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,250.00	-	749,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 546 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3580	โฉนด	6626	11216	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	85.00	4,985.00	150.00	747,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,750.00	-	747,750.00	-	-	
3581	น.ส.3ก	18	7318	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	50.00	550.00	150.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01	
3582	น.ส.3ก	5	2155	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	27	3	0.00	11,100.00	150.00	1,665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.01	
3583	น.ส.3ก	21	7321	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	9	2	24.00	3,824.00	150.00	573,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.01	
3584	โฉนด	970	3042	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	97.00	997.00	440.00	438,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,680.00	-	438,680.00	-	-	
3585	โฉนด	971	3043	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	29.00	829.00	440.00	364,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,760.00	-	364,760.00	-	-	
3586	โฉนด	729	3566	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	47.00	647.00	440.00	284,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,680.00	-	284,680.00	-	-	
3587	โฉนด	847	3856	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	21	656,880.00	1,395,870.00	1,395,870.00	-	1,395,870.00	-	-
3588	โฉนด	9697	16531	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	54.10	154.10	1,750.00	269,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,675.00	-	269,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	11	33,810.00	247,940.00	305,690.00	-	305,690.00	-	-
												1712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	51	1,272,960.00	224,640.00	224,640.00	-	224,640.00	-	-
3589	โฉนด	7278	12206	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	15.00	2,715.00	270.00	733,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,050.00	-	733,050.00	-	-
3590	โฉนด	2728	5525	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.00	98.00	650.00	63,700.00	1713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	567,952.00	-	567,952.00	-	-
												1714	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	26	21,840.00	30,160.00	30,160.00	-	30,160.00	-	-
3591	โฉนด	11612	19576	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	50.80	1,150.80	440.00	506,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,352.00	-	506,352.00	-	-
3592	โฉนด	10249	17293	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	10.00	2,710.00	150.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-
3593	โฉนด	5363	8514	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	48.40	8,448.40	150.00	1,267,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,260.00	-	1,267,260.00	-	-
3594	โฉนด	7558	13401	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	55.00	155.00	960.00	148,800.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	739,992.00	-	739,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 548 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	2120	4627	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	53.00	153.00	960.00	146,880.00	1716	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	6	7,644.00	119,756.00	266,636.00	-	266,636.00	-	-
3596	โฉนด	1519	3140	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	55.00	155.00	650.00	100,750.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	354,200.00	1,255,800.00	1,356,550.00	-	1,356,550.00	-	-
3597	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.ดอนสัก	1	5	0	25.00	2,025.00	150.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	-	303,750.00	0.01
3598	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.ดอนสัก	1	5	0	87.00	2,087.00	150.00	313,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,050.00	-	-	313,050.00	0.01
3599	โฉนด	1813	3763	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	1	82.00	6,982.00	150.00	1,047,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,300.00	-	1,047,300.00	-	-
3600	โฉนด	1537	3931	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	3	28.00	5,128.00	570.00	2,922,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,922,960.00	-	2,922,960.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	570.00	19,950.00	1718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	795,600.00	140,400.00	160,350.00	-	160,350.00	-	-
												1719	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	31	67,600.00	62,400.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
3601	โฉนด	5786	9151	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	61.00	1,061.00	650.00	689,650.00	1720	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,200.00	2,640,000.00	18	686,400.00	1,953,600.00	2,643,250.00	-	2,643,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02
3602	โฉนด	5787	9152	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	32.00	2,432.00	570.00	1,386,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,240.00	-	1,386,240.00	-	-
3603	โฉนด	1536	3160	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	64.00	2,764.00	490.00	1,354,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,360.00	-	1,354,360.00	-	-
3604	โฉนด	1538	3932	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	16.00	2,216.00	490.00	1,085,840.00	1721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	21.00	-	8,100.00	170,100.00	21	158,193.00	11,907.00	1,097,747.00	-	1,097,747.00	-	-
3605	โฉนด	1520	3141	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	40.00	140.00	650.00	91,000.00	1722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	24	458,850.00	748,650.00	839,650.00	-	839,650.00	-	-
												1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	24	73,416.00	119,784.00	119,784.00	-	119,784.00	-	-
3606	โฉนด	2046	5669	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	45.00	1,145.00	650.00	744,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,250.00	-	744,250.00	-	-
3607	โฉนด	692	2832	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	6.00	306.00	1,550.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	474,300.00	-	-
3608	โฉนด	6429	10964	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	28.00	828.00	490.00	405,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,720.00	-	405,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 550 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3609	โฉนด	5860	9226	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	35.70	2,635.70	150.00	395,355.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,355.00	-	395,355.00	-	-	
3610	โฉนด	694	2834	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
3611	โฉนด	8551	14812	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	74.00	174.00	230.00	40,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,020.00	-	40,020.00	-	-	
3612	โฉนด	486	2746	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	24.00	1,124.00	380.00	427,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,120.00	-	427,120.00	-	-	
3613	โฉนด	485	2745	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	1.00	1,101.00	380.00	418,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,380.00	-	418,380.00	-	-	
3614	โฉนด	4176	7540	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	3	75.00	3,975.00	490.00	1,947,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,750.00	-	1,947,750.00	-	-	
3615	โฉนด	476	2740	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	2	52.00	4,252.00	380.00	1,615,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,760.00	-	1,615,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 551 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3616	โฉนด	475	2787	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	32.00	2,532.00	440.00	1,114,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,080.00	-	1,114,080.00	-	-	
3617	โฉนด	4172	7440	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	49.00	1,549.00	410.00	635,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,090.00	-	635,090.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	410.00	6,560.00	1724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	253,856.00	-	-	253,856.00	0.02
3618	โฉนด	7153	11989	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	12.00	2,412.00	150.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-	
3619	น.ส.3ก		5541	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30	
3620	โฉนด	1113	3404	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.00	28.00	570.00	15,960.00	1725	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	110.00	-	8,000.00	880,000.00	21	704,000.00	176,000.00	191,960.00	-	191,960.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	570.00	17,100.00	1726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	903,960.00	68,040.00	85,140.00	-	85,140.00	-	-
					1	2	1	45.00	945.00	570.00	538,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	538,650.00	-	-	
3621	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		1727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	376,740.00	-	376,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3622	โฉนด	2447	4413	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	42.00	3,042.00	1,300.00	3,954,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,954,600.00	-	3,954,600.00	-	-	
3623	โฉนด	2446	4412	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	34.00	234.00	1,750.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	
3624	โฉนด	5274	8450	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	1	95.00	195.00	720.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30	
3625	โฉนด	2727	5524	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	1728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	16	340,032.00	1,205,568.00	1,270,568.00	-	-	1,270,568.00	0.02
												1729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	613,088.00	-	-	613,088.00	0.02
3626	โฉนด	456	3854	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	620.00		1730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	42	1,909,440.00	336,960.00	336,960.00	-	336,960.00	-	-
3627	น.ส.3ก		1417	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	5	2	90.00	2,290.00	500.00	1,145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000.00	-	-	1,145,000.00	0.30	
3628	น.ส.3ก		1452	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	3	14.00	3,114.00	380.00	1,183,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,320.00	-	-	1,183,320.00	0.01	
3629	โฉนด	5265	8441	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	88.50	4,288.50	590.00	2,530,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,215.00	-	2,530,215.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3630	ส.ป.ก.4-01		4927III8018/3	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	863,580.00	-	-	863,580.00	0.02
												1732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	31	446,400.00	33,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
					1	35	0	0.00	14,000.00	150.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	297,528.00	1,054,872.00	1,084,872.00	-	1,054,872.00	30,000.00	0.02
												1734	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	127,296.00	-	127,296.00	0.00	-
3631	โฉนด	2423	4036	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	11	85,008.00	623,392.00	626,692.00	-	-	626,692.00	0.02
					1	4	2	64.00	1,864.00	150.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-	
3632	โฉนด	11554	19434	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	20.00	2,420.00	300.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-	
3633	โฉนด	11580	19496	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	2	86.10	686.10	650.00	445,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,965.00	-	445,965.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3634	โฉนด	10132	17121	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
3635	โฉนด	10516	17659	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.40	53.40	150.00	8,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010.00	-	8,010.00	-	-	
3636	โฉนด	214	2461	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1736	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	3,120.00	74,880.00	118,880.00	-	118,880.00	-	-
					2	0	1	59.00	159.00	440.00	69,960.00	1737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	910,380.00	-	910,380.00	-	-
												1738	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	-	-
												1739	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	54,912.00	-	-
												1740	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	6,240.00	45,760.00	45,760.00	-	45,760.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
3637	โฉนด	1669	4076	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	45.00	4,045.00	490.00	1,982,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,050.00	-	1,982,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3638	โฉนด	2968	5178	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	71.00	3,771.00	150.00	565,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,650.00	-	565,650.00	-	-		
3639	โฉนด	4362	10289	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	3	75.00	6,375.00	720.00	4,590,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	4,590,000.00	-	-		
3640	โฉนด	2881	4506	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	52.80	2,052.80	1,300.00	2,668,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,640.0000000005	-	2,668,640.0000000005	-	-		
					2	0	0	67.50	67.50	1,300.00	87,750.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	59	1,651,860.00	521,640.00	609,390.00	-	609,390.00	-	-
3641	โฉนด	2882	4505	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	8.00	1,508.00	150.00	226,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-		
3642	น.ส.3ก		1468	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	34	2	13.00	13,813.00	210.00	2,900,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,730.00	-	-	2,900,730.00	0.01		
3643	โฉนด	2883	4547	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	2	6.00	4,606.00	150.00	690,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-		
3644	โฉนด	9932	13673	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	127,950.00	-	-		
3645	โฉนด	10394	17483	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	83.40	183.40	570.00	104,538.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,538.00	-	104,538.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3646	โฉนด	9928	13669	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
3647	โฉนด	1026	3167	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30	
3648	โฉนด	9942	8986	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	570.00	39,900.00	1742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	41	1,147,608.00	446,292.00	486,192.00	-	486,192.00	-	-
												1743	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	31	108,160.00	99,840.00	99,840.00	-	99,840.00	-	-
					1	8	0	95.00	3,295.00	570.00	1,878,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,150.00	-	1,878,150.00	-	-	
3649	โฉนด	10652	17899	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
					3	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	1744	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	2	208.00	10,192.00	10,692.00	-	-	10,692.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3650	โฉนด	2716	5519	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	210.00		1745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	55	220,248.00	69,552.00	69,552.00	-	69,552.00	-	-
3651	โฉนด	1349	7032	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	40.00	5,140.00	350.00	1,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,000.00	-	1,799,000.00	-	-
3652	โฉนด	507	2764	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	70.00	3,970.00	310.00	1,230,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,700.00	-	1,230,700.00	-	-
3653	โฉนด	508	2765	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	3	38.00	4,338.00	150.00	650,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700.00	-	650,700.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	1746	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	50.00	-	5,750.00	287,500.00	2	5,750.00	281,750.00	290,450.00	-	290,450.00	-	-
3654	โฉนด	497	2755	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	49.00	2,049.00	150.00	307,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350.00	-	307,350.00	-	-
3655	โฉนด	496	2754	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-
3656	โฉนด	9288	16138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	650.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02
3657	โฉนด	2175	4295	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	73.00	273.00	1,100.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3658	โฉนด	473	2738	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	1.00	301.00	500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-	
3659	โฉนด	10576	17771	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	200.00		1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	37	463,680.00	260,820.00	260,820.00	-	260,820.00	-	-
3660	โฉนด	5936	10010	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	71.00	4,071.00	200.00	814,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,200.00	-	814,200.00	-	-	
3661	โฉนด	9774	16608	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	45.00	3,445.00	1,250.00	4,306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,306,250.00	-	4,306,250.00	-	-	
3662	โฉนด	9775	16609	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	0.00	3,300.00	1,250.00	4,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,000.00	-	4,125,000.00	-	-	
					2	0	1	45.00	145.00	1,250.00	181,250.00	1748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	21	618,240.00	1,313,760.00	1,495,010.00	-	1,495,010.00	-	-
												1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	11	33,810.00	247,940.00	247,940.00	-	247,940.00	-	-
3663	โฉนด	5236	8412	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	3	40.40	13,540.40	230.00	3,114,292.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,292.00	-	3,114,292.00	-	-	
3664	โฉนด	50	2654	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	1750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	898,560.00	224,640.00	312,140.00	-	312,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3665	โฉนด	1781	7196	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	0.00	3,300.00	1,250.00	4,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,125,000.00	-	4,125,000.00	-	-		
					2	0	1	45.00	145.00	1,250.00	181,250.00	1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,166,570.00	-	1,166,570.00	-	-
3666	โฉนด	892	3716	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	84.00	184.00	3,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-		
3667	โฉนด	1135	3069	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	93.00	2,593.00	300.00	777,900.00	1752	โรงจอดรถ	ตึก	1	117.00	-	2,600.00	304,200.00	4	12,168.00	292,032.00	1,069,932.00	-	1,069,932.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	1753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	21	757,344.00	1,609,356.00	1,631,556.00	-	1,631,556.00	-	-
3668	โฉนด	5462	8904	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.90	70.90	500.00	35,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,450.00	-	-	35,450.00	0.02	
					1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3669	น.ส.3ก		3512	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	42.00	3,542.00	570.00	2,018,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,940.00	-	-	2,018,940.00	0.01	
3670	โฉนด	10727	17956	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.30	49.30	570.00	28,101.00	1754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	259,941.00	-	-	259,941.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 560 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3671	โฉนด	9647	16509	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	39.80	739.80	150.00	110,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,970.00	-	110,970.00	-	-	
3672	โฉนด	9649	16511	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	37.90	737.90	150.00	110,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,685.00	-	110,685.00	-	-	
3673	โฉนด	9686	16520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	36.10	736.10	150.00	110,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,415.00	-	110,415.00	-	-	
3674	โฉนด	9688	16522	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	3	34.20	734.20	150.00	110,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,130.00	-	-	110,130.00	0.02	
3675	โฉนด	9693	16527	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	14.60	414.60	150.00	62,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,190.00	-	62,190.00	-	-	
3676	โฉนด	9695	16529	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	71.10	371.10	150.00	55,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,665.00	-	55,665.00	-	-	
3677	โฉนด	1780	4956	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	20	2	42.00	8,242.00	1,400.00	11,538,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,538,800.00	-	11,538,800.00	-	-	
3678	โฉนด	929	2889	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	12.00	4,912.00	310.00	1,522,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,720.00	-	1,522,720.00	-	-	
3679	โฉนด	930	2890	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	35.00	1,235.00	310.00	382,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,850.00	-	382,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 561 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	9791	16616	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.90	49.90	1,000.00	49,900.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	706,780.00	-	706,780.00	-	-
3681	โฉนด	213	2470	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	98.00	2,598.00	380.00	987,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,240.00	-	987,240.00	-	-
3682	โฉนด	10442		หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	16.00	1,516.00	350.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-
3683	โฉนด	10442	17632	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	16.00	1,516.00	350.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-
3684	โฉนด	1356	4935	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
					1	16	0	68.00	6,468.00	1,500.00	9,702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702,000.00	-	9,702,000.00	-	-
3685	โฉนด	11337	18964	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
3686	โฉนด	4179	7446	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
3687	โฉนด	4344	10129	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	19.00	119.00	700.00	83,300.00	1756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	477,428.00	-	477,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3688	น.ส.3ก		2596	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	1	36.00	12,136.00	150.00	1,820,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,400.00	-	-	1,820,400.00	0.01	
3689	โฉนด	6065	10952	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	1	18.00	5,318.00	440.00	2,339,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,920.00	-	2,339,920.00	-	-	
3690	น.ส.3ก		2604	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	40.00	8,440.00	150.00	1,266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	-	1,266,000.00	0.01	
3691	โฉนด	925	3308	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	15.00	1,615.00	3,000.00	4,845,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000.00	-	4,845,000.00	-	-	
3692	โฉนด	1782	3745	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	22.00	2,922.00	380.00	1,110,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,360.00	-	1,110,360.00	-	-	
3693	โฉนด	11271	18836	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	29.70	1,129.70	570.00	643,929.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,929.00	-	643,929.00	-	-	
3694	โฉนด	488	2748	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	29.70	1,129.70	570.00	643,929.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,929.00	-	643,929.00	-	-	
3695	โฉนด	10095	17055	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	2	52.20	252.20	650.00	163,930.00	1757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	729,040.00	-	729,040.00	-	-
												1758	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	28,080.00	205,920.00	205,920.00	-	205,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 563 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3696	โฉนด	11266	18948	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	26	2	58.00	10,658.00	150.00	1,598,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,700.00	-	-	1,598,700.00	0.01	
3697	โฉนด	804	2582	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	51.00	1,751.00	150.00	262,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650.00	-	-	262,650.00	0.01	
3698	น.ส.3ก		1201	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	10.00	2,110.00	440.00	928,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400.00	-	-	928,400.00	0.01	
3699	น.ส.3ก		2643	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	43	2	87.00	17,487.00	150.00	2,623,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,050.00	-	-	2,623,050.00	0.01	
3700	น.ส.3ก		1198	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	90.00	1,790.00	380.00	680,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,200.00	-	-	680,200.00	0.01	
3701	น.ส.3ก		1197	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	0	50.00	4,850.00	490.00	2,376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,500.00	-	-	2,376,500.00	0.01	
3702	น.ส.3ก		1199	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	3	70.00	2,770.00	150.00	415,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.01	
3703	น.ส.3ก		2523	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	14	0	73.00	5,673.00	150.00	850,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,950.00	-	-	850,950.00	0.01	
3704	น.ส.3ก		2524	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	76.00	2,076.00	150.00	311,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3705	น.ส.3ก		2715	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	15	1	33.00	6,133.00	150.00	919,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,950.00	-	-	919,950.00	0.01	
3706	น.ส.3ก			หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01	
3707	น.ส.3ก		2514	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	14	2	0.00	5,800.00	310.00	1,798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,000.00	-	-	1,798,000.00	0.01	
3708	น.ส.3ก		1200	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	3	3	80.00	1,580.00	380.00	600,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,400.00	-	-	600,400.00	0.01	
3709	โฉนด	740	3569	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	1	0	10.00	410.00	570.00	233,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00	1759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	21	617,760.00	154,440.00	163,560.00	-	-	163,560.00	0.02
3710	โฉนด	8791	15432	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	650.00	33,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-	
3711	น.ส.3ก			หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	16	2	0.00	6,600.00	1,500.00	9,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900,000.00	-	-	9,900,000.00	0.01	
					3	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00	1760	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,250.00	11,250,000.00	31	5,850,000.00	5,400,000.00	6,900,000.00	-	-	6,900,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	495.00	-	7,900.00	3,910,500.00	31	2,033,460.00	1,877,040.00	1,877,040.00	-	-	1,877,040.00	0.30
					2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	1762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	21	227,520.00	483,480.00	681,480.00	-	-	681,480.00	0.02
												1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	197,064.00	-	-	197,064.00	0.02
												1764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	197,064.00	-	-	197,064.00	0.02
3712	โฉนด	5271	8447	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	3	90.00	9,990.00	960.00	9,590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,590,400.00	-	9,590,400.00	-	-
					2	0	0	56.90	56.90	960.00	54,624.00	1765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	13	166,848.00	875,952.00	930,576.00	-	-	930,576.00	0.02
												1766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	477,792.00	-	-	477,792.00	0.02
3713	โฉนด	2450	4323	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.00	63.00	820.00	51,660.00	1767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,036,980.00	-	1,036,980.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	820.00	52,480.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,000.00	4,096,000.00	19	1,146,880.00	2,949,120.00	3,001,600.00	-	-	3,001,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	2	0.00	7,400.00	820.00	6,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,068,000.00	-	6,068,000.00	-	-	
3714	โฉนด	5270	8446	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	1769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	11	136,512.00	1,001,088.00	1,032,588.00	-	-	1,032,588.00	0.02
												1770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	41	546,048.00	212,352.00	212,352.00	-	-	212,352.00	0.02
					1	18	2	0.00	7,400.00	450.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	3,330,000.00	-	-	
3715	โฉนด	1345	5717	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	34	2	46.00	13,846.00	150.00	2,076,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,900.00	-	2,076,900.00	-	-	
3716	โฉนด	7915	14090	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	23.00	823.00	880.00	724,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,240.00	-	724,240.00	-	-	
3717	โฉนด	8588	15459	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3718	โฉนด	9288	16138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-
3719	โฉนด	7274	12218	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 567 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	47.60	547.60	650.00	355,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,940.00	-	355,940.00	-	-
3720	โฉนด	8589	15460	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	64.30	2,764.30	150.00	414,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,645.00	-	414,645.00	-	-
3721	โฉนด	335	2132	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.00	37.00	330.00	12,210.00	1772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	238,898.00	-	-	238,898.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	330.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
3722	โฉนด	1318	3098	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	89.00	2,489.00	410.00	1,020,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,490.00	-	1,020,490.00	-	-
3723	โฉนด	1145	3129	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	57.00	3,857.00	150.00	578,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,550.00	-	578,550.00	-	-
3724	โฉนด	2911	4524	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	34.78	8,000.00	1,288,000.00	48	978,880.00	107,511.936	107,511.936	-	107,511.936	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	65.22	8,000.00	1,288,000.00	48	978,880.00	201,608.064	201,608.064	-	201,608.064	-	-
3725	โฉนด	4343	10128	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 568 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3726	โฉนด	7185	12030	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
3727	โฉนด	212	2168	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	21	0	0.00	8,400.00	380.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	3,192,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	31	1,591,200.00	280,800.00	318,800.00	-	318,800.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	380.00	37,240.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	640,024.00	-	-	640,024.00	0.02
3728	โฉนด	7289	12192	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	69.00	1,669.00	150.00	250,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350.00	-	250,350.00	-	-	
3729	โฉนด	1784	4957	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	1,400.00	72,800.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	721,952.00	-	-	721,952.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	1,400.00	140,000.00	1776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	29	753,480.00	816,270.00	956,270.00	-	956,270.00	-	-
												1777	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	127,296.00	-	127,296.00	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	1,400.00	6,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440,000.00	-	6,440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 569 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3730	โฉนด	1474	4881	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	21.00	1,521.00	1,400.00	2,129,400.00	1778	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	2	2,808.00	137,592.00	2,266,992.00	-	2,266,992.00	-	-
3731	โฉนด	8907	15616	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	50.00	950.00	500.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
3732	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30
3733	โฉนด	425	2505	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	9	108,675.00	1,098,825.00	1,098,825.00	-	1,098,825.00	-	-
3734	โฉนด	893	3296	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,000.00	5,760,000.00	36	3,571,200.00	2,188,800.00	2,292,300.00	-	2,292,300.00	-	-
												1781	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	11	49,920.00	366,080.00	366,080.00	-	366,080.00	-	-
												1782	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	21	374,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 570 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	1,150.00	8,050.00	1783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	13	34,128.00	179,172.00	187,222.00	-	-	187,222.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,150.00	1,840,000.00	1784	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,200.00	211,200.00	33	118,272.00	92,928.00	1,932,928.00	-	1,932,928.00	-	-
3735	โฉนด	1783	3746	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	73.00	2,573.00	380.00	977,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,740.00	-	977,740.00	-	-
3736	โฉนด	8236	14483	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	0	79.00	6,879.00	410.00	2,820,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,390.00	-	2,820,390.00	-	-
3737	โฉนด	8233	14480	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	3	30.00	330.00	410.00	135,300.00	1785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	792,180.00	-	792,180.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	410.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-
3738	โฉนด	2224	4178	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	1	0	72.00	472.00	500.00	236,000.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2	9,660.00	473,340.00	709,340.00	-	-	709,340.00	0.30
												1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2	9,660.00	473,340.00	473,340.00	-	-	473,340.00	0.30
												1788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	315,560.00	-	-	315,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	30.00	-	8,000.00	240,000.00	2	4,800.00	235,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
												1790	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,450.00	193,500.00	2	3,870.00	189,630.00	189,630.00	-	-	189,630.00	0.30
												1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,050.00	120,750.00	2	2,415.00	118,335.00	118,335.00	-	-	118,335.00	0.30
												1792	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	2	468.00	22,932.00	22,932.00	-	-	22,932.00	0.30
3739	โฉนด	6691	11287	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	1	0	24.00	424.00	500.00	212,000.00	1793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	1,158,680.00	-	-	1,158,680.00	0.30
												1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	-	284,004.00	0.30
3740	โฉนด	6692	11288	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	715,560.00	-	-	715,560.00	0.30
												1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	315,560.00	-	-	315,560.00	0.30
												1797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	315,560.00	-	-	315,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 572 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	2	1,449.00	71,001.00	71,001.00	-	-	71,001.00	0.30
3741	โฉนด	6693	11289	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	415,560.00	-	-	415,560.00	0.30
												1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	315,560.00	-	-	315,560.00	0.30
												1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.30
3742	โฉนด	6694	11290	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	415,560.00	-	-	415,560.00	0.30
												1803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.30
3743	โฉนด	6688	11284	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	2	1,449.00	71,001.00	471,001.00	-	-	471,001.00	0.30
3744	โฉนด	6690	11286	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
3745	โฉนด	6689	11285	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 573 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3746	โฉนด	9403	3655	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	490.00	784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-	
3747	โฉนด	8368	14602	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	83.00	1,083.00	490.00	530,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,670.00	-	530,670.00	-	-	
					2	0	0	11.00	11.00	490.00	5,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390.00	-	-	5,390.00	0.02	
3748	โฉนด	9446	4732	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	95.00	95.00	650.00	61,750.00	1805	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	16	27,456.00	97,344.00	159,094.00	-	159,094.00	-	-
3749	โฉนด	3163	5676	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	2.00	202.00	650.00	131,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	131,300.00	-	-	
3750	น.ส.3ก		7166	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	71.00	771.00	490.00	377,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,790.00	-	-	377,790.00	0.01	
3751	โฉนด	5897	9335	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	330,096.00	-	-	330,096.00	0.02
3752	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	3	65.00	2,365.00	1,300.00	3,074,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,074,500.00	-	-	3,074,500.00	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	1807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	31	328,640.00	303,360.00	348,860.00	-	-	348,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 574 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
3753	โฉนด	5896	9334	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
3754	โฉนด	3495	6120	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	21.00	5,021.00	310.00	1,556,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,510.00	-	1,556,510.00	-	-
3755	โฉนด	4095	6526	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	83.90	3,183.90	150.00	477,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,585.00	-	477,585.00	-	-
3756	โฉนด	9318	16202	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	80.60	1,080.60	150.00	162,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,090.00	-	162,090.00	-	-
3757	โฉนด	5895	9333	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30
3758	น.ส.3ก		1016	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	29	2	0.00	11,800.00	150.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	-	1,770,000.00	0.01
3759	โฉนด	1464	3421	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	35	2	95.00	14,295.00	150.00	2,144,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,250.00	-	2,144,250.00	-	-
3760	โฉนด	1465	3468	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	3	12.00	2,712.00	650.00	1,762,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,800.00	-	1,762,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3761	โฉนด	1463	4208	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	3	91.00	3,991.00	150.00	598,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,650.00	-	598,650.00	-	-	
3762	โฉนด	9836	16661	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	1.10	2,001.10	150.00	300,165.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,165.00	-	300,165.00	-	-	
3763	น.ส.3ก		2602	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	1	76.00	6,176.00	150.00	926,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,400.00	-	-	926,400.00	0.01	
3764	โฉนด	5264	8440	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	61.60	3,161.60	150.00	474,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,240.00	-	474,240.00	-	-	
3765	โฉนด			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	60.00	1,560.00	500.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	530,048.00	-	-	530,048.00	0.02
												1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	439,530.00	-	-	439,530.00	0.02
3766	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	1811	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,120.00	-	2,200.00	2,464,000.00	29	1,182,720.00	1,281,280.00	1,421,280.00	-	1,281,280.00	140,000.00	0.01
3767	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	6	67,620.00	1,059,380.00	1,076,880.00	-	1,059,380.00	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3768	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	1813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	-	994,880.00	0.02
3769	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	5	48,300.00	917,700.00	932,700.00	-	-	932,700.00	0.02
3770	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	3	55.00	5,555.00	410.00	2,277,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,550.00	-	-	2,277,550.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	669,180.00	-	-	669,180.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	410.00	6,150.00	1816	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	5,750.00	86,250.00	21	27,600.00	58,650.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
												1817	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	36.00	-	2,200.00	79,200.00	21	25,344.00	53,856.00	53,856.00	-	-	53,856.00	0.30
3771	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	21	350,336.00	744,464.00	749,564.00	-	-	749,564.00	0.02
3772	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	48,300.00	354,200.00	356,450.00	-	-	356,450.00	0.02
												1820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	48,300.00	354,200.00	354,200.00	-	-	354,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3773	อื่นๆ			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	735,010.00	-	-	735,010.00	0.02
3774	อื่นๆ			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	11	77,760.00	570,240.00	583,740.00	-	-	583,740.00	0.02
												1823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	11	91,125.00	111,375.00	111,375.00	-	-	111,375.00	0.02
3775	อื่นๆ			หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	55.00	-	8,050.00	442,750.00	21	141,680.00	301,070.00	305,870.00	-	301,070.00	4,800.00	0.01
												1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	55.00	-	8,050.00	442,750.00	21	141,680.00	301,070.00	301,070.00	-	301,070.00	0.00	0.01
												1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	15.00	-	8,050.00	120,750.00	21	38,640.00	82,110.00	82,110.00	-	82,110.00	0.00	-
3776	อื่นๆ			หมู่ 9 ด.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1827	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	6	15,600.00	244,400.00	265,400.00	-	244,400.00	21,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	2	20,412.00	319,788.00	328,288.00	-	-	328,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	11	87,480.00	106,920.00	106,920.00	-	-	106,920.00	0.02	
3777	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	701,880.00	-	-	701,880.00	0.30
3778	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	13	3	75.00	5,575.00	150.00	836,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,250.00	-	-	836,250.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	16	175,329.00	621,621.00	625,371.00	-	-	625,371.00	0.02
3779	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	606,384.00	-	-	606,384.00	0.02
3780	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	641,192.00	-	-	641,192.00	0.02
3781	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	41	1,251,936.00	486,864.00	494,964.00	-	486,864.00	8,100.00	0.02
3782	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	512,320.00	-	-	512,320.00	0.02
3783	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	1836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	77,760.00	440,640.00	980,640.00	-	440,640.00	540,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 579 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3784	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	66.00	-	8,000.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	452,020.00	-	-	452,020.00	0.30
3785	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	103,680.00	414,720.00	422,720.00	-	-	422,720.00	0.02
3786	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	396,828.00	-	-	396,828.00	0.02
3787	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	365,016.00	-	-	365,016.00	0.02
3788	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	307,596.00	-	-	307,596.00	0.02
												1842	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	46,800.00	57,200.00	57,200.00	-	-	57,200.00	0.02
3789	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	346,032.00	-	-	346,032.00	0.02
3790	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	11	42,504.00	311,696.00	317,196.00	-	-	317,196.00	0.02
3791	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	264,552.00	-	-	264,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3792	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	259,524.00	-	-	259,524.00	0.02
3793	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	139,104.00	247,296.00	297,296.00	-	-	297,296.00	0.02
3794	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	239,255.00	-	-	239,255.00	0.02
3795	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	4	5,152.00	123,648.00	128,648.00	-	123,648.00	5,000.00	0.02
3796	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	1850	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	115,026.00	-	108,576.00	6,450.00	0.02
3797	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1851	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	3	2,184.00	70,616.00	79,616.00	-	70,616.00	9,000.00	0.02
3798	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	54	602,640.00	45,360.00	75,360.00	-	-	75,360.00	0.02
3799	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1853	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	19,968.00	42,432.00	49,932.00	-	-	49,932.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 581 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3800	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	1854	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,600.00	41,600.00	6	2,496.00	39,104.00	42,404.00	-	39,104.00	3,300.00	0.01
3801	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	1855	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	16	8,580.00	30,420.00	49,420.00	-	30,420.00	19,000.00	0.02
3802	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1856	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	271,188.00	20,412.00	70,412.00	-	-	70,412.00	0.02
3803	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	1857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	21	188,325.00	14,175.00	17,675.00	-	-	17,675.00	0.02
3804	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
3805	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01
3806	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
3807	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
3808	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	56.00	2,856.00	150.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	-	428,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 582 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3809	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
3810	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.01	
3811	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
3812	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3813	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	52.00	552.00	150.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.01	
3814	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	85.00	1,485.00	150.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.01	
3815	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30	
3816	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3817	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3818	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3819	อื่นๆ	284		หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.01	
3820	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	35	2	20.00	14,220.00	150.00	2,133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,000.00	-	-	2,133,000.00	0.01	
3821	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	40.00	2,340.00	500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01	
3822	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.01	
3823	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.01	
3824	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	48.00	1,648.00	500.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	-	824,000.00	0.01	
3825	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.02	
3826	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 584 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3827	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3828	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3829	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3830	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01	
3831	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01	
3832	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01	
3833	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	17	2	68.00	7,068.00	1,500.00	10,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,602,000.00	-	-	10,602,000.00	0.30	
3834	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01	
3835	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	76.00	1,476.00	150.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3836	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.01	
3837	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
3838	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	81.00	81.00	1,300.00	105,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.01	
3839	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	30.00	1,030.00	150.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.01	
3840	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	44.00	144.00	150.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.01	
3841	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
3842	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
3843	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	52.00	152.00	150.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.01	
3844	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3845	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
3846	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
3847	โฉนด	5445	8887	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,000.00	2,992,000.00	21	957,440.00	2,034,560.00	2,034,560.00	-	-	2,034,560.00	0.02
3848	โฉนด	7651	13855	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		1859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	892,584.00	-	-	892,584.00	0.02
3849	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		1860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	31	527,280.00	486,720.00	486,720.00	-	-	486,720.00	0.02
3850	โฉนด	1852	3981	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		1861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	477,792.00	-	-	477,792.00	0.02
3851	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1862	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	152.00	-	2,200.00	334,400.00	4	13,376.00	321,024.00	321,024.00	-	321,024.00	-	-
3852	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	150.00		1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	283,360.00	-	-
3853	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	-	284,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3854	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1865	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,600.00	304,200.00	9	27,378.00	276,822.00	276,822.00	-	276,822.00	-	-
3855	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	145,800.00	178,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.02
3856	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1867	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	154.00	-	8,000.00	1,232,000.00	41	1,047,200.00	184,800.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3857	โฉนด	9758	16592	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	136,206.00	-	136,206.00	-	-
3858	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	21	632,772.00	47,628.00	47,628.00	-	47,628.00	-	-
3859	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		1870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	31	421,848.00	31,752.00	31,752.00	-	31,752.00	-	-
3860	โฉนด	1048	4114	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	67.00	2,567.00	490.00	1,257,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,830.00	-	1,257,830.00	-	-
3861	โฉนด	7801	13938	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	220,248.00	-	220,248.00	-	-
3862	โฉนด	5263	8439	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	590.00	17,700.00	1872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	25	379,200.00	568,800.00	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 588 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	2	91.40	6,691.40	590.00	3,947,926.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,947,926.00	-	3,947,926.00	-	-		
3863	โฉนด	2458	7457	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	69.00	1,269.00	960.00	1,218,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,240.00	-	1,218,240.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	960.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02		
3864	โฉนด	2457	7458	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-		
3865	โฉนด	1308	3929	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	75.00	3,675.00	150.00	551,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-		
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	384,636.00	-	384,636.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
3866	โฉนด	62	2655	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-		
3867	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	946,680.00	-	946,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3868	โฉนด	7377	12341	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	650.00	59,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	-	59,150.00	0.02	
3869	โฉนด	942	3312	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.00	79.00	2,650.00	209,350.00	1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	31	1,071,616.00	989,184.00	1,198,534.00	-	1,198,534.00	-	-
												1876	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	31	54,080.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
												1877	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	31	24,336.00	22,464.00	22,464.00	-	22,464.00	-	-
					1	1	2	36.00	636.00	2,650.00	1,685,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,400.00	-	1,685,400.00	-	-	
					3	0	0	75.00	75.00	2,650.00	198,750.00	1878	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	6,250.00	675,000.00	27	297,000.00	378,000.00	576,750.00	-	-	576,750.00	0.30
3870	โฉนด	9773	16607	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	44.00	3,444.00	1,400.00	4,821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,600.00	-	4,821,600.00	-	-	
3871	โฉนด	7186	12031	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	3,250.00	-	-	
3872	โฉนด	5297	8473	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.50	30.50	270.00	8,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,235.00	-	-	8,235.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 590 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	46.50	46.50	270.00	12,555.00	1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	21	417,312.00	886,788.00	899,343.00	-	899,343.00	-	-
					1	29	1	80.40	11,780.40	270.00	3,180,708.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,708.00	-	3,180,708.00	-	-
3873	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/22	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	92.00	3,692.00	500.00	1,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000.00	-	-	1,846,000.00	0.01
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,800.00	2,574,000.00	29	2,187,900.00	386,100.00	407,100.00	-	386,100.00	21,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	23,184.00	556,416.00	565,416.00	-	-	565,416.00	0.02
3874	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/30	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	79.00	2,679.00	150.00	401,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850.00	-	-	401,850.00	0.01
3875	โฉนด	6336	10927	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.00	355.00	500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	862,920.00	-	-	862,920.00	0.02
3876	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/31	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	1883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	182,508.00	-	-	182,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	70.00	4,870.00	150.00	730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	-	730,500.00	0.01	
3877	โฉนด	2076	4105	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	490.00	22,050.00	1884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,007,370.00	-	1,007,370.00	-	-
					3	0	0	48.00	48.00	490.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	-	23,520.00	0.30	
					1	6	0	0.00	2,400.00	490.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
					3	0	0	50.00	50.00	490.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30	
3878	โฉนด	2077	4106	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	31	535,808.00	494,592.00	521,192.00	-	-	521,192.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	350.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-	
3879	โฉนด	3293	5371	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	1	67.00	10,167.00	150.00	1,525,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,050.00	-	1,525,050.00	-	-	
3880	โฉนด	2079	4009	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	56.20	4,356.20	150.00	653,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,430.00	-	653,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	โฉนด	6066	10951	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	63.00	3,763.00	410.00	1,542,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,830.00	-	1,542,830.00	-	-	
3882	โฉนด	1643	4310	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	44.00	2,844.00	150.00	426,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	426,600.00	-	-	
3883	น.ส.3ก		2603	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	3	33.00	10,333.00	150.00	1,549,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,950.00	-	-	1,549,950.00	0.01	
3884	โฉนด	5258	8434	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	6.70	2,506.70	820.00	2,055,494.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,493.9999999998	-	2,055,493.9999999998	-	-	
3885	โฉนด	5266	8442	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	1	0.00	5,300.00	150.00	795,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-	
					2	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00	1886	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	15	416,000.00	224,000.00	239,600.00	-	239,600.00	-	-
3886	โฉนด	10598	17827	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	2	2.80	5,402.80	150.00	810,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,420.00	-	810,420.00	-	-	
3887	โฉนด	10596	17826	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.80	110.80	150.00	16,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,620.00	-	16,620.00	-	-	
3888	โฉนด	10596		หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.80	110.80	150.00	16,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,620.00	-	16,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 593 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3889	โฉนด	9069	15868	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	88.00	3,988.00	210.00	837,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,480.00	-	837,480.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	210.00	2,520.00	1887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	41	338,985.00	25,515.00	28,035.00	-	-	28,035.00	0.02
3890	โฉนด	9025	15805	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	230.00	223,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,790.00	-	223,790.00	-	-	
3891	โฉนด	5257	8433	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	84.90	2,484.90	820.00	2,037,618.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,618.00	-	2,037,618.00	-	-	
3892	โฉนด	7295	12182	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	93.00	2,493.00	590.00	1,470,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,870.00	-	1,470,870.00	-	-	
3893	โฉนด	6599	11149	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	590.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-	
3894	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	41	579,600.00	225,400.00	229,150.00	-	225,400.00	3,750.00	0.02
3895	โฉนด	7994	14241	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	4.00	2,804.00	150.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-	
3896	โฉนด	8054	14301	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	4	2	92.00	1,892.00	150.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	-	283,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 594 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โฉนด	8048	14295	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
3898	โฉนด	651	2872	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		1889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-
3899	โฉนด	3614	6959	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		1890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	11	163,254.00	1,197,196.00	1,197,196.00	-	1,197,196.00	-	-
3900	โฉนด	1300	3082	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	66.00	3,066.00	410.00	1,257,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,060.00	-	1,257,060.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	379,380.00	-	379,380.00	-	-
3901	โฉนด	1304	3086	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	99.00	1,199.00	570.00	683,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,430.00	-	683,430.00	-	-	
3902	โฉนด	741	4201	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	56.00	1,656.00	150.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-	
3903	โฉนด	10740	18010	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	54.90	454.90	410.00	186,509.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,509.00	-	186,509.00	-	-	
3904	โฉนด	10286	17317	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	1	10.00	510.00	570.00	290,700.00	1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	615,276.00	-	615,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 595 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3905	โฉนด	7799	13936	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
3906	โฉนด	1302	3084	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	490.00	15,680.00	1893	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	41	870,400.00	153,600.00	169,280.00	-	-	169,280.00	0.02	
					1	4	0	89.00	1,689.00	490.00	827,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,610.00	-	827,610.00	-	-		
3907	โฉนด	1500	3100	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	1.00	1,601.00	490.00	784,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,490.00	-	784,490.00	-	-		
3908	โฉนด	9024	15804	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	230.00	223,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,790.00	-	223,790.00	-	-		
3909	โฉนด	8408	14669	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	4.60	1,204.60	150.00	180,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,690.00	-	180,690.00	-	-		
					2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.02		
3910	โฉนด	2226	4180	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	1894	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,800.00	795,600.00	21	636,480.00	159,120.00	194,120.00	-	-	194,120.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	1895	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	16	47,817.00	169,533.00	173,033.00	-	-	173,033.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 596 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3911	โฉนด	5471	8913	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	35.30	135.30	650.00	87,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,945.00	-	87,945.00	-	-	
3912	โฉนด	11368	19019	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	1	17.60	1,717.60	500.00	858,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,800.00	-	858,800.00	-	-	
3913	โฉนด	11366	19017	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	20.00	1,820.00	440.00	800,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	800,800.00	-	-	
3914	โฉนด	11365	19016	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	1	40.90	940.90	440.00	413,996.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,996.00	-	413,996.00	-	-	
3915	น.ส.3ก		2297	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		1896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	31	596,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
3916	โฉนด	4051	7422	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	23.00	2,023.00	1,300.00	2,629,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,900.00	-	2,629,900.00	-	-	
					2	0	0	69.00	69.00	1,300.00	89,700.00	1897	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,750.00	747,500.00	19	209,300.00	538,200.00	627,900.00	-	627,900.00	-	-
												1898	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	269,568.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00	1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	21	391,552.00	832,048.00	912,648.00	-	-	912,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 597 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	546,048.00	-	-	546,048.00	0.02	
3917	โฉนด	4050	7421	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00	1901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	19	396,704.00	1,020,096.00	1,077,296.00	-	1,077,296.00	-	-
					1	3	1	94.00	1,394.00	1,300.00	1,812,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,200.00	-	1,812,200.00	-	-	
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00	1902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	19	94,668.00	243,432.00	257,732.00	-	-	257,732.00	0.02
3918	โฉนด	3574	7376	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	99.00	1,899.00	1,300.00	2,468,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,700.00	-	2,468,700.00	-	-	
3919	โฉนด	3572	7374	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	16.00	1,816.00	1,150.00	2,088,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,400.00	-	2,088,400.00	-	-	
3920	โฉนด	7869	14223	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	9	3	7.00	3,907.00	490.00	1,914,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,430.00	-	1,914,430.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	490.00	6,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,860.00	-	-	6,860.00	0.02	
3921	โฉนด	9385	7176	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	2.00	802.00	880.00	705,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,760.00	-	705,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	-	29,920.00	0.02	
3922	น.ส.3ก		4209	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	16	74,382.00	263,718.00	274,718.00	-	-	274,718.00	0.02
					2	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02	
3923	โฉนด	1994	3885	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02	
3924	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	46	1,651,860.00	521,640.00	521,640.00	-	521,640.00	-	-
												1905	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	16	34,320.00	121,680.00	121,680.00	-	121,680.00	-	-
3925	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	1906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	26	473,340.00	653,660.00	658,910.00	-	653,660.00	5,250.00	0.02
3926	โฉนด	7347	12427	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	1	6.00	9,306.00	150.00	1,395,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,900.00	-	1,395,900.00	-	-	
3927	โฉนด	7345	13877	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	59.00	8,459.00	150.00	1,268,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,850.00	-	1,268,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 599 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3928	โฉนด	5460	8902	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	32	2	0.00	13,000.00	380.00	4,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	4,940,000.00	-	-	
					2	0	0	40.60	40.60	380.00	15,428.00	1907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	13	102,384.00	537,516.00	552,944.00	-	-	552,944.00	0.02
3929	โฉนด	3556	5758	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	1	18.00	4,518.00	150.00	677,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,700.00	-	677,700.00	-	-	
3930	โฉนด	3562	5764	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	0	93.00	2,893.00	150.00	433,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,950.00	-	433,950.00	-	-	
3931	โฉนด	11388	19052	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3932	โฉนด	8605	15520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	1	58.30	13,358.30	720.00	9,617,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,617,976.00	-	9,617,976.00	-	-	
					2	0	1	20.00	120.00	720.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.02	
					2	0	1	74.00	174.00	720.00	125,280.00	1908	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	8,300.00	6,640,000.00	21	2,124,800.00	4,515,200.00	4,640,480.00	-	-	4,640,480.00	0.02
												1909	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	21	634,880.00	1,349,120.00	1,349,120.00	-	-	1,349,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	919,632.00	-	-	919,632.00	0.02	
											1911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	21	409,600.00	870,400.00	870,400.00	-	-	870,400.00	0.02	
											1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	-	328,440.00	0.02	
											1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 601 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02	
											1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	21	72,128.00	153,272.00	153,272.00	-	-	153,272.00	0.02	
					3	0	0	92.00	92.00	720.00	66,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240.00	-	-	66,240.00	0.30	
3933	โฉนด	8606	15511	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	56.70	2,756.70	210.00	578,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,907.00	-	578,907.00	-	-	
					3	0	0	60.00	60.00	210.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	210.00	4,200.00	1924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	21	606,720.00	1,289,280.00	1,293,480.00	-	-	1,293,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 602 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02
												1926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02
3934	โฉนด	3462	6087	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	32.00	4,932.00	230.00	1,134,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,360.00	-	1,134,360.00	-	-
3935	โฉนด	7797	13934	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3936	โฉนด	7798	13935	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3937	โฉนด	8591	15462	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	31.30	2,731.30	150.00	409,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,695.00	-	409,695.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	150.00	4,875.00	1927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	41	889,525.00	156,975.00	161,850.00	-	-	161,850.00	0.02
3938	โฉนด	8590	15461	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	64.30	2,764.30	150.00	414,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,645.00	-	414,645.00	-	-
3939	โฉนด	8404	14665	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	26	3	84.00	10,784.00	410.00	4,421,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,440.00	-	4,421,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3940	โฉนด	7273	12217	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	579,780.00	-	579,780.00	-	-
3941	โฉนด	1151	3574	หมู่ ต.ดอนสัก	1	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
3942	โฉนด	1152	3575	หมู่ ต.ดอนสัก	1	1	2	14.00	614.00	150.00	92,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	92,100.00	-	-
3943	โฉนด	7272	12216	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	59.00	59.00	650.00	38,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350.00	-	38,350.00	-	-
3944	โฉนด	11697	19967	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	87.30	787.30	1,750.00	1,377,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,775.00	-	1,377,775.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00	1929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	4	51,200.00	1,228,800.00	1,297,050.00	-	1,297,050.00	-	-
												1930	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	4	5,200.00	124,800.00	124,800.00	-	124,800.00	-	-
												1931	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	2,496.00	59,904.00	59,904.00	-	59,904.00	-	-
3945	โฉนด	11700	19970	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	74.10	3,174.10	230.00	730,043.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,043.00	-	730,043.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	11702	19972	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	23.20	1,523.20	270.00	411,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,264.00	-	411,264.00	-	-	
3947	โฉนด	11699	19969	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	77.10	77.10	1,750.00	134,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,925.00	-	134,925.00	-	-	
3948	ส.ป.ก.4-01		49271118014/36	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00	1932	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	31	223,200.00	16,800.00	38,550.00	-	16,800.00	21,750.00	0.02
					1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00	1933	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	21.00	-	2,200.00	46,200.00	2	2,772.00	43,428.00	733,428.00	-	43,428.00	690,000.00	0.01
3949	โฉนด	1447	3416	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	37	1	19.00	14,919.00	150.00	2,237,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,850.00	-	2,237,850.00	-	-	
3950	โฉนด	2223	4177	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	15	193,200.00	772,800.00	821,800.00	-	821,800.00	-	-
3951	โฉนด	2222	4176	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	1935	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	10	6,600.00	59,400.00	131,900.00	-	131,900.00	-	-
3952	ส.ป.ก.4-01		49271118014/39	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	57,960.00	1,391,040.00	1,413,540.00	-	1,391,040.00	22,500.00	0.02
					1	9	2	75.00	3,875.00	500.00	1,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,500.00	-	-	1,937,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 605 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1937	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	265,108.00	-	-	265,108.00	0.02
												1938	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	3,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.02
3953	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/40	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.00	260.00	500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
3954	โฉนด	8416	14677	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	29.00	729.00	1,550.00	1,129,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,950.00	-	1,129,950.00	-	-
3955	โฉนด	8386	14620	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	395,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	66.66	8,050.00	-	26	-	-	-	263,752.2888	-	263,752.2888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	33.34	8,050.00	-	26	-	-	-	131,915.7112	131,915.7112	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	51	293,664.00	92,736.00	267,735.999999	-	267,735.999999	-	-
3956	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		1941	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	1,248.00	40,352.00	40,352.00	-	-	40,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 606 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3957	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/28	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01	
					2	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	9	97,807.50	988,942.50	1,006,192.50	-	988,942.50	17,250.00	0.02
3958	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/38	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	2	7.00	5,807.00	500.00	2,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,903,500.00	-	-	2,903,500.00	0.01	
					2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	41	605,880.00	106,920.00	117,920.00	-	-	117,920.00	0.02
3959	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/37	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	81.00	1,481.00	500.00	740,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,500.00	-	-	740,500.00	0.01	
3960	น.ส.3ก		2605	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	0	6.00	8,006.00	150.00	1,200,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,900.00	-	-	1,200,900.00	0.01	
3961	โฉนด	2148	4272	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	85.00	685.00	500.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	36	958,272.00	587,328.00	611,328.00	-	611,328.00	-	-
3962	โฉนด	2172	4292	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	22.00	222.00	960.00	213,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,120.00	-	213,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3963	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/42	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	86.00	586.00	500.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	-	293,000.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	3	7,728.00	249,872.00	253,872.00	-	249,872.00	4,000.00	0.02
3964	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/41	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	15.00	1,115.00	500.00	557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,500.00	-	-	557,500.00	0.01	
3965	โฉนด	341	2050	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	6.00	3,006.00	380.00	1,142,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,280.00	-	1,142,280.00	-	-	
3966	โฉนด	217	2471	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	0.00	1,800.00	380.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00	1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	31	133,952.00	123,648.00	160,128.00	-	-	160,128.00	0.02
3967	โฉนด	340	2463	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	18.00	1,218.00	150.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
3968	โฉนด	216	2021	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-	
3969	โฉนด	644	2682	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	31.00	31.00	1,750.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 608 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	2230	4184	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	224,112.00	-	224,112.00	-	-
3971	โฉนด	1159	3132	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	52.00	3,552.00	300.00	1,065,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,600.00	-	1,065,600.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	799,056.00	-	799,056.00	-	-
3972	โฉนด	9028	15808	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	270.00	262,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,710.00	-	262,710.00	-	-
3973	โฉนด	5409	8560	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	480,771.00	-	-	480,771.00	0.02
												1950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	6	68,040.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
					1	25	3	75.50	10,375.50	150.00	1,556,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,325.00	-	1,556,325.00	-	-
3974	โฉนด	3876	7401	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	2	12.00	5,012.00	700.00	3,508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,400.00	-	3,508,400.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	1951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	13	368,640.00	1,935,360.00	1,960,560.00	-	1,960,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3975	โฉนด	3877	7402	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	1	72.30	5,372.30	940.00	5,049,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,049,962.00	-	5,049,962.00	-	-	
3976	โฉนด	7203	12106	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	37.00	137.00	440.00	60,280.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	651,472.00	-	651,472.00	-	-
												1953	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	44,928.00	95,472.00	95,472.00	-	95,472.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	440.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-	
3977	โฉนด	8587	15411	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	63.80	263.80	1,100.00	290,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,180.00	-	290,180.00	-	-	
3978	โฉนด	5262	8438	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	79.30	979.30	380.00	372,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,134.00	-	372,134.00	-	-	
3979	โฉนด	9030	15810	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	310.00	301,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,630.00	-	301,630.00	-	-	
3980	โฉนด	9029	15809	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.90	973.90	270.00	262,953.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,953.00	-	262,953.00	-	-	
3981	โฉนด	334	2479	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	87.00	3,587.00	150.00	538,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,050.00	-	538,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 610 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3982	น.ส.3ก		6733	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	3	2.00	2,302.00	150.00	345,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,300.00	-	-	345,300.00	0.01	
3983	โฉนด	8544	14805	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	66.00	3,866.00	150.00	579,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,900.00	-	579,900.00	-	-	
3984	โฉนด	2227	4181	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	528,530.00	-	528,530.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	556,528.00	-	-	556,528.00	0.02
												1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
												1957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	-	20,160.00	0.02
3985	โฉนด	1785	4882	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	2	0.00	6,600.00	1,400.00	9,240,000.00	1958	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	315.00	-	2,200.00	693,000.00	7	48,510.00	644,490.00	9,884,490.00	-	9,884,490.00	-	-
												1959	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,200.00	528,000.00	7	36,960.00	491,040.00	491,040.00	-	491,040.00	-	-
												1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	18,032.00	239,568.00	239,568.00	-	239,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 611 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	13.00	113.00	1,400.00	158,200.00	1961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	51	1,272,960.00	224,640.00	382,840.00	-	382,840.00	-	-
												1962	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	31	48,672.00	44,928.00	44,928.00	-	44,928.00	-	-
3986	โฉนด	1996	3887	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	1	25.00	2,125.00	150.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
3987	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/32	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	13.00	1,113.00	500.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.01
3988	โฉนด	5470	8912	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	64.10	64.10	650.00	41,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,665.00	-	41,665.00	-	-
3989	โฉนด	6675	11266	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	47.00	1,747.00	440.00	768,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,680.00	-	768,680.00	-	-
3990	โฉนด	10287	17318	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	1	20.20	520.20	570.00	296,514.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	21	301,392.00	640,458.00	936,972.00	-	936,972.00	-	-
												1964	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	21	46,592.00	99,008.00	99,008.00	-	99,008.00	-	-
3991	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/35	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	27.00	927.00	500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/34	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	49.00	4,849.00	500.00	2,424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,500.00	-	-	2,424,500.00	0.01	
3993	โฉนด	8391	14652	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	837,200.00	772,800.00	930,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	8,050.00	-	31	-	-	-	465,150.00	-	465,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	50.00	8,050.00	-	31	-	-	-	465,150.00	465,150.00	-	-
3994	โฉนด	3185	5570	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-	
3995	โฉนด	5877	9289	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	570.00	21,660.00	1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	678,540.00	-	678,540.00	-	-
												1967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	21	238,080.00	17,920.00	17,920.00	-	17,920.00	-	-
					1	3	2	45.30	1,445.30	570.00	823,821.00	1968	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,200.00	88,000.00	21	81,840.00	6,160.00	829,981.00	-	829,981.00	-	-
3996	โฉนด	665	2643	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	6.00	106.00	1,750.00	185,500.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	18	205,114.00	583,786.00	769,286.00	-	769,286.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 613 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	1970	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	43,608.00	-	-	43,608.00	0.30
3997	โฉนด	6063	10350	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
3998	โฉนด	3477	6102	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					1	22	3	0.00	9,100.00	210.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	1,911,000.00	-	-
					2	0	1	77.00	177.00	210.00	37,170.00	1971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	42	571,872.00	200,928.00	238,098.00	-	238,098.00	-	-
3999	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/29	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	1	69.00	7,769.00	500.00	3,884,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,500.00	-	-	3,884,500.00	0.01
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	6	42,504.00	665,896.00	684,896.00	-	-	684,896.00	0.02
												1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	-	283,360.00	0.02
												1974	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 614 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4000	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/26	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	3	11.00	3,111.00	500.00	1,555,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,500.00	-	-	1,555,500.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	403,128.00	-	-	403,128.00	0.02
4001	โฉนด	6719	11313	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	12.00	4,812.00	1,300.00	6,255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,255,600.00	-	6,255,600.00	-	-	
4002	โฉนด	6728	11322	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	27.00	3,927.00	210.00	824,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,670.00	-	824,670.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	1976	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	3	28,800.00	931,200.00	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
4003	โฉนด	6730	11324	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	1977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,000.00	4,608,000.00	41	3,317,760.00	1,290,240.00	1,366,440.00	-	-	1,366,440.00	0.02
												1978	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02
4004	โฉนด	6731	11325	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.50	31.50	210.00	6,615.00	1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	41	730,296.00	284,004.00	290,619.00	-	-	290,619.00	0.02
					3	10	1	56.00	4,156.00	210.00	872,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,760.00	-	-	872,760.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 615 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4005	โฉนด	6732	11326	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	88.00	4,188.00	210.00	879,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,480.00	-	879,480.00	-	-	
4006	โฉนด	6729	11323	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	8	2	64.00	3,464.00	210.00	727,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,440.00	-	-	727,440.00	0.30	
4007	น.ส.3ก		3987	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	1	18.00	5,318.00	150.00	797,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,700.00	-	-	797,700.00	0.01	
4008	น.ส.3ก		4105	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,400.00		1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	33	536,452.00	421,498.00	421,498.00	-	421,498.00	-	-
4009	น.ส.3ก		2129	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	11	11,592.00	85,008.00	189,008.00	-	85,008.00	104,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
4010	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	3	13,041.00	421,659.00	429,159.00	-	421,659.00	7,500.00	0.02
4011	โฉนด	11701	19971	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	94.10	2,794.10	270.00	754,407.00	1983	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	3	1,584.00	51,216.00	805,623.00	-	805,623.00	-	0.01-0.00
					2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	1984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	2	44,928.00	1,078,272.00	1,083,132.00	-	-	1,083,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 616 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	6.00	6.00	270.00	1,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620.00	-	1,620.00	-	-	
4012	โฉนด	11698	19968	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	266,448.00	-	-	266,448.00	0.30
					2	0	3	74.40	374.40	1,750.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.02	
4013	โฉนด	1473	3723	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	21	3	17.00	8,717.00	210.00	1,830,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,570.00	-	1,830,570.00	-	-	
4014	โฉนด	9027	15807	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	270.00	262,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,710.00	-	262,710.00	-	-	
4015	โฉนด	4150	6520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	57	2	50.00	23,050.00	210.00	4,840,500.00	1986	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	42.00	-	5,750.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	5,053,020.00	-	5,053,020.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	210.00	13,230.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	11	60,858.00	446,292.00	459,522.00	-	-	459,522.00	0.02
												1988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	821,100.00	144,900.00	144,900.00	-	-	144,900.00	0.02
4016	โฉนด	4149	6521	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	89.00	89.00	330.00	29,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,370.00	-	29,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 617 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4017	น.ส.3ก		6734	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	53.00	2,053.00	150.00	307,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,950.00	-	-	307,950.00	0.01	
4018	โฉนด	333	2047	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	11.00	3,211.00	150.00	481,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,650.00	-	481,650.00	-	-	
4019	โฉนด	4410	10228	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	1	0.00	2,500.00	300.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02	
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	1989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	38	1,352,520.00	238,680.00	252,780.00	-	252,780.00	-	-
4020	โฉนด	65	2096	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	33	1	0.00	13,300.00	290.00	3,857,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,857,000.00	-	3,857,000.00	-	-	
					2	0	1	31.00	131.00	290.00	37,990.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	16	602,140.00	2,134,860.00	2,172,850.00	-	2,172,850.00	-	-
4021	โฉนด	2965	5175	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	67.00	267.00	440.00	117,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,480.00	-	117,480.00	-	-	
4022	น.ส.3ก		1364	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	0.00	500.00	1,100.00	550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 618 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4023	น.ส.3ก		6735	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	92.00	2,092.00	250.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	-	523,000.00	0.01	
4024	โฉนด	8400	14661	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	497,460.00	-	497,460.00	-	-
												1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	4	11,270.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
					1	11	1	45.00	4,545.00	150.00	681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750.00	-	681,750.00	-	-	
4025	โฉนด	9026	15806	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	230.00	223,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,790.00	-	223,790.00	-	-	
4026	ส.ป.ก.4-01		4927III8018/1	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	27	0	86.00	10,886.00	150.00	1,632,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,900.00	-	-	1,632,900.00	0.01	
4027	โฉนด	1156	3074	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	98.00	2,798.00	350.00	979,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,300.00	-	979,300.00	-	-	
4028	โฉนด	10051	16980	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	570.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
4029	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/20	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	60.00	1,460.00	500.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 619 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4030	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/27	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	35.00	3,535.00	150.00	530,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	-	530,250.00	0.01	
4031	โฉนด	9421	4277	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
4032	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/23	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	23	1	94.00	9,394.00	500.00	4,697,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,697,000.00	-	-	4,697,000.00	0.01	
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	406,782.00	30,618.00	37,618.00	-	-	37,618.00	0.02
4033	โฉนด	5469	8911	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.50	188.50	650.00	122,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,525.00	-	-	122,525.00	0.02	
4034	โฉนด	6001	11001	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	72	1	45.00	28,945.00	150.00	4,341,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,341,750.00	-	4,341,750.00	-	-	
4035	โฉนด	2128	4256	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	3	35.00	3,935.00	960.00	3,777,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,600.00	-	3,777,600.00	-	-	
4036	โฉนด	9597	16459	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	0	50.20	6,450.20	490.00	3,160,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,598.00	-	3,160,598.00	-	-	
4037	โฉนด	5999	10928	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	3	66.00	5,566.00	490.00	2,727,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,727,340.00	-	2,727,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	5998	10859	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	41	3	97.00	16,797.00	150.00	2,519,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,550.00	-	2,519,550.00	-	-	
4039	โฉนด	6002	11000	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	29	1	76.00	11,776.00	150.00	1,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,400.00	-	1,766,400.00	-	-	
4040	โฉนด	5996	10999	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	0	8.00	6,808.00	200.00	1,361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,600.00	-	1,361,600.00	-	-	
4041	โฉนด	5997	10860	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	18	2	15.00	7,415.00	150.00	1,112,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,250.00	-	1,112,250.00	-	-	
4042	โฉนด	6003	10862	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	1	62.00	5,362.00	200.00	1,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,400.00	-	1,072,400.00	-	-	
4043	โฉนด	1455	3465	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	26	2	45.00	10,645.00	150.00	1,596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,750.00	-	1,596,750.00	-	-	
4044	โฉนด	1456	3466	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-	
4045	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/14	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	13.00	2,713.00	500.00	1,356,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,500.00	-	-	1,356,500.00	0.01	
4046	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/16	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	18.00	4,318.00	500.00	2,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,000.00	-	-	2,159,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4047	โฉนด	1786	4883	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,250.00		1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	591,192.00	-	591,192.00	-	-
4048	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/18	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	1	25.00	3,325.00	500.00	1,662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500.00	-	-	1,662,500.00	0.01
4049	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/17	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	42.00	4,342.00	500.00	2,171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,171,000.00	-	-	2,171,000.00	0.01
4050	โฉนด	503	2760	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	210.00		1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	3	9,418.50	304,531.50	304,531.50	-	304,531.50	-	-
4051	โฉนด	7503	13118	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	606,508.00	-	-	606,508.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
4052	โฉนด	5950	10019	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	10.00	2,710.00	150.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-
4053	โฉนด	3552	7370	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	42.00	742.00	1,500.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	1,113,000.00	-	-
4054	โฉนด	1681	4592	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	3	84.00	3,584.00	150.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 622 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4055	โฉนด	8367	14601	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	51.00	151.00	650.00	98,150.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	919,250.00	-	919,250.00	-	-
4056	โฉนด	7561	13404	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	1998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	26	803,520.00	60,480.00	75,630.00	-	75,630.00	-	-
4057	โฉนด	7559	13402	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.00	78.00	720.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-
4058	โฉนด	9430	8277	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	570.00	4,560.00	1999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	10,304.00	247,296.00	251,856.00	-	-	251,856.00	0.02
					1	0	3	77.00	377.00	570.00	214,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,890.00	-	214,890.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	570.00	8,550.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	385,290.00	-	385,290.00	-	-
4059	น.ส.3ก		2895	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	2	20.00	6,620.00	150.00	993,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,000.00	-	-	993,000.00	0.01
4060	โฉนด	378	2624	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	682,182.00	-	682,182.00	-	-
					1	12	2	37.00	5,037.00	150.00	755,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,550.00	-	755,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	2002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	40	721,280.00	309,120.00	313,920.00	-	313,920.00	-	-
4061	โฉนด	3886	7057	หมู่ 13 ด.ดอนสัก	1	27	3	1.00	11,101.00	150.00	1,665,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,150.00	-	1,665,150.00	-	-
4062	โฉนด	7724	13817	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	4	2	94.00	1,894.00	150.00	284,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100.00	-	284,100.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	39	1,477,980.00	695,520.00	703,920.00	-	-	703,920.00	0.02
4063	โฉนด	5294	8470	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	10	2	44.00	4,244.00	150.00	636,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,600.00	-	636,600.00	-	-
4064	โฉนด	5295	8471	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	6	3	91.10	2,791.10	150.00	418,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,665.00	-	418,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 624 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2004	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	41	714,240.00	53,760.00	57,360.00	-	-	57,360.00	0.02
4065	โฉนด	9374	16210	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
4066	โฉนด	9376	16212	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
4067	โฉนด	9375	16211	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
4068	โฉนด	3640	5432	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	39.00	139.00	150.00	20,850.00	2005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	11	66,360.00	486,640.00	507,490.00	-	-	507,490.00	0.02
					1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
4069	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/33	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	58.00	5,358.00	500.00	2,679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,000.00	-	-	2,679,000.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	2006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	7	55,300.00	734,700.00	747,200.00	-	-	747,200.00	0.02
4070	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/24	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	581,508.00	-	-	581,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 625 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	41	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	-	20,412.00	0.02
					1	6	1	20.00	2,520.00	500.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01	
4071	โฉนด	3642	5434	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	87.00	3,387.00	150.00	508,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,050.00	-	508,050.00	-	-	
4072	โฉนด	3641	5433	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	56.00	2,256.00	150.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-	
4073	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/25	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	9.00	1,509.00	500.00	754,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	-	754,500.00	0.01	
4074	โฉนด	2415	4031	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		2009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	195.00	-	8,000.00	1,560,000.00	31	1,326,000.00	234,000.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
4075	โฉนด	8411	14672	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	86.00	986.00	820.00	808,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,520.00	-	808,520.00	-	-	
4076	โฉนด	7504	13119	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	15	231,840.00	927,360.00	981,860.00	-	981,860.00	-	-
4077	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/13	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	16.00	2,616.00	500.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 626 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	2011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	2	24,150.00	1,183,350.00	1,202,350.00	-	1,183,350.00	19,000.00	0.02
4078	โฉนด	9634	16496	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
4079	โฉนด	8636	15196	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	9.00	409.00	1,750.00	715,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,750.00	-	715,750.00	-	-
4080	โฉนด	8637	15197	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	69.00	3,369.00	150.00	505,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,350.00	-	505,350.00	-	-
4081	น.ส.3ก		6803	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	59.00	1,959.00	570.00	1,116,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,630.00	-	-	1,116,630.00	0.01
4082	น.ส.3ก		6802	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	9.00	1,509.00	650.00	980,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,850.00	-	-	980,850.00	0.01
4083	โฉนด	8183	14430	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	2	49.00	5,049.00	350.00	1,767,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,150.00	-	1,767,150.00	-	-
4084	โฉนด	7997	14244	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	6.00	1,006.00	150.00	150,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-
4085	โฉนด	4166	7435	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	39.00	5,139.00	150.00	770,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,850.00	-	770,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4086	น.ส.3ก		1819	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	84.00	184.00	490.00	90,160.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	468,832.00	-	378,672.00	90,160.00	0.02
4087	โฉนด	5405	8556	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	41	1	98.20	16,598.20	210.00	3,485,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,485,622.00	-	3,485,622.00	-	-
4088	โฉนด	5231	8407	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	1	72.20	6,972.20	310.00	2,161,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,382.00	-	2,161,382.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	21	257,600.00	547,400.00	555,150.00	-	-	555,150.00	0.02
4089	โฉนด	5248	8424	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	86.10	8,486.10	210.00	1,782,081.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,081.00	-	1,782,081.00	-	-
4090	โฉนด	5252	8428	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	1	70.00	7,770.00	150.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	1,165,500.00	-	-
4091	โฉนด	5253	8429	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	59.80	3,359.80	150.00	503,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,970.00	-	503,970.00	-	-
4092	โฉนด	5946	10009	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	22.50	2,022.50	150.00	303,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,375.00	-	303,375.00	-	-
4093	โฉนด	5945	10008	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	4.70	804.70	150.00	120,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,705.00	-	120,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 628 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	3464	6089	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.00	105.00	440.00	46,200.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	21	255,024.00	541,926.00	588,126.00	-	588,126.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	440.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-
4095	โฉนด	850	2794	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,050.00	1,283,975.00	13	205,436.00	1,078,539.00	1,078,539.00	-	1,078,539.00	-	-
4096	โฉนด	8181	14428	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	3	61.00	6,361.00	150.00	954,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,150.00	-	954,150.00	-	-
4097	โฉนด	2020	3902	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	398,628.00	-	-	398,628.00	0.02
					1	6	3	14.00	2,714.00	250.00	678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,500.00	-	678,500.00	-	-
4098	น.ส.3ก		2129	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	11	130,410.00	956,340.00	956,340.00	-	956,340.00	-	-
4099	โฉนด	4409	10229	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	2	23.00	3,423.00	270.00	924,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,210.00	-	924,210.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	270.00	14,040.00	2019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	145,800.00	178,200.00	192,240.00	-	192,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4100	โฉนด	1149	3131	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	89.00	4,589.00	270.00	1,239,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,030.00	-	1,239,030.00	-	-	
4101	โฉนด	10010	16930	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	93.00	1,393.00	410.00	571,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,130.00	-	571,130.00	-	-	
4102	โฉนด	8100	14347	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	38	1	16.00	15,316.00	450.00	6,892,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,200.00	-	6,892,200.00	-	-	
4103	โฉนด	5496	8938	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	2	98.70	12,298.70	150.00	1,844,805.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,805.00	-	1,844,805.00	-	-	
4104	โฉนด	8102	14349	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	3	73.00	5,573.00	310.00	1,727,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,630.00	-	1,727,630.00	-	-	
4105	โฉนด	5495	8937	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	55.00	4,155.00	380.00	1,578,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,900.00	-	1,578,900.00	-	-	
4106	โฉนด	5232	8408	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	48.80	4,548.80	210.00	955,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,248.00	-	955,248.00	-	-	
4107	โฉนด	8101	14348	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	11.00	3,111.00	150.00	466,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	466,650.00	-	-	
4108	โฉนด	5207	8383	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	25.40	825.40	500.00	412,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,700.00	-	412,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4109	โฉนด	210	2469	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	99.00	2,499.00	150.00	374,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	374,850.00	-	-	
4110	โฉนด	242	2113	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	16.00	316.00	1,100.00	347,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-	
4111	โฉนด	8103	14350	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	94.00	2,294.00	150.00	344,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	344,100.00	-	-	
4112	น.ส.3ก		3755	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	410.00	984,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.01	
4113	โฉนด	1786	4883	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	2,250.00	94,500.00	2020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	406,782.00	30,618.00	125,118.00	-	125,118.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	2,250.00	9,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	9,000,000.00	-	-	
4114	โฉนด	7201	12103	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	37.00	2,337.00	150.00	350,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550.00	-	350,550.00	-	-	
4115	โฉนด	9203	6276	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	87.80	3,087.80	270.00	833,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,706.00	-	833,706.00	-	-	
4116	โฉนด	9202	6277	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	42.40	242.40	1,750.00	424,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 631 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4117	โฉนด	1787	4884	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	1,900.00	133,000.00	2021	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	41	44,928.00	17,472.00	150,472.00	-	150,472.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	1,900.00	9,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690,000.00	-	9,690,000.00	-	-
4118	โฉนด	5769	9133	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	72.00	572.00	3,000.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	1,716,000.00	-	-
4119	โฉนด	3558	5760	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	31	1	55.00	12,555.00	150.00	1,883,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,250.00	-	1,883,250.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02
4120	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/1	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	2022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	813,564.00	61,236.00	66,186.00	-	-	66,186.00	0.02
												2023	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	19,968.00	42,432.00	42,432.00	-	-	42,432.00	0.02
					1	35	2	73.00	14,273.00	150.00	2,140,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,950.00	-	-	2,140,950.00	0.01
4121	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/3	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	19.00	3,919.00	500.00	1,959,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,500.00	-	-	1,959,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 632 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4122	โฉนด	7202	12105	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	37.00	2,337.00	150.00	350,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550.00	-	350,550.00	-	-	
4123	โฉนด	7200	12104	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	86.00	286.00	210.00	60,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-	
4124	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/11	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	2	6.00	606.00	500.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01	
4125	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/10	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	14.00	2,314.00	500.00	1,157,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000.00	-	-	1,157,000.00	0.01	
4126	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/15	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	26	1	8.00	10,508.00	500.00	5,254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,254,000.00	-	-	5,254,000.00	0.01	
					2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	25	753,480.00	1,130,220.00	1,159,720.00	-	1,130,220.00	29,500.00	0.02
4127	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/12	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	1	30.00	5,330.00	500.00	2,665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,000.00	-	-	2,665,000.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	2025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	233,280.00	58,320.00	62,820.00	-	-	62,820.00	0.02
4128	โฉนด	8412	14673	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	4.00	1,304.00	720.00	938,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,880.00	-	938,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4129	โฉนด	2941	6692	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		2026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,050.00	2,873,850.00	21	919,632.00	1,954,218.00	1,954,218.00	-	1,954,218.00	-	-
4130	โฉนด	7416	12385	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		2027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	26	483,483.00	667,667.00	667,667.00	-	667,667.00	-	-
4131	โฉนด	2173	4293	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	86.00	286.00	1,100.00	314,600.00	2028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	21	1,024,000.00	256,000.00	570,600.00	-	-	570,600.00	0.02
												2029	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	39,936.00	84,864.00	84,864.00	-	-	84,864.00	0.02
4132	โฉนด	1199	2917	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	40.00	1,840.00	440.00	809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,600.00	-	809,600.00	-	-
4133	โฉนด	2212	4170	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	31.00	231.00	880.00	203,280.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	651,504.00	-	651,504.00	-	-
4134	โฉนด	375	2670	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	108,192.00	793,408.00	847,908.00	-	847,908.00	-	-
4135	โฉนด	691	2831	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	61.00	2,361.00	1,300.00	3,069,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,069,300.00	-	3,069,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 634 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4136	โฉนด	8410	14671	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	40.00	1,240.00	720.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	892,800.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	720.00	16,560.00	2032	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	21	230,400.00	489,600.00	506,160.00	-	506,160.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	720.00	3,600.00	2033	กัศดาการ	ตึก	3	20.00	-	6,800.00	136,000.00	2	2,720.00	133,280.00	136,880.00	-	-	136,880.00	0.30
4137	โฉนด	9131	15929	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	1,011,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.66	8,050.00	-	26	-	-	-	67,360.572	-	67,360.572	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	93.34	8,050.00	-	26	-	-	-	944,059.428	944,059.428	-	-
4138	โฉนด	9129	15927	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	17.00	817.00	440.00	359,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,480.00	-	359,480.00	-	-	
4139	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	21	234,416.00	498,134.00	548,134.00	-	498,134.00	50,000.00	0.02
4140	โฉนด	9955	8998	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	410.00	1,476,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	1,657,608.00	-	1,657,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	2097	4230	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	9	2	56.00	3,856.00	410.00	1,580,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,960.00	-	-	1,580,960.00	0.30	
4142	โฉนด	2147	4271	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	15.00	415.00	150.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-	
4143	โฉนด	1469	4954	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	34.00	3,734.00	940.00	3,509,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,509,960.00	-	3,509,960.00	-	-	
					3	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	2037	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,200.00	230,400.00	9	20,736.00	209,664.00	217,184.00	-	-	217,184.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	2038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	11	109,350.00	133,650.00	141,170.00	-	-	141,170.00	0.02
4144	โฉนด	1806	3758	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	23.60	3,623.60	880.00	3,188,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,188,768.00	-	3,188,768.00	-	-	
4145	โฉนด	2509	4338	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	3	46.00	1,146.00	530.00	607,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,380.00	-	607,380.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	530.00	27,030.00	2039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	26	568,008.00	784,392.00	811,422.00	-	811,422.00	-	-
												2040	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	8	7,280.00	83,720.00	83,720.00	-	83,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 636 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	10641	18019	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
4147	โฉนด	10643	18021	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.70	49.70	150.00	7,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,455.00	-	7,455.00	-	-	
4148	โฉนด	10642	18020	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.70	49.70	150.00	7,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,455.00	-	7,455.00	-	-	
4149	โฉนด	3095	4612	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	96.00	1,796.00	490.00	880,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,040.00	-	880,040.00	-	-	
4150	โฉนด	10285	17316	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	15.10	315.10	570.00	179,607.00	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	31	711,620.00	656,880.00	836,487.00	-	836,487.00	-	-
4151	โฉนด	2473	4320	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	3	29.00	7,529.00	720.00	5,420,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,420,880.00	-	5,420,880.00	-	-	
4152	โฉนด	11433	19148	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	45.00	2,045.00	330.00	674,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,850.00	-	674,850.00	-	-	
4153	โฉนด	3474	6099	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	12.00	4,012.00	150.00	601,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-	
4154	โฉนด	345	2403	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	330.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	5.76	8,050.00	-	31	-	-	-	57,867.264	-	57,867.264	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	2	245.00	94.24	8,050.00	-	31	-	-	-	946,772.736	946,772.736	-	-
4155	โฉนด	10560	17724	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	3	58.20	758.20	250.00	189,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,550.00	-	189,550.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	2042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	51	802,560.00	253,440.00	264,940.00	-	264,940.00	-	-
												2043	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	54,912.00	-	-
												2044	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	11	29,250.00	35,750.00	35,750.00	-	35,750.00	-	-
4156	โฉนด	10558	17722	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	87.40	87.40	1,000.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	-	87,400.00	0.02
4157	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,000.00	3,136,000.00	31	1,630,720.00	1,505,280.00	1,555,280.00	-	-	1,555,280.00	0.02
4158	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	3	70.00	7,970.00	150.00	1,195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,500.00	-	-	1,195,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	497,160.00	-	-	497,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 638 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4159	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	2047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	21	673,920.00	168,480.00	171,180.00	-	-	171,180.00	0.02
					1	8	3	82.00	3,582.00	150.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	-	537,300.00	0.01	
4160	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	48,300.00	193,200.00	200,700.00	-	-	200,700.00	0.02
					1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.01	
4161	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	192,972.00	-	-	192,972.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01	
4162	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4163	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
4164	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	26	0	0.00	10,400.00	150.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4165	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
4166	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	500.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.01	
4167	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.01	
4168	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
4169	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.01	
4170	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	42	0	0.00	16,800.00	150.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.01	
4171	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	3	0.00	3,900.00	500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01	
4172	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
4173	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 640 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	33	0	0.00	13,200.00	150.00	1,980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.01	
4175	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01	
4176	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
4177	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
4178	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
4179	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	30.00	1,330.00	490.00	651,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,700.00	-	-	651,700.00	0.01	
4180	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4181	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30	
4182	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 641 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4183	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4184	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
4185	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4186	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
4187	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
4188	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
4189	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01	
4190	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	0	0.00	10,800.00	150.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.01	
4191	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	11	1	36.00	4,536.00	150.00	680,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400.00	-	-	680,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4192	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
4193	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
4194	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.01	
4195	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30	
4196	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	410.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	-	1,312,000.00	0.01	
4197	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
4198	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
4199	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	29	0	0.00	11,600.00	150.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.01	
4200	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	40.00	140.00	330.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4201	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	50.00	1,350.00	1,100.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.01
4202	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
4203	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
4204	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
4205	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
4206	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	0.00	4,100.00	410.00	1,681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,000.00	-	-	1,681,000.00	0.01
4207	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	6	2	45.00	2,645.00	150.00	396,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750.00	-	-	396,750.00	0.30
4208	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
4209	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 644 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	3	90.00	3,990.00	150.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.01	
4210	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30	
4211	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
4212	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	25.00	1,525.00	380.00	579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,500.00	-	-	579,500.00	0.01	
4213	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
4214	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	19	0	0.00	7,600.00	150.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01	
4215	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
4216	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
4217	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 645 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4218	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
4219	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
4220	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
4221	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
4222	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
4223	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	21	3	0.00	8,700.00	150.00	1,305,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.30	
4224	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	34	0	0.00	13,600.00	150.00	2,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.01	
4225	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	2	30.00	5,030.00	150.00	754,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	-	754,500.00	0.01	
4226	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 646 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4227	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
4228	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01		
4229	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
4230	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	2	3	90.00	1,190.00	570.00	678,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	-	678,300.00	0.30		
4231	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	22	3	95.00	9,195.00	150.00	1,379,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,250.00	-	-	1,379,250.00	0.01		
4232	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30		
4233	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
4234	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
4235	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 647 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4236	น.ส.3ก			หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	35	0	0.00	14,000.00	150.00	2,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01	
4237	น.ส.3ก			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
4238	น.ส.3ก			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
4239	น.ส.3ก			หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4240	น.ส.3ก			หมู่ 13 ด.ดอนสัก	1	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.01	
4241	น.ส.3ก			หมู่ 13 ด.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.01	
4242	น.ส.3ก			หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
4243	โฉนด	3472	6097	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	41	3	0.00	16,700.00	210.00	3,507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,507,000.00	-	3,507,000.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	210.00	8,190.00	2050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	202,240.00	429,760.00	437,950.00	-	-	437,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 648 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4244	โฉนด	5221	8397	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	21	167,440.00	355,810.00	530,810.00	-	530,810.00	-	-
												2052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	21	685,503.00	51,597.00	51,597.00	-	51,597.00	-	-
4245	โฉนด	5223	8399	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	0	96.40	96.40	500.00	48,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200.00	-	-	48,200.00	0.02
4246	โฉนด	5222	8398	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	0	0	46.90	46.90	500.00	23,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,450.00	-	23,450.00	-	-
4247	โฉนด	5220	8396	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,300.00			ชั้นที่	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	-	32	-	-	-	311,052.00	-	311,052.00	0.30
4248	โฉนด	5468	8910	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	11	0	49.00	4,449.00	150.00	667,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,350.00	-	667,350.00	-	-
4249	โฉนด	3557	5759	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	32	2	36.00	13,036.00	150.00	1,955,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,400.00	-	1,955,400.00	-	-
4250	โฉนด	3559	5761	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	1	5.00	5,705.00	150.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	855,750.00	-	-
4251	โฉนด	3560	5762	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	3	64.00	3,964.00	150.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 649 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/51	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	0	39.00	839.00	500.00	419,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,500.00	-	-	419,500.00	0.01		
4253	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/52	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	62.00	1,562.00	500.00	781,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,000.00	-	-	781,000.00	0.01		
4254	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	293,360.00	-	-	293,360.00	0.02
					2	1	2	67.00	667.00	1,000.00	667,000.00	2054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	482,112.00	36,288.00	703,288.00	-	36,288.00	667,000.00	0.02
4255	โฉนด	8443	14704	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	63.00	1,263.00	150.00	189,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450.00	-	189,450.00	-	-		
4256	โฉนด	5879	9291	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	7.50	1,907.50	380.00	724,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,850.00	-	724,850.00	-	-		
4257	โฉนด	5370	8521	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	220,248.00	-	220,248.00	-	-
4258	โฉนด	2869	4501	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	68.00	268.00	1,750.00	469,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 650 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	51	954,408.00	301,392.00	346,892.00	-	346,892.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	9	47,817.00	483,483.00	528,983.00	-	-	528,983.00	0.02
4259	โฉนด	5756	9103	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	51.00	3,051.00	150.00	457,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,650.00	-	457,650.00	-	-
4260	โฉนด	10527	17693	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	71.00	871.00	380.00	330,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,980.00	-	330,980.00	-	-
4261	ที่ราชพัสดุ	345/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.02
4262	ที่ราชพัสดุ	345/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01
4263	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	31	174,720.00	161,280.00	161,280.00	-	161,280.00	-	-
4264	โฉนด	5349	9111	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	53.00	1,553.00	150.00	232,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950.00	-	232,950.00	-	-
4265	โฉนด	1548	3156	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	12.00	112.00	650.00	72,800.00	2059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	36	624,960.00	47,040.00	119,840.00	-	119,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 651 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4266	โฉนด	10565	17710	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	6	13,524.00	211,876.00	219,376.00	-	-	219,376.00	0.30
												2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	6	13,524.00	211,876.00	211,876.00	-	-	211,876.00	0.30
4267	โฉนด	10564	17709	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
4268	โฉนด	10581	17756	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4269	โฉนด	6610	11154	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	124,650.00	-	-
4270	โฉนด	6338	10953	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	10.00	110.00	830.00	91,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	-	91,300.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	830.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	664,000.00	-	-
4271	โฉนด	9333	16166	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	9	139,104.00	1,406,496.00	1,406,496.00	-	1,406,496.00	-	-
4272	โฉนด	9800	16625	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.50	71.50	1,000.00	71,500.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	662,692.00	-	662,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 652 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4273	โฉนด	9188	6037	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	4	49,266.00	1,182,384.00	1,182,384.00	-	1,182,384.00	-	-
4274	โฉนด	6727	11321	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	3	94.00	9,994.00	150.00	1,499,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,100.00	-	1,499,100.00	-	-
4275	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	425,040.00	-	425,040.00	-	-
4276	โฉนด	1645	3423	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	3	80.00	5,980.00	210.00	1,255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800.00	-	1,255,800.00	-	-
4277	โฉนด	2442	4325	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,050.00	1,859,550.00	26	781,011.00	1,078,539.00	1,078,539.00	-	1,078,539.00	-	-
4278	โฉนด	10333	17392	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	570.00	114,000.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	61,824.00	453,376.00	567,376.00	-	-	567,376.00	0.02
												2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	382,536.00	-	-	382,536.00	0.02
4279	โฉนด	10334	17393	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	570.00	114,000.00	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	8	34,776.00	399,924.00	513,924.00	-	-	513,924.00	0.02
4280	โฉนด	5244	8420	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	0	91.90	6,091.90	210.00	1,279,299.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,299.00	-	1,279,299.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 653 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	2070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	164,864.00	350,336.00	356,006.00	-	356,006.00	-	-
												2071	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	21	34,944.00	74,256.00	74,256.00	-	74,256.00	-	-
4281	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	2072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	480,816.00	-	459,816.00	21,000.00	0.02
4282	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	394,128.00	-	394,128.00	-	-
4283	โฉนด	5308	8484	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	4	1	17.90	1,717.90	440.00	755,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,876.00	-	-	755,876.00	0.30
4284	โฉนด	5307	8483	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	40.80	1,640.80	380.00	623,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,504.00	-	623,504.00	-	-
4285	โฉนด	10219	17216	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	591,192.00	-	591,192.00	-	-
4286	โฉนด	3921	6982	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	24	3	76.00	9,976.00	150.00	1,496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,400.00	-	1,496,400.00	-	-
4287	โฉนด	3920	6981	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	1	78.00	4,578.00	150.00	686,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700.00	-	686,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 654 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	2075	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	61	550,800.00	97,200.00	100,350.00	-	100,350.00	-	-
4288	โฉนด	10526	17692	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	59.00	859.00	380.00	326,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,420.00	-	326,420.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	2076	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	375,504.00	-	-	375,504.00	0.02
4289	โฉนด	10110	17084	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	28.00	128.00	700.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.02
4290	โฉนด	7773	13905	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	25	2	0.00	10,200.00	210.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	2,142,000.00	-	-
4291	โฉนด	9825	16650	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		2077	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	31	326,508.00	301,392.00	301,392.00	-	301,392.00	-	-
4292	น.ส.3ก		1882	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	6.00	6.00	980.00	5,880.00	2078	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	175,896.00	-	-	175,896.00	0.02
					3	8	3	84.00	3,584.00	980.00	3,512,320.00	2079	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	2,224.00	-	12,500.00	27,800,000.00	21	8,896,000.00	18,904,000.00	22,416,320.00	-	-	22,416,320.00	0.30
												2080	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	1,800.00	-	7,200.00	12,960,000.00	41	9,331,200.00	3,628,800.00	3,628,800.00	-	-	3,628,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2081	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	312.00	-	7,200.00	2,246,400.00	7	157,248.00	2,089,152.00	2,089,152.00	-	-	2,089,152.00	0.30	
											2082	ภัตตาคาร	ตึก	3	360.00	-	6,800.00	2,448,000.00	21	783,360.00	1,664,640.00	1,664,640.00	-	-	1,664,640.00	0.30	
											2083	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	21	652,800.00	1,387,200.00	1,387,200.00	-	-	1,387,200.00	0.30	
											2084	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	150.00	-	12,500.00	1,875,000.00	21	600,000.00	1,275,000.00	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.30	
											2085	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	150.00	-	12,500.00	1,875,000.00	21	600,000.00	1,275,000.00	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.30	
											2086	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 500 ตารางวา	ตึก	3	500.00	-	3,500.00	1,750,000.00	21	560,000.00	1,190,000.00	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.30	
											2087	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	130.00	-	12,500.00	1,625,000.00	21	520,000.00	1,105,000.00	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.30	
											2088	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	102.00	-	12,500.00	1,275,000.00	21	408,000.00	867,000.00	867,000.00	-	-	867,000.00	0.30	
											2089	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	152.00	-	6,450.00	980,400.00	21	313,728.00	666,672.00	666,672.00	-	-	666,672.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 656 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2090	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,450.00	412,800.00	21	132,096.00	280,704.00	280,704.00	-	-	280,704.00	0.30	
											2091	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	64.00	-	6,450.00	412,800.00	21	132,096.00	280,704.00	280,704.00	-	-	280,704.00	0.30	
											2092	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,750.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	273,700.00	-	-	273,700.00	0.30	
											2093	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	21	124,800.00	265,200.00	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30	
											2094	ป้อมยาม	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	11	34,848.00	255,552.00	255,552.00	-	-	255,552.00	0.30	
											2095	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	64.00	-	3,500.00	224,000.00	21	71,680.00	152,320.00	152,320.00	-	-	152,320.00	0.30	
											2096	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,750.00	172,500.00	21	55,200.00	117,300.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30	
											2097	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	21	53,248.00	113,152.00	113,152.00	-	-	113,152.00	0.30	
											2098	ป้อมยาม	ตึก	3	21.00	-	6,050.00	127,050.00	21	40,656.00	86,394.00	86,394.00	-	-	86,394.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 657 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2099	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	7,200.00	86,400.00	11	10,368.00	76,032.00	76,032.00	-	-	76,032.00	0.30	
											2100	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	70,720.00	-	-	70,720.00	0.30	
											2101	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	21	23,296.00	49,504.00	49,504.00	-	-	49,504.00	0.30	
											2102	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	21	16,640.00	35,360.00	35,360.00	-	-	35,360.00	0.30	
											2103	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	11	2,904.00	21,296.00	21,296.00	-	-	21,296.00	0.30	
											2104	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	21	7,744.00	16,456.00	16,456.00	-	-	16,456.00	0.30	
											2105	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	21	7,744.00	16,456.00	16,456.00	-	-	16,456.00	0.30	
											2106	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	21	7,744.00	16,456.00	16,456.00	-	-	16,456.00	0.30	
											2107	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	21	7,744.00	16,456.00	16,456.00	-	-	16,456.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4293	โฉนด	1451	3463	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	3	79.00	5,579.00	150.00	836,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	836,850.00	-	836,850.00	-	-		
4294	โฉนด	2458	7457	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		2108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	8	103,040.00	1,184,960.00	1,184,960.00	-	1,184,960.00	-	-
4295	โฉนด	10512	17660	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	3	50.00	5,950.00	150.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	892,500.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	363,948.00	-	-	363,948.00	0.02
4296	โฉนด	4102	6503	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	14.00	6,814.00	150.00	1,022,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,100.00	-	1,022,100.00	-	-	
4297	โฉนด	4353	10133	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
4298	โฉนด	4354	10134	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
4299	โฉนด	10525	17691	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	71.00	871.00	380.00	330,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,980.00	-	330,980.00	-	-	
4300	โฉนด	1839	3970	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	23	2	90.80	9,490.80	380.00	3,606,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,503.9999999995	-	3,606,503.9999999995	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 659 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	1450	3462	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	38	0	1.00	15,201.00	210.00	3,192,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,210.00	-	3,192,210.00	-	-	
4302	น.ส.3ก		1150	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	1	0.00	6,900.00	150.00	1,035,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.01	
4303	โฉนด	2479	7560	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	60.00	3,760.00	330.00	1,240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,800.00	-	1,240,800.00	-	-	
4304	โฉนด	5502	8944	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	1	5.60	6,905.60	150.00	1,035,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,840.00	-	1,035,840.00	-	-	
4305	โฉนด	2476	4345	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	45.00	1,845.00	530.00	977,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850.00	-	977,850.00	-	-	
4306	โฉนด	2478	4347	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	4.00	2,404.00	380.00	913,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,520.00	-	913,520.00	-	-	
4307	โฉนด	3569	5770	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	92.00	2,792.00	150.00	418,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-	
4308	โฉนด	2477	4346	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	10.00	310.00	400.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
4309	โฉนด	1549	3157	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	18.00	2,318.00	370.00	857,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,660.00	-	857,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 660 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4310	โฉนด	9898	16916	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	41	573,804.00	223,146.00	223,146.00	-	223,146.00	-	-
4311	โฉนด	9721	16555	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	38.20	338.20	150.00	50,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,730.00	-	50,730.00	-	-
4312	โฉนด	9718	16552	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	37.50	337.50	150.00	50,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,625.00	-	50,625.00	-	-
4313	โฉนด	9716	16550	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	34.60	334.60	150.00	50,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,190.00	-	50,190.00	-	-
4314	โฉนด	5348	9110	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	5.00	5.00	490.00	2,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450.00	-	-	2,450.00	0.30
					1	4	2	0.00	1,800.00	490.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-
					2	0	1	70.00	170.00	490.00	83,300.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	593,348.00	-	593,348.00	-	-
4315	โฉนด	7523	13464	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	60.00	2,060.00	380.00	782,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,800.00	-	782,800.00	-	-
4316	โฉนด	4100	15445	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	26	1	0.00	10,500.00	150.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 661 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00	2112	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	41	803,520.00	60,480.00	79,380.00	-	-	79,380.00	0.02
4317	โฉนด	9719	16553	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	42.70	342.70	150.00	51,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,405.00	-	51,405.00	-	-
4318	โฉนด	9717	16551	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	38.20	338.20	150.00	50,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,730.00	-	50,730.00	-	-
4319	โฉนด	9720	16554	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	36.40	336.40	150.00	50,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,460.00	-	50,460.00	-	-
4320	โฉนด	7977	14202	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	13.00	4,713.00	230.00	1,083,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,990.00	-	1,083,990.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00	2113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	385,756.00	-	-	385,756.00	0.02
4321	โฉนด	2023	3905	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	896.00	-	8,050.00	7,212,800.00	11	865,536.00	6,347,264.00	6,408,264.00	-	6,408,264.00	-	-
4322	น.ส.3ก		4101	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	31	2	46.00	12,646.00	150.00	1,896,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,900.00	-	-	1,896,900.00	0.01
4323	โฉนด	11389	19061	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 662 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4324	โฉนด	10109	17083	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	350,140.00	-	350,140.00	-	-	
4325	โฉนด	3919	6980	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	3	8.00	3,508.00	150.00	526,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,200.00	-	526,200.00	-	-	
4326	โฉนด	7819	13957	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00	2116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	406,782.00	30,618.00	128,118.00	-	128,118.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	1,034,176.00	-	1,034,176.00	-	-	
												2118	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	16	67,392.00	26,208.00	26,208.00	-	26,208.00	-	-	
					5	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	138.00	-	8,050.00	1,110,900.00	6	66,654.00	1,044,246.00	1,076,746.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	30.43	8,050.00	-	6	-	-	-	-	327,653.8078	-	327,653.8078	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	69.57	8,050.00	-	6	-	-	-	-	749,092.192199999	-	749,092.192199999	0.02
4327	โฉนด	7956	14152	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	650.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 663 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4328	โฉนด	1986	7034	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	2120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	4	18,960.00	455,040.00	477,040.00	-	-	477,040.00	0.30
					5	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,947.00	-	-	58,947.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,053.00	-	-	11,053.00	0.30
4329	น.ส.3ก		7158	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	2	30.00	5,030.00	210.00	1,056,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,300.00	-	-	1,056,300.00	0.01
					2	0	0	21.00	21.00	210.00	4,410.00	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	447,804.00	-	443,394.00	4,410.00	0.02
4330	โฉนด	3090	4549	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	26	568,008.00	784,392.00	804,792.00	-	-	804,792.00	0.02
					1	25	3	0.00	10,300.00	300.00	3,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000.00	-	3,090,000.00	-	-
4331	โฉนด	3197	6698	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	570.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	54.54	8,050.00	-	4	-	-	-	556,360.3584	-	556,360.3584	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 665 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4340	โฉนด	2513	4343	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	2	22.00	7,822.00	150.00	1,173,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,300.00	-	1,173,300.00	-	-		
4341	โฉนด	7342	12289	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	139,104.00	1,020,096.00	1,020,096.00	-	1,020,096.00	-	-
4342	โฉนด	639	2618	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	35.00	1,935.00	500.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-		
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	2130	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	41	1,142,400.00	201,600.00	222,600.00	-	-	222,600.00	0.02
4343	โฉนด	2952	5162	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	32.00	2,232.00	380.00	848,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,160.00	-	848,160.00	-	-	
4344	โฉนด	638	2617	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	64.00	1,064.00	500.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-	
4345	โฉนด	660	5539	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02	
4346	โฉนด	2953	5163	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	
4347	โฉนด	1988	4895	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 666 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	2131	กัฏดาการ	ตึก	3	132.00	-	6,800.00	897,600.00	11	107,712.00	789,888.00	989,888.00	-	-	989,888.00	0.30
												2132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	226,688.00	-	-	226,688.00	0.30
												2133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	141,680.00	-	-	141,680.00	0.30
4348	โฉนด	8570	14985	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	452,088.00	-	452,088.00	-	-
4349	โฉนด	1987	7035	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,809.00	-	-	73,809.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,191.00	-	-	16,191.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 667 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4350	โฉนด	3659	6667	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	3	0	31.00	1,231.00	440.00	541,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,640.00	-	-	541,640.00	0.30	
4351	โฉนด	3661	6669	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	1	77.00	1,777.00	150.00	266,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,550.00	-	266,550.00	-	-	
4352	โฉนด	3660	6668	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	3	49.00	1,549.00	150.00	232,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,350.00	-	232,350.00	-	-	
4353	โฉนด	3662	6670	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	29.00	929.00	150.00	139,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350.00	-	139,350.00	-	-	
4354	โฉนด	53	2015	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	0	1	99.00	199.00	1,100.00	218,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900.00	-	-	218,900.00	0.30	
4355	โฉนด	8284	14518	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	3	0.00	6,700.00	210.00	1,407,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	1,407,000.00	-	-	
4356	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		2135	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	2,808.00	90,792.00	90,792.00	-	-	90,792.00	0.30
4357	ที่ราชพัสดุ	902/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
4358	โฉนด	7286	12189	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	23.00	323.00	1,550.00	500,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,650.00	-	500,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 668 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	21	267,904.00	569,296.00	609,596.00	-	609,596.00	-	-
4359	โฉนด	10023	16926	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
4360	โฉนด	7290	12193	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	94.00	1,894.00	150.00	284,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100.00	-	284,100.00	-	-
4361	โฉนด	6020	10329	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	61.00	161.00	650.00	104,650.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	318,780.00	1,130,220.00	1,234,870.00	-	-	1,234,870.00	0.02
4362	โฉนด	4421	10244	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	21	425,040.00	903,210.00	1,044,960.00	-	1,044,960.00	-	-
4363	โฉนด	6021	10330	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	497,588.00	-	-	497,588.00	0.02
												2140	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	6	7,020.00	109,980.00	109,980.00	-	-	109,980.00	0.02
4364	โฉนด	6022	10331	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	98.00	898.00	440.00	395,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,120.00	-	395,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 669 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4365	โฉนด	6019	10328	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	66.00	166.00	650.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	107,900.00	-	-
4366	โฉนด	371	2622	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	85,750.00	-	-
4367	โฉนด	1975	3876	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
4368	โฉนด	1974	3875	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
4369	โฉนด	7645	13805	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	63.00	163.00	2,000.00	326,000.00	2141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	30,912.00	226,688.00	552,688.00	-	-	552,688.00	0.30
												2142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	226,688.00	-	-	226,688.00	0.30
												2143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	6	24,300.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
												2144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	6	24,300.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
												2145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	6	24,300.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 670 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4370	โฉนด	10107	17081	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	1	2,415.00	239,085.00	265,685.00	-	265,685.00	-	-
4371	โฉนด	6673	11237	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	2147	โรงจอดรถ	ตึก	2	242.00	-	2,600.00	629,200.00	4	25,168.00	604,032.00	618,732.00	-	-	618,732.00	0.02
												2148	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	4	15,600.00	374,400.00	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02
					1	7	3	2.00	3,102.00	150.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-
4372	โฉนด	308	2143	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	9.00	9.00	960.00	8,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640.00	-	-	8,640.00	0.30
					5	0	0	68.00	68.00	960.00	65,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,441.856	-	-	50,441.856	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,838.144	-	-	14,838.144	0.30
					1	3	3	0.00	1,500.00	960.00	1,440,000.00	2149	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,200.00	264,000.00	1	2,640.00	261,360.00	1,701,360.00	-	1,701,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.00	71.00	960.00	68,160.00	2150	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	5,616.00	41,184.00	109,344.00	-	109,344.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	960.00	90,240.00	2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	29	579,600.00	627,900.00	718,140.00	-	718,140.00	-	-
												2152	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	162,240.00	-	-
4373	โฉนด	1180	3339	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	56.00	256.00	3,000.00	768,000.00	2153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	1,687,632.00	-	1,687,632.00	-	-
4374	โฉนด	293	2399	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	15.00	3,415.00	440.00	1,502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,600.00	-	1,502,600.00	-	-
4375	โฉนด	8097	14344	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	32.00	2,932.00	380.00	1,114,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,160.00	-	1,114,160.00	-	-
4376	โฉนด	291	2397	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	40.00	640.00	650.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
4377	โฉนด	307	2142	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	15.00	715.00	440.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
4378	โฉนด	292	2398	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	43.00	443.00	650.00	287,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,950.00	-	287,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 672 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4379	น.ส.3ก	-	1705	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.01	
4380	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		2154	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	2,808.00	90,792.00	90,792.00	-	-	90,792.00	0.30
4381	โฉนด	4047	7085	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	0	96.00	5,296.00	310.00	1,641,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,760.00	-	1,641,760.00	-	-	
4382	โฉนด	1737	4212	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	87.00	2,187.00	150.00	328,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,050.00	-	328,050.00	-	-	
4383	โฉนด	9034	15815	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	60.90	260.90	960.00	250,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,464.00	-	-	250,464.00	0.02	
4384	น.ส.3ก		2598	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	21.00	1,421.00	150.00	213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	-	213,150.00	0.01	
4385	โฉนด	9722	16556	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	56.60	3,856.60	150.00	578,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,490.00	-	578,490.00	-	-	
4386	โฉนด	1204	3348	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.90	798.90	2,250.00	1,797,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,525.00	-	1,797,525.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	2155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	31	418,600.00	386,400.00	442,650.00	-	442,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 673 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4387	โหนด	10124	17115	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	1	92.50	10,992.50	270.00	2,967,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,975.00	-	2,967,975.00	-	-	
4388	โหนด	8449	14710	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	71.00	71.00	1,750.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	124,250.00	-	-	
4389	โหนด	1989	4896	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	268.00	-	7,900.00	2,117,200.00	61	1,609,072.00	508,128.00	608,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	10.44	7,900.00	-	61	-	-	-	63,488.5632	-	63,488.5632	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	89.56	7,900.00	-	61	-	-	-	544,639.4368	544,639.4368	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	4	11,270.00	270,480.00	320,480.00	-	-	320,480.00	0.30
												2158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	9	15,214.50	153,835.50	153,835.50	-	-	153,835.50	0.30
												2159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	9	15,214.50	153,835.50	153,835.50	-	-	153,835.50	0.30
												2160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	9	15,214.50	153,835.50	153,835.50	-	-	153,835.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 674 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	2161	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	9	4,914.00	49,686.00	227,686.00	-	227,686.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
4390	ที่ราชพัสดุ	897/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
4391	โฉนด	7554	13397	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	66.00	166.00	330.00	54,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,780.00	-	54,780.00	-	-
4392	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	16	88,550.00	313,950.00	313,950.00	-	313,950.00	-	-
4393	โฉนด	2685	5692	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		2163	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	16	288,000.00	112,000.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
4394	โฉนด	9810	16635	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	0	17.80	417.80	880.00	367,664.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	36	79,856.00	48,944.00	416,608.00	-	416,608.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	219,560.00	-	-	219,560.00	0.02
4395	โฉนด	10782	18053	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	2166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,050.00	201,250.00	3	6,037.50	195,212.50	595,212.50	-	595,212.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 675 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4396	โฉนด	9809	16634	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	1	0	18.70	418.70	880.00	368,456.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,456.00	-	-	368,456.00	0.30		
4397	โฉนด	9033	15814	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	97.70	297.70	960.00	285,792.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,792.00	-	285,792.00	-	-		
4398	น.ส.3ก		7186	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	21.00	1,421.00	150.00	213,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	-	213,150.00	0.01		
4399	โฉนด	910	2769	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	0	68.00	6,068.00	270.00	1,638,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,360.00	-	1,638,360.00	-	-		
4400	โฉนด	1989	4896	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	21	283,136.00	601,664.00	601,664.00	-	601,664.00	-	-
4401	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	8,694.00	281,106.00	281,106.00	-	-	281,106.00	0.30
4402	โฉนด	3916	6977	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	1	65.00	2,565.00	150.00	384,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750.00	-	384,750.00	-	-		
4403	โฉนด	8175	14422	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	41.00	3,041.00	150.00	456,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,150.00	-	456,150.00	-	-		
4404	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	2169	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	13	184,320.00	967,680.00	993,680.00	-	967,680.00	26,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 676 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2170	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	139,776.00	-	139,776.00	0.00	-
4405	โฉนด	8174	14421	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	3	46.00	4,746.00	150.00	711,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900.00	-	711,900.00	-	-
4406	โฉนด	8172	14419	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	1.00	2,901.00	150.00	435,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,150.00	-	435,150.00	-	-
4407	โฉนด	1794	4889	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	91.00	91.00	2,250.00	204,750.00	2171	ภัตตาคาร	ตึก	3	84.00	-	6,800.00	571,200.00	7	39,984.00	531,216.00	735,966.00	-	-	735,966.00	0.30
					1	12	3	20.00	5,120.00	2,250.00	11,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520,000.00	-	11,520,000.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	2,250.00	99,000.00	2172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	3	34,534.50	1,116,615.50	1,215,615.50	-	-	1,215,615.50	0.02
												2173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
												2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	2	4,025.00	197,225.00	197,225.00	-	-	197,225.00	0.02
												2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02	
											2184	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	2,340.00	75,660.00	75,660.00	-	-	75,660.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 678 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4408	โฉนด	2037	3918	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	21	741,888.00	1,576,512.00	1,720,512.00	-	1,720,512.00	-	-
4409	โฉนด	1795	3749	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	63.00	3,063.00	440.00	1,347,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,720.00	-	1,347,720.00	-	-
4410	โฉนด	1493	3739	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	82.00	4,082.00	150.00	612,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300.00	-	612,300.00	-	-
4411	โฉนด	456	3854	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	0	0.00	6,400.00	620.00	3,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,968,000.00	-	3,968,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	620.00	31,000.00	2186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	31	380,926.00	351,624.00	382,624.00	-	-	382,624.00	0.02
												2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	13	45,080.00	236,670.00	236,670.00	-	-	236,670.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	620.00	47,740.00	2188	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	29,952.00	63,648.00	111,388.00	-	111,388.00	-	-
												2189	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	29,952.00	63,648.00	63,648.00	-	63,648.00	-	-
4412	โฉนด	7326	12334	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	20	0	67.00	8,067.00	270.00	2,178,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,090.00	-	2,178,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 679 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	270.00	3,780.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	386,316.00	-	-	386,316.00	0.02
4413	โฉนด	984	3392	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	50.00	250.00	570.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
4414	โฉนด	954	3320	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	50.00	4,950.00	1,900.00	9,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,405,000.00	-	9,405,000.00	-	-
4415	โฉนด	952	2884	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	47.00	147.00	150.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-
4416	น.ส.3ก		6799	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	1	14.00	514.00	880.00	452,320.00	2191	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	21	48,360.00	3,640.00	455,960.00	-	3,640.00	452,320.00	0.02
4417	โฉนด	7285	12188	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	11	53,130.00	389,620.00	590,870.00	-	-	590,870.00	0.02
4418	โฉนด	1212	2923	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	410.00	9,840.00	2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	689,904.00	-	-	689,904.00	0.02
					1	7	1	20.00	2,920.00	410.00	1,197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,200.00	-	1,197,200.00	-	-
4419	โฉนด	1343	5715	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	24	3	44.00	9,944.00	150.00	1,491,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,600.00	-	1,491,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4420	โฉนด	8316	14550	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		2194	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	13	69,120.00	362,880.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
4421	โฉนด	1778	3743	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	3	47.00	4,347.00	200.00	869,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400.00	-	869,400.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	31	418,600.00	386,400.00	391,400.00	-	391,400.00	-	-
4422	โฉนด	2913	4522	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	650,160.00	-	-	650,160.00	0.02
4423	โฉนด	9197	16053	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.60	110.60	1,750.00	193,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,550.00	-	193,550.00	-	-
4424	โฉนด	2912	4523	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00	2197	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	48	94,848.00	29,952.00	185,702.00	-	185,702.00	-	-
4425	โฉนด	2914	4521	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
4426	โฉนด	2911	4524	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
4427	โฉนด	9439	8940	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	36.50	136.50	500.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4428	ที่ราชพัสดุ	9235/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	1	44.00	544.00	500.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01		
4429	ที่ราชพัสดุ	สฎ-44/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	66	3	38.00	26,738.00	500.00	13,369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,369,000.00	-	-	13,369,000.00	0.01		
4430	ที่ราชพัสดุ	4987/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	16	2	57.00	6,657.00	500.00	3,328,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,500.00	-	-	3,328,500.00	0.01		
4431	ที่ราชพัสดุ	4987/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	72.00	872.00	500.00	436,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.01		
4432	โฉนด	4453	7576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	25.00	125.00	270.00	33,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02		
					1	9	0	0.00	3,600.00	270.00	972,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-		
4433	โฉนด	4452	7575	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	26.00	3,626.00	270.00	979,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020.00	-	979,020.00	-	-		
4434	โฉนด	4454	7577	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	57.00	2,657.00	270.00	717,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,390.00	-	717,390.00	-	-		
4435	โฉนด	7930	14103	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	540.00		2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	459,816.00	-	459,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 682 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	982	3390	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	2199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	205,730.00	-	-	205,730.00	0.02
4437	โฉนด	8433	14694	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	99.00	399.00	500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
4438	โฉนด	8173	14420	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	1	52.00	4,952.00	150.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	742,800.00	-	-
4439	โฉนด	8285	14519	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	3	86.00	8,386.00	210.00	1,761,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,060.00	-	1,761,060.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	210.00	3,780.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	397,908.00	-	397,908.00	-	-
4440	โฉนด	1488	3735	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	0.00	1,800.00	540.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	540.00	85,320.00	2201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	56	1,485,120.00	262,080.00	347,400.00	-	347,400.00	-	-
4441	โฉนด	9140	1946	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,231,650.00	-	1,231,650.00	-	-
4442	โฉนด	8134	14381	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	3	20.50	6,320.50	350.00	2,212,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,175.00	-	2,212,175.00	-	-	
					2	0	0	38.50	38.50	350.00	13,475.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	8	115,920.00	1,333,080.00	1,346,555.00	-	1,346,555.00	-	-
												2204	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	11	27,456.00	201,344.00	201,344.00	-	201,344.00	-	-
4443	โฉนด	8203	14450	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	22.00	3,822.00	380.00	1,452,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,360.00	-	1,452,360.00	-	-	
4444	น.ส.3ก		2353	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	80.00	3,080.00	150.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01	
4445	โฉนด	1322	7191	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	1,900.00	129,200.00	2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,050.00	688,275.00	41	495,558.00	192,717.00	321,917.00	-	-	321,917.00	0.02
												2206	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	32,448.00	29,952.00	29,952.00	-	-	29,952.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,900.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	4,560,000.00	-	-	
4446	โฉนด	5752	9141	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	26	3	64.00	10,764.00	410.00	4,413,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,240.00	-	4,413,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 684 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	5753	9139	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	15	3	82.00	6,382.00	350.00	2,233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,700.00	-	2,233,700.00	-	-	
4448	โฉนด	5341	9114	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	27	0	67.00	10,867.00	150.00	1,630,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,050.00	-	1,630,050.00	-	-	
4449	โฉนด	5764	9149	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	38.00	4,338.00	150.00	650,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700.00	-	650,700.00	-	-	
4450	โฉนด	8626	15186	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	45.00	3,945.00	150.00	591,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,750.00	-	591,750.00	-	-	
4451	โฉนด	9140	1946	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	710,010.00	-	710,010.00	-	-
4452	โฉนด	3945	7070	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	0	14.30	5,214.30	150.00	782,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,145.00	-	782,145.00	-	-	
4453	ที่ราชพัสดุ	5002/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	87.00	1,287.00	500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.01	
4454	ที่ราชพัสดุ	5002/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01	
					2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4455	ที่ราชพัสดุ	5002/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	1	6.00	906.00	500.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.01	
4456	ที่ราชพัสดุ	5002/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	75	3	12.00	30,312.00	500.00	15,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,156,000.00	-	-	15,156,000.00	0.01	
4457	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	12	0	64.00	4,864.00	500.00	2,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,000.00	-	-	2,432,000.00	0.01	
4458	โฉนด	2104	4628	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	75.00	275.00	1,100.00	302,500.00	2208	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	81	489,600.00	86,400.00	388,900.00	-	388,900.00	-	-
4459	โฉนด	1742	4217	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	9.00	509.00	150.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-	
4460	โฉนด	1736	6545	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	0	21.00	4,421.00	410.00	1,812,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,610.00	-	1,812,610.00	-	-	
4461	โฉนด	1964	4890	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	2209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	418.00	-	8,300.00	3,469,400.00	5	173,470.00	3,295,930.00	3,567,930.00	-	-	3,567,930.00	0.30
												2210	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนดิน	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	5	12,075.00	229,425.00	229,425.00	-	-	229,425.00	0.30
4462	โฉนด	3486	6111	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.00	53.00	290.00	15,370.00	2211	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	31	24,336.00	22,464.00	37,834.00	-	37,834.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	33	3	22.00	13,522.00	290.00	3,921,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,380.00	-	3,921,380.00	-	-	
					2	0	0	44.00	44.00	290.00	12,760.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	338,100.00	869,400.00	882,160.00	-	882,160.00	-	-
												2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	139,104.00	-	139,104.00	-	-
4463	โฉนด	676	2620	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	23.00	123.00	410.00	50,430.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	359,550.00	-	359,550.00	-	-
												2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	19,320.00	141,680.00	141,680.00	-	141,680.00	-	-
					2	0	2	36.00	236.00	410.00	96,760.00	2216	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	7,488.00	179,712.00	276,472.00	-	276,472.00	-	-
					1	22	0	0.00	8,800.00	410.00	3,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,608,000.00	-	3,608,000.00	-	-	
4464	โฉนด	2908	4509	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-	
4465	โฉนด	2909	4526	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4466	โฉนด	5924	10038	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	6	1	7.90	2,507.90	350.00	877,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,765.00	-	-	877,765.00	0.30	
4467	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	301,320.00	22,680.00	72,680.00	-	-	72,680.00	0.02
4468	โฉนด	5751	9140	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	570.00	39,330.00	2218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	734,850.00	-	734,850.00	-	-
												2219	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	169,728.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00	2220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	6	30,912.00	484,288.00	493,408.00	-	-	493,408.00	0.02
					1	5	2	54.10	2,254.10	570.00	1,284,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,837.00	-	1,284,837.00	-	-	
4469	โฉนด	2425	4038	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	2.00	4,002.00	150.00	600,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300.00	-	600,300.00	-	-	
4470	โฉนด	315	2127	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		2221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	23,184.00	749,616.00	749,616.00	-	-	749,616.00	0.02
4471	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	21	1,084,752.00	81,648.00	131,648.00	-	-	131,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 688 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4472	น.ส.3ก		7082	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	0.00	3,500.00	440.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.01	
					2	0	0	62.00	62.00	440.00	27,280.00	2223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	13	90,160.00	473,340.00	500,620.00	-	-	500,620.00	0.02
												2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	4	9,016.00	216,384.00	216,384.00	-	-	216,384.00	0.02
4473	น.ส.3ก		2384	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	440.00	21,560.00	2225	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	21	37,440.00	79,560.00	101,120.00	-	-	101,120.00	0.02
					1	9	2	0.00	3,800.00	440.00	1,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.01	
4474	น.ส.3ก		7080	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	82.00	482.00	1,300.00	626,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,600.00	-	-	626,600.00	0.01	
4475	น.ส.3ก		7081	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	-	72,300.00	0.01	
4476	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	374,576.00	-	324,576.00	50,000.00	0.02
4477	โฉนด	9295	16133	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	85.00	185.00	570.00	105,450.00	2227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	535,680.00	40,320.00	145,770.00	-	145,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 689 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	570.00	8,550.00	2228	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	11	216,000.00	264,000.00	272,550.00	-	-	272,550.00	0.02
4478	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
4479	โฉนด	2732	5518	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	70.00	1,070.00	150.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
4480	โฉนด	2731	5517	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
4481	โฉนด	4053	7424	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	2229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,050.00	1,988,350.00	34	1,153,243.00	835,107.00	964,107.00	-	964,107.00	-	-
4482	โฉนด	3568	5771	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	0	54.00	6,454.00	150.00	968,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,100.00	-	968,100.00	-	-
4483	โฉนด	1777	3742	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	23.00	23.00	270.00	6,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210.00	-	-	6,210.00	0.30
4484	โฉนด	2922	4546	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	1	65.00	5,765.00	270.00	1,556,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,550.00	-	1,556,550.00	-	-
4485	โฉนด	1142	3056	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	94.00	1,694.00	490.00	830,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,060.00	-	830,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 690 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	490.00	5,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390.00	-	-	5,390.00	0.02	
4486	โฉนด	1140	3054	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	41.00	41.00	650.00	26,650.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	56	1,376,550.00	434,700.00	461,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	18.66	8,050.00	-	56	-	-	-	86,087.91	-	86,087.91	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	183.00	81.34	8,050.00	-	56	-	-	-	375,262.09	375,262.09	-	-
4487	โฉนด	1211	2922	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	570.00	38,760.00	2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	16	478,170.00	1,695,330.00	1,734,090.00	-	1,734,090.00	-	-
					1	5	2	87.00	2,287.00	570.00	1,303,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,590.00	-	1,303,590.00	-	-
4488	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	625,968.00	243,432.00	256,932.00	-	243,432.00	13,500.00	0.02
4489	ที่ราชพัสดุ	5979/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	1	94.00	594.00	500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.01
4490	ที่ราชพัสดุ	5979/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 691 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4491	ที่ราชพัสดุ	5979/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	0	49.00	3,649.00	500.00	1,824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,500.00	-	-	1,824,500.00	0.01	
4492	ที่ราชพัสดุ	345/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	3	13,041.00	421,659.00	421,659.00	-	421,659.00	-	-
4493	โฉนด	3107	4566	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	1	9.00	10,909.00	150.00	1,636,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,350.00	-	1,636,350.00	-	-	
4494	โฉนด	10583	17550	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	2	55.00	255.00	350.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.30	
4495	โฉนด	10724	17950	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	-	13,050.00	0.30	
4496	โฉนด	10835	18124	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	97.90	197.90	650.00	128,635.00	2234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	31	1,551,420.00	273,780.00	402,415.00	-	402,415.00	-	-
4497	โฉนด	10830	18117	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	1	44.20	544.20	570.00	310,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,194.00	-	-	310,194.00	0.30	
4498	โฉนด	5451	8893	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4499	โฉนด	10826	18121	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	12.00	812.00	150.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 692 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4500	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	548,028.00	-	539,028.00	9,000.00	0.02
4501	โฉนด	10363	17453	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	19.40	1,119.40	310.00	347,014.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,014.00	-	347,014.00	-	-
4502	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	21	527,310.00	39,690.00	89,690.00	-	-	89,690.00	0.02
4503	โฉนด	6677	11268	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4504	โฉนด	2424	4037	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	32	0	77.00	12,877.00	150.00	1,931,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,550.00	-	1,931,550.00	-	-
4505	โฉนด	10157	17158	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
4506	โฉนด	10158	17159	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4507	โฉนด	5462	8904	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
4508	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	174,960.00	213,840.00	263,840.00	-	-	263,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	1494	7195	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4510	โฉนด	2019	3901	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	0	43.00	1,643.00	630.00	1,035,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,090.00	-	1,035,090.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	630.00	20,790.00	2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	31	544,180.00	502,320.00	523,110.00	-	523,110.00	-	-
4511	โฉนด	8570	14985	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
4512	โฉนด	859	3293	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	324,576.00	-	324,576.00	-	-
4513	โฉนด	10438	17547	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	3	93.50	5,593.50	210.00	1,174,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,635.00	-	1,174,635.00	-	-	
4514	โฉนด	9198	16054	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4515	โฉนด	9440	8941	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
4516	น.ส.3ก		3974	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	32.00	532.00	2,650.00	1,409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,800.00	-	-	1,409,800.00	0.01		
4517	โฉนด	11255	18813	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		2241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ไม่	2	270.00	-	7,800.00	2,106,000.00	53	1,790,100.00	315,900.00	315,900.00	-	315,900.00	-	-
4518	โฉนด	2133	4260	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	2.00	4,502.00	150.00	675,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,300.00	-	675,300.00	-	-		
4519	โฉนด	4422	10245	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	15.10	815.10	440.00	358,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,644.00	-	358,644.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	483,761.00	-	-	483,761.00	0.02
4520	ที่ราชพัสดุ	2662/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
4521	โฉนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	440,496.00	-	440,496.00	-	-
4522	โฉนด	1649	4209	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	34.00	4,034.00	300.00	1,210,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,200.00	-	1,210,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 695 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4523	โฉนด	933	2892	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	25	1	12.00	10,112.00	150.00	1,516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,800.00	-	1,516,800.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2244	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	41	367,200.00	64,800.00	68,850.00	-	-	68,850.00	0.02
												2245	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	31	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	-	30,240.00	0.02
4524	โฉนด	2396	4017	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	8,694.00	281,106.00	281,106.00	-	281,106.00	-	-
4525	โฉนด	2017	3899	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	17	1	57.00	6,957.00	630.00	4,382,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,382,910.00	-	4,382,910.00	-	-	
4526	โฉนด	1492	7194	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	49.00	3,849.00	630.00	2,424,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,870.00	-	2,424,870.00	-	-	
4527	โฉนด	1491	3738	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	71.00	1,471.00	630.00	926,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,730.00	-	926,730.00	-	-	
4528	โฉนด	1490	3737	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02	
4529	น.ส.3ก		2520	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	0	80.00	6,880.00	150.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4530	น.ส.3ก		2516	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	31	3	26.00	12,726.00	150.00	1,908,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,900.00	-	-	1,908,900.00	0.01	
4531	น.ส.3ก		2517	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	26	3	86.00	10,786.00	150.00	1,617,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,900.00	-	-	1,617,900.00	0.01	
4532	น.ส.3ก		2519	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	34	2	13.00	13,813.00	150.00	2,071,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,950.00	-	-	2,071,950.00	0.01	
4533	น.ส.3ก		2518	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	18	3	60.00	7,560.00	150.00	1,134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.01	
4534	โฉนด	9032	15813	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	0	3	17.10	317.10	960.00	304,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,416.00	-	304,416.00	-	-	
4535	น.ส.3ก		7187	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01	
4536	โฉนด	2391	4012	หมู่ 12 ด.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	410.00	15,580.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	338,100.00	869,400.00	884,980.00	-	884,980.00	-	-
					1	8	3	97.90	3,597.90	410.00	1,475,139.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,139.00	-	1,475,139.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	410.00	1,640.00	2248	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	19	10,920.00	28,080.00	29,720.00	-	-	29,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 697 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	410.00	14,350.00	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	2	22,540.00	1,104,460.00	1,118,810.00	-	-	1,118,810.00	0.02
4537	โฉนด	2398	4089	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	4	11,270.00	270,480.00	271,830.00	-	-	271,830.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	2251	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	42,432.00	82,368.00	91,818.00	-	91,818.00	-	-
4538	โฉนด	2392	4013	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	41.00	1,241.00	350.00	434,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,350.00	-	434,350.00	-	-	
4539	โฉนด	2393	4014	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	21.00	1,221.00	350.00	427,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,350.00	-	427,350.00	-	-	
4540	โฉนด	2394	4015	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	89.00	1,189.00	200.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	237,800.00	-	-	
4541	โฉนด	2395	4016	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	75.00	1,275.00	150.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-	
4542	โฉนด	2396	4017	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	23.00	1,123.00	150.00	168,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,450.00	-	168,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 698 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.02		
4543	โฉนด	2397	4018	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	62.00	1,062.00	150.00	159,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-		
4544	โฉนด	2412	4028	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-		
4545	โฉนด	7490	13112	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	41	1,112,832.00	432,768.00	432,768.00	-	432,768.00	-	-
4546	โฉนด	2018	3900	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	75.00	1,475.00	630.00	929,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,250.00	-	929,250.00	-	-		
					2	0	0	72.00	72.00	630.00	45,360.00	2253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,800.00	4,212,000.00	31	3,580,200.00	631,800.00	677,160.00	-	677,160.00	0.02	
												2254	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	31,824.00	0.02	
4547	โฉนด	8043	14290	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	680,064.00	-	680,064.00	-	-
4548	โฉนด	11175	18639	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	12.80	112.80	650.00	73,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	73,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 699 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4549	โฉนด	4456	7579	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	30.00	330.00	650.00	214,500.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	1,043,280.00	405,720.00	620,220.00	-	620,220.00	-	-
4550	โฉนด	10386	17473	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	86.50	386.50	150.00	57,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,975.00	-	57,975.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	2257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	6	9,660.00	151,340.00	160,790.00	-	160,790.00	-	-
												2258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	6	32,400.00	129,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
4551	โฉนด	3621	5424	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	69.00	169.00	350.00	59,150.00	2259	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	8	11,232.00	129,168.00	188,318.00	-	188,318.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	340,480.00	-	340,480.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4552	โฉนด	2902	5211	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	570.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	570.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 700 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.00	17.00	570.00	9,690.00	2261	กัฏดาการ	ตึก	3	68.00	-	6,800.00	462,400.00	11	55,488.00	406,912.00	416,602.00	-	-	416,602.00	0.30
4553	โฉนด	2905	4529	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	329,728.00	700,672.00	854,672.00	-	-	854,672.00	0.02
4554	โฉนด	2899	5212	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	25.00	3,225.00	150.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	483,750.00	-	-
4555	โฉนด	2906	4528	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	88.00	88.00	1,750.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
4556	โฉนด	934	2893	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	43.00	2,043.00	150.00	306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,450.00	-	306,450.00	-	-
4557	โฉนด	2398	4089	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	31	853,944.00	788,256.00	788,256.00	-	788,256.00	-	-
4558	โฉนด	2542	17914	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	64.50	5,164.50	440.00	2,272,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,380.00	-	2,272,380.00	-	-
4559	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	2264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	371.00	-	7,800.00	2,893,800.00	37	1,852,032.00	1,041,768.00	1,071,768.00	-	1,041,768.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 701 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2265	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,600.00	338,000.00	31	175,760.00	162,240.00	162,240.00	-	162,240.00	0.00	-
4560	โฉนด	2219	4168	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	98.00	998.00	440.00	439,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,120.00	-	439,120.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	2266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	549,760.00	-	549,760.00	-	-
4561	โฉนด	2543	17916	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	24.60	824.60	440.00	362,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,824.00	-	362,824.00	-	-
4562	โฉนด	2542	17915	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.77	600.77	440.00	264,338.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,338.80	-	264,338.80	-	-
4563	โฉนด	11686	19911	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02
					1	9	2	89.20	3,889.20	150.00	583,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,380.00	-	583,380.00	-	-
4564	โฉนด	8549	14810	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.00	71.00	530.00	37,630.00	2267	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	92,542.00	-	92,542.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	530.00	3,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180.00	-	-	3,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	1	91.00	4,991.00	530.00	2,645,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,230.00	-	2,645,230.00	-	-	
4565	โฉนด	1515	3594	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	31	410,228.00	378,672.00	378,672.00	-	378,672.00	-	-
4566	โฉนด	457	3284	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	0.00	3,000.00	940.00	2,820,000.00	2269	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	11	47,520.00	58,080.00	2,878,080.00	-	2,878,080.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	940.00	132,540.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	20	287,385.00	670,565.00	803,105.00	-	803,105.00	-	-
												2271	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.00	-	5,750.00	224,250.00	20	67,275.00	156,975.00	156,975.00	-	156,975.00	-	-
4567	โฉนด	315	2127	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	3	4,830.00	156,170.00	156,170.00	-	-	156,170.00	0.02
4568	โฉนด	2415	4031	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	39.00	2,339.00	410.00	958,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,990.00	-	958,990.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	410.00	20,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,090.00	-	-	20,090.00	0.02
4569	โฉนด	55	2089	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		2273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	31	438,048.00	404,352.00	404,352.00	-	404,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2274	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	21	16,896.00	35,904.00	35,904.00	-	35,904.00	-	-
4570	โฉนด	10511	17650	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	3	1	11.60	1,311.60	540.00	708,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,264.00	-	-	708,264.00	0.30
4571	โฉนด	2045	4078	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		2275	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	120,960.00	-	120,960.00	-	-
4572	โฉนด	2016	3898	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	11.60	1,311.60	540.00	708,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,264.00	-	708,264.00	-	-
4573	โฉนด	855	2799	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	76.92	7,800.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	140,394.384	140,394.384	-	140,394.384	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	23.08	7,800.00	1,216,800.00	32	1,034,280.00	42,125.616	42,125.616	-	42,125.616	-	-
4574	โฉนด	9199	16055	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	3	46,080.00	1,489,920.00	1,577,420.00	-	-	1,577,420.00	0.02
4575	โฉนด	10918	18276	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	50.00	150.00	1,100.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
4576	โฉนด	9441	8942	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	89.10	89.10	500.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 704 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4577	โฉนด	7648	13857	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	77.00	2,277.00	570.00	1,297,890.00	2277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,750.00	207,000.00	7	14,490.00	192,510.00	1,490,400.00	-	1,490,400.00	-	0.01-0.00
												2278	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	27.00	-	5,750.00	155,250.00	16	111,780.00	43,470.00	43,470.00	-	43,470.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-
4578	โฉนด	8162	14409	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	2279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,800.00	4,368,000.00	36	3,712,800.00	655,200.00	719,200.00	-	719,200.00	-	-
4579	โฉนด	1855	3984	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	85.80	3,685.80	150.00	552,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,870.00	-	552,870.00	-	-
4580	โฉนด	2413	4029	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	79.00	2,779.00	150.00	416,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,850.00	-	416,850.00	-	-
4581	ที่ราชพัสดุ	สัญญา-43/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	52	0	38.00	20,838.00	500.00	10,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,419,000.00	-	-	10,419,000.00	0.01
4582	ที่ราชพัสดุ	4986/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	8	3	22.00	3,522.00	500.00	1,761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,000.00	-	-	1,761,000.00	0.01
4583	โฉนด	6707	11417	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	57.00	1,257.00	410.00	515,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,370.00	-	515,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 705 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	410.00	16,400.00	2280	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	73,184.00	-	73,184.00	-	-
4584	โฉนด	9970	13680	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	55.00	155.00	1,750.00	271,250.00	2281	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	36	225,680.00	138,320.00	409,570.00	-	409,570.00	-	-
												2282	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	36	51,584.00	31,616.00	31,616.00	-	31,616.00	-	-
					5	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00	2283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	36	1,871,625.00	1,147,125.00	1,313,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	24.00	8,050.00	-	36	-	-	-	315,210.00	-	315,210.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	285.00	76.00	8,050.00	-	36	-	-	-	998,165.00	998,165.00	-	-
					2	0	0	62.40	62.40	1,750.00	109,200.00	2284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	675,920.00	-	-	675,920.00	0.02
4585	โฉนด	2907	4527	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	54.40	154.40	1,750.00	270,200.00	2285	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,200.00	198,000.00	21	63,360.00	134,640.00	404,840.00	-	404,840.00	-	-
4586	โฉนด	9969	13679	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	71.20	171.20	1,750.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	299,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4587	โฉนด	2900	5213	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	3	52.00	1,952.00	150.00	292,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-	
4588	โฉนด	1741	4216	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	33.00	833.00	960.00	799,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,680.00	-	799,680.00	-	-	
4589	โฉนด	2122	4252	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	43.00	543.00	960.00	521,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,280.00	-	521,280.00	-	-	
4590	โฉนด	2174	4294	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	83.00	383.00	1,100.00	421,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,300.00	-	421,300.00	-	-	
4591	โฉนด	2176	4296	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.00	402.00	960.00	385,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,920.00	-	385,920.00	-	-	
4592	โฉนด	3484	6109	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	570.00	2,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-	
4593	โฉนด	8389	14650	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	51.00	1,351.00	150.00	202,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	202,650.00	-	-	
4594	โฉนด	8390	14651	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
4595	โฉนด	466	4157	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	3	84.00	6,384.00	380.00	2,425,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,920.00	-	2,425,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4596	โฉนด	10314	17359	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	59.80	559.80	150.00	83,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,970.00	-	83,970.00	-	-	
4597	น.ส.3ก		4646	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	3	0.00	7,100.00	620.00	4,402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,402,000.00	-	-	4,402,000.00	0.01	
					2	0	1	18.00	118.00	620.00	73,160.00	2286	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,750.00	414,000.00	11	49,680.00	364,320.00	437,480.00	-	-	437,480.00	0.02
												2287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,800.00	2,059,200.00	41	1,750,320.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02
4598	ที่ราชพัสดุ	4852/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	3	76.00	2,776.00	500.00	1,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,000.00	-	-	1,388,000.00	0.01	
4599	น.ส.3ก		2685	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	210.00	1,890.00	2288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	102,060.00	189,540.00	191,430.00	-	-	191,430.00	0.02
					1	10	2	44.00	4,244.00	210.00	891,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,240.00	-	-	891,240.00	0.01	
4600	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	21	230,400.00	57,600.00	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02
4601	โฉนด	1857	3986	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	34	1	61.00	13,761.00	350.00	4,816,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,816,350.00	-	4,816,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 708 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4602	ที่ราชพัสดุ	3143/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	10	2	88.00	4,288.00	500.00	2,144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000.00	-	-	2,144,000.00	0.01		
4603	โฉนด	3951	7076	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	71.00	1,671.00	150.00	250,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-		
4604	โฉนด	3948	7073	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	62.00	1,662.00	150.00	249,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-		
4605	โฉนด	3947	7072	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	37.00	1,537.00	150.00	230,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	230,550.00	-	-		
4606	โฉนด	10214	17228	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	79.00	779.00	150.00	116,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850.00	-	116,850.00	-	-		
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	2290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	11	78,246.00	573,804.00	576,954.00	-	-	576,954.00	0.02
4607	โฉนด	2199	4302	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	0	86.00	86.00	1,100.00	94,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	-	94,600.00	0.30		
4608	โฉนด	8727	15166	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	0	5.50	805.50	150.00	120,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,825.00	-	-	120,825.00	0.30		
4609	โฉนด	10049	16979	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	490.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 709 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	57.20	257.20	490.00	126,028.00	2291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	11	109,350.00	133,650.00	259,678.00	-	259,678.00	-	-
4610	โฉนด	10052	16975	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	61.00	1,661.00	150.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-
4611	โฉนด	8388	14649	หมู่ 7 ต.ดอนสัก	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
4612	โฉนด	3918	6979	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	90.00	2,390.00	150.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	358,500.00	-	-
4613	โฉนด	8091	14338	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	44.00	2,544.00	570.00	1,450,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,080.00	-	1,450,080.00	-	-
4614	โฉนด	8743	15516	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	36.40	2,136.40	440.00	940,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,016.00	-	940,016.00	-	-
4615	โฉนด	8113	14360	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	50.40	2,650.40	150.00	397,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,560.00	-	397,560.00	-	-
4616	โฉนด	8090	14337	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
					5	0	0	35.00	35.00	650.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 710 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	15,925.00	-	-	15,925.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.30		
4617	โฉนด	8329	14563	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	5.00	405.00	650.00	263,250.00	2292	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	21	520,800.00	39,200.00	302,450.00	-	302,450.00	-	-
4618	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2293	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	21	376,650.00	28,350.00	78,350.00	-	-	78,350.00	0.02
4619	โฉนด	2411	4027	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	28.00	3,528.00	150.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
4620	ที่ราชพัสดุ	771/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	26	2	70.00	10,670.00	500.00	5,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,335,000.00	-	-	5,335,000.00	0.01
4621	โฉนด	9200	16056	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
4622	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
4623	โฉนด	3944	6994	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	2	19.00	6,619.00	150.00	992,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,850.00	-	992,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4624	โฉนด	1856	3985	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	3	32.00	4,332.00	300.00	1,299,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,600.00	-	1,299,600.00	-	-
4625	โฉนด	8090	14337	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	650.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	30.00	8,050.00	-	21	-	-	-	-	98,532.00	-	98,532.00	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	70.00	8,050.00	-	21	-	-	-	-	229,908.00	229,908.00	-	-
4626	โฉนด	677	3113	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	0	53.50	5,253.50	150.00	788,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,025.00	-	788,025.00	-	-
4627	โฉนด	652	2632	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	26.20	1,126.20	490.00	551,838.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,838.00	-	551,838.00	-	-
4628	โฉนด	8387	14648	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-
4629	โฉนด	8385	14619	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
4630	โฉนด	9824	16649	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	0	98.20	6,898.20	270.00	1,862,514.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,514.00	-	1,862,514.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	270.00	9,450.00	2295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	41	1,166,880.00	205,920.00	215,370.00	-	215,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 712 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4631	โฉนด	7276	12176	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4632	โฉนด	7244	12141	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2296	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	500,640.00	-	500,640.00	-	-
												2297	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	57,408.00	-	57,408.00	-	-
4633	โฉนด	8613	14822	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	61.00	361.00	650.00	234,650.00	2298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	70,840.00	251,160.00	485,810.00	-	-	485,810.00	0.02
4634	โฉนด	2941	6692	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	31	0	26.00	12,426.00	350.00	4,349,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,349,100.00	-	4,349,100.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
4635	โฉนด	8929	15647	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	5	161,000.00	3,059,000.00	3,189,000.00	-	3,189,000.00	-	-
4636	โฉนด	1338	5710	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	210.00	4,200.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	38,640.00	605,360.00	609,560.00	-	-	609,560.00	0.02
					1	9	2	22.00	3,822.00	210.00	802,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,620.00	-	802,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 713 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4637	โฉนด	1337	5709	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	99.00	3,199.00	210.00	671,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,790.00	-	671,790.00	-	-	
4638	โฉนด	10329	17382	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	75.90	175.90	500.00	87,950.00	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	3	23,667.00	765,233.00	853,183.00	-	-	853,183.00	0.02
4639	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
4640	โฉนด	7374	12296	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	0.00	1,900.00	810.00	1,539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000.00	-	1,539,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	810.00	81,000.00	2302	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	5	12,740.00	242,060.00	323,060.00	-	323,060.00	-	-
					3	0	1	4.00	104.00	810.00	84,240.00	2303	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	403.00	-	5,800.00	2,337,400.00	16	514,228.00	1,823,172.00	1,907,412.00	-	-	1,907,412.00	0.30
4641	โฉนด	7301	12239	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	1	52.00	152.00	1,300.00	197,600.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	602.00	-	8,050.00	4,846,100.00	3	145,383.00	4,700,717.00	4,898,317.00	-	-	4,898,317.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
4642	โฉนด	977	3387	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	79.00	779.00	570.00	444,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,030.00	-	444,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 714 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4643	โฉนด	983	3391	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	13.00	213.00	650.00	138,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	138,450.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	650.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	22,100.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02	
4644	โฉนด	4348	10152	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	57.00	1,757.00	150.00	263,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,550.00	-	263,550.00	-	-	
4645	โฉนด	926	3309	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	3	36.00	7,936.00	150.00	1,190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,400.00	-	1,190,400.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	21	257,600.00	547,400.00	551,150.00	-	551,150.00	-	-
4646	น.ส.3ก		139	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	27.00	527.00	250.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	-	131,750.00	0.01	
4647	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	815,940.00	-	811,440.00	4,500.00	0.02
4648	น.ส.3ก		105	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	0	23.00	4,023.00	250.00	1,005,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,750.00	-	-	1,005,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4649	โฉนด	10315	17360	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	50.00	2,350.00	150.00	352,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-	
4650	โฉนด	10312	17357	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	36.40	1,936.40	150.00	290,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,460.00	-	290,460.00	-	-	
4651	โฉนด	10313	17358	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	3	36.40	1,936.40	150.00	290,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,460.00	-	290,460.00	-	-	
4652	โฉนด	1988	4895	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	361.00	-	8,050.00	2,906,050.00	26	1,220,541.00	1,685,509.00	1,685,509.00	-	-	1,685,509.00	0.30
4653	โฉนด	1987	7035	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	17.98	8,050.00	-	26	-	-	-	116,688.5818	-	116,688.5818	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	82.02	8,050.00	-	26	-	-	-	532,302.418200001	532,302.4182000001	-	-
4654	โฉนด	7645	13805	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	226,688.00	-	-	226,688.00	0.30
4655	โฉนด	1743	4218	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	2	83.00	283.00	1,100.00	311,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,300.00	-	-	311,300.00	0.30	
4656	โฉนด	2118	4249	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	86.00	86.00	1,100.00	94,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4657	โฉนด	458	3285	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	75.00	3,675.00	620.00	2,278,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500.00	-	2,278,500.00	-	-	
4658	โฉนด	2729	5526	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	53.00	1,553.00	490.00	760,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,970.00	-	760,970.00	-	-	
					3	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	2309	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	2	5,616.00	275,184.00	288,414.00	-	-	288,414.00	0.30
4659	โฉนด	10862	18141	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	2	77.00	3,077.00	150.00	461,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,550.00	-	461,550.00	-	-	
4660	โฉนด	10864	18143	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	83.70	2,283.70	150.00	342,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,555.00	-	342,555.00	-	-	
4661	โฉนด	8765	15390	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02	
4662	โฉนด	2410	4026	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	37.00	3,537.00	150.00	530,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,550.00	-	530,550.00	-	-	
4663	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/41	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	96.00	2,696.00	150.00	404,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	-	404,400.00	0.01	
4664	น.ส.3ก		7159	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.00	29.00	210.00	6,090.00	2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	15	112,700.00	450,800.00	456,890.00	-	450,800.00	6,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2311	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	16	25,168.00	89,232.00	89,232.00	-	89,232.00	0.00	-
					1	12	1	79.00	4,979.00	210.00	1,045,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,590.00	-	-	1,045,590.00	0.01
4665	โฉนด	4350	10154	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	69.00	1,369.00	150.00	205,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,350.00	-	205,350.00	-	-
4666	โฉนด	2931	8966	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	61.00	1,961.00	230.00	451,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,030.00	-	451,030.00	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	230.00	18,170.00	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	11	304,290.00	2,231,460.00	2,249,630.00	-	2,249,630.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	230.00	2,300.00	2313	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	93,820.00	-	-	93,820.00	0.30
4667	โฉนด	1119	2864	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	45.00	4,245.00	150.00	636,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750.00	-	636,750.00	-	-
4668	โฉนด	1121	2866	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	7.00	3,107.00	150.00	466,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,050.00	-	466,050.00	-	-
4669	โฉนด	1191	2909	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	42.00	2,942.00	150.00	441,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300.00	-	441,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 718 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4670	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	262,752.00	-	262,752.00	-	-
4671	โฉนด	5977	10076	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	3	91.00	2,791.00	380.00	1,060,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,580.00	-	1,060,580.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	2315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	7	51,840.00	236,160.00	239,580.00	-	-	239,580.00	0.02
4672	โฉนด	3565	5767	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	2	99.00	3,899.00	150.00	584,850.00	2316	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,600.00	46,800.00	4	1,872.00	44,928.00	629,778.00	-	629,778.00	-	-
4673	โฉนด	3566	5768	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	65.00	3,965.00	150.00	594,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	594,750.00	-	-
4674	โฉนด	2160	4283	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	1,100.00	41,800.00	2317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	36	745,767.00	56,133.00	97,933.00	-	97,933.00	-	-
4675	โฉนด	2101	4233	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	37.00	4,037.00	590.00	2,381,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,830.00	-	2,381,830.00	-	-
4676	น.ส.3ก		1667	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	3	39.00	5,539.00	440.00	2,437,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,160.00	-	-	2,437,160.00	0.01
4677	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	28	0	0.00	11,200.00	500.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 719 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	2318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	690,056.00	-	-	690,056.00	0.02
												2319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	324,576.00	-	-	324,576.00	0.02
4678	โฉนด	4349	10153	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	21.00	1,721.00	150.00	258,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150.00	-	258,150.00	-	-
4679	โฉนด	4824	7680	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	29	0	41.00	11,641.00	150.00	1,746,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,150.00	-	1,746,150.00	-	-
4680	โฉนด	8040	14287	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	43.00	2,643.00	410.00	1,083,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,630.00	-	1,083,630.00	-	-
4681	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 720 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
					3	9	2	0.00	3,800.00	500.00	1,900,000.00	2320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	15,168.00	743,232.00	2,643,232.00	-	-	2,643,232.00	0.30
												2321	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	2	3,744.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.30
												2322	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	2	624.00	30,576.00	30,576.00	-	-	30,576.00	0.30
												2323	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	2	468.00	22,932.00	22,932.00	-	-	22,932.00	0.30
4682	โฉนด	2588	5728	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	32.00	4,132.00	620.00	2,561,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,840.00	-	2,561,840.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	620.00	20,460.00	2324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	11	125,580.00	920,920.00	941,380.00	-	-	941,380.00	0.02
4683	โฉนด	2100	4232	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	1	52.00	2,952.00	590.00	1,741,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,680.00	-	1,741,680.00	-	-	
4684	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	46	740,278.00	233,772.00	233,772.00	-	233,772.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 721 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	41	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-	
4685	โฉนด	2462	6532	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	0	61.00	5,661.00	590.00	3,339,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,990.00	-	3,339,990.00	-	-	
4686	โฉนด	1522	3143	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	39.10	3,439.10	410.00	1,410,031.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,031.00	-	1,410,031.00	-	-	
4687	โฉนด	10842	18111	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4688	โฉนด	7557	13400	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	1	3	28.00	728.00	1,100.00	800,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	-	800,800.00	0.30	
4689	โฉนด	2137	7302	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	3	45.00	345.00	1,100.00	379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30	
4690	โฉนด	9574	16436	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	65.60	165.60	960.00	158,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,976.00	-	158,976.00	-	-	
4691	โฉนด	9573	16435	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	40.20	140.20	960.00	134,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,592.00	-	134,592.00	-	-	
4692	โฉนด	2135	4262	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	21.00	121.00	1,100.00	133,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,100.00	-	-	133,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 722 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4693	น.ส.3ก	-	550	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		2327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	21	695,520.00	1,477,980.00	1,477,980.00	-	1,477,980.00	-	-
4694	โฉนด	2153	4276	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	18.00	518.00	960.00	497,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,280.00	-	497,280.00	-	-
4695	โฉนด	2159	4282	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	24.00	124.00	1,100.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-
4696	โฉนด	10332	17423	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
4697	โฉนด	7668	13537	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	0	33.00	5,233.00	270.00	1,412,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,910.00	-	1,412,910.00	-	-
					3	3	3	67.00	1,567.00	270.00	423,090.00	2328	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	2,000.00	-	2,200.00	4,400,000.00	11	528,000.00	3,872,000.00	4,295,090.00	-	-	4,295,090.00	0.30
												2329	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	2,000.00	-	2,200.00	4,400,000.00	11	528,000.00	3,872,000.00	3,872,000.00	-	-	3,872,000.00	0.30
												2330	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	2,000.00	-	2,200.00	4,400,000.00	16	968,000.00	3,432,000.00	3,432,000.00	-	-	3,432,000.00	0.30
												2331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	154,560.00	1,133,440.00	1,133,440.00	-	-	1,133,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	765,072.00	-	-	765,072.00	0.30	
					2	0	0	21.00	21.00	270.00	5,670.00	2333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	600,726.00	-	-	600,726.00	0.02
4698	โฉนด	784	2565	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	21	3	90.00	8,790.00	450.00	3,955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,500.00	-	3,955,500.00	-	-	
4699	โฉนด	3617	6540	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	2	53.00	6,653.00	520.00	3,459,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,459,560.00	-	3,459,560.00	-	-	
4700	โฉนด	2098	5216	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	38.00	4,538.00	230.00	1,043,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,740.00	-	1,043,740.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	230.00	24,380.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	31	803,712.00	741,888.00	766,268.00	-	766,268.00	-	-
												2335	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	16	91,520.00	324,480.00	324,480.00	-	324,480.00	-	-
												2336	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	175,968.00	-	175,968.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	230.00	14,720.00	2337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	540,224.00	-	-	540,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 724 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	16	88,550.00	313,950.00	313,950.00	-	-	313,950.00	0.02
4701	โฉนด	2096	4608	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	83.00	2,683.00	960.00	2,575,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,680.00	-	2,575,680.00	-	-
4702	โฉนด	7607	15449	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	9.00	1,609.00	960.00	1,544,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,640.00	-	1,544,640.00	-	-
4703	โฉนด	1744	6683	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	46.00	1,546.00	960.00	1,484,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,160.00	-	1,484,160.00	-	-
4704	โฉนด	2866	4532	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	82.00	8,482.00	150.00	1,272,300.00	2339	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	24.00	-	5,750.00	138,000.00	6	8,280.00	129,720.00	1,402,020.00	-	1,402,020.00	-	-
4705	โฉนด	746	2531	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	36.00	736.00	500.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
4706	โฉนด	793	5285	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	27.00	1,127.00	200.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-
4707	โฉนด	8081	14328	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	52.00	752.00	200.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-
4708	โฉนด	8120	14367	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	29.00	329.00	280.00	92,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120.00	-	92,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4709	โฉนด	4458	7581	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	45.00	145.00	650.00	94,250.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	847,730.00	-	847,730.00	-	-
												2341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	16	63,756.00	226,044.00	226,044.00	-	226,044.00	-	-
4710	โฉนด	10759	18032	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	16	63,756.00	226,044.00	257,244.00	-	257,244.00	-	-
4711	โฉนด	1865	3994	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
4712	โฉนด	2726	5523	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	650.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	38.09	8,050.00	-	31	-	-	-	463,616.244	-	463,616.244	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	195.00	61.91	8,050.00	-	31	-	-	-	753,543.75599999	753,543.7559999999	-	-
4713	น.ส.3ก		537	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	1	1	75.00	575.00	960.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.02
4714	โฉนด	2724	5521	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	0	1	1.00	101.00	650.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	-	65,650.00	0.30
4715	โฉนด	4404	10231	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	2343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	31	1,248,000.00	1,152,000.00	1,157,700.00	-	1,157,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 726 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	17.00	2,217.00	150.00	332,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550.00	-	332,550.00	-	-	
4716	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	763,020.00	-	695,520.00	67,500.00	0.02
4717	โฉนด	1006	3400	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	72.00	4,472.00	150.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	670,800.00	-	-	
4718	โฉนด	7501	13930	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	2	97.00	4,697.00	150.00	704,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550.00	-	704,550.00	-	-	
4719	โฉนด	1167	3080	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	6.00	3,406.00	490.00	1,668,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,940.00	-	1,668,940.00	-	-	
4720	โฉนด	1310	3090	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	91.00	3,791.00	350.00	1,326,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,850.00	-	1,326,850.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	22	437,920.00	850,080.00	864,080.00	-	864,080.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
4721	โฉนด	1311	3091	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	2.00	502.00	320.00	160,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,640.00	-	160,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4722	โฉนด	6676	11267	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	23.08	7,800.00	3,954,600.00	41	3,361,410.00	136,848.933	-	136,848.933	-	-		
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	76.92	7,800.00	3,954,600.00	41	3,361,410.00	456,341.067	-	456,341.067	-	-		
4723	ที่ราชพัสดุ	3396/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
4724	ที่ราชพัสดุ	3396/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	2	16.00	1,016.00	500.00	508,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.01		
4725	ที่ราชพัสดุ	3396/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
4726	โฉนด	1811	3768	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	24	1	69.00	9,769.00	150.00	1,465,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,350.00	-	1,465,350.00	-	-		
4727	โฉนด	8415	14676	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	68.00	468.00	1,300.00	608,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-		
4728	โฉนด	8419	14680	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
4729	โฉนด	1648	3426	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	3	74.00	3,574.00	300.00	1,072,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,200.00	-	1,072,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4730	โฉนด	202	2386	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		2346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	239,085.00	847,665.00	847,665.00	-	-	847,665.00	0.02
4731	ที่ราชพัสดุ	6470/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	49	2	46.00	19,846.00	500.00	9,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,923,000.00	-	-	9,923,000.00	0.01
4732	โฉนด	1305	3087	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	713,970.00	-	-	713,970.00	0.02
					1	18	0	19.00	7,219.00	410.00	2,959,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,959,790.00	-	2,959,790.00	-	-
4733	โฉนด	9251	16130	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	650.00	39,650.00	2348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	16	136,367.00	483,483.00	523,133.00	-	-	523,133.00	0.02
4734	โฉนด	1306	3088	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
4735	โฉนด	1039	4059	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	60.00	1,760.00	380.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-
4736	โฉนด	3494	6119	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	53.00	4,053.00	440.00	1,783,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,320.00	-	1,783,320.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	2349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	13	77,280.00	405,720.00	412,320.00	-	-	412,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 729 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4737	โฉนด	8195	14442	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,050.00	3,042,900.00	25	1,217,160.00	1,825,740.00	1,825,740.00	-	1,825,740.00	-	-
4738	โฉนด	2068	4004	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	13	133,650.00	109,350.00	109,350.00	-	-	109,350.00	0.02
4739	โฉนด	10806	18157	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	26	3	17.00	10,717.00	620.00	6,644,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,644,540.00	-	6,644,540.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	620.00	16,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740.00	-	-	16,740.00	0.02	
					2	0	0	75.00	75.00	620.00	46,500.00	2352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,080.00	-	7,900.00	8,532,000.00	21	2,730,240.00	5,801,760.00	5,848,260.00	-	-	5,848,260.00	0.02
												2353	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	27.00	-	6,450.00	174,150.00	21	55,728.00	118,422.00	118,422.00	-	-	118,422.00	0.02
												2354	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	44,928.00	95,472.00	95,472.00	-	-	95,472.00	0.02
4740	โฉนด	2201	4304	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	1	12.00	112.00	1,100.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.30
4741	โฉนด	1987	7035	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	270,480.00	373,520.00	373,520.00	-	373,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,000.00	480,000.00	26	201,600.00	278,400.00	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
4742	ที่ราชพัสดุ	775/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
4743	ที่ราชพัสดุ	5649/2556		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
4744	โฉนด	1390	4950	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	0	73.00	7,673.00	620.00	4,757,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,757,260.00	-	4,757,260.00	-	-
4745	โฉนด	10872	18156	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	0	60.00	8,060.00	150.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	150.00	7,950.00	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	4	67,620.00	1,622,880.00	1,630,830.00	-	-	1,630,830.00	0.02
4746	โฉนด	8808	15456	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	1	70.60	5,370.60	150.00	805,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,590.00	-	805,590.00	-	-
4747	โฉนด	8809	15457	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	3	9.50	4,309.50	150.00	646,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,425.00	-	646,425.00	-	-
4748	โฉนด	10088	17066	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	14,490.00	468,510.00	468,510.00	-	468,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 731 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4749	โฉนด	1564	3161	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	22.00	4,322.00	410.00	1,772,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,020.00	-	1,772,020.00	-	-	
4750	โฉนด	1503	3930	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	6	27,048.00	423,752.00	425,852.00	-	-	425,852.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	2360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	21	186,000.00	14,000.00	15,050.00	-	15,050.00	-	-
					1	17	1	40.00	6,940.00	150.00	1,041,000.00	2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	1,177,206.00	-	1,177,206.00	-	-
4751	โฉนด	8287	14521	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	0	85.00	7,685.00	150.00	1,152,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,750.00	-	1,152,750.00	-	-
4752	โฉนด	1316	3096	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	25.00	2,425.00	150.00	363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750.00	-	363,750.00	-	-
4753	โฉนด	642	2680	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	93.00	93.00	1,750.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.30
4754	โฉนด	9267	15578	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	2	86.00	1,086.00	410.00	445,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,260.00	-	-	445,260.00	0.30
4755	โฉนด	10562	17707	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	502,092.00	-	502,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 732 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4756	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	5,796.00	187,404.00	190,404.00	-	-	190,404.00	0.30
4757	โฉนด	10563	17708	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
4758	โฉนด	771	2554	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	14.00	2,414.00	690.00	1,665,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,660.00	-	1,665,660.00	-	-
4759	โฉนด	2867	4533	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	2	21.00	4,621.00	270.00	1,247,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,670.00	-	1,247,670.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	270,480.00	373,520.00	378,920.00	-	-	378,920.00	0.02
4760	โฉนด	780	2561	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	74.00	674.00	650.00	438,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,100.00	-	438,100.00	-	-
4761	โฉนด	781	2562	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
4762	โฉนด	9019	15789	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	44.00	944.00	410.00	387,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,040.00	-	387,040.00	-	-
4763	โฉนด	8983	15713	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	4.50	1,404.50	150.00	210,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,675.00	-	210,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 733 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	51	903,960.00	68,040.00	72,540.00	-	72,540.00	-	-	
4764	โฉนด	8420	14681	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	34.50	1,434.50	150.00	215,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,175.00	-	215,175.00	-	-	
4765	โฉนด	3272	5420	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	641,032.00	-	641,032.00	-	-	
												2367	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	72,384.00	-	72,384.00	-	-	
					3	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30	
4766	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	47.00	3,147.00	1,100.00	3,461,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,461,700.00	-	-	3,461,700.00	0.01	
					2	0	0	53.00	53.00	1,100.00	58,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300.00	-	-	58,300.00	0.02	
4767	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	50.00	8,050.00	-	23	-	-	-	-	255,024.00	-	255,024.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	50.00	8,050.00	-	23	-	-	-	-	255,024.00	-	255,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4768	โฉนด	10513	17668	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	3	1.00	6,701.00	150.00	1,005,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,150.00	-	1,005,150.00	-	-	
4769	โฉนด	10680	17898	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	10.50	1,010.50	150.00	151,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,575.00	-	151,575.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
4770	โฉนด	5254	8430	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	18.80	3,018.80	150.00	452,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,820.00	-	452,820.00	-	-	
4771	น.ส.3ก		659	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	20.00	1,420.00	250.00	355,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.01	
4772	โฉนด	472	2737	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	0	0.00	5,600.00	270.00	1,512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-	
					2	0	1	81.20	181.20	270.00	48,924.00	2368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,000.00	3,744,000.00	5	187,200.00	3,556,800.00	3,605,724.00	-	-	3,605,724.00	0.02
												2369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	406,782.00	30,618.00	30,618.00	-	-	30,618.00	0.02
4773	ที่ราชพัสดุ	776/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 735 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4774	โหนด	5256	8432	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	40	1	84.20	16,184.20	940.00	15,213,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,213,148.00	-	15,213,148.00	-	-	
4775	โหนด	9861	16765	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	2	2	0.00	1,000.00	1,300.00	1,300,000.00	2370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	572.00	-	8,000.00	4,576,000.00	21	1,464,320.00	3,111,680.00	4,411,680.00	-	4,411,680.00	-	-
					3	0	0	15.40	15.40	1,300.00	20,020.00	2371	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	90,740.00	-	-	90,740.00	0.30
												2372	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	21	38,688.00	2,912.00	2,912.00	-	-	2,912.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	1,005,840.00	-	-	1,005,840.00	0.02
4776	โหนด	5259	8435	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	3	3	10.00	1,510.00	1,300.00	1,963,000.00	2374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	21	606,720.00	1,289,280.00	3,252,280.00	-	-	3,252,280.00	0.02
												2375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	656,880.00	-	-	656,880.00	0.02
												2376	โรงจอดรถ	ตึก	2	176.00	-	2,600.00	457,600.00	21	146,432.00	311,168.00	311,168.00	-	-	311,168.00	0.02
4777	โหนด	10807	18158	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	7	0	47.00	2,847.00	940.00	2,676,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,180.00	-	-	2,676,180.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4778	โฉนด	2102	4234	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	75.00	275.00	1,100.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	302,500.00	-	-	
4779	โฉนด	1431	3414	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	3	0.00	3,900.00	410.00	1,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	1,599,000.00	-	-	
					2	0	1	19.00	119.00	410.00	48,790.00	2377	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	126,720.00	449,280.00	498,070.00	-	498,070.00	-	-
4780	โฉนด	1432	3415	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	73.00	2,073.00	200.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	414,600.00	-	-	
4781	โฉนด	5952	10021	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	20.00	1,920.00	150.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
4782	ที่ราชพัสดุ	8861/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	8	2	80.00	3,480.00	500.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.01	
4783	ที่ราชพัสดุ	8861/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
4784	โฉนด	5498	13873	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	38	0	45.70	15,245.70	310.00	4,726,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,726,167.00	-	4,726,167.00	-	-	
4785	โฉนด	4718	7897	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	42	0	95.00	16,895.00	150.00	2,534,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,250.00	-	2,534,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 737 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4786	โฉนด	5494	8936	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	79.20	1,279.20	1,150.00	1,471,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,080.00	-	1,471,080.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	1,150.00	36,225.00	2378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	21	324,576.00	689,724.00	725,949.00	-	-	725,949.00	0.02
4787	โฉนด	10079	17002	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	1.80	701.80	720.00	505,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,295.9999999999	-	505,295.9999999999	-	-	
4788	น.ส.3ก		1100	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	30	1	80.00	12,180.00	150.00	1,827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000.00	-	-	1,827,000.00	0.01	
4789	โฉนด	468	2733	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	87.00	4,687.00	310.00	1,452,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,970.00	-	1,452,970.00	-	-	
4790	โฉนด	469	2734	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	0	91.30	91.30	500.00	45,650.00	2379	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	24	380,800.00	67,200.00	112,850.00	-	-	112,850.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	51	728,042.00	229,908.00	279,908.00	-	279,908.00	-	-
												2381	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 50 ไร่	ตึก	2	45.00	-	5,750.00	258,750.00	13	41,400.00	217,350.00	217,350.00	-	217,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2382	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	139,776.00	-	139,776.00	-	-	
4791	โฉนด	10515	17670	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	2	76.00	6,676.00	150.00	1,001,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,400.00	-	1,001,400.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,050.00	786,887.50	5	39,344.375	747,543.125	751,293.125	-	751,293.125	-	-
4792	โฉนด	4021	7416	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	52.50	1,052.50	150.00	157,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,875.00	-	157,875.00	-	-	
4793	โฉนด	899	3857	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	810.00		2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	13	216,384.00	1,136,016.00	1,136,016.00	-	1,136,016.00	-	-
4794	โฉนด	5255	8431	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	1.10	401.10	1,750.00	701,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,925.00	-	-	701,925.00	0.02	
4795	โฉนด	5963	8995	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00	2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	975,756.00	-	975,756.00	-	-
4796	โฉนด	9291	8996	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	51.30	351.30	1,750.00	614,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,775.00	-	614,775.00	-	-	
4797	โฉนด	6519	12084	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	4	2	44.50	1,844.50	150.00	276,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,675.00	-	-	276,675.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 739 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4798	โฉนด	1214	2925	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	1	68.00	4,168.00	150.00	625,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-	
4799	โฉนด	10328	17381	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
4800	โฉนด	2103	4235	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	63.00	263.00	1,100.00	289,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,300.00	-	289,300.00	-	-	
4801	โฉนด	1459	3420	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	55.00	3,655.00	300.00	1,096,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,500.00	-	1,096,500.00	-	-	
4802	โฉนด	4442	10277	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	68.00	168.00	490.00	82,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,320.00	-	82,320.00	-	-	
4803	โฉนด	9965	15126	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	8.00	2,508.00	150.00	376,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-	
4804	โฉนด	349	2662	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.00	47.00	1,750.00	82,250.00	2386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	16	276,276.00	979,524.00	1,061,774.00	-	1,061,774.00	-	-
4805	โฉนด	4325	1141	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	6	7,245.00	113,505.00	114,105.00	-	-	114,105.00	0.02
					1	10	2	9.00	4,209.00	150.00	631,350.00	2388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	767,556.00	-	767,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 740 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4806	โฉนด	294	2660	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	2389	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	209,016.00	-	209,016.00	-	-
4807	โฉนด	326	2661	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	1,750.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-
4808	โฉนด	9235	16074	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	3.00	103.00	150.00	15,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,450.00	-	15,450.00	-	-
4809	โฉนด	9829	16654	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	19	2	26.40	7,826.40	150.00	1,173,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,960.00	-	1,173,960.00	-	-
4810	โฉนด	940	4159	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	38.00	538.00	3,000.00	1,614,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000.00	-	1,614,000.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	21	453,376.00	963,424.00	1,185,424.00	-	1,185,424.00	-	-
												2391	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	3	9,360.00	302,640.00	302,640.00	-	302,640.00	-	-
4811	โฉนด	478	2742	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	34.10	3,934.10	380.00	1,494,958.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,958.00	-	1,494,958.00	-	-
4812	โฉนด	332	2046	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	0.00	2,200.00	610.00	1,342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,000.00	-	1,342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 741 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	15.00	115.00	610.00	70,150.00	2392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	727,030.00	-	727,030.00	-	-
4813	โฉนด	331	2045	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	32.00	2,632.00	530.00	1,394,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,960.00	-	1,394,960.00	-	-
4814	โฉนด	5923	10052	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	38	3	35.40	15,535.40	350.00	5,437,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,390.00	-	5,437,390.00	-	-
4815	โฉนด	2126	4255	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	58.00	858.00	150.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
4816	โฉนด	10669	17878	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	2393	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	81,570.00	-	-	81,570.00	0.30
4817	โฉนด	5984	10109	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	22	0	84.00	8,884.00	270.00	2,398,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,680.00	-	2,398,680.00	-	-
4818	โฉนด	1357	4936	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	982,632.00	-	-	982,632.00	0.02
					2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	26	879,060.00	1,213,940.00	1,528,940.00	-	1,528,940.00	-	-
												2396	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	26	53,508.00	73,892.00	73,892.00	-	73,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 742 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	โฉนด	5450	8892	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	3	86.80	5,986.80	150.00	898,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,020.00	-	898,020.00	-	-	
4820	โฉนด	10078	17003	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
4821	น.ส.3ก		2297	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	94.00	1,494.00	250.00	373,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.01	
					2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
4822	โฉนด	253	2659	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00	2397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	31	2,121,600.00	374,400.00	472,400.00	-	472,400.00	-	-
4823	โฉนด	7867	14038	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	0.30	1,500.30	710.00	1,065,213.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,213.00	-	1,065,213.00	-	-	
4824	โฉนด	2898	4508	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	14.00	3,314.00	150.00	497,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,100.00	-	497,100.00	-	-	
4825	โฉนด	2904	4530	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	1	3.00	103.00	1,750.00	180,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250.00	-	-	180,250.00	0.30	
4826	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2398	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	46	828,630.00	62,370.00	62,370.00	-	62,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 743 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4827	โฉนด	8441	14702	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	32.00	32.00	460.00	14,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,720.00	-	14,720.00	-	-	
4828	โฉนด	222	1956	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	610.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.02	
					2	0	0	90.00	90.00	610.00	54,900.00	2399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	41	477,360.00	84,240.00	139,140.00	-	-	139,140.00	0.02
4829	โฉนด	10755	17996	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	49.50	3,649.50	620.00	2,262,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,690.00	-	2,262,690.00	-	-	
4830	โฉนด	10668	17877	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	2400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	13	127,512.00	669,438.00	679,338.00	-	679,338.00	-	-
4831	โฉนด	649	2619	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	0	71.00	8,071.00	310.00	2,502,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,010.00	-	2,502,010.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	310.00	12,090.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	18	322,322.00	917,378.00	929,468.00	-	929,468.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	266,472.00	-	-	266,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 744 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4832	โฉนด	1552	3105	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	20	2	97.00	8,297.00	230.00	1,908,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,310.00	-	1,908,310.00	-	-	
4833	โฉนด	4027	6462	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	61.00	3,361.00	150.00	504,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,150.00	-	504,150.00	-	-	
4834	โฉนด	10768	18025	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	41.00	1,941.00	150.00	291,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	291,150.00	-	-	
					2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	6	69,069.00	1,082,081.00	1,090,931.00	-	1,090,931.00	-	-
												2404	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	6	14,040.00	219,960.00	219,960.00	-	219,960.00	-	-
4835	โฉนด	9415	8015	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	94.00	3,594.00	150.00	539,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,100.00	-	539,100.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	2	11,664.00	182,736.00	183,636.00	-	-	183,636.00	0.02
4836	โฉนด	1810	3762	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	71.00	1,871.00	150.00	280,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,650.00	-	280,650.00	-	-	
4837	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	3	15,120.00	488,880.00	488,880.00	-	488,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 745 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4838	โฉนด	11427	19141	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	23.30	23.30	150.00	3,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,495.00	-	3,495.00	-	-	
4839	โฉนด	10667	17876	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	12	117,208.00	719,992.00	729,142.00	-	729,142.00	-	-
4840	โฉนด	1646	3424	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	2	74.00	4,674.00	150.00	701,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100.00	-	701,100.00	-	-	
4841	โฉนด	1181	3340	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	13.00	313.00	3,000.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	939,000.00	-	-	
4842	โฉนด	9448	16513	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,000.00	1,296,000.00	43	984,960.00	311,040.00	315,090.00	-	315,090.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-	
4843	โฉนด	7878	14059	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	79.00	379.00	570.00	216,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,030.00	-	216,030.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	570.00	13,110.00	2409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	33	405,720.00	318,780.00	331,890.00	-	331,890.00	-	-
4844	โฉนด	9020	15790	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	85.00	1,285.00	410.00	526,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,850.00	-	526,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4845	โฉนด	4187	7453	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.80	85.80	620.00	53,196.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	2	10,465.00	512,785.00	565,981.00	-	-	565,981.00	0.02
					1	14	2	0.00	5,800.00	620.00	3,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,596,000.00	-	3,596,000.00	-	-
4846	โฉนด	4190	7456	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	2	91.00	5,891.00	620.00	3,652,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,652,420.00	-	3,652,420.00	-	-
4847	โฉนด	218	2472	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	2	3	91.00	1,191.00	700.00	833,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,700.00	-	-	833,700.00	0.02
4848	โฉนด	4188	7454	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
4849	โฉนด	8440	14701	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	22.00	3,422.00	610.00	2,087,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,420.00	-	2,087,420.00	-	-
4850	โฉนด	6073	10340	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	150.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	13	126,224.00	662,676.00	676,176.00	-	-	676,176.00	0.02
4851	โฉนด	6074	10341	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	389,922.00	-	-	389,922.00	0.02
4852	โฉนด	454	2730	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
4853	โฉนด	10666	17875	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.02
4854	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		2413	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	5	5,200.00	98,800.00	98,800.00	-	-	98,800.00	0.30
												2414	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	5	1,560.00	29,640.00	29,640.00	-	-	29,640.00	0.30
												2415	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	5	520.00	9,880.00	9,880.00	-	-	9,880.00	0.30
4855	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	41	568,008.00	220,892.00	220,892.00	-	220,892.00	-	-
4856	โฉนด	8421	14682	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	66.00	2,766.00	150.00	414,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,900.00	-	414,900.00	-	-
4857	โฉนด	5261	8437	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	87.60	187.60	1,750.00	328,300.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	591,052.00	-	-	591,052.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	2418	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	2	6,240.00	305,760.00	393,260.00	-	-	393,260.00	0.30
												2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.30
												2420	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	31	48,672.00	44,928.00	44,928.00	-	-	44,928.00	0.30
					2	0	2	50.00	250.00	1,750.00	437,500.00	2421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	707,980.00	-	707,980.00	-	-
4858	โฉนด	2405	4023	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	75.10	2,675.10	300.00	802,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,530.00	-	802,530.00	-	-
4859	โฉนด	9187	6036	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
4860	โฉนด	641	2679	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.00	82.00	1,750.00	143,500.00	2422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	21	358,400.00	761,600.00	905,100.00	-	905,100.00	-	-
4861	โฉนด	1532	3103	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	16	3	28.00	6,728.00	150.00	1,009,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,200.00	-	1,009,200.00	-	-
4862	โฉนด	10338	17409	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	50.00	1,350.00	150.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4863	โฉนด	1139	5571	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	97.50	97.50	150.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-	
4864	โฉนด	1668	3476	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	95.00	2,195.00	490.00	1,075,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,550.00	-	1,075,550.00	-	-	
4865	โฉนด	1433	3450	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	49.00	649.00	570.00	369,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,930.00	-	369,930.00	-	-	
4866	โฉนด	1434	3451	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-	
4867	โฉนด	2027	3909	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	544,824.00	-	544,824.00	-	-
4868	โฉนด	758	2542	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
4869	โฉนด	9992	16892	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	46.50	146.50	1,550.00	227,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,075.00	-	227,075.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	2425	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	107,020.00	-	-	107,020.00	0.30
4870	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	2426	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	7	72,000.00	216,000.00	220,500.00	-	216,000.00	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 750 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4871	โฉนด	5260	8436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30	
					1	4	2	97.40	1,897.40	1,300.00	2,466,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,620.00	-	2,466,620.00	-	-	
4872	โฉนด	10665	17874	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-	
4873	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	307,152.00	81,648.00	87,648.00	-	81,648.00	6,000.00	0.02
4874	โฉนด	2725	5522	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	1	1.00	101.00	650.00	65,650.00	2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	4	31,878.00	765,072.00	830,722.00	-	830,722.00	-	-
4875	โฉนด	10364	17454	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	2	1.30	1,401.30	310.00	434,403.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,403.00	-	434,403.00	-	-	
4876	โฉนด	2726	5523	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	5	0	1	1.00	101.00	650.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,637.35	-	-	40,637.35	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,012.65	-	-	25,012.65	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 751 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4877	โฉนด	1729	3443	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	20	0	0.00	8,000.00	270.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-	
					2	0	1	2.00	102.00	270.00	27,540.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	424,244.00	-	-	424,244.00	0.02
4878	โฉนด	10664	17873	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	4,650.00	-	-	
4879	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/43	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	0	74.00	5,274.00	150.00	791,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,100.00	-	-	791,100.00	0.01	
					2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00	2430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	41	491,040.00	36,960.00	39,435.00	-	36,960.00	2,475.00	0.02
4880	โฉนด	1533	3104	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	18.50	4,618.50	210.00	969,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,885.00	-	969,885.00	-	-	
4881	โฉนด	11428	19142	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	18.50	4,618.50	150.00	692,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,775.00	-	692,775.00	-	-	
4882	โฉนด	7720	13853	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	30	0	48.00	12,048.00	150.00	1,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,200.00	-	1,807,200.00	-	-	
4883	โฉนด	11714	19990	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	20.10	2,220.10	490.00	1,087,849.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,849.00	-	1,087,849.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	2431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	16	185,955.00	659,295.00	672,525.00	-	-	672,525.00	0.02
4884	โฉนด	11713	19989	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	81.60	2,081.60	490.00	1,019,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,984.00	-	1,019,984.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	490.00	6,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370.00	-	-	6,370.00	0.02
4885	โฉนด	11712	19988	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	35.90	2,635.90	350.00	922,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,565.00	-	922,565.00	-	-
4886	โฉนด	6517	9240	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	64.00	2,264.00	260.00	588,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,640.00	-	588,640.00	-	-
4887	โฉนด	4185	7451	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	2	40.00	5,440.00	1,150.00	6,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256,000.00	-	6,256,000.00	-	-
4888	โฉนด	3592	7384	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	78.00	1,878.00	1,300.00	2,441,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,441,400.00	-	2,441,400.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	706,280.00	-	-	706,280.00	0.02
												2433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	175,168.00	-	-	175,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4889	โฉนด	484	6255	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	2	0.00	5,400.00	270.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-	
					2	0	0	67.00	67.00	270.00	18,090.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,050.00	1,400,700.00	13	224,112.00	1,176,588.00	1,194,678.00	-	-	1,194,678.00	0.02
4890	โฉนด	873	2813	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	72.00	3,972.00	410.00	1,628,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,520.00	-	1,628,520.00	-	-	
4891	โฉนด	11502	19342	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	0.00	3,900.00	270.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	1,053,000.00	-	-	
4892	โฉนด	500	2757	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	84.00	5,184.00	150.00	777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600.00	-	777,600.00	-	-	
4893	โฉนด	3587	5779	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	2.00	4,102.00	150.00	615,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,300.00	-	615,300.00	-	-	
4894	โฉนด	483	2744	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	45.00	3,945.00	150.00	591,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,750.00	-	591,750.00	-	-	
4895	โฉนด	869	2809	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	33.00	1,533.00	380.00	582,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,540.00	-	582,540.00	-	-	
4896	โฉนด	2008	3890	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	58.00	358.00	880.00	315,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,040.00	-	315,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4897	โฉนด	4039	7419	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	0.00	3,500.00	1,150.00	4,025,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,025,000.00	-	4,025,000.00	-	-	
					2	0	0	62.00	62.00	1,150.00	71,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	-	71,300.00	0.02	
4898	โฉนด	4037	7417	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	95.00	2,195.00	1,300.00	2,853,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,500.00	-	2,853,500.00	-	-	
4899	โฉนด	4038	7418	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	1	85.00	1,385.00	1,300.00	1,800,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,500.00	-	1,800,500.00	-	-	
4900	โฉนด	490	2750	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	3	55.00	5,955.00	300.00	1,786,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-	
4901	โฉนด	4040	7420	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	36.00	1,036.00	1,500.00	1,554,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000.00	-	1,554,000.00	-	-	
4902	โฉนด	3600	5783	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	410.00	1,312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-	
4903	โฉนด	4171	7439	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	85.00	785.00	390.00	306,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-	
4904	โฉนด	10663	17872	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00	2435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	198,936.00	-	198,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 755 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4905	โฉนด	4405	10232	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	12.00	3,312.00	490.00	1,622,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,880.00	-	1,622,880.00	-	-	
4906	โฉนด	1647	3425	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	19	0	94.00	7,694.00	150.00	1,154,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,100.00	-	1,154,100.00	-	-	
4907	โฉนด	1661	3432	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	18.00	2,318.00	150.00	347,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	347,700.00	-	-	
4908	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	2436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	13	115,920.00	608,580.00	646,080.00	-	-	646,080.00	0.02
4909	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/21	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	0	98.00	7,698.00	500.00	3,849,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,000.00	-	-	3,849,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	285,480.00	-	-	285,480.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
4910	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/9	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	1	91.00	3,791.00	150.00	568,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,650.00	-	-	568,650.00	0.01	
4911	น.ส.3ก		2138	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		2438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	13	64,400.00	338,100.00	338,100.00	-	338,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 756 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4912	โฉนด	1462	4075	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	31	3	18.00	12,718.00	150.00	1,907,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,700.00	-	1,907,700.00	-	-	
4913	โฉนด	11364	19013	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	22.60	1,022.60	150.00	153,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,390.00	-	153,390.00	-	-	
4914	โฉนด	653	2633	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	13.00	3,513.00	500.00	1,756,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,500.00	-	1,756,500.00	-	-	
4915	โฉนด	10524	17690	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	59.00	859.00	380.00	326,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,420.00	-	326,420.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	383,232.00	-	-	383,232.00	0.02
4916	โฉนด	10523	17689	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	71.00	871.00	440.00	383,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,240.00	-	383,240.00	-	-	
4917	โฉนด	2059	4082	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2440	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	11	46,080.00	337,920.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
4918	โฉนด	3872	7399	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	2	56.00	1,456.00	850.00	1,237,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-	
4919	โฉนด	11462	19202	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	27	0	0.00	10,800.00	250.00	2,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 757 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4920	โฉนด	7204	12072	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4921	โฉนด	927	3310	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	8.00	3,308.00	1,600.00	5,292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,292,800.00	-	5,292,800.00	-	-	
					2	0	0	9.63	9.63	1,600.00	15,408.00	2441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,900.00	304,150.00	11	36,498.00	267,652.00	283,060.00	-	-	283,060.00	0.02
4922	โฉนด	2589	5032	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	1	9.00	4,109.00	620.00	2,547,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,580.00	-	2,547,580.00	-	-	
4923	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/4	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	1	63.00	4,563.00	500.00	2,281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,500.00	-	-	2,281,500.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2442	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	19	803,520.00	60,480.00	78,480.00	-	60,480.00	18,000.00	0.02
4924	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/8	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	94.00	5,194.00	150.00	779,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100.00	-	-	779,100.00	0.01	
4925	โฉนด	757	2541	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	757,344.00	-	757,344.00	-	-
4926	โฉนด	4073	7425	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	620.00	42,780.00	2444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.00	-	7,800.00	2,535,000.00	31	2,154,750.00	380,250.00	423,030.00	-	423,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 758 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2445	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	5,616.00	134,784.00	134,784.00	-	134,784.00	-	-
					1	19	0	81.00	7,681.00	620.00	4,762,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,762,220.00	-	4,762,220.00	-	-	
4927	โฉนด	10799	18091	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02	
					1	19	1	22.00	7,722.00	300.00	2,316,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,600.00	-	2,316,600.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2446	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	41	357,120.00	26,880.00	30,480.00	-	-	30,480.00	0.02
4928	โฉนด	3596	7388	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	3	98.00	1,198.00	1,150.00	1,377,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,700.00	-	1,377,700.00	-	-	
4929	โฉนด	3597	7389	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	3	35.00	335.00	980.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
4930	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2447	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	41	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
4931	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/45	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	8	0	33.00	3,233.00	500.00	1,616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,500.00	-	-	1,616,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 759 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4932	โฉนด	1553	3106	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	31	3	64.00	12,764.00	150.00	1,914,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,600.00	-	1,914,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	529,104.00	-	-	529,104.00	0.02
4933	โฉนด	5444	8886	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	11.00	11.00	210.00	2,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310.00	-	2,310.00	-	-	
					1	44	3	56.20	17,956.20	210.00	3,770,802.00	2449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	3,787,812.00	-	3,787,812.00	-	-
												2450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	12.00	-	8,000.00	96,000.00	21	89,280.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
4934	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/36	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	2	36.00	4,636.00	500.00	2,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,000.00	-	-	2,318,000.00	0.01	
4935	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/43	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	80.00	3,480.00	500.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.01	
4936	โฉนด	4156	6536	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	1	29.00	6,529.00	380.00	2,481,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,020.00	-	2,481,020.00	-	-	
4937	โฉนด	1164	12407	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	3	80.00	4,780.00	300.00	1,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	1,434,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 760 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
4938	โฉนด	7879	14060	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	73.00	1,673.00	350.00	585,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,550.00	-	585,550.00	-	-	
4939	โฉนด	7528	13466	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	10.00	1,210.00	440.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-	
4940	โฉนด	199	2657	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	2451	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	31	86,528.00	79,872.00	207,622.00	-	207,622.00	-	-
4941	โฉนด	2915	4540	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	3	88.00	13,588.00	150.00	2,038,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,200.00	-	2,038,200.00	-	-	
4942	โฉนด	2916	4539	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	3	19.00	1,519.00	150.00	227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	227,850.00	-	-	
4943	โฉนด	2917	4541	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	1.00	1,301.00	150.00	195,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,150.00	-	195,150.00	-	-	
4944	โฉนด	8444	14705	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	40.00	3,840.00	150.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
4945	โฉนด	8446	14707	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00	2452	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,600.00	228,800.00	23	82,368.00	146,432.00	347,682.00	-	-	347,682.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4946	โฉนด	8447	14708	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	3.00	103.00	1,750.00	180,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250.00	-	180,250.00	-	-	
4947	โฉนด	8445	14706	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	-	151,650.00	0.30	
4948	โฉนด	8448	14709	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
4949	โฉนด	659	2873	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
4950	โฉนด	11363	19012	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4951	โฉนด	477	2741	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	2453	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	61	680,000.00	120,000.00	126,300.00	-	-	126,300.00	0.02
					1	15	3	0.00	6,300.00	150.00	945,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2454	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	119,832.00	-	119,832.00	-	-
4952	โฉนด	1195	2913	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	410.00	4,510.00	2455	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	6	20,286.00	317,814.00	322,324.00	-	-	322,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 762 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	1	24.00	3,724.00	410.00	1,526,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,840.00	-	1,526,840.00	-	-	
4953	โฉนด	1197	2915	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	52.00	3,352.00	410.00	1,374,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,320.00	-	1,374,320.00	-	-	
4954	โฉนด	10482	17653	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	270.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
4955	โฉนด	871	2811	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	11.50	3,411.50	270.00	921,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,105.00	-	921,105.00	-	-	
4956	โฉนด	868	2808	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	29.00	1,629.00	380.00	619,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,020.00	-	619,020.00	-	-	
4957	โฉนด	1196	2914	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	16.00	716.00	650.00	465,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	465,400.00	-	-	
4958	โฉนด	1341	5713	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	25.00	3,025.00	150.00	453,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,750.00	-	453,750.00	-	-	
4959	โฉนด	872	2812	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	7.00	507.00	650.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-	
4960	โฉนด	11544	19405	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4961	โฉนด	9576	16438	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	3.20	903.20	500.00	451,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,600.00	-	451,600.00	-	-	
4962	โฉนด	7428	12410	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	22	0	89.00	8,889.00	270.00	2,400,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,030.00	-	2,400,030.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	270.00	4,725.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	444,255.00	-	-	444,255.00	0.02
4963	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02	
4964	โฉนด	7894	14125	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	12.00	5,112.00	700.00	3,578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,578,400.00	-	3,578,400.00	-	-	
4965	โฉนด	1346	5718	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	25	2	46.00	10,246.00	270.00	2,766,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,420.00	-	2,766,420.00	-	-	
4966	โฉนด	8423	14684	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	270.00	2,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970.00	-	-	2,970.00	0.02	
					1	24	0	89.00	9,689.00	270.00	2,616,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,030.00	-	2,616,030.00	-	-	
4967	โฉนด	11316	18914	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	6.00	4,006.00	490.00	1,962,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,940.00	-	1,962,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 764 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4968	โฉนด	11317	18915	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	0	6.00	4,006.00	490.00	1,962,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,940.00	-	1,962,940.00	-	-	
4969	โฉนด	8422	14683	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	5	2	69.00	2,269.00	490.00	1,111,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,810.00	-	-	1,111,810.00	0.30	
4970	โฉนด	5969	10110	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	50.00	3,050.00	150.00	457,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-	
					2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	2457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	602,784.00	556,416.00	566,466.00	-	-	566,466.00	0.02
4971	โฉนด	1007	6437	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4972	โฉนด	310	2076	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	2	11.00	211.00	1,100.00	232,100.00	2458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,050.00	652,050.00	31	339,066.00	312,984.00	545,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	19.75	8,050.00	-	31	-	-	-	107,654.09	-	107,654.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	80.25	8,050.00	-	31	-	-	-	437,429.91	-	437,429.91	0.02
4973	โฉนด	4425	10252	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	14,490.00	468,510.00	468,510.00	-	468,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 765 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4974	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
4975	โฉนด	2510	4340	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	3	49.00	8,749.00	150.00	1,312,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,350.00	-	1,312,350.00	-	-
4976	โฉนด	309	2075	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	47.00	147.00	1,100.00	161,700.00	2461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	486,864.00	672,336.00	834,036.00	-	834,036.00	-	-
4977	โฉนด	8905	6533	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	52.40	3,552.40	270.00	959,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,148.00	-	959,148.00	-	-
4978	โฉนด	8028	14275	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	2462	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	7	67,200.00	892,800.00	898,200.00	-	898,200.00	-	-
												2463	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	58,032.00	-	58,032.00	-	-
					1	2	1	14.00	914.00	150.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-
4979	โฉนด	10558	17722	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	556,416.00	-	556,416.00	-	-
4980	โฉนด	9144	16046	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	6	36,225.00	567,525.00	567,525.00	-	567,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 766 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4981	โฉนด	6683	11048	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00	2466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	711,870.00	-	711,870.00	-	-
4982	โฉนด	2929	5151	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	8.00	2,508.00	150.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-
4983	น.ส.3ก		4055	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
4984	โฉนด	9792	16617	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.10	49.10	1,000.00	49,100.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	5	57,600.00	1,094,400.00	1,143,500.00	-	1,143,500.00	-	-
4985	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	17	1	60.00	6,960.00	500.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.01
4986	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	3	65.00	2,365.00	500.00	1,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,500.00	-	-	1,182,500.00	0.01
4987	ที่ราชพัสดุ	สฎ-42/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	2	1	82.00	982.00	500.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.02
4988	ที่ราชพัสดุ	6367/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	16	95,634.00	339,066.00	339,066.00	-	-	339,066.00	0.02
												2469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	70,840.00	251,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 767 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4989	โฉนด	5459	8901	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	13	0	58.00	5,258.00	230.00	1,209,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,340.00	-	1,209,340.00	-	-	
4990	โฉนด	867	5701	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	18	2	7.80	7,407.80	380.00	2,814,964.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,814,964.00	-	2,814,964.00	-	-	
4991	โฉนด	7371	12390	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	2	3	47.00	1,147.00	2,000.00	2,294,000.00	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	4	5,152.00	123,648.00	2,417,648.00	-	-	2,417,648.00	0.30
												2471	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	2,496.00	59,904.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.30
4992	โฉนด	2205	4162	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	2	34.00	2,234.00	750.00	1,675,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,500.00	-	1,675,500.00	-	-	
4993	โฉนด	2209	4165	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	1	72.00	2,172.00	750.00	1,629,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	1,629,000.00	-	-	
4994	โฉนด	2243	7041	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	2	26.00	1,026.00	750.00	769,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	769,500.00	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	2472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	1,043,280.00	405,720.00	456,720.00	-	-	456,720.00	0.02
												2473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	41	521,640.00	202,860.00	202,860.00	-	-	202,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โฉนด	3672	6674	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	6	3	32.00	2,732.00	150.00	409,800.00	2474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	41	556,416.00	216,384.00	626,184.00	-	-	626,184.00	0.30
												2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	41	417,312.00	162,288.00	162,288.00	-	-	162,288.00	0.30
4996	โฉนด	2244	7042	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	2	28.00	228.00	150.00	34,200.00	2476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	450.00	-	5,750.00	2,587,500.00	41	1,863,000.00	724,500.00	758,700.00	-	-	758,700.00	0.30
4997	โฉนด	2241	7039	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	15.00	515.00	750.00	386,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	386,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	41	556,416.00	216,384.00	234,384.00	-	-	234,384.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	2478	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	41	39,204.00	15,246.00	17,496.00	-	-	17,496.00	0.30
4998	โฉนด	3675	7225	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	3	9.00	4,309.00	150.00	646,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,350.00	-	646,350.00	-	-
4999	โฉนด	3699	6679	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	1	89.00	4,189.00	150.00	628,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,350.00	-	628,350.00	-	-
5000	โฉนด	3664	6672	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	1	14.00	2,914.00	200.00	582,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800.00	-	582,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	3689	7237	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	8	2	27.00	3,427.00	150.00	514,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,050.00	-	514,050.00	-	-	
5002	โฉนด	3684	7233	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	1	73.00	2,973.00	150.00	445,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,950.00	-	445,950.00	-	-	
5003	โฉนด	3688	7236	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	7	1	33.00	2,933.00	150.00	439,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,950.00	-	439,950.00	-	-	
5004	โฉนด	3693	7242	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	3	16.00	2,316.00	150.00	347,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	347,400.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	41	208,656.00	81,144.00	82,494.00	-	-	82,494.00	0.02
5005	โฉนด	3678	7228	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	3	3.00	2,703.00	150.00	405,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450.00	-	405,450.00	-	-	
5006	โฉนด	3666	6673	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	380,550.00	-	-	
5007	โฉนด	3700	6680	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	380,550.00	-	-	
5008	โฉนด	3691	7245	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	1	8.00	2,508.00	150.00	376,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 770 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5009	โฉนด	3685	7234	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	3	37.00	2,337.00	150.00	350,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550.00	-	350,550.00	-	-	
5010	โฉนด	3686	7235	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	2	91.00	2,291.00	150.00	343,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650.00	-	343,650.00	-	-	
5011	โฉนด	2234	4188	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	2	82.00	2,282.00	150.00	342,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	342,300.00	-	-	
5012	โฉนด	3677	7227	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	2	69.00	2,269.00	150.00	340,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,350.00	-	340,350.00	-	-	
5013	โฉนด	3698	6678	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	325,950.00	-	-	
5014	โฉนด	3701	6681	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	1	12.00	2,112.00	150.00	316,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-	
5015	โฉนด	3695	7393	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	3	29.00	1,929.00	150.00	289,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,350.00	-	289,350.00	-	-	
5016	โฉนด	3676	7226	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	83.00	1,883.00	150.00	282,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,450.00	-	282,450.00	-	-	
5017	โฉนด	3663	6671	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	71.00	1,871.00	150.00	280,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,650.00	-	280,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5018	โฉนด	3697	7241	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	13.00	1,813.00	150.00	271,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950.00	-	271,950.00	-	-		
5019	โฉนด	3679	7229	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-		
5020	โฉนด	3692	7243	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	1	29.00	1,729.00	150.00	259,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-		
5021	โฉนด	3690	7244	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	3	22.00	1,522.00	150.00	228,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-		
5022	โฉนด	3703	7238	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-		
5023	โฉนด	3696	7240	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	78.00	1,378.00	150.00	206,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-		
5024	โฉนด	3702	6682	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	187,050.00	-	-		
5025	โฉนด	3687	6676	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	183,150.00	-	-		
5026	โฉนด	3682	7231	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	3	78.00	1,178.00	150.00	176,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	176,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 772 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	3669	7220	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
5028	โฉนด	3694	6677	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
5029	โฉนด	3670	7221	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	2	6.00	1,006.00	150.00	150,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-	
5030	โฉนด	3665	7217	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	64.00	964.00	150.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	
5031	โฉนด	3704	7239	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
5032	โฉนด	3683	7232	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-	
5033	โฉนด	7372	12392	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	
5034	โฉนด	3667	7218	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-	
5035	โฉนด	3671	7222	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 773 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5036	โฉนด	3673	7223	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	89.00	689.00	150.00	103,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-	
5037	โฉนด	3681	6675	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-	
5038	โฉนด	3680	7230	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	81.00	581.00	150.00	87,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-	
5039	โฉนด	2242	7040	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
5040	โฉนด	4208	7462	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-	
5041	โฉนด	3674	7224	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	3.00	503.00	150.00	75,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450.00	-	75,450.00	-	-	
5042	โฉนด	3668	7219	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	74,850.00	-	-	
5043	โฉนด	3707	7248	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	-	70,650.00	0.30	
5044	โฉนด	3705	7246	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	97.00	197.00	150.00	29,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550.00	-	29,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 774 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5045	น.ส.3ก		2167	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	11	3	57.00	4,757.00	150.00	713,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,550.00	-	-	713,550.00	0.01	
5046	น.ส.3ก		3646	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	4	2	57.00	1,857.00	150.00	278,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,550.00	-	-	278,550.00	0.30	
5047	โฉนด	8585	15002	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	15.70	3,615.70	150.00	542,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,355.00	-	542,355.00	-	-	
5048	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		2480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
5049	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,050.00	563,500.00	3	16,905.00	546,595.00	546,595.00	-	-	546,595.00	0.30
												2482	ภัตตาคาร	ไม้	3	70.00	-	6,800.00	476,000.00	3	42,840.00	433,160.00	433,160.00	-	-	433,160.00	0.30
												2483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	5,796.00	187,404.00	187,404.00	-	-	187,404.00	0.30
												2484	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,450.00	154,800.00	3	4,644.00	150,156.00	150,156.00	-	-	150,156.00	0.30
												2485	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,450.00	129,000.00	3	3,870.00	125,130.00	125,130.00	-	-	125,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 775 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5050	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	21	81,144.00	172,431.00	172,431.00	-	172,431.00	-	-
												2487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	31	752,675.00	132,825.00	132,825.00	-	132,825.00	-	-
5051	โฉนด	9128	18168	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	2488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,261,650.00	-	1,261,650.00	-	-
												2489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	21	283,360.00	602,140.00	602,140.00	-	602,140.00	-	-
5052	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	69.00	769.00	1,300.00	999,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,700.00	-	-	999,700.00	0.01	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02	
5053	โฉนด	3883	7406	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	
					3	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 776 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	88.00	488.00	1,300.00	634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,400.00	-	634,400.00	-	-	
5054	โฉนด	7142	11987	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	2490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	41	421,848.00	31,752.00	49,952.00	-	-	49,952.00	0.02
					1	0	3	86.00	386.00	1,300.00	501,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,800.00	-	501,800.00	-	-	
5055	โฉนด	7141	11986	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	3	10.00	310.00	980.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-	
5056	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/33	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	5.00	2,205.00	500.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.01	
5057	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/32	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					1	15	0	43.00	6,043.00	500.00	3,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,500.00	-	-	3,021,500.00	0.01	
5058	โฉนด	2491	7562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		2491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	31	141,960.00	131,040.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
5059	โฉนด	6713	11426	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	47.00	3,647.00	150.00	547,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,050.00	-	547,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5060	ที่ราชพัสดุ	10769/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
5061	โฉนด	3911	6973	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	2	40.00	6,240.00	150.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
					2	0	0	77.00	77.00	150.00	11,550.00	2492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,050.00	2,479,400.00	41	1,785,168.00	694,232.00	705,782.00	-	705,782.00	-	-
5062	โฉนด	3912	6974	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	61.00	5,661.00	150.00	849,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,150.00	-	849,150.00	-	-	
5063	โฉนด	268	2476	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	60.00	2,160.00	830.00	1,792,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,800.00	-	1,792,800.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	830.00	9,960.00	2493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	26	322,560.00	445,440.00	455,400.00	-	455,400.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	830.00	6,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,640.00	-	-	6,640.00	0.02	
5064	โฉนด	7140	11985	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	2494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	36	1,272,705.00	780,045.00	949,545.00	-	949,545.00	-	-
5065	โฉนด	870	2810	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	23	1	30.00	9,330.00	380.00	3,545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,545,400.00	-	3,545,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 778 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5066	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		2495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	16	247,940.00	879,060.00	879,060.00	-	879,060.00	-	-
5067	โฉนด	9794	16619	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	57.30	57.30	1,000.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
5068	โฉนด	9793	16618	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.20	54.20	1,000.00	54,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200.00	-	-	54,200.00	0.02
5069	โฉนด	9795	16620	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.20	50.20	1,000.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-
5070	โฉนด	3706	7247	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	0	64.00	4,064.00	150.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
5071	โฉนด	7506	13484	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.60	4,800.60	210.00	1,008,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,126.0000000001	-	1,008,126.0000000001	-	-
5072	โฉนด	3478	6103	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	2496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	288,030.00	-	-	288,030.00	0.02
					1	37	0	0.00	14,800.00	150.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-
5073	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2497	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	-	8,000.00	408,000.00	11	138,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5074	โฉนด	259	2475	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	31	0	36.00	12,436.00	230.00	2,860,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,280.00	-	2,860,280.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	2498	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	27	168,960.00	215,040.00	217,800.00	-	-	217,800.00	0.02
5075	โฉนด	2472	4319	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	2499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	31	1,379,040.00	243,360.00	313,360.00	-	313,360.00	-	-
5076	โฉนด			หมู่ ต.ดอนสัก	2	0	3	50.00	350.00	410.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-	
5077	โฉนด	1769	3598	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	24	3	73.00	9,973.00	150.00	1,495,950.00	2500	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	36.00	-	8,000.00	288,000.00	21	267,840.00	20,160.00	1,516,110.00	-	1,516,110.00	-	-
5078	โฉนด	3654	5429	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	270.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	2501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	493,344.00	-	-	493,344.00	0.02
5079	โฉนด	3652	5400	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	3	87.00	7,987.00	150.00	1,198,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,050.00	-	1,198,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5080	โฉนด	1440	3455	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	662,676.00	-	662,676.00	-	-
5081	โฉนด	11704	19974	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		2503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	811,440.00	-	811,440.00	-	-
5082	โฉนด	269	2477	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	1,100.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02	
					1	0	1	26.00	126.00	1,100.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
5083	โฉนด	8029	14276	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-	
5084	โฉนด	3917	6978	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	2	31.00	5,831.00	150.00	874,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,650.00	-	874,650.00	-	-	
5085	โฉนด	3890	7058	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5086	โฉนด	1773	3949	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	597,632.00	-	597,632.00	-	-
5087	โฉนด	8036	14283	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	3	8.00	308.00	200.00	61,600.00	2505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	486,640.00	-	-	486,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 781 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	262,752.00	-	-	262,752.00	0.02
5088	โฉนด	654	2634	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	4.00	204.00	1,750.00	357,000.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	913,416.00	-	-	913,416.00	0.02
5089	โฉนด	655	2635	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	2.00	202.00	1,750.00	353,500.00	2508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,800.00	1,201,200.00	41	1,021,020.00	180,180.00	533,680.00	-	-	533,680.00	0.02
5090	โฉนด	8035	14282	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	16.00	516.00	650.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
5091	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	989,184.00	-	989,184.00	-	-
5092	โฉนด	1550	3158	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
					1	34	3	0.00	13,900.00	350.00	4,865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,865,000.00	-	4,865,000.00	-	-
5093	โฉนด	2685	5692	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	270.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02
					1	17	0	1.00	6,801.00	270.00	1,836,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,270.00	-	1,836,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 782 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5094	โฉนด	2686	7025	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	43.00	1,143.00	150.00	171,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450.00	-	171,450.00	-	-		
5095	โฉนด	2684	5691	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.00	53.00	650.00	34,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,450.00	-	34,450.00	-	-		
5096	โฉนด	8372	14606	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	29	540,960.00	586,040.00	586,040.00	-	586,040.00	-	-
5097	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,050.00	458,850.00	6	27,531.00	431,319.00	431,319.00	-	-	431,319.00	0.02
5098	โฉนด	324	2148	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	85.00	185.00	520.00	96,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.02		
					1	6	0	0.00	2,400.00	520.00	1,248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-		
5099	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	21	633,600.00	158,400.00	158,400.00	-	158,400.00	-	-	
5100	โฉนด	4061	7095	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	3	87.00	4,387.00	150.00	658,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,050.00	-	658,050.00	-	-		
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	2513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	27.00	-	8,000.00	216,000.00	2	4,320.00	211,680.00	212,730.00	-	-	212,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 783 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	โฉนด	7846	14013	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	66.00	66.00	440.00	29,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	29,040.00	-	-	
5102	โฉนด	7856	14155	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	23.30	3,523.30	150.00	528,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,495.00	-	528,495.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	16	63,756.00	226,044.00	227,394.00	-	-	227,394.00	0.02
5103	โฉนด	8584	15001	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	72.00	3,572.00	150.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-	
5104	โฉนด	8055	14302	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	7	94,668.00	1,257,732.00	1,257,732.00	-	1,257,732.00	-	-
5105	โฉนด	11167	18631	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	2	20,286.00	994,014.00	994,014.00	-	994,014.00	-	-
5106	โฉนด	8601	15121	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.20	42.20	150.00	6,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330.00	-	-	6,330.00	0.02	
					2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	2517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	2	24,150.00	1,183,350.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
												2518	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 784 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
5107	โฉนด	1123	2867	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	8.00	108.00	150.00	16,200.00	2519	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	31	223,200.00	16,800.00	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
5108	โฉนด	2932	5154	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	63.00	2,763.00	150.00	414,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,450.00	-	414,450.00	-	-	
5109	โฉนด	8431	14692	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	334,776.00	-	-	334,776.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
5110	โฉนด	8432	14693	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-	
5111	โฉนด	8055	14302	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		2521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	875,840.00	-	-	875,840.00	-
5112	โฉนด	3914	6976	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	22	1	14.00	8,914.00	150.00	1,337,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,100.00	-	1,337,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5113	โฉนด	7131	11968	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	440.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-	
5114	โฉนด	4060	7094	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	2522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	41	521,640.00	202,860.00	212,980.00	-	-	212,980.00	0.02
					1	1	0	84.00	484.00	440.00	212,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,960.00	-	212,960.00	-	-	
5115	โฉนด	7130	11967	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	63.00	463.00	280.00	129,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,640.00	-	129,640.00	-	-	
5116	โฉนด	2884	4507	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	31	1	69.00	12,569.00	210.00	2,639,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,639,490.00	-	2,639,490.00	-	-	
5117	โฉนด	10320	17386	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	76.00	376.00	210.00	78,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,960.00	-	78,960.00	-	-	
5118	โฉนด	2208	7036	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	12	1	0.00	4,900.00	750.00	3,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,000.00	-	3,675,000.00	-	-	
5119	โฉนด	1973	3874	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	19.20	119.20	1,000.00	119,200.00	2523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	7,800.00	1,380,600.00	36	1,173,510.00	207,090.00	326,290.00	-	326,290.00	-	-
5120	น.ส.3ก		800	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	97.00	2,197.00	250.00	549,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,250.00	-	-	549,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5121	โฉนด	8134	14381	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	
5122	โฉนด	1981	3882	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	2525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	479.00	-	7,800.00	3,736,200.00	51	2,839,512.00	896,688.00	1,136,688.00	-	1,136,688.00	-	-
5123	โฉนด	11168	18632	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	3	23,667.00	765,233.00	765,233.00	-	765,233.00	-	-
5124	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	16	173,558.00	615,342.00	615,342.00	-	615,342.00	-	-
5125	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	6	10,143.00	158,907.00	158,907.00	-	-	158,907.00	0.30
5126	โฉนด	7836	13976	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	55.70	655.70	960.00	629,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,472.00	-	629,472.00	-	-
5127	โฉนด	8586	15009	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	66.00	866.00	960.00	831,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,360.00	-	831,360.00	-	-
5128	โฉนด	3913	6975	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	0	40.00	4,440.00	150.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
5129	โฉนด	1442	3457	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	2	10,143.00	497,007.00	497,007.00	-	497,007.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 787 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5130	โฉนด	7505	13483	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	50.00	4,750.00	210.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	860,580.00	-	-	860,580.00	0.02
												2531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	31	148,800.00	11,200.00	11,200.00	-	-	11,200.00	0.02
5131	โฉนด	1976	3877	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	2532	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	237,408.00	-	-	237,408.00	0.30
5132	โฉนด	1979	3880	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
5133	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/19	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	18.00	3,818.00	150.00	572,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700.00	-	-	572,700.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	2533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	361,584.00	27,216.00	29,016.00	-	-	29,016.00	0.02
5134	ส.ป.ก.4-01		4927III7816/2	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	32.00	2,932.00	150.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	-	439,800.00	0.01	
5135	โฉนด	10796	18076	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	2	28,980.00	1,420,020.00	1,420,020.00	-	1,420,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 788 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5136	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	307,392.00	-	-	307,392.00	0.02
5137	โฉนด	941	4160	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	3,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	2536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	431,004.00	-	-	431,004.00	0.02
5138	โฉนด	1476	3767	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	2537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	4	45,080.00	1,081,920.00	1,111,170.00	-	1,111,170.00	-	-
5139	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	880.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	2	80.00	280.00	880.00	246,400.00	2538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	61	714,000.00	126,000.00	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
5140	โฉนด	1486	3733	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	16.00	1,216.00	750.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 789 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5141	โฉนด	10199	17211	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.10	1,097.10	310.00	340,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,101.00	-	340,101.00	-	-	
5142	โฉนด	10472	17618	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	2539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	18,032.00	239,568.00	277,518.00	-	-	277,518.00	0.02
5143	โฉนด	5926	9994	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
5144	โฉนด	1142	3056	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	229,908.00	-	229,908.00	-	-
5145	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/15	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	2	17.00	5,417.00	150.00	812,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,550.00	-	-	812,550.00	0.01	
5146	โฉนด	2052	3999	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	2	38.00	2,238.00	500.00	1,119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000.00	-	1,119,000.00	-	-	
5147	โฉนด	2924	4551	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	52.70	3,152.70	150.00	472,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,905.00	-	472,905.00	-	-	
5148	โฉนด	9022	15792	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	2	76.00	1,076.00	410.00	441,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,160.00	-	441,160.00	-	-	
5149	โฉนด	7854	14051	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	57.00	1,557.00	150.00	233,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550.00	-	233,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5150	โฉนด	2885	4548	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	2	69.00	6,269.00	150.00	940,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,350.00	-	940,350.00	-	-	
5151	โฉนด	10321	17394	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
5152	โฉนด	1203	3347	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	56.00	2,656.00	1,600.00	4,249,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,249,600.00	-	4,249,600.00	-	-	
5153	โฉนด	10414	17507	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.60	85.60	1,000.00	85,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	-	85,600.00	0.02	
5154	โฉนด	2194	4298	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	38.00	1,238.00	150.00	185,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-	
5155	โฉนด	2202	4607	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	49.00	1,149.00	150.00	172,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	172,350.00	-	-	
5156	น.ส.3ก		1260	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	2541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	925,932.00	-	-	925,932.00	0.02
					1	55	1	98.00	22,198.00	150.00	3,329,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,700.00	-	-	3,329,700.00	0.01	
5157	โฉนด	325	2149	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	4	6	0	24.00	2,424.00	520.00	1,260,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,480.00	-	-	1,260,480.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5158	โฉนด	861	2802	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	380.00	6,460.00	2542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	5	27,370.00	520,030.00	526,490.00	-	526,490.00	-	-
					1	2	0	54.00	854.00	380.00	324,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,520.00	-	324,520.00	-	-
5159	โฉนด	7976	14203	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	0	92.20	92.20	1,000.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	-	92,200.00	0.30
5160	โฉนด	324	2148	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	520.00		2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	36	898,380.00	550,620.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-
5161	โฉนด	1484	3731	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	69.00	269.00	150.00	40,350.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	11	188,370.00	1,381,380.00	1,421,730.00	-	1,421,730.00	-	-
5162	โฉนด	10200	17212	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	37.30	1,237.30	310.00	383,563.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,563.00	-	383,563.00	-	-
5163	โฉนด	10557	17687	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
5164	โฉนด	10556	17688	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-
5165	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	29	243,432.00	263,718.00	273,718.00	-	263,718.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 792 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5166	โฉนด	1485	3732	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	32.70	332.70	1,000.00	332,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700.00	-	332,700.00	-	-	
5167	โฉนด	953	2885	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	92.00	1,592.00	150.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-	
					2	0	0	52.25	52.25	150.00	7,837.50	2546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,050.00	1,682,450.00	31	874,874.00	807,576.00	815,413.50	-	815,413.50	-	-
5168	โฉนด	1193	2911	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	1	92.00	4,192.00	230.00	964,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,160.00	-	964,160.00	-	-	
5169	โฉนด	10769	18243	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,650.00		2547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	354,200.00	1,255,800.00	1,255,800.00	-	-	1,255,800.00	0.02
5170	โฉนด	7903	14129	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00	2548	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	3	3,120.00	100,880.00	148,980.00	-	-	148,980.00	0.30
5171	โฉนด	7717	13812	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
5172	โฉนด	7902	14128	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		2549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	67,620.00	898,380.00	898,380.00	-	898,380.00	-	-
5173	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	255,024.00	-	-	255,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 793 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2551	กัฏตาการ	ไม้	3	18.00	-	6,800.00	122,400.00	11	55,080.00	67,320.00	67,320.00	-	-	67,320.00	0.30
5174	โฉนด	4339	10139	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	270.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	531,984.00	-	531,984.00	-	-
5175	โฉนด	2196	4300	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	29.00	1,529.00	150.00	229,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,350.00	-	229,350.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	2553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	41	188,325.00	14,175.00	15,112.50	-	15,112.50	-	-
5176	โฉนด	8725	15164	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	0	1.00	801.00	500.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.30
5177	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	41	365,148.00	142,002.00	150,002.00	-	142,002.00	8,000.00	0.02
5178	โฉนด	2098	5216	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		2555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	4	34,776.00	834,624.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.02
5179	โฉนด	1844	3975	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	67.00	2,467.00	440.00	1,085,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,480.00	-	1,085,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 794 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5180	โฉนด	1125	5145	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	71.00	1,871.00	490.00	916,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,790.00	-	916,790.00	-	-	
5181	โฉนด	8191	14438	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	19.00	5,119.00	150.00	767,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,850.00	-	767,850.00	-	-	
5182	โฉนด	2951	5161	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	81.00	781.00	500.00	390,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	390,500.00	-	-	
5183	โฉนด	8170	14417	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.00	110.00	420.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
5184	โฉนด	1846	3977	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		2556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.02
5185	โฉนด	1141	3055	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
5186	โฉนด	59	2093	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	960.00	86,400.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	417,738.00	-	-	417,738.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	960.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30	
					2	1	1	0.00	500.00	960.00	480,000.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	36	419,244.00	256,956.00	736,956.00	-	736,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2560	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	60,528.00	-	60,528.00	-	-
5187	โฉนด	8602	15673	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	47.50	247.50	1,000.00	247,500.00	2561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	9	317,520.00	589,680.00	837,180.00	-	-	837,180.00	0.02
5188	โฉนด	1969	3872	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.30
5189	โฉนด	5965	10075	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	2	15.00	5,815.00	300.00	1,744,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,500.00	-	1,744,500.00	-	-
5190	โฉนด	4378	10217	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	40.00	3,540.00	440.00	1,557,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,600.00	-	1,557,600.00	-	-
5191	โฉนด	2074	4103	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	58.00	3,658.00	380.00	1,390,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,040.00	-	1,390,040.00	-	-
5192	โฉนด	9797	16622	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.40	54.40	1,000.00	54,400.00	2562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	7	125,440.00	1,666,560.00	1,720,960.00	-	1,720,960.00	-	-
5193	โฉนด	9798	16623	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.50	63.50	1,000.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-
5194	โฉนด	7500	13248	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	2563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	338,100.00	869,400.00	894,200.00	-	-	894,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 796 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2564	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	19	20,384.00	52,416.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02
					1	83	0	0.00	33,200.00	200.00	6,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,640,000.00	-	6,640,000.00	-	-
5195	โฉนด	2888	4550	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	49	1	0.00	19,700.00	270.00	5,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,319,000.00	-	5,319,000.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	270.00	22,140.00	2565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	41	312,984.00	121,716.00	143,856.00	-	-	143,856.00	0.02
5196	โฉนด	1132	3053	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	2	0	20.00	820.00	650.00	533,000.00	2566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	6	73,416.00	1,150,184.00	1,683,184.00	-	-	1,683,184.00	0.02
												2567	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	73,320.00	-	-	73,320.00	0.02
5197	โฉนด	7902	14128	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	47.00	447.00	570.00	254,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,790.00	-	254,790.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	570.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02
5198	โฉนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	649,152.00	-	-	649,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 797 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5199	โฉนด	288	2125	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	3	83.00	4,783.00	150.00	717,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,450.00	-	717,450.00	-	-	
5200	โฉนด	296	2041	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	5.00	805.00	150.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-	
5201	โฉนด	295	2067	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
5202	โฉนด	312	2078	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
5203	โฉนด	423	2503	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		2569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	36	1,078,056.00	660,744.00	660,744.00	-	660,744.00	-	-
5204	โฉนด	1481	3728	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	31	690,690.00	637,560.00	652,560.00	-	652,560.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	2571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	574,458.00	-	-	574,458.00	0.02
												2572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	2	13,608.00	213,192.00	213,192.00	-	-	213,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 798 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5205	โฉนด	1483	3730	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	92.00	1,392.00	150.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
5206	โฉนด	9730	16564	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	60.20	460.20	150.00	69,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,030.00	-	69,030.00	-	-	
5207	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	13	139,104.00	730,296.00	743,796.00	-	730,296.00	13,500.00	0.02
5208	โฉนด	656	2636	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	16.00	116.00	1,750.00	203,000.00	2574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	11	231,840.00	1,700,160.00	1,903,160.00	-	-	1,903,160.00	0.02
5209	โฉนด	10038	16955	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	562,212.00	-	-	562,212.00	0.02
5210	โฉนด	10844	18112	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	14,490.00	468,510.00	468,510.00	-	-	468,510.00	0.02
5211	โฉนด	2024	3906	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	18.00	2,018.00	250.00	504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500.00	-	504,500.00	-	-	
5212	โฉนด	7446	12463	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	0	56.00	2,856.00	270.00	771,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,120.00	-	771,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โฉนด	4057	7091	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	68.00	768.00	500.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
5214	โฉนด	10178	17143	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	52.10	4,152.10	150.00	622,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,815.00	-	622,815.00	-	-	
5215	โฉนด	9979	16882	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	45.00	445.00	200.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-	
5216	โฉนด	10021	16949	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30	
5217	อื่นๆ			หมู่ 18 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	2577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	1,005,184.00	-	-	1,005,184.00	0.02
5218	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	1,003,184.00	-	-	1,003,184.00	0.02
5219	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	1,000,434.00	-	-	1,000,434.00	0.02
5220	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	2580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	978,880.00	16,000.00	0.02
5221	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	2581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	-	994,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 800 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5222	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	-	994,880.00	0.02
5223	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	1,028,880.00	-	-	1,028,880.00	0.02
5224	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	2584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	5	51,520.00	978,880.00	994,880.00	-	-	994,880.00	0.02
5225	โฉนด	8549	14810	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	530.00		2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	11	251,160.00	1,841,840.00	1,841,840.00	-	1,841,840.00	-	-
												2586	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.30
5226	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	537,504.00	-	525,504.00	12,000.00	0.02
5227	โฉนด	6523	11130	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	0	1.00	401.00	1,000.00	401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	-	401,000.00	0.30
5228	โฉนด	1827	3958	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	2588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,240,200.00	-	-	1,240,200.00	0.02
					1	14	0	51.00	5,651.00	150.00	847,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,650.00	-	847,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5229	โฉนด	8728	15167	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	11.10	811.10	500.00	405,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,550.00	-	405,550.00	-	-	
5230	โฉนด	2193	4297	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-	
5231	โฉนด	2167	4287	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	36.36	8,000.00	1,936,000.00	11	232,320.00	619,458.048	619,458.048	-	619,458.048	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	154.00	63.64	8,000.00	1,936,000.00	11	232,320.00	1,084,221.952	1,084,221.952	-	1,084,221.952	-	-
5232	โฉนด	9355	16242	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	21	1	87.00	8,587.00	230.00	1,975,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,010.00	-	1,975,010.00	-	-	
5233	โฉนด	7234	12147	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	5.00	5.00	960.00	4,800.00	2589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	103,332.00	-	-	103,332.00	0.02
					1	0	3	58.00	358.00	960.00	343,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,680.00	-	343,680.00	-	-	
5234	น.ส.3ก		2905	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	29.00	3,129.00	960.00	3,003,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,840.00	-	-	3,003,840.00	0.01	
					2	0	0	4.00	4.00	960.00	3,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	-	3,840.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5235	โฉนด	11577	19485	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	21.00	1,821.00	310.00	564,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,510.00	-	564,510.00	-	-	
5236	โฉนด	904	2781	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	21.00	1,821.00	310.00	564,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,510.00	-	564,510.00	-	-	
5237	โฉนด	8277	14511	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	28	1	67.00	11,367.00	230.00	2,614,410.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	3,139,914.00	-	3,139,914.00	-	-
5238	โฉนด	946	2882	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	84,450.00	-	-	
5239	โฉนด	1487	3734	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	3	58.00	358.00	540.00	193,320.00	2591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	41	1,856,400.00	327,600.00	520,920.00	-	520,920.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
5240	โฉนด	9728	16562	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	29.30	229.30	150.00	34,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,395.00	-	34,395.00	-	-	
5241	โฉนด	3882	7405	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	92.00	1,892.00	1,300.00	2,459,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,600.00	-	2,459,600.00	-	-	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	21	170,016.00	361,284.00	383,384.00	-	-	383,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5242	โฉนด	7591	13434	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2593	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.25	-	2,600.00	104,650.00	4	4,186.00	100,464.00	100,464.00	-	100,464.00	-	-
5243	ที่ราชพัสดุ	11823/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	47.00	1,247.00	500.00	623,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,500.00	-	-	623,500.00	0.01	
5244	โฉนด	11270	18831	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	310.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-	
5245	โฉนด	11269	18830	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	2594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	169,080.00	-	-	169,080.00	0.02
												2595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	51	530,400.00	93,600.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
					1	6	1	37.00	2,537.00	270.00	684,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,990.00	-	684,990.00	-	-	
5246	โฉนด	2871	7565	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	82.00	4,182.00	1,300.00	5,436,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,600.00	-	-	5,436,600.00	0.01	
5247	โฉนด	1164	12407	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		2596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	41	357,120.00	26,880.00	26,880.00	-	26,880.00	-	-
												2597	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	39	53,040.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 804 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5248	น.ส.3ก		2512	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		2598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	525,504.00	-	525,504.00	-	-
5249	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	41	417,312.00	162,288.00	174,788.00	-	162,288.00	12,500.00	0.02
5250	โฉนด	11251	18799	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	310.00	1,240,000.00	2600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	2	3,864.00	189,336.00	1,429,336.00	-	1,429,336.00	-	-
												2601	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,600.00	62,400.00	2	1,248.00	61,152.00	61,152.00	-	61,152.00	-	-
5251	โฉนด	1993	4900	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	650,212.00	-	-	650,212.00	0.02
5252	โฉนด	11351	18985	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5253	โฉนด	5474	8916	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	9.00	209.00	300.00	62,700.00	2603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	3	15,939.00	515,361.00	578,061.00	-	-	578,061.00	0.02
					1	16	0	0.00	6,400.00	300.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-
5254	โฉนด	2400	4019	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	1	17.00	2,117.00	570.00	1,206,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,690.00	-	1,206,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5255	โฉนด	2390	4111	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	18	3	99.00	7,599.00	150.00	1,139,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,850.00	-	1,139,850.00	-	-		
5256	โฉนด	1849	3979	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	440.00	2,112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	2,112,000.00	-	-		
					2	0	0	44.00	44.00	440.00	19,360.00	2604	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	6	57,600.00	230,400.00	249,760.00	-	-	249,760.00	0.02
5257	โฉนด	2694	5532	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	18.00	118.00	650.00	76,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	-	76,700.00	0.02		
5258	โฉนด	8569	14986	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	0.00	3,900.00	380.00	1,482,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2605	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	61	406,782.00	30,618.00	68,618.00	-	68,618.00	-	-
5259	โฉนด	1489	3736	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	12.00	1,812.00	150.00	271,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	271,800.00	-	-		
5260	โฉนด	1510	3589	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		2606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	164,220.00	-	-
5261	โฉนด	905	2782	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	52.00	1,952.00	440.00	858,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,880.00	-	858,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5262	โฉนด	7586	13429	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	55.00	255.00	150.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
5263	โฉนด	3647	5437	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	31	37,674.00	34,776.00	34,776.00	-	34,776.00	-	-
5264	โฉนด	7589	13432	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-	
5265	โฉนด	7587	13430	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	336,576.00	-	-	336,576.00	0.02
5266	โฉนด	7591	13434	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,050.00	2,704,800.00	21	865,536.00	1,839,264.00	1,839,264.00	-	1,839,264.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	2610	ป้อมยาม	ไม้	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	11	10,890.00	13,310.00	14,360.00	-	-	14,360.00	0.30
												2611	ป้อมยาม	ไม้	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	11	10,890.00	13,310.00	13,310.00	-	-	13,310.00	0.30
												2612	ป้อมยาม	ไม้	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	11	10,890.00	13,310.00	13,310.00	-	-	13,310.00	0.30
												2613	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2614	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30
												2615	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30
												2616	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30
					2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
5267	โฉนด	7590	13433	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
5268	โฉนด	7592	13435	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00	2617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	33	331,338.00	260,337.00	285,987.00	-	285,987.00	-	-
5269	โฉนด	7598	13441	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-
5270	โฉนด	8316	14550	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		2618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	19	811,440.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
5271	โฉนด	6527	11102	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	2619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	36	593,929.00	364,021.00	481,021.00	-	481,021.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5272	โฉนด	1990	4897	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.40	188.40	880.00	165,792.00	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	1,015,872.00	-	1,015,872.00	-	-
5273	โฉนด	1991	4898	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	35.80	35.80	2,000.00	71,600.00	2621	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	6,800.00	380,800.00	5	19,040.00	361,760.00	433,360.00	-	-	433,360.00	0.30
5274	โฉนด	4338	10138	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	23.00	4,423.00	270.00	1,194,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,210.00	-	1,194,210.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	341,028.00	-	341,028.00	-	-
5275	โฉนด	7765	13881	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	83.40	4,083.40	150.00	612,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,510.00	-	612,510.00	-	-
5276	โฉนด	2483	4348	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	63.00	363.00	1,550.00	562,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,650.00	-	562,650.00	-	-
					3	0	1	56.00	156.00	1,550.00	241,800.00	2623	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	609.00	-	3,500.00	2,131,500.00	7	149,205.00	1,982,295.00	2,224,095.00	-	-	2,224,095.00	0.30
												2624	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	6,050.00	72,600.00	6	4,356.00	68,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.30
5277	โฉนด	10430	17516	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	88.70	4,288.70	590.00	2,530,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,333.00	-	2,530,333.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 809 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5278	โฉนด	939	2881	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	83.00	1,883.00	490.00	922,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,670.00	-	922,670.00	-	-	
5279	โฉนด	2688	5528	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	650.00	61,100.00	2625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	21	360,640.00	766,360.00	827,460.00	-	-	827,460.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
5280	น.ส.3ก		7149	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
					2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00	2626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	31	795,340.00	734,160.00	746,460.00	-	734,160.00	12,300.00	0.02
												2627	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	9,984.00	73,216.00	73,216.00	-	73,216.00	0.00	0.02
												2628	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	17,550.00	21,450.00	21,450.00	-	21,450.00	0.00	-
5281	โฉนด	9023	15793	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
5282	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/22	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	63.00	1,663.00	150.00	249,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450.00	-	-	249,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 810 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5283	โฉนด	11326	18949	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.30	188.30	150.00	28,245.00	2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	706,377.00	-	706,377.00	-	-
5284	โฉนด	11327	18950	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	35.80	35.80	1,500.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.30
5285	โฉนด	5426	8577	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	50.00	750.00	570.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	570.00	35,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910.00	-	-	35,910.00	0.02
5286	โฉนด	2897	4512	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	96.00	6,896.00	150.00	1,034,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,400.00	-	1,034,400.00	-	-
5287	โฉนด	2896	4517	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.00	59.00	570.00	33,630.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	222,966.00	-	222,966.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	570.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
5288	โฉนด	4450	12003	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	520.00	8,320.00	2631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	36	476,160.00	35,840.00	44,160.00	-	-	44,160.00	0.02
					1	32	3	23.00	13,123.00	520.00	6,823,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,823,960.00	-	6,823,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5289	โฉนด	5283	8459	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	3	25.10	11,125.10	310.00	3,448,781.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,448,781.00	-	3,448,781.00	-	-	
5290	โฉนด	4124	6496	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	34	1	52.00	13,752.00	150.00	2,062,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,800.00	-	2,062,800.00	-	-	
5291	โฉนด	833	2607	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	54.00	1,654.00	1,100.00	1,819,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,400.00	-	1,819,400.00	-	-	
5292	โฉนด	5282	8458	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	78.70	3,678.70	440.00	1,618,628.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,628.00	-	1,618,628.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	440.00	9,900.00	2632	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	81	612,000.00	108,000.00	117,900.00	-	-	117,900.00	0.02
5293	โฉนด	5303	8479	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	2	95.20	8,295.20	150.00	1,244,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,280.00	-	1,244,280.00	-	-	
5294	โฉนด	5293	8469	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-	
5295	โฉนด	4113	6534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	27.00	727.00	150.00	109,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,050.00	-	109,050.00	-	-	
5296	ที่ราชพัสดุ	8623/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5297	ที่ราชพัสดุ	8623/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
5298	โฉนด	1307	3928	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	73.00	3,073.00	350.00	1,075,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,550.00	-	1,075,550.00	-	-	
5299	โฉนด	3115	4574	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	1	37.00	6,937.00	150.00	1,040,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,550.00	-	1,040,550.00	-	-	
5300	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/12	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	1	55.00	4,555.00	500.00	2,277,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,500.00	-	-	2,277,500.00	0.01	
5301	โฉนด	5487	8929	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	52.20	1,352.20	570.00	770,754.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,754.00	-	770,754.00	-	-	
5302	โฉนด	908	3303	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	31.00	531.00	440.00	233,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640.00	-	233,640.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	766,680.00	-	766,680.00	-	-
5303	โฉนด	10824	18105	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	0	0.00	6,000.00	410.00	2,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-	
5304	โฉนด	2401	4112	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	1.00	3,801.00	300.00	1,140,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,300.00	-	1,140,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 813 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5305	โฉนด	323	2147	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		2634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	7	81,144.00	1,078,056.00	1,078,056.00	-	-	1,078,056.00	0.02
5306	โฉนด	322	2146	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	7	45,643.50	606,406.50	606,406.50	-	606,406.50	-	-
5307	โฉนด	7593	13436	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	10,050.00	-	-
5308	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.30
					2	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
5309	โฉนด	7594	13437	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2636	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	11	2,808.00	20,592.00	21,492.00	-	-	21,492.00	0.30
												2637	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
												2638	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
												2639	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
5310	โฉนด	1353	3353	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	602,784.00	556,416.00	556,416.00	-	556,416.00	-	-
5311	โฉนด	10035	16952	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	21	200,928.00	426,972.00	426,972.00	-	426,972.00	-	-
5312	โฉนด	5291	8467	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	2	62.60	9,462.60	150.00	1,419,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,390.00	-	1,419,390.00	-	-	
5313	โฉนด	5344	9106	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
5314	ที่ราชพัสดุ	สฎ-19/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
5315	โฉนด	1986	7034	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	15.78	8,050.00	-	51	-	-	-	69,510.2688	-	69,510.2688	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	84.22	8,050.00	-	51	-	-	-	370,985.7312	370,985.7312	-	-
5316	โฉนด	1985	4894	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00	2643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,050.00	1,851,500.00	16	407,330.00	1,444,170.00	1,778,170.00	-	-	1,778,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 815 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	904,176.00	-	-	904,176.00	0.02
5317	โฉนด	4044	7082	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	28	1	7.00	11,307.00	310.00	3,505,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,170.00	-	3,505,170.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00	2645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	286,460.00	-	-	286,460.00	0.02
5318	โฉนด	7228	12112	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	520.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
5319	โฉนด	10429	17515	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	88.30	4,288.30	590.00	2,530,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,097.00	-	2,530,097.00	-	-
5320	โฉนด	10022	16950	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	1	19.00	519.00	1,300.00	674,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,700.00	-	-	674,700.00	0.30
5321	โฉนด	8083	14330	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	34.00	1,334.00	410.00	546,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,940.00	-	546,940.00	-	-
5322	โฉนด	8087	14334	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
5323	โฉนด	8095	14342	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	41.00	441.00	570.00	251,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,370.00	-	251,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 816 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5324	โฉนด	10035	16952	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	48.50	148.50	1,100.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	-	163,350.00	0.02	
5325	โฉนด	5267	8443	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	3	55.60	6,355.60	150.00	953,340.00	2646	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	60.00	-	5,750.00	345,000.00	11	41,400.00	303,600.00	1,256,940.00	-	1,256,940.00	-	-
5326	โฉนด	3116	4572	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	2	49.00	7,049.00	440.00	3,101,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,560.00	-	3,101,560.00	-	-	
5327	โฉนด	7529	13467	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	1	29.00	6,529.00	210.00	1,371,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,090.00	-	1,371,090.00	-	-	
5328	โฉนด	7407	12409	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	65.00	4,465.00	270.00	1,205,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,550.00	-	1,205,550.00	-	-	
5329	โฉนด	1166	3079	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	59.00	1,259.00	370.00	465,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,830.00	-	465,830.00	-	-	
5330	โฉนด	6530	11111	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	270.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-	
5331	โฉนด	2569	7360	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	87.00	787.00	2,250.00	1,770,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,750.00	-	1,770,750.00	-	-	
5332	โฉนด	7581	13424	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	44.00	3,644.00	150.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 817 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5333	โฉนด	12289	18880	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	10.50	210.50	150.00	31,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,575.00	-	31,575.00	-	-	
5334	น.ส.3ก		2943	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	90.00	1,490.00	2,400.00	3,576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,000.00	-	-	3,576,000.00	0.01	
5335	น.ส.3ก		6875	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	1	98.00	598.00	2,400.00	1,435,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,200.00	-	-	1,435,200.00	0.02	
5336	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	5	28,980.00	550,620.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-
5337	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	4	31,556.00	757,344.00	769,844.00	-	757,344.00	12,500.00	0.02
5338	โฉนด	7801	13938	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,100.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	38.88	8,050.00	-	36	-	-	-	128,448.6336	-	128,448.6336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	61.12	8,050.00	-	36	-	-	-	201,923.3664	201,923.3664	-	-
5339	โฉนด	1352	4934	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	2649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	16	520,674.00	1,846,026.00	1,960,026.00	-	1,960,026.00	-	-
5340	โฉนด	1351	4933	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	2650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	810,552.00	-	810,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 818 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5341	โฉนด	7582	13425	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,050.00	326,025.00	13	52,164.00	273,861.00	292,011.00	-	-	292,011.00	0.02
												2652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	13	51,520.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												2653	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	13	11,648.00	61,152.00	61,152.00	-	-	61,152.00	0.02
5342	โฉนด	5407	8558	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	8	0	48.00	3,248.00	1,100.00	3,572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,572,800.00	-	-	3,572,800.00	0.30
5343	โฉนด	7583	13426	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	13	54,096.00	284,004.00	286,404.00	-	-	286,404.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
5344	โฉนด	7152	11988	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	197,250.00	-	-
5345	โฉนด	1354	3354	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	7	120,960.00	1,607,040.00	1,615,140.00	-	1,615,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 819 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5346	โฉนด	5329	7655	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
5347	โฉนด	5331	7657	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5348	น.ส.3ก		2129	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
5349	โฉนด	3106	4575	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	53	2	11.00	21,411.00	150.00	3,211,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,650.00	-	3,211,650.00	-	-	
5350	โฉนด	645	2683	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	96,250.00	-	-	
5351	น.ส.3ก		1916	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	0	70.00	5,670.00	150.00	850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	-	850,500.00	0.01	
5352	น.ส.3ก		1915	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	2	20.00	5,820.00	150.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	-	873,000.00	0.01	
5353	โฉนด	1026	3167	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	51	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												2658	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	32.00	-	8,000.00	256,000.00	51	238,080.00	17,920.00	17,920.00	-	-	17,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 820 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5354	โฉนด	8283	14517	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	0	10.00	4,810.00	230.00	1,106,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,300.00	-	1,106,300.00	-	-	
5355	โฉนด	8153	14400	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		2659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-
5356	โฉนด	10037	16954	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	98.00	198.00	1,100.00	217,800.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	8	309,120.00	3,554,880.00	3,772,680.00	-	3,772,680.00	-	-
												2661	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	7,488.00	86,112.00	86,112.00	-	86,112.00	-	-
5357	โฉนด	320	2081	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	93.00	93.00	830.00	77,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,190.00	-	-	77,190.00	0.30	
5358	โฉนด	10038	16955	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	98.00	198.00	150.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.02	
5359	โฉนด	1185	2906	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	1	88.00	4,588.00	200.00	917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,600.00	-	917,600.00	-	-	
5360	โฉนด	6526	11101	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	12	172,431.00	1,059,219.00	1,095,219.00	-	1,095,219.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 821 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5361	โฉนด	10785	18079	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	86.50	2,186.50	150.00	327,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,975.00	-	327,975.00	-	-	
5362	โฉนด	3939	6989	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	93.50	2,093.50	150.00	314,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,025.00	-	314,025.00	-	-	
5363	โฉนด	7853	14050	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2663	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,600.00	85,800.00	12	12,012.00	73,788.00	100,788.00	-	100,788.00	-	-
5364	โฉนด	1727	4598	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.00	96.00	650.00	62,400.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	3	27,048.00	874,552.00	936,952.00	-	936,952.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
5365	โฉนด	5330	7656	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5366	ที่ราชพัสดุ	9334/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	2	58.00	658.00	500.00	329,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.01	
5367	โฉนด	2890	4514	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
					2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	2	7,245.00	355,005.00	372,405.00	-	-	372,405.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5368	โฉนด	3476	6101	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	45	1	58.00	18,158.00	150.00	2,723,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,700.00	-	2,723,700.00	-	-	
5369	โฉนด	3114	4576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	3	0.00	11,100.00	150.00	1,665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	1,665,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	236,340.00	-	-	236,340.00	0.02
5370	โฉนด	11268	18829	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
5371	โฉนด	8064	14311	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	7.00	2,207.00	520.00	1,147,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,640.00	-	1,147,640.00	-	-	
5372	โฉนด	903	2780	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	0	84.00	4,884.00	410.00	2,002,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,440.00	-	2,002,440.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	410.00	6,150.00	2667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	31	446,400.00	33,600.00	39,750.00	-	-	39,750.00	0.02
5373	โฉนด	1213	2924	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	0	59.00	2,859.00	350.00	1,000,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,650.00	-	1,000,650.00	-	-	
5374	โฉนด	9054	15874	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	52.90	152.90	700.00	107,030.00	2668	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	4	12,480.00	299,520.00	406,550.00	-	406,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5375	น.ส.3ก		2129	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	11	60,858.00	446,292.00	446,292.00	-	446,292.00	-	-
5376	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	6	32,400.00	129,600.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
5377	โฉนด	1396	4060	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		2671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	36	716,040.00	126,360.00	126,360.00	-	126,360.00	-	-
5378	โฉนด	7584	13427	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	91.10	191.10	150.00	28,665.00	2672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,000.00	1,672,000.00	31	869,440.00	802,560.00	831,225.00	-	-	831,225.00	0.02
5379	โฉนด	6829	11753	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	985,320.00	-	985,320.00	-	-
5380	โฉนด	7588	13431	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	2674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	23	477,792.00	849,408.00	873,258.00	-	-	873,258.00	0.02
5381	ที่ราชพัสดุ	9331/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	1	30.00	1,330.00	500.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.01
5382	โฉนด	7585	13428	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	25,950.00	-	-
5383	น.ส.3ก		2129	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	510,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 824 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5384	ที่ราชพัสดุ	2948/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.01		
5385	ที่ราชพัสดุ	3284/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	2	0.00	1,800.00	500.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01		
5386	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
5387	ที่ราชพัสดุ	3284/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	6	0	81.00	2,481.00	500.00	1,240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500.00	-	-	1,240,500.00	0.01		
5388	ที่ราชพัสดุ	3396/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	11	3	5.00	4,705.00	500.00	2,352,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,500.00	-	-	2,352,500.00	0.01		
5389	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	12.00	812.00	500.00	406,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.01		
5390	ที่ราชพัสดุ	2948/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	1	3.00	2,103.00	500.00	1,051,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,500.00	-	-	1,051,500.00	0.01		
5391	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	2676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	772,490.00	-	738,990.00	33,500.00	0.02
												2677	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	21	64,896.00	137,904.00	137,904.00	-	137,904.00	0.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 825 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2678	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	21	29,120.00	61,880.00	61,880.00	-	61,880.00	0.00	0.02
												2679	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	31,824.00	0.00	-
5392	โฉนด	8124	14371	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	27	0	84.00	10,884.00	300.00	3,265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,265,200.00	-	3,265,200.00	-	-
5393	โฉนด	3288	5360	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	490.00	11,270.00	2680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	610,173.00	45,927.00	57,197.00	-	-	57,197.00	0.02
					1	15	2	0.00	6,200.00	490.00	3,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,000.00	-	3,038,000.00	-	-
5394	โฉนด	3285	5388	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	210.00	9,240.00	2681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	241,080.00	-	-	241,080.00	0.02
					1	19	2	0.00	7,800.00	210.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	1,638,000.00	-	-
5395	โฉนด	3113	4577	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	0	67.00	5,667.00	150.00	850,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,050.00	-	850,050.00	-	-
5396	โฉนด	11267	18828	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00	2682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	429,226.00	-	-	429,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	86.00	3,986.00	230.00	916,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,780.00	-	916,780.00	-	-	
5397	โฉนด	10597	17828	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	73.90	4,373.90	150.00	656,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,085.00	-	656,085.00	-	-	
5398	โฉนด	10595	17825	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	20.70	120.70	150.00	18,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,105.00	-	18,105.00	-	-	
5399	โฉนด	3118	4573	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	99.00	4,299.00	150.00	644,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,850.00	-	644,850.00	-	-	
5400	โฉนด	811	2586	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	39.00	3,639.00	150.00	545,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,850.00	-	545,850.00	-	-	
5401	โฉนด	286	2396	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	84.00	1,284.00	380.00	487,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,920.00	-	487,920.00	-	-	
5402	โฉนด	287	2395	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	8.00	408.00	650.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
5403	โฉนด	269	2477	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-
5404	โฉนด	6531	11112	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	1	11.00	2,511.00	380.00	954,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,180.00	-	954,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 827 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5405	โฉนด	301	2140	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	64.80	664.80	150.00	99,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,720.00	-	99,720.00	-	-	
5406	โฉนด	5332	7658	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	953,480.00	-	953,480.00	-	-
5407	โฉนด	453	3852	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	2685	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	165.00	-	7,650.00	1,262,250.00	6	75,735.00	1,186,515.00	1,197,765.00	-	-	1,197,765.00	0.30
					1	7	2	54.00	3,054.00	250.00	763,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,500.00	-	763,500.00	-	-	
5408	โฉนด	5348	9110	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	57,960.00	1,391,040.00	1,391,040.00	-	1,391,040.00	-	-
												2687	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	2	484.00	23,716.00	23,716.00	-	-	23,716.00	0.30
5409	โฉนด	5851	9217	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	41.50	141.50	150.00	21,225.00	2688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	16	414,414.00	1,469,286.00	1,490,511.00	-	1,490,511.00	-	-
												2689	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	16	18,304.00	64,896.00	64,896.00	-	64,896.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 828 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5410	โฉนด	8247	14630	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.10	355.10	150.00	53,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,265.00	-	53,265.00	-	-	
5411	โฉนด	465	3855	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	84.00	84.00	620.00	52,080.00	2690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	451,980.00	34,020.00	86,100.00	-	-	86,100.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	620.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	682,000.00	-	-	
5412	โฉนด	5983	10069	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	41	547,400.00	96,600.00	100,650.00	-	100,650.00	-	-
												2692	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	21	23,296.00	49,504.00	49,504.00	-	49,504.00	-	-
					1	8	1	71.00	3,371.00	150.00	505,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,650.00	-	505,650.00	-	-	
5413	โฉนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	108,192.00	793,408.00	793,408.00	-	793,408.00	-	-
5414	โฉนด	10584	17755	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00	2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	26	202,860.00	280,140.00	317,940.00	-	317,940.00	-	-
5415	โฉนด	998	2860	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	68.00	2,168.00	150.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5416	โฉนด	5481	8923	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	91.90	191.90	570.00	109,383.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,383.00	-	109,383.00	-	-		
5417	โฉนด	10467	17592	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	1.00	501.00	570.00	285,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,570.00	-	285,570.00	-	-		
5418	โฉนด	1965	3868	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	41	741,888.00	288,512.00	288,512.00	-	288,512.00	-	-
5419	โฉนด	4186	7452	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	3	3.80	1,903.80	150.00	285,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,570.00	-	285,570.00	-	-		
5420	โฉนด	9886	6809	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	96.20	96.20	500.00	48,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-		
5421	โฉนด	8111	14358	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	11.00	511.00	440.00	224,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,840.00	-	224,840.00	-	-		
5422	โฉนด	452	3851	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	8.00	908.00	250.00	227,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-		
5423	โฉนด	8612	14821	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	31.00	231.00	650.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-		
5424	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		2696	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	3	7,488.00	242,112.00	242,112.00	-	-	242,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 830 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5425	โฉนด	330	2044	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		2697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	9	65,205.00	659,295.00	659,295.00	-	659,295.00	-	-
5426	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	757,344.00	-	757,344.00	-	-
5427	โฉนด	7579	13422	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
					2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	2699	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	14,976.00	78,624.00	97,224.00	-	97,224.00	-	-
												2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	36	1,247,750.00	764,750.00	764,750.00	-	-	764,750.00	0.02
5428	โฉนด	7580	13423	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	69.00	3,869.00	150.00	580,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,350.00	-	580,350.00	-	-	
5429	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
5430	โฉนด	3112	4571	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	290.00	6,960.00	2702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	149,760.00	138,240.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.02
					1	29	0	0.00	11,600.00	290.00	3,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,364,000.00	-	3,364,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 831 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	โฉนด	7952	14948	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	4	0	48.00	1,648.00	570.00	939,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,360.00	-	-	939,360.00	0.30	
5432	โฉนด	5475	8917	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	52.80	3,052.80	350.00	1,068,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,480.00	-	1,068,480.00	-	-	
5433	โฉนด	5480	8922	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	3	73.90	2,773.90	300.00	832,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,170.00	-	832,170.00	-	-	
5434	โฉนด	5486	8928	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	67.60	767.60	150.00	115,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,140.00	-	115,140.00	-	-	
5435	โฉนด	5479	8921	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	76.40	76.40	420.00	32,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,088.00	-	32,088.00	-	-	
5436	โฉนด	3932	7413	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	18	2	51.00	7,451.00	700.00	5,215,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,215,700.00	-	5,215,700.00	-	-	
					2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00	2703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	2	4,025.00	197,225.00	202,125.00	-	-	202,125.00	0.02
5437	โฉนด	3936	7069	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	88.00	488.00	150.00	73,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-	
5438	โฉนด	318	2144	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	56.00	256.00	610.00	156,160.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	26	307,671.00	424,879.00	581,039.00	-	581,039.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 832 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5439	โฉนด	54	2088	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-	
5440	โฉนด	909	2785	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	34.00	4,034.00	210.00	847,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,140.00	-	847,140.00	-	-	
5441	โฉนด	8057	14304	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		2705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	41	405,720.00	157,780.00	157,780.00	-	157,780.00	-	-
5442	โฉนด	7556	13399	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	1	2	71.00	671.00	690.00	462,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,990.00	-	-	462,990.00	0.30	
5443	โฉนด	2887	5283	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	55	1	11.00	22,111.00	210.00	4,643,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,643,310.00	-	4,643,310.00	-	-	
5444	โฉนด	1452	4596	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	37.00	2,837.00	350.00	992,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,950.00	-	992,950.00	-	-	
5445	โฉนด	3622	5425	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	45.00	3,945.00	380.00	1,499,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,100.00	-	1,499,100.00	-	-	
5446	โฉนด	921	3305	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	1	72.00	6,572.00	210.00	1,380,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,120.00	-	1,380,120.00	-	-	
5447	โฉนด	1114	3570	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	29.00	4,429.00	300.00	1,328,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,700.00	-	1,328,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	2706	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	4	37,440.00	898,560.00	912,960.00	-	912,960.00	-	-
												2707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	510,048.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	266,352.00	-	-	266,352.00	0.02
5448	โฉนด	5505	8947	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	2	68.20	9,068.20	150.00	1,360,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,230.00	-	1,360,230.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	150.00	1,312.50	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	11	33,810.00	247,940.00	249,252.50	-	249,252.50	-	-
5449	โฉนด	1798	3752	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	2710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	26	743,820.00	1,027,180.00	1,078,930.00	-	1,078,930.00	-	-
												2711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	4	18,032.00	432,768.00	432,768.00	-	432,768.00	-	-
					1	10	2	75.00	4,275.00	750.00	3,206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,250.00	-	3,206,250.00	-	-
5450	โฉนด	1799	3753	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	39.00	239.00	880.00	210,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,320.00	-	210,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5451	โฉนด	455	3853	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00	2712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	19,320.00	463,680.00	487,180.00	-	-	487,180.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5452	โฉนด	1161	3576	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		2713	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	6	172,800.00	2,707,200.00	2,707,200.00	-	2,707,200.00	-	-
5453	น.ส.3ก		171	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	12	1	80.00	4,980.00	830.00	4,133,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,400.00	-	-	4,133,400.00	0.30
5454	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,050.00	1,682,450.00	16	370,139.00	1,312,311.00	1,321,311.00	-	1,312,311.00	9,000.00	0.02
												2715	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	0.00	-
5455	โฉนด	10121		หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5456	โฉนด	10121	17126	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2716	โรงจอดรถ	ตึก	1	45.00	-	2,600.00	117,000.00	7	8,190.00	108,810.00	168,810.00	-	168,810.00	-	-
5457	โฉนด	10276	17275	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	20.00	120.00	440.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 835 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
5458	โฉนด	5449	8891	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,000.00	1,232,000.00	41	887,040.00	344,960.00	350,960.00	-	-	350,960.00	0.02
												2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	41	463,680.00	180,320.00	180,320.00	-	-	180,320.00	0.02
					1	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
					1	15	0	46.30	6,046.30	150.00	906,945.00	2719	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	40.00	-	5,750.00	230,000.00	11	27,600.00	202,400.00	1,109,345.00	-	1,109,345.00	-	-
5459	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	22	3	50.00	9,150.00	150.00	1,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	-	1,372,500.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	175,584.00	-	-	175,584.00	0.02
5460	โฉนด	3105	4565	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	2721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	121,956.00	-	-	121,956.00	0.02
					1	20	2	0.00	8,200.00	150.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 836 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5461	โฉนด	5383	8534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	0	60.10	10,060.10	270.00	2,716,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,227.00	-	2,716,227.00	-	-	
5462	โฉนด	9304	16254	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		2722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	567.00	-	8,050.00	4,564,350.00	2	91,287.00	4,473,063.00	4,473,063.00	-	-	4,473,063.00	0.02
												2723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	17	1,440,000.00	960,000.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
5463	โฉนด	4719	7898	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	2724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	676,326.00	-	-	676,326.00	0.02
5464	โฉนด	10218	17232	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	2725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	564,912.00	-	-	564,912.00	0.02
					1	2	1	15.90	915.90	150.00	137,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,385.00	-	137,385.00	-	-	
5465	โฉนด	10116	17090	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.90	50.90	150.00	7,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,635.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,090.2545	-	-	5,090.2545	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544.7455	-	-	2,544.7455	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
5466	โฉนด	11161	18625	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.40	99.40	500.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	-	49,700.00	0.02	
5467	โฉนด	11165	18629	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.90	50.90	150.00	7,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,635.00	-	-	7,635.00	0.02	
5468	ที่ราชพัสดุ	6476/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	2	74.00	3,874.00	500.00	1,937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000.00	-	-	1,937,000.00	0.01	
5469	โฉนด	10652	17899	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	3	38,640.00	1,249,360.00	1,249,360.00	-	1,249,360.00	-	-
5470	โฉนด	1209	3350	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	21	2	32.00	8,632.00	210.00	1,812,720.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	1,988,532.00	-	1,988,532.00	-	-
5471	โฉนด	11465	19205	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	62.90	1,562.90	150.00	234,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,435.00	-	234,435.00	-	-	
5472	โฉนด	5209	8385	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	95.70	95.70	1,750.00	167,475.00	2728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	793,443.00	-	793,443.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	2729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	535,472.00	-	535,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 838 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	2730	ป้อมยาม	ตึก	3	15.00	-	6,050.00	90,750.00	3	2,722.50	88,027.50	124,777.50	-	-	124,777.50	0.30
												2731	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	48.00	-	2,200.00	105,600.00	21	33,792.00	71,808.00	71,808.00	-	-	71,808.00	0.30
												2732	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	-	31,824.00	0.30
5473	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/44	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	3	53.00	3,553.00	150.00	532,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,950.00	-	-	532,950.00	0.01
5474	โฉนด	2106	4237	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.00	81.00	690.00	55,890.00	2733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	820,962.00	-	-	820,962.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	690.00	3,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,000.00	-	3,519,000.00	-	-
5475	โฉนด	8092	14339	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	570.00	57,570.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	714,450.00	-	714,450.00	-	-
5476	โฉนด	983	3391	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	15	432,000.00	1,728,000.00	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 839 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	710,010.00	-	-	710,010.00	0.02
5477	โฉนด	56	2090	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	79.00	1,679.00	960.00	1,611,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,840.00	-	1,611,840.00	-	-
5478	โฉนด	55	2089	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	960.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	960.00	34,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,560.00	-	-	34,560.00	0.02
5479	โฉนด	1807	3759	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	0	68.00	4,868.00	540.00	2,628,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,720.00	-	2,628,720.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	540.00	24,840.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	622,472.00	-	622,472.00	-	-
												2738	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	26	61,152.00	84,448.00	84,448.00	-	84,448.00	-	-
5480	โฉนด	9053	15873	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	29.20	129.20	700.00	90,440.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	11	131,376.00	963,424.00	1,053,864.00	-	1,053,864.00	-	-
5481	โฉนด	3618	6541	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	ที่ราชพัสดุ	3341/2559		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
5483	โฉนด	3933	7414	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	2740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,000.00	1,800,000.00	48	1,368,000.00	432,000.00	517,500.00	-	517,500.00	-	-
												2741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5484	โฉนด	10750	18012	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.20	484.20	650.00	314,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,730.00	-	314,730.00	-	-	
5485	โฉนด	999	2861	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	63.00	3,063.00	150.00	459,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,450.00	-	459,450.00	-	-	
5486	โฉนด	859	3293	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	13	108,192.00	568,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
5487	ที่ราชพัสดุ	6475/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	3	93.00	2,393.00	500.00	1,196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,500.00	-	-	1,196,500.00	0.01	
5488	ที่ราชพัสดุ	6475/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	5	3	93.00	2,393.00	500.00	1,196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,500.00	-	-	1,196,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 841 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5489	โฉนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	892,584.00	-	892,584.00	-	-
5490	โฉนด	3283	5354	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	1.60	2,501.60	270.00	675,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,432.00	-	675,432.00	-	-	
5491	โฉนด	1004	3398	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	1	24.00	3,724.00	150.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	558,600.00	-	-	
5492	โฉนด	8184	14431	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	570.00	570,000.00	2744	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,200.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	918,480.00	-	918,480.00	-	-
												2745	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	52.00	-	2,200.00	114,400.00	11	13,728.00	100,672.00	100,672.00	-	100,672.00	-	-
					2	0	1	38.00	138.00	570.00	78,660.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	43	550,620.00	173,880.00	252,540.00	-	252,540.00	-	-
												2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	4	6,440.00	154,560.00	154,560.00	-	154,560.00	-	-
												2748	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	18,720.00	137,280.00	137,280.00	-	137,280.00	-	-
5493	โฉนด	8193	14440	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	48.10	448.10	490.00	219,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,569.00	-	219,569.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	490.00	13,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	-	13,720.00	0.02	
5494	ที่ราชพัสดุ	6473/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	22	0	60.00	8,860.00	500.00	4,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,430,000.00	-	-	4,430,000.00	0.01	
5495	ที่ราชพัสดุ	6473/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	22	0	60.00	8,860.00	500.00	4,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,430,000.00	-	-	4,430,000.00	0.01	
5496	โฉนด	735	3116	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	96.00	3,396.00	570.00	1,935,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,720.00	-	1,935,720.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	570.00	13,680.00	2749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.00	-	7,800.00	1,099,800.00	21	879,840.00	219,960.00	233,640.00	-	-	233,640.00	0.02
5497	โฉนด	1008	3401	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	43.00	243.00	650.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-	
5498	โฉนด	1009	3402	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	74.00	74.00	420.00	31,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,080.00	-	31,080.00	-	-	
5499	ที่ราชพัสดุ	10408/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	7	0	47.00	2,847.00	500.00	1,423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,500.00	-	-	1,423,500.00	0.01	
5500	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2750	ภัตตาคาร	ตึก	3	153.00	-	6,800.00	1,040,400.00	6	62,424.00	977,976.00	977,976.00	-	-	977,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 843 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5501	น.ส.3ก		4209	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	16	253,253.00	897,897.00	897,897.00	-	897,897.00	-	-
5502	โฉนด	6687	11981	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2752	กัฏดาการ	ไม้	3	40.00	-	6,800.00	272,000.00	2	16,320.00	255,680.00	255,680.00	-	-	255,680.00	0.30
5503	โฉนด	10050	17013	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	3	91.00	1,591.00	650.00	1,034,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,150.00	-	1,034,150.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	2753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	99,225.00	184,275.00	190,125.00	-	-	190,125.00	0.02
5504	น.ส.3ก		518	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	93.00	493.00	150.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	-	73,950.00	0.01	
5505	ที่ราชพัสดุ	9228/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	1	20.00	3,720.00	500.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.01	
5506	โฉนด	5210	8386	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	0	1	8.10	108.10	1,300.00	140,530.00	2754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	41	921,600.00	358,400.00	498,930.00	-	498,930.00	-	-
5507	โฉนด	8193	14440	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	108,192.00	793,408.00	793,408.00	-	793,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 844 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5508	โฉนด	1842	3973	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	0	91.00	6,091.00	270.00	1,644,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,570.00	-	1,644,570.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	8	51,520.00	592,480.00	597,880.00	-	597,880.00	-	-
5509	โฉนด	10749	18011	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	0	84.30	84.30	650.00	54,795.00	2757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	16	301,070.00	1,067,430.00	1,122,225.00	-	1,122,225.00	-	-
												2758	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	16	40,040.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
5510	โฉนด	5268	8444	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	5.20	1,705.20	150.00	255,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,780.00	-	255,780.00	-	-	
5511	โฉนด	8729	15168	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	0	21.30	821.30	440.00	361,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,372.00	-	-	361,372.00	0.30	
5512	โฉนด	2203	4305	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00	2759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	3	16,905.00	546,595.00	551,245.00	-	-	551,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 845 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5513	ที่ราชพัสดุ	7657/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	24	1	46.00	9,746.00	500.00	4,873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,873,000.00	-	-	4,873,000.00	0.01	
5514	โฉนด	2034	3915	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	42.00	2,042.00	540.00	1,102,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,680.00	-	1,102,680.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	540.00	16,200.00	2760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	383,280.00	-	-	383,280.00	0.02
5515	โฉนด	1804	7197	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	2.00	802.00	880.00	705,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,760.00	-	705,760.00	-	-	
5516	โฉนด	1803	3757	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	32.00	532.00	570.00	303,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,240.00	-	303,240.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	570.00	10,260.00	2761	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	41	535,680.00	40,320.00	50,580.00	-	-	50,580.00	0.02
5517	โฉนด	10778	18047	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02	
5518	โฉนด	316	2128	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	27.00	127.00	610.00	77,470.00	2762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	917,890.00	-	917,890.00	-	-
5519	โฉนด	315	2127	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	30.00	130.00	610.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	-	79,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 846 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5520	โฉนด	5306	8482	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	78.80	1,278.80	310.00	396,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,428.00	-	396,428.00	-	-	
5521	โฉนด	5242	8418	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2763	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	464,640.00	-	464,640.00	-	-
5522	โฉนด	5485	8927	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	3	53.50	753.50	650.00	489,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,775.00	-	489,775.00	-	-	
5523	โฉนด	7852	14016	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	23.20	1,723.20	630.00	1,085,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,616.00	-	1,085,616.00	-	-	
5524	โฉนด	6433	11055	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	11	130,410.00	956,340.00	961,440.00	-	-	961,440.00	0.02
					1	2	3	3.00	1,103.00	150.00	165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,450.00	-	165,450.00	-	-	
5525	โฉนด	3937	6987	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	43.60	2,143.60	150.00	321,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,540.00	-	321,540.00	-	-	
5526	โฉนด	10163	17164	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5527	โฉนด	5482	8924	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	79.40	3,479.40	410.00	1,426,554.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,554.00	-	1,426,554.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5528	โฉนด	5483	8925	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	19.80	519.80	650.00	337,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,869.999999	-	337,869.9999	-	-		
5529	โฉนด	3603	6445	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
5530	โฉนด	2959	5169	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-		
5531	โฉนด	3604	6446	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	30	366,275.00	366,275.00	366,275.00	-	366,275.00	-	-
5532	โฉนด	1019	3126	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	90.00	3,190.00	270.00	861,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300.00	-	861,300.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	2766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	60,576.00	-	60,576.00	-	-
5533	โฉนด	10751	18013	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.20	484.20	570.00	275,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,994.00	-	275,994.00	-	-		
5534	โฉนด	8334	14568	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	3	17.00	5,917.00	150.00	887,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,550.00	-	887,550.00	-	-		
5535	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	604,692.00	-	591,192.00	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 848 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5536	โฉนด	317	2129	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	82.00	282.00	610.00	172,020.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	732,300.00	-	732,300.00	-	-
5537	โฉนด	8616	15176	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00	2769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	31	379,080.00	349,920.00	457,020.00	-	457,020.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2770	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	474,579.00	35,721.00	38,121.00	-	-	38,121.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	21	662,904.00	49,896.00	53,196.00	-	-	53,196.00	0.02
5538	โฉนด	3104	4564	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	2	48.00	10,248.00	350.00	3,586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,586,800.00	-	3,586,800.00	-	-
5539	น.ส.3ก		1914	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	39	1	45.00	15,745.00	150.00	2,361,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,750.00	-	-	2,361,750.00	0.01
5540	โฉนด	9304	16254	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.00	92.00	270.00	24,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	-	24,840.00	0.02
					1	226	3	94.80	90,794.80	270.00	24,514,596.00	2772	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	45.00	-	5,750.00	258,750.00	17	62,100.00	196,650.00	24,711,246.00	-	24,711,246.00	-	-
												2773	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	68.00	-	5,750.00	391,000.00	16	215,050.00	175,950.00	175,950.00	-	175,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	62.00	262.00	270.00	70,740.00	2774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	31	544,180.00	502,320.00	573,060.00	-	-	573,060.00	0.02
												2775	โรงจอดรถ	ตึก	2	348.00	-	2,600.00	904,800.00	31	470,496.00	434,304.00	434,304.00	-	-	434,304.00	0.02
5541	โฉนด	4168	7542	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	41	2	85.00	16,685.00	270.00	4,504,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,504,950.00	-	4,504,950.00	-	-
5542	โฉนด	7839	14998	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	3	14.00	6,714.00	440.00	2,954,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,160.00	-	2,954,160.00	-	-
5543	โฉนด	4088	7121	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	47	2	70.00	19,070.00	150.00	2,860,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,500.00	-	2,860,500.00	-	-
5544	โฉนด	4080	7113	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	2776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	294,860.00	-	-	294,860.00	0.02
												2777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	21	126,400.00	268,600.00	268,600.00	-	-	268,600.00	0.02
					1	10	1	96.00	4,196.00	500.00	2,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,000.00	-	2,098,000.00	-	-
5545	โฉนด	4082	7115	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	41	3	8.00	16,708.00	150.00	2,506,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,200.00	-	2,506,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 850 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โฉนด	5381	8532	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	28	1	14.60	11,314.60	210.00	2,376,066.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,066.00	-	2,376,066.00	-	-		
5547	โฉนด	4083	7116	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	22	1	73.00	8,973.00	150.00	1,345,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,950.00	-	1,345,950.00	-	-		
5548	โฉนด	5382	8533	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	6.20	3,806.20	150.00	570,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,930.00	-	570,930.00	-	-		
5549	โฉนด	9306	16256	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	2	36.10	2,636.10	150.00	395,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,415.00	-	395,415.00	-	-		
5550	โฉนด	9313	16141	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	1.00	2,401.00	150.00	360,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150.00	-	360,150.00	-	-		
5551	โฉนด	9413	9540	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
5552	โฉนด	4079	7112	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	2	78.00	678.00	440.00	298,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,320.00	-	298,320.00	-	-		
5553	โฉนด	4081	7114	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	5.00	1,605.00	150.00	240,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	-	-		
5554	โฉนด	10468	17593	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	30.00	30.00	570.00	17,100.00	2778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	963,780.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 851 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5559	น.ส.3ก		4105	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	2,400.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02	
5560	โฉนด	2180	7301	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	85.00	385.00	960.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
5561	โฉนด	2163	4284	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	61.00	461.00	540.00	248,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,940.00	-	248,940.00	-	-	
5562	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	21	311,696.00	662,354.00	662,354.00	-	662,354.00	-	-
5563	โฉนด	4158	7427	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	200.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	68.75	7,800.00	748,800.00	51	636,480.00	77,220.00	77,220.00	-	77,220.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	31.25	7,800.00	748,800.00	51	636,480.00	35,100.00	35,100.00	-	35,100.00	-	-
5564	โฉนด	5245	8421	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.80	60.80	230.00	13,984.00	2783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	408,112.00	-	-	408,112.00	0.02
					1	36	3	0.00	14,700.00	230.00	3,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,000.00	-	3,381,000.00	-	-	
5565	โฉนด	5305	8481	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	55.70	1,355.70	310.00	420,267.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,267.00	-	420,267.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5566	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	2784	โรงงาน	ตึก	3	3,500.00	-	6,250.00	21,875,000.00	32	11,812,500.00	10,062,500.00	11,262,500.00	-	-	11,262,500.00	0.30
					2	0	2	97.00	297.00	1,500.00	445,500.00	2785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	31	2,366,208.00	2,184,192.00	2,629,692.00	-	-	2,629,692.00	0.02
5567	โฉนด	1002	3396	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	1	51.00	2,951.00	150.00	442,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,650.00	-	442,650.00	-	-
5568	น.ส.3ก		2020	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	21	0	30.00	8,430.00	210.00	1,770,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,300.00	-	-	1,770,300.00	0.30
5569	โฉนด	2220	4169	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	3	81.00	381.00	500.00	190,500.00	2786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	602,784.00	556,416.00	746,916.00	-	746,916.00	-	-
5570	โฉนด	9252	16131	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	2787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	562,536.00	-	-	562,536.00	0.02
5571	โฉนด	5446	8888	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	36.30	2,536.30	150.00	380,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,445.00	-	380,445.00	-	-
5572	โฉนด	5304	8480	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	1	32.00	1,732.00	500.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	866,000.00	-	-
5573	โฉนด	5410	8561	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	34.00	334.00	500.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5574	โฉนด	1812	3764	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	57.00	3,057.00	150.00	458,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,550.00	-	458,550.00	-	-	
5575	โฉนด	3929	6985	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	108	1	88.00	43,388.00	270.00	11,714,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,714,760.00	-	11,714,760.00	-	-	
5576	โฉนด	10631	17960	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	2	51.00	5,451.00	500.00	2,725,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,500.00	-	2,725,500.00	-	-	
5577	โฉนด	10630	17959	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	2	3.00	5,803.00	440.00	2,553,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,320.00	-	2,553,320.00	-	-	
5578	โฉนด	3942	6992	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	39	2	11.30	15,811.30	150.00	2,371,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,695.00	-	2,371,695.00	-	-	
5579	โฉนด	3986	6961	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	52.00	1,252.00	380.00	475,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,760.00	-	475,760.00	-	-	
					2	0	1	73.00	173.00	380.00	65,740.00	2788	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,750.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	534,940.00	-	534,940.00	-	-
												2789	โรงจอดรถ	ตึก	2	234.00	-	2,600.00	608,400.00	21	194,688.00	413,712.00	413,712.00	-	413,712.00	-	-
												2790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	357.00	-	7,800.00	2,784,600.00	61	2,366,910.00	417,690.00	417,690.00	-	417,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2791	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.50	-	2,600.00	287,300.00	13	120,666.00	166,634.00	166,634.00	-	166,634.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	2792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.50	-	8,000.00	748,000.00	61	695,640.00	52,360.00	61,480.00	-	-	61,480.00	0.02
5580	โฉนด	3924	12033	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.00	85.00	420.00	35,700.00	2793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	110,160.00	213,840.00	249,540.00	-	-	249,540.00	0.02
5581	โฉนด	2149	6516	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	26.00	1,526.00	690.00	1,052,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,940.00	-	1,052,940.00	-	-
5582	โฉนด	2115	4246	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	23.00	323.00	960.00	310,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,080.00	-	310,080.00	-	-
5583	โฉนด	5246	8422	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	0	0.00	9,600.00	380.00	3,648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000.00	-	3,648,000.00	-	-
					2	0	0	71.70	71.70	380.00	27,246.00	2794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	618,438.00	-	-	618,438.00	0.02
												2795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	218,960.00	-	-	218,960.00	0.02
												2796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5584	โฉนด	5247	8423	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	2	26.60	8,626.60	230.00	1,984,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,118.00	-	1,984,118.00	-	-	
5585	โฉนด	5219	8395	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		2797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	17	251,160.00	795,340.00	795,340.00	-	795,340.00	-	-
												2798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	425,040.00	-	-	425,040.00	0.02
5586	โฉนด	3883	7406	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	25.93	7,800.00	4,212,000.00	61	3,580,200.00	163,762.56	163,762.56	-	163,762.56	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	74.07	7,800.00	4,212,000.00	61	3,580,200.00	468,037.44	468,037.44	-	468,037.44	-	-
5587	โฉนด	2107	4238	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	2	8.00	208.00	1,100.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.30	
5588	โฉนด	2697	5535	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	4	28,980.00	695,520.00	695,520.00	-	695,520.00	-	-
5589	โฉนด	10096	17056	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	3	72.30	372.30	650.00	241,995.00	2800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	2	16,100.00	788,900.00	1,030,895.00	-	1,030,895.00	-	-
												2801	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	109,824.00	-	109,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5590	โฉนด	8198	14445	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	51.00	5,151.00	150.00	772,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,650.00	-	772,650.00	-	-	
5591	โฉนด	8121	14368	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	1	94.00	4,194.00	570.00	2,390,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,580.00	-	2,390,580.00	-	-	
					2	0	0	92.00	92.00	570.00	52,440.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	31	711,620.00	656,880.00	709,320.00	-	709,320.00	-	-
												2803	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	2,600.00	514,800.00	31	267,696.00	247,104.00	247,104.00	-	247,104.00	-	-
5592	โฉนด	8185	14432	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	1	71.00	1,371.00	570.00	781,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,470.00	-	781,470.00	-	-	
5593	โฉนด	10097	17057	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	50.00	250.00	150.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
5594	โฉนด	2406	4024	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	47.00	3,847.00	410.00	1,577,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,270.00	-	1,577,270.00	-	-	
5595	โฉนด	8916	15724	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	9.80	109.80	350.00	38,430.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	2	15,778.00	773,122.00	811,552.00	-	-	811,552.00	0.02
					1	38	0	0.00	15,200.00	350.00	5,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320,000.00	-	5,320,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 858 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5596	โฉนด	8914	15720	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	2	62.40	4,662.40	200.00	932,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,479.999999	-	932,479.9999	-	-		
5597	โฉนด	8915	15775	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	66.40	366.40	1,300.00	476,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,319.999999	-	476,319.9999	-	-		
5598	โฉนด	5361	8512	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	22.60	622.60	150.00	93,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,390.00	-	93,390.00	-	-		
5599	โฉนด	2218	4174	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	2805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,000.00	984,000.00	7	68,880.00	915,120.00	986,620.00	-	986,620.00	-	-
5600	โฉนด	5501	8943	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	46	1	80.30	18,580.30	210.00	3,901,863.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,901,863.00	-	3,901,863.00	-	-		
5601	โฉนด	5443	8594	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	1,550.00	85,250.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	31	586,040.00	540,960.00	626,210.00	-	626,210.00	-	-
												2807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	175,168.00	-	175,168.00	-	-
												2808	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	31	64,896.00	59,904.00	59,904.00	-	59,904.00	-	-
					1	2	0	41.00	841.00	1,550.00	1,303,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,550.00	-	1,303,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5602	โฉนด	7754	13901	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	7.10	2,407.10	270.00	649,917.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,917.00	-	649,917.00	-	-	
5603	โฉนด	2238	4190	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	
5604	น.ส.3ก		3623	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	-	20,550.00	0.30	
5605	น.ส.3ก		3618	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
5606	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2809	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	28,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.30
5607	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	41	162,288.00	63,112.00	63,112.00	-	63,112.00	-	-
5608	โฉนด	2105	4236	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	24.00	424.00	1,100.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	466,400.00	-	-	
5609	โฉนด	6711	11424	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	1	99.00	2,999.00	150.00	449,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,850.00	-	449,850.00	-	-	
5610	โฉนด	3093	4554	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	41	486,864.00	189,336.00	189,336.00	-	189,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 860 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5611	โฉนด	2706	5581	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	0	42.00	7,642.00	150.00	1,146,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,300.00	-	1,146,300.00	-	-	
5612	โฉนด	7526	13473	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	23.00	1,623.00	150.00	243,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,450.00	-	243,450.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	2812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	191.00	-	7,800.00	1,489,800.00	31	774,696.00	715,104.00	720,504.00	-	720,504.00	-	-
5613	โฉนด	3181	5563	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-	
5614	โฉนด	2407	4091	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	2	16,744.00	820,456.00	824,356.00	-	-	824,356.00	0.02
					1	11	3	72.00	4,772.00	150.00	715,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,800.00	-	715,800.00	-	-	
5615	โฉนด	1864	3993	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00	2814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	21	504,896.00	1,072,904.00	1,104,754.00	-	1,104,754.00	-	-
5616	โฉนด	11611	19575	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	4	0	1	9.20	109.20	650.00	70,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	-	70,980.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 861 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โฉนด	11393	19096	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	273,700.00	-	273,700.00	-	-
5618	โฉนด	7851	14015	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					1	4	2	50.50	1,850.50	750.00	1,387,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,875.00	-	1,387,875.00	-	-	
5619	โฉนด	8043	14290	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.00	99.00	1,100.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-	
5620	โฉนด	9279	16115	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	1	64.00	564.00	1,300.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-	
					5	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	2816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	276.00	-	8,050.00	2,221,800.00	13	355,488.00	1,866,312.00	2,028,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	39.13	8,050.00	-	13	-	-	-	793,874.13559999	-	793,874.1355999999	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	60.87	8,050.00	-	13	-	-	-	1,234,937.8644	1,234,937.8644	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00	2817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	543,848.00	-	543,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 862 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2818	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	9,360.00	68,640.00	68,640.00	-	68,640.00	-	-
5621	โฉนด	4173	7441	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	2	12.00	4,212.00	410.00	1,726,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,920.00	-	1,726,920.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	410.00	6,150.00	2819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,050.00	478,975.00	11	57,477.00	421,498.00	427,648.00	-	-	427,648.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	410.00	9,430.00	2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	26	615,825.00	108,675.00	118,105.00	-	118,105.00	-	-
5622	โฉนด	4084	7117	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	42.00	5,142.00	150.00	771,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,300.00	-	771,300.00	-	-
5623	โฉนด	4174	7442	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	36.00	736.00	570.00	419,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,520.00	-	419,520.00	-	-
5624	โฉนด	7462	12980	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5625	โฉนด	658	2638	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
5626	โฉนด	1816	3861	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 863 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.30	
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	2821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	180,792.00	13,608.00	33,858.00	-	33,858.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30	
5627	โฉนด	5344	9106	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.00	188.00	650.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.02
5628	โฉนด	260	2117	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	88.00	4,588.00	230.00	1,055,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,240.00	-	1,055,240.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	230.00	2,990.00	2822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	2	8,372.00	410,228.00	413,218.00	-	-	413,218.00	0.02
5629	โฉนด	5386	8537	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	2	21.10	3,821.10	490.00	1,872,339.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,339.00	-	1,872,339.00	-	-
5630	โฉนด	3479	6104	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	2	81.00	8,681.00	150.00	1,302,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,150.00	-	1,302,150.00	-	-
5631	โฉนด	9699	16533	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	34.50	2,234.50	150.00	335,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,175.00	-	335,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 864 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5632	โฉนด	5497	8939	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	28	2	34.20	11,434.20	210.00	2,401,182.00	2823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	2,499,714.00	-	2,499,714.00	-	-
5633	โฉนด	5499	13874	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	28	2	34.20	11,434.20	210.00	2,401,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,182.00	-	2,401,182.00	-	-
5634	โฉนด	10725	17957	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	1	7.20	507.20	150.00	76,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,080.00	-	-	76,080.00	0.30
5635	โฉนด	5442	8593	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	1	0	71.20	471.20	150.00	70,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680.00	-	-	70,680.00	0.30
5636	โฉนด	10413	17508	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	21	301,392.00	640,458.00	640,458.00	-	640,458.00	-	-
5637	โฉนด	1527	3148	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	73.00	2,273.00	410.00	931,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,930.00	-	931,930.00	-	-
5638	โฉนด	5345	9107	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	94.00	194.00	650.00	126,100.00	2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	821,620.00	-	821,620.00	-	-
												2826	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	9	4,680.00	47,320.00	47,320.00	-	47,320.00	-	-
5639	โฉนด	3480	6105	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	34	2	0.00	13,800.00	150.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 865 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	24	780,045.00	1,272,705.00	1,304,055.00	-	1,304,055.00	-	-
												2828	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	19	65,520.00	168,480.00	168,480.00	-	168,480.00	-	-
												2829	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	5,750.00	161,000.00	4	6,440.00	154,560.00	154,560.00	-	154,560.00	-	-
5640	โฉนด	3265	5404	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	78.00	5,078.00	150.00	761,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,700.00	-	761,700.00	-	-
5641	โฉนด	4099	6519	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	60.00	3,760.00	150.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
5642	โฉนด	9704	16538	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	62.00	262.00	150.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	39,300.00	-	-
5643	โฉนด	9702	16536	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.90	260.90	150.00	39,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,135.00	-	39,135.00	-	-
5644	โฉนด	9700	16534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	59.80	259.80	150.00	38,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,970.00	-	38,970.00	-	-
5645	โฉนด	2697	5535	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		2830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	636,480.00	112,320.00	112,320.00	-	112,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5646	โฉนด	5457	8899	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	2	66.60	7,466.60	380.00	2,837,308.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,308.00	-	2,837,308.00	-	-	
5647	โฉนด	7850	14014	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	35.40	1,035.40	750.00	776,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,550.0000000001	-	776,550.0000000001	-	-	
5648	น.ส.3ก		3436	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	470.00		2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
5649	โฉนด	4157	7426	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	30	3	9.00	12,309.00	150.00	1,846,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,350.00	-	1,846,350.00	-	-	
5650	โฉนด	5448	8890	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	68.30	3,068.30	150.00	460,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,245.00	-	460,245.00	-	-	
5651	โฉนด	1497	3583	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	58.00	358.00	1,750.00	626,500.00	2832	โรงจอดรถ	ตึก	1	480.00	-	2,600.00	1,248,000.00	21	399,360.00	848,640.00	1,475,140.00	-	1,475,140.00	-	-
5652	โฉนด	6026	10335	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	81.00	3,081.00	380.00	1,170,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,780.00	-	1,170,780.00	-	-	
5653	โฉนด	4413	10236	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	25.00	125.00	1,750.00	218,750.00	2833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	682,430.00	-	682,430.00	-	-
5654	โฉนด	4383	10205	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	1.00	2,001.00	150.00	300,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	300,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	2834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	6	13,524.00	211,876.00	212,926.00	-	-	212,926.00	0.02
5655	โฉนด	1772	3600	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	2	40.50	240.50	150.00	36,075.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,000.00	1,232,000.00	16	271,040.00	960,960.00	997,035.00	-	997,035.00	-	-
5656	โฉนด	10887	18200	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5657	โฉนด	5343	9105	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	53.00	153.00	650.00	99,450.00	2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	211,506.00	-	211,506.00	-	-
					5	0	0	56.00	56.00	650.00	36,400.00	2837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	26	747,201.00	1,031,849.00	1,068,249.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.14	8,050.00	-	26	-	-	-	86,955.4686	-	86,955.4686	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	203.00	91.86	8,050.00	-	26	-	-	-	981,293.5314	981,293.5314	-	-
5658	โฉนด	7261	12151	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	9705	16539	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	62.60	262.60	150.00	39,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,390.00	-	39,390.00	-	-	
5660	โฉนด	9703	16537	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	61.50	261.50	150.00	39,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,225.00	-	39,225.00	-	-	
5661	โฉนด	9701	16535	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.30	260.30	150.00	39,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,045.00	-	39,045.00	-	-	
5662	โฉนด	3480	6105	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	26	378,672.00	522,928.00	522,928.00	-	522,928.00	-	-
5663	โฉนด	2210	4166	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	14	2	90.00	5,890.00	540.00	3,180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,600.00	-	3,180,600.00	-	-	
5664	โฉนด	8360	14594	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	16	3	70.00	6,770.00	300.00	2,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,000.00	-	2,031,000.00	-	-	
5665	โฉนด	9953	8992	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.36	8,300.00	-	8	-	-	-	152,671.1296	-	152,671.1296	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	8,300.00	-	8	-	-	-	671,968.00	671,968.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	38.64	8,300.00	-	8	-	-	-	519,296.8704	519,296.8704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 869 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โฉนด	5249	8425	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
					2	0	2	76.20	276.20	500.00	138,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,100.00	-	138,100.00	-	-	
5667	น.ส.3ก			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	919,632.00	-	919,632.00	-	-
5668	โฉนด	1644	3422	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	3	92.40	3,992.40	210.00	838,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,404.00	-	838,404.00	-	-	
5669	โฉนด	1771	3599	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	75.00	175.00	150.00	26,250.00	2840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	4	50,232.00	1,205,568.00	1,231,818.00	-	1,231,818.00	-	-
												2841	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	6	13,692.00	214,508.00	214,508.00	-	214,508.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
5670	โฉนด	10048	16978	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	48.00	348.00	490.00	170,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,520.00	-	170,520.00	-	-	
5671	โฉนด	1356	4935	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	840,420.00	-	840,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 870 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5672	โฉนด	3656	5428	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	16	3	0.00	6,700.00	530.00	3,551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,551,000.00	-	3,551,000.00	-	-	
					2	0	0	58.00	58.00	530.00	30,740.00	2843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	575,564.00	-	-	575,564.00	0.02
5673	โฉนด	3287	5357	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	2	64.00	7,864.00	150.00	1,179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,600.00	-	1,179,600.00	-	-	
5674	น.ส.3ก		3585	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	22	3	6.00	9,106.00	210.00	1,912,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,260.00	-	-	1,912,260.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	210.00	1,680.00	2844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	11	127,512.00	935,088.00	936,768.00	-	-	936,768.00	0.02
												2845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.00	-	8,000.00	232,000.00	21	185,600.00	46,400.00	46,400.00	-	-	46,400.00	0.02
												2846	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	21	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	-	6,804.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	210.00	6,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,930.00	-	-	6,930.00	0.02	
					3	0	0	3.00	3.00	210.00	630.00	2847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	11	11,592.00	85,008.00	85,638.00	-	-	85,638.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 871 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5675	โฉนด	5447	8889	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	2	76.00	3,076.00	150.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	461,400.00	-	-	
5676	โฉนด	3481	6106	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	0	0.00	10,800.00	380.00	4,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,000.00	-	4,104,000.00	-	-	
					2	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	13	133,952.00	703,248.00	719,968.00	-	-	719,968.00	0.02
5677	โฉนด	859	3293	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	25	3	19.00	10,319.00	380.00	3,921,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,220.00	-	3,921,220.00	-	-	
					2	0	1	28.00	128.00	380.00	48,640.00	2849	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	13	8,320.00	43,680.00	92,320.00	-	92,320.00	-	-
5678	โฉนด	10886	18199	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
5679	โฉนด	1130	3052	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	79.00	79.00	650.00	51,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350.00	-	-	51,350.00	0.30	
5680	โฉนด	4444	10279	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	2850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	31	703,248.00	649,152.00	698,152.00	-	698,152.00	-	-
												2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	177,100.00	-	177,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 872 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	23.00	623.00	1,000.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-		
5681	โฉนด	211	2658	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.00	71.00	1,750.00	124,250.00	2852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	31	2,121,600.00	374,400.00	498,650.00	-	498,650.00	-	-
5682	โฉนด	1851	6688	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	33.00	2,333.00	150.00	349,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,950.00	-	349,950.00	-	-	
5683	โฉนด	7968	14204	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	98.00	198.00	290.00	57,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,420.00	-	57,420.00	-	-	
5684	โฉนด	5298	8474	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	5	0	97.80	2,097.80	440.00	923,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,032.0000000001	-	-	923,032.0000000001	0.30	
5685	โฉนด	7266	12156	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	33.00	4,133.00	150.00	619,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,950.00	-	619,950.00	-	-	
5686	โฉนด	10046	16976	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	47.00	647.00	490.00	317,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,030.00	-	317,030.00	-	-	
5687	โฉนด	7265	12155	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	972,132.00	-	972,132.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	6	40,572.00	635,628.00	643,128.00	-	-	643,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5688	โฉนด	10047	16977	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	61.60	261.60	490.00	128,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,184.00	-	128,184.00	-	-	
5689	โฉนด	6712	11425	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	2855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	333,690.00	-	333,690.00	-	-
					1	8	2	21.00	3,421.00	150.00	513,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,150.00	-	513,150.00	-	-	
5690	โฉนด	10528	17694	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	2	0	71.00	871.00	380.00	330,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,980.00	-	-	330,980.00	0.30	
5691	โฉนด	2081	4108	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	53	1	57.00	21,357.00	350.00	7,474,950.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	7,796,950.00	-	7,796,950.00	-	-
												2857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
												2858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	229,908.00	-	229,908.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,001,070.00	-	-	1,001,070.00	0.02
5692	โฉนด	2718	5671	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	28	3	11.00	11,511.00	350.00	4,028,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,028,850.00	-	4,028,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5693	โฉนด	9799	16624	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	0	96.60	96.60	1,000.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30	
5694	โฉนด	9796	16621	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.60	53.60	1,000.00	53,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
5695	โฉนด	2211	4167	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	3	34.00	734.00	880.00	645,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,920.00	-	-	645,920.00	0.30	
5696	โฉนด	10566	17711	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-	
5697	โฉนด	3482	6107	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	0	0.00	9,200.00	330.00	3,036,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,036,000.00	-	3,036,000.00	-	-	
					2	0	0	64.00	64.00	330.00	21,120.00	2860	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	31	580,041.00	43,659.00	64,779.00	-	-	64,779.00	0.02
5698	โฉนด	1824	6686	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	2	0.00	2,600.00	380.00	988,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-	
					2	0	0	72.00	72.00	380.00	27,360.00	2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	257,268.00	-	-	257,268.00	0.02
5699	โฉนด	9256	16098	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5700	โฉนด	3655	5427	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	40.00	3,240.00	150.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
5701	โฉนด	9961	7550	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	39.40	1,039.40	440.00	457,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,336.0000000001	-	457,336.000000000001	-	-	
5702	โฉนด	7264	12154	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	651,060.00	-	-	651,060.00	0.02
5703	โฉนด	7262	12152	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	-	25,950.00	0.30	
5704	โฉนด	4101	6504	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	1	4.00	8,904.00	150.00	1,335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,600.00	-	1,335,600.00	-	-	
5705	โฉนด	3548	7213	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	56	0	64.00	22,464.00	200.00	4,492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,492,800.00	-	4,492,800.00	-	-	
5706	โฉนด	5403	8554	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	2.00	1,002.00	150.00	150,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-	
5707	โฉนด	5300	8476	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	30.40	4,730.40	380.00	1,797,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,551.9999999998	-	1,797,551.9999999998	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 876 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	2863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	267,312.00	-	-	267,312.00	0.02
5708	โฉนด	3468	6093	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	93.00	3,993.00	150.00	598,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,950.00	-	598,950.00	-	-
5709	โฉนด	233	2061	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
					1	1	2	44.00	644.00	440.00	283,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,360.00	-	283,360.00	-	-
5710	โฉนด	9232	16087	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	10	144,900.00	1,304,100.00	1,304,100.00	-	1,304,100.00	-	-
5711	น.ส.3ก		658	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	14	0	90.00	5,690.00	250.00	1,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	-	1,422,500.00	0.01
5712	โฉนด	9967	10384	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	19.70	1,519.70	440.00	668,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,668.00	-	668,668.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	402,048.00	-	402,048.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 877 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5713	โฉนด	8118	14365	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	39.00	2,439.00	380.00	926,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,820.00	-	926,820.00	-	-	
5714	โฉนด	9968	10385	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	97.30	397.30	500.00	198,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,650.00	-	198,650.00	-	-	
5715	น.ส.3ก		1433	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	78.00	1,678.00	500.00	839,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,000.00	-	-	839,000.00	0.01	
5716	ที่ราชพัสดุ	4986/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	0	24.00	1,624.00	500.00	812,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.01	
5717	โฉนด	1995	3886	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	92.00	2,092.00	150.00	313,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-	
5718	โฉนด	1547	3155	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	58.00	2,558.00	150.00	383,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,700.00	-	383,700.00	-	-	
5719	โฉนด	7411	12367	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	67.00	367.00	650.00	238,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	238,550.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-	
5720	โฉนด	3129	4618	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 878 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	1	35.00	135.00	150.00	20,250.00	2866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	31	410,228.00	378,672.00	398,922.00	-	398,922.00	-	-
5721	โฉนด	8114	14361	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	490.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
					2	0	0	66.00	66.00	490.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	-	32,340.00	0.02	
5722	โฉนด	8115	14362	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	83.00	783.00	150.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-	
5723	โฉนด	5755	9102	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		2867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	239,085.00	847,665.00	847,665.00	-	847,665.00	-	-
5724	โฉนด	11561	19446	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	3	94.00	2,394.00	150.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	2	3,864.00	189,336.00	190,236.00	-	-	190,236.00	0.02
5725	โฉนด	11562	19447	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 879 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5726	โฉนด	505	2762	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	0	42.00	4,442.00	210.00	932,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,820.00	-	932,820.00	-	-	
5727	โฉนด	10199	17211	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	310.00		2869	โรงจอดรถ	ตึก	1	65.00	-	2,600.00	169,000.00	3	5,070.00	163,930.00	163,930.00	-	163,930.00	-	-
5728	โฉนด	5896	9334	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	504,252.00	-	504,252.00	-	-
5729	โฉนด	2004	4906	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	3	4,347.00	140,553.00	140,553.00	-	-	140,553.00	0.30
5730	โฉนด	4094	6525	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	0	58.00	5,658.00	150.00	848,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,700.00	-	848,700.00	-	-	
5731	โฉนด	4356	10167	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	650.00		2872	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	2	2,904.00	142,296.00	142,296.00	-	-	142,296.00	0.30
5732	โฉนด	6966	11722	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	24	3	77.00	9,977.00	210.00	2,095,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,170.00	-	2,095,170.00	-	-	
5733	โฉนด	6967	11723	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	19	0	48.00	7,648.00	230.00	1,759,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,040.00	-	1,759,040.00	-	-	
5734	โฉนด	6970	11726	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	19	1	12.00	7,712.00	210.00	1,619,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,520.00	-	1,619,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	6968	11724	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	3	62.00	2,762.00	500.00	1,381,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,000.00	-	1,381,000.00	-	-	
5736	โฉนด	6971	11727	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	19.00	2,019.00	230.00	464,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,370.00	-	464,370.00	-	-	
5737	โฉนด	6928	11548	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	81.00	1,181.00	380.00	448,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,780.00	-	448,780.00	-	-	
5738	โฉนด	11669	19883	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	44.40	744.40	150.00	111,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,660.00	-	111,660.00	-	-	
5739	โฉนด	6973	11729	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-	
5740	โฉนด	7661	13530	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
5741	โฉนด	278	2063	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	2873	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	11	33,600.00	246,400.00	250,900.00	-	250,900.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2874	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	723,168.00	54,432.00	66,432.00	-	-	66,432.00	0.02
					1	1	0	8.00	408.00	500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5742	โฉนด	3513	7211	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	2875	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	16	699,840.00	272,160.00	291,060.00	-	-	291,060.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	630.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	-	-	
5743	โฉนด	3657	7216	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	22	1	41.00	8,941.00	150.00	1,341,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,150.00	-	1,341,150.00	-	-	
5744	โฉนด	3519	7051	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	16	0	95.00	6,495.00	150.00	974,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,250.00	-	974,250.00	-	-	
5745	โฉนด	3517	7049	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	3	34.00	4,334.00	150.00	650,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,100.00	-	650,100.00	-	-	
5746	โฉนด	3516	7048	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	10	1	93.00	4,193.00	150.00	628,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,950.00	-	628,950.00	-	-	
5747	โฉนด	3518	7050	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	9	0	61.00	3,661.00	150.00	549,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,150.00	-	549,150.00	-	-	
5748	โฉนด	3520	7052	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	8	2	8.00	3,408.00	150.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	511,200.00	-	-	
5749	โฉนด	3522	7054	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	9.00	2,409.00	150.00	361,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350.00	-	361,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 882 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5750	โฉนด	3515	7047	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	32.00	2,032.00	150.00	304,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
5751	โฉนด	3521	7053	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	5.00	1,805.00	150.00	270,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	270,750.00	-	-	
5752	โฉนด	3514	7046	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	142,950.00	-	-	
5753	น.ส.3ก		2963	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	93.00	593.00	150.00	88,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	-	88,950.00	0.01	
5754	น.ส.3ก		3551	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
5755	น.ส.3ก		3752	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	50.00	450.00	750.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.01	
5756	น.ส.3ก		2877	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
5757	โฉนด	9843	16668	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,900.00		2876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	824,320.00	206,080.00	206,080.00	-	206,080.00	-	-
5758	โฉนด	7610	13453	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	49	1	24.00	19,724.00	210.00	4,142,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,142,040.00	-	-	4,142,040.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 883 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5759	โฉนด	7608	13451	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	32	0	86.00	12,886.00	150.00	1,932,900.00	2877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	84.00	-	8,100.00	680,400.00	11	306,180.00	374,220.00	2,307,120.00	-	-	2,307,120.00	0.01
5760	โฉนด	7639	13525	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	0	59.00	4,859.00	310.00	1,506,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,290.00	-	-	1,506,290.00	0.01
5761	โฉนด	7642	13528	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	8.00	3,008.00	500.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.01
5762	โฉนด	7641	13527	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	3	41.00	5,941.00	200.00	1,188,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,200.00	-	-	1,188,200.00	0.01
5763	โฉนด	2183	4624	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	99.00	2,299.00	500.00	1,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,500.00	-	-	1,149,500.00	0.01
5764	โฉนด	7637	13523	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	28.00	2,428.00	380.00	922,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,640.00	-	-	922,640.00	0.01
5765	โฉนด	7638	13524	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	73.00	2,073.00	440.00	912,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,120.00	-	-	912,120.00	0.01
5766	โฉนด	7643	13529	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	3	45.00	5,945.00	150.00	891,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,750.00	-	-	891,750.00	0.01
5767	โฉนด	2204	4306	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	1	1.00	5,301.00	150.00	795,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,150.00	-	-	795,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5768	โฉนด	7640	13526	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	83.00	4,983.00	150.00	747,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,450.00	-	-	747,450.00	0.01	
5769	โฉนด	7611	13454	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	61.00	4,061.00	150.00	609,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,150.00	-	-	609,150.00	0.01	
5770	โฉนด	7612	13455	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	1	57.00	2,957.00	150.00	443,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,550.00	-	-	443,550.00	0.01	
5771	โฉนด	2181	4621	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	21.00	1,621.00	150.00	243,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,150.00	-	-	243,150.00	0.01	
5772	น.ส.3ก		1924	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	2	20.00	5,020.00	150.00	753,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	-	753,000.00	0.01	
5773	โฉนด	1841	3972	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	39	0	3.00	15,603.00	210.00	3,276,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,630.00	-	3,276,630.00	-	-	
5774	โฉนด	345	2403	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.00	83.00	330.00	27,390.00	2878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	310,750.00	-	310,750.00	-	-
												2879	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	9,984.00	73,216.00	73,216.00	-	73,216.00	-	-
					1	6	2	81.00	2,681.00	330.00	884,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,730.00	-	884,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.50	71.50	330.00	23,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,595.00	-	23,595.00	-	-	
					5	0	0	65.50	65.50	330.00	21,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,615.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,367.8145	-	-	20,367.8145	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247.1855	-	-	1,247.1855	0.30	
5775	โฉนด	265	2389	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	610.00	29,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,890.00	-	-	29,890.00	0.02	
					1	2	2	16.00	1,016.00	610.00	619,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,760.00	-	619,760.00	-	-	
5776	โฉนด	342	2400	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	84.00	1,084.00	280.00	303,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,520.00	-	303,520.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	280.00	13,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	-	13,720.00	0.02	
					3	0	0	23.00	23.00	280.00	6,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5777	โฉนด	1543	5545	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	26.00	4,226.00	150.00	633,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,900.00	-	633,900.00	-	-	
5778	โฉนด	9314	16146	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	64.10	2,264.10	940.00	2,128,254.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,254.00	-	2,128,254.00	-	-	
5779	โฉนด	10018	16922	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	310.00	1,116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-	
5780	โฉนด	2873	4534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
5781	ที่ราชพัสดุ	6961/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	12	1	80.00	4,980.00	500.00	2,490,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	-	2,490,000.00	0.01	
5782	โฉนด	852	2796	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	10.00	1,310.00	270.00	353,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	270.00	1,620.00	2880	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใด	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	41	178,560.00	13,440.00	15,060.00	-	-	15,060.00	0.02
5783	โฉนด	1205	3349	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	13	3	34.00	5,534.00	1,400.00	7,747,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,747,600.00	-	7,747,600.00	-	-	
5784	โฉนด	1206	2918	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	10.00	3,510.00	440.00	1,544,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	1,544,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 887 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	440.00	15,840.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	46,368.00	1,112,832.00	1,128,672.00	-	-	1,128,672.00	0.02
5785	โฉนด	4336	13954	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	40.00	3,640.00	270.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	982,800.00	-	-
5786	โฉนด	7224	12150	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	2,000.00		2882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	5	80,500.00	1,529,500.00	1,529,500.00	-	-	1,529,500.00	0.30
5787	โฉนด	1823	3956	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	1	85.00	2,985.00	380.00	1,134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,300.00	-	1,134,300.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	380.00	33,440.00	2883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	476,834.00	-	-	476,834.00	0.02
5788	โฉนด	3132	4614	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	16	1	68.00	6,568.00	150.00	985,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200.00	-	985,200.00	-	-
5789	โฉนด	10434	17523	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	2	32.00	232.00	260.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	-	60,320.00	0.30
5790	โฉนด	10799	18091	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	300.00		2884	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	41	435,200.00	76,800.00	76,800.00	-	76,800.00	-	-	
5791	น.ส.3ก		1913	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00	2885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	3,363,216.00	-	363,216.00	3,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 888 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5792	น.ส.3ก		1917	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	1	30.00	6,930.00	150.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	-	1,039,500.00	0.01	
5793	น.ส.3ก	195		หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	22	3	30.00	9,130.00	150.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.01	
5794	น.ส.3ก		1918	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	2	30.00	3,830.00	150.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	-	574,500.00	0.01	
5795	โฉนด	281	2064	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	15.00	3,615.00	590.00	2,132,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,850.00	-	2,132,850.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	590.00	37,170.00	2886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	608,580.00	840,420.00	877,590.00	-	-	877,590.00	0.02
												2887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	336,168.00	-	-	336,168.00	0.02
5796	โฉนด	11558	19443	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	38.00	2,438.00	150.00	365,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
5797	โฉนด	6972	11728	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	3	76.00	6,776.00	230.00	1,558,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,480.00	-	1,558,480.00	-	-	
5798	โฉนด	6974	11730	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	2	25.00	3,825.00	150.00	573,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	573,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 889 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5799	โฉนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	15	313,950.00	1,255,800.00	1,255,800.00	-	1,255,800.00	-	-
5800	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	2889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	31	565,110.00	521,640.00	526,890.00	-	521,640.00	5,250.00	0.02
5801	โฉนด	10000	16907	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	83.80	2,883.80	150.00	432,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,570.00	-	432,570.00	-	-
5802	โฉนด	4337	10137	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	1	17.00	2,917.00	270.00	787,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,590.00	-	787,590.00	-	-
5803	น.ส.3ก		94	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	65.00	1,465.00	250.00	366,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,250.00	-	-	366,250.00	0.01
5804	ที่ราชพัสดุ	4895/2555		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
5805	โฉนด	268	2476	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	830.00		2890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	26	101,430.00	140,070.00	140,070.00	-	-	140,070.00	0.02
5806	ที่ราชพัสดุ	4564/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
5807	โฉนด	2226	4180	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5808	โฉนด	5290	8466	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	0	60.30	7,660.30	820.00	6,281,446.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,281,446.00	-	6,281,446.00	-	-	
5809	โฉนด	11557	19442	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	38.00	2,438.00	150.00	365,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
5810	โฉนด	1494	7195	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
5811	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00	2893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	94,686.00	-	92,736.00	1,950.00	0.02
												2894	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	31	186,000.00	14,000.00	14,000.00	-	14,000.00	0.00	-
5812	น.ส.3ก		660	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	2	25.00	2,225.00	250.00	556,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,250.00	-	-	556,250.00	0.01	
5813	น.ส.3ก		657	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01	
5814	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	26	672,000.00	928,000.00	928,000.00	-	928,000.00	-	-
5815	โฉนด	851	2795	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	15	0	77.00	6,077.00	150.00	911,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,550.00	-	911,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5816	โฉนด	4078	7111	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	2896	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	16	276,480.00	107,520.00	112,080.00	-	-	112,080.00	0.02
					1	15	1	41.00	6,141.00	380.00	2,333,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,580.00	-	2,333,580.00	-	-
5817	ที่ราชพัสดุ	4974/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
5818	โฉนด	5456	8898	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	95.20	95.20	380.00	36,176.00	2897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	21	182,016.00	386,784.00	422,960.00	-	-	422,960.00	0.02
												2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	21	54,096.00	114,954.00	114,954.00	-	-	114,954.00	0.02
												2899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ตึกชั้นเดียว		2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	309,120.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
												2900	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	21	16,640.00	35,360.00	35,360.00	-	-	35,360.00	0.02
					1	12	1	0.00	4,900.00	380.00	1,862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,000.00	-	1,862,000.00	-	-
5819	โฉนด	5455	8897	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	83.60	183.60	500.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 892 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5820	โฉนด			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,060,320.00	-	1,060,320.00	-	-
												2902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	21	46,368.00	98,532.00	98,532.00	-	98,532.00	-	-
					1	21	2	50.00	8,650.00	1,500.00	12,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,975,000.00	-	12,975,000.00	-	-	
5821	โฉนด	2894	4519	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.00	86.00	650.00	55,900.00	2903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	31	853,944.00	788,256.00	844,156.00	-	844,156.00	-	-
5822	โฉนด	245	2169	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	33.80	2,133.80	150.00	320,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,070.00	-	320,070.00	-	-
5823	โฉนด	7842	14028	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00	2904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	21	306,544.00	651,406.00	699,506.00	-	699,506.00	-	-
5824	โฉนด	2228	4182	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	61	656,640.00	207,360.00	232,360.00	-	232,360.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
5825	โฉนด	938	2897	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	3.00	2,103.00	350.00	736,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,050.00	-	736,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 893 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5826	โฉนด	8795	15677	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.00	41.00	410.00	16,810.00	2906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	295,018.00	-	295,018.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
5827	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	33	473,340.00	371,910.00	371,910.00	-	371,910.00	-	-
												2908	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	101,088.00	-	-
5828	โฉนด	965	2901	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		2909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
5829	โฉนด	5109	8285	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	42.60	3,242.60	440.00	1,426,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,744.00	-	1,426,744.00	-	-
5830	โฉนด	7427	12393	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.80	70.80	1,750.00	123,900.00	2910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	1,043,280.00	405,720.00	529,620.00	-	529,620.00	-	-
5831	โฉนด	2229	4183	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	234,990.00	-	234,990.00	-	-
5832	โฉนด	7724	13817	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	4	71,162.00	1,707,888.00	1,707,888.00	-	1,707,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 894 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5833	น.ส.3ก		2138	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		2913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	13	32,200.00	169,050.00	169,050.00	-	169,050.00	-	-
5834	โฉนด	2230	4184	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02	
5835	โฉนด	3633	5368	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	490.00	24,500.00	2914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	517,160.00	-	-	517,160.00	0.02
												2915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	16	88,550.00	313,950.00	313,950.00	-	-	313,950.00	0.02
												2916	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	3,744.00	89,856.00	89,856.00	-	-	89,856.00	0.02
					2	0	2	74.00	274.00	490.00	134,260.00	2917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	30	708,400.00	708,400.00	842,660.00	-	842,660.00	-	-
												2918	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	16	44,616.00	158,184.00	158,184.00	-	158,184.00	-	-
												2919	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	30	71,500.00	71,500.00	71,500.00	-	71,500.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	490.00	1,568,000.00	2920	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	11	19,008.00	139,392.00	1,707,392.00	-	1,707,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 895 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2921	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	6	4,752.00	74,448.00	74,448.00	-	74,448.00	-	-
					2	0	1	48.00	148.00	490.00	72,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,520.00	-	-	72,520.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	490.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.30
5836	โฉนด	643	2681	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
5837	โฉนด	2231	4185	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	432,768.00	919,632.00	940,182.00	-	940,182.00	-	-
5838	โฉนด	2232	4186	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-
5839	โฉนด	2152	4275	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	46.00	246.00	150.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
5840	โฉนด	10553	17686	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.90	68.90	500.00	34,450.00	2923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	26	954,720.00	168,480.00	202,930.00	-	202,930.00	-	-
5841	โฉนด	8434	14695	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	283,360.00	360,640.00	360,640.00	-	360,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 896 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5842	โฉนด	850	2794	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.88	39.88	270.00	10,767.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,767.60	-	-	10,767.60	0.02	
					1	25	1	89.00	10,189.00	270.00	2,751,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,030.00	-	2,751,030.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	270.00	24,300.00	2925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	16	637,560.00	2,260,440.00	2,284,740.00	-	2,284,740.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	270.00	16,200.00	2926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	13	180,320.00	946,680.00	962,880.00	-	-	962,880.00	0.02
												2927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	8,000.00	784,000.00	11	352,800.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
5843	โฉนด	7766	13882	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	28.20	528.20	210.00	110,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,922.00	-	110,922.00	-	-	
5844	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	46	624,036.00	197,064.00	247,064.00	-	197,064.00	50,000.00	0.02
5845	โฉนด	8951	15694	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	67.00	1,967.00	350.00	688,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,450.00	-	688,450.00	-	-	
5846	โฉนด	7502	13117	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	3	26,082.00	843,318.00	905,818.00	-	-	905,818.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 897 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5847	โฉนด	5951	10020	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	2930	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	51	1,224,000.00	216,000.00	222,750.00	-	222,750.00	-	-
					1	7	0	15.00	2,815.00	150.00	422,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250.00	-	422,250.00	-	-	
5848	โฉนด	5953	10022	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	60.00	2,460.00	150.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-	
5849	โฉนด	1386	3373	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	16	1	2.00	6,502.00	150.00	975,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,300.00	-	975,300.00	-	-	
5850	ที่ราชพัสดุ	11193/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.00	431.00	500.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	-	215,500.00	0.01	
5851	ที่ราชพัสดุ	สฎ-0/0		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	3	11.00	711.00	500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01	
5852	โฉนด	5278	8454	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	81.20	81.20	330.00	26,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,796.00	-	-	26,796.00	0.30	
5853	โฉนด	7553	13396	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.00	79.00	650.00	51,350.00	2931	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	382,688.00	-	-	382,688.00	0.02	
					2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	2932	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	524,128.00	-	524,128.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					5	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,003.25	-	-	65,003.25	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,496.75	-	-	32,496.75	0.30		
5854	โฉนด	1983	3884	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	65.90	65.90	1,500.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-		
5855	โฉนด	8408	14669	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	29	502,320.00	544,180.00	544,180.00	-	544,180.00	-	-	
5856	โฉนด	9793	16618	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	6	30,912.00	484,288.00	484,288.00	-	484,288.00	-	-	
5857	โฉนด	797	6542	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	3	95.00	3,595.00	450.00	1,617,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,750.00	-	1,617,750.00	-	-		
5858	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/18	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	16	2	80.00	6,680.00	150.00	1,002,000.00	2935	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,200.00	140,800.00	11	63,360.00	77,440.00	1,079,440.00	-	77,440.00	1,002,000.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	96,600.00	708,400.00	712,150.00	-	708,400.00	3,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 899 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5859	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	9	71,001.00	717,899.00	717,899.00	-	717,899.00	-	-
5860	โฉนด	57	2091	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		2938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	2	20,608.00	1,009,792.00	1,009,792.00	-	-	1,009,792.00	0.02
5861	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,007,820.00	-	985,320.00	22,500.00	0.02
5862	โฉนด	10577	17793	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
5863	โฉนด	5279	8455	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	0	46.00	7,246.00	1,100.00	7,970,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,970,600.00	-	7,970,600.00	-	-
5864	โฉนด	3653	5401	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	5.00	5.00	490.00	2,450.00	2940	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	6	3,120.00	48,880.00	51,330.00	-	-	51,330.00	0.30
					2	0	1	19.00	119.00	490.00	58,310.00	2941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	725,702.00	-	-	725,702.00	0.02
												2942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	31	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	-	51,030.00	0.02
												2943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	31	263,655.00	19,845.00	19,845.00	-	-	19,845.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	19	0	0.00	7,600.00	490.00	3,724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,000.00	-	3,724,000.00	-	-	
5865	โฉนด	5289	8465	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	3	22.30	2,722.30	1,100.00	2,994,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,530.00	-	2,994,530.00	-	-	
5866	โฉนด	5281	8457	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	9.10	309.10	1,750.00	540,925.00	2944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	684.00	-	7,800.00	5,335,200.00	45	4,534,920.00	800,280.00	1,341,205.00	-	1,341,205.00	-	-
5867	โฉนด	5280	8456	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.90	65.90	500.00	32,950.00	2945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	280,246.00	-	-	280,246.00	0.02
5868	ที่ราชพัสดุ	9232/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	13	2	85.00	5,485.00	500.00	2,742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,500.00	-	-	2,742,500.00	0.01	
5869	ที่ราชพัสดุ	9293/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	3	33.00	1,133.00	500.00	566,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,500.00	-	-	566,500.00	0.01	
5870	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	31	234,416.00	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-
5871	โฉนด	10453	17612	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	7.00	7.00	380.00	2,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660.00	-	2,660.00	-	-	
					1	8	3	52.50	3,552.50	380.00	1,349,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,950.00	-	1,349,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5872	โฉนด	1385	3372	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	3	32.00	3,532.00	310.00	1,094,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,920.00	-	1,094,920.00	-	-	
5873	โฉนด	10454	17613	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	46.90	346.90	150.00	52,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,035.00	-	52,035.00	-	-	
5874	โฉนด	10454		หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	46.90	346.90	150.00	52,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,035.00	-	52,035.00	-	-	
5875	โฉนด	10277	17300	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
5876	โฉนด	2161	6514	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	81.00	681.00	500.00	340,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	340,500.00	-	-	
5877	โฉนด	8261	14495	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	4	34,776.00	834,624.00	834,624.00	-	834,624.00	-	-
5878	โฉนด	7433	12404	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
5879	โฉนด	1992	4899	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	61	880,992.00	278,208.00	298,008.00	-	298,008.00	-	-
5880	โฉนด	8842	15571	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5881	โฉนด	9194	6067	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	2949	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	21	204,800.00	435,200.00	440,600.00	-	-	440,600.00	0.02
					1	11	1	62.00	4,562.00	270.00	1,231,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,740.00	-	1,231,740.00	-	-
5882	โฉนด	4029	6464	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	65.00	2,565.00	380.00	974,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,700.00	-	974,700.00	-	-
5883	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/4	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2950	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	542,376.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
5884	โฉนด	955	3321	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	90.00	2,090.00	2,650.00	5,538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,538,500.00	-	5,538,500.00	-	-
5885	โฉนด	932	2891	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	49	2	69.00	19,869.00	150.00	2,980,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,350.00	-	2,980,350.00	-	-
5886	โฉนด	937	2896	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	21	3	14.00	8,714.00	150.00	1,307,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,100.00	-	1,307,100.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	2951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	259,656.00	-	-	259,656.00	0.02
5887	โฉนด	922	2880	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	70.00	3,170.00	380.00	1,204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,600.00	-	1,204,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 903 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5888	โฉนด	912	2771	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	97.00	4,697.00	150.00	704,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550.00	-	704,550.00	-	-	
5889	โฉนด	913	2772	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	3	24.00	4,324.00	150.00	648,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,600.00	-	648,600.00	-	-	
5890	โฉนด	9817	16642	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	46.10	246.10	150.00	36,915.00	2952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	31	1,326,000.00	234,000.00	270,915.00	-	270,915.00	-	-
5891	โฉนด	9634	16496	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	31	0	0.00	12,400.00	380.00	4,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,712,000.00	-	4,712,000.00	-	-	
					2	0	3	26.80	326.80	380.00	124,184.00	2953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	2	16,905.00	828,345.00	952,529.00	-	-	952,529.00	0.02
												2954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	486,864.00	672,336.00	672,336.00	-	-	672,336.00	0.02
												2955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
												2956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
												2957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02	
											2959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02	
											2960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02	
											2961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02	
											2962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2	9,480.00	464,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02	
											2963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.02	
											2964	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	324,800.00	-	-	324,800.00	0.02	
											2965	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	31	790,965.00	59,535.00	59,535.00	-	-	59,535.00	0.02	
5892	โฉนด	3509	6134	หมู่ 9 ดอนสัก	1	54	1	37.00	21,737.00	150.00	3,260,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,550.00	-	3,260,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5893	โฉนด	9632	16494	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	54	0	90.90	21,690.90	150.00	3,253,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,253,635.00	-	3,253,635.00	-	-	
5894	โฉนด	3623	5413	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.75	61.75	1,750.00	108,062.50	2966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	7,800.00	3,853,200.00	31	3,275,220.00	577,980.00	686,042.50	-	686,042.50	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2967	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	31	47,840.00	44,160.00	51,160.00	-	-	51,160.00	0.30
					1	0	2	47.00	247.00	1,750.00	432,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250.00	-	432,250.00	-	-	
5895	โฉนด	4115	6510	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	2	26.00	2,626.00	290.00	761,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,540.00	-	761,540.00	-	-	
5896	โฉนด	3502	6127	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	38.00	4,338.00	150.00	650,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700.00	-	650,700.00	-	-	
5897	โฉนด	9751	16585	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	0	77.70	1,277.70	150.00	191,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,655.00	-	191,655.00	-	-	
5898	โฉนด	9752	16586	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	30.70	930.70	150.00	139,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,605.00	-	139,605.00	-	-	
5899	โฉนด	9753	16587	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	3.60	903.60	150.00	135,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540.00	-	135,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 906 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5900	โฉนด	9754	16588	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	76.40	876.40	150.00	131,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,460.00	-	131,460.00	-	-	
5901	โฉนด	9755	16589	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	49.20	849.20	150.00	127,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,380.00	-	127,380.00	-	-	
5902	โฉนด	9756	16590	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	75.40	775.40	150.00	116,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,310.00	-	116,310.00	-	-	
5903	โฉนด	9635	16497	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5904	โฉนด	9636	16498	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5905	โฉนด	9638	16500	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5906	โฉนด	9639	16501	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5907	โฉนด	9642	16504	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5908	โฉนด	9637	16499	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	โฉนด	9640	16502	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5910	โฉนด	9641	16503	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5911	โฉนด	7932	14095	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	648,188.00	-	-	648,188.00	0.02
5912	โฉนด	1160	3133	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	90.00	3,890.00	150.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	-	-	
5913	โฉนด	1301	3083	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	2969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	249,600.00	62,400.00	63,900.00	-	-	63,900.00	0.02
5914	โฉนด	1563	3112	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	33.00	233.00	650.00	151,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,450.00	-	151,450.00	-	-	
5915	โฉนด	7934	14097	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
5916	โฉนด	876	2816	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	2970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	545,328.00	-	-	545,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 908 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	2971	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	7,644.00	101,556.00	116,956.00	-	116,956.00	-	-
					1	13	3	67.00	5,567.00	350.00	1,948,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,450.00	-	1,948,450.00	-	-
5917	โฉนด	1170	2904	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	3	48.00	348.00	650.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
5918	โฉนด	1131	3571	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	58.00	1,158.00	570.00	660,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,060.00	-	660,060.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	570.00	20,520.00	2972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	808,776.00	-	-	808,776.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	570.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
					2	0	1	4.00	104.00	570.00	59,280.00	2973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	8,050.00	3,155,600.00	11	378,672.00	2,776,928.00	2,836,208.00	-	2,836,208.00	-	-
												2974	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	28,080.00	34,320.00	34,320.00	-	34,320.00	-	-
5919	โฉนด	8018	14265	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		2975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	692,300.00	-	692,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5920	โฉนด	354	2150	หมู่ 2 ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	520.00	1,456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	
5921	โฉนด	5417	8568	หมู่ 9 ดอนสัก	1	9	1	19.60	3,719.60	350.00	1,301,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,860.00	-	1,301,860.00	-	-	
5922	โฉนด	5416	8567	หมู่ 9 ดอนสัก	1	10	2	24.20	4,224.20	270.00	1,140,534.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,534.00	-	1,140,534.00	-	-	
5923	โฉนด	5288	8464	หมู่ 9 ดอนสัก	2	0	0	98.60	98.60	1,750.00	172,550.00	2976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	763,742.00	-	763,742.00	-	-
5924	โฉนด	8618	15178	หมู่ 2 ดอนสัก	1	3	0	41.00	1,241.00	500.00	620,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500.00	-	620,500.00	-	-	
5925	โฉนด	9809	16634	หมู่ 10 ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	880.00		2977	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	1,664.00	39,936.00	39,936.00	-	-	39,936.00	0.30
5926	โฉนด	2505	4331	หมู่ 9 ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	720.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02	
					2	0	0	34.00	34.00	720.00	24,480.00	2978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	763,470.00	-	-	763,470.00	0.02
					1	48	0	77.00	19,277.00	720.00	13,879,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,879,440.00	-	13,879,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 910 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5927	โฉนด	8841	15534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	67.00	367.00	1,750.00	642,250.00	2979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	17	365,148.00	1,156,302.00	1,798,552.00	-	1,798,552.00	-	-
												2980	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	17	99,840.00	316,160.00	316,160.00	-	316,160.00	-	-
5928	โฉนด	8840	15533	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	31	1	86.00	12,586.00	150.00	1,887,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,900.00	-	1,887,900.00	-	-
5929	โฉนด	906	2783	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	25.00	1,725.00	380.00	655,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500.00	-	655,500.00	-	-
5930	โฉนด	10153	17119	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	2	96.00	3,096.00	150.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-
5931	โฉนด	8843	15572	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	2981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	387,072.00	-	-	387,072.00	0.02
5932	โฉนด	1836	3967	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	3	96.00	5,596.00	410.00	2,294,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,360.00	-	2,294,360.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	2982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	21	301,392.00	640,458.00	652,758.00	-	-	652,758.00	0.02
5933	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 911 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5934	ที่ราชพัสดุ	9330/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		2983	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.50	-	8,000.00	588,000.00	81	499,800.00	88,200.00	88,200.00	-	88,200.00	-	-
												2984	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	31	520,800.00	39,200.00	39,200.00	-	-	39,200.00	0.02
5935	โฉนด	3630	5365	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	47.00	147.00	270.00	39,690.00	2985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	19,320.00	624,680.00	664,370.00	-	-	664,370.00	0.02
												2986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	8,694.00	281,106.00	281,106.00	-	-	281,106.00	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	270.00	13,500.00	2987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	3	47,817.00	1,546,083.00	1,559,583.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.00	38.88	8,050.00	-	3	-	-	-	606,365.8704	-	606,365.8704	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	121.00	61.12	8,050.00	-	3	-	-	-	953,217.1296	-	953,217.1296	0.02
					1	49	1	50.00	19,750.00	270.00	5,332,500.00	2988	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	5,750.00	414,000.00	3	12,420.00	401,580.00	5,734,080.00	-	5,734,080.00	-	-
5936	โฉนด	2892	4516	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	0.00	700.00	570.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 912 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	5.00	105.00	570.00	59,850.00	2989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	41	556,416.00	216,384.00	276,234.00	-	276,234.00	-	-
5937	โฉนด	1843	3974	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	2	49.00	5,449.00	230.00	1,253,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,270.00	-	1,253,270.00	-	-
5938	โฉนด	3558	5760	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		2990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	195,615.00	239,085.00	239,085.00	-	239,085.00	-	-
5939	โฉนด	1984	4893	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	17.00	617.00	1,000.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	617,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	2991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	31	66,976.00	61,824.00	65,824.00	-	-	65,824.00	0.02
5940	โฉนด	2504	4330	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	2992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	61	917,700.00	289,800.00	339,200.00	-	339,200.00	-	-
					1	9	3	62.00	3,962.00	1,300.00	5,150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,150,600.00	-	5,150,600.00	-	-
5941	โฉนด	8890	15587	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	45.00	2,145.00	1,300.00	2,788,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500.00	-	2,788,500.00	-	-
5942	โฉนด	2878	4510	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	92.00	1,692.00	1,300.00	2,199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,199,600.00	-	2,199,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5943	โฉนด	446	2526	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	38,640.00	605,360.00	625,360.00	-	625,360.00	-	-
												2994	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	5	2,340.00	44,460.00	44,460.00	-	44,460.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	2995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	413,104.00	-	-	413,104.00	0.02
5944	โฉนด	1495	3740	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		2996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	568,008.00	-	568,008.00	-	-
5945	โฉนด	1984	4893/1	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	21.00	621.00	1,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-	
5946	โฉนด	10278	17301	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	0	67.20	67.20	500.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
5947	โฉนด	8034	14281	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	23.00	2,523.00	410.00	1,034,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,430.00	-	1,034,430.00	-	-	
5948	โฉนด	8033	14280	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	33.00	1,633.00	410.00	669,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,530.00	-	669,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5949	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	2	10,304.00	504,896.00	512,896.00	-	-	512,896.00	0.02
5950	โฉนด	1732	5207	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.00	188.00	410.00	77,080.00	2998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	11	185,472.00	1,360,128.00	1,437,208.00	-	-	1,437,208.00	0.02
												2999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	2	17,696.00	867,104.00	867,104.00	-	-	867,104.00	0.02
												3000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	637,560.00	-	-	637,560.00	0.02
												3001	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	549,120.00	-	-	549,120.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	410.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.01
5951	โฉนด	9610	16472	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	33	1	32.70	13,332.70	210.00	2,799,867.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,867.00	-	-	2,799,867.00	0.01
5952	โฉนด	4505	7666	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	24	0	64.00	9,664.00	270.00	2,609,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,609,280.00	-	-	2,609,280.00	0.01
5953	โฉนด	4508	7669	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	21	1	51.00	8,551.00	300.00	2,565,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,300.00	-	-	2,565,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5954	โฉนด	4518	7677	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	38	3	92.00	15,592.00	150.00	2,338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,800.00	-	-	2,338,800.00	0.01	
5955	โฉนด	4516	7675	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	0	88.00	5,688.00	380.00	2,161,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,440.00	-	-	2,161,440.00	0.01	
5956	โฉนด	4498	7664	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	32.00	4,932.00	350.00	1,726,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,200.00	-	-	1,726,200.00	0.01	
5957	โฉนด	6076	10998	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	17	3	3.00	7,103.00	210.00	1,491,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,630.00	-	-	1,491,630.00	0.01	
5958	โฉนด	4517	7676	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	2	85.00	3,885.00	380.00	1,476,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,300.00	-	-	1,476,300.00	0.01	
5959	โฉนด	4507	7668	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	2	68.00	3,468.00	410.00	1,421,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,880.00	-	-	1,421,880.00	0.01	
5960	โฉนด	4490	7638	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	21	0	90.00	8,490.00	150.00	1,273,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,500.00	-	-	1,273,500.00	0.01	
5961	โฉนด	9611	16473	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	20	2	23.60	8,223.60	150.00	1,233,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,540.00	-	-	1,233,540.00	0.01	
5962	โฉนด	4499	7665	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	1	69.00	2,969.00	410.00	1,217,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,290.00	-	-	1,217,290.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 916 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5963	โฉนด	6079	10997	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	19	0	17.00	7,617.00	150.00	1,142,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,550.00	-	-	1,142,550.00	0.01	
5964	โฉนด	7552	13395	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	2.00	2,602.00	410.00	1,066,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,820.00	-	-	1,066,820.00	0.01	
5965	โฉนด	1734	4210	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	24.00	2,824.00	350.00	988,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400.00	-	-	988,400.00	0.01	
5966	โฉนด	9607	16469	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	96.20	1,896.20	500.00	948,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,100.00	-	-	948,100.00	0.01	
5967	โฉนด	4506	7667	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	87.00	2,387.00	350.00	835,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,450.00	-	-	835,450.00	0.01	
5968	โฉนด	7551	13394	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	67.00	1,767.00	380.00	671,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,460.00	-	-	671,460.00	0.01	
5969	โฉนด	4513	7674	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	3	5.00	4,305.00	150.00	645,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	-	645,750.00	0.01	
5970	โฉนด	9605	16467	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	2	15.80	3,815.80	150.00	572,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,370.00	-	-	572,370.00	0.01	
5971	โฉนด	1735	4211	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	56.00	1,256.00	440.00	552,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,640.00	-	-	552,640.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 917 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	9606	16468	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	0	21.20	3,621.20	150.00	543,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,180.00	-	-	543,180.00	0.01	
5973	โฉนด	7337	12271	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	0.00	1,700.00	300.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01	
5974	โฉนด	4512	7673	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	4.00	2,804.00	150.00	420,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	-	420,600.00	0.01	
5975	โฉนด	2130	4258	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	5.00	2,305.00	150.00	345,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,750.00	-	-	345,750.00	0.01	
5976	โฉนด	9604	16466	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	2	65.90	2,265.90	150.00	339,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,885.00	-	-	339,885.00	0.01	
5977	โฉนด	1733	4597	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	83.00	683.00	440.00	300,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,520.00	-	-	300,520.00	0.01	
5978	โฉนด	9609	16471	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	70.50	1,470.50	150.00	220,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,575.00	-	-	220,575.00	0.01	
5979	โฉนด	4501	7615	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	39.00	439.00	500.00	219,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	-	219,500.00	0.01	
5980	โฉนด	365	2481	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	67.00	467.00	330.00	154,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,110.00	-	-	154,110.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 918 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5981	โฉนด	4497	7663	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	19.00	119.00	650.00	77,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	-	77,350.00	0.01	
5982	โฉนด	2179	6513	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	1	43.00	4,943.00	380.00	1,878,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,340.00	-	1,878,340.00	-	-	
5983	โฉนด	6794	11388	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	3	95.00	2,795.00	210.00	586,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950.00	-	586,950.00	-	-	
5984	โฉนด	6795	11389	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	77.00	1,277.00	270.00	344,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,790.00	-	344,790.00	-	-	
5985	โฉนด	6858	11478	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	39.00	1,139.00	150.00	170,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850.00	-	170,850.00	-	-	
5986	โฉนด	6859	11479	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	94.00	894.00	150.00	134,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-	
5987	โฉนด	2143	4268	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	16.00	816.00	150.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	
5988	โฉนด	6811	11405	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
5989	โฉนด	2169	4289	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	99.00	799.00	150.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 919 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5990	โฉนด	6940	11560	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	17.00	617.00	150.00	92,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-	
5991	โฉนด	6873	11493	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
5992	โฉนด	6872	11492	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	89.00	589.00	150.00	88,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,350.00	-	88,350.00	-	-	
5993	โฉนด	6871	11491	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	86.00	586.00	150.00	87,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-	
5994	โฉนด	6804	11398	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
5995	โฉนด	6870	11490	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	83.00	583.00	150.00	87,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,450.00	-	87,450.00	-	-	
5996	โฉนด	6869	11489	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	81.00	581.00	150.00	87,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-	
5997	โฉนด	6868	11488	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	78.00	578.00	150.00	86,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	86,700.00	-	-	
5998	โฉนด	6864	11484	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 920 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5999	โฉนด	6796	11390	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	65.00	565.00	150.00	84,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-	
6000	โฉนด	6865	11485	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	61.00	561.00	150.00	84,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-	
6001	โฉนด	6942	11562	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	55.00	555.00	150.00	83,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-	
6002	โฉนด	6887	11507	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-	
6003	โฉนด	6946	11566	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	28.00	528.00	150.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
6004	โฉนด	6920	11540	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-	
6005	โฉนด	6875	11495	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-	
6006	โฉนด	6909	11529	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-	
6007	โฉนด	6874	11494	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 921 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6008	โฉนด	6885	11505	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-		
6009	โฉนด	6876	11496	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-		
6010	โฉนด	6908	11528	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650.00	-	73,650.00	-	-		
6011	โฉนด	6947	11567	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	88.00	488.00	150.00	73,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-		
6012	โฉนด	6867	11487	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-		
6013	โฉนด	6890	11510	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-		
6014	โฉนด	6841	11461	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	70,650.00	-	-		
6015	โฉนด	6923	11543	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	69.00	469.00	150.00	70,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350.00	-	70,350.00	-	-		
6016	โฉนด	6888	11508	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 922 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	6937	11557	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	
6018	โฉนด	6840	11460	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-	
6019	โฉนด	6938	11558	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	53.00	453.00	150.00	67,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950.00	-	67,950.00	-	-	
6020	โฉนด	6798	11392	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	49.00	449.00	150.00	67,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-	
6021	โฉนด	6848	11468	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-	
6022	โฉนด	6866	11486	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
6023	โฉนด	6941	11561	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
6024	โฉนด	6886	11506	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	
6025	โฉนด	6899	11519	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	32.00	432.00	150.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 923 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6026	โฉนด	6936	11556	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-	
6027	โฉนด	6945	11565	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	29.00	429.00	150.00	64,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-	
6028	โฉนด	6799	11393	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
6029	โฉนด	6863	11483	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-	
6030	โฉนด	6889	11509	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-	
6031	โฉนด	6846	11466	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-	
6032	โฉนด	6860	11480	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-	
6033	โฉนด	6861	11481	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-	
6034	โฉนด	6925	11545	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.00	402.00	150.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 924 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6035	โฉนด	6797	11391	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.00	402.00	150.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	
6036	โฉนด	6800	11394	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150.00	-	60,150.00	-	-	
6037	โฉนด	6812	11406	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6038	โฉนด	6884	11504	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-	
6039	โฉนด	6912	11532	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	94.00	394.00	150.00	59,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-	
6040	โฉนด	6877	11497	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	91.00	391.00	150.00	58,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-	
6041	โฉนด	6939	11559	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-	
6042	โฉนด	6847	11467	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-	
6043	โฉนด	6921	11541	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 925 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6044	โฉนด	6862	11482	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	79.00	379.00	150.00	56,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	56,850.00	-	-	
6045	โฉนด	6801	11395	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
6046	โฉนด	6832	11452	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
6047	โฉนด	6914	11534	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	70.00	370.00	150.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-	
6048	โฉนด	6900	11520	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-	
6049	โฉนด	6917	11537	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-	
6050	โฉนด	6833	11453	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
6051	โฉนด	6926	11546	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-	
6052	โฉนด	6911	11531	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 926 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6053	โฉนด	6924	11544	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	54.00	354.00	150.00	53,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-	
6054	โฉนด	6910	11530	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	52,950.00	-	-	
6055	โฉนด	6943	11563	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
6056	โฉนด	6902	11522	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-	
6057	โฉนด	6903	11523	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	38.00	338.00	150.00	50,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
6058	โฉนด	6904	11524	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-	
6059	โฉนด	6913	11533	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-	
6060	โฉนด	6905	11525	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-	
6061	โฉนด	6835	11455	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 927 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6062	โฉนด	6906	11526	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
6063	โฉนด	6907	11527	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	28.00	328.00	150.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	
6064	โฉนด	6944	11564	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
6065	โฉนด	6901	11521	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-	
6066	โฉนด	6842	11462	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-	
6067	โฉนด	6843	11463	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	22.00	322.00	150.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
6068	โฉนด	6844	11464	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
6069	โฉนด	6845	11465	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	19.00	319.00	150.00	47,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,850.00	-	47,850.00	-	-	
6070	โฉนด	6915	11535	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 928 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6071	โฉนด	6965	11721	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-		
6072	โฉนด	6964	11720	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-		
6073	โฉนด	6849	11469	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-		
6074	โฉนด	6963	11719	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-		
6075	โฉนด	6958	11714	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-		
6076	โฉนด	6802	11396	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	9.00	309.00	150.00	46,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-		
6077	โฉนด	6948	11568	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	9.00	309.00	150.00	46,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-		
6078	โฉนด	6961	11717	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	7.00	307.00	150.00	46,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050.00	-	46,050.00	-	-		
6079	โฉนด	6962	11718	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 929 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6080	โฉนด	6950	11570	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	5.00	305.00	150.00	45,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-	
6081	โฉนด	6814	11408	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	4.00	304.00	150.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
6082	โฉนด	6959	11715	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	4.00	304.00	150.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
6083	โฉนด	6960	11716	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-	
6084	โฉนด	6810	11404	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-	
6085	โฉนด	6836	11456	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	2.00	302.00	150.00	45,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-	
6086	โฉนด	6837	11457	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
6087	โฉนด	6838	11458	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	99.00	299.00	150.00	44,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-	
6088	โฉนด	6839	11459	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 930 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6089	โฉนด	6883	11503	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
6090	โฉนด	6834	11454	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-	
6091	โฉนด	6891	11511	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	41,550.00	-	-	
6092	โฉนด	6831	11451	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	76.00	276.00	150.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-	
6093	โฉนด	6809	11403	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	76.00	276.00	150.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-	
6094	โฉนด	6892	11512	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	75.00	275.00	150.00	41,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-	
6095	โฉนด	6878	11498	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	74.00	274.00	150.00	41,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-	
6096	โฉนด	6893	11513	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	72.00	272.00	150.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
6097	โฉนด	6894	11514	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	66.00	266.00	150.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6098	โฉนด	6898	11518	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
6099	โฉนด	6918	11538	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	
6100	โฉนด	6953	11573	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
6101	โฉนด	6879	11499	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	38,550.00	-	-	
6102	โฉนด	6816	11410	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
6103	โฉนด	6818	11412	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-	
6104	โฉนด	6808	11402	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	49.00	249.00	150.00	37,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-	
6105	โฉนด	6916	11536	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	49.00	249.00	150.00	37,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-	
6106	โฉนด	6951	11571	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	45.00	245.00	150.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 932 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6107	โฉนด	6830	11450	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
6108	โฉนด	6880	11500	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
6109	โฉนด	6807	11401	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-	
6110	โฉนด	6850	11470	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-	
6111	โฉนด	6881	11501	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	24.00	224.00	150.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
6112	โฉนด	6956	11576	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-	
6113	โฉนด	6813	11407	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	18.00	218.00	150.00	32,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-	
6114	โฉนด	6896	11516	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
6115	โฉนด	6897	11517	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 933 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6116	โฉนด	6895	11515	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
6117	โฉนด	6853	11473	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-	
6118	โฉนด	6882	11502	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-	
6119	โฉนด	6955	11575	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-	
6120	โฉนด	6852	11472	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
6121	โฉนด	6815	11409	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-	
6122	โฉนด	6952	11572	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-	
6123	โฉนด	6954	11574	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	1.00	201.00	150.00	30,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	30,150.00	-	-	
6124	โฉนด	6851	11471	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	94.00	194.00	150.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 934 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6125	โฉนด	6817	11411	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-	
6126	โฉนด	6922	11542	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	82.00	182.00	150.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
6127	โฉนด	6806	11400	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	25,950.00	-	-	
6128	โฉนด	6805	11399	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-	
6129	โฉนด	6919	11539	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-	
6130	โฉนด	6857	11477	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
6131	โฉนด	6854	11474	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-	
6132	โฉนด	6855	11475	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	22,350.00	-	-	
6133	โฉนด	6856	11476	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	39.00	139.00	150.00	20,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850.00	-	20,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 935 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6134	โฉนด	6803	11397	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-	
6135	โฉนด	6949	11569	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-	
6136	โฉนด	6957	11577	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-	
6137	โฉนด	438	2518	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	0.00	1,900.00	280.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-	
					2	0	1	41.00	141.00	280.00	39,480.00	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	26	517,293.00	714,357.00	753,837.00	-	753,837.00	-	-
												3003	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	26	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
6138	โฉนด	439	2519	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	44.00	2,344.00	440.00	1,031,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,360.00	-	1,031,360.00	-	-	
6139	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	3	37.00	5,937.00	500.00	2,968,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,500.00	-	-	2,968,500.00	0.01	
					2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	3004	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	16	281,160.00	230,040.00	246,540.00	-	-	246,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 936 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3005	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	41	408,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	826,440.00	-	811,440.00	15,000.00	0.02
6140	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	3	84.00	784.00	500.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01		
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	3007	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	31	476,160.00	35,840.00	43,840.00	-	35,840.00	8,000.00	0.02
6141	โฉนด	2491	7562	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
6142	โฉนด	5362	8513	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	43.30	3,343.30	380.00	1,270,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,454.00	-	1,270,454.00	-	-	
6143	โฉนด	3915	7410	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	1	67.00	5,767.00	150.00	865,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,050.00	-	865,050.00	-	-	
6144	โฉนด	5757	9104	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	82.00	3,182.00	150.00	477,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300.00	-	477,300.00	-	-	
6145	โฉนด	5227	8403	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	30.10	130.10	500.00	65,050.00	3009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	31	263,718.00	243,432.00	308,482.00	-	308,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6146	โฉนด	7214	12082	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	0	35.40	35.40	150.00	5,310.00	3010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	202,374.00	-	-	202,374.00	0.02
6147	โฉนด	5206	8382	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	14.20	414.20	500.00	207,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,100.00	-	207,100.00	-	-
6148	โฉนด	5205	8381	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	94.90	94.90	500.00	47,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,450.00	-	47,450.00	-	-
6149	โฉนด	8844	15573	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
6150	โฉนด	1207	2919	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.00	53.00	270.00	14,310.00	3011	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	26	60,060.00	82,940.00	97,250.00	-	97,250.00	-	-
					1	11	0	6.60	4,406.60	270.00	1,189,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,782.00	-	1,189,782.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	270.00	3,780.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	386,316.00	-	-	386,316.00	0.02
6151	โฉนด	8845	15574	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	3013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	2	26,082.00	1,278,018.00	1,374,018.00	-	1,374,018.00	-	-
6152	โฉนด	1335	5707	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	210.00	3,780.00	3014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	560,196.00	-	-	560,196.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	53.00	3,353.00	210.00	704,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,130.00	-	704,130.00	-	-	
6153	น.ส.3ก		6962	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	23.00	3,523.00	350.00	1,233,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,050.00	-	-	1,233,050.00	0.01	
6154	โฉนด	2492	7563	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		3015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	486,864.00	672,336.00	672,336.00	-	672,336.00	-	-
6155	โฉนด	10054	16981	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	150.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00	3016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	6	46,368.00	726,432.00	738,582.00	-	738,582.00	-	-
												3017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	16	35,420.00	125,580.00	125,580.00	-	125,580.00	-	-
6156	โฉนด	10413	17508	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02	
6157	โฉนด	5858	9224	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.50	70.50	270.00	19,035.00	3018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	675,915.00	-	-	675,915.00	0.02
					1	26	1	0.00	10,500.00	270.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	2,835,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 939 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6158	โฉนด	5859	9225	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	52.70	2,252.70	150.00	337,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,905.00	-	337,905.00	-	-	
6159	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	41	684,250.00	120,750.00	120,750.00	-	120,750.00	-	-
6160	โฉนด	8178	14425	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	4.00	1,604.00	310.00	497,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,240.00	-	497,240.00	-	-	
					2	0	0	7.00	7.00	310.00	2,170.00	3020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	21	186,000.00	14,000.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02
6161	โฉนด	10477	17617	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
6162	โฉนด	8098	14345	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-	
6163	โฉนด	10055	16982	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	150.00	22,050.00	3021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	474,138.00	-	474,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6164	โฉนด	1330	5704	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	3	77.00	4,777.00	150.00	716,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,550.00	-	716,550.00	-	-	
6165	โฉนด	883	3294	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	75.00	2,075.00	150.00	311,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250.00	-	311,250.00	-	-	
6166	โฉนด	882	4158	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	29.00	1,329.00	150.00	199,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350.00	-	199,350.00	-	-	
6167	โฉนด	2873	4534	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		3022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	625,968.00	243,432.00	243,432.00	-	243,432.00	-	-
6168	โฉนด	8147	14394	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	79.00	379.00	440.00	166,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,760.00	-	166,760.00	-	-	
6169	โฉนด	8144	14391	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	3023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	22	547,400.00	1,062,600.00	1,081,600.00	-	1,081,600.00	-	-
					1	2	3	8.00	1,108.00	380.00	421,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,040.00	-	421,040.00	-	-	
6170	โฉนด	8145	14392	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	74.00	1,874.00	150.00	281,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-	
6171	โฉนด	1129	3051	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.00	54.00	570.00	30,780.00	3024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	28	666,540.00	782,460.00	813,240.00	-	813,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 941 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3025	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	11,232.00	82,368.00	82,368.00	-	82,368.00	-	-
					1	0	3	83.00	383.00	570.00	218,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,310.00	-	218,310.00	-	-
6172	โฉนด	7904	14130	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	66.00	266.00	430.00	114,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,380.00	-	114,380.00	-	-
6173	โฉนด	1112	2862	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	66.00	1,166.00	150.00	174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	3026	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	21	416,640.00	31,360.00	33,460.00	-	33,460.00	-	-
6174	โฉนด	1201	3345	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	28.00	2,628.00	1,600.00	4,204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,204,800.00	-	4,204,800.00	-	-
6175	โฉนด	1968	3871	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	3027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	8	56,880.00	654,120.00	722,120.00	-	-	722,120.00	0.02
												3028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	327,060.00	-	-	327,060.00	0.02
												3029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	327,060.00	-	-	327,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 942 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	327,060.00	-	-	327,060.00	0.02
												3031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	327,060.00	-	-	327,060.00	0.02
6176	โฉนด	10120	17117	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
6177	โฉนด	8597	15404	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	3	2.90	4,702.90	380.00	1,787,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,101.9999999998	-	1,787,101.9999999998	-	-
6178	น.ส.3ก		6799	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		3032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
6179	โฉนด	1982	3883	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	16.00	416.00	500.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	3033	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	2	1,664.00	81,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.30
6180	น.ส.3ก		6799	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	3	26,082.00	843,318.00	843,318.00	-	843,318.00	-	-
6181	โฉนด	3277	5410	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	203,672.00	-	-	203,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 943 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6182	โฉนด	2895	4518	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,000.00	1,400,000.00	41	1,008,000.00	392,000.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-
6183	โฉนด	1978	3879	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	3	84.00	384.00	500.00	192,000.00	3037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	26	1,149,540.00	1,587,460.00	1,779,460.00	-	1,779,460.00	-	-
												3038	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	26	137,592.00	190,008.00	190,008.00	-	190,008.00	-	-
6184	น.ส.3ก		2585	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	410.00	22,960.00	3039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	41	656,370.00	115,830.00	138,790.00	-	-	138,790.00	0.02
					1	12	2	0.00	5,000.00	410.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01
6185	น.ส.3ก		2578	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	680,064.00	-	680,064.00	-	-
6186	โฉนด	2889	4515	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	570.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
					2	0	1	78.00	178.00	570.00	101,460.00	3041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	11	72,450.00	531,300.00	632,760.00	-	632,760.00	-	-
												3042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	16	79,695.00	282,555.00	282,555.00	-	282,555.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 944 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6187	โฉนด	193	2162	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	88.00	2,488.00	690.00	1,716,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,720.00	-	1,716,720.00	-	-	
6188	โฉนด	752	2537	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
					2	0	1	83.00	183.00	150.00	27,450.00	3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	23,184.00	749,616.00	777,066.00	-	777,066.00	-	-
6189	โฉนด	192	2161	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	97.00	1,197.00	690.00	825,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,930.00	-	825,930.00	-	-	
6190	โฉนด	751	2536	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	13.30	1,913.30	440.00	841,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,852.00	-	841,852.00	-	-	
6191	น.ส.3ก		1409	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	270.00	11,880.00	3044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	695,520.00	270,480.00	282,360.00	-	270,480.00	11,880.00	0.02
												3045	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	44,928.00	95,472.00	95,472.00	-	95,472.00	0.00	-
					1	21	1	76.00	8,576.00	270.00	2,315,520.00	3046	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,200.00	118,800.00	21	38,016.00	80,784.00	2,396,304.00	-	80,784.00	2,315,520.00	0.01
6192	โฉนด	8949	15692	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	14.00	2,914.00	410.00	1,194,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,740.00	-	1,194,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6193	โฉนด	5204	8380	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	2	18.00	218.00	500.00	109,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.30	
6194	โฉนด	760	2544	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	43.00	3,743.00	490.00	1,834,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,070.00	-	1,834,070.00	-	-	
6195	โฉนด	2200	4303	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	2	32.00	232.00	1,100.00	255,200.00	3047	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	130.00	-	8,000.00	1,040,000.00	21	332,800.00	707,200.00	962,400.00	-	962,400.00	-	-
												3048	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	21	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
6196	โฉนด	761	2545	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	13.00	1,513.00	440.00	665,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,720.00	-	665,720.00	-	-	
6197	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	3	82.00	4,782.00	500.00	2,391,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,000.00	-	-	2,391,000.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3049	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	13	235,200.00	324,800.00	333,800.00	-	324,800.00	9,000.00	0.02
6198	โฉนด	7651	13855	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	28	3	6.40	11,506.40	270.00	3,106,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,106,728.00	-	3,106,728.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	270.00	11,340.00	3050	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	7,644.00	101,556.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 946 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6199	โฉนด	5287	8463	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	567,378.00	-	-	567,378.00	0.02
6200	โฉนด	1980	3881	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00	3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	16	396,704.00	1,406,496.00	1,531,496.00	-	-	1,531,496.00	0.02
												3053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	556,416.00	-	-	556,416.00	0.02
6201	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3054	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	53	328,320.00	103,680.00	103,680.00	-	103,680.00	-	-
6202	น.ส.3ก		6799	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		3055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-
6203	โฉนด	1779	3744	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	6.00	1,806.00	380.00	686,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,280.00	-	686,280.00	-	-
6204	โฉนด	10033	17176	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	26.20	426.20	500.00	213,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	213,100.00	-	-
6205	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
					2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 947 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.01	
6206	โฉนด	3281	5385	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	24	2	13.00	9,813.00	490.00	4,808,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,808,370.00	-	4,808,370.00	-	-	
6207	โฉนด	4358	10165	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	940.00	42,300.00	3056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	3	43,470.00	1,405,530.00	1,447,830.00	-	-	1,447,830.00	0.02
					1	6	2	81.00	2,681.00	940.00	2,520,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,140.00	-	2,520,140.00	-	-	
6208	โฉนด	5286	8462	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	85.80	785.80	1,300.00	1,021,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,539.999999	-	1,021,539.9999999999	-	-	
6209	โฉนด	881	6256	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	25.00	2,225.00	150.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	333,750.00	-	-	
6210	โฉนด	1953	6260	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	92.00	1,892.00	150.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	
6211	โฉนด	755	2539	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	38.00	2,638.00	310.00	817,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,780.00	-	817,780.00	-	-	
6212	โฉนด	3626	5358	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	98.00	5,098.00	150.00	764,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,700.00	-	764,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 948 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6213	โฉนด	756	2540	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	8.00	508.00	330.00	167,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640.00	-	167,640.00	-	-	
6214	โฉนด	8163	14410	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2	14,490.00	710,010.00	710,010.00	-	710,010.00	-	-
6215	โฉนด	39	2013	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	3	15.00	5,115.00	960.00	4,910,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,910,400.00	-	4,910,400.00	-	-	
6216	โฉนด	5762	9146	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	51.00	2,551.00	300.00	765,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,300.00	-	765,300.00	-	-	
6217	โฉนด	753	2538	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	150.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.02	
6218	โฉนด	8006	14253	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	94.00	494.00	650.00	321,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,100.00	-	321,100.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	3058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	21	115,920.00	246,330.00	254,130.00	-	-	254,130.00	0.02
6219	โฉนด	5761	9147	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	32.00	932.00	500.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 949 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6220	โฉนด	8008	14255	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	3.00	703.00	650.00	456,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,950.00	-	456,950.00	-	-	
6221	โฉนด	10554	17701	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	43.20	243.20	440.00	107,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,008.00	-	107,008.00	-	-	
6222	โฉนด	754	4051	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	2	65.00	3,065.00	150.00	459,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750.00	-	459,750.00	-	-	
6223	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	21	345,600.00	86,400.00	86,400.00	-	86,400.00	-	-
6224	โฉนด	880	2818	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	23.00	1,323.00	150.00	198,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450.00	-	198,450.00	-	-	
6225	โฉนด	763	2547	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	0	93.00	4,493.00	570.00	2,561,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,010.00	-	2,561,010.00	-	-	
6226	โฉนด	1539	3933	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	490.00	16,170.00	3060	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	180,906.00	-	-	180,906.00	0.02
												3061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	-	34,020.00	0.02
					1	6	2	41.00	2,641.00	490.00	1,294,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,090.00	-	1,294,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	764	2548	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	5	2	97.00	2,297.00	570.00	1,309,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,290.00	-	1,309,290.00	-	-	
6228	โฉนด	8002	14249	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	12	0	65.00	4,865.00	150.00	729,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750.00	-	729,750.00	-	-	
6229	โฉนด	7996	14243	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	2	1	83.00	983.00	380.00	373,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,540.00	-	373,540.00	-	-	
6230	โฉนด	7998	14245	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
6231	โฉนด	1036	4058	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-	
6232	โฉนด	8133	14380	หมู่ 12 ด.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	61	474,579.00	35,721.00	35,721.00	-	-	35,721.00	0.02
6233	โฉนด	6598	11148	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	4	8	0	91.00	3,291.00	690.00	2,270,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,790.00	-	-	2,270,790.00	0.30	
6234	โฉนด	7613	13456	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
6235	โฉนด	7297	12222	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	40	0	0.00	16,000.00	230.00	3,680,000.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	4,293,088.00	-	4,293,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6236	โฉนด	2057	4080	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.00	72.00	270.00	19,440.00	3064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	544,944.00	-	-	544,944.00	0.02
												3065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	51	1,205,280.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.02
												3066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	53	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	270.00	15,120.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	25	618,240.00	927,360.00	942,480.00	-	942,480.00	-	-
												3068	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	19	21,840.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
					1	30	0	9.00	12,009.00	270.00	3,242,430.00	3069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	3,659,742.00	-	3,659,742.00	-	-
												3070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	46,368.00	-	46,368.00	-	-
6237	โฉนด	2063	4084	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	42	3	50.70	17,150.70	150.00	2,572,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,605.00	-	2,572,605.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 952 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6238	โฉนด	2058	4081	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	14	0	41.80	5,641.80	380.00	2,143,884.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,884.00	-	2,143,884.00	-	-	
6239	โฉนด	9710	16544	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	84.60	2,284.60	150.00	342,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,690.00	-	342,690.00	-	-	
6240	โฉนด	10762	18030	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	5.50	5.50	500.00	2,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750.00	-	2,750.00	-	-	
6241	โฉนด	1479	3726	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	3071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	694,632.00	-	694,632.00	-	-
6242	โฉนด	734	3115	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	29.00	1,629.00	150.00	244,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,350.00	-	244,350.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	3072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	71	918,000.00	162,000.00	167,100.00	-	167,100.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3073	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	19	13,104.00	33,696.00	35,496.00	-	-	35,496.00	0.30
												3074	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	21	203,391.00	15,309.00	15,309.00	-	-	15,309.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	3075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	21	135,594.00	10,206.00	10,956.00	-	10,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6243	โฉนด	1480	3727	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	93.00	93.00	630.00	58,590.00	3076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	452,718.00	-	-	452,718.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	630.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
6244	โฉนด	9321	16213	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	11.10	2,011.10	750.00	1,508,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,325.00	-	1,508,325.00	-	-
6245	โฉนด	2713	6691	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	1	50.00	5,350.00	150.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-
6246	โฉนด	874	2814	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	85.00	3,885.00	150.00	582,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,750.00	-	582,750.00	-	-
6247	โฉนด	7178	12102	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	76.00	1,076.00	150.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
6248	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
6249	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475.00	-	-	2,475.00	0.02
6250	โฉนด	2215	4910	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	1	58.00	158.00	440.00	69,520.00	3077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	16	276,276.00	979,524.00	1,049,044.00	-	-	1,049,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 954 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6251	โฉนด	4312	10140	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	3	62.00	362.00	500.00	181,000.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.00	-	8,000.00	1,352,000.00	26	567,840.00	784,160.00	965,160.00	-	965,160.00	-	-
6252	โฉนด	2216	4911	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	52.00	252.00	500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6253	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/21	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	324,576.00	-	324,576.00	-	-
6254	โฉนด	2981	5695	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	45.00	145.00	490.00	71,050.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,050.00	2,873,850.00	36	1,781,787.00	1,092,063.00	1,163,113.00	-	1,163,113.00	-	-
												3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	30,912.00	226,688.00	226,688.00	-	226,688.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	490.00	1,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,000.00	-	1,666,000.00	-	-
6255	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/17	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.01
6256	โฉนด	3127	4582	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	3082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	26	791,154.00	1,092,546.00	1,105,596.00	-	1,105,596.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 955 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6257	โฉนด	2902	5211	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		3083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	8	115,920.00	1,333,080.00	1,333,080.00	-	1,333,080.00	-	-
6258	โฉนด	2480	6469	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		3084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-
6259	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		3085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	36	558,992.00	342,608.00	342,608.00	-	342,608.00	-	-
6260	โฉนด	5406	8557	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	3	27.20	327.20	1,750.00	572,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,600.00	-	-	572,600.00	0.30
6261	โฉนด	9280	16156	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	14.00	14.00	880.00	12,320.00	3086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	147,077.00	-	-	147,077.00	0.30
												3087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.30
												3088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.30
					2	0	3	23.00	323.00	880.00	284,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,240.00	-	-	284,240.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	880.00	2,640.00	3089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	7	6,762.00	89,838.00	92,478.00	-	-	92,478.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 956 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6262	โฉนด	9889	8654	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	24.80	324.80	880.00	285,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,824.00	-	285,824.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	3090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	14,490.00	468,510.00	481,710.00	-	481,710.00	-	-
6263	โฉนด	1478	3725	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
6264	โฉนด	1303	3085	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		3091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	175,168.00	-	175,168.00	-	-
6265	โฉนด	733	3380	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	43.00	2,543.00	150.00	381,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,450.00	-	381,450.00	-	-	
6266	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	3092	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	51	856,800.00	151,200.00	156,000.00	-	151,200.00	4,800.00	0.02
6267	โฉนด	8307	14541	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-	
6268	โฉนด	8950	15693	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	3093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	31	460,460.00	425,040.00	439,040.00	-	-	439,040.00	0.02
												3094	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	41	326,400.00	57,600.00	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	1	67.00	2,967.00	350.00	1,038,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,450.00	-	1,038,450.00	-	-	
6269	โฉนด	1967	3870	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	3095	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	162.00	-	8,000.00	1,296,000.00	21	414,720.00	881,280.00	907,280.00	-	-	907,280.00	0.02
												3096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	82,110.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												3097	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	11	54,675.00	66,825.00	66,825.00	-	-	66,825.00	0.02
6270	โฉนด	889	2777	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	27.00	4,627.00	150.00	694,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,050.00	-	694,050.00	-	-	
6271	โฉนด	2217	4173	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	96.00	296.00	500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
6272	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	3098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,050.00	2,873,850.00	18	747,201.00	2,126,649.00	2,173,149.00	-	2,126,649.00	46,500.00	0.02
												3099	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	11	54,675.00	66,825.00	66,825.00	-	66,825.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 958 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6273	โฉนด	2456	5280	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	3	41.00	7,941.00	590.00	4,685,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,685,190.00	-	4,685,190.00	-	-	
6274	โฉนด	4119	6495	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	1	38.00	8,538.00	150.00	1,280,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,700.00	-	1,280,700.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	339,618.00	-	-	339,618.00	0.02
												3101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	7	11,270.00	149,730.00	149,730.00	-	-	149,730.00	0.02
6275	โฉนด	836	2610	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	67.00	1,967.00	590.00	1,160,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,530.00	-	1,160,530.00	-	-	
6276	น.ส.3ก		320	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	3102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,800.00	3,494,400.00	31	2,970,240.00	524,160.00	596,960.00	-	524,160.00	72,800.00	0.02
												3103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	31	121,680.00	112,320.00	112,320.00	-	112,320.00	0.00	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30	
					1	2	0	76.00	876.00	1,300.00	1,138,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,800.00	-	-	1,138,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 959 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6277	โฉนด	5292	8468	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	1	6.40	3,306.40	150.00	495,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,960.00	-	495,960.00	-	-	
6278	โฉนด	835	2609	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	63.00	1,863.00	150.00	279,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	-	-	
6279	โฉนด	6641	11197	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	21.00	1,721.00	150.00	258,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150.00	-	258,150.00	-	-	
6280	โฉนด	7520	13258	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
6281	โฉนด	4067	7101	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	2	15.00	6,215.00	150.00	932,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,250.00	-	932,250.00	-	-	
6282	โฉนด	1344	5716	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	59.00	2,159.00	150.00	323,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	323,850.00	-	-	
6283	โฉนด	8148	14395	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	1	57.00	2,557.00	230.00	588,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,110.00	-	588,110.00	-	-	
6284	โฉนด	8146	14393	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	69.00	469.00	500.00	234,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-	
6285	โฉนด	8128	14375	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	70,840.00	251,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	160,380.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
6286	โฉนด	2923	4552	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	570.00	38,760.00	3106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	41	1,034,280.00	182,520.00	221,280.00	-	221,280.00	-	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	570.00	3,306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,306,000.00	-	3,306,000.00	-	-
6287	โฉนด	1154	3071	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	25.00	2,125.00	490.00	1,041,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,250.00	-	1,041,250.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	490.00	11,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,270.00	-	-	11,270.00	0.02
6288	โฉนด	1157	3075	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	94.00	1,394.00	410.00	571,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,540.00	-	571,540.00	-	-
6289	โฉนด	8947	15944	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	3107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	706,770.00	-	-	706,770.00	0.02
												3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	21	301,392.00	640,458.00	640,458.00	-	-	640,458.00	0.02
					1	3	2	53.90	1,453.90	150.00	218,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,085.00	-	218,085.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 961 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	3109	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,250.00	1,500,000.00	3	45,000.00	1,455,000.00	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.30
6290	โฉนด	11511	19357	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	0.30	2,900.30	150.00	435,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,045.00	-	435,045.00	-	-
6291	โฉนด	11512	19358	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	0	99.00	2,499.00	150.00	374,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	374,850.00	-	-
6292	โฉนด	11513	19359	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	55.70	2,155.70	150.00	323,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,355.00	-	323,355.00	-	-
6293	โฉนด	11514	19360	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	45.80	1,645.80	150.00	246,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,870.00	-	246,870.00	-	-
6294	โฉนด	11510	19356	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	33.00	833.00	150.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-
6295	โฉนด	11509	19355	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
6296	โฉนด	3126	4583	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	39.00	4,839.00	150.00	725,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,850.00	-	725,850.00	-	-
6297	ที่ราชพัสดุ	4396/2558		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 962 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6298	ส.ป.ก.4-01		4927III7816/5	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	3	25.00	5,525.00	150.00	828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	3110	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	31	267,840.00	20,160.00	21,510.00	-	-	21,510.00	0.02
6299	โฉนด	449	2529	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	54.00	1,454.00	570.00	828,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,780.00	-	828,780.00	-	-	
6300	โฉนด	448	2528	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	72.00	1,372.00	570.00	782,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,040.00	-	782,040.00	-	-	
6301	โฉนด	2687	7023	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	2	87.00	5,087.00	150.00	763,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,050.00	-	763,050.00	-	-	
6302	โฉนด	1021	3127	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	44.00	2,144.00	270.00	578,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880.00	-	578,880.00	-	-	
6303	น.ส.3ก		1410	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	30.00	4,130.00	150.00	619,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	-	619,500.00	0.01	
6304	โฉนด	2717	5520	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	3111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	457,830.00	-	-	457,830.00	0.02
					1	8	1	0.00	3,300.00	300.00	990,000.00	3112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	1,442,088.00	-	1,442,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 963 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6305	โฉนด	767	2550	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-	
					1	5	1	79.00	2,179.00	440.00	958,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,760.00	-	958,760.00	-	-	
6306	โฉนด	766	2549	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	97.00	1,397.00	570.00	796,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,290.00	-	796,290.00	-	-	
6307	โฉนด	10478	17635	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	0	92.00	4,492.00	150.00	673,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800.00	-	673,800.00	-	-	
6308	โฉนด	3143	5675	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	46.00	1,346.00	380.00	511,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,480.00	-	511,480.00	-	-	
6309	โฉนด	445	2525	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	92.00	1,392.00	150.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
6310	โฉนด	444	2524	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	74.00	1,274.00	150.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-	
6311	โฉนด	450	2530	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	21.00	321.00	500.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
6312	โฉนด	443	2523	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6313	โฉนด	442	2522	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-	
6314	โฉนด	8948	15691	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	1	73.10	2,173.10	150.00	325,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,965.00	-	325,965.00	-	-	
6315	โฉนด	1754	4227	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
6316	โฉนด	3275	5423	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	3113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,000.00	1,856,000.00	26	779,520.00	1,076,480.00	1,125,480.00	-	1,125,480.00	-	-
6317	โฉนด	877	2876	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	15.00	1,715.00	570.00	977,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,550.00	-	977,550.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	570.00	13,680.00	3114	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	51	652,800.00	115,200.00	128,880.00	-	-	128,880.00	0.02
6318	โฉนด	879	2817	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-	
6319	โฉนด	878	2877	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	37.00	537.00	650.00	349,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050.00	-	349,050.00	-	-	
6320	โฉนด	5961	10077	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	810.00		3115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	10	173,880.00	1,564,920.00	1,564,920.00	-	1,564,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6321	โฉนด	1381	3369	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	3	1	57.00	1,357.00	150.00	203,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550.00	-	203,550.00	-	-	
6322	โฉนด	2930	5152	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	99.00	99.00	650.00	64,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	3116	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	16	345,600.00	134,400.00	144,150.00	-	144,150.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	3117	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	21	135,594.00	10,206.00	13,456.00	-	-	13,456.00	0.02
6323	โฉนด	1550	3158	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	350.00		3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	656,880.00	-	656,880.00	-	-
6324	โฉนด	8303	14537	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	99.00	1,199.00	380.00	455,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,620.00	-	455,620.00	-	-	
					2	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00	3119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	21	437,920.00	930,580.00	946,920.00	-	946,920.00	-	-
6325	โฉนด	8143	14390	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-	
6326	โฉนด	8140	14387	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	51	437,580.00	77,220.00	85,720.00	-	85,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 966 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	65.00	1,365.00	500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-	
6327	โฉนด	11753	20062	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	77.30	477.30	150.00	71,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,595.00	-	71,595.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	3121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	665,826.00	-	-	665,826.00	0.02
6328	โฉนด	4066	7100	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	37	3	4.00	15,104.00	150.00	2,265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,600.00	-	2,265,600.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	3122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	21	151,680.00	322,320.00	324,570.00	-	-	324,570.00	0.02
6329	โฉนด	2681	5688	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	24	2	14.00	9,814.00	270.00	2,649,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,780.00	-	2,649,780.00	-	-	
6330	โฉนด	10781	18043	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	56.50	1,556.50	500.00	778,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,250.00	-	778,250.00	-	-	
6331	โฉนด	10780	18042	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	56.50	1,556.50	500.00	778,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,250.00	-	778,250.00	-	-	
6332	โฉนด	2680	5687	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 967 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6333	โฉนด	1513	3592	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	41.00	241.00	1,500.00	361,500.00	3123	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	5,616.00	134,784.00	496,284.00	-	496,284.00	-	-
6334	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	527,436.00	-	527,436.00	-	-
												3125	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	146,016.00	-	-
6335	ที่ราชพัสดุ	7991/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	4	112	0	47.00	44,847.00	500.00	22,423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,423,500.00	-	-	22,423,500.00	0.30
6336	ที่ราชพัสดุ	7991/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	4	15	0	17.00	6,017.00	500.00	3,008,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,500.00	-	-	3,008,500.00	0.30
6337	โฉนด	8062	14309	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.00	53.00	490.00	25,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,970.00	-	-	25,970.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	490.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	490.00	24,500.00	3126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	389,648.00	-	389,648.00	-	-
6338	โฉนด	9945	9006	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	71.10	171.10	250.00	42,775.00	3127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	5	100,625.00	1,911,875.00	1,954,650.00	-	-	1,954,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 968 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,050.00	120,750.00	5	6,037.50	114,712.50	114,712.50	-	-	114,712.50	0.30
6339	โฉนด	9949	9010	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	24.50	224.50	250.00	56,125.00	3129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	340,129.00	-	-	340,129.00	0.02
6340	โฉนด	9402	6080	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	0	49.10	449.10	630.00	282,933.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,933.00	-	-	282,933.00	0.30
6341	โฉนด	9950	9011	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	81.30	281.30	880.00	247,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,544.00	-	-	247,544.00	0.30
6342	โฉนด	9944	9005	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	49.60	149.60	1,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
6343	โฉนด	9951	9012	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	3	12.00	312.00	250.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
6344	โฉนด	9948	9009	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	2	31.60	231.60	250.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	-	57,900.00	0.30
6345	โฉนด	9946	9007	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	38.20	138.20	250.00	34,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,550.00	-	-	34,550.00	0.30
6346	โฉนด	9947	9008	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	23.60	123.60	250.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6347	โฉนด	8304	14538	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
6348	โฉนด	9740	16574	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	23.70	1,023.70	150.00	153,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,555.00	-	153,555.00	-	-	
6349	โฉนด	9731	16565	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	3	56.20	756.20	150.00	113,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,430.00	-	113,430.00	-	-	
6350	โฉนด	510	2767	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.38	12.38	310.00	3,837.80	3130	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	-	8,000.00	396,000.00	61	336,600.00	59,400.00	63,237.80	-	63,237.80	-	-	
					1	3	2	83.00	1,483.00	310.00	459,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,730.00	-	459,730.00	-	-	
6351	โฉนด	10473	17619	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	55.00	255.00	150.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
6352	โฉนด	10815	18089	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.60	65.60	210.00	13,776.00	3131	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	6	57,960.00	908,040.00	921,816.00	-	921,816.00	-	-
6353	น.ส.3ก		3436	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	2	18.00	1,818.00	470.00	854,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,460.00	-	-	854,460.00	0.01	
					2	0	0	68.00	68.00	470.00	31,960.00	3132	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	201,688.00	-	169,728.00	31,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 970 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3133	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	11	98,280.00	120,120.00	120,120.00	-	120,120.00	0.00	-	
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	3134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	3	16,905.00	546,595.00	555,055.00	-	-	555,055.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00	3135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	432,090.00	-	-	432,090.00	0.30
6354	โฉนด	7872	14054	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	3136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	123,648.00	906,752.00	956,752.00	-	-	956,752.00	0.02
6355	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	16	138,138.00	489,762.00	499,762.00	-	489,762.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	3138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	13	38,640.00	202,860.00	207,860.00	-	-	207,860.00	0.02
6356	โฉนด	2693	5531	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
					2	0	0	79.00	79.00	490.00	38,710.00	3139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	31	438,048.00	404,352.00	443,062.00	-	443,062.00	-	-
												3140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 971 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6357	โฉนด	4377	10216	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
6358	โฉนด	10036	16953	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	98.00	198.00	150.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
6359	โฉนด	10883	18191	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	29	3	0.00	11,900.00	150.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-	
					2	0	0	83.60	83.60	150.00	12,540.00	3141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	57,960.00	1,391,040.00	1,403,580.00	-	-	1,403,580.00	0.02
6360	โฉนด	8003	14250	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00	3142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	11	162,288.00	1,190,112.00	1,209,762.00	-	1,209,762.00	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
6361	โฉนด	8004	14251	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	23.00	423.00	150.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	63,450.00	-	-	
6362	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	3	22.00	6,722.00	150.00	1,008,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,300.00	-	-	1,008,300.00	0.01	
					2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	265,650.00	941,850.00	947,550.00	-	-	947,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6363	น.ส.3ก		1413	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	32	2	10.00	13,010.00	150.00	1,951,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,500.00	-	-	1,951,500.00	0.01
6364	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
6365	โฉนด	5233	8409	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	210.00	2,100.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	12,880.00	309,120.00	311,220.00	-	311,220.00	-	-
					1	12	2	91.70	5,091.70	210.00	1,069,257.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,257.00	-	1,069,257.00	-	-
6366	โฉนด	7652	13858	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	32	2	25.60	13,025.60	270.00	3,516,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,912.00	-	3,516,912.00	-	-
6367	โฉนด	9237	16089	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	31.00	431.00	650.00	280,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,150.00	-	280,150.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00	3145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	15	272,090.00	1,088,360.00	1,116,310.00	-	1,116,310.00	-	-
6368	โฉนด	7649	13854	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	1	81.00	1,781.00	150.00	267,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-
6369	โฉนด	9936	8987	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	610.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 973 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6370	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	826,440.00	-	811,440.00	15,000.00	0.02
6371	โฉนด	7650	13856	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	44.00	4,044.00	150.00	606,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	606,600.00	-	-
6372	โฉนด	2416	4032	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	570.00	625,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,290.00	-	625,290.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	570.00	9,120.00	3147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	6	30,912.00	484,288.00	493,408.00	-	493,408.00	-	-
6373	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	11	65,688.00	481,712.00	481,712.00	-	481,712.00	-	-
6374	โฉนด	2132	7304	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	29.00	4,529.00	150.00	679,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,350.00	-	679,350.00	-	-
6375	โฉนด	5342	9118	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	19.00	2,619.00	1,100.00	2,880,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,900.00	-	2,880,900.00	-	-
6376	โฉนด	435	2515	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	17.00	117.00	310.00	36,270.00	3149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	2	11,520.00	180,480.00	216,750.00	-	-	216,750.00	0.02
					1	19	3	0.00	7,900.00	310.00	2,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,000.00	-	2,449,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 974 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6377	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	2	36,225.00	1,775,025.00	1,825,025.00	-	-	1,825,025.00	0.02
6378	โฉนด	1038	3174	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	62.00	762.00	440.00	335,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280.00	-	335,280.00	-	-
6379	โฉนด	302	2071	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	34.00	234.00	530.00	124,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,020.00	-	124,020.00	-	-
6380	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	113,760.00	834,240.00	849,240.00	-	-	849,240.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	841,100.00	-	821,100.00	20,000.00	0.02
6381	โฉนด	4496	7637	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	23	2	23.00	9,423.00	350.00	3,298,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,298,050.00	-	3,298,050.00	-	-
6382	โฉนด	5493	8935	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	8	3	77.20	3,577.20	1,550.00	5,544,660.00	3153	โรงจอดรถ	ตึก	3	840.00	-	2,600.00	2,184,000.00	8	174,720.00	2,009,280.00	7,553,940.00	-	-	7,553,940.00	0.30
												3154	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.30
												3155	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	7,488.00	86,112.00	86,112.00	-	-	86,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 975 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6383	โฉนด	4754	7933	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	270.00	5,670.00	3156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	518,886.00	-	-	518,886.00	0.02
												3157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	6	5,796.00	90,804.00	90,804.00	-	-	90,804.00	0.02
					1	36	0	42.90	14,442.90	270.00	3,899,583.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,899,583.00	-	3,899,583.00	-	-
6384	โฉนด	1657	4309	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	21.00	3,721.00	150.00	558,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,150.00	-	558,150.00	-	-
6385	โฉนด	1458	3419	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	2	74.00	3,474.00	150.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	521,100.00	-	-
6386	โฉนด	1650	3427	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	1	60.00	3,360.00	150.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
6387	โฉนด	8060	14307	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	0.00	3,700.00	410.00	1,517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,000.00	-	1,517,000.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	410.00	47,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,150.00	-	-	47,150.00	0.02
6388	โฉนด	8055	14302	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	55.00	155.00	450.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 976 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	0.00	2,200.00	450.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-	
6389	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
6390	ที่ราชพัสดุ	9332/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	0	13.00	1,213.00	500.00	606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,500.00	-	-	606,500.00	0.01	
6391	โฉนด	907	2784	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	0	60.00	3,660.00	310.00	1,134,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,600.00	-	1,134,600.00	-	-	
6392	โฉนด	8059	14306	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
					2	0	2	7.00	207.00	490.00	101,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,430.00	-	101,430.00	-	-	
6393	โฉนด	5235	8411	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	0	98.80	10,098.80	270.00	2,726,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,676.00	-	2,726,676.00	-	-	
6394	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	3158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	15	144,900.00	579,600.00	590,850.00	-	579,600.00	11,250.00	0.02
6395	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/49	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	23.08	7,800.00	1,216,800.00	26	1,034,280.00	42,107.364	42,107.364	-	42,107.364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 977 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	0.00	1,900.00	530.00	1,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000.00	-	1,007,000.00	-	-	
6403	โฉนด	3133	4587	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	3162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	51	856,520.00	270,480.00	288,180.00	-	288,180.00	-	-
												3163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	41	469,476.00	182,574.00	182,574.00	-	182,574.00	-	-
					1	22	2	0.00	9,000.00	150.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-	
6404	โฉนด	3134	4615	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	5.00	4,205.00	150.00	630,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,750.00	-	630,750.00	-	-	
6405	โฉนด	11165	18629	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	7	78,400.00	1,041,600.00	1,041,600.00	-	1,041,600.00	-	-
6406	โฉนด	8061	14308	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
					2	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	3165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	97,200.00	291,600.00	305,250.00	-	-	305,250.00	0.02
6407	โฉนด	1030	3170	หมู่ ต.ดอนสัก	1	1	3	33.00	733.00	150.00	109,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,950.00	-	109,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 979 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6408	โฉนด	8062	14309	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		3166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	38,640.00	605,360.00	605,360.00	-	605,360.00	-	-
6409	โฉนด	1290	3124	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	310.00	17,980.00	3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	528,028.00	-	-	528,028.00	0.02
												3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	16,905.00	224,595.00	224,595.00	-	-	224,595.00	0.02
												3169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	7	60,750.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	310.00	1,581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,000.00	-	1,581,000.00	-	-
6410	โฉนด	5234	8410	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	85.30	4,985.30	230.00	1,146,619.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,619.00	-	1,146,619.00	-	-
6411	โฉนด	9444	16517	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	1	30.30	3,330.30	150.00	499,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,545.00	-	499,545.00	-	-
6412	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	3170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	21	2,576,000.00	644,000.00	706,500.00	-	644,000.00	62,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 980 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3171	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	100.00	-	5,750.00	575,000.00	21	534,750.00	40,250.00	40,250.00	-	40,250.00	0.00	-
					2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	3172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	102,384.00	750,816.00	786,316.00	-	-	786,316.00	0.02
												3173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	102,384.00	750,816.00	750,816.00	-	-	750,816.00	0.02
												3174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,050.00	273,700.00	11	32,844.00	240,856.00	240,856.00	-	-	240,856.00	0.02
												3175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	34.00	-	8,000.00	272,000.00	11	32,640.00	239,360.00	239,360.00	-	-	239,360.00	0.02
6413	น.ส.3ก		6874	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	1	2.00	502.00	250.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.01
6414	น.ส.3ก		6877	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	61.00	961.00	750.00	720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,750.00	-	-	720,750.00	0.01
6415	น.ส.3ก		655	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	20	2	40.00	8,240.00	250.00	2,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	-	2,060,000.00	0.01
6416	น.ส.3ก		7177	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	45.00	245.00	2,400.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 981 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6417	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
					2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02	
6418	ที่ราชพัสดุ	9236/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	3	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	-	48,500.00	0.30	
					1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
6419	ที่ราชพัสดุ	9330/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.02	
6420	โฉนด	4152	6527	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		3176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	443,394.00	-	443,394.00	-	-
6421	โฉนด	5208	8384	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	72.20	3,872.20	380.00	1,471,436.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,436.00	-	1,471,436.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 982 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.50	27.50	380.00	10,450.00	3177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	21	283,360.00	602,140.00	612,590.00	-	612,590.00	-	-
6422	โฉนด	8011	14258	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	1	64.00	4,164.00	150.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-
6423	โฉนด	3194	5206	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.00	76.00	440.00	33,440.00	3178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,050.00	2,447,200.00	33	1,370,432.00	1,076,768.00	1,110,208.00	-	1,110,208.00	-	-
					1	1	3	89.00	789.00	440.00	347,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,160.00	-	347,160.00	-	-
6424	โฉนด	3604	6446	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	3179	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	35.00	-	5,750.00	201,250.00	21	64,400.00	136,850.00	142,250.00	-	142,250.00	-	-
												3180	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	14,976.00	31,824.00	31,824.00	-	31,824.00	-	-
6425	โฉนด	8086	14333	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	2	7.00	607.00	500.00	303,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,500.00	-	303,500.00	-	-
6426	โฉนด	8085	14332	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	4.00	104.00	410.00	42,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,640.00	-	42,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 983 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	0.00	500.00	410.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	
6427	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
					1	10	2	84.00	4,284.00	500.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.01	
					3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
					5	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,868.80	-	-	17,868.80	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,131.20	-	-	46,131.20	0.30	
					2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	3181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	21	316,386.00	23,814.00	223,814.00	-	23,814.00	200,000.00	0.02
6428	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	9	3	13.00	3,913.00	500.00	1,956,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,500.00	-	-	1,956,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6429	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	16	2	72.00	6,672.00	500.00	3,336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,336,000.00	-	-	3,336,000.00	0.01	
6430	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	58	0	20.00	23,220.00	500.00	11,610,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,610,000.00	-	-	11,610,000.00	0.01	
6431	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	30	1	95.00	12,195.00	500.00	6,097,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,097,500.00	-	-	6,097,500.00	0.01	
6432	โฉนด	3125	4584	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	3	65.00	5,165.00	150.00	774,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,750.00	-	774,750.00	-	-	
6433	โฉนด	3124	4585	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	79.00	979.00	150.00	146,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850.00	-	146,850.00	-	-	
6434	โฉนด	2934	5156	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	82.00	582.00	150.00	87,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-	
6435	โฉนด	8089	14336	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	97.00	997.00	500.00	498,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,500.00	-	498,500.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	3182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	18	113,022.00	321,678.00	328,678.00	-	328,678.00	-	-
6436	โฉนด	8088	14335	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	52.00	1,052.00	500.00	526,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	526,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 985 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6437	โฉนด	1379	3368	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	1	99.00	4,199.00	150.00	629,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,850.00	-	629,850.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	3183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	21	998,400.00	249,600.00	254,700.00	-	254,700.00	-	-
												3184	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	21	46,592.00	99,008.00	99,008.00	-	99,008.00	-	-
6438	โฉนด	1371	3362	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	7.00	1,007.00	150.00	151,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,050.00	-	151,050.00	-	-	
6439	โฉนด	1372	3363	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
6440	โฉนด	1377	3366	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
6441	โฉนด	7274	12218	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	21	307,200.00	652,800.00	652,800.00	-	652,800.00	-	-
6442	โฉนด	9769	8971	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	83.00	183.00	650.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-	
6443	โฉนด	5239	8415	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	14	3	48.70	5,948.70	310.00	1,844,097.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,097.00	-	1,844,097.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6444	โฉนด	5360	8511	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	2	0	2	40.50	240.50	440.00	105,820.00	3186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	31	791,154.00	730,296.00	836,116.00	-	836,116.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
6445	โฉนด	5250	8426	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	25	0	43.80	10,043.80	150.00	1,506,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,570.00	-	1,506,570.00	-	-
6446	โฉนด	5238	8414	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	15	0	61.50	6,061.50	150.00	909,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,225.00	-	909,225.00	-	-
6447	น.ส.3ก			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	14	165,186.00	752,514.00	777,514.00	-	752,514.00	25,000.00	0.02
6448	โฉนด	5251	8427	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
6449	โฉนด	2150	4273	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	4	0	2	22.00	222.00	150.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.30
6450	โฉนด	2481	7559	หมู่ ๑ ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	230.00		3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	6	78,246.00	1,225,854.00	1,225,854.00	-	1,225,854.00	-	-
6451	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	3189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	16	229,416.00	813,384.00	829,884.00	-	-	829,884.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6452	โฉนด	5242	8418	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	0.00	2,200.00	380.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	3190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	16	207,207.00	734,643.00	757,443.00	-	757,443.00	-	-
												3191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	234,255.00	-	234,255.00	-	-
												3192	โรงจอดรถ	ตึก	2	3.00	-	2,600.00	7,800.00	7	546.00	7,254.00	7,254.00	-	7,254.00	-	-
					2	0	0	56.50	56.50	380.00	21,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,470.00	-	-	21,470.00	0.02	
6453	โฉนด	5241	8417	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	3	81.10	9,181.10	150.00	1,377,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,165.00	-	1,377,165.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	3193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	8,694.00	281,106.00	282,456.00	-	-	282,456.00	0.02
6454	โฉนด	10219	17216	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	73.90	173.90	500.00	86,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,950.00	-	-	86,950.00	0.02	
6455	โฉนด	3573	7375	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	283,360.00	-	283,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 988 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6456	โฉนด	633	2676	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	270.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-	
					2	0	2	47.00	247.00	270.00	66,690.00	3195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	723,570.00	-	723,570.00	-	-
6457	โฉนด	437	2517	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	28.00	1,328.00	440.00	584,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,320.00	-	584,320.00	-	-	
6458	โฉนด	436	2516	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	36.00	1,636.00	150.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	245,400.00	-	-	
6459	โฉนด	182	3925	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02	
6460	โฉนด	440	2520	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	97.00	97.00	330.00	32,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,010.00	-	32,010.00	-	-	
6461	โฉนด	441	2521	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	49.00	1,249.00	440.00	549,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,560.00	-	549,560.00	-	-	
6462	โฉนด	3136	4617	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	6	0	0.00	2,400.00	410.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	984,000.00	0.30	
					2	0	0	76.00	76.00	410.00	31,160.00	3196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	41	571,200.00	100,800.00	131,960.00	-	-	131,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6463	โฉนด	474	2739	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	2	22.00	7,022.00	270.00	1,895,940.00	3197	โรงจอดรถ	ตึก	1	45.00	-	2,600.00	117,000.00	7	8,190.00	108,810.00	2,004,750.00	-	2,004,750.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	11.25	11.25	270.00	3,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037.50	-	3,037.50	-	-
6464	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	96,600.00	869,400.00	884,400.00	-	869,400.00	15,000.00	0.02
												3199	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	6	31,200.00	488,800.00	488,800.00	-	488,800.00	0.00	0.02
												3200	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	9	9,360.00	94,640.00	94,640.00	-	94,640.00	0.00	-
					1	33	3	70.00	13,570.00	500.00	6,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,785,000.00	-	-	6,785,000.00	0.01
6465	โฉนด	915	4880	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	2	15.00	3,015.00	150.00	452,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	452,250.00	-	-
6466	โฉนด	7885	14067	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
6467	โฉนด	815	6539	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	36.00	1,236.00	1,100.00	1,359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,600.00	-	1,359,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 990 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6468	โฉนด	3892	7060	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	3	86.00	3,186.00	150.00	477,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900.00	-	477,900.00	-	-	
6469	โฉนด	7218	12090	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	65.00	165.00	610.00	100,650.00	3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	11	63,756.00	467,544.00	568,194.00	-	568,194.00	-	-
												3202	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	4,680.00	34,320.00	34,320.00	-	34,320.00	-	-
6470	โฉนด	10230	17233	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6471	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	3203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	728,064.00	-	-	728,064.00	0.02
												3204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	17,696.00	235,104.00	235,104.00	-	-	235,104.00	0.02
6472	โฉนด	5478	8920	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	3	0	0	3.00	3.00	270.00	810.00	3205	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	6	1,872.00	29,328.00	30,138.00	-	-	30,138.00	0.30
					2	0	1	94.00	194.00	270.00	52,380.00	3206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	7	142,002.00	1,886,598.00	1,938,978.00	-	1,938,978.00	-	-
												3207	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	320.00	-	5,750.00	1,840,000.00	7	128,800.00	1,711,200.00	1,711,200.00	-	1,711,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 991 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3208	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	247,104.00	-	247,104.00	-	-
												3209	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	6	28,080.00	112,320.00	112,320.00	-	112,320.00	-	-
												3210	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	7,280.00	96,720.00	96,720.00	-	96,720.00	-	-
					1	19	1	10.70	7,710.70	270.00	2,081,889.00	3211	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	480.00	-	2,200.00	1,056,000.00	7	190,080.00	865,920.00	2,947,809.00	-	2,947,809.00	-	-
												3212	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	385.00	-	2,200.00	847,000.00	4	33,880.00	813,120.00	813,120.00	-	813,120.00	-	-
												3213	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	280.00	-	2,200.00	616,000.00	4	24,640.00	591,360.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
												3214	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,750.00	276,000.00	7	19,320.00	256,680.00	256,680.00	-	256,680.00	-	-
												3215	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	130.00	-	2,200.00	286,000.00	11	128,700.00	157,300.00	157,300.00	-	157,300.00	-	-
												3216	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	108.00	-	2,200.00	237,600.00	11	106,920.00	130,680.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3217	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	79,200.00	96,800.00	96,800.00	-	96,800.00	-	-
												3218	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	68.00	-	2,200.00	149,600.00	11	67,320.00	82,280.00	82,280.00	-	82,280.00	-	-
												3219	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,200.00	26,400.00	7	6,600.00	19,800.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-
												3220	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,200.00	26,400.00	7	6,600.00	19,800.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-
												3221	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,200.00	26,400.00	11	11,880.00	14,520.00	14,520.00	-	14,520.00	-	-
												3222	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,200.00	26,400.00	11	11,880.00	14,520.00	14,520.00	-	14,520.00	-	-
6473	โฉนด	10821	18100	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	45	0	0.00	18,000.00	300.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
6474	โฉนด	2422	4093	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	29	1	56.00	11,756.00	270.00	3,174,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,120.00	-	3,174,120.00	-	-
6475	โฉนด	2436	4047	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	27	2	87.00	11,087.00	270.00	2,993,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,490.00	-	2,993,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 993 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6476	โฉนด	5390	8541	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	1	5.60	2,105.60	570.00	1,200,192.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,192.00	-	1,200,192.00	-	-	
6477	โฉนด	5477	8919	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	78.30	1,178.30	650.00	765,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,895.00	-	765,895.00	-	-	
6478	โฉนด	9147	6045	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	3	67.00	1,567.00	440.00	689,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,480.00	-	689,480.00	-	-	
6479	โฉนด	7194	12032	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	91.20	4,091.20	150.00	613,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,680.00	-	613,680.00	-	-	
6480	โฉนด	9148	6046	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
6481	โฉนด	11391	19085	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
6482	โฉนด	11569	19464	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	2	70.60	1,870.60	150.00	280,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,590.00	-	280,590.00	-	-	
6483	โฉนด	10820	18099	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
6484	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	285,742.00	-	277,242.00	8,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 994 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3224	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	11,232.00	51,168.00	51,168.00	-	51,168.00	0.00	-	
6485	โฉนด	10711	18007	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00	3225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	33	450,800.00	354,200.00	354,200.00	-	354,200.00	-	-	
6486	โฉนด	3608	6449	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	12.00	1,612.00	380.00	612,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,560.00	-	612,560.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	3226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	51	1,223,600.00	386,400.00	405,400.00	-	405,400.00	-	-
6487	โฉนด	694	2834	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	8,050.00	-	4	-	-	-	92,736.00	-	92,736.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	87.50	8,050.00	-	4	-	-	-	649,152.00	-	649,152.00	0.02	
6488	โฉนด	7527	13474	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	57.00	1,757.00	150.00	263,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,550.00	-	263,550.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.02	
6489	โฉนด	1000	3395	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	55.00	1,655.00	150.00	248,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250.00	-	248,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6490	โฉนด	3184	6443	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	26	669,438.00	924,462.00	924,462.00	-	924,462.00	-	-
6491	โฉนด	7884	14066	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	96.00	5,196.00	150.00	779,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,400.00	-	779,400.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	3228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	2	2,415.00	118,335.00	118,935.00	-	-	118,935.00	0.02
6492	โฉนด	7886	14068	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
6493	โฉนด	9146	6044	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
6494	น.ส.3ก		1435	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.01
6495	โฉนด	9967	10384	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		3229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	6	52,164.00	817,236.00	817,236.00	-	817,236.00	-	-
6496	โฉนด	8084	14331	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	410.00	26,650.00	3230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	474,874.00	-	474,874.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 996 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6497	โฉนด	5978	10064	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	26.00	126.00	610.00	76,860.00	3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	43,470.00	318,780.00	395,640.00	-	-	395,640.00	0.02
6498	โฉนด	2954	5164	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
6499	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	21	453,376.00	963,424.00	992,424.00	-	-	992,424.00	0.02
												3233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,050.00	444,762.50	13	71,162.00	373,600.50	373,600.50	-	-	373,600.50	0.02
					3	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	3234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	17	301,392.00	954,408.00	973,908.00	-	-	973,908.00	0.30
6500	โฉนด	9366	16239	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
6501	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	3235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	422,880.00	-	-	422,880.00	0.02
6502	โฉนด	3907	7251	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	24	1	92.00	9,792.00	310.00	3,035,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,035,520.00	-	3,035,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 997 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6503	โฉนด	3906	7250	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	19	3	92.00	7,992.00	310.00	2,477,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,520.00	-	2,477,520.00	-	-	
6504	โฉนด	3909	6971	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	12.00	3,212.00	150.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	481,800.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	3236	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	228.00	-	8,000.00	1,824,000.00	4	72,960.00	1,751,040.00	1,759,590.00	-	-	1,759,590.00	0.02
6505	โฉนด	3908	7064	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	0	7.00	4,807.00	150.00	721,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,050.00	-	721,050.00	-	-	
6506	โฉนด	3898	6963	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	2	14.00	1,014.00	500.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-	
6507	โฉนด	5427	8578	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	78.90	578.90	570.00	329,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,973.00	-	329,973.00	-	-	
6508	โฉนด	319	2080	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	61.00	61.00	610.00	37,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,210.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,249.907	-	-	32,249.907	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.093	-	-	4,960.093	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	3237	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	11	13,104.00	96,096.00	340,096.00	-	340,096.00	-	-
6509	โฉนด	10723	17948	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	32.60	232.60	570.00	132,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,582.00	-	132,582.00	-	-
6510	โฉนด	896	3298	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00		3238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	23	394,128.00	700,672.00	700,672.00	-	700,672.00	-	-
6511	โฉนด	5872	9277	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	84.90	284.90	650.00	185,185.00	3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	695,233.00	-	695,233.00	-	-
												3240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	35	217,350.00	144,900.00	144,900.00	-	144,900.00	-	-
6512	โฉนด	996	3926	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	92.00	2,392.00	150.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
6513	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	9	144,900.00	1,465,100.00	1,493,600.00	-	1,465,100.00	28,500.00	0.02
6514	โฉนด	1997	3888	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
6515	โฉนด	2233	4187	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	0	28.00	1,628.00	150.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6516	น.ส.3ก		2212	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	2,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
6517	โฉนด	7162	12273	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	540.00		3242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	36	2,121,600.00	374,400.00	374,400.00	-	374,400.00	-	-
6518	โฉนด	2032	4161	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	1,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	13.63	8,050.00	-	31	-	-	-	139,039.0848	-	139,039.0848	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	228.00	86.37	8,050.00	-	31	-	-	-	881,056.9152	881,056.9152	-	-
6519	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	3243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	31	569,296.00	525,504.00	542,504.00	-	525,504.00	17,000.00	0.02
6520	โฉนด	8642	15202	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	3	42.00	1,942.00	570.00	1,106,940.00	3244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	108,192.00	793,408.00	1,900,348.00	-	1,900,348.00	-	-
6521	โฉนด	8641	15201	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	37.00	4,037.00	440.00	1,776,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,280.00	-	1,776,280.00	-	-
6522	โฉนด	8643	15203	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	82.00	3,282.00	350.00	1,148,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,700.00	-	1,148,700.00	-	-
6523	โฉนด	8640	15200	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	43.00	2,343.00	490.00	1,148,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,070.00	-	1,148,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1000 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6524	โฉนด	8647	15207	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	9.00	1,809.00	570.00	1,031,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,130.00	-	1,031,130.00	-	-	
6525	โฉนด	7548	13391	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	9.00	3,709.00	150.00	556,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,350.00	-	556,350.00	-	-	
6526	โฉนด	7620	13506	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	1	78.00	3,378.00	150.00	506,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,700.00	-	506,700.00	-	-	
6527	โฉนด	2121	4251	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	33.00	3,233.00	150.00	484,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,950.00	-	484,950.00	-	-	
6528	โฉนด	8639	15199	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	69.00	1,569.00	270.00	423,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,630.00	-	423,630.00	-	-	
6529	โฉนด	8644	15204	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	6.00	2,606.00	150.00	390,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900.00	-	390,900.00	-	-	
6530	โฉนด	7622	13508	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	62.00	2,362.00	150.00	354,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	354,300.00	-	-	
6531	โฉนด	8650	15210	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	49.00	2,149.00	150.00	322,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,350.00	-	322,350.00	-	-	
6532	โฉนด	7623	13509	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	43.00	2,143.00	150.00	321,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450.00	-	321,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6533	โฉนด	7549	13392	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	51.00	2,051.00	150.00	307,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650.00	-	307,650.00	-	-	
6534	โฉนด	8651	15211	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	41.00	2,041.00	150.00	306,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-	
6535	โฉนด	8645	15205	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	3	16.00	1,916.00	150.00	287,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-	
6536	โฉนด	8646	15206	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	18.00	518.00	500.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-	
6537	โฉนด	7625	13511	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	71.00	1,171.00	150.00	175,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,650.00	-	175,650.00	-	-	
6538	โฉนด	7621	13507	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-	
6539	โฉนด	8648	15208	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	
6540	โฉนด	7624	13510	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	97.00	597.00	150.00	89,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550.00	-	89,550.00	-	-	
6541	โฉนด	8649	15209	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1002 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6542	โฉนด	3891	7059	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	8	0	56.00	3,256.00	150.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-	
6543	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	330.00		3245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	533,232.00	-	533,232.00	-	-
6544	โฉนด	10359	17464	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	3	1.00	7,101.00	500.00	3,550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,500.00	-	3,550,500.00	-	-	
6545	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	3246	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดีย	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	41	537,840.00	209,160.00	212,910.00	-	209,160.00	3,750.00	0.02
6546	โฉนด	1331	5705	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	143,850.00	-	-	
6547	โฉนด	1848	3978	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	19	3	58.00	7,958.00	410.00	3,262,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,780.00	-	3,262,780.00	-	-	
6548	โฉนด	1862	3991	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
					1	3	0	88.00	1,288.00	650.00	837,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	837,200.00	-	-	
6549	โฉนด	305	2141	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	91.00	791.00	610.00	482,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,510.00	-	482,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6550	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	3247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	7	169,050.00	2,245,950.00	2,283,450.00	-	2,245,950.00	37,500.00	0.02
6551	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	4	23,040.00	552,960.00	561,960.00	-	552,960.00	9,000.00	0.02
6552	โฉนด	9365	16238	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	3249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	583,020.00	-	-	583,020.00	0.02
6553	โฉนด	5111	8287	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	2	64.40	4,264.40	490.00	2,089,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,555.9999999998	-	2,089,555.9999999998	-	-
6554	โฉนด	5110	8286	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	3250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	26	189,336.00	261,464.00	266,364.00	-	-	266,364.00	0.02
					1	11	2	27.40	4,627.40	350.00	1,619,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,589.9999999998	-	1,619,589.9999999998	-	-
6555	โฉนด	3616	6456	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	56.00	956.00	570.00	544,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,920.00	-	544,920.00	-	-
6556	โฉนด	5440	8591	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	1	34.60	4,934.60	270.00	1,332,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,342.00	-	1,332,342.00	-	-
6557	น.ส.3ก		6835	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1004 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6558	โฉนด	3879	7055	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	35	0	7.00	14,007.00	150.00	2,101,050.00	3251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	90.00	-	5,750.00	517,500.00	13	82,800.00	434,700.00	2,535,750.00	-	2,535,750.00	-	-
6559	โฉนด	4045	7083	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	1	74.00	3,774.00	270.00	1,018,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,980.00	-	1,018,980.00	-	-
6560	โฉนด	3878	7527	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	3	0	2	38.00	238.00	1,150.00	273,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,700.00	-	-	273,700.00	0.30
6561	โฉนด	7764	13880	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	20.50	4,020.50	150.00	603,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,075.00	-	603,075.00	-	-
6562	โฉนด	1339	5711	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	0	1.00	2,801.00	210.00	588,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,210.00	-	588,210.00	-	-
6563	โฉนด	3637	5380	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	99.00	399.00	440.00	175,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,560.00	-	175,560.00	-	-
6564	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	537,504.00	-	525,504.00	12,000.00	0.02
6565	โฉนด	4403	10230	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	8	77,280.00	888,720.00	888,720.00	-	888,720.00	-	-
6566	โฉนด	7993	14973	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6567	โฉนด	1745	4219	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	690.00	2,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000.00	-	2,208,000.00	-	-	
					2	0	0	91.00	91.00	690.00	62,790.00	3254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	11	57,600.00	422,400.00	485,190.00	-	-	485,190.00	0.02
6568	โฉนด	1750	4223	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	1	61.00	5,761.00	150.00	864,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,150.00	-	864,150.00	-	-	
6569	โฉนด	7672	13541	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	29	0	25.00	11,625.00	270.00	3,138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,138,750.00	-	3,138,750.00	-	-	
6570	โฉนด	7669	13538	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	1	18.00	4,518.00	150.00	677,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,700.00	-	677,700.00	-	-	
6571	โฉนด	7670	13539	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	21.00	3,021.00	150.00	453,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150.00	-	453,150.00	-	-	
6572	โฉนด	7671	13540	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	19.00	919.00	440.00	404,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,360.00	-	404,360.00	-	-	
6573	โฉนด	7673	13542	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	0	6.00	2,406.00	150.00	360,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	360,900.00	-	-	
6574	น.ส.3ก		1902	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6575	น.ส.3ก		1901	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	70.00	2,370.00	150.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01	
6576	น.ส.3ก		1905	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	0	20.00	6,020.00	150.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.01	
6577	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	447,920.00	-	-	447,920.00	0.02
6578	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	447,920.00	-	437,920.00	10,000.00	0.02
6579	โฉนด	10929	18266	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6580	โฉนด			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	3257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	11	66,360.00	486,640.00	495,390.00	-	495,390.00	-	-
6581	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	3258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	778,572.00	-	-	778,572.00	0.02
6582	ที่ราชพัสดุ	7887/2551		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	4	45	0	73.00	18,073.00	500.00	9,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,036,500.00	-	-	9,036,500.00	0.30	
6583	โฉนด	11395	19099	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	75.00	75.00	410.00	30,750.00	3259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,050.00	1,682,450.00	16	370,139.00	1,312,311.00	1,343,061.00	-	1,343,061.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3260	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,600.00	171,600.00	16	37,752.00	133,848.00	133,848.00	-	133,848.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	410.00	5,330.00	3261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	8	32,200.00	370,300.00	375,630.00	-	-	375,630.00	0.02
					1	4	1	12.00	1,712.00	410.00	701,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,920.00	-	701,920.00	-	-
6584	โฉนด	8030	14277	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	7.00	2,407.00	150.00	361,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050.00	-	361,050.00	-	-
6585	โฉนด	5216	8392	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	3262	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	26	21,840.00	30,160.00	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30
					2	0	0	44.80	44.80	650.00	29,120.00	3263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	589,400.00	-	589,400.00	-	-
6586	โฉนด	5217	8393	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-
6587	โฉนด	1122	3405	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
6588	น.ส.3ก		2599	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	17	0	93.00	6,893.00	150.00	1,033,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,950.00	-	-	1,033,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6589	โฉนด	5211	8387	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-	
6590	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00	3264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	24,150.00	780,850.00	789,700.00	-	780,850.00	8,850.00	0.02
												3265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	112,056.00	-	112,056.00	0.00	-
6591	โฉนด	3555	7373	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	980.00	48,020.00	3266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	31	820,456.00	757,344.00	805,364.00	-	-	805,364.00	0.02
					1	0	3	8.00	308.00	980.00	301,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,840.00	-	301,840.00	-	-	
6592	น.ส.3ก		2540	หมู่ ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
6593	น.ส.3ก	28	2528	หมู่ ต.ดอนสัก	1	9	3	93.00	3,993.00	150.00	598,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,950.00	-	-	598,950.00	0.01	
6594	โฉนด	3547	6665	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	0	46.00	6,046.00	150.00	906,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,900.00	-	906,900.00	-	-	
6595	โฉนด	3190	5205	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	37.00	1,137.00	380.00	432,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,060.00	-	432,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1009 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	3267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	516,888.00	-	-	516,888.00	0.02
6596	โฉนด	3191	5565	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	1.00	1,701.00	150.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	255,150.00	-	-
6597	โฉนด	9963	10383	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	93.90	1,293.90	150.00	194,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,085.00	-	194,085.00	-	-
6598	โฉนด	3189	5204	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
6599	โฉนด	4085	7118	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	20	3	42.00	8,342.00	150.00	1,251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,300.00	-	1,251,300.00	-	-
6600	โฉนด	9368	16241	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
6601	โฉนด	9367	16240	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
6602	โฉนด	7219	12091	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	35.00	135.00	610.00	82,350.00	3268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	6	37,674.00	590,226.00	672,576.00	-	672,576.00	-	-
6603	โฉนด	3129	4618	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1010 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6604	โฉนด	5369	8520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	3	0.00	4,300.00	690.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	2,967,000.00	-	-	
					2	0	0	38.00	38.00	690.00	26,220.00	3270	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	18	156,000.00	84,000.00	110,220.00	-	110,220.00	-	-
					2	0	0	41.10	41.10	690.00	28,359.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,359.00	-	-	28,359.00	0.02	
6605	โฉนด	8094	14341	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	59.00	2,059.00	570.00	1,173,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,630.00	-	1,173,630.00	-	-	
6606	โฉนด	2228	4182	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3271	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	31	133,952.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	-	-
6607	โฉนด	7957	14170	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	1	66.00	566.00	1,300.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	3272	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	31	263,718.00	243,432.00	264,232.00	-	264,232.00	-	-
6608	โฉนด	944	3314	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	1	54.00	154.00	3,000.00	462,000.00	3273	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	367.00	-	8,000.00	2,936,000.00	36	1,820,320.00	1,115,680.00	1,577,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.35	8,000.00	-	36	-	-	-	68,629.08	-	68,629.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1012 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
					2	0	0	87.70	87.70	380.00	33,326.00	3278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	589,486.00	-	-	589,486.00	0.02
6613	โฉนด	3467	6092	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	36.50	3,536.50	150.00	530,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,475.00	-	530,475.00	-	-	
6614	โฉนด	10463	17587	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.70	82.70	380.00	31,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,426.00	-	-	31,426.00	0.30	
6615	โฉนด	8234	14481	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	92.00	3,892.00	300.00	1,167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,600.00	-	1,167,600.00	-	-	
6616	น.ส.3ก		6876	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	31	230,230.00	212,520.00	280,020.00	-	-	280,020.00	0.02
												3280	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,750.00	368,000.00	31	191,360.00	176,640.00	176,640.00	-	-	176,640.00	0.02
					2	1	0	61.00	461.00	2,250.00	1,037,250.00	3281	โรงจอดรถ	ตึก	2	94.50	-	2,600.00	245,700.00	31	127,764.00	117,936.00	1,155,186.00	-	117,936.00	1,037,250.00	0.02
					3	0	0	98.00	98.00	2,250.00	220,500.00	3282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	197,184.00	182,016.00	402,516.00	-	-	402,516.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	150,696.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.30	
											3284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	150,696.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.30	
											3285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	31	92,092.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.30	
											3291	ป้อมยาม	ไม้	3	7.50	-	6,050.00	45,375.00	4	5,445.00	39,930.00	39,930.00	-	-	39,930.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3292	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	31	40,560.00	37,440.00	37,440.00	-	-	37,440.00	0.30
					5	0	0	58.00	58.00	2,250.00	130,500.00	3293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	294.00	-	7,800.00	2,293,200.00	31	1,949,220.00	343,980.00	474,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	21.76	7,800.00	-	31	-	-	-	103,246.848	74,850.048	28,396.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	21.76	7,800.00	-	31	-	-	-	103,246.848	-	103,246.848	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.00	56.48	7,800.00	-	31	-	-	-	267,986.304	194,279.904	73,706.40	0.02
6617	โฉนด	9196	16075	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	14	0	0.00	5,600.00	310.00	1,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-
6618	โฉนด	9449	16514	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	35.00	1,235.00	380.00	469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300.00	-	469,300.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	3294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	237,540.00	-	-	237,540.00	0.02
6619	โฉนด	9134	15981	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	2	93.90	1,493.90	440.00	657,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,316.00	-	657,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1015 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6620	โฉนด	10891	18203	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
6621	น.ส.3ก		2944	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	2	70.00	2,670.00	2,300.00	6,141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,141,000.00	-	-	6,141,000.00	0.01		
6622	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
6623	โฉนด	5785	9150	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	18.00	1,718.00	150.00	257,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-		
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-		
6624	โฉนด	10580	17759	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
6625	โฉนด	3923	7065	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	81.00	2,281.00	150.00	342,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,150.00	-	342,150.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	3295	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม่ติดกับที่ดิน	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	13	403,200.00	556,800.00	561,300.00	-	561,300.00	-	-
6626	โฉนด	8974	15698	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6627	น.ส.3ก		7147	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	50.00	3,550.00	410.00	1,455,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,500.00	-	-	1,455,500.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	410.00	20,500.00	3296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	588,508.00	-	-	588,508.00	0.02
6628	โฉนด	4189	7455	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	95.00	1,695.00	500.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	847,500.00	-	-	
6629	โฉนด	3461	6086	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	3297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2	23,184.00	1,136,016.00	1,174,016.00	-	-	1,174,016.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	380.00	41,040.00	3298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	56	520,030.00	164,220.00	205,260.00	-	205,260.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	380.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-	
6630	โฉนด	9443	16516	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	69.30	5,169.30	150.00	775,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,395.00	-	775,395.00	-	-	
6631	อื่นๆ			หมู่ 13 ต.ดอนสัก	5	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	3299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	41	1,391,040.00	540,960.00	570,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	8,050.00	-	41	-	-	-	152,217.936	-	152,217.936	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1017 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1018 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6639	โฉนด	7413	12369	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		3304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	695,520.00	-	695,520.00	-	-
6640	น.ส.3ก		1038	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	210.00	3,780.00	3305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	560,196.00	-	-	560,196.00	0.02
					1	42	1	92.00	16,992.00	210.00	3,568,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,320.00	-	-	3,568,320.00	0.01	
6641	น.ส.3ก		4042	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00		3306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	297,528.00	-	-	297,528.00	0.02
6642	โฉนด	2440	4049	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	11.80	4,011.80	440.00	1,765,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,192.00	-	-	1,765,192.00	-	-
6643	โฉนด	7397	12377	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	270.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	-	-
6644	โฉนด	8240	14487	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	17	0	0.00	6,800.00	350.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	-	2,380,000.00	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	350.00	10,150.00	3307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,050.00	845,250.00	51	642,390.00	202,860.00	213,010.00	-	-	213,010.00	0.30
6645	โฉนด	8241	14488	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	78.00	1,578.00	650.00	1,025,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,700.00	-	-	1,025,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	3308	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	4	34,560.00	253,440.00	259,290.00	-	-	259,290.00	0.02
					2	0	0	86.00	86.00	650.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.02
6646	โฉนด	2709	5548	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	5.00	3,805.00	1,300.00	4,946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,946,500.00	-	4,946,500.00	-	-
6647	โฉนด	2506	4339	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.00	42.00	270.00	11,340.00	3309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	26	557,424.00	769,776.00	781,116.00	-	-	781,116.00	0.02
					2	0	1	38.00	138.00	270.00	37,260.00	3310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	61	1,321,488.00	417,312.00	454,572.00	-	454,572.00	-	-
												3311	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	2	5,616.00	275,184.00	275,184.00	-	275,184.00	-	-
												3312	โรงจอดรถ	ตึก	2	119.00	-	2,600.00	309,400.00	61	235,144.00	74,256.00	74,256.00	-	74,256.00	-	-
												3313	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	61	213,408.00	67,392.00	67,392.00	-	67,392.00	-	-
					1	28	0	67.00	11,267.00	270.00	3,042,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,090.00	-	3,042,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1020 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6648	โฉนด	3111	4570	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	26	3	33.00	10,733.00	380.00	4,078,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,078,540.00	-	4,078,540.00	-	-	
6649	โฉนด	2500	4335	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	3	60.00	8,760.00	270.00	2,365,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,200.00	-	2,365,200.00	-	-	
6650	โฉนด	2507	4342	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	33	1	66.00	13,366.00	150.00	2,004,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,900.00	-	2,004,900.00	-	-	
6651	โฉนด	2512	7564	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	29	2	93.00	11,893.00	150.00	1,783,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,950.00	-	1,783,950.00	-	-	
6652	โฉนด	2496	7561	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	62.00	4,762.00	150.00	714,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,300.00	-	714,300.00	-	-	
6653	โฉนด	5277	8453	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	82.10	82.10	330.00	27,093.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,093.00	-	27,093.00	-	-	
6654	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	26	213,003.00	294,147.00	294,147.00	-	294,147.00	-	-
6655	โฉนด	4340	10125	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-	
6656	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	3315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	5	86,940.00	1,651,860.00	1,684,860.00	-	1,651,860.00	33,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1021 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3316	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	2,808.00	90,792.00	90,792.00	-	90,792.00	0.00	0.02
												3317	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	16	6,864.00	24,336.00	24,336.00	-	24,336.00	0.00	-
6657	ส.ป.ก.4-01		4927III8018/2	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	2	74.00	3,874.00	150.00	581,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100.00	-	-	581,100.00	0.01
6658	โฉนด	4175	7443	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		3318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	370,944.00	788,256.00	788,256.00	-	788,256.00	-	-
6659	โฉนด	3135	4616	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	93.00	993.00	410.00	407,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,130.00	-	407,130.00	-	-
6660	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/21	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	13	0	48.00	5,248.00	150.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	-	787,200.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	361,584.00	27,216.00	29,016.00	-	-	29,016.00	0.02
6661	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/31	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	53.00	5,153.00	150.00	772,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,950.00	-	-	772,950.00	0.01
6662	โฉนด	1328	3351	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	22.00	3,122.00	410.00	1,280,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,020.00	-	1,280,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1022 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6663	โฉนด	1329	3352	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	94.00	2,694.00	410.00	1,104,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,540.00	-	1,104,540.00	-	-	
6664	โฉนด	8913	15856	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	1.80	201.80	3,000.00	605,400.00	3320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,800.00	764,400.00	51	649,740.00	114,660.00	720,060.00	-	-	720,060.00	0.02
6665	โฉนด	1177	3336	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
6666	โฉนด	8610	14819	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	310.00	1,612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000.00	-	1,612,000.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	310.00	10,850.00	3321	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	2	1,040.00	50,960.00	61,810.00	-	-	61,810.00	0.02
6667	โฉนด	8356	14590	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	46.00	4,346.00	310.00	1,347,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,260.00	-	1,347,260.00	-	-	
6668	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
6669	โฉนด	7184	12029	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.00	77.00	650.00	50,050.00	3322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	86,940.00	637,560.00	687,610.00	-	687,610.00	-	-
6670	ที่ราชพัสดุ	2692/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	13	0	0.00	5,200.00	500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1023 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6671	โฉนด	7208	14188	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	25	1	85.00	10,185.00	150.00	1,527,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,750.00	-	1,527,750.00	-	-	
6672	โฉนด	6473	11164	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	18.00	1,418.00	570.00	808,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,260.00	-	808,260.00	-	-	
6673	น.ส.3ก		2580	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	1	0.00	3,300.00	550.00	1,815,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00	3323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	425,118.00	-	-	425,118.00	0.02
6674	โฉนด	1963	3867	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00	3324	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,200.00	140,800.00	4	5,632.00	135,168.00	470,168.00	-	470,168.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	3325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,050.00	2,511,600.00	81	1,908,816.00	602,784.00	652,784.00	-	652,784.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	3326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	5	14,490.00	275,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.30
6675	น.ส.3ก		7148	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	0.00	3,600.00	350.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01	
6676	โฉนด	2136	4263	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		3327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	31	586,040.00	540,960.00	540,960.00	-	540,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1024 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6677	โหนด	2874	4535	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	2	0	0	14.00	14.00	650.00	9,100.00	3328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	11	53,130.00	389,620.00	398,720.00	-	-	398,720.00	0.02
					2	1	0	42.00	442.00	650.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	-	287,300.00	0.02
6678	โหนด	2475	4344	หมู่ 9 ด.ดอนสัก	1	5	3	54.00	2,354.00	940.00	2,212,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,760.00	-	2,212,760.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	940.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	940.00	17,860.00	3329	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	6	9,828.00	153,972.00	171,832.00	-	171,832.00	-	-
					5	0	0	63.00	63.00	940.00	59,220.00	3330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	36	1,247,750.00	764,750.00	823,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	20.00	8,050.00	-	36	-	-	-	164,794.00	-	164,794.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	80.00	8,050.00	-	36	-	-	-	659,176.00	659,176.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	940.00	15,040.00	3331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	262,336.00	-	-	262,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1025 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6679	โฉนด	5285	8461	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	3	27.00	727.00	1,300.00	945,100.00	3332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	1,408,780.00	-	-	1,408,780.00	0.02
					3	0	0	59.00	59.00	1,300.00	76,700.00	3333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	6	85,320.00	1,336,680.00	1,413,380.00	-	-	1,413,380.00	0.30
												3334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	2	8,848.00	433,552.00	433,552.00	-	-	433,552.00	0.30
6680	โฉนด	3624	5386	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	27	3	50.00	11,150.00	210.00	2,341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,500.00	-	2,341,500.00	-	-
6681	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	3	11.00	711.00	500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01
6682	โฉนด	9021	15791	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	75.00	975.00	410.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-
6683	โฉนด	1791	4887	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,900.00		3335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	6	123,165.00	1,929,585.00	1,929,585.00	-	-	1,929,585.00	0.02
6684	โฉนด	45	2154	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	830.00		3336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	504,252.00	-	504,252.00	-	-
6685	โฉนด	1200	3344	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	2	97.00	2,297.00	1,600.00	3,675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675,200.00	-	3,675,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1026 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6686	โฉนด	8025	14272	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.40	17.40	650.00	11,310.00	3337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	389,982.00	-	389,982.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6687	โฉนด	8020	14267	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	83.00	2,583.00	230.00	594,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,090.00	-	594,090.00	-	-
6688	โฉนด	9657	12120	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	3	13.00	5,913.00	470.00	2,779,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,110.00	-	2,779,110.00	-	-
6689	โฉนด	1178	3337	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	1	82.00	182.00	3,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
6690	โฉนด	9739	16573	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	42.90	442.90	150.00	66,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,435.00	-	66,435.00	-	-
6691	โฉนด	1965	3868	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.02
6692	โฉนด	4680	7859	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	1	43.20	2,143.20	940.00	2,014,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,607.9999999998	-	2,014,607.9999999998	-	-
6693	โฉนด	7343	12291	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	61.00	61.00	440.00	26,840.00	3338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	21	437,920.00	930,580.00	957,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1027 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	58.82	8,050.00	-	21	-	-	-	563,154.444	-	563,154.444	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	41.18	8,050.00	-	21	-	-	-	394,265.556	394,265.556	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	440.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	440.00	17,160.00	3339	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	419,904.00	163,296.00	180,456.00	-	180,456.00	-	-
6694	โฉนด	2876	4537	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	0	68.00	4,468.00	380.00	1,697,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,840.00	-	1,697,840.00	-	-
6695	โฉนด	7342	12289	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	3340	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	11	47,334.00	347,116.00	381,416.00	-	381,416.00	-	-
					1	1	1	13.00	513.00	700.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-
6696	โฉนด	3506	6131	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	1	91.00	1,391.00	440.00	612,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,040.00	-	612,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1028 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6697	โฉนด	2877	4538	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	80.00	380.00	650.00	247,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
6698	โฉนด	4357	10166	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	26	3	23.00	10,723.00	440.00	4,718,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,718,120.00	-	4,718,120.00	-	-	
6699	โฉนด	3458	6083	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	7	3	66.00	3,166.00	940.00	2,976,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,976,040.00	-	2,976,040.00	-	-	
6700	โฉนด	5284	8460	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	1,300.00	1,820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	-	-	
					2	0	1	38.50	138.50	1,300.00	180,050.00	3341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	51	917,700.00	289,800.00	469,850.00	-	469,850.00	-	-
												3342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	128,800.00	273,700.00	273,700.00	-	273,700.00	-	-
6701	โฉนด	4103	6506	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	7.00	207.00	460.00	95,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,220.00	-	95,220.00	-	-	
6702	โฉนด	342	2400	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	280.00		3343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	4	62,790.00	1,506,960.00	1,506,960.00	-	1,506,960.00	-	-
6703	โฉนด	1388	4948	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	1	60.00	1,760.00	700.00	1,232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6704	โฉนด	2171	4291	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	32.00	3,032.00	310.00	939,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,920.00	-	939,920.00	-	-	
6705	โฉนด	8078	14325	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	0.00	3,400.00	380.00	1,292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-	
					2	0	1	46.00	146.00	380.00	55,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,480.00	-	-	55,480.00	0.02	
6706	โฉนด	2124	4254	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	64.00	1,364.00	150.00	204,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-	
6707	โฉนด	7296	12183	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	37.00	137.00	590.00	80,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,830.00	-	80,830.00	-	-	
6708	โฉนด	6712	11425	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	141,680.00	502,320.00	502,320.00	-	502,320.00	-	-
6709	โฉนด	1796	3750	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	14	3	13.00	5,913.00	410.00	2,424,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,330.00	-	2,424,330.00	-	-	
6710	โฉนด	1387	3374	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	2	16.00	4,216.00	150.00	632,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	632,400.00	-	-	
6711	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3345	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1030 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6712	โฉนด	342	2400	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	280.00		3346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	4	28,980.00	695,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
6713	โฉนด	6012	10326	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	3347	ภัตตาคาร	ตึก	3	36.00	-	6,800.00	244,800.00	21	78,336.00	166,464.00	236,464.00	-	-	236,464.00	0.30
					2	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	3348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	823,270.00	-	823,270.00	-	-
6714	โฉนด	6064	10351	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
6715	โฉนด	10514	17669	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	12	3	22.60	5,122.60	150.00	768,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,390.00	-	768,390.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	3349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	559,116.00	-	-	559,116.00	0.02
6716	ที่ราชพัสดุ	3267/2553		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.01
6717	โฉนด	2182	4623	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	1	73.00	6,173.00	380.00	2,345,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,740.00	-	2,345,740.00	-	-
6718	โฉนด	844	6511	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	18	0	44.00	7,244.00	150.00	1,086,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,600.00	-	1,086,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6719	โฉนด	843	4622	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	2	51.00	2,651.00	150.00	397,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,650.00	-	397,650.00	-	-	
6720	โฉนด	1418	6512	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	2	52.00	1,852.00	150.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-	
6721	โฉนด	1438	3453	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	350.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
					2	0	0	97.00	97.00	350.00	33,950.00	3350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	2	25,760.00	1,262,240.00	1,296,190.00	-	1,296,190.00	-	-
												3351	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	6	13,104.00	205,296.00	205,296.00	-	205,296.00	-	-
6722	โฉนด	1439	3454	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	24.00	1,224.00	350.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
6723	โฉนด	6471	11058	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	3	0.00	2,300.00	490.00	1,127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,000.00	-	1,127,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	490.00	9,800.00	3352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	602,640.00	45,360.00	55,160.00	-	-	55,160.00	0.02
6724	โฉนด	6472	11163	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	5.00	1,305.00	570.00	743,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,850.00	-	743,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1032 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6725	โฉนด	8021	14268	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	68.00	2,168.00	270.00	585,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,360.00	-	585,360.00	-	-	
6726	โฉนด	10081	17322	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	48	0	40.60	19,240.60	300.00	5,772,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,772,180.00	-	5,772,180.00	-	-	
6727	โฉนด	10082	17323	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	1	17.30	2,517.30	410.00	1,032,093.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,093.0000000001	-	1,032,093.0000000001	-	-	
6728	โฉนด	2719	5672	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	97.00	1,897.00	320.00	607,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,040.00	-	607,040.00	-	-	
6729	โฉนด	8253	14958	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	50.00	950.00	230.00	218,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-	
					2	0	0	64.00	64.00	230.00	14,720.00	3353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	692,852.00	-	-	692,852.00	0.02
6730	โฉนด	424	2504	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	68.00	1,168.00	230.00	268,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,640.00	-	268,640.00	-	-	
6731	โฉนด	7724	13817	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3354	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	25	897,600.00	158,400.00	158,400.00	-	158,400.00	-	-
6732	โฉนด	5375	8526	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	231,840.00	1,217,160.00	1,217,160.00	-	1,217,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6733	โฉนด	1495	3740	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.00	83.00	650.00	53,950.00	3356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	6	45,360.00	181,440.00	235,390.00	-	235,390.00	-	-
6734	โฉนด	2700	5575	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	89.00	4,689.00	150.00	703,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,350.00	-	703,350.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	3357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	36	558,992.00	342,608.00	349,358.00	-	349,358.00	-	-
												3358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	36	174,685.00	107,065.00	107,065.00	-	107,065.00	-	-
6735	โฉนด	5364	8515	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	3359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	354,735.00	-	354,735.00	-	-
					1	7	2	28.60	3,028.60	310.00	938,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,866.00	-	938,866.00	-	-
6736	โฉนด	5365	8516	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	2	68.10	3,468.10	150.00	520,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,215.00	-	520,215.00	-	-
6737	โฉนด	5372	8523	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	85.40	385.40	1,100.00	423,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,940.00	-	423,940.00	-	-
6738	โฉนด	9742	16576	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	54.80	554.80	150.00	83,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,220.00	-	83,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1034 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6739	โฉนด	947	2883	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-
6740	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00	3361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	4	40,572.00	973,728.00	989,478.00	-	973,728.00	15,750.00	0.02
6741	โฉนด	1389	4949	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00	3362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	26	1,267,875.00	1,750,875.00	1,816,675.00	-	1,816,675.00	-	-
					1	13	3	41.00	5,541.00	700.00	3,878,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,878,700.00	-	3,878,700.00	-	-	
6742	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	19	2	21.00	7,821.00	500.00	3,910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910,500.00	-	-	3,910,500.00	0.01	
6743	โฉนด	11686	19911	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	51	880,992.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-
6744	โฉนด	7415	12371	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	3364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	329,728.00	700,672.00	793,672.00	-	793,672.00	-	-
												3365	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	-	-
6745	โฉนด	8217	14464	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	5	0	1	61.00	161.00	380.00	61,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,180.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1035 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,868.24	-	-	40,868.24	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,311.76	-	-	20,311.76	0.30	
					2	0	0	94.00	94.00	380.00	35,720.00	3366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	19	577,024.00	1,483,776.00	1,519,496.00	-	1,519,496.00	-	-
												3367	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	19	45,864.00	117,936.00	117,936.00	-	117,936.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	380.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-	
6746	โฉนด	8216	14463	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	31.00	3,631.00	440.00	1,597,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,640.00	-	1,597,640.00	-	-	
6747	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/13	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	3	40.00	3,140.00	500.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.01	
					2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	3368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	4	103,680.00	760,320.00	776,820.00	-	-	776,820.00	0.02
												3369	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	58,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1036 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6748	โฉนด	8315	14549	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	43.00	2,443.00	150.00	366,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,450.00	-	366,450.00	-	-	
6749	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/14	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	-	254,500.00	0.01	
6750	โฉนด	1490	3737	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		3370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	6	50,715.00	794,535.00	794,535.00	-	794,535.00	-	-
6751	ที่ราชพัสดุ	สฎ-0/0		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	2	69.00	669.00	500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.01	
6752	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	2	69.00	669.00	500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.01	
6753	ที่ราชพัสดุ	6367/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	1	0.00	1,300.00	500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01	
					2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02	
6754	โฉนด	5387	8538	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	10	3	11.30	4,311.30	410.00	1,767,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,633.00	-	1,767,633.00	-	-	
6755	โฉนด	8859	15535	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	3	1.00	8,701.00	150.00	1,305,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,150.00	-	1,305,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1037 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6756	โฉนด	2875	4536	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	1	0	36.00	436.00	650.00	283,400.00	3371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	153.00	-	7,800.00	1,193,400.00	36	1,014,390.00	179,010.00	462,410.00	-	462,410.00	-	-
												3372	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	36	64,480.00	39,520.00	39,520.00	-	39,520.00	-	-
6757	โฉนด	11173	18637	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	9.20	309.20	570.00	176,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,244.00	-	176,244.00	-	-
6758	โฉนด	2487	4356	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	45.70	345.70	1,500.00	518,550.00	3373	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,200.00	154,000.00	7	10,780.00	143,220.00	661,770.00	-	661,770.00	-	-
6759	โฉนด	10259	17266	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.00	11.00	310.00	3,410.00	3374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	4	13,524.00	324,576.00	327,986.00	-	327,986.00	-	-
					1	9	3	89.00	3,989.00	310.00	1,236,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,590.00	-	1,236,590.00	-	-
6760	โฉนด	4345	10130	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
6761	โฉนด	2033	3914	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	470.00	15,040.00	3375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	440,080.00	-	-	440,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1038 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
											3377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	278,080.00	-	-	278,080.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	470.00	32,900.00	3378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	102,384.00	750,816.00	783,716.00	-	783,716.00	-	-
											3379	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	4,992.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	-	-	
					5	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	-	16,450.00	0.30	
6762	โฉนด	4449	7607	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	3380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	313,254.00	-	313,254.00	-	-
												3381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	197,064.00	-	197,064.00	-	-
6763	โฉนด	767	2550	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		3382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	494,592.00	-	494,592.00	-	-
6764	โฉนด	2453	4327	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	42	3	9.00	17,109.00	1,100.00	18,819,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,819,900.00	-	18,819,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1039 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6765	โฉนด	503	2760	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	2	26.00	226.00	210.00	47,460.00	3383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,050.00	718,462.50	37	459,816.00	258,646.50	306,106.50	-	306,106.50	-	-
6766	โฉนด	504	2761	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	2	61.00	4,261.00	210.00	894,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,810.00	-	894,810.00	-	-	
6767	โฉนด	491	2751	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	11.00	5,111.00	150.00	766,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,650.00	-	766,650.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	3384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	557,685.00	98,415.00	101,452.50	-	-	101,452.50	0.02
6768	โฉนด	1440	3455	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	3	0.00	1,100.00	410.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-	
					2	0	0	74.00	74.00	410.00	30,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,340.00	-	-	30,340.00	0.02	
6769	โฉนด	8192	14439	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	0	96.00	8,096.00	150.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	1,214,400.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	3385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	6	16,905.00	264,845.00	271,145.00	-	271,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	181,608.00	-	181,608.00	-	-
												3387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	61	813,564.00	61,236.00	61,236.00	-	61,236.00	-	-
6770	โฉนด	11564	19451	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
6771	โฉนด	218	2472	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		3388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,800.00	2,230,800.00	41	1,896,180.00	334,620.00	334,620.00	-	334,620.00	-	-
6772	โฉนด	308	2143	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	960.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	22.72	8,050.00	-	39	-	-	-	154,510.5408	-	154,510.5408	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.00	77.28	8,050.00	-	39	-	-	-	525,553.4592	525,553.4592	-	-
6773	โฉนด	10677	17893	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	1	7.50	107.50	1,750.00	188,125.00	3389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	16	99,176.00	351,624.00	539,749.00	-	539,749.00	-	-
												3390	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	16	56,056.00	198,744.00	198,744.00	-	198,744.00	-	-
												3391	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	16	28,600.00	101,400.00	101,400.00	-	101,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6774	โฉนด	289	2065	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	82.00	1,482.00	410.00	607,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,620.00	-	607,620.00	-	-	
6775	โฉนด	319	2080	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	610.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	8,050.00	-	11	-	-	-	169,973.496	-	169,973.496	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	86.67	8,050.00	-	11	-	-	-	1,105,146.504	1,105,146.504	-	-
6776	โฉนด	1999	4901	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	5	0	16.00	2,016.00	880.00	1,774,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,080.00	-	-	1,774,080.00	0.30
6777	โฉนด	2011	3893	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	1	97.00	1,397.00	750.00	1,047,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,750.00	-	1,047,750.00	-	-
6778	โฉนด	2010	3892	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	0	58.00	1,258.00	750.00	943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500.00	-	943,500.00	-	-
6779	โฉนด	2001	4903	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
6780	โฉนด	4039	7419	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,150.00		3392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	41	1,379,040.00	243,360.00	243,360.00	-	243,360.00	-	-
6781	โฉนด	10874	18180	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.50	20.50	570.00	11,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,685.00	-	11,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1042 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6782	โฉนด	8311	14545	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	48.00	248.00	380.00	94,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,240.00	-	94,240.00	-	-	
6783	โฉนด	3510	6135	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	22	1	62.20	8,962.20	530.00	4,749,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,749,966.00	-	4,749,966.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	530.00	5,300.00	3393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	26	101,430.00	140,070.00	145,370.00	-	-	145,370.00	0.02
6784	โฉนด	3511	6136	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	25	3	16.00	10,316.00	150.00	1,547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,400.00	-	1,547,400.00	-	-	
6785	โฉนด	2498	4357	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	1	19.00	119.00	610.00	72,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,590.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,590.00	-	-	72,590.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	610.00	4,880.00	3394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	169,100.00	-	-	169,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	610.00	6,100.00	3395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	318.00	-	7,800.00	2,480,400.00	51	2,108,340.00	372,060.00	378,160.00	-	-	378,160.00	0.30
												3396	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	70,720.00	-	-	70,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1043 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	59.00	1,359.00	610.00	828,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,990.00	-	828,990.00	-	-	
6786	โฉนด	2455	4311	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.00	68.00	310.00	21,080.00	3397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,050.00	2,189,600.00	21	700,672.00	1,488,928.00	1,510,008.00	-	-	1,510,008.00	0.02
					1	37	3	94.00	15,194.00	310.00	4,710,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,140.00	-	4,710,140.00	-	-	
6787	โฉนด	2075	4104	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	29	2	0.00	11,800.00	350.00	4,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,130,000.00	-	4,130,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	3398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	368,760.00	-	-	368,760.00	0.02
												3399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	31	226,044.00	208,656.00	208,656.00	-	-	208,656.00	0.02
6788	โฉนด	2454	4326	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	2	59.00	7,459.00	150.00	1,118,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,850.00	-	1,118,850.00	-	-	
6789	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		3400	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	21	20,800.00	44,200.00	44,200.00	-	44,200.00	-	-
6790	โฉนด	3503	6128	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	3401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	30	547,400.00	547,400.00	553,400.00	-	553,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1044 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
												3403	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	11	7,800.00	57,200.00	57,200.00	-	57,200.00	-	-
					1	34	0	0.00	13,600.00	150.00	2,040,000.00	3404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	102.00	-	8,050.00	821,100.00	26	344,862.00	476,238.00	2,516,238.00	-	2,516,238.00	-	-
												3405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,050.00	402,500.00	26	169,050.00	233,450.00	233,450.00	-	233,450.00	-	-
												3406	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,600.00	62,400.00	26	26,208.00	36,192.00	36,192.00	-	36,192.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	3407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	4	2,898.00	69,552.00	72,552.00	-	-	72,552.00	0.02
6791	โฉนด	4098	6522	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	36	2	96.00	14,696.00	150.00	2,204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,400.00	-	2,204,400.00	-	-
6792	โฉนด	5249	8425	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	16	557,865.00	1,977,885.00	1,977,885.00	-	1,977,885.00	-	-
												3409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	6	33,810.00	529,690.00	529,690.00	-	-	529,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	272,412.00	-	-	272,412.00	0.02	
6793	โฉนด	8023	14270	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	61.00	861.00	150.00	129,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-	
6794	โฉนด	966	2900	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	1	75.00	3,375.00	380.00	1,282,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500.00	-	1,282,500.00	-	-	
6795	โฉนด	963	2898	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	3	13.00	2,713.00	380.00	1,030,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,940.00	-	1,030,940.00	-	-	
6796	โฉนด	958	3324	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	2	31.00	231.00	2,650.00	612,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150.00	-	612,150.00	-	-	
6797	โฉนด	964	2899	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	2	50.00	1,050.00	380.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
6798	โฉนด	5900	9339	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	71.00	2,071.00	150.00	310,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650.00	-	310,650.00	-	-	
6799	โฉนด	8106	14353	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	63.00	1,863.00	440.00	819,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,720.00	-	819,720.00	-	-	
6800	โฉนด	8078	14325	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	380.00		3411	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	16	316,800.00	1,123,200.00	1,123,200.00	-	1,123,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1046 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	21	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
6801	โฉนด	3585	7381	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	24	0	89.00	9,689.00	620.00	6,007,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,007,180.00	-	6,007,180.00	-	-
6802	โฉนด	3583	7379	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	16	0	90.00	6,490.00	620.00	4,023,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,800.00	-	4,023,800.00	-	-
6803	โฉนด	3584	7380	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	3	95.00	1,195.00	1,300.00	1,553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,500.00	-	1,553,500.00	-	-
6804	โฉนด	3586	7382	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	1	68.00	968.00	1,300.00	1,258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,400.00	-	1,258,400.00	-	-
6805	โฉนด	8044	14291	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	3413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	539,504.00	-	539,504.00	-	-
					1	1	1	70.00	570.00	500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
6806	โฉนด	8024	14271	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
6807	โฉนด	11161	18625	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	5	90,160.00	1,713,040.00	1,713,040.00	-	-	1,713,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1047 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6808	โฉนด	8583	15000	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.20	47.20	500.00	23,600.00	3415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	31	209,300.00	193,200.00	216,800.00	-	216,800.00	-	-	
6809	โฉนด	7414	12370	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30	
6810	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	75.00	8,050.00	-	5	-	-	-	-	550,620.00	-	550,620.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	8,050.00	-	5	-	-	-	-	183,540.00	183,540.00	-	-
6811	โฉนด	10678	17894	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	36.50	36.50	1,750.00	63,875.00	3416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	21	569,296.00	1,209,754.00	1,273,629.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	48.86	8,050.00	-	21	-	-	-	-	622,295.1294	-	622,295.1294	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	113.00	51.14	8,050.00	-	21	-	-	-	-	651,333.8706	651,333.8706	-	-
6812	โฉนด	1137	3572	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	3417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	41	1,460,592.00	568,008.00	695,758.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	38.88	8,050.00	-	41	-	-	-	-	270,510.7104	-	270,510.7104	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1048 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	154.00	61.12	8,050.00	-	41	-	-	-	425,247.2896	425,247.2896	-	-
6813	โฉนด	8399	14660	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	2	14.00	4,614.00	150.00	692,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,100.00	-	692,100.00	-	-	
6814	โฉนด	7412	12368	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		3418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	252,126.00	-	252,126.00	-	-
6815	โฉนด	1141	3055	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	650.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02	
6816	โฉนด	2032	4161	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,360.80	-	-	67,360.80	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,639.20	-	-	10,639.20	0.30	
6817	โฉนด	8312	14546	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	2	59.00	259.00	380.00	98,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,420.00	-	98,420.00	-	-	
6818	โฉนด	2000	4902	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00	3419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	16	347,116.00	1,230,684.00	1,812,684.00	-	-	1,812,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1049 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	16	347,116.00	1,230,684.00	1,230,684.00	-	-	1,230,684.00	0.02
												3421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	602,784.00	-	-	602,784.00	0.02
6819	โฉนด	7413	12369	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	3422	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	16	14,300.00	50,700.00	158,700.00	-	158,700.00	-	-
6820	โฉนด	818	2592	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	2	67.00	267.00	150.00	40,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	-	40,050.00	0.02
6821	โฉนด	4448	7606	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	-	27,950.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	3423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	477,760.00	-	477,760.00	-	-
6822	โฉนด	8309	14543	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	3424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	116,640.00	466,560.00	489,360.00	-	-	489,360.00	0.02
												3425	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,600.00	436,800.00	11	52,416.00	384,384.00	384,384.00	-	-	384,384.00	0.02
					1	4	1	83.00	1,783.00	380.00	677,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,540.00	-	677,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6823	โฉนด	10427	17509	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	3426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	571,004.00	-	-	571,004.00	0.02
6824	โฉนด	8015	14262	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	50.00	550.00	650.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
6825	โฉนด	785	2566	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	45.00	1,245.00	240.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
6826	โฉนด	956	3322	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	66.00	166.00	1,700.00	282,200.00	3427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	21	768,000.00	1,632,000.00	1,914,200.00	-	1,914,200.00	-	-
6827	โฉนด	961	2886	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	2	14.00	5,014.00	380.00	1,905,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,320.00	-	1,905,320.00	-	-
6828	โฉนด	957	3323	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	45.00	245.00	2,650.00	649,250.00	3428	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	39,936.00	84,864.00	734,114.00	-	734,114.00	-	-
6829	โฉนด	5902	9341	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
6830	โฉนด	6334	10949	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	50.20	850.20	570.00	484,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,614.00	-	484,614.00	-	-
6831	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	0.00	0.00	150.00		3429	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	175,968.00	-	175,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1051 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6832	โฉนด	3922	6983	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	0	11.00	2,411.00	440.00	1,060,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,840.00	-	1,060,840.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	3430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	824,640.00	-	824,640.00	-	-
6833	โฉนด	3128	14637	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	36.20	136.20	290.00	39,498.00	3431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,050.00	1,505,350.00	22	511,819.00	993,531.00	1,033,029.00	-	1,033,029.00	-	-
					1	34	3	0.00	13,900.00	290.00	4,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,031,000.00	-	4,031,000.00	-	-	
6834	โฉนด	1012	3061	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	0	41.00	4,441.00	300.00	1,332,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,300.00	-	1,332,300.00	-	-	
					2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.02	
					2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	3432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	575.00	-	8,050.00	4,628,750.00	45	3,517,850.00	1,110,900.00	1,164,300.00	-	1,164,300.00	-	-
												3433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	45	495,558.00	156,492.00	156,492.00	-	156,492.00	-	-
												3434	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	21	23,296.00	49,504.00	49,504.00	-	49,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1052 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3435	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	31	36,504.00	33,696.00	33,696.00	-	33,696.00	-	-
6835	โฉนด	369	2666	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	4	1	43.00	1,743.00	1,550.00	2,701,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,650.00	-	-	2,701,650.00	0.02
6836	โฉนด	367	2665	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	91.00	491.00	500.00	245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-
6837	โฉนด	214	2461	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		3436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	703,248.00	-	703,248.00	-	-
6838	โฉนด	1134	3068	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	77.00	4,377.00	300.00	1,313,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,100.00	-	1,313,100.00	-	-
6839	โฉนด	7370	16718	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	4	1	2	96.00	696.00	1,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
6840	โฉนด	10662	17871	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
6841	โฉนด	1391	3766	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	22	1	69.00	8,969.00	230.00	2,062,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,870.00	-	2,062,870.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	230.00	4,370.00	3437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	11	208,012.00	403,788.00	408,158.00	-	-	408,158.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1053 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6842	โฉนด	214	2461	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	440.00		3438	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	13	230,400.00	1,209,600.00	1,209,600.00	-	1,209,600.00	-	-
6843	โฉนด	8310	14544	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	2	76.90	276.90	440.00	121,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,836.00	-	121,836.00	-	-
6844	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/49	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3439	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	16	460,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-
6845	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	13	56,160.00	294,840.00	294,840.00	-	294,840.00	-	-
												3441	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30
												3442	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,152.00	-	-	9,152.00	0.30
6846	โฉนด	6819	11449	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	3443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	16	180,642.00	640,458.00	705,458.00	-	705,458.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	59.00	59.00	650.00	38,350.00	3444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	3	20,286.00	655,914.00	694,264.00	-	-	694,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1054 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6847	โฉนด	5225	8401	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.10	43.10	150.00	6,465.00	3445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	21	234,416.00	498,134.00	504,599.00	-	504,599.00	-	-
6848	โฉนด	416	2496	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	3446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	297,528.00	1,054,872.00	1,152,372.00	-	1,152,372.00	-	-
6849	โฉนด	427	2507	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	71.00	1,871.00	270.00	505,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,170.00	-	505,170.00	-	-
6850	โฉนด	10392	17567	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	7.00	1,907.00	230.00	438,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,610.00	-	438,610.00	-	-
6851	น.ส.3ก		2559	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	29	0	13.00	11,613.00	150.00	1,741,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,950.00	-	-	1,741,950.00	0.01
6852	โฉนด	420	2500	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	21.00	1,621.00	310.00	502,510.00	3447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,050.00	161,000.00	5	8,050.00	152,950.00	655,460.00	-	655,460.00	-	-
												3448	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,200.00	118,800.00	5	5,940.00	112,860.00	112,860.00	-	112,860.00	-	-
												3449	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	5	3,300.00	62,700.00	62,700.00	-	62,700.00	-	-
6853	โฉนด	745	4589	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	61,824.00	710,976.00	761,476.00	-	761,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6854	โฉนด	5903	9342	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	51.00	951.00	2,650.00	2,520,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,150.00	-	2,520,150.00	-	-	
6855	โฉนด	1175	2905	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	16.00	3,216.00	310.00	996,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,960.00	-	996,960.00	-	-	
6856	โฉนด	1174	3717	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	99.00	3,499.00	270.00	944,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,730.00	-	944,730.00	-	-	
6857	โฉนด	6676	11267	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	97.50	97.50	440.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02	
					1	2	2	12.00	1,012.00	440.00	445,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-	
6858	โฉนด	5220	8396	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00		3451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,050.00	1,915,900.00	16	421,498.00	1,494,402.00	1,494,402.00	-	1,494,402.00	-	-
												3452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	21	283,360.00	602,140.00	602,140.00	-	602,140.00	-	-
6859	โฉนด	1324	3721	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	3453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	564,780.00	-	564,780.00	-	-
					1	26	2	17.00	10,617.00	150.00	1,592,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,550.00	-	1,592,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1056 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
6860	โฉนด	222	1956	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		3454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	57,960.00	1,391,040.00	1,391,040.00	-	1,391,040.00	-	-
6861	โฉนด	221	2107	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	610.00		3455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	11	19,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.02
6862	โฉนด	5760	9117	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-	
6863	โฉนด	1124	2868	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	1	0.00	5,700.00	300.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	3456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	31	125,580.00	115,920.00	124,320.00	-	-	124,320.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
6864	โฉนด	2030	3912	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	3	7.20	1,107.20	400.00	442,880.00	3457	โรงจอดรถ	ตึก	1	100.00	-	2,600.00	260,000.00	4	10,400.00	249,600.00	692,480.00	-	692,480.00	-	-
												3458	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,600.00	208,000.00	4	8,320.00	199,680.00	199,680.00	-	199,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1057 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	3459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	517,248.00	-	517,248.00	-	-
6865	โฉนด	9045	15939	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	18	0	38.00	7,238.00	250.00	1,809,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,500.00	-	-	1,809,500.00	0.30
6866	โฉนด	7279	12207	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	6	0	31.00	2,431.00	380.00	923,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,780.00	-	923,780.00	-	-
6867	โฉนด	1860	3989	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	3	18.00	1,518.00	570.00	865,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,260.00	-	865,260.00	-	-
6868	โฉนด	1859	3988	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	1	94.00	194.00	420.00	81,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,480.00	-	81,480.00	-	-
6869	ที่ราชพัสดุ	9721/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	18	1	39.00	7,339.00	500.00	3,669,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,669,500.00	-	-	3,669,500.00	0.01
6870	โฉนด	8022	14269	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	67.00	2,167.00	270.00	585,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,090.00	-	585,090.00	-	-
6871	โฉนด	65	2096	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	290.00		3460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	11	148,764.00	1,090,936.00	1,090,936.00	-	1,090,936.00	-	-
6872	โฉนด	1494	7195	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1058 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6873	โฉนด	1656	3430	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	70.00	3,270.00	150.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-	
6874	โฉนด	419	2499	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
					2	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00	3462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	521,640.00	927,360.00	973,720.00	-	973,720.00	-	-
												3463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	23	446,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
6875	โฉนด	757	2541	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.02	
6876	โฉนด	11175	18639	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	4	32,200.00	772,800.00	772,800.00	-	772,800.00	-	-
6877	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	3465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	61	241,056.00	18,144.00	19,644.00	-	18,144.00	1,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	3466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	271,014.00	-	-	271,014.00	0.02
					1	28	3	80.00	11,580.00	150.00	1,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,000.00	-	-	1,737,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6878	โฉนด	7412	12368	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00	3467	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,600.00	200,200.00	21	64,064.00	136,136.00	155,386.00	-	-	155,386.00	0.30
					2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	493,040.00	-	493,040.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
6879	โฉนด	5422	8573	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	28	1	46.60	11,346.60	270.00	3,063,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,582.00	-	3,063,582.00	-	-
					5	0	1	65.00	165.00	270.00	44,550.00	3469	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	6	119,040.00	1,864,960.00	1,909,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	128.00	50.00	7,750.00	-	6	-	-	-	954,755.00	-	954,755.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	50.00	7,750.00	-	6	-	-	-	954,755.00	954,755.00	-	-
6880	โฉนด	7419	13244	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	80.00	2,180.00	1,100.00	2,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,000.00	-	2,398,000.00	-	-
6881	โฉนด	206	2166	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	17	2	96.00	7,096.00	270.00	1,915,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,920.00	-	1,915,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1060 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	270.00	3,240.00	3470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	314,280.00	-	-	314,280.00	0.02
6882	โฉนด	2140	4265	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	13	2	51.00	5,451.00	150.00	817,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,650.00	-	817,650.00	-	-
6883	โฉนด	7664	13533	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	2	49.00	3,049.00	150.00	457,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,350.00	-	457,350.00	-	-
6884	โฉนด	7604	13447	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	30.00	2,830.00	150.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
6885	โฉนด	7418	13245	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	85.00	385.00	1,100.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	423,500.00	-	-
6886	โฉนด	7420	13243	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	3	22.00	2,722.00	150.00	408,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300.00	-	408,300.00	-	-
6887	โฉนด	7602	13445	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	6	1	24.00	2,524.00	150.00	378,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	378,600.00	-	-
6888	โฉนด	7600	13443	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	0	31.00	2,031.00	150.00	304,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,650.00	-	304,650.00	-	-
6889	โฉนด	7601	13444	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	3	68.00	1,968.00	150.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1061 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6890	โฉนด	7603	13446	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	37.00	1,737.00	150.00	260,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550.00	-	260,550.00	-	-	
6891	โฉนด	7599	13442	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	3	92.00	1,592.00	150.00	238,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-	
6892	โฉนด	7421	13242	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	0	67.00	67.00	1,100.00	73,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700.00	-	73,700.00	-	-	
6893	โฉนด	7665	13534	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	25,650.00	-	-	
6894	น.ส.3ก		2601	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	80.00	2,480.00	150.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
6895	โฉนด	417	2497	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	570.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
					2	0	1	17.00	117.00	570.00	66,690.00	3471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	6	86,940.00	1,362,060.00	1,428,750.00	-	1,428,750.00	-	-
												3472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	21	30,912.00	65,688.00	65,688.00	-	65,688.00	-	-
												3473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	474,579.00	35,721.00	35,721.00	-	35,721.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1062 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6896	โฉนด	418	2498	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	9.00	1,109.00	570.00	632,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,130.00	-	632,130.00	-	-	
6897	โฉนด	5754	12303	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	5.00	105.00	1,100.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
6898	โฉนด	9442	16515	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	17	1	3.30	6,903.30	150.00	1,035,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,495.00	-	1,035,495.00	-	-	
					2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	46	942,172.00	297,528.00	303,378.00	-	-	303,378.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	3475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	26	459,816.00	634,984.00	640,084.00	-	640,084.00	-	-
6899	โฉนด	2880	4504	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	31	410,228.00	378,672.00	378,672.00	-	378,672.00	-	-
6900	โฉนด	8228	14475	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	3	45.00	3,145.00	310.00	974,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,950.00	-	974,950.00	-	-	
6901	โฉนด	11174	18638	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,050.00	1,070,650.00	5	53,532.50	1,017,117.50	1,017,117.50	-	1,017,117.50	-	-
6902	ที่ราชพัสดุ	9327/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1063 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	61.00	1,261.00	500.00	630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.01	
6903	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3478	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	51	340,480.00	107,520.00	107,520.00	-	107,520.00	-	-
6904	โฉนด	1793	3748	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	48.00	248.00	230.00	57,040.00	3479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	992.00	-	7,900.00	7,836,800.00	9	705,312.00	7,131,488.00	7,188,528.00	-	-	7,188,528.00	0.02
					1	17	2	93.00	7,093.00	230.00	1,631,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,390.00	-	1,631,390.00	-	-	
					3	1	0	57.00	457.00	230.00	105,110.00	3480	โรงงาน	ตึก	3	1,584.00	-	6,250.00	9,900,000.00	9	891,000.00	9,009,000.00	9,114,110.00	-	-	9,114,110.00	0.30
												3481	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	7,200.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	707,616.00	-	-	707,616.00	0.30
												3482	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,750.00	552,000.00	9	49,680.00	502,320.00	502,320.00	-	-	502,320.00	0.30
												3483	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,450.00	258,000.00	9	23,220.00	234,780.00	234,780.00	-	-	234,780.00	0.30
6905	โฉนด	1792	4888	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	3	6.00	1,106.00	3,000.00	3,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000.00	-	3,318,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1064 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3484	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	5,750.00	2,300,000.00	9	207,000.00	2,093,000.00	2,393,000.00	-	-	2,393,000.00	0.30
6906	โฉนด	3594	7386	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	1	38.00	1,738.00	1,300.00	2,259,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,400.00	-	2,259,400.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	3485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	376,432.00	-	-	376,432.00	0.02
												3486	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	6	9,828.00	153,972.00	153,972.00	-	-	153,972.00	0.02
6907	โฉนด	3590	5781	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	5	2	35.00	2,235.00	150.00	335,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,250.00	-	335,250.00	-	-
6908	โฉนด	4387	10199	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	21	334,880.00	711,620.00	711,620.00	-	711,620.00	-	-
6909	โฉนด	7718	13813	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.30
6910	ที่ราชพัสดุ	สฎ-0/0		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	1	1	34.00	534.00	500.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.01
6911	ที่ราชพัสดุ	9543/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	22	2	32.00	9,032.00	500.00	4,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,516,000.00	-	-	4,516,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1065 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6912	โฉนด	1010	3927	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	40.00	4,540.00	490.00	2,224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,600.00	-	2,224,600.00	-	-	
6913	โฉนด	4324	1140	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	73.00	773.00	150.00	115,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	115,950.00	-	-	
6914	โฉนด	4326	1142	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	56.00	556.00	150.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-	
6915	โฉนด	10029	17172	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	13	57,960.00	304,290.00	322,290.00	-	-	322,290.00	0.02
					1	1	0	69.30	469.30	1,500.00	703,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,950.00	-	703,950.00	-	-	
6916	โฉนด	7947	14145	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	3	0.00	1,900.00	310.00	589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	589,000.00	-	-	
6917	โฉนด	10034	17177	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	42.90	142.90	1,500.00	214,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,350.00	-	214,350.00	-	-	
6918	โฉนด	7945	14143	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	3	0	0	90.80	90.80	500.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	-	45,400.00	0.30	
6919	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00	3489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	20	156,975.00	366,275.00	368,825.00	-	366,275.00	2,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1066 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6920	โฉนด	817	2591	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	3490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	596,720.00	-	596,720.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.02
6921	โฉนด	7719	13814	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	3491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	239,085.00	847,665.00	912,665.00	-	912,665.00	-	-
6922	โฉนด	2498	4357	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	0.00	0.00	610.00			ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	-	4	-	-	-	927,360.00	927,360.00	-	-
6923	โฉนด	7784	13908	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	50.00	3,950.00	290.00	1,145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,500.00	-	1,145,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	290.00	14,500.00	3492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	354,532.00	-	-	354,532.00	0.02
6924	โฉนด	3122	4581	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	330.00	3,960.00	3493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	21	51,840.00	110,160.00	114,120.00	-	-	114,120.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	330.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
6925	โฉนด	7785	13909	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	12.00	4,012.00	330.00	1,323,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,960.00	-	1,323,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1067 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6926	โฉนด	7843	14029	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.00	37.00	650.00	24,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	-	24,050.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	3494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	847,460.00	-	847,460.00	-	-
6927	โฉนด	7848	14037	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		3495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	11	87,906.00	644,644.00	644,644.00	-	644,644.00	-	-
6928	โฉนด	9844	16669	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	3496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,800.00	2,527,200.00	56	2,148,120.00	379,080.00	579,080.00	-	579,080.00	-	-
												3497	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48.00	-	2,200.00	105,600.00	2	6,336.00	99,264.00	99,264.00	-	99,264.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
6929	โฉนด	2031	3913	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	3498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	521,680.00	-	-	521,680.00	0.02
6930	โฉนด	1133	3067	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	3499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,050.00	1,835,400.00	31	954,408.00	880,992.00	890,892.00	-	-	890,892.00	0.02
												3500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	246,330.00	43,470.00	43,470.00	-	-	43,470.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1068 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	24	2	25.00	9,825.00	150.00	1,473,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,750.00	-	1,473,750.00	-	-	
6931	โฉนด	1011	3060	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	84.00	2,184.00	650.00	1,419,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,600.00	-	1,419,600.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	3501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	355,262.00	-	355,262.00	-	-
6932	โฉนด	10031	17174	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	16.40	416.40	1,500.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-	
6933	โฉนด	7949	14147	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	57.00	1,857.00	310.00	575,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,670.00	-	575,670.00	-	-	
6934	ที่ราชพัสดุ	6979/2557		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	18	3	48.00	7,548.00	500.00	3,774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,774,000.00	-	-	3,774,000.00	0.01	
6935	โฉนด	4068	7102	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	1	37.00	6,137.00	230.00	1,411,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,510.00	-	1,411,510.00	-	-	
6936	โฉนด	3949	7074	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	98.00	1,698.00	150.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
6937	โฉนด	3950	7075	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	4	0	93.00	1,693.00	150.00	253,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	253,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1069 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6938	โฉนด	7950	14148	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	2	27.60	1,827.60	380.00	694,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,488.00	-	694,488.00	-	-		
6939	โฉนด	10032	17175	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	3	80.60	380.60	500.00	190,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-		
6940	โฉนด	10840	18129	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
6941	โฉนด	6824	11751	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	2	69.00	269.00	500.00	134,500.00	3502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	627,160.00	-	627,160.00	-	-
6942	โฉนด	8332	14566	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	72.00	772.00	150.00	115,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-		
6943	โฉนด	7786	13910	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	12.00	4,012.00	330.00	1,323,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,960.00	-	1,323,960.00	-	-		
6944	โฉนด	3649	5439	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.00	31.00	440.00	13,640.00	3503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	13	155,848.00	818,202.00	831,842.00	-	831,842.00	0.02	
					1	2	1	74.00	974.00	440.00	428,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,560.00	-	428,560.00	-	-		
6945	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/30	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	82.00	3,682.00	150.00	552,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	-	552,300.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1070 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6946	โฉนด	8249	14975	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	2	49.00	3,849.00	440.00	1,693,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,560.00	-	1,693,560.00	-	-	
6947	โฉนด	806	6546	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	55.00	255.00	960.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
6948	โฉนด	809	2584	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	8.00	1,308.00	150.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-	
6949	โฉนด	5428	8579	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	5	0	29.40	2,029.40	300.00	608,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,820.00	-	-	608,820.00	0.02	
6950	โฉนด	5429	8580	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	4	3	22.70	1,922.70	300.00	576,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,810.00	-	-	576,810.00	0.02	
6951	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/18	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	3	16.00	4,316.00	150.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	-	647,400.00	0.01	
6952	โฉนด	1494	7195	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3504	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	11	88,998.00	652,652.00	652,652.00	-	652,652.00	-	-
6953	โฉนด	821	2595	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,100.00		3505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	21	77,280.00	164,220.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.02
6954	โฉนด	1655	3435	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1071 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	3506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	4	21,252.00	510,048.00	526,548.00	-	526,548.00	-	-
												3507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	21	580,041.00	43,659.00	43,659.00	-	43,659.00	-	-
6955	โฉนด	936	2895	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	34	2	70.00	13,870.00	150.00	2,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,500.00	-	2,080,500.00	-	-
6956	โฉนด	1110	3047	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	24.00	524.00	440.00	230,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,560.00	-	230,560.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	440.00	37,400.00	3508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	8	65,688.00	755,412.00	792,812.00	-	792,812.00	-	-
												3509	โรงจอดรถ	ตึก	2	238.00	-	2,600.00	618,800.00	41	445,536.00	173,264.00	173,264.00	-	173,264.00	-	-
6957	โฉนด	2170	4290	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	12	3	94.00	5,194.00	310.00	1,610,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,140.00	-	1,610,140.00	-	-
6958	โฉนด	8018	14265	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	3510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	265,512.00	-	-	265,512.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	230.00	6,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670.00	-	6,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1072 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	230.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.02	
					1	8	3	0.00	3,500.00	230.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	
6959	โฉนด	2127	4610	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	9	1	79.00	3,779.00	150.00	566,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,850.00	-	566,850.00	-	-	
6960	โฉนด	178	2103	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	11	23,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
6961	โฉนด	3602	7392	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	9	0	61.00	3,661.00	330.00	1,208,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,130.00	-	1,208,130.00	-	-	
6962	โฉนด	7772	13889	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	5.00	1,205.00	380.00	457,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,900.00	-	457,900.00	-	-	
6963	โฉนด	9845	16670	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	0	4.00	2,004.00	630.00	1,262,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,520.00	-	1,262,520.00	-	-	
6964	โฉนด	1477	3724	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	44.00	844.00	750.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	-	-	
6965	โฉนด	9822	16647	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	56.30	56.30	3,000.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	168,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6966	โฉนด	9844	16669	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,000.00		3512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	560,280.00	-	560,280.00	-	-
6967	โฉนด	1840	3971	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	21	2	0.00	8,600.00	380.00	3,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,268,000.00	-	3,268,000.00	-	-
6968	โฉนด	1831	3962	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.00	36.00	230.00	8,280.00	3513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	37	1,909,440.00	336,960.00	345,240.00	-	345,240.00	-	-
					1	5	3	65.00	2,365.00	230.00	543,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950.00	-	543,950.00	-	-
6969	โฉนด	1482	3729	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	3514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	662,730.00	-	662,730.00	-	-
6970	โฉนด	9734	16568	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	0	25.40	825.40	150.00	123,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,810.00	-	123,810.00	-	-
6971	โฉนด	9145	16047	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	66.00	266.00	440.00	117,040.00	3515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	21	417,312.00	886,788.00	1,003,828.00	-	1,003,828.00	-	-
6972	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/20	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	58.00	1,158.00	150.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	-	173,700.00	0.01
6973	น.ส.3ก		7203	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	-	36,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1074 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6974	น.ส.3ก		7062	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	393,636.00	-	382,536.00	11,100.00	0.02
												3517	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	11	76,545.00	93,555.00	93,555.00	-	93,555.00	0.00	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01
6975	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/19	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	9	0	35.00	3,635.00	150.00	545,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,250.00	-	-	545,250.00	0.01
6976	โฉนด	750	2535	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	15	1	50.00	6,150.00	380.00	2,337,000.00	3518	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	16	34,848.00	123,552.00	2,460,552.00	-	2,460,552.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00	3519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	471,468.00	-	-	471,468.00	0.02
6977	โฉนด	7667	13536	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	5	0	97.00	2,097.00	150.00	314,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,550.00	-	314,550.00	-	-
6978	โฉนด	7154	12107	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	2	0	2	84.00	284.00	500.00	142,000.00	3520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	41	1,130,220.00	439,530.00	581,530.00	-	581,530.00	-	-
												3521	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	7	8,918.00	118,482.00	118,482.00	-	118,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า ที่ 1075 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6979	โฉนด	759	2543	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
6980	โฉนด	759		หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
6981	โฉนด	2505	4331	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	720.00		3522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	985,320.00	-	985,320.00	-	-
6982	โฉนด	1198	2916	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	1	46.00	546.00	650.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-	
6983	โฉนด	7726	13819	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3523	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	20	480,000.00	160,000.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6984	โฉนด	3291	5369	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	1	0.00	4,500.00	410.00	1,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000.00	-	1,845,000.00	-	-	
					2	0	0	62.00	62.00	410.00	25,420.00	3524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	26	223,146.00	308,154.00	333,574.00	-	-	333,574.00	0.02
6985	โฉนด	3292	5370	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	0	61.00	3,261.00	150.00	489,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,150.00	-	489,150.00	-	-	
6986	โฉนด	2716	5519	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	23	1	48.00	9,348.00	210.00	1,963,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,080.00	-	1,963,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1076 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	210.00	1,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890.00	-	-	1,890.00	0.02	
					2	0	0	43.00	43.00	210.00	9,030.00	3525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	31	698,360.00	644,640.00	653,670.00	-	-	653,670.00	0.02
6987	โฉนด	4323	1139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.00	27.00	410.00	11,070.00	3526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	3	26,082.00	843,318.00	854,388.00	-	854,388.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	410.00	15,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,170.00	-	-	15,170.00	0.02	
					1	19	0	74.00	7,674.00	410.00	3,146,340.00	3527	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	176.00	-	2,200.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	3,487,076.00	-	3,487,076.00	-	-
												3528	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	176.00	-	2,200.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	340,736.00	-	340,736.00	-	-
												3529	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	176.00	-	2,200.00	387,200.00	11	46,464.00	340,736.00	340,736.00	-	340,736.00	-	-
												3530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	297,528.00	-	297,528.00	-	-
												3531	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,600.00	109,200.00	11	13,104.00	96,096.00	96,096.00	-	96,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3532	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	2	1,320.00	64,680.00	64,680.00	-	64,680.00	-	-
6988	โฉนด	4322	1138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-	
6989	โฉนด	11282	18868	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.40	23.40	650.00	15,210.00	3533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	4	29,160.00	213,840.00	229,050.00	-	-	229,050.00	0.02
6990	โฉนด	3591	7383	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	7	3	37.00	3,137.00	330.00	1,035,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,210.00	-	1,035,210.00	-	-	
6991	โฉนด	3593	7385	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	73.00	873.00	850.00	742,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,050.00	-	742,050.00	-	-	
6992	โฉนด	5226	8402	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.70	56.70	500.00	28,350.00	3534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	356,790.00	-	-	356,790.00	0.02
												3535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	21	115,920.00	246,330.00	246,330.00	-	-	246,330.00	0.02
6993	โฉนด	3483	6108	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	2	40.00	3,840.00	490.00	1,881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600.00	-	1,881,600.00	-	-	
6994	โฉนด	10833	18122	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	49.90	149.90	700.00	104,930.00	3536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	19	540,960.00	1,391,040.00	1,495,970.00	-	1,495,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1078 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6995	โฉนด	8313	14547	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	0	46.00	2,046.00	380.00	777,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,480.00	-	777,480.00	-	-	
6996	โฉนด	8982	15740	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
6997	โฉนด	10103	17046	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
6998	โฉนด	2874	4535	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	21	288,512.00	613,088.00	613,088.00	-	613,088.00	-	-
6999	โฉนด	3092	4553	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	0	78.00	878.00	570.00	500,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,460.00	-	500,460.00	-	-	
7000	โฉนด	10168	17183	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
7001	โฉนด	10876	18182	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.50	49.50	570.00	28,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,215.00	-	28,215.00	-	-	
7002	น.ส.3ก		2905	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	960.00		3538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	21	41,216.00	87,584.00	87,584.00	-	-	87,584.00	0.02
7003	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	68.00	3,768.00	380.00	1,431,840.00	3539	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,200.00	35,200.00	11	15,840.00	19,360.00	1,451,200.00	-	19,360.00	1,431,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1079 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	82.00	82.00	380.00	31,160.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,016,480.00	-	985,320.00	31,160.00	0.02
												3541	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	11	15,600.00	114,400.00	114,400.00	-	114,400.00	0.00	-
7004	โฉนด	749	2534	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	22.00	1,222.00	440.00	537,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,680.00	-	537,680.00	-	-
7005	น.ส.3ก		2568	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	11.00	3,111.00	150.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	-	466,650.00	0.01
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	3542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	256,374.00	-	-	256,374.00	0.02
7006	โฉนด	9144	16046	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	1	0	89.00	489.00	440.00	215,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,160.00	-	-	215,160.00	0.02
7007	โฉนด	9765	8967	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	54.90	2,354.90	230.00	541,627.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,627.00	-	541,627.00	-	-
7008	โฉนด	9771	8973	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	56.70	156.70	650.00	101,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,855.00	-	101,855.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	3543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	267,904.00	247,296.00	257,696.00	-	257,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1080 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7009	โฉนด	10916	18261	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
7010	โฉนด	9768	8970	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.00	53.00	330.00	17,490.00	3544	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	21	223,200.00	16,800.00	34,290.00	-	-	34,290.00	0.02
7011	โฉนด	1830	3961	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	2	3	33.00	1,133.00	230.00	260,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,590.00	-	260,590.00	-	-	
7012	โฉนด	9759	16593	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.10	63.10	650.00	41,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,015.00	-	-	41,015.00	0.02	
7013	โฉนด	8109	14356	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	81.00	3,381.00	150.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	507,150.00	-	-	
7014	น.ส.3ก		2584	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	4.00	904.00	500.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.01	
7015	โฉนด	8624	15184	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	12	3	1.00	5,101.00	150.00	765,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,150.00	-	765,150.00	-	-	
7016	โฉนด	10197	17273	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	71.10	2,071.10	150.00	310,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,665.00	-	310,665.00	-	-	
7017	โฉนด	9645	16507	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	1	68.50	8,168.50	530.00	4,329,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,305.00	-	4,329,305.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1081 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7018	โฉนด	3119	4578	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	37	2	22.00	15,022.00	150.00	2,253,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,300.00	-	2,253,300.00	-	-	
7019	โฉนด	9646	16508	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	1	4.20	104.20	610.00	63,562.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,562.00	-	63,562.00	-	-	
7020	โฉนด	4425	10252	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	3	85.00	3,985.00	150.00	597,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,750.00	-	597,750.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02	
7021	โฉนด	4139	6482	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	15	0	15.00	6,015.00	150.00	902,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,250.00	-	902,250.00	-	-	
7022	โฉนด	8393	14654	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	0	0	81.00	81.00	650.00	52,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.30	
7023	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	508,680.00	-	463,680.00	45,000.00	0.02
7024	โฉนด	9633	16495	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	34.80	3,934.80	150.00	590,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,220.00	-	590,220.00	-	-	
7025	โฉนด	762	2546	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	3	12.00	3,512.00	570.00	2,001,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,840.00	-	2,001,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1082 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	570.00	4,560.00	3546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	21	225,990.00	17,010.00	21,570.00	-	-	21,570.00	0.02
7026	น.ส.3ก		1897	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	3	50.00	5,950.00	150.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	-	892,500.00	0.01
7027	โฉนด	5962	10047	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00		3547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	904,176.00	-	904,176.00	-	-
7028	น.ส.3ก		6880	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	1	94.00	594.00	150.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	-	89,100.00	0.01
7029	โฉนด	9183	16049	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	95.60	95.60	650.00	62,140.00	3548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	11	115,668.00	848,232.00	910,372.00	-	910,372.00	-	-
7030	โฉนด	9600	16462	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	2	4.50	3,404.50	210.00	714,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,945.00	-	714,945.00	-	-
7031	โฉนด	9599	16461	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	1	96.50	2,996.50	150.00	449,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,475.00	-	449,475.00	-	-
7032	โฉนด	6413	10935	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	67.00	367.00	570.00	209,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,190.00	-	209,190.00	-	-
7033	โฉนด	6414	10936	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	98.00	298.00	570.00	169,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,860.00	-	169,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1083 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7034	โฉนด	3089	5284	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	2	24.00	224.00	150.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
7035	โฉนด	10255		หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	81.00	681.00	1,500.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	1,021,500.00	-	-	
7036	โฉนด	10255	17261	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-	
7037	โฉนด	1358	4937	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	46.00	3,446.00	1,500.00	5,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,169,000.00	-	5,169,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	3549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	36	489,118.00	299,782.00	389,782.00	-	389,782.00	-	-
												3550	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	11	19,656.00	144,144.00	144,144.00	-	144,144.00	-	-
												3551	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.00	-	2,600.00	197,600.00	36	122,512.00	75,088.00	75,088.00	-	75,088.00	-	-
7038	โฉนด	1826	3957	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	11	0	87.00	4,487.00	380.00	1,705,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,060.00	-	1,705,060.00	-	-	
7039	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3552	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	299,520.00	276,480.00	291,480.00	-	-	291,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1084 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7040	โฉนด	10837	18126	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	42.40	942.40	150.00	141,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,360.00	-	141,360.00	-	-	
7041	โฉนด	5375	8526	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	77,280.00	566,720.00	566,720.00	-	566,720.00	-	-
7042	โฉนด	7410	12366	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	99.00	2,499.00	490.00	1,224,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,510.00	-	1,224,510.00	-	-	
7043	โฉนด	6078	11046	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	380.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-	
7044	โฉนด	1288	3122	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	30.00	2,730.00	380.00	1,037,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400.00	-	1,037,400.00	-	-	
7045	โฉนด	7411	12367	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3554	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	15	134,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
7046	โฉนด	5469	8911	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	4	31,878.00	765,072.00	765,072.00	-	765,072.00	-	-
7047	น.ส.3ก		1421	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	80.00	2,380.00	150.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01	
7048	โฉนด	10198	17274	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	0	46.50	2,046.50	150.00	306,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,975.00	-	306,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1085 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7049	โฉนด	10196	17272	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	2	32.80	1,832.80	150.00	274,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	274,920.00	-	274,920.00	-	-		
7050	โฉนด	5461	8903	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	4	0	5.10	1,605.10	150.00	240,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,765.00	-	240,765.00	-	-		
7051	โฉนด	9818	16643	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
					2	0	1	67.30	167.30	150.00	25,095.00	3556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	51	716,040.00	126,360.00	151,455.00	-	151,455.00	-	-
7052	โฉนด	9820	16645	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.02		
7053	โฉนด	9819	16644	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	49.40	149.40	150.00	22,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,410.00	-	22,410.00	-	-		
7054	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	21	489,440.00	1,040,060.00	1,190,060.00	-	1,040,060.00	150,000.00	0.02
					1	7	0	28.00	2,828.00	500.00	1,414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,000.00	-	-	1,414,000.00	0.01		
					3	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	3558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	8,000.00	576,000.00	7	103,680.00	472,320.00	672,320.00	-	-	672,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1086 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.25	-	8,050.00	235,462.50	7	16,482.375	218,980.125	218,980.125	-	-	218,980.125	0.30
												3560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	7	36,450.00	109,350.00	109,350.00	-	-	109,350.00	0.30
												3561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	7	36,450.00	109,350.00	109,350.00	-	-	109,350.00	0.30
												3562	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,450.00	77,400.00	7	5,418.00	71,982.00	71,982.00	-	-	71,982.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	-969,482.125	-
7055	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3563	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	7	70,200.00	210,600.00	225,600.00	-	210,600.00	15,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
7056	ที่ราชพัสดุ	9329/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	15	0	80.00	6,080.00	500.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	-	3,040,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1087 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7057	ที่ราชพัสดุ	9236/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	500.00		3564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	7	36,450.00	109,350.00	109,350.00	-	-	109,350.00	0.30
7058	โฉนด	8286	14520	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	310.00		3565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	170,016.00	602,784.00	602,784.00	-	602,784.00	-	-
7059	โฉนด	9691	16525	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	3	74.90	374.90	150.00	56,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,235.00	-	56,235.00	-	-
7060	โฉนด	7821	13978	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	40.70	1,640.70	310.00	508,617.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,617.00	-	508,617.00	-	-
7061	โฉนด	7979	15128	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	87.00	2,687.00	150.00	403,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,050.00	-	403,050.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	3566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	21	937,440.00	70,560.00	75,360.00	-	75,360.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	150.00	450.00	3567	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	21	9,984.00	21,216.00	21,666.00	-	-	21,666.00	0.30
7062	โฉนด	2978	5186	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	32.00	2,332.00	150.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-
7063	โฉนด	7824	13986	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	15.00	715.00	280.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1088 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7064	โฉนด	9264	14995	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-	
7065	โฉนด	2933	5155	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	92.00	392.00	150.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
7066	โฉนด	5441	8592	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	3	2	55.90	1,455.90	1,750.00	2,547,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,825.00	-	-	2,547,825.00	0.30	
7067	โฉนด	9184	16050	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	69.50	69.50	650.00	45,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,175.00	-	45,175.00	-	-	
7068	โฉนด	901	3301	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	1	19.00	4,519.00	150.00	677,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,850.00	-	677,850.00	-	-	
7069	โฉนด	2162	6505	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	3	73.00	2,373.00	380.00	901,740.00	3568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,050.00	161,000.00	6	9,660.00	151,340.00	1,053,080.00	-	1,053,080.00	-	-
7070	โฉนด	2177	7303	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	73.00	273.00	440.00	120,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-	
7071	โฉนด	1454	3464	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	16	3	58.00	6,758.00	380.00	2,568,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,040.00	-	2,568,040.00	-	-	
7072	โฉนด	1654	3429	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	0	73.00	1,673.00	150.00	250,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,950.00	-	250,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1089 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7073	โฉนด	8331	14565	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	26.00	1,226.00	150.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-	
7074	โฉนด	8330	14564	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		3569	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	11	109,350.00	133,650.00	133,650.00	-	133,650.00	-	-
7075	โฉนด	3184	6443	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	54.00	254.00	500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.02	
7076	ที่ราชพัสดุ	9326/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	1	61.00	1,361.00	500.00	680,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,500.00	-	-	680,500.00	0.01	
7077	โฉนด	9436	8118	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
7078	น.ส.3ก		2578	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	26	3	0.00	10,700.00	270.00	2,889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,000.00	-	-	2,889,000.00	0.01	
					2	0	1	70.00	170.00	270.00	45,900.00	3570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	26	351,624.00	485,576.00	531,476.00	-	485,576.00	45,900.00	0.02
												3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	284,004.00	392,196.00	392,196.00	-	392,196.00	0.00	0.02
												3572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	26	189,336.00	261,464.00	261,464.00	-	261,464.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7079	โฉนด	10257	17263	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	26.10	326.10	150.00	48,915.00	3573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	31	535,808.00	494,592.00	543,507.00	-	543,507.00	-	-
7080	น.ส.3ก		6878	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	3574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,000.00	1,800,000.00	21	576,000.00	1,224,000.00	1,624,000.00	-	1,224,000.00	400,000.00	0.02
												3575	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	31	152,334.00	11,466.00	11,466.00	-	11,466.00	0.00	-
					3	0	1	79.00	179.00	1,000.00	179,000.00	3576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	410,840.00	-	-	410,840.00	0.30
												3577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	92,736.00	-	-	92,736.00	0.30
												3578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	92,736.00	-	-	92,736.00	0.30
												3579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	92,736.00	-	-	92,736.00	0.30
												3580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	92,736.00	-	-	92,736.00	0.30
												3581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	92,736.00	-	-	92,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1091 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7081	น.ส.3ก		6875	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	2,400.00		3582	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	11	558,688.00	1,084,512.00	1,084,512.00	-	-	1,084,512.00	0.02
7082	โฉนด	8018	14265	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	230.00		3583	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	9	38,880.00	393,120.00	393,120.00	-	393,120.00	-	-
7083	โฉนด	9038	15801	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	5	2	37.30	2,237.30	150.00	335,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,595.00	-	335,595.00	-	-
7084	โฉนด	10175	17190	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	570.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
7085	โฉนด	8110	14357	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	5.00	3,305.00	150.00	495,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,750.00	-	495,750.00	-	-
7086	โฉนด	10258	17264	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00	3584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	520,710.00	-	520,710.00	-	-
7087	โฉนด	7302	12241	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	2	45.40	5,045.40	150.00	756,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,810.00	-	756,810.00	-	-
7088	โฉนด	3498	6123	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	3	83.90	8,783.90	150.00	1,317,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,585.00	-	1,317,585.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	41	278,208.00	108,192.00	109,992.00	-	109,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1092 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00	3586	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	102,060.00	189,540.00	192,090.00	-	-	192,090.00	0.02
												3587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	41	87,480.00	34,020.00	34,020.00	-	-	34,020.00	0.02
												3588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	41	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	-	8,505.00	0.02
7089	โฉนด	3489	6114	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	17.00	4,817.00	150.00	722,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,550.00	-	722,550.00	-	-
7090	โฉนด	3490	6115	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	55.00	4,155.00	150.00	623,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,250.00	-	623,250.00	-	-
7091	โฉนด	489	2749	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	17	2	18.00	7,018.00	380.00	2,666,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,840.00	-	2,666,840.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	380.00	5,130.00	3589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	300,726.00	-	-	300,726.00	0.02
7092	โฉนด	6476	11166	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	6	0	97.00	2,497.00	150.00	374,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,550.00	-	374,550.00	-	-
7093	โฉนด	11333	18960	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1093 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7094	โฉนด	11334	18961	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
7095	โฉนด	11332	18959	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	14.90	114.90	500.00	57,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-	
7096	โฉนด	6475	11165	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
7097	ส.ป.ก.4-01		4927III7818/16	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	12.00	912.00	150.00	136,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.01	
7098	โฉนด	2677	5527	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	22	3	61.00	9,161.00	350.00	3,206,350.00	3590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	3,589,530.00	-	3,589,530.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
7099	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	5	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
					1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
					2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	3591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	41	1,084,752.00	81,648.00	143,648.00	-	81,648.00	62,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1094 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7100	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	4	2	64.00	1,864.00	500.00	932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000.00	-	-	932,000.00	0.01	
7101	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
					2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02	
7102	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	2	1	89.00	989.00	500.00	494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,500.00	-	-	494,500.00	0.01	
7103	ที่ราชพัสดุ	9323/2550		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	1	3	1	52.00	1,352.00	500.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	-	676,000.00	0.01	
7104	โฉนด	7888	14161	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	2	1	83.00	983.00	150.00	147,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450.00	-	147,450.00	-	-	
7105	โฉนด	10256	17262	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	99.20	399.20	150.00	59,880.00	3592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	443,060.00	-	-	443,060.00	0.02
7106	โฉนด	10171	17186	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	570.00		3593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	38,640.00	927,360.00	927,360.00	-	927,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1095 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7107	โฉนด	3121	4580	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	23	2	97.00	9,497.00	330.00	3,134,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,010.00	-	3,134,010.00	-	-	
7108	โฉนด	7753	13900	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	99.10	2,499.10	270.00	674,757.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,757.00	-	674,757.00	-	-	
7109	โฉนด	7752	13899	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	89.40	2,489.40	270.00	672,138.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,138.00	-	672,138.00	-	-	
7110	โฉนด	8016	14263	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	1	0.00	4,500.00	690.00	3,105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000.00	-	3,105,000.00	-	-	
					2	0	1	79.00	179.00	690.00	123,510.00	3594	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	4	3,640.00	87,360.00	210,870.00	-	-	210,870.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	690.00	69,000.00	3595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	4	113,344.00	2,720,256.00	2,789,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	36.36	8,050.00	-	4	-	-	-	1,014,173.481599999	-	1,014,173.4815999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	63.64	8,050.00	-	4	-	-	-	1,775,082.518399997	-	1,775,082.5183999997	0.02
7111	โฉนด	801	2579	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	3596	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,200.00	2,640,000.00	5	132,000.00	2,508,000.00	2,718,000.00	-	2,718,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1096 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	68.00	368.00	150.00	55,200.00	3597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	43,470.00	825,930.00	881,130.00	-	-	881,130.00	0.30
7112	โฉนด	8077	14324	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	26.00	2,626.00	440.00	1,155,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,440.00	-	1,155,440.00	-	-
7113	โฉนด	2891	4513	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	3	32.00	3,932.00	150.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	589,800.00	-	-
7114	โฉนด	8000	14247	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.00	94.00	1,100.00	103,400.00	3598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	1	4,424.00	437,976.00	541,376.00	-	-	541,376.00	0.02
7115	โฉนด	789	2569	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	55.00	2,555.00	150.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	383,250.00	-	-
7116	โฉนด	799	2577	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	71.00	2,371.00	150.00	355,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,650.00	-	355,650.00	-	-
7117	โฉนด	788	2568	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
7118	โฉนด	796	2575	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	38.00	838.00	150.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	125,700.00	-	-
7119	โฉนด	803	2581	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1097 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7120	โฉนด	7999	14246	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	93.00	93.00	1,100.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.02	
7121	โฉนด	800	2578	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-	
7122	โฉนด	1753	4226	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	1	71.00	1,771.00	440.00	779,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,240.00	-	779,240.00	-	-	
7123	โฉนด	8939	15663	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	63.00	963.00	500.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-	
7124	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	3599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	52	1,989,000.00	351,000.00	367,250.00	-	351,000.00	16,250.00	0.02
7125	โฉนด	2893	4520	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	4	0	0	56.00	56.00	650.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30	
7126	โฉนด	4110	6529	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	11	1	27.00	4,527.00	490.00	2,218,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,230.00	-	2,218,230.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	29	417,312.00	452,088.00	465,318.00	-	-	465,318.00	0.02
7127	โฉนด	4164	7433	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	3	55.00	7,555.00	210.00	1,586,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,550.00	-	1,586,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7128	โฉนด	4109	6501	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	43.00	4,143.00	150.00	621,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,450.00	-	621,450.00	-	-	
7129	โฉนด	4108	6500	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	8	3	33.40	3,533.40	150.00	530,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,010.00	-	530,010.00	-	-	
7130	โฉนด	10660	17885	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	1,180,064.00	-	1,180,064.00	-	-
7131	โฉนด	9280	16156	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00		3602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	598,920.00	-	598,920.00	-	-
7132	โฉนด	1289	3123	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	3	11.00	3,911.00	380.00	1,486,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,180.00	-	1,486,180.00	-	-	
7133	โฉนด	8117	14364	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	37.00	3,137.00	150.00	470,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,550.00	-	470,550.00	-	-	
7134	โฉนด	2492	7563	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	0	84.00	8,484.00	380.00	3,223,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,223,920.00	-	3,223,920.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	3603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	208,560.00	739,440.00	750,840.00	-	-	750,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7135	โฉนด	2493	7558	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	16	2	70.00	6,670.00	310.00	2,067,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,700.00	-	2,067,700.00	-	-	
7136	โฉนด	2499	4358	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	1	45.00	4,145.00	440.00	1,823,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,800.00	-	1,823,800.00	-	-	
7137	โฉนด	2494	4333	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	19	0	84.00	7,684.00	230.00	1,767,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,320.00	-	1,767,320.00	-	-	
7138	โฉนด	2872	5279	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	91.00	3,791.00	330.00	1,251,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,030.00	-	1,251,030.00	-	-	
7139	โฉนด	7306	12220	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	2	1	60.00	960.00	530.00	508,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-	
7140	โฉนด	6969	11725	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	0	35.00	1,235.00	200.00	247,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
7141	โฉนด	2129	4257	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	0	92.00	4,092.00	590.00	2,414,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,280.00	-	2,414,280.00	-	-	
7142	โฉนด	4511	7672	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	14	2	10.00	5,810.00	310.00	1,801,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,100.00	-	1,801,100.00	-	-	
7143	โฉนด	1680	4593	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	8	1	30.00	3,330.00	150.00	499,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1100 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7144	โฉนด	4510	7671	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	2	11.00	611.00	500.00	305,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-	
7145	โฉนด	4509	7670	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	18.00	518.00	500.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-	
7146	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
					2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00	3604	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	41	624,960.00	47,040.00	57,290.00	-	47,040.00	10,250.00	0.02
7147	โฉนด	8741	15514	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	87.20	2,387.20	380.00	907,136.00	3605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,050.00	72,450.00	6	4,347.00	68,103.00	975,238.999999	-	975,238.999999	-	-
7148	โฉนด	2213	4171	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	880.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	24.10	8,000.00	2,656,000.00	51	2,018,560.00	153,559.296	153,559.296	-	153,559.296	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	75.90	8,000.00	2,656,000.00	51	2,018,560.00	483,880.704	483,880.704	-	483,880.704	-	-
7149	โฉนด	8744	15517	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	81.70	381.70	200.00	76,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,340.00	-	76,340.00	-	-	
7150	โฉนด	8080	14327	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	69.00	1,869.00	380.00	710,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,220.00	-	710,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7151	ส.ป.ก.4-01		4927III8014/2	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	31	0	90.00	12,490.00	150.00	1,873,500.00	3606	โรงจอดรถ	ตึก	1	252.00	-	2,600.00	655,200.00	6	39,312.00	615,888.00	2,489,388.00	-	615,888.00	1,873,500.00	0.01
					3	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	3607	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	6	125,496.00	1,966,104.00	1,975,554.00	-	-	1,975,554.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	6	135,240.00	2,118,760.00	2,133,760.00	-	-	2,133,760.00	0.02
												3609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	6	57,960.00	908,040.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
7152	โฉนด	9006	15753	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
7153	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/50	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	7	0	59.00	2,859.00	150.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	-	428,850.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	3610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	280,908.00	-	-	280,908.00	0.02
7154	โฉนด	8063	14310	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	1	99.00	199.00	410.00	81,590.00	3611	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	3	1,404.00	45,396.00	126,986.00	-	126,986.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	410.00	1,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1102 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7155	โฉนด	5327	7685	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	2	63.00	3,463.00	1,250.00	4,328,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,328,750.00	-	4,328,750.00	-	-	
7156	น.ส.3ก		6805	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
7157	โฉนด	7319	12247	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	15	2	73.00	6,273.00	150.00	940,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,950.00	-	940,950.00	-	-	
7158	โฉนด	4137	6480	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	2	5.00	605.00	150.00	90,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
7159	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	500.00	1,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	61	1,591,200.00	280,800.00	300,800.00	-	280,800.00	20,000.00	0.02
7160	โฉนด	2502	4329	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	20	1	44.00	8,144.00	720.00	5,863,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,863,680.00	-	5,863,680.00	-	-	
					2	0	0	26.25	26.25	720.00	18,900.00	3613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	16	182,490.00	647,010.00	665,910.00	-	-	665,910.00	0.02
7161	โฉนด	10019	16923	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	21	2	67.00	8,667.00	720.00	6,240,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,240.00	-	6,240,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1103 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7162	โฉนด	9998	16905	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	3	31.00	731.00	980.00	716,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,380.00	-	716,380.00	-	-	
7163	โฉนด	330	2044	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	85.00	1,685.00	610.00	1,027,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,850.00	-	1,027,850.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	610.00	25,620.00	3614	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	11	24,024.00	176,176.00	201,796.00	-	201,796.00	-	-
7164	ส.ป.ก.4-01		4927III8016/9	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	1	39.00	1,739.00	500.00	869,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,500.00	-	-	869,500.00	0.01	
7165	น.ส.3ก		6805	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	250.00		3615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	147,798.00	286,902.00	286,902.00	-	286,902.00	-	-
7166	โฉนด	8112	14359	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	3616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	6	72,450.00	1,135,050.00	1,140,750.00	-	-	1,140,750.00	0.02
					1	10	3	23.00	4,323.00	150.00	648,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450.00	-	648,450.00	-	-	
7167	น.ส.3ก		6806	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	3617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	600,306.00	-	595,056.00	5,250.00	0.02
7168	โฉนด	884	2819	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	3	68.00	5,168.00	270.00	1,395,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,360.00	-	1,395,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1104 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7169	โฉนด	6018	10324	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
7170	โฉนด	4451	9169	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	0	1	7.00	107.00	650.00	69,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,550.00	-	69,550.00	-	-	
7171	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	4	8,050.00	193,200.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
												3619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	476,721.00	-	-	476,721.00	0.02
7172	โฉนด	5894	9322	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	12	0	14.00	4,814.00	690.00	3,321,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,321,660.00	-	3,321,660.00	-	-	
7173	โฉนด	5273	8449	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	450.00		3620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,050.00	4,636,800.00	30	2,318,400.00	2,318,400.00	2,318,400.00	-	2,318,400.00	-	-
												3621	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	31	86,528.00	79,872.00	79,872.00	-	-	79,872.00	0.30
7174	โฉนด	7550	13393	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	0	2.00	6,002.00	200.00	1,200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,400.00	-	1,200,400.00	-	-	
7175	โฉนด	4161	7430	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	19	2	50.00	7,850.00	150.00	1,177,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	1,177,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7176	โฉนด	4162	7431	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	13	1	8.00	5,308.00	150.00	796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,200.00	-	796,200.00	-	-	
7177	โฉนด	8358	14592	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.00	64.00	410.00	26,240.00	3622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	19,320.00	624,680.00	650,920.00	-	-	650,920.00	0.02
												3623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	363,216.00	-	-	363,216.00	0.02
					1	11	2	0.00	4,600.00	410.00	1,886,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,000.00	-	1,886,000.00	-	-	
					5	0	0	60.00	60.00	410.00	24,600.00	3624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	24,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	-	-	26	-	-	-	24,600.00	24,600.00	-	-
7178	โฉนด	8359	14593	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	24	0	15.00	9,615.00	150.00	1,442,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,250.00	-	1,442,250.00	-	-	
7179	โฉนด	3633	5368	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		3625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	4	11,592.00	278,208.00	278,208.00	-	278,208.00	-	-
												3626	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	40.00	-	7,200.00	288,000.00	4	11,520.00	276,480.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7180	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	2	12,880.00	631,120.00	631,120.00	-	631,120.00	-	-
7181	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.75	33.75	250.00	8,437.50	3628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	23	391,230.00	695,520.00	703,957.50	-	695,520.00	8,437.50	0.02
7182	โฉนด	10760	18028	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	2	24,000.00	1,176,000.00	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
7183	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	41	521,640.00	202,860.00	202,860.00	-	202,860.00	-	-
7184	โฉนด	119	1989	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	17	0	72.00	6,872.00	150.00	1,030,800.00	3631	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12,880.00	-	6,250.00	80,500,000.00	10	24,150,000.00	56,350,000.00	57,380,800.00	-	-	57,380,800.00	0.30-0.40
												3632	โรงงาน	ตึก	3	1,260.00	-	6,250.00	7,875,000.00	2	157,500.00	7,717,500.00	7,717,500.00	-	-	7,717,500.00	0.30-0.40
												3633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	5,750.00	805,000.00	10	80,500.00	724,500.00	724,500.00	-	-	724,500.00	0.30-0.40
7185	โฉนด	124	1994	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	6	1	35.00	2,535.00	150.00	380,250.00	3634	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,340.00	-	3,500.00	15,190,000.00	10	1,519,000.00	13,671,000.00	14,051,250.00	-	-	14,051,250.00	0.30
												3635	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,340.00	-	3,500.00	15,190,000.00	10	1,519,000.00	13,671,000.00	13,671,000.00	-	-	13,671,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1107 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7186	โฉนด	139	2056	หมู่ 2 ดอนสัก	1	7	3	0.00	3,100.00	500.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.01	
					2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	3636	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	2	1,134.00	-	9,900.00	11,226,600.00	11	1,347,192.00	9,879,408.00	9,926,908.00	-	-	9,926,908.00	0.02
7187	โฉนด	154	2099	หมู่ 2 ดอนสัก	1	43	2	52.00	17,452.00	490.00	8,551,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,551,480.00	-	-	8,551,480.00	0.01	
7188	โฉนด	121	1991	หมู่ 2 ดอนสัก	3	22	2	7.00	9,007.00	150.00	1,351,050.00	3637	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	800.00	-	5,750.00	4,600,000.00	10	460,000.00	4,140,000.00	5,491,050.00	-	-	5,491,050.00	0.30
												3638	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	417.60	-	3,500.00	1,461,600.00	2	29,232.00	1,432,368.00	1,432,368.00	-	-	1,432,368.00	0.30
												3639	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	5,750.00	1,288,000.00	10	128,800.00	1,159,200.00	1,159,200.00	-	-	1,159,200.00	0.30
7189	โฉนด	10	1879	หมู่ 4 ดอนสัก	1	65	2	34.00	26,234.00	270.00	7,083,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,083,180.00	-	-	7,083,180.00	0.01	
7190	โฉนด	118	1940	หมู่ 2 ดอนสัก	1	42	1	12.00	16,912.00	410.00	6,933,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,933,920.00	-	-	6,933,920.00	0.01	
7191	โฉนด	99	1922	หมู่ 2 ดอนสัก	3	4	2	27.00	1,827.00	200.00	365,400.00	3640	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	792.00	-	7,200.00	5,702,400.00	11	684,288.00	5,018,112.00	5,383,512.00	-	-	5,383,512.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7192	โหนด	103	1926	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	34.00	2,034.00	150.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	-	305,100.00	0.01	
					3	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00	3641	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	387.00	-	3,500.00	1,354,500.00	10	135,450.00	1,219,050.00	1,278,600.00	-	-	1,278,600.00	0.30
												3642	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	387.00	-	3,500.00	1,354,500.00	10	135,450.00	1,219,050.00	1,219,050.00	-	-	1,219,050.00	0.30
												3643	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	174.00	-	3,500.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.30
												3644	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	174.00	-	3,500.00	609,000.00	10	60,900.00	548,100.00	548,100.00	-	-	548,100.00	0.30
												3645	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,600.00	561,600.00	10	56,160.00	505,440.00	505,440.00	-	-	505,440.00	0.30
												3646	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	123.60	-	3,500.00	432,600.00	10	43,260.00	389,340.00	389,340.00	-	-	389,340.00	0.30
												3647	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	123.60	-	3,500.00	432,600.00	10	43,260.00	389,340.00	389,340.00	-	-	389,340.00	0.30
7193	โหนด	171	2101	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	33	2	3.00	13,403.00	350.00	4,691,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,691,050.00	-	-	4,691,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7194	โฉนด	137	2000	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	18	2	47.00	7,447.00	490.00	3,649,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,649,030.00	-	-	3,649,030.00	0.01	
7195	โฉนด	100	1923	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	2	1	13.00	913.00	280.00	255,640.00	3648	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,500.00	2,940,000.00	2	58,800.00	2,881,200.00	3,136,840.00	-	-	3,136,840.00	0.30
												3649	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	11	56,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.30
7196	โฉนด	72	1895	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	74.00	1,974.00	150.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.01	
					2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	3650	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	21	625,920.00	1,330,080.00	1,341,930.00	-	-	1,341,930.00	0.02
												3651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	21	379,200.00	805,800.00	805,800.00	-	-	805,800.00	0.02
												3652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	383,180.00	-	-	383,180.00	0.02
												3653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	21	38,640.00	82,110.00	82,110.00	-	-	82,110.00	0.02
7197	โฉนด	166	2372	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	14	3	30.00	5,930.00	490.00	2,905,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,700.00	-	-	2,905,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7198	โฉนด	15	2082	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	15	1	98.00	6,198.00	410.00	2,541,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,180.00	-	-	2,541,180.00	0.01	
7199	โฉนด	8454	14715	หมู่ 1 ด.ดอนสัก	1	17	3	80.00	7,180.00	350.00	2,513,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,000.00	-	-	2,513,000.00	0.01	
7200	โฉนด	11	1880	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	22	0	11.00	8,811.00	270.00	2,378,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,970.00	-	-	2,378,970.00	0.01	
7201	โฉนด	157	2375	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	12	0	4.00	4,804.00	490.00	2,353,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,960.00	-	-	2,353,960.00	0.01	
7202	โฉนด	26	1978	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	28	2	61.00	11,461.00	200.00	2,292,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,200.00	-	-	2,292,200.00	0.01	
7203	โฉนด	9	1878	หมู่ 4 ด.ดอนสัก	1	21	0	67.00	8,467.00	270.00	2,286,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,090.00	-	-	2,286,090.00	0.01	
7204	โฉนด	109	1932	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	2	0	0	70.00	70.00	440.00	30,800.00	3654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	1,977,360.00	-	-	1,977,360.00	0.02
					3	1	1	6.00	506.00	440.00	222,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640.00	-	-	222,640.00	0.30	
7205	โฉนด	66	1890	หมู่ 2 ด.ดอนสัก	1	25	0	0.00	10,000.00	210.00	2,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1111 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7206	โฉนด	173	2102	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	15	1	25.00	6,125.00	310.00	1,898,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,750.00	-	-	1,898,750.00	0.01	
7207	โฉนด	85	1908	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	3	14.00	6,714.00	270.00	1,812,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,780.00	-	-	1,812,780.00	0.01	
7208	โฉนด	8455	14716	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	59.00	3,859.00	440.00	1,697,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,960.00	-	-	1,697,960.00	0.01	
7209	โฉนด	71	1894	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	37.00	1,537.00	1,100.00	1,690,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,700.00	-	-	1,690,700.00	0.01	
7210	โฉนด	29	1979	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	45.00	3,645.00	440.00	1,603,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800.00	-	-	1,603,800.00	0.01	
7211	โฉนด	83	1906	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	1	35.00	4,935.00	310.00	1,529,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,850.00	-	-	1,529,850.00	0.01	
7212	โฉนด	140	2002	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	24	2	10.00	9,810.00	150.00	1,471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,500.00	-	-	1,471,500.00	0.01	
7213	โฉนด	8456	14717	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	10.00	3,810.00	380.00	1,447,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,800.00	-	-	1,447,800.00	0.01	
7214	โฉนด			หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	3655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	980,064.00	-	-	980,064.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1112 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	43,470.00	318,780.00	318,780.00	-	-	318,780.00	0.30
												3657	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	9,360.00	68,640.00	68,640.00	-	-	68,640.00	0.30
7215	โฉนด	4036	6701	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	32.00	2,832.00	490.00	1,387,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,680.00	-	-	1,387,680.00	0.01
7216	โฉนด	359	2407	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	0	1	86.00	186.00	330.00	61,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,380.00	-	-	61,380.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	330.00	14,520.00	3658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	11	166,848.00	1,223,552.00	1,238,072.00	-	-	1,238,072.00	0.02
7217	โฉนด	150	2378	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	83.00	3,483.00	380.00	1,323,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,540.00	-	-	1,323,540.00	0.01
7218	โฉนด	86	1909	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	70.00	3,670.00	330.00	1,211,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,100.00	-	-	1,211,100.00	0.01
7219	โฉนด	101	1924	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	64.00	2,464.00	490.00	1,207,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,360.00	-	-	1,207,360.00	0.01
7220	โฉนด	144	2005	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	2	52.00	3,052.00	380.00	1,159,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,760.00	-	-	1,159,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1113 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7221	โฉนด	19	1976	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	2	67.00	4,267.00	270.00	1,152,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,090.00	-	-	1,152,090.00	0.01	
7222	โฉนด	68	1892	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	9.00	2,309.00	490.00	1,131,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,410.00	-	-	1,131,410.00	0.01	
7223	โฉนด	8481	14742	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	59.00	1,659.00	650.00	1,078,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,350.00	-	-	1,078,350.00	0.01	
7224	โฉนด	152	2379	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	56.00	2,356.00	440.00	1,036,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,640.00	-	-	1,036,640.00	0.01	
7225	โฉนด	134	1999	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	2	19.00	3,819.00	270.00	1,031,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,130.00	-	-	1,031,130.00	0.01	
7226	โฉนด	4147	7305	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	7	0	99.00	2,899.00	350.00	1,014,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,650.00	-	-	1,014,650.00	0.01	
7227	โฉนด	23	1883	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	16	2	73.00	6,673.00	150.00	1,000,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,950.00	-	-	1,000,950.00	0.01	
7228	โฉนด	30	1980	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	2	25.00	3,825.00	260.00	994,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01	
7229	โฉนด	8457	14718	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	4.00	2,504.00	380.00	951,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,520.00	-	-	951,520.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	โฉนด	14	1972	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	5	1	54.00	2,154.00	440.00	947,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,760.00	-	-	947,760.00	0.01	
7231	โฉนด	78	1901	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	27.00	1,727.00	500.00	863,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,500.00	-	-	863,500.00	0.01	
7232	โฉนด	8462	14723	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	14	1	6.00	5,706.00	150.00	855,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,900.00	-	-	855,900.00	0.01	
7233	โฉนด	170	2376	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	47.00	2,247.00	380.00	853,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,860.00	-	-	853,860.00	0.01	
7234	โฉนด	8484	14745	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	87.00	1,687.00	490.00	826,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,630.00	-	-	826,630.00	0.01	
7235	โฉนด	155	1945	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	13	2	12.00	5,412.00	150.00	811,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	-	811,800.00	0.01	
7236	โฉนด	8	1877	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	4	3	36.00	1,936.00	410.00	793,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,760.00	-	-	793,760.00	0.01	
7237	โฉนด	8485	14746	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	47.00	1,547.00	500.00	773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.01	
7238	โฉนด	115	1937	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	12	1	29.00	4,929.00	150.00	739,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,350.00	-	-	739,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7239	โฉนด	9608	16470	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	19.30	1,119.30	650.00	727,545.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,545.00	-	-	727,545.00	0.01	
7240	โฉนด	8026	14273	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	56.00	856.00	830.00	710,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,480.00	-	-	710,480.00	0.01	
7241	โฉนด	106	1929	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	2	79.00	4,679.00	150.00	701,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,850.00	-	-	701,850.00	0.01	
7242	โฉนด	17	1881	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	11	2	11.00	4,611.00	150.00	691,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,650.00	-	-	691,650.00	0.01	
7243	โฉนด	351	2406	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	570.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01	
7244	โฉนด	79	1902	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	54.00	1,954.00	350.00	683,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,900.00	-	-	683,900.00	0.01	
7245	โฉนด	146	2006	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	11	1	54.00	4,554.00	150.00	683,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100.00	-	-	683,100.00	0.01	
7246	โฉนด	177	2380	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	85.00	1,385.00	490.00	678,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,650.00	-	-	678,650.00	0.01	
7247	โฉนด	149	2374	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	3	50.00	1,150.00	570.00	655,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500.00	-	-	655,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1116 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7248	โฉนด	10251	17499	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	3	63.70	4,363.70	150.00	654,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,555.00	-	-	654,555.00	0.01	
7249	โฉนด	153	2370	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	81.00	1,581.00	410.00	648,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,210.00	-	-	648,210.00	0.01	
7250	โฉนด	18	1882	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	10	2	76.00	4,276.00	150.00	641,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	-	641,400.00	0.01	
7251	โฉนด	169	2100	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	1	76.00	4,176.00	150.00	626,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	-	626,400.00	0.01	
7252	โฉนด	76	1899	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	8.00	1,408.00	440.00	619,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,520.00	-	-	619,520.00	0.01	
7253	โฉนด	130	1943	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	2	38.00	3,038.00	200.00	607,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	-	607,600.00	0.01	
7254	โฉนด	38	1985	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	10	0	36.00	4,036.00	150.00	605,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	-	605,400.00	0.01	
7255	โฉนด	37	1984	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	3	1	64.00	1,364.00	440.00	600,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,160.00	-	-	600,160.00	0.01	
7256	โฉนด	8515	14776	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	18.00	1,218.00	490.00	596,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,820.00	-	-	596,820.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1117 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7257	โฉนด	102	1925	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	7	1	82.00	2,982.00	200.00	596,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.30	
7258	โฉนด	82	1905	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	38.00	1,038.00	570.00	591,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,660.00	-	-	591,660.00	0.01	
7259	โฉนด	105	1928	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	3	18.00	3,918.00	150.00	587,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,700.00	-	-	587,700.00	0.01	
7260	โฉนด	8504	14765	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	23.00	1,023.00	570.00	583,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,110.00	-	-	583,110.00	0.01	
7261	โฉนด	8460	14721	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	2	84.00	3,884.00	150.00	582,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	-	582,600.00	0.01	
7262	โฉนด	156	2371	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	55.00	2,855.00	200.00	571,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	-	571,000.00	0.01	
7263	โฉนด	25	1975	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	74.00	3,774.00	150.00	566,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	-	566,100.00	0.01	
7264	โฉนด	116	1938	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	1	63.00	3,763.00	150.00	564,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,450.00	-	-	564,450.00	0.01	
7265	โฉนด	8512	14773	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	73.00	1,373.00	410.00	562,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,930.00	-	-	562,930.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1118 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7266	โฉนด	75	1898	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	61.00	861.00	650.00	559,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650.00	-	-	559,650.00	0.01	
7267	โฉนด	125	2053	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	9	0	2.00	3,602.00	150.00	540,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,300.00	-	-	540,300.00	0.01	
7268	โฉนด	8463	14724	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	3	52.00	3,552.00	150.00	532,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.01	
7269	โฉนด	8502	14763	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	23.00	923.00	570.00	526,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,110.00	-	-	526,110.00	0.01	
7270	โฉนด	168	2058	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	2	75.00	3,475.00	150.00	521,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250.00	-	-	521,250.00	0.01	
7271	โฉนด	20	1977	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	26.00	1,626.00	320.00	520,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,320.00	-	-	520,320.00	0.01	
7272	โฉนด	362	2137	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	66.00	3,466.00	150.00	519,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,900.00	-	-	519,900.00	0.01	
7273	โฉนด	8475	14736	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	37.00	3,437.00	150.00	515,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,550.00	-	-	515,550.00	0.01	
7274	โฉนด	131	1996	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	2	33.00	3,433.00	150.00	514,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,950.00	-	-	514,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1119 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7275	โฉนด	123	1993	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	1	71.00	3,371.00	150.00	505,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,650.00	-	-	505,650.00	0.01	
7276	โฉนด	8514	14775	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	9.00	1,609.00	310.00	498,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,790.00	-	-	498,790.00	0.01	
7277	โฉนด	27	1885	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	93.00	3,293.00	150.00	493,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,950.00	-	-	493,950.00	0.01	
7278	โฉนด	12	1970	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	1	73.00	973.00	500.00	486,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	-	486,500.00	0.01	
7279	โฉนด	122	1992	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01	
7280	โฉนด	73	1896	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
7281	โฉนด	4035	7016	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	40.00	1,540.00	310.00	477,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.01	
7282	โฉนด	98	1921	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	3	3.00	3,103.00	150.00	465,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,450.00	-	-	465,450.00	0.01	
7283	โฉนด	151	2377	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	91.00	791.00	570.00	450,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,870.00	-	-	450,870.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7284	โฉนด	126	1995	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	7	1	66.00	2,966.00	150.00	444,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	-	444,900.00	0.30	
7285	โฉนด	165	2009	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	64.00	2,964.00	150.00	444,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.01	
7286	โฉนด	2970	5179	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	1	51.00	2,951.00	150.00	442,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,650.00	-	-	442,650.00	0.01	
7287	โฉนด	162	1948	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	7.00	2,907.00	150.00	436,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050.00	-	-	436,050.00	0.01	
7288	โฉนด	107	1930	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	1	1.00	2,901.00	150.00	435,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,150.00	-	-	435,150.00	0.01	
7289	โฉนด	7448	13499	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	0	95.00	2,895.00	150.00	434,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,250.00	-	-	434,250.00	0.01	
7290	โฉนด	74	1897	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	7	0	91.00	2,891.00	150.00	433,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650.00	-	-	433,650.00	0.01	
7291	โฉนด	142	2098	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	3	7	0	29.00	2,829.00	150.00	424,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,350.00	-	-	424,350.00	0.30	
7292	โฉนด	8511	14772	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	53.00	1,353.00	310.00	419,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,430.00	-	-	419,430.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1121 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7293	โฉนด	110	2155	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	3	93.00	2,793.00	150.00	418,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,950.00	-	-	418,950.00	0.01	
7294	โฉนด	352	2405	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	27.00	827.00	500.00	413,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	-	413,500.00	0.01	
7295	โฉนด	67	1891	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	3	55.00	2,755.00	150.00	413,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	-	413,250.00	0.01	
7296	โฉนด	8461	14722	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	39.00	2,739.00	150.00	410,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850.00	-	-	410,850.00	0.01	
7297	โฉนด	8480	14741	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	3	13.70	2,713.70	150.00	407,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,055.00	-	-	407,055.00	0.01	
7298	โฉนด	1395	5282	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	2	68.00	2,668.00	150.00	400,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	-	400,200.00	0.01	
7299	โฉนด	111	1933	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	52.00	2,652.00	150.00	397,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800.00	-	-	397,800.00	0.01	
7300	โฉนด	117	1939	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	2	36.00	2,636.00	150.00	395,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	-	395,400.00	0.01	
7301	โฉนด	148	2007	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	1	62.00	2,562.00	150.00	384,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	-	384,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1122 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7302	โฉนด	4148	7306	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	2	0	70.00	870.00	440.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.01	
7303	โฉนด	10231	17779	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	-	380,550.00	0.01	
7304	โฉนด	133	1998	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	83.00	883.00	380.00	335,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,540.00	-	-	335,540.00	0.01	
					3	0	0	2.00	2.00	380.00	760.00	3659	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.00	-	5,750.00	46,000.00	9	4,140.00	41,860.00	42,620.00	-	-	42,620.00	0.30
7305	โฉนด	3145	6696	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	93.00	2,493.00	150.00	373,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,950.00	-	-	373,950.00	0.01	
7306	โฉนด	8525	14786	หมู่ ต.ดอนสัก	1	6	0	73.00	2,473.00	150.00	370,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,950.00	-	-	370,950.00	0.01	
7307	โฉนด	24	1884	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	72.00	2,472.00	150.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.01	
7308	โฉนด	8476	14737	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	32.00	832.00	440.00	366,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,080.00	-	-	366,080.00	0.01	
7309	โฉนด	164	1950	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	6	0	2.00	2,402.00	150.00	360,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,300.00	-	-	360,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1123 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7310	โฉนด	113	1935	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	78.00	878.00	410.00	359,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,980.00	-	-	359,980.00	0.01	
7311	โฉนด	141	2003	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	3	88.00	2,388.00	150.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.01	
7312	โฉนด	8472	14733	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	66.00	1,766.00	200.00	353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,200.00	-	-	353,200.00	0.01	
7313	โฉนด	136	2055	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	21.00	921.00	380.00	349,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,980.00	-	-	349,980.00	0.01	
7314	โฉนด	88	1911	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	50.00	2,250.00	150.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.01	
7315	โฉนด	8513	14774	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	50.00	2,250.00	150.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.01	
7316	โฉนด	8482	14743	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	2	30.00	2,230.00	150.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.01	
7317	โฉนด	8479	14740	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	24.00	2,224.00	150.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.01	
7318	โฉนด	8487	14748	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	2	7.00	2,207.00	150.00	331,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,050.00	-	-	331,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1124 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7319	โฉนด	8510	14771	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	1	84.00	2,184.00	150.00	327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01	
7320	โฉนด	8531	14792	หมู่ ต.ดอนสัก	1	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
7321	โฉนด	8483	14744	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	8.00	708.00	440.00	311,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,520.00	-	-	311,520.00	0.01	
7322	โฉนด	8530	14791	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	37.00	2,037.00	150.00	305,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550.00	-	-	305,550.00	0.01	
7323	โฉนด	145	1944	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	0	6.00	2,006.00	150.00	300,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	-	300,900.00	0.01	
7324	โฉนด	91	1914	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.01	
7325	โฉนด	8489	14750	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	77.00	1,977.00	150.00	296,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	-	296,550.00	0.01	
7326	โฉนด	8529	14790	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	37.00	1,937.00	150.00	290,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	-	290,550.00	0.01	
7327	โฉนด	138	2001	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	1	79.00	579.00	500.00	289,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1125 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7328	โฉนด	114	1936	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	3	30.00	1,930.00	150.00	289,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.01	
7329	โฉนด	93	1916	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	-	276,450.00	0.01	
7330	โฉนด	167	2057	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	27.00	1,827.00	150.00	274,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,050.00	-	-	274,050.00	0.01	
7331	โฉนด	8534	14795	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01	
7332	โฉนด	8491	14752	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	99.00	1,799.00	150.00	269,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850.00	-	-	269,850.00	0.01	
7333	โฉนด	90	1913	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	93.00	1,793.00	150.00	268,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950.00	-	-	268,950.00	0.01	
7334	โฉนด	104	1927	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	1	89.00	1,789.00	150.00	268,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,350.00	-	-	268,350.00	0.01	
7335	โฉนด	360	2409	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	11.00	411.00	650.00	267,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	-	267,150.00	0.01	
7336	โฉนด	8516	14777	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	52.00	1,752.00	150.00	262,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1126 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7337	โฉนด	358	2408	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	58.00	458.00	570.00	261,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,060.00	-	-	261,060.00	0.01	
7338	โฉนด	97	1920	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	21.00	921.00	280.00	257,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,880.00	-	-	257,880.00	0.01	
7339	โฉนด	361	2404	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	1	14.00	514.00	500.00	257,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.01	
7340	โฉนด	2979	5187	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	1	13.00	1,713.00	150.00	256,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,950.00	-	-	256,950.00	0.01	
7341	โฉนด	108	1931	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	3	86.00	386.00	650.00	250,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	-	250,900.00	0.01	
7342	โฉนด	4025	6460	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	70.00	570.00	440.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01	
7343	โฉนด	128	1941	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	16.00	1,616.00	150.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.01	
7344	โฉนด	129	1942	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	15.00	1,615.00	150.00	242,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.01	
7345	โฉนด	112	1934	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	-	241,650.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1127 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7346	โฉนด	8539	14800	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	70.00	1,570.00	150.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.01	
7347	โฉนด	8542	14803	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	58.00	1,558.00	150.00	233,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	-	233,700.00	0.01	
7348	โฉนด	143	2004	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	41.00	1,541.00	150.00	231,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	-	231,150.00	0.01	
7349	โฉนด	8486	14747	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	19.00	1,519.00	150.00	227,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	-	227,850.00	0.01	
7350	โฉนด	8468	14729	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	12.00	1,512.00	150.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.01	
7351	โฉนด	8500	14761	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	2	95.00	1,495.00	150.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.01	
7352	โฉนด	8526	14787	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	90.00	1,490.00	150.00	223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.01	
7353	โฉนด	21	1974	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	1	3	98.00	798.00	280.00	223,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440.00	-	-	223,440.00	0.01	
7354	โฉนด	8464	14725	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	72.00	1,472.00	150.00	220,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1128 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7355	โฉนด	8540	14801	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	62.00	1,462.00	150.00	219,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	-	219,300.00	0.01	
7356	โฉนด	4034	6468	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	54.00	1,454.00	150.00	218,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	-	218,100.00	0.01	
7357	โฉนด	8467	14728	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	53.00	1,453.00	150.00	217,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950.00	-	-	217,950.00	0.01	
7358	โฉนด	8488	14749	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	28.00	1,428.00	150.00	214,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.01	
7359	โฉนด	8520	14781	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	19.00	1,419.00	150.00	212,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	-	212,850.00	0.01	
7360	โฉนด	8532	14793	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	84.00	1,384.00	150.00	207,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.01	
7361	โฉนด	8533	14794	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	78.00	1,378.00	150.00	206,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	-	206,700.00	0.01	
7362	โฉนด	41	2012	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	63.00	1,363.00	150.00	204,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,450.00	-	-	204,450.00	0.01	
7363	โฉนด	8501	14762	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	-	203,850.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1129 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7364	โฉนด	8458	14719	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	53.00	1,353.00	150.00	202,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,950.00	-	-	202,950.00	0.01	
7365	โฉนด	8519	14780	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.01	
7366	โฉนด	8478	14739	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	21.00	1,321.00	150.00	198,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	-	198,150.00	0.01	
7367	โฉนด	8543	14804	หมู่ ต.ดอนสัก	1	3	1	14.00	1,314.00	150.00	197,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.01	
7368	โฉนด	80	1903	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	64.00	464.00	420.00	194,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,880.00	-	-	194,880.00	0.01	
7369	โฉนด	10440	17604	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	81.00	1,281.00	150.00	192,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	-	192,150.00	0.01	
7370	โฉนด	8490	14751	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	63.00	1,263.00	150.00	189,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450.00	-	-	189,450.00	0.01	
7371	โฉนด	8451	14712	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	78.00	378.00	500.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01	
7372	โฉนด	147	2467	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	95.00	495.00	380.00	188,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	-	188,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1130 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7373	โฉนด	8535	14796	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	39.00	1,239.00	150.00	185,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850.00	-	-	185,850.00	0.01	
7374	โฉนด	8498	14759	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	31.00	1,231.00	150.00	184,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,650.00	-	-	184,650.00	0.01	
7375	โฉนด	8538	14799	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	24.00	1,224.00	150.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.01	
7376	โฉนด	8499	14760	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	-	183,150.00	0.01	
7377	โฉนด	1022	4054	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	72.00	1,172.00	150.00	175,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.01	
7378	โฉนด	8465	14726	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	63.00	1,163.00	150.00	174,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,450.00	-	-	174,450.00	0.01	
7379	โฉนด	10236	17498	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	-	171,900.00	0.01	
7380	โฉนด	3149	5188	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	25.00	1,125.00	150.00	168,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.01	
7381	โฉนด	364	2139	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	3	14.00	1,114.00	150.00	167,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	-	167,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1131 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7382	โฉนด	8518	14779	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	98.00	1,098.00	150.00	164,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.01	
7383	โฉนด	94	1917	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	93.00	1,093.00	150.00	163,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950.00	-	-	163,950.00	0.01	
7384	โฉนด	120	1990	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	88.00	1,088.00	150.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.01	
7385	โฉนด	363	2138	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	-	162,900.00	0.01	
7386	โฉนด	8508	14769	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	82.00	1,082.00	150.00	162,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300.00	-	-	162,300.00	0.01	
7387	โฉนด	8477	14738	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01	
7388	โฉนด	8521	14782	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	-	161,100.00	0.01	
7389	โฉนด	132	1997	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	46.00	246.00	650.00	159,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.01	
7390	โฉนด	8495	14756	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	-	157,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1132 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7391	โฉนด	161	1947	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	46.00	1,046.00	150.00	156,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	-	156,900.00	0.01	
7392	โฉนด	8522	14783	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	29.00	1,029.00	150.00	154,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	-	154,350.00	0.01	
7393	โฉนด	127	2097	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	-	151,650.00	0.01	
7394	โฉนด	95	1918	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	66.00	966.00	150.00	144,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	144,900.00	0.01	
7395	โฉนด	8496	14757	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	55.00	955.00	150.00	143,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.01	
7396	โฉนด	8459	14720	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.01	
7397	โฉนด	81	1904	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	0	23.00	423.00	330.00	139,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,590.00	-	-	139,590.00	0.01	
7398	โฉนด	8506	14767	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	19.00	919.00	150.00	137,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850.00	-	-	137,850.00	0.01	
7399	โฉนด	8497	14758	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	1	18.00	918.00	150.00	137,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	-	137,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7400	โฉนด	8494	14755	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	14.00	914.00	150.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	-	137,100.00	0.01	
7401	โฉนด	8517	14778	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.01	
7402	โฉนด	357	2136	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.01	
7403	โฉนด	8507	14768	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
7404	โฉนด	8524	14785	หมู่ ต.ดอนสัก	1	2	0	94.00	894.00	150.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	-	134,100.00	0.01	
7405	โฉนด	8541	14802	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	-	126,450.00	0.01	
7406	โฉนด	8537	14798	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	-	123,150.00	0.01	
7407	โฉนด	8474	14735	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.01	
7408	โฉนด	8509	14770	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	94.00	794.00	150.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	-	119,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1134 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7409	โฉนด	8493	14754	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	91.00	791.00	150.00	118,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650.00	-	-	118,650.00	0.01	
7410	โฉนด	22	1963	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.01	
7411	โฉนด	8536	14797	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	64.00	764.00	150.00	114,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	-	114,600.00	0.01	
7412	โฉนด	8492	14753	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	-	114,150.00	0.01	
7413	โฉนด	31	1887	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	1	3	58.00	758.00	150.00	113,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	-	113,700.00	0.01	
7414	โฉนด	8470	14731	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	95.00	695.00	150.00	104,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	-	104,250.00	0.01	
7415	โฉนด	8473	14734	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	-	96,750.00	0.01	
7416	โฉนด	8471	14732	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	39.00	639.00	150.00	95,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	-	95,850.00	0.01	
7417	โฉนด	8466	14727	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1135 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7418	โฉนด	8469	14730	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	-	91,950.00	0.01	
7419	โฉนด	69	1988	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	2	49.00	249.00	330.00	82,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170.00	-	-	82,170.00	0.01	
7420	โฉนด	8527	14788	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	-	75,150.00	0.01	
7421	โฉนด	16	1973	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	0	2	24.00	224.00	330.00	73,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	-	73,920.00	0.01	
7422	โฉนด	8523	14784	หมู่ ต.ดอนสัก	1	1	0	89.00	489.00	150.00	73,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	-	73,350.00	0.01	
7423	โฉนด	77	1900	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	71.00	171.00	420.00	71,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,820.00	-	-	71,820.00	0.01	
7424	โฉนด	8503	14764	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	-	69,500.00	0.01	
7425	โฉนด	13	1971	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	54.00	154.00	420.00	64,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,680.00	-	-	64,680.00	0.01	
7426	โฉนด	8528	14789	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7427	โฉนด	135	2054	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	1	12.00	112.00	420.00	47,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,040.00	-	-	47,040.00	0.01	
7428	โฉนด	28	1886	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	0	2	49.00	249.00	150.00	37,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	-	37,350.00	0.01	
7429	โฉนด	8505	14766	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	72.00	72.00	330.00	23,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.01	
7430	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	3	90.00	1,590.00	500.00	795,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01	
7431	โฉนด	385	2616	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	15	0	12.00	6,012.00	270.00	1,623,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,240.00	-	1,623,240.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	3660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	18	207,207.00	589,743.00	596,493.00	-	596,493.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	270.00	2,700.00	3661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	9,660.00	312,340.00	315,040.00	-	-	315,040.00	0.02
7432	โฉนด	384	2615	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00	3662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	5	72,450.00	1,376,550.00	1,396,350.00	-	1,396,350.00	-	-
					1	3	1	99.00	1,399.00	440.00	615,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,560.00	-	615,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1137 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7433	โฉนด	2072	4007	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	15	1	36.00	6,136.00	150.00	920,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	920,400.00	-	-	
7434	โฉนด	2982	5537	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	10	2	67.00	4,267.00	150.00	640,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,050.00	-	640,050.00	-	-	
7435	โฉนด	3158	5197	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-	
7436	โฉนด	2961	5171	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-	
7437	โฉนด	725	3376	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
7438	โฉนด	2960	5170	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-	
7439	โฉนด	3159	5198	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.00	110.00	330.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-	
7440	โฉนด	1176	3335	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	2	16.00	216.00	3,000.00	648,000.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	31	703,248.00	649,152.00	1,297,152.00	-	1,297,152.00	-	-
7441	โฉนด	1342	5714	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	8	0	44.00	3,244.00	150.00	486,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600.00	-	486,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1138 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7442	โฉนด	11340	18967	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.00	29.00	570.00	16,530.00	3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	4	5,796.00	139,104.00	155,634.00	-	-	155,634.00	0.02
7443	โฉนด	7787	13940	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	3665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	8	15,456.00	177,744.00	206,494.00	-	-	206,494.00	0.02
												3666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	8	15,360.00	176,640.00	176,640.00	-	-	176,640.00	0.02
												3667	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	57,408.00	-	-	57,408.00	0.02
												3668	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	8	4,160.00	47,840.00	47,840.00	-	-	47,840.00	0.02
					1	9	1	36.00	3,736.00	1,250.00	4,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,670,000.00	-	4,670,000.00	-	-
7444	โฉนด	5328	7686	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	3	80.00	3,180.00	150.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
7445	โฉนด	10791	18071	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	0	0	59.20	59.20	150.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	8,880.00	-	-
7446	โฉนด	10406	17489	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	2	18.70	218.70	650.00	142,155.00	3669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	4	33,488.00	803,712.00	945,867.00	-	945,867.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7447	โฉนด	3646	5436	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	70.00	4,070.00	380.00	1,546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,600.00	-	1,546,600.00	-	-	
7448	โฉนด	3300	5378	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
					2	0	2	67.00	267.00	440.00	117,480.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	193,200.00	611,800.00	729,280.00	-	729,280.00	-	-
7449	โฉนด	1183	3342	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	12	1	58.00	4,958.00	1,600.00	7,932,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,932,800.00	-	7,932,800.00	-	-	
7450	โฉนด	1976	3877	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00		3671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	8	384,000.00	4,416,000.00	4,416,000.00	-	-	4,416,000.00	0.30
7451	โฉนด	4077	7110	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	27	3	87.00	11,187.00	150.00	1,678,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,050.00	-	1,678,050.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	3672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	41	1,339,200.00	100,800.00	107,550.00	-	107,550.00	-	-
7452	โฉนด	5404	8555	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	1	0	11.20	411.20	370.00	152,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,144.00	-	152,144.00	-	-	
7453	โฉนด	2503	4332	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	11	3	80.00	4,780.00	310.00	1,481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,800.00	-	1,481,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	3673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	2	12,880.00	631,120.00	637,320.00	-	-	637,320.00	0.02
7454	โฉนด	6411	10933	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.70	81.70	650.00	53,105.00	3674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	26	426,006.00	588,294.00	641,399.00	-	641,399.00	-	-
7455	โฉนด	3477	6102	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	210.00		3675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	197,064.00	382,536.00	382,536.00	-	382,536.00	-	-
7456	โฉนด	8116	14363	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	92.00	1,892.00	350.00	662,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200.00	-	662,200.00	-	-
7457	น.ส.3ก		3671	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
7458	น.ส.3ก		3672	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
7459	น.ส.3ก		6807	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	3676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	262,440.00	320,760.00	325,260.00	-	-	325,260.00	0.02
					2	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00	3677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	48,300.00	354,200.00	398,700.00	-	354,200.00	44,500.00	0.02
7460	โฉนด	1347	5719	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	270.00		3678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	181,608.00	-	181,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1141 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7461	ที่ราชพัสดุ	4611/2549		หมู่ 11 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	41	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
7462	โฉนด	920	2879	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	9	1	75.00	3,775.00	270.00	1,019,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,250.00	-	1,019,250.00	-	-
					2	0	0	52.50	52.50	270.00	14,175.00	3680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	31	879,060.00	811,440.00	825,615.00	-	-	825,615.00	0.02
7463	โฉนด	917	2878	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	26.00	2,326.00	650.00	1,511,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,900.00	-	1,511,900.00	-	-
7464	โฉนด	911	2770	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	11	2	52.00	4,652.00	270.00	1,256,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,040.00	-	1,256,040.00	-	-
7465	โฉนด	918	2902	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.25	41.25	210.00	8,662.50	3681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	41	956,340.00	371,910.00	380,572.50	-	-	380,572.50	0.02
					1	8	3	59.00	3,559.00	210.00	747,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,390.00	-	747,390.00	-	-
7466	โฉนด	2236	5723	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	12	2	64.00	5,064.00	150.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	759,600.00	-	-
7467	โฉนด	919	2903	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	6	2	74.00	2,674.00	210.00	561,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,540.00	-	561,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7468	โฉนด	943	3313	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.02	
7469	โฉนด	8604	15519	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	1	62.70	562.70	650.00	365,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,755.0000000001	-	365,755.0000000001	-	-	
7470	โฉนด	1846	3977	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	45	2	0.00	18,200.00	270.00	4,914,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,914,000.00	-	4,914,000.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	270.00	12,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	-	12,960.00	0.02	
7471	โฉนด	1498	3137	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	19	0	23.00	7,623.00	570.00	4,345,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,345,110.00	-	4,345,110.00	-	-	
7472	โฉนด	1845	3976	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	20	1	0.00	8,100.00	310.00	2,511,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,000.00	-	2,511,000.00	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	310.00	21,080.00	3682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	150,696.00	139,104.00	160,184.00	-	-	160,184.00	0.02
												3683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	31	669,600.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
7473	โฉนด	663	2641	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	9	0	41.00	3,641.00	720.00	2,621,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,520.00	-	2,621,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1143 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	720.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02	
7474	โฉนด	7222	12092	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	8	2	76.00	3,476.00	310.00	1,077,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,560.00	-	1,077,560.00	-	-	
7475	โฉนด	3196	5567	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	3	37.00	1,537.00	570.00	876,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,090.00	-	876,090.00	-	-	
7476	โฉนด	2937	5157	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	1	58.00	958.00	500.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-	
7477	โฉนด	2972	5181	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	7	2	98.00	3,098.00	150.00	464,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,700.00	-	464,700.00	-	-	
7478	โฉนด	981	3389	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	17.00	517.00	650.00	336,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,050.00	-	336,050.00	-	-	
7479	โฉนด	1037	3173	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	3	6.00	1,906.00	150.00	285,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900.00	-	285,900.00	-	-	
7480	โฉนด	2963	5173	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	62.00	362.00	570.00	206,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,340.00	-	206,340.00	-	-	
7481	โฉนด	3155	5194	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	2	2	52.00	1,052.00	150.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1144 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7482	โฉนด	739	3383	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02	
7483	โฉนด	2962	5172	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	3	55.00	355.00	440.00	156,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-	
7484	โฉนด	979	2874	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,534.50	-	-	27,534.50	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,465.50	-	-	7,465.50	0.30	
					2	0	0	31.00	31.00	1,750.00	54,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.02	
7485	โฉนด	3156	5195	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-	
7486	โฉนด	43	2083	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	4	2	35.00	1,835.00	500.00	917,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,500.00	-	917,500.00	-	-	
7487	โฉนด	9328	16180	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	0.00	1,600.00	490.00	784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1145 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7488	โฉนด	3165	5200	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	2	62.00	1,462.00	440.00	643,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,280.00	-	643,280.00	-	-	
7489	โฉนด	1003	3397	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	8	0	55.00	3,255.00	150.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	488,250.00	-	-	
7490	โฉนด	4439	10261	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	1	52.00	1,352.00	310.00	419,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,120.00	-	419,120.00	-	-	
7491	โฉนด	2974	6441	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	84.00	2,484.00	150.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	372,600.00	-	-	
7492	โฉนด	3154	5193	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	6	0	23.00	2,423.00	150.00	363,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,450.00	-	363,450.00	-	-	
7493	โฉนด	3164	5677	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	86.00	586.00	440.00	257,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,840.00	-	257,840.00	-	-	
7494	โฉนด	4435	10260	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	0	73.00	473.00	440.00	208,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,120.00	-	208,120.00	-	-	
7495	โฉนด	8427	14688	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	1	1	35.00	535.00	150.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-	
7496	โฉนด	267	2390	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	700.00		3684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	724,500.00	724,500.00	724,500.00	-	724,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1146 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7497	โหนด	1862	3991	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	650.00		3685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	7	157,780.00	2,096,220.00	2,096,220.00	-	2,096,220.00	-	-
7498	โหนด	262	2035	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	5	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	3686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	1,113,840.00	196,560.00	243,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	38.09	7,800.00	-	31	-	-	-	92,867.229	-	92,867.229	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	28.57	7,800.00	-	31	-	-	-	69,656.517	69,656.517	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	33.34	7,800.00	-	31	-	-	-	81,286.254	81,286.254	-	-
7499	โหนด	7253	12143	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	570.00	57,000.00	3687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	297,528.00	1,054,872.00	1,111,872.00	-	-	1,111,872.00	0.02
												3688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	16	155,848.00	552,552.00	552,552.00	-	-	552,552.00	0.02
												3689	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	16	18,304.00	64,896.00	64,896.00	-	-	64,896.00	0.02
												3690	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	16	17,160.00	60,840.00	60,840.00	-	-	60,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1147 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	570.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
7500	โฉนด	7750	13897	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	6	0	41.70	2,441.70	270.00	659,259.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,259.00	-	659,259.00	-	-	
7501	โฉนด	1182	3341	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	5	3	68.00	2,368.00	1,600.00	3,788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,788,800.00	-	3,788,800.00	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	1,600.00	97,600.00	3691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	688,792.00	-	-	688,792.00	0.02
												3692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	41	1,060,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
												3693	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	44,928.00	95,472.00	95,472.00	-	-	95,472.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,600.00	44,800.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	21	283,360.00	602,140.00	646,940.00	-	-	646,940.00	-
7502	โฉนด	8434	14695	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1148 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7503	โฉนด	2497	4334	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	310.00	2,480.00	3695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	82,432.00	175,168.00	177,648.00	-	-	177,648.00	0.02
					1	16	3	54.00	6,754.00	310.00	2,093,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,740.00	-	2,093,740.00	-	-
7504	โฉนด	9779	16865	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	2	12.90	212.90	150.00	31,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,935.00	-	31,935.00	-	-
7505	โฉนด	9778	16864	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	1	33.90	133.90	150.00	20,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,085.00	-	20,085.00	-	-
7506	โฉนด	9973	16969	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	2	1	99.10	999.10	150.00	149,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,865.00	-	149,865.00	-	-
7507	โฉนด	9974	16933	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	0	64.10	464.10	150.00	69,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,615.00	-	69,615.00	-	-
7508	โฉนด	2027	3909	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
7509	โฉนด	6574	11255	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	1	1.00	101.00	420.00	42,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,420.00	-	42,420.00	-	-
7510	โฉนด	1118	5568	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	3	37.20	2,337.20	150.00	350,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,580.00	-	350,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1149 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7511	โฉนด	3633	5368	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	490.00		3696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	11	113,022.00	828,828.00	828,828.00	-	828,828.00	-	-
												3697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	4	28,980.00	695,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
7512	น.ส.3ก		6808	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	1	1	3.00	503.00	250.00	125,750.00	3698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	62	612,000.00	108,000.00	233,750.00	-	108,000.00	125,750.00	0.02
7513	โฉนด	9726	16560	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	5	0	1	1.30	101.30	3,000.00	303,900.00	3699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,050.00	2,704,800.00	31	1,406,496.00	1,298,304.00	1,602,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	182.00	54.16	8,050.00	-	31	-	-	-	867,753.6864	-	867,753.6864	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	154.00	45.84	8,050.00	-	31	-	-	-	734,450.3136	-	734,450.3136	0.02
7514	โฉนด	7409	12365	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	2	8.00	208.00	650.00	135,200.00	3700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	9	139,104.00	1,406,496.00	1,541,696.00	-	-	1,541,696.00	0.02
												3701	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	45.00	-	2,200.00	99,000.00	4	3,960.00	95,040.00	95,040.00	-	-	95,040.00	0.02
7515	โฉนด	9990	16887	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.00	35.00	440.00	15,400.00	3702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	9	101,430.00	1,025,570.00	1,040,970.00	-	1,040,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1150 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	65.00	1,165.00	440.00	512,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	512,600.00	-	512,600.00	-	-		
7516	โฉนด	3480	6105	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	150.00		3703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	19	405,720.00	1,043,280.00	1,043,280.00	-	1,043,280.00	-	-
7517	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	3704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	21	401,856.00	853,944.00	859,794.00	-	853,944.00	5,850.00	0.02
7518	โฉนด	2221	4175	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	500.00		3705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	9	138,240.00	1,397,760.00	1,397,760.00	-	1,397,760.00	-	-
7519	โฉนด	8438	17639	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.00	33.00	610.00	20,130.00	3706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,800.00	1,201,200.00	51	1,021,020.00	180,180.00	200,310.00	-	200,310.00	-	-
					1	4	0	63.00	1,663.00	610.00	1,014,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,430.00	-	1,014,430.00	-	-	
7520	โฉนด	346	2133	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	5	0	44.00	2,044.00	330.00	674,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,520.00	-	674,520.00	-	-
7521	โฉนด	7848	14037	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
7522	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	3707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	11	62,790.00	460,460.00	468,960.00	-	-	468,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1151 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7523	โฉนด	941	4160	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	3,000.00		3708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
7524	โฉนด	1190	2908	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	1	7	1	89.00	2,989.00	310.00	926,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,590.00	-	926,590.00	-	-
7525	โฉนด	10925	18281	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	82.40	82.40	150.00	12,360.00	3709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	6	39,123.00	612,927.00	625,287.00	-	-	625,287.00	0.02
7526	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	21	515,200.00	1,094,800.00	1,119,800.00	-	1,094,800.00	25,000.00	0.02
7527	โฉนด	676	2620	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	0.00	0.00	410.00		3711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	123,648.00	906,752.00	906,752.00	-	906,752.00	-	-
7528	โฉนด	6038	10363	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.00	19.00	1,750.00	33,250.00	3712	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	5,616.00	41,184.00	74,434.00	-	74,434.00	-	-
7529	โฉนด	10014	16941	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
7530	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00	3713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	31	941,850.00	869,400.00	897,525.00	-	869,400.00	28,125.00	0.02
7531	โฉนด	10819	18098	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	3714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	31	736,736.00	680,064.00	702,064.00	-	702,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	2	12,880.00	631,120.00	641,120.00	-	-	641,120.00	0.02
7532	โฉนด	2225	4179	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	14	2	22.00	5,822.00	150.00	873,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,300.00	-	873,300.00	-	-	
7533	น.ส.3ก		6665	หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	3716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	21	306,544.00	651,406.00	1,101,406.00	-	-	1,101,406.00	0.02
7534	โฉนด	1297	3581	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	4	5	1	2.00	2,102.00	1,300.00	2,732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,600.00	-	-	2,732,600.00	0.30	
7535	โฉนด	8361	14595	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	11	1	54.00	4,554.00	150.00	683,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100.00	-	683,100.00	-	-	
7536	โฉนด	2123	4253	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	1	15	1	61.00	6,161.00	150.00	924,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,150.00	-	924,150.00	-	-	
7537	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	865,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,050.00	-	11	-	-	-	173,016.00	-	173,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	80.00	8,050.00	-	11	-	-	-	692,064.00	680,064.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	3718	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	21	88,320.00	187,680.00	193,680.00	-	187,680.00	6,000.00	0.02
7538	โฉนด	7711	13802	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	18	3	98.00	7,598.00	150.00	1,139,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,700.00	-	1,139,700.00	-	-
7539	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	7	23,667.00	314,433.00	364,433.00	-	-	364,433.00	0.02
												3720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	7	21,976.50	291,973.50	291,973.50	-	-	291,973.50	0.02
												3721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	11	24,150.00	177,100.00	177,100.00	-	-	177,100.00	0.02
7540	โฉนด	2417	5516	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	9	0	94.00	3,694.00	150.00	554,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,100.00	-	554,100.00	-	-
7541	โฉนด	5476	8918	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	4	2	27.90	1,827.90	150.00	274,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,185.00	-	274,185.00	-	-
7542	โฉนด	10817	18096	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.20	52.20	500.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 1154 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7543	โหนด	10818	18097	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
7544	โหนด	9782	16868	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	1	65.20	165.20	150.00	24,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,780.00	-	-	24,780.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	161,000.00	644,000.00	659,000.00	-	-	659,000.00	0.02
												3723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	15	144,900.00	579,600.00	579,600.00	-	-	579,600.00	0.02
					2	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00	3724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	15	212,520.00	850,080.00	917,580.00	-	917,580.00	-	-
7545	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00	3725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,259,775.00	-	-	1,259,775.00	0.02
7546	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.ดอนสัก	2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	3726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	16	56,672.00	200,928.00	204,928.00	-	200,928.00	4,000.00	0.02
7547	โหนด	10244	17255	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	1	0	80.00	480.00	440.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	3727	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,750.00	276,000.00	41	198,720.00	77,280.00	87,400.00	-	-	87,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	81	312,480.00	23,520.00	23,520.00	-	-	23,520.00	0.02
7548	โฉนด	3284	5355	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	44	2	17.00	17,817.00	380.00	6,770,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,770,460.00	-	6,770,460.00	-	-
7549	โฉนด	1018	3125	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	12	1	3.00	4,903.00	350.00	1,716,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,050.00	-	1,716,050.00	-	-
7550	โฉนด	261	2118	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	3729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,000.00	1,456,000.00	21	465,920.00	990,080.00	1,032,080.00	-	1,032,080.00	-	-
7551	โฉนด	1150	3059	หมู่ ต.ดอนสัก	1	2	3	76.00	1,176.00	570.00	670,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,320.00	-	670,320.00	-	-
7552	โฉนด	4058	7092	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	6	2	12.00	2,612.00	440.00	1,149,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,280.00	-	1,149,280.00	-	-
7553	โฉนด	4059	7093	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	43	1,138,176.00	359,424.00	371,424.00	-	371,424.00	-	-
					1	1	0	38.00	438.00	500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
7554	โฉนด	7445	12462	หมู่ 13 ต.ดอนสัก	1	0	3	47.00	347.00	500.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	173,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1156 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7555	น.ส.3ก		2207	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01	
7556	โฉนด	7263	12153	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	3731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	21	1,397,760.00	349,440.00	360,640.00	-	360,640.00	-	-
												3732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	272,412.00	-	272,412.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	200.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
7557	โฉนด	669	2647	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	5	1	90.00	2,190.00	310.00	678,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,900.00	-	678,900.00	-	-	
7558	โฉนด	736	6684	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	4	0	61.00	1,661.00	150.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-	
7559	โฉนด	10101	17069	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30	
7560	โฉนด	10415	17495	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	5	3	94.00	2,394.00	310.00	742,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140.00	-	742,140.00	-	-	
					1	0	0	6.00	6.00	310.00	1,860.00	3733	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	24.00	-	8,000.00	192,000.00	7	34,560.00	157,440.00	159,300.00	-	159,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7561	โฉนด	10931	18271	หมู่ 12 ต.ดอนสัก	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
7562	โฉนด	1294	3579	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.00	29.00	1,750.00	50,750.00	3734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	8	116,864.00	1,343,936.00	1,394,686.00	-	-	1,394,686.00	0.02
7563	โฉนด	4417	10240	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	3735	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	2	10,400.00	509,600.00	684,600.00	-	-	684,600.00	0.30
7564	โฉนด	11542	19401	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
7565	โฉนด	4352	10132	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
7566				หมู่ ต.	3				0.00			3736	ภัตตาคาร	ตึก	3	176.00	-	6,800.00	1,196,800.00	8	95,744.00	1,101,056.00	1,101,056.00	-	-	1,101,056.00	0.30
7567				หมู่ ต.	2				0.00			3737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	4	43,470.00	1,043,280.00	1,043,280.00	-	1,043,280.00	-	-
7568				หมู่ ต.	3				0.00			3738	ภัตตาคาร	ตึก	3	90.00	-	6,800.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	563,040.00	-	-	563,040.00	0.30
7569	โฉนด	5907	9128	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	3	15	2	10.00	6,210.00	540.00	3,353,400.00	3739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	455.00	-	8,050.00	3,662,750.00	31	1,904,630.00	1,758,120.00	5,111,520.00	-	-	5,111,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 1158 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3740	โรงจอดรถ	ตึก	3	480.00	-	2,600.00	1,248,000.00	21	399,360.00	848,640.00	848,640.00	-	-	848,640.00	0.30
												3741	โรงจอดรถ	ไม้	3	4,500.00	-	2,600.00	11,700,000.00	21	10,881,000.00	819,000.00	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30
					2	0	1	38.00	138.00	540.00	74,520.00	3742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	21	1,061,760.00	2,256,240.00	2,330,760.00	-	-	2,330,760.00	0.02
												3743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	11	125,580.00	920,920.00	920,920.00	-	-	920,920.00	0.02
7570	โฉนด	2022	3904	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	1	2	76.00	676.00	1,000.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
7571	โฉนด	4125	6486	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	10	0	22.00	4,022.00	150.00	603,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,300.00	-	603,300.00	-	-
7572	โฉนด	4123	6489	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	9	1	9.00	3,709.00	150.00	556,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,350.00	-	556,350.00	-	-
7573	โฉนด	2026	3908	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	5	1	2.00	2,102.00	250.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-
7574	โฉนด	2021	3903	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	4	0	53.00	1,653.00	250.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	413,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 1159 จาก 1159

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7575	โหนด	2025	3907	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	3	2	95.00	1,495.00	250.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-	
7576	โหนด		20238	หมู่ 9 ต.ดอนสัก	1	18	0	97.00	7,297.00	330.00	2,408,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,010.00	-	-	2,408,010.00	0.01	
					3	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	3744	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	9,360.00	146,640.00	153,240.00	-	-	153,240.00	0.30
												3745	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	6	3,120.00	48,880.00	48,880.00	-	-	48,880.00	0.30
7577	อื่นๆ			หมู่ 14 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	3746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	24	440,496.00	718,704.00	868,704.00	-	718,704.00	150,000.00	0.02
												3747	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	39,520.00	64,480.00	64,480.00	-	64,480.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท